



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala
DIRECȚIA URBANISM
COMPARTIMENTUL DE AVIZĂRI ȘI
EMITERE A CERTIFICATELOR DE URBANISM
Nr. înreg. 4940 /25.01.2022

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI
privind fundamentarea deciziei Consiliului local de adoptare sau neadoptare a
Planului Urbanistic Zonal „Extindere cimitir”, Municipiul Sfântu Gheorghe

Ținând cont de faptul că documentația de urbanism se află în etapa de elaborare a propunerii finale, până data de 20 ianuarie 2022, la sediul Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, cu sediul în str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, s-au așteptat propuneri și observații privind consultarea documentației de urbanism.

Anunțul public privind intenția de elaborare a documentației de urbanism a fost făcută de către Municipiul Sfântu Gheorghe prin anunț public în ziarele „Observatorul de Covasna” și „Háromszék”, pe siteul primăriei municipiului Sfântu Gheorghe (www.sepsiszentgyorgyinfo.ro), respectiv prin afișarea a 2 panouri în zona studiată, cu conținutul textelor din anexele 1, 2 și 3.

Având în vedere impactul estimat al documentației de urbanism, anunțurile publice cu privire la data locul și ora dezbaterii publice, respectiv posibilitatea consultării proiectului, au fost făcute publice în ziarele „Observatorul de Covasna” și „Háromszék”, pe siteul primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe (www.sepsiszentgyorgyinfo.ro), prin afișare la sediul primăriei, respectiv prin afișarea a 2 panouri în zona studiată cu conținutul textelor din anexele 4, 5, 6 și 7.

Au fost transmise invitații cu privire la formularea de propuneri și observații adresate inițiatorului, elaboratorului documentației de urbanism precum și proprietarilor direct afectați cu implementarea investiției (anexa nr. 8).

În urma anunțului public și a invitațiilor s-a înregistrat o observație/sesizare din partea populației Municipiului Sfântu Gheorghe având nr înreg. 3183/17.01.2022, consemnat în procesul-verbal nr. 4938 din 25.01.2022 (anexa nr. 9).

Documentația de urbanism Planului Urbanistic Zonal „Extindere cimitir”, Municipiul Sfântu Gheorghe a fost prezentat Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, care a avizat favorabil documentația în forma prezentată, fapt consemnat în procesul-verbal nr. 64207 /07.10.2021 (anexa nr. 10).

Prezentul Raportul se face public prin afișare la sediul instituției.

Raportul este întocmit în baza art.5, alin. (1) al Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobat prin Ordin nr. 2.701 din 30 decembrie 2010 al Ministerului Dezvoltării și Turismului pentru aprobarea al Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

Întocmit,
Caruz Cristina,
persoană desemnată cu organizarea dezbaterii publice,



Avexa. ul. 1 ea Rep. Jug. m Casa Pub ur. Hgho/25.01.0022.

Miercuri, 5 mai 2021

Program anual pentru acordarea finanțării nerambursabile

Programul pentru acordarea finanțării nerambursabile este valabil pentru anul 2021.

Autoritatea finanțatoare: comuna Sânzieni, prin Consiliul Local Sânzieni, cu sediul în comuna Sânzieni, sat Sânzieni nr. 337, județul Covasna, acordă finanțări nerambursabile pentru activități nonprofit de interes general, în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2005 privind regimul finanțării din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general. Domeniile de intervenție selectate sunt: cultură și de tineret și culte

Beneficiari direcți: persoane fizice sau persoane juridice fără scop patrimonial
- asociații ori fundații constituite conform legii - sau culte religioase recunoscute conform legii.

Procedura aplicată: finanțarea nerambursabilă acordată din fonduri publice unui beneficiar se va face în baza unui contract de finanțare nerambursabilă încheiat între Comuna Sânzieni, județul Covasna și beneficiar, în urma aplicării procedurii selecției publice de proiecte.

Bugetul finanțării nerambursabile aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 14/14.04.2021 este de 77 000 lei, defalcat pe domenii de activitate astfel: 27.000 lei pentru cultură și tineret, 50.000 lei pentru susținerea cultelor.

Anunț public privind decizia etapei de încadrare

MAJOS ATTILA anunță publicul interesat că s-a luat de către Agenția pentru Protecția Mediului Covasna Decizia privind „PUZ - Zonă de locuințe” propus a fi realizat în Comuna Reci, jud. Covasna, planul urmând a fi supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu. Observațiile și comentariile ale publicului interesat privind decizia etapei de încadrare se depun în scris la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Covasna, Str. Sfânta Chereștea, Bd. Crișane Bălan.

Program Cinema Arta

Miercuri - 5 Mai

16:45 - Lassie se întoarce acasă - Germana, aventuri, dramă, familie, 100 min., - dublaj maghiar, AG

17:00 - Scoobi - SUA, animație, aventuri, familie, 93 min., - dublaj român, AG

19:00 - Portretul unei tinere femei - Franța, dramă, romantic, 121 min. - subtitrare română, N-15

19:15 - Cu inima împăcată - SUA, Marea Britanie, dramă, 97 min. - subtitrare română, N-15

Anunț public

Primăria municipiului Sfântu Gheorghe anunță publicul interesat asupra **intenției de elaborare a unui studiu de oportunitate** pentru întocmirea unei documentații de urbanism, în vederea realizării PLANULUI URBANISTIC ZONAL „EXTINDERE CIMITER” Municipiul Sfântu Gheorghe.

Observațiile publicului se pot depune la Registratura Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe și pe e-mail cristina.caruz@sepsi.ro până la data de 20.05.2021.

SC HIRSCH POROZELL SRL angajează operator mașină de ambalat polistiren la punctul de lucru Sf. Gheorghe.

Cerințe minime de electrician + operare calculator.
Informații la sediul firmei din str. Păluș David nr. 13-15.

Tel. 0731.822936

Mica publicitate

Prestări servicii

Executăm țigla metalică, ceramică, dulgherie, reparații. Alte detalii la tel.: 0730 263 984.

Diverse

Cursul valutar

1 EURO 4,9256 lei
1 USD 4,1011 lei
1 CHF 4,4825 lei
100 HUF 1,3682 lei

Farmacia de gardă

MEDICOM: Str. Bánki Donát, Nr. 5
/Tel. 0267-352659

(Farmacia eliberează medicamente între orele 22:00-06:00 numai pe baza rețetelor medicale de urgență)

Sfinții zilei

Ortodox: Sfânta Irina.

Catolic: Ss. Angelo, călug. m.; Got-tard, ep.

observatorulcv@gmail.com
Telefon / Fax: 0267-351.425

(Program 9 - 13)
0745 041 580

REDACTORI

Iulia DRĂGHICI - TARAȘ
Daniela LUCA

David Leonard BULARCA

EDITORIALIST

Dumitru MANOLĂCHESCU

MARKETING

Florin CHERESTES

(prin REKADA REFF SRL)

BALINT Erzsébet

DIRECTOR ECONOMIC

Cristina BEJANCU

ASISTENT MANAGER

Ana-Maria RADU

Anexa nr. 1 la Prop. Inf. nr. 1/2022


10 Háromszék

A MEGYE LEGOLVASOTTABB NAPILAPJA

2021. MÁJUS 5., SZERDA

HIRDETŐ

REKLÁMIRODA, TELEFON: 0267 351 734



Sepsiszentgyörgyi Polgármesteri Hivatala

HIRDETÉS


Sepsiszentgyörgyi Muncipium Polgármesteri Hivatala
- székhely: Sepsiszentgyörgy, 1918. december 1. út 2. szám -

Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala közölcsműsra
hozza egy célserűségi tanulmány kidolgozásának zán-
dékát a sepsiszentgyörgyi KÖZÖS TEMETŐ BÖVÍTÉSÉNEK
övezeti, városrendezési és szabályozási terve kialakításának
céljából.


Az érdekelt személyek írásban közölhetik észrevételeiket
Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatalának ügyfélszolgá-
lati, tájékoztatói és iktatóirodájában vagy a cristina.caruz@
sepsi.ro e-mail-címen 2021. május 20-ig.

A HIRSCH POROZELL
polisztréngyár
csomagológép-kezelőt
alkalmaz sepsiszentgyörgyi
munkapontjára.

Előny: jelent minimális villanyzere-
lési ismeret + számítógép-felhasznál-
tás. Bővebb információ a cég szék-
helyén (Pálus David hadnagy
út 13-15. szám) vagy a
0731 822 956-os telefonon.



Taxi: 0267 306 100
0744 839 707



PRO-VITAM DIAGNOSZTIKAI ÉS KUTATÓKÖZPONT

SARS-nCoV-2 (COVID-19)-TESZTEK
Real-Time PCR módszerrel

Szombaton is!

Központegyetemes Sepsiszentgyörgy
Központ 16. út 0267312919 - 0728114900

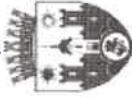
Béke út 11. sz. 0728114901

CENTRUL MEDICAL
COVAMED
- ORVOSI RENDELŐK -

**EGÉSZSÉG
ÉS NEVELES**

COVAMED ORVOSI KÖZPONT





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
SFÂNTU GHEORGHE

ȘTIRI ANGAJĂRI FINANȚE MUNICIPALE STARE CIVILĂ

RO

miercuri, 05. may 2021.

Căutare...

Anunț inițiere PUZ „Extindere Cimitir”

05.05.2021

Anunț public

Primăria municipiului Sfântu Gheorghe anunță publicul interesat asupra **intenției de elaborare a unui studiu de oportunitate** pentru întocmirea unei documentații de urbanism, în vederea realizării PLANULUI URBANISTIC ZONAL "EXTINDERE CIMITIR" Municipiul Sfântu Gheorghe.

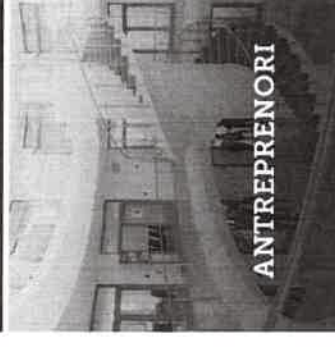
Observațiile publicului se pot depune la Registratura Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe și pe e-mail cristina.caruz@sepsi.ro până la data de 20.05.2021.

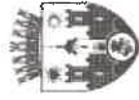
Ore de audiență

Formulare tipizate

Anunțuri

ghiseul.ro





SEPSISZENTGYÖRGY
POLGÁRMESTERI HIVATALA

Anexa nr. 2 la Rap. Stud. n. Cons. Pub nr. 1890/25.01.2022.

HÍREK ÁLLÁSAINK KÖZPÉNZÜGYI IGAZGATÓSÁG

HU

szerda, 2021. május 05.

Keresés...

Célszerűségi tanulmány a sepsiszentgyörgyi „KÖZÖS TEMETŐ BŐVÍTÉSÉNEK” Övezeti, Városrendezési és Szabályozási Terv kialakításának céljából

2021.05.05

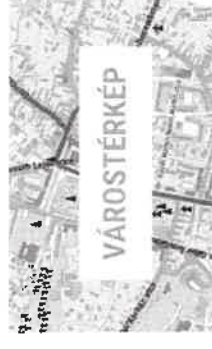
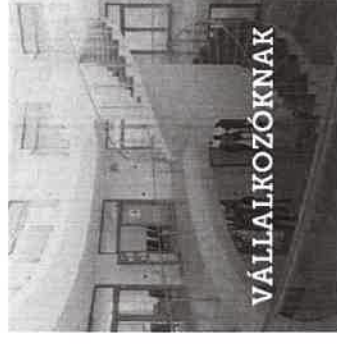
Közérdekű hirdetés

Sepsiszentgyörgy polgármesteri hivatala köztudomásra hozza egy **célszerűségi tanulmány kidolgozásának szándékát**, a sepsiszentgyörgyi „KÖZÖS TEMETŐ BŐVÍTÉSÉNEK” Övezeti, Városrendezési és Szabályozási Terv kialakításának céljából.

Az érdekelt személyek írásban közölhetik észrevételeiket a sepsiszentgyörgyi Polgármesteri Hivatal iktatójában és e-mail címre cristina.caruz@sepsi.ro 2021 május 20-ig.

Fogadóórák

Nyomtatványok



Auxex nr. 3 la Cap. Jof. n' Caus. Pub nr. 1940/20.01.2022

PLAN URBANISTIC ZONAL "EXTINDERE CIMITIR"

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
SFÂNTU GHEORGHE

DATA: 05.05.2021

INTENȚIE DE ELABORARE
PLAN URBANISTIC ZONAL
"EXTINDERE CIMITIR"



INIȚIATOR: MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI

Privind intenția de elaborare a
Planului Urbanistic Zonal "EXTINDERE CIMITIR"

în perioada 05.05. - 20.05.2021

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului:
referent de specialitate Caruz Cristina, email: cristina.caruz@sepsi.ro

Observațiile sunt necesare în vederea eliberării avizului de oportunitate
Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziție la Biroul de
Registratură și Relații cu Publicul

Auxa nr- 3 pe Ras Inf m' Cov. Feb nr 29.01.2022 / hgho

PLAN URBANISTIC ZONAL "EXTINDERE CIMITIR"

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
SFANTU GHEORGHE**

DATA: 05.05.2021

INTENȚIE DE ELABORARE
PLAN URBANISTIC ZONAL
"EXTINDERE CIMITIR"

INITIATOR: MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVATI SI PROPUNERI

Privind inceperea de elaborare a
Planului Urbanistic Zonal "EXTINDERE CIMITIR"

In perioada 05.05 - 20.05.2021

Persoana responsabilă cu autorizarea și consultarea publicului:
referent de specialitate Camelia Cristina, email: criscameliu@seps.ro

Observatiile sunt necesare in vederea eliberării vizului de oportunitate
Răspunsul la observatiile transmise va fi pus la dispozitie la Biroul de
Registratura și Relații cu Publicul



GENERALĂ ANTICORUPȚIE

Semnaleză faptele de corupție săvârșite de personalul Ministerului Afacerilor Interne apelând, din orice rețea, linia gratuită:

0800.806.806

sau la sediul Serviciului Județean Anticorupție Covasna, din municipiul Sfântu Gheorghe, str. Kő-rösi Csoma Sándor nr. 16.

BOV OBSERVATORUL

observatorulcv@gmail.com
Telefon / Fax: 0267-351.425
(Program 9 - 13)
0745 041 580

REDACTORI

Iulia DRĂGHICI – TARAȘ
Mirela CARA DRAGU
Daniela LUCA

David Leonard BULARCA
EDITORIALIST

Dumitru MANOLĂCHESCU
MARKETING

Florin CHERESTES
(prin REKADA REFF SRL)

DIRECTOR ECONOMIC

Cristina BELIANCU

ASISTENT MANAGER

Ana-Maria RADU

TEHNOREDACTOR

Iosif Mihai DARIE

EDIȚIE ONLINE

Răzvan CRĂCIUN

CORECTURĂ

Marius RACZEK

DIFUZARE

Iulia OLA

ADRESA

Str. Zorilor nr. 5

AROMANEMENTE

• Seriozitate, responsabilitate și implicare

• Inițiativă

• Dinamism și flexibilitate

• Capacitate de lucru în echipă

• Respectarea standardelor de lucru

• Respectarea disciplinei muncii

OFERTA:

• Vă oferim un loc de muncă atractiv și dinamic într-o companie cu o tradiție de peste 50 de ani în industria textilă.

• Salariu motivant, sporuri acordate conform legii, tichete de masă, tichete cadou, decontarea transportului.

• Stabilitate profesională, oportunități de dezvoltare a carierei.

• Dacă sunteți interesat să ne fiți coleg vă invităm să trimiteți un CV la adresa de e-mail: office@seculiana.ro

Mulțumim pentru interesul dumneavoastră!

ANUNȚ

Primăria comunei Ojdula în conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, aduce la cunoștință publică:

Proiect de hotărâre privind delegarea gestiunii serviciului de iluminat public, activitatea de întreținere și reparații rețele de iluminat public

Textul complet al proiectului de hotărâre se poate consulta la secretariatul primăriei.

Cei interesați pot trimite/depune în scris propuneri, sugestii, opinii privind proiectul de hotărâre până la data de 09 februarie 2022 la secretariatul Primăriei.

Anunț public

Primăria Municipiului Sf. Gheorghe anunță publicul interesat asupra **intenției de elaborare studiu de oportunitate** pentru întocmirea unei documentații de urbanism pe terenul situat în Municipiul Sfântu Gheorghe, str. Tavaszy Sándor și str. Balázs Márton, în vederea realizării documentației de urbanism PUZ „Regenerare Urbana a zonei str. Tavaszy Sándor și str. Balázs Márton”.

Observațiile publicului se pot depune la Registratura Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe până la data de 20.01.2022.

Anunț public

Primăria municipiului Sfântu Gheorghe anunță locuitorii municipiului Sfântu Gheorghe asupra consultării publicului prin dezbateri publice (conf. Ordin nr. 2701/2010, art.38, pct. b), cu privire la Planul Urbanistic Zonal „Modificare parțială PUZ Simeria Vest”, str. Bartók Béla, str. Garoafei, str. George Enescu, str. Koreh Endre, Municipiul Sfântu Gheorghe.

Proiectul propus poate fi consultat la sediul primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, Compartimentul de Relații cu Publicul, Informații și Registratură (str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, cam. 1) și pe site-ul instituției (www.sfantugheorgheinfo.ro).

Având în vedere legiferarea stării de alertă la nivelul întregii țări și prelungirii acesteia, considerăm inoportună organizarea dezbaterii publice cu prezența fizică. Așadar așteptăm observațiile publicului în formă scrisă la registratura instituției și la adresa de e-mail: cristina.caruz@sepsi.ro, până în data de 20 Ianuarie 2022, ora 14:00.

Anunț public

Primăria municipiului Sfântu Gheorghe anunță locuitorii municipiului Sfântu Gheorghe asupra consultării publicului prin dezbateri publice (conf. Ordin nr. 2701/2010, art. 38, pct. b), cu privire la Planul Urbanistic Zonal „Extindere cimitir”, Municipiul Sfântu Gheorghe.


Proiectul propus poate fi consultat la sediul primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, Compartimentul de Relații cu Publicul, Informații și Registratură (str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, cam. 1) și pe site-ul instituției (www.sfantugheorgheinfo.ro).

Având în vedere legiferarea stării de alertă la nivelul întregii țări și prelungirii acesteia, considerăm inoportună organizarea dezbaterii publice cu prezența fizică. Așadar așteptăm observațiile publicului în formă scrisă la registratura instituției și la adresa de e-mail: cristina.caruz@sepsi.ro, până în data de 20 Ianuarie 2022, ora 14:00.

Anunț important Coronavirus

- Dacă aveți semnele unei boli respiratorii sau alte semne care pot fi caracteristice pentru COVID 19 rămâneți acasă și sunați la medicul de familie.
- Dacă starea dumneavoastră se agravează sunați la 112.
- Dacă ați fost depistat pozitiv, rezultatul pozitiv este transmis imediat de către laborator către Direcția de Sănătate Publică (DSP) teritorială și astfel sunteți luat în evidență.

ok. 22

 Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

Napirend:

- az eltelt időszak beszámolója
- új vezetőség megválasztása
- különfélelek.

Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala az érdekeltek tudomására hozza A közös terület bővítése övezeti, városrendezési és szabályozási tervének (PUZ) javaslatával kapcsolatos közmeghallgatási szándékát.

A javasolt tervről további információk találhatóak Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatalának ügyfélszolgálati, tájékoztatói és iktatóirodájában (1918. december 1. út 2. szám, 1-es iroda) vagy a hivatal honlapján (www.sepsi.ro).

Figyelembe véve a koronavírus megfékezésére céljából elrendelt országos szükségállapot meghosszabbítására vonatkozó kormányrendeletet, célszerűtlennek tartjuk a köz-meghallgatás megszervezését az érintett személyek fizikai jelenléte mellett, ezért megkérjük Önöket, hogy észrevételeiket írásban közöljék a hivatal ügyfélszolgálati osztályán és a cristina.caruz@sepsi.ro e-mail-címen legkésőbb 2022. január 20-án 14 óráig.

MUNKALEHETŐSÉG!



A sepsikóröspataki Dália virágkertészet személyes interjúját tart

2022. január 10-én, hétfőn
a zaláni imaházban 11–12.30 óráig,
a bodoki tanács előterében 13–14.30 óráig
és 15–16.30 óráig az ételvezetést

Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

SEPSISZENTGYÖRGY HELYI TANÁCSA
– 1918. december 1. út 2. szám –

Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala az érdekeltek köz-
tudomásaára hozza a Sepsiszentgyörgyi Városrehabilitációs
Fejlesztési Terv célszerűségi tanulmány kidolgozási szándékát
a Tavasi Sándor és Balázs Márton utcát érintő adminisztratív
körzet részleges módosítása céljából.

Az érdekeltek írásban közölhetik észrevételeiket Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatalának iktatójában legkésőbb 2022. január 20-ig.

A Sante Klinika
közelebb ön önhöz!



THESE THESIS MATERIALS ARE THE PROPERTY OF THE UNIVERSITY OF MICHIGAN LIBRARY. THEY ARE NOT TO BE REPRODUCED OR TRANSMITTED IN ANY FORM OR BY ANY MEANS, ELECTRONIC OR MECHANICAL, INCLUDING PHOTOCOPYING, RECORDING, OR BY ANY INFORMATION STORAGE AND RETRIEVAL SYSTEM, WITHOUT PERMISSION IN WRITING FROM THE UNIVERSITY OF MICHIGAN LIBRARY.

**Hollandiai
munkavégzésre
cső- és
légtéchnikában
jártas
embereket
keresünk.**

Szállás biztosított.

**Érdeklődni a
0031 649 55 35 98-
as telefonszámon
lehet.**



Kedvenc fogásai hához mennek.

Rendelésért hívja a

(0755) 998,977

1	2	3	4	5	6	7	8	9	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
SFÂNTU GHEORGHE

ȘTIRI ANGAJĂRI FINANȚE MUNICIPALE STARE CIVILĂ

RO

Joi, 06. ianuarie 2022.

Căutare...

Anunț dezbateri publică PUZ „Extindere cimitir”, Municipiul Sfantu Gheorghe

06.01.2022

Anunț public

Primăria municipiului Sfantu Gheorghe anunță locuitorii municipiului Sfantu Gheorghe asupra consultării publicului prin dezbateri publică (conf. Ordin nr. 2701/2010, art.38, pct. b), cu privire la Planul Urbanistic Zonal „Extindere cimitir”, Municipiul Sfantu Gheorghe.

Proiectul propus poate fi consultat la sediul primăriei Municipiului Sfantu Gheorghe, Compartimentul de Relații cu Publicul, Informații și Registratură (str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, cam. 1) și pe site-ul instituției (www.sfantugheorgheinfo.ro).

Având în vedere legiferarea stării de alertă la nivelul întregii țări și prelungirii acesteia, considerăm inoportună organizarea dezbaterii publice cu prezența fizică. Așadar așteptăm observațiile publicului în formă scrisă la registratura instituției și la adresa de e-mail cristina.caruz@sepsi.ro, până în data de 20 ianuarie 2022, ora 14:00.

REGLEMENTĂRI



SEPSISZENTGYÖRGY
POLGÁRMESTERI HIVATALA

HÍREK

ÁLLÁSAINK

KÖZPÉNZÜGYI IGAZGATÓSÁG

...

HU

csütörtök, 2022. január 06.

Keresés...

Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala az érdekeltek tudomására hozza a „Közös Temető Bővítés” övezeti, városrendezési és szabályozási tervének (PUZ) javaslatával kapcsolatos közmeghallgatási szándékát.

2022.01.06

Közérdekű hirdetés

Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala az érdekeltek tudomására hozza a „Közös Temető Bővítés” övezeti, városrendezési és szabályozási tervének (PUZ) javaslatával kapcsolatos közmeghallgatási szándékát.

A javasolt tervről további információk találhatóak a sepsiszentgyörgyi polgármesteri hivatal Ügyfélszolgálati, Tájékoztatási, Iktató osztályán (1918 December 1. utca 2 sz., 1-es iroda) vagy a hivatal honlapján (www.sepsiszentgyorgyinfo.ro).

Figyelembe véve a koronavírus megfékezésére céljából elrendelt országos szükségállapot meghosszabbítására vonatkozó Kormány Rendeletet, célszerűtlennek tartjuk a közmeghallgatás megszervezését az érintett személyek fizikai jelenléte mellett, ezért megkérjük Önöket, hogy az észrevételeiket írásban közöljék a Hivatal Ügyfélszolgálati osztályán és a cristina.caruz@sepsi.ro email címen, legkésőbb 2022 Január 20, 14:00 óráig.

SZABÁLYOZÁS

Fogadóórák

Nyomtatványok

Hirdetések

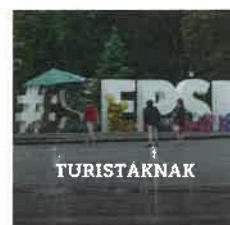
Lábusz program

Normatív határozatok

Nagycsaládos program

Lakbértámogatási
program

Helyi roncsautóprogram



Eseménynaptár

2022. JANUÁR

H	K	Sz
Cs	P	Sz
V		

27	28	29
----	----	----

30	31	1
----	----	---

2	3	4
---	---	---

5	6	7
---	---	---

8	9	10
---	---	----

11	12	13
----	----	----

14	15	16
----	----	----

17	18	19
----	----	----

Anexa nr. 6 la Rap. Inf.
în Cons. Pub. nr. 1910/20.01.
2022



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

DIRECȚIA URBANISM
COMPARTIMENTUL DE AVIZĂRI ȘI
EMITERE A CERTIFICATELOR DE URBANISM
Nr. înreg. 625/05.01.2021

Spre afișare la sediul primăriei mun. Sfântu Gheorghe
Kifüggeszteni a sepsiszentgyörgyi polgármesteri hivatal székhelyén

Anunț public

Primăria municipiului Sfântu Gheorghe anunță locuitorii municipiului Sfântu Gheorghe asupra consultării publicului prin dezbatere publică (conf. Ordin nr. 2701/2010, art.38, pct. b), cu privire la Planul Urbanistic Zonal „Extindere cimitir”, Municipiul Sfântu Gheorghe.

Proiectul propus poate fi consultat la sediul primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, Compartimentul de Relații cu Publicul, Informații și Registratură (str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, cam. 1) și pe site-ul instituției (www.sfantugheorgheinfo.ro).

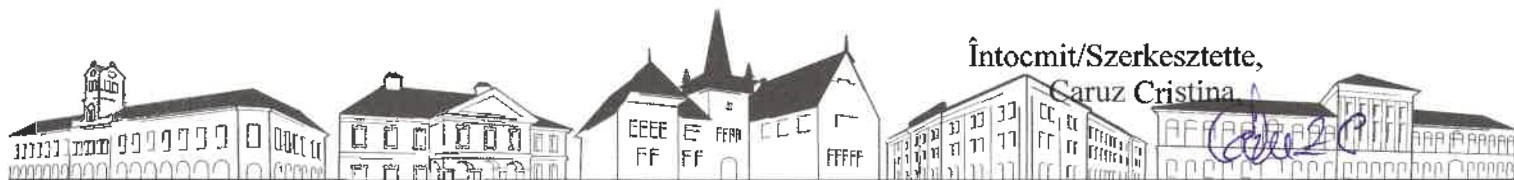
Având în vedere legiferarea stării de alertă la nivelul întregii țări și prelungirii acesteia, considerăm inoportună organizarea dezbaterii publice cu prezența fizică. Așadar așteptăm observațiile publicului în formă scrisă la registratura instituției și la adresa de e-mail cristina.caruz@sepsi.ro, până în data de 20 Ianuarie 2022, ora 14:00.

Közérdekű hirdetés

Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala az érdekeltek tudomására hozza a „Közös Temető Bővítés” övezeti, városrendezési és szabályozási tervének (PUZ) javaslatával kapcsolatos közmeghallgatási szándékát.

A javasolt tervről további információk található a sepsiszentgyörgyi polgármesteri hivatal Ügyfélszolgálati, Tájékoztatási, Iktató osztályán (1918 December 1. utca 2 sz., 1-es iroda) vagy a hivatal honlapján (www.sepsiszentgyorgyinfo.ro).

Figyelembe véve a koronavírus megfékezésére céljából elrendelt országos szükségállapot meghosszabbítására vonatkozó Kormány Rendeletet, célszerűtlennek tartjuk a közmeghallgatás megszervezését az érintett személyek fizikai jelenléte mellett, ezért megkérjük Önnöket, hogy az észrevételeiket írásban közöljék a Hivatal Ügyfélszolgálati osztályán és a cristina.caruz@sepsi.ro eamil címen, legkésőbb 2022 Január 20, 14:00 óráig.



Întocmit/Szerkesztette,
Caruz Cristina

Avseer nr. 7 la Rep. Inf. m' Cons. Pub. nr. 6940/25.01.2022

P.U.Z. "EXTINDERE CIMITIRII SI ANUL CHIRURGIEI" PRAHA MUNICIPIUL SIATU GHORGHE

DATA 19.01.2022

CONSILIUL ANUL CHIRURGIEI PRAHA MUNICIPIUL SIATU GHORGHE

P.U.Z. "EXTINDERE CIMITIRII"

INITIATOR: MUNICIPIUL SIATU GHORGHE

ELABORATOR: ILIA FLORENTINA

PUBLICAT SI ESTI INVIAT SA TRANSMITA LA ORATOR

Notat: documentul este in stadiu de proiect si nu este obligatoriu sa fie transmis la ORATOR

PUBLICAT SI ESTI INVIAT SA TRANSMITA LA ORATOR

Documentul este in stadiu de proiect si nu este obligatoriu sa fie transmis la ORATOR

Documentul este in stadiu de proiect si nu este obligatoriu sa fie transmis la ORATOR

Amexa wh. J ea Rep Juf. m Cons Pub wh. hgho/25.01.2022



după nr. 8 ca Rep. J.
n' Cons. Pub. nr. 1940/20.01.2022



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

DIRECȚIA URBANISM
COMPARTIMENTUL DE AVIZĂRI ȘI
EMITERE A CERTIFICATELOR DE URBANISM
Nr. înreg: 625 /05.01.2022

Către,

Municipiul Sfântu Gheorghe
Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918, nr. 2, jud. Covasna

B.I.A. Florea Stela
Sfântu Gheorghe, str. 1 Mai, nr. 30, jud. Covasna

Prin prezenta Vă aducem la cunoștință faptul că, în conformitate cu Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobat prin Ordin nr.2.701 din 30 decembrie 2010 al Ministerului Dezvoltării și Turismului pentru aprobarea al Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

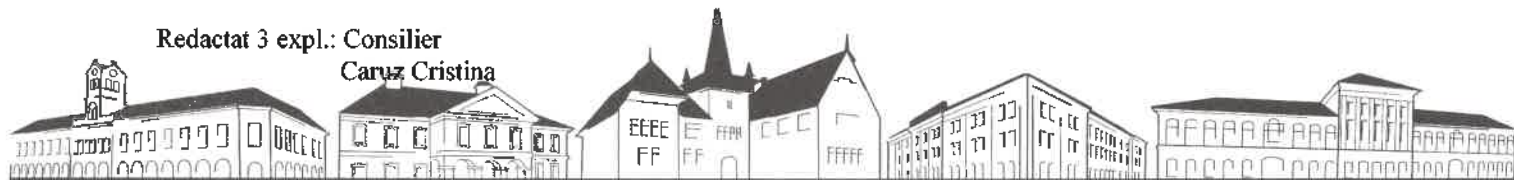
Având în vedere legiferarea stării de alertă la nivelul întregii țări și prelungirii acesteia, considerăm inoportună organizarea dezbaterii publice cu prezența fizică. Așadar așteptăm observațiile publicului în formă scrisă la registratura instituției și la adresa de e-mail cristina.caruz@sepsi.ro, până în data de 20 Ianuarie 2022, ora 14:00 privind Planul Urbanistic Zonal „Extindere cimitir”, Municipiul Sfântu Gheorghe.

Vă mulțumim pentru colaborare.



Arhitect Șef
Birtalan Csilla

Redactat 3 expl.: Consilier
Caruz Cristina



PP Sfantu Gheorghe (PA Sfantu Gheor

1586.1,c. 2156053

CONFIRMARE DE PRIMIRE 2 NR. 56866091

CRISTINA

Expeditor: MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

Adresă: Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 2

PP Sfantu Gheorghe



56866091

Destinatar: BIA Florea Stela

Adresă: ! Mai 30, Sfantu Gheorghe, Covasna

Semnatura
L.S.

Am citit si am inteles informatiile furnizate in acest formular si prin semnarea de primire imi exprim
consentimentul su privire la prelucrarea datelor mele asa cum se specifica pe verso

Confirm primirea:

Serie CI:

In calitate de:

Data

AVIZ1 Data: 11.01.22 Motiv: ☒ NS ☐ AG ☐ MA ☐ RP ☐ AI ☐ N ☐ RA

OBS:

AVIZ2 Data: 12.01.22 Motiv: ☒ NS ☐ AG ☐ MA ☐ RP ☐ AI ☐ N ☐ RA

Pink Post

06 JAN 2022



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

DIRECȚIA URBANISM
COMPARTIMENTUL DE AVIZĂRI ȘI
EMITERE A CERTIFICATELOR DE URBANISM
Nr. înreg: 625 /05.01.2022

Către,

Paszka Benedek și Maria
Sfântu Gheorghe, str. Vânătorilor, nr. 36A, jud. Covasna
Gal Antal și Maria
Sfântu Gheorghe, str. Căminului, nr. 32, jud. Covasna
Kondrath Michael
Sfântu Gheorghe, str. Arany Janos, nr. 13, jud. Covasna
Juhos Csaba și Agota
Sfântu Gheorghe, str. Căminului, nr. 38, jud. Covasna
Birla Gheorghe și Maria
Sfântu Gheorghe, str. Căminului, nr. 40, jud. Covasna

NOTIFICARE

În conformitate cu punctul 2., art. 37. al Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobat prin Ordin nr. 2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, prin prezenta vă informăm asupra faptului că, datorită legiferării stării de alertă la nivelul întregii țări și prelungirii acesteia, considerăm inoportună organizarea dezbaterii publice cu prezența fizică.

Așadar în condițiile în care aveți observații le așteptăm în formă scrisă la registratura instituției sau la adresa de e-mail cristina.caruz@sepsi.ro, până în data de 20 Ianuarie 2022, ora 14:00 privind Planul Urbanistic Zonal „Extindere cimitir”, Municipiul Sfântu Gheorghe.

Documentația se poate consulta la sediul primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, Compartimentul de Relații cu Publicul, Informații și Registratură (str. 1 Decembrie 1918 nr.2, cam. 1) și pe site-ul instituției (www.sfantugheorgheinfo.ro).



Arhitect Șef
Birtalan Csilla

Redactat 6 expl.: Consilier
Caruz Cristina



PP Sfantu Gheorghe (PA Sfantu Gheor

1586.1,c. 2156053

CONFIRMARE DE PRIMIRE 2 NR. 56866092

CRISTINA

Expedito: MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

Adresa: Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 2

PP Sfantu Gheorghe



56866092

Destinatar: Paszka Benedek

Adresa: Vanatorilor 36A, Sfantu Gheorghe, Covasna

Semnatura

L.S.

Am citit si am inteles informatiile furnizate in acest formular si prin semnarea de primire imi exprim
consimtamantul cu privire la prelucrarea datelor mele asa cum se specifica pe verso

Confirm primirea:

Serie CI: KV. 264469

In calitate de:

Data

11.01.2022

AVIZ1 Data: Motiv: ☐ NS ☐ AG ☐ MA ☐ RP ☐ AI ☐ N ☐ RA

OBS:

AVIZ2 Data: Motiv: ☐ NS ☐ AG ☐ MA ☐ RP ☐ AI ☐ N ☐ RA

PP Sfantu Gheorghe (PA Sfantu Gheor

1586.1,c. 2156053

CONFIRMARE DE PRIMIRE 2 NR. 56866093

CRISTINA

Expedito: MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

Adresa: Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 2

PP Sfantu Gheorghe



56866093

Destinatar: Gal Antal

Adresa: Caminului 32, Sfantu Gheorghe, Covasna

Semnatura

L.S.

Am citit si am inteles informatiile furnizate in acest formular si prin semnarea de primire imi exprim
consimtamantul cu privire la prelucrarea datelor mele asa cum se specifica pe verso

Confirm primirea:

Serie CI: 6052626

In calitate de:

Data

08.01.2022

AVIZ1 Data: Motiv: ☐ NS ☐ AG ☐ MA ☐ RP ☐ AI ☐ N ☐ RA

OBS:

AVIZ2 Data: Motiv: ☐ NS ☐ AG ☐ MA ☐ RP ☐ AI ☐ N ☐ RA

PP Sfantu Gheorghe (PA Sfantu Gheor

1586.1,c. 2156053
CONFIRMARE DE PRIMIRE 2 NR. 56866094

CRISTINA

Expedito: MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

Adresa: Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 2

PP Sfantu Gheorghe



56866094

Destinatar: Kondrath Michael

Adresa: Arany Janos 13, Sfantu Gheorghe, Covasna

Semnatura

L.S.

Am citit si am inteles informatiile furnizate in acest formular si prin semnarea de primire imi exprim
consimtamantul cu privire la prelucrarea datelor mele asa cum se specifica pe verso

Confirm primirea:

Serie CI:

Data

AVIZ1 Data: 15.01.2022 Motiv: ☐ NS ☐ AG ☐ MA ☐ RP ☐ AI ☐ N ☐ RA

OBS:

AVIZ2 Data: 11.01.2022 Motiv: ☐ NS ☐ AG ☐ MA ☐ RP ☐ AI ☐ N ☐ RA

PinkPost

06 JAN 2022

PP Sfantu Gheorghe (PA Sfantu Gheor

CONFIRMARE DE PRIMIRE 2 NR. 56866095

1586.1,c. 2156053

CRISTINA

Expeditor: MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

Adresă: Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 2

PP Sfantu Gheorghe

56866095

Destinatar: Juhos Casba

Adresă: Caminul 38, Sfantu Gheorghe, Covasna

Am citit si am inteles informatiile furnizate in acest formular si prin semnarea de primire imi exprim
consimtamantul cu privire la prelucrarea datelor mele asa cum se specifica pe verso

Confirm primirea:

in calitate de:

Data

Serie CI:

AVIZ1 Data:

OBS:

Motiv:

☐ NS

☐ AG

☐ MA

☐ RP

☐ AI

☐ N

☐ RA

AVIZ2 Data:

Motiv:

☐ NS

☐ AG

☐ MA

☐ RP

☐ AI

☐ N

☐ RA

PP Sfantu Gheorghe (PA Sfantu Gheor

CONFIRMARE DE PRIMIRE 2 NR. 56866096

1586.1,c. 2156053

CRISTINA

Expeditor: MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

Adresă: Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 2

PP Sfantu Gheorghe

56866096

Destinatar: Birla Gheorghe

Adresă: Caminului 40, Sfantu Gheorghe, Covasna

Am citit si am inteles informatiile furnizate in acest formular si prin semnarea de primire imi exprim
consimtamantul cu privire la prelucrarea datelor mele asa cum se specifica pe verso

Confirm primirea:

in calitate de:

Data

Serie CI:

AVIZ1 Data:

OBS:

Motiv:

☒ NS

☐ AG

☐ MA

☐ RP

☐ AI

☐ N

☐ RA

Auxa nr. 8 la Rap. Inf.
n' Caus. Pub nr. 1910/25.01.2022



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

DIRECȚIA URBANISM
COMPARTIMENTUL DE AVIZĂRI ȘI
EMITERE A CERTIFICATELOR DE URBANISM
Nr. înreg: 625 /05.01.2022

Către,

Pop Ioan și Ana

Sfântu Gheorghe, str. Căminului, nr. 40B, jud. Covasna

Fazakas Gabor

Sfântu Gheorghe, str. Vasile Goldiș, nr. 8, bl. 11, ap. 41, jud. Covasna

Tanko Gabor

Sfântu Gheorghe, str. Câmpului, nr. 28, jud. Covasna

UM 01048

Sfântu Gheorghe, str. Armata Română, nr. 33-35, jud. Covasna

Salata Endre

Sfântu Gheorghe, str. Voican, nr. 78, jud. Covasna

NOTIFICARE

În conformitate cu punctul 2., art. 37. al Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobat prin Ordin nr. 2701 din 30 decembrie 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, prin prezenta vă informăm asupra faptului că, datorită legiferării stării de alertă la nivelul întregii țări și prelungirii acesteia, considerăm inoportună organizarea dezbaterii publice cu prezența fizică.

Așadar în condițiile în care aveți observații le așteptăm în formă scrisă la registratura instituției sau la adresa de e-mail cristina.caruz@sepsi.ro, până în data de 20 Ianuarie 2022, ora 14:00 privind Planul Urbanistic Zonal „Extindere cimitir”, Municipiul Sfântu Gheorghe.

Documentația se poate consulta la sediul primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, Compartimentul de Relații cu Publicul, Informații și Registratură (str. 1 Decembrie 1918 nr.2, cam. 1) și pe site-ul instituției (www.sfantugheorgheinfo.ro).



Arhitect Șef
Birtalan Csilla

Redactat 6 expl.: Consilier
Caruz Cristina



Str. 1 Decembrie 1918 nr. 2 • 520008 Sfântu Gheorghe • Jud. Covasna • România

Tel.: +40 267 316 957 • Fax: +40 267 311 243

E-mail: info@sepsi.ro • www.sfantugheorgheinfo.ro / www.sepsi.ro

ntu Gheorghe (PA Sfantu Gheor

1586.1,c. 2156053

CONFIRMARE DE PRIMIRE 2 NR. 56866097

CRISTINA

Expeditor: MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

Adresă: Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 2

PP Sfantu Gheorghe



56866097

Destinatar: Pop Ioan

Adresă: Caminului 40B, Sfantu Gheorghe, Covasna

Semnatura
L.S.Am citit si am inteles informatiile furnizate in acest formular si prin semnarea de primire imi exprim
consimtamantul cu privire la prelucrarea datelor mele asa cum am specificat pe verso

Confirm primirea:

Serie CI:

in calitate de:

Data

AVIZ1 Data: Motiv: ☐ NS ☐ AG ☐ MA ☐ RP ☐ AI ☐ N ☐ RA
OBS:

PP Sfantu Gheorghe (PA Sfantu Gheor

1586.1,c. 2156053

CONFIRMARE DE PRIMIRE 2 NR. 56866098

CRISTINA

Expeditor: MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

Adresă: Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 2

PP Sfantu Gheorghe



56866098

Destinatar: Fazakas Gabor

Adresă: Vasile Goldis 8 bl11 ap41, Sfantu Gheorghe, Covasna

Semnatura
L.S.Am citit si am inteles informatiile furnizate in acest formular si prin semnarea de primire imi exprim
consimtamantul cu privire la prelucrarea datelor mele asa cum am specificat pe verso

Confirm primirea:

Serie CI:

in calitate de:

Data

AVIZ1 Data: Motiv: ☒ NS ☐ AG ☐ MA ☐ RP ☐ AI ☐ N ☐ RA

OBS:

13.01.2022
19-01-2022

fantu Gheorghe (PA Sfantu Gheor

1586.1,c. 2156053

CONFIRMARE DE PRIMIRE 2 NR. 56866099

CRISTINA

Expeditor: MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

Adresă: Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 2

PP Sfantu Gheorghe



56866099

Destinatar: Tanko Gabor

Adresă: Campului 28, Sfantu Gheorghe, Covasna

Semnatura

Am citit si am inteles informatiile furnizate in acest formular si prin semnarea de primire imi exprim
consimtamantul cu privire la prelucrarea datelor mele asa cum am specificat pe verso

Confirm primirea:

Serie CI:

in calitate de:

Data

AVIZ1 Data: 07-01-2022 Motiv: ☒ NS ☐ AG ☐ MA ☐ RP ☐ AI ☐ N ☐ RA
OBS:

Sfantu Gheorghe (PA Sfantu Gheor

CONFIRMARE DE PRIMIRE 2 NR. 56866100

1586.1,c. 2156053

CRISTINA

Expeditor: MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

Adresă: Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 2

PP Sfantu Gheorghe



56866100

Destinatar: UM 01049

Adresă: Armata Romana 33-35, Sfantu Gheorghe, Covasna

Am citit si am inteles informatiile furnizate in acest formular si prin semnarea de primire imi exprim
consentamantul cu privire la prelucrarea datelor mele asa cum se specifica pe verso

Confirm primirea:

in calitate de:

Serie CI:

Data

AVIZ1 Data:

Motiv:

☐ NS

☐ AG

☐ MA

☐ RP

☐ AI

☐ N

☐ RA

OBS:

Semnatura
L.S.

PP Sfantu Gheorghe (PA Sfantu Gheor

CONFIRMARE DE PRIMIRE 2 NR. 56866101

1586.1,c. 2156053

CRISTINA

Expeditor: MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

Adresă: Str. 1 Decembrie 1918, Nr. 2

PP Sfantu Gheorghe



56866101

Destinatar: Salata Andre

Adresă: Volcan 78, Sfantu Gheorghe, Covasna

Am citit si am inteles informatiile furnizate in acest formular si prin semnarea de primire imi exprim
consentamantul cu privire la prelucrarea datelor mele asa cum se specifica pe verso

Confirm primirea:

in calitate de:

Serie CI:

Data

AVIZ1 Data:

Motiv:

☐ NS

☐ AG

☐ MA

☐ RP

☐ AI

☐ N

☐ RA

OBS:

Semnatura
L.S.



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

DIRECȚIA URBANISM
COMPARTIMENTUL DE INFORMARE ȘI
CONSULTARE URBANISTICĂ A PUBLICULUI
Nr. înreg. 4938 /25.01.2022

PROCES-VERBAL

Încheiat cu ocazia consultării publicului prin dezbatere publică privind Planul Urbanistic Zonal „Planul Urbanistic Zonal „Extindere cimitir”, Municipiul Sfântu Gheorghe.

În conformitate cu prevederile art. 37 din Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, s-a adus la cunoștință publică (prin mass-media locală, pe siteul Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, prin afișare la sediul primăriei) data, locul și ora dezbaterii publice, respectiv posibilitatea consultării documentației atât la sediul cât și pe site-ul Primăriei.

Pe marginea documentației de urbanism pusă la dispoziția publicului spre consultare, s-a înregistrat o observație având nr. de înregistrare 3183/17.01.2022, fapt consemnat în registrul special.

Având în vedere legiferarea stării de alertă la nivelul întregii țări și prelungirii acesteia, organizarea dezbaterii publice cu prezența fizică nu a fost posibilă. Așadar observațiile publicului au fost solicitate în formă scrisă la registratura instituției sau la adresa de e-mail cristina.caruz@sepsi.ro, până în data de 20 Ianuarie 2022, ora 14:00. Răspunsul la aceste observații fiind transmis prin poștă.

Raportul informării și consultării publicului privind fundamentarea deciziei Consiliului local de adoptare sau neadoptare a Planului Urbanistic Zonal „Planul Urbanistic Zonal „Extindere cimitir”, Municipiul Sfântu Gheorghe va fi întocmit în acest sens.

Întocmit,
Caruz Cristina,
persoană desemnată cu organizarea dezbaterii publice,

Caruz



Anexa nr. 10 la Rap. Inf.
în Caus. Pech nr. 4960/05.01.2022



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala
~~COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM~~
SECRETARIAT TEHNIC
Nr. înreg. 64207/07.10.2021

PROCES VERBAL

încheiat cu ocazia ședinței Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism
a municipiului Sfântu Gheorghe, din data de 07.10.2021

În urma convocatorului nr. 63557 din data de 05.10.2021 sunt prezenți membrii CTATU, conform listei de semnături, anexă la prezentul proces-verbal.

D-na arhitect șef Birtalan Csilla face prezența și, în conformitate cu art. 18 al Regulamentului de funcționare a CTATU, aprobat prin HCL nr. 9/2009, constată ședința Comisiei statutară.

D-na arhitect șef salută pe cei prezenți, și supune votării ordinea de zi al ședinței, după cum urmează:

1. Cererea nr. 63545/07.10.2021 Aviz tehnic PUZ „str. Jokai Mor” Municipiul Sfântu Gheorghe;
2. Cererea nr. 63546/07.10.2021 Aviz tehnic PUZ „Drum Ocolitor” Municipiul Sfântu Gheorghe;
3. Cererea nr. 62868/01.10.2021 CU Legalizare construcții pentru adăpost cai;
4. Diverse

Comisia, cu unanimitate de voturi, votează ordinea de zi al ședinței.

La primul punct de pe ordinea de zi, d-na arhitect șef prezintă cererea nr. 63545/07.10.2021 Aviz tehnic PUZ „str. Jokai Mor” Municipiul Sfântu Gheorghe.

Documentația a mai fost prezentată într-o ședință anterioară și a fost restituită pentru efectuarea unor corecturi.

S-a modificat amplasarea sensului giratoriu de pe str. secundară pe str. Jokai Mor cum a fost solicitat la ședința anterioară.

Membrii comisiei CTATU întreabă de ce este marcat cu portocaliu terenul de lângă proprietatea Poiliției.

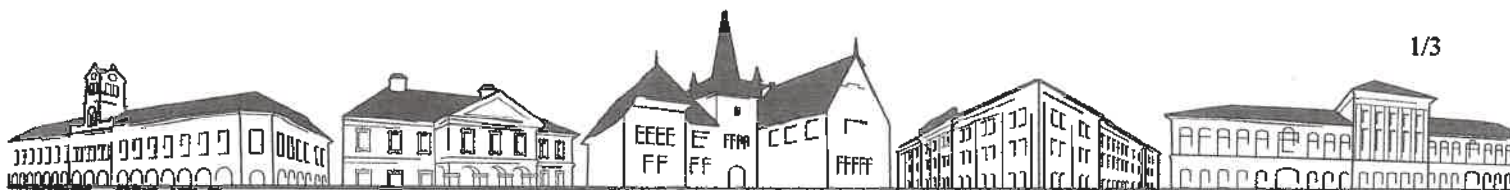
Proiectanții spun acolo sunt propuse clădiri P+4.

Dna arh. șef întreabă membrii comisiei de sunt de acord cu această propunere.

Dna arh. Gheorghiu spune că dânsa este de acord, deoarece la parter pot fi amenajate cabinete medicale sau spații comerciale, care chiar ar fi utile în aceea zonă.

DI arh. Torok spune că dânsul nu este de acord cu această propunere, deoarece ar arăta inestetic de pe o porțiune mică se vor construi blocuri și apoi case.

Dna arh. șef propune ca anexele individuale să nu fie amplasate la stradă.





Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala
COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM
SECRETARIAT TEHNIC

Dna arhitect șef propune ca pe aceea porțiune de lângă imobilul poliției vor fi construcții de P+4 POT să fie 40% iar dacă construcțiile vor fi de P+2 să fie de 20% și să fie specificat în partea scrisă a proiectului ca să nu fie permis alternarea construcțiilor înalte cu cele joase.

Cu aceste observații, d-na arhitect șef supune la vot emiterea avizului tehnic pentru PUZ „str. Jokai Mor” Municipiul Sfântu Gheorghe.

Comisia votează cu 6 voturi pentru și 1 vot împotriva pentru acordarea Avizului tehnic.

La al doilea punct de pe ordinea de zi, d-na arhitect șef prezintă cererea nr. 63546/07.10.2021 Aviz tehnic PUZ „Drum Ocolitor” Municipiul Sfântu Gheorghe;

Dna arhitect șef precizează că această documentație a fost prezentată în ședința anterioară și a fost restituită pentru corecturi și completări.

Dl. arh. Văcaru proiectantul acestei documentații de urbanism prezintă prezintă modificările făcute, și anume s-a corectat amplasarea sensului giratoriu la intersecția cu str. Jokai Mor, s-a completat cu amplasarea trotuarului până la limita intravilanului și a pistei de bicicliști pe digul de lângă râul Olt, de asemenea s-a realizat și legătura cu podul pietonal peste Olt în vecinătatea fostului magazin Trident.

Dna arh. șef întreabă membrii comisiei dacă au întrebări.

Nefiind alte observații, d-na arhitect supune la vot emiterea avizului tehnic pentru PUZ „Drum Ocolitor”, Municipiul Sfântu Gheorghe.

Comisia votează în unanimitate pentru emiterea Avizului avizului tehnic.

La al treilea punct de pe ordinea de zi, d-na arhitect șef prezintă Cererea nr. 62868/01.10.2021 CU Legalizare construcții pentru adăpost cai.

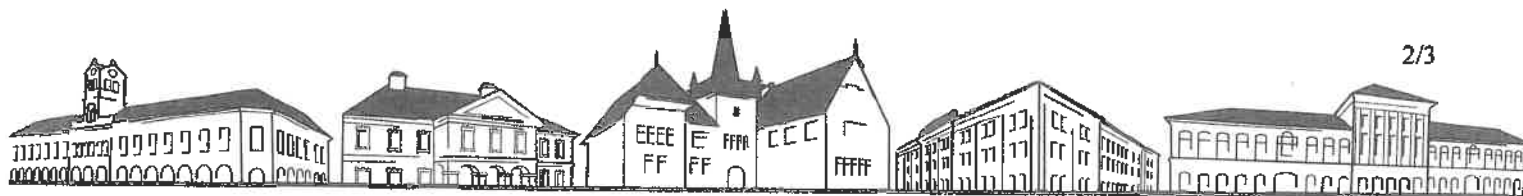
Dna arhitect șef îi dă cuvântul dnei arh. Domahidi pentru a prezenta documentația.

Dna arh. Domahidi spune că proprietarul dorește să legalizeze adăposturile de cai construite fără acte. Amplasamentul se află în extravilanul Municipiului Sfântu Gheorghe în zona Dealul Bunicii.

Dna arh. șef spune că potrivit legii 50/1991 pe terenurile din extravilan sunt permise lucrări de construcții doar pentru anexe gospodărești ale exploatărilor agricole sau construcții fără fundație.

Nefiind alte observații, d-na arhitect șef supune la vot eliberarea CU pentru Legalizarea construcții pentru adăpost cai, Municipiul Sfântu Gheorghe.

Comisia votează în unanimitate pentru eliberarea CU.





Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala
COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM
SECRETARIAT TEHNIC

La primul punct de la secțiunea diverse dna arh. șef prezintă cererea nr. 64351/07.10.2021 privind emiterea avizului tehnic pentru PUZ „Extindere cimitir” Municipiul Sfântu Gheorghe.

Dna arh. șef face prezentarea documentației prin care se dorește amenajarea unui nou cimitir comun lângă cel existent.

Dna arh. Gheorghiu face observația ca să fie marcare profilele carosabile de incită.

Dna arh. Domahidi întreabă de ce este marcată cu verde porțiunea dintre cimitirul vechi și cel nou.

Dna arh. șef răspunde că proprietarul nu a vrut să vândă și că va rămâne așa.

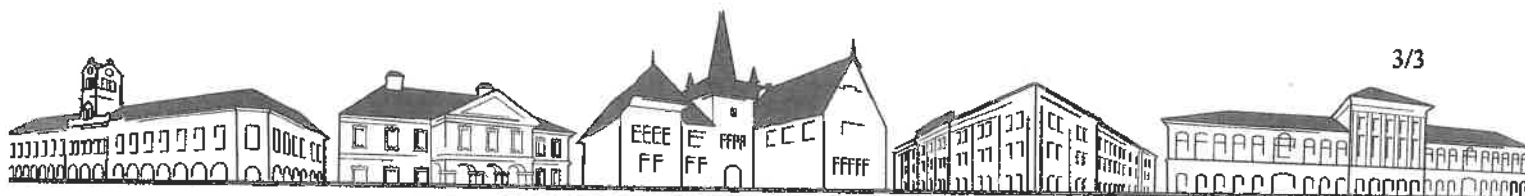
De asemenea dna arh. șef face observația că dacă armata nu își va da acordul atunci singura intrare în cimitir va fi cea dinspre Cartierul Ciucului.

Nefiind alte observații, d-na arhitect șef supune la vot emiterea avizului tehnic pentru PUZ „Extindere cimitir” Municipiul Sfântu Gheorghe

Comisia votează în unanimitate pentru emiterea avizului tehnic.

Nefiind alte teme de discutat, d-na arhitect-șef mulțumește participanților prezența și declară ședința închisă.

Întocmit,
Referent de specialitate Caruz Cristina



Anexă la procesul verbal nr. 64207 din 07.10.2021 încheiat cu ocazia întrunirii
Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism

Lista de semnături ai membrilor CTATU:

- președinte, primar Antal Árpád András _____

- vicepreședinte dl. Czibalmos Csaba _____

- secretar, arh. șef. Birtalan Erzsébet-Csilla 

- arh. Domahidi Ildikó 

- cond. arh. Tusa-Illyés Attila 

- arh. Gheorghiu Vivianne 

- arh. Wegroszta László _____

- arh. Török Áron Lóránt 


- arh. Vári Ferenczy Kincső 

- arh. Ambrus-Hlavathy Zsófia _____

- arh. Papp Zoltán 

pap.ec2@yahoo.com

- ing. Mátyás Ferenc (membru consultant) 

- URB. FLORICA TEODORA (TBL) 

- URB. VĂCARU ANDREI VLAD (TBL) 



Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala

COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM

SECRETARIAT TEHNIC

nr. înreg. 63553/07.10.2021

BORDEROU DE ȘEDINȚĂ

privind documentațiile ce urmează a fi analizate în cadrul ședinței

Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism

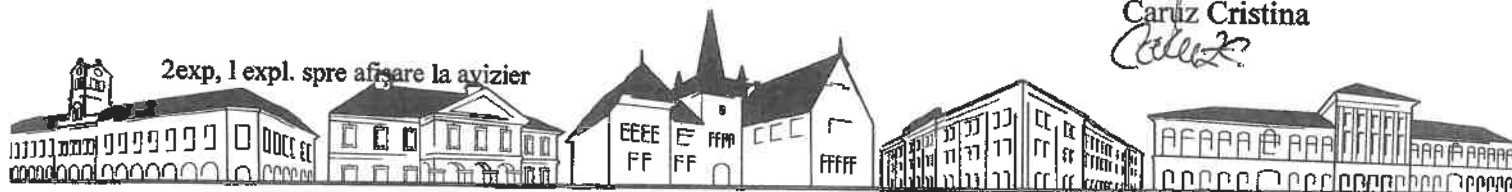
din data de 07.10.2021

Nr. crt.	DENUMIRE LUCRARE	ADRESĂ LUCRARE	PROPRIETAR/ SOLICITANT	OBSERVAȚII
1.	Cererea nr. 63545/07.10.2021 Aviz tehnic PUZ „str. Jokai Mor” Municipiul Sfântu Gheorghe	Str. Jokai Mor, Municipiul Sfântu Gheorghe	Municipiul Sfântu Gheorghe	
2.	Cererea nr. 63546/07.10.2021 Aviz oportunitate PUZ „Drum Ocolitor” Municipiul Sfântu Gheorghe	Municipiul Sfântu Gheorghe	Municipiul Sfântu Gheorghe	
3.	Cererea nr. 62868/01.10.2021 CU Legalizare construcții pentru adăpost cai	Trup Kőkenyes	Antal Szabolcs Norbert	
4.	Diverse			

Întocmit,
Referent de specialitate

Caruz Cristina

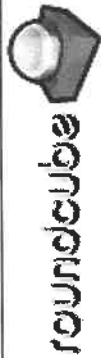
2exp, 1 expl. spre afișare la avizier



Str. 1 Decembrie 1918 nr. 2 • 520008 Sfântu Gheorghe • Jud. Covasna • România

Tel.: +40 267 316 957 • Fax: +40 267 311 243

E-mail: info@sepsi.ro • www.sfantugheorgheinfo.ro / www.sepsi.ro



E-Mail Agendă Setări personale

Înapoi Scrie un me...

Răspunde Răspunde

Înainte

Șterge

Mută

Listează

Marchează

Mai multe

Primite

Ciorne

Trimise

Spam

Gunoi

Convocator sedinta CTATU - Joi- 07.10.2021, ORA 12.00

Mesajul 2 din 501

Expositor cristina.caruz@sepsi.ro

Destinatar

Czibalmos Csaba , Birtalan Csilla , Domahidi Ildikó , Tusa Attila
ferenczykincso@yahoo.com , V&K , ambrus.hlavathy.zsofia@gmail.com
Wegroszta László , Török Áron , Máttyás Ferenc , Cc: , laszlo.veres@sepsi.ro

Data Astăzi 10:52

Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe

Secretariat CTATU

Nr. înreg. 63557/05.10.2021

CONVOCATOR

În baza art. 15 al Regulamentului de funcționare a Comisiei

Tehnice de

Amenajarea Teritoriului și Urbanism aprobat prin HCL nr.

9/2009 prin

prezenta convoc membrii CTATU pentru a participa la ședința

organizată

în data de 07.10.2021 ora 12,00 la sediul primăriei Municipiului

Sfântu Gheorghe, cam. 29.

Ordinea de zi a ședinței: conform Borderou de ședință nr.

63553/05.10.2021

Secretar CTATU Arhitect Șef Birtalan Csilla

Pentru o bună organizare și desfășurare a ședinței rog confirmarea

participării.

Mulțumesc.

Bordeou CTATU 07.10.2021...

CU Kokenyes.pdf (213 KO)

Puz Jokai Mor Octombrie.zi...



Re: Convocator sedinta CTATU - Joi- 07.10.2021, ORA 12.00

Mesaiaul 1 din 501

Expeditor

cristina.caruz@sepsi.ro

Destinatari

Czimbalmos Csaba  **, Birtalan Csilla**  **, Domahidi Ildikó**  **, Tusa Attila**

ferencykincso@yahoo.com , V&K
ambrus.hiavathy.zszoia@gmail.com , USA Attia

Wegroszta László, Török Áron, Mátyás Ferenc, Cs. Laszlo. varos@sensi.ro

Data Astăzi 10:53

În 2021-10-05 10:52, cristina.caruz@sepsi.ro a scris:

Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe

Nr. înreg. 63557/05.10.2021

CONVOCATOR

În baza art. 15 al Regulamentului de funcționare a Comisiei

9/2009 prin

organizată

în data de 07.10.2021 ora 12,00 la sediul primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, cam. 29.

Ordinea de zi a ședinței: conform Borderou de ședință nr.

63553/05.10.2021

Secretar CTATU Architect Sef Birtalan Csilla

Pentru o bună organizare și desfășurare a ședinței rog confirmarea participării.
Mulțumesc.

Puz Drum Ocolitor Octombr...