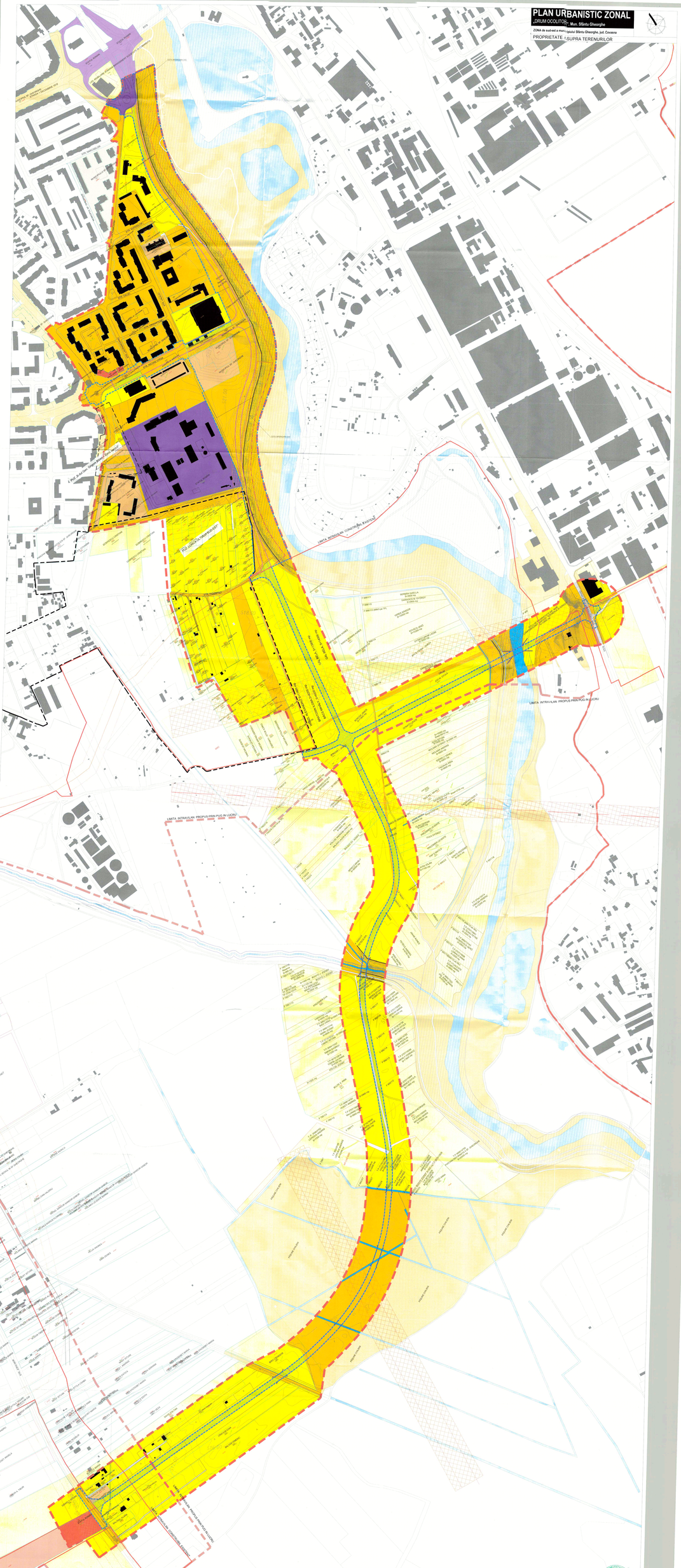
PLAN URBANISTIC ZONAL

„DRUM OCOLITOR" în Mun. Sfântu Gheorghe

ZONA de sud-est a municipiului Sfântu Gheorghe, jud. Covasna

PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR



LIMITE

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA ZONEI REGLEMENTATA
- LIMITE CADASTRE REAMBULARE PUG
- LIMITA INTRAVILAN CONSTRUIBIL EXISTENT CONFORM PUG NR 9/1998
- LIMITA INTRAVILAN PROPUS PRIN PUG IN LUCRU
- LIMITA PUZ "LUNCA OLTULUI" NR.63/07 - HCL 299/2011
- LIMITA PUZ "BD.GENERAL GRIGORE BALAN" ZONA SERVICII - HCL 205/2015
- LIMITE CADASTRE ETERNA

REGIMUL JURIDIC

DOMENIUL PUBLIC

- TERENURI DIN DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI
- TERENURI DIN DOMENIUL PUBLIC AL STATULUI
- FOND CONSTRUIT
- CONSTRUCTII EXISTENTE

PROPRIETATE PRIVATA

- TERENURI DIN DOMENIUL PRIVAT AL STATULUI
- TERENURI DIN DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI
- TERENURI PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SI JURIDICE

CIRCULATIA TERENURILOR

- TERENURI CE SE INTENTIONEAZA A FI TRECUTE IN DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI

RETELE EDILITARE

- CONDUCTA TEHNOLOGICA ALIMENTARE SPIM SF GHEORGHE
- PROPUNERE DE NOUA CONDUCTA TEHNOLOGICA ALIMENTARE SPIM SF GHEORGHE
- LEA 220 kV
- LEA 110 kV

ZONE DE PROTECTIE/RESTRICTIE

- ZONA DE PROTECTIE MAL DE APA
- ZONA DE SIGURANTA MAGISTRALA GAZ (20m)
- ZONA DE PROTECTIE LEA 220 kV
- ZONA DE PROTECTIE LEA 110 kV

	Categoria de interes
arte	
ol noi	Local
ntrului	Local
ului existente	Local
ren si ale Olt	Local
ditare	
ru Transgaz (spinca 570m)	Local
pe rampele noi	Local

Proiectant general:
S.C. TOTAL BUSINESS LAND S.R.L.
Bd.unirii,prin. 491/161/2019 C.U.I. 40336950
ALBA IULIA str. Brindusei nr. 24, Birou 4,jud. ALBA

Specificatia de Proiect: nr. 2021/2022
nr. electronic:

Elaborator:
urb.ionela Rascol Mihail Cristian
urb.ionela Rascol Mihail Cristian
urb. Fromaria Ioana Teodora
urb. Vidanu Andrei Vlad
urb. arh. Ciorea Raluca
ing. CCDP Dumitrua Florian

CERTIFICAT RNE 9001:2015 RNE 14001:2015 RNE 18001:2015 cu nr. 1000 din 2020

Scara: 1:2 000

Data: 2021

Verificator:

Beneficiar: PRIMARIA MUNICIPIULUI SFÂNTU GHEORGHE cu sediul în localitatea Sfântu Gheorghe, str. Cetatea Jurilovca, nr. 31, CIF 4244135

Proiect nr: 2021/2022

Faza: PUZ

Planse nr: