

Directia Operationala
Departament Mentenanta Specializata
B-dul. Marasesti, nr. 4-6
Sect. 4, Bucuresti
Cod postal: 040254
Contact online: www.distrigazsud-retele.ro
Interlocutor: Eugen Scripcaru
Nr.314892749/data 12.02.2020 RT

MADEXPORT SRL

Str.Constructorilor nr.7
Loc.Sfantu Gheorghe
Jud.Covasna

Referitor la documentatia dvs. inregistrata cu nr. **314892749** din **07.02.2020**, prin care solicitati emiterea avizului de amplasament pentru **lucrari de construire- elaborare PUZ--schimbare destinatie din zona agricola in zona industriala si servicii-str.Constructorilor: loc.Sfantu Gheorghe, str.Constructorilor, nr.- ,CF.37806, , jud.Covasna**, va restituim planul de situatie scara 1:1000 proiect nr.80/2017 elaborat de B.I.A FLOREA STELA, completat cu datele solicitate si va transmitem urmatoarele:

Pe planul de situatie s-a trasat orientativ rețeaua de gaze naturale aflată în exploatarea societății noastre. Lucrarile propuse nu afecteaza conductele de distributie gaze naturale.

În vederea asigurării funcționării normale a sistemului de distributie gaze naturale și evitarea punerii în pericol a persoanelor, bunurilor și mediului, în zona de protecție se impun terților restricții și interdicții prevăzute de legislația în vigoare.

Zonele de protectie si siguranta respecta prevederile Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea si exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE – 2018, Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr. 123/2012 si Ordinului 47/2003 emis de Ministerul Economiei si Comertului. În zona de protecție nu se execută lucrări fără aprobarea prealabilă a operatorului Sistemului de Distributie.

In urma analizării documentației depuse se emite:

AVIZ FAVORABIL

Cu mentiunile:

1. Conform Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr. 123/2012 „Art. 190. - Pentru protectia obiectivelor/sistemelor din sectorul gazelor naturale se interzice terților:
 - a. sa realizeze constructii de orice fel in zona de siguranta a obiectivelor de gaze naturale; in cazul in care, in mod exceptional, este necesar ca pe terenul pe care sunt amplasate acestea sa se execute o constructie, solicitantul va suporta toate cheltuielile aferente modificarilor necesare, cu respectarea tuturor prevederilor referitoare la proiectarea si executia lucrarilor in sectorul gazelor naturale si sub conditia cedarii in patrimoniul operatorului a bunului rezultat;
 - b. sa efectueze sapaturi sau lucrari de orice fel in zona de protectie a obiectivelor de gaze naturale, fara avizul prealabil al operatorului de sistem;
 - c. sa depoziteze materiale pe caile de acces si in zona de protectie a obiectivelor de gaze naturale;
 - d. sa intervina in orice mod asupra conductelor, echipamentelor si instalatiilor de gaze naturale.”

2. Dezvoltarea rețelei de gaze naturale se va face în funcție de solicitările din zona respectivă, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale aprobat prin Ordinul 32/2017, cu modificările ulterioare.
3. Amplasarea de obiective noi, construcții noi și lucrări de orice natură în zona de protecție a rețelilor de gaze naturale existente, se realizează numai cu respectarea Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE – 2018, prevederilor Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012 și Ordinului 47/2003 emis de Ministerul Economiei și Comerțului.
4. Având în vedere că rețeaua de distribuție gaze naturale este într-o continuă dezvoltare, prin Certificatele de Urbanism emise în vederea construirii și amenajării terenului, veți solicita și avizul societății noastre.
5. Viitoarele construcții și/sau instalațiile subterane se vor proiecta/monta/amplasa la cel puțin distanța minimă admisă (distanța de siguranță). Distanțele de siguranță, exprimate în metri, se măsoară în proiecție orizontală între limitele exterioare ale conductelor și construcțiile sau instalațiile subterane proiectate și sunt prezentate în Tabelul 1 și Tabelul 2 din NTPEE-2018.
6. **Prezentul aviz este valabil 12 luni de la data emiterii, numai pentru elaborare PUZ.**
7. Avizul este emis conform prevederilor Ordinului 47/ 2003 al Ministerului Economiei și Comerțului numai pentru amplasamentul obiectivului propus, conform planului anexat și a **Certificatului de Urbanism nr. 1 din 06.01.2020 eliberat de Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe, jud. Covasna.**

Adrian DOBREA
SEF DEPARTAMENT,
DIRECTIA OPERATIONALA

DISTRIGAZSUD REȚELE SRL
Direcția Operațională
Departament Menținanță
Specializată
(1)

Eugen SCRIPCARU
ASE BEX

Prezentul aviz este însoțit de următoarele documente: planul de situație sc. 1:1000
Achitat cu chitanța/ordin de plată nr. /data 06.02.2020 factura 1904461158

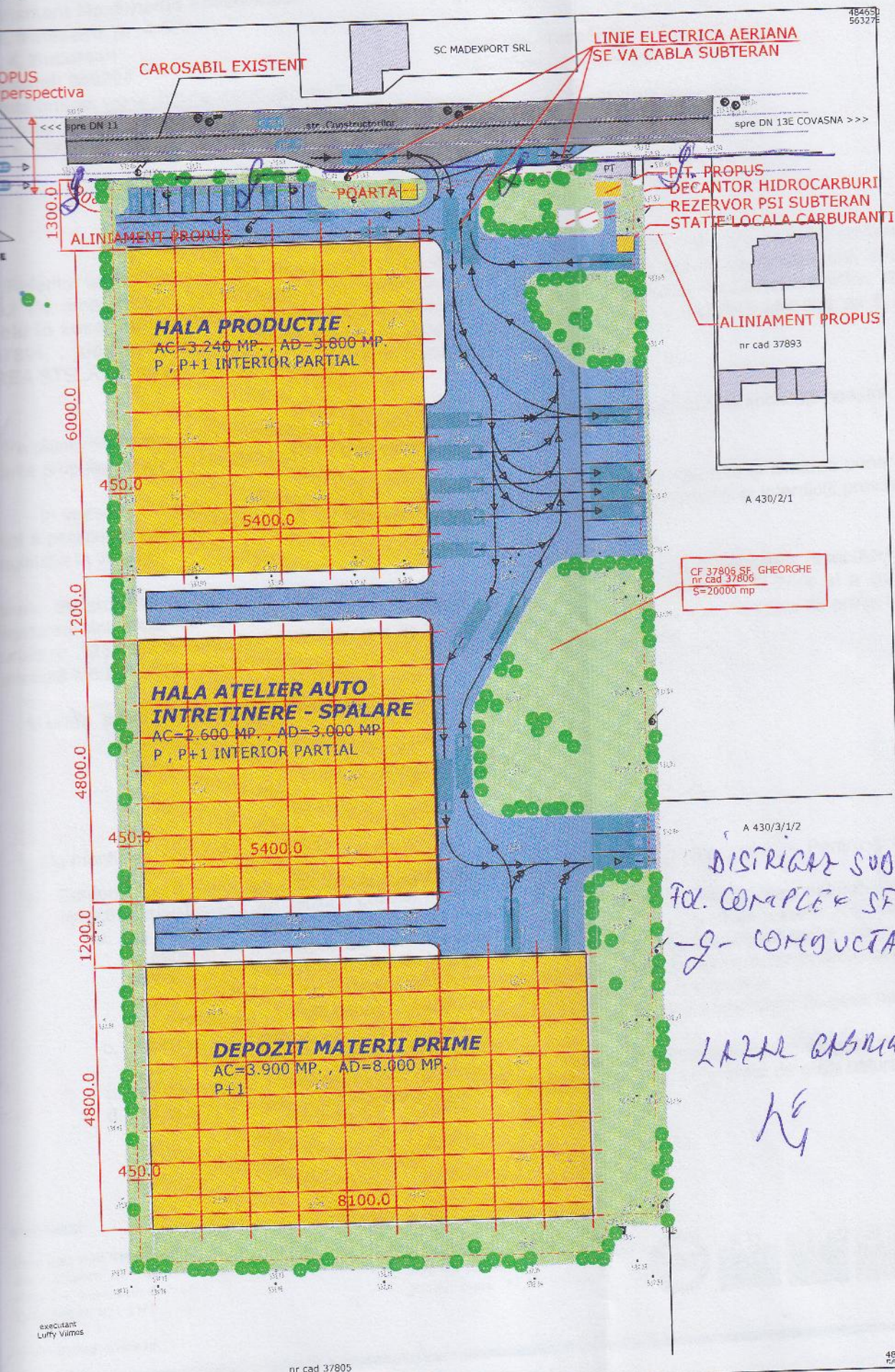
RIDICARE TOPOGRAFICA PENTRU PUZ

privind ridicarea topografică a imobilului situat în intravilanul mun. Sf. Gheorghe, înscris în CF 37806 Sf. Gheorghe sub nr cad 37806
scara 1: 1000

Sistem de proiectie STEREO 70
plan de referinta Marea Neagră

Numele si prenumele beneficiarului:
SC MADEXPORT SRL
Adresa: Sf. Gheorghe, str. Constructorilor nr. 7

NA
RGHE, STR. CONSTRUCTORILOR
3401



*DISTRIBUIE SUO REȚELE
FO. COMPLEX SF. GHEORGHE
-g- CONDUCTA DE GAZ PE PRT
BILANT TERITORIAL
SUPRAFATA TOTALA TER
ARIE CONSTRUITA MAXI
ARIE DESFASURATA MA
SUPRAFATA SPATII VER
SUPRAFATA CAROSABIL
POT EXISTENT = 0,0% ;
POT PROPUS = 65,0% ;*

