



Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Covasna

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Covasna
str. Lunca Oltului, Nr.9A, 520036, Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna

Tel: +40 267 305 999

Fax: +40267305704

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 145.

R.C. DEER/Suc. 112/352/2002 / 114/56/2002

www.distributie-energie.ro

office.covasna@distributie-energie.ro

Municipiul Sf. Gheorghe

Nr. 24461

Zona 06 luna 02 anul 2022

Către MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE,

Referitor la cererea de aviz de amplasament, înregistrată cu nr. 7060220304422 / 29.03.2022 pentru obiectivul: **ELABORARE DOCUMENTATIE DE URBANISM "PUZ-EXTINDERE CIMITIR " DIN MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE** de la adresa: **SFANTUL GHEORGHE**, sat -, strada **CIMITIRULUI, ZONA CIMITIRULUI COMUN**, nr. FN, bloc -, etaj -, apartament -, cod postal **520003**, numar cadastral **30087,30125,37641,39567,37611,30122,42104**, județul **COVASNA**.

În urma analizării documentației depuse suntem de acord cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus și se emite:

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL Nr. 7060220304422 / 05.04.2022

cu următoarele precizări:

1. Obiectivul nu este amplasat în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție publică și se încadrează în distanțele normate față de acestea.
2. În zonă **Nu exista** rețea electrică de distribuție de - -.
3. Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare. Pentru obținerea acestuia, în vederea racordării la rețeaua electrică de distribuție a obiectivului sau creșterea puterii aprobate pentru acest obiectiv trebuie să solicitați la OD (operatorul de distribuție) avizul tehnic de racordare. Prin cererea de aviz de amplasament ați solicitat racordarea obiectivului la rețeaua electrică de distribuție publică pentru o putere maxim simultan absorbită de - kW.
4. **Valabilitatea avizului de amplasament este până la 21.09.2023**, cu posibilitatea prelungirii cu durata de prelungire a valabilității Certificatului de urbanism, respectiv a Autorizației de construire, cu condiția de a nu se schimba elementele care au stat la baza emiterii lui.
5. Prezentul aviz de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului, conform planului nr. - și a Certificatului de urbanism nr. **466 / 21.09.2021**
6. Tariful de emitere a avizului de amplasament este în valoare de **95.00 lei**, fara TVA.
7. Instalațiile de distribuție aparținând operatorului de distribuție au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat.
8. În zonă **Nu exista** instalatii electrice ce nu aparțin operatorului de distribuție (sucursala COVASNA) este necesar sa vă adresați deținătorilor acestor instalatii (Transelectrica, Hidroelectrica, Termoelectrica, alți deținători) - în vederea obținerii avizelor de amplasament.
9. Săpăturile în zona traseelor de cabluri se vor face numai manual, cu asistență tehnică din partea operatorului de distribuție.
10. Executarea lucrărilor în apropierea instalațiilor operatorului de distribuție se va face cu respectarea strictă a condițiilor din prezentul aviz, precum și a normelor tehnice de protecția muncii specifice.



Distribuție Energie Electrică România

Sucursala Covasna

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Covasna
str. Lunca Oltului, Nr.9A, 520036, Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna

Tel: +40 267 305 999

Fax: +40267305704

office.covasna@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 145

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J14/56/2002

www.distributie-energie.ro

Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători și vor suporta consecințele, financiare sau de altă natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate.

11. Alte precizări în funcție de specificul obiectivului și amplasamentul respectiv:

Director Sucursala **COVASNA**

Sef S.A.R. **COVASNA**
VERESS ATTILA-HUBA

Intocmit
Gyula Denes

Csaba
Jozsa

Digitally signed
by Csaba Jozsa
Date: 2022.04.06
12:14:42 +03'00'



**Distribuție Energie
Electrică România**
Sucursala Covasna

Distribuție Energie Electrică România – Sucursala Covasna
str. Lunca Oltului, Nr.9A, 520036, Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna

Tel: +40 267 305 999

Fax: +40267305704

office.covasna@distributie-energie.ro

C.I.F. DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722 / 145

R.C. DEER/Suc. J12/352/2002 / J14/56/2002

www.distributie-energie.ro

5.4.2022 17:56 Document id: 4142888
Semnat de: Gyula Denes

5.4.2022 18:9 Document id: 4142888
Semnat de: Attila Veress

SITUATIA EXISTENTA - DISFUNCTIONALITATI



BILANT TERITORIAL EXISTENT

specificatie	HA	%
suprafata reglementata	4,34	100,00
suprafata ocupata de drumuri	0,17	3,92
suprafata ocupata de teren agricol	4,17	96,08
suprafata totala ocupata	4,34	100,00

P.O.T. EXISTENT = 0 %
C.U.T. EXISTENT = 0

PERIMETRUL ZONEI ANALIZATE
PERIMETRUL ZONEI REGLEMENTATE
DRUMURI DE EXPLOATARE AGRICOLA
TERENURI AGRICOLE IN EXTRAVILAN
LIMITE PARCELE
CLADIRI EXISTENTE IN ZONA



ACTE DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

CF 39567 2900 MP - PROPRIETATEA MUN. SFANTU GHEORGHE
CF 30125 10000 MP - PROPRIETATEA MUN. SFANTU GHEORGHE
CF 37541 10000 MP - PROPRIETATEA MUN. SFANTU GHEORGHE
CF 37511 5800 MP - PROPRIETATEA MUN. SFANTU GHEORGHE
ARGELA 163 / 7 5000 MP - REZERVA COMISIEI LOCALE PENTRU STABILIREA
DEPTULUI DE PROPRIETATE CF. LEGII 18 / 1991
CF 30122 800 MP - PROPRIETATEA MUN. SFANTU GHEORGHE
CF 30087 7.200 MP - PROPRIETATE PRIVATA
CF 42104 1.633 MP - DOMENIUL PUBLIC AL MUN. SFANTU GHEORGHE

TOTAL SUPRAFATA = 43.333 MP

VERIFICATOR	PORE	PERMATTURA	CURANTA	REFERTAT SUPRACESTIVA NUNERATA	PROIECT NR. 218 / 2018 PAZA P.A.L.Z.
BIBOU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA FLORICA STILA PAPUTU GREGORIE, STRADA PERIMETRICI NR. 28 TALONAR 70112611				DEPARTAMENT EXAMINARE I EXAMINARE CANTIR	
SIF PROIECT	INT. FLORICA STILA	PROIECT	INT. FLORICA STILA	LOCALITATEA / MUNICIPIUL PAPUTU GREGORIE BENEFICIAR MUNICIPIUL PAPUTU GREGORIE MARTIE 2022	
REINACT	INT. FLORICA STILA	REINACT	INT. FLORICA STILA	TITUL, PLANSEI SITUATIA EXISTENTA - DISFUNCTIONALITATI	NR. 1 / 1000 A = 02