

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 37806 Sfântu Gheorghe

| | |
|------------|-------------|
| Nr. cerere | 8750 |
| Ziua | 28 |
| Luna | 04 |
| Anul | 2020 |

Cod verificare
100084080345



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|---------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1 | 37806 | 20.000 | |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 38300 / 11/12/2014 | | |
| Act Notarial nr. contract de vânzare-cumpărare 1904, din 09/12/2014 emis de NP Savu ALIN - GABRIEL; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) S.C MAEXPORT S.R.L. SF.GHEORGHE , CIF:7699080 | A1 |

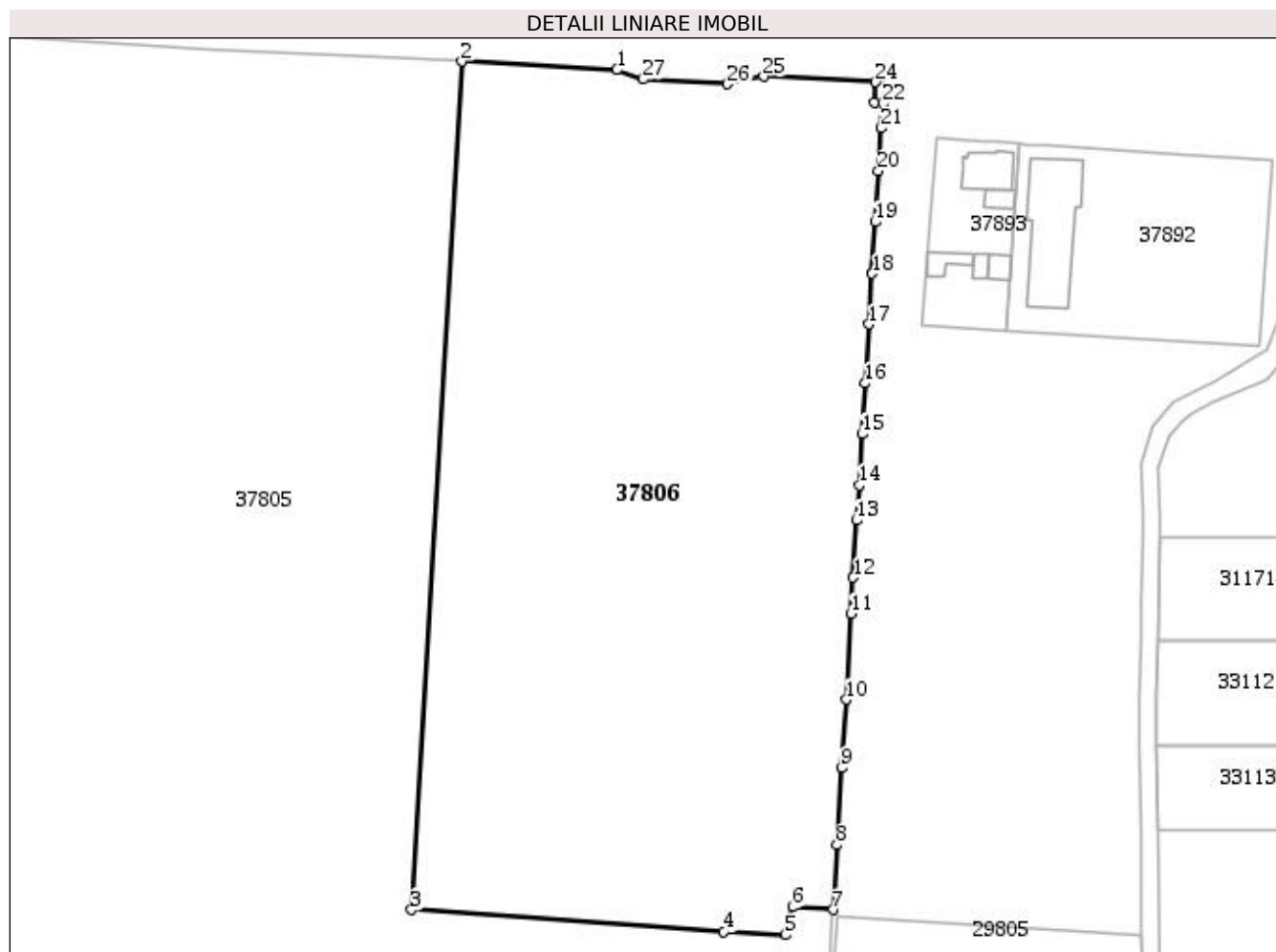
C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|---|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 37806 | 20.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------|
| 1 | arabil | DA | 20.000 | - | - | - | teren imprejmuit la N si E |

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------|-------------------------|
| 1 | 2 | 36.773 |
| 3 | 4 | 74.012 |
| 5 | 6 | 6.725 |
| 7 | 8 | 15.323 |
| 9 | 10 | 16.205 |
| 11 | 12 | 8.476 |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------|-------------------------|
| 2 | 3 | 200.981 |
| 4 | 5 | 14.667 |
| 6 | 7 | 9.568 |
| 8 | 9 | 18.333 |
| 10 | 11 | 20.331 |
| 12 | 13 | 13.642 |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|---------------|-----------------------------|
| 13 | 14 | 8.299 |
| 15 | 16 | 11.976 |
| 17 | 18 | 11.963 |
| 19 | 20 | 12.112 |
| 21 | 22 | 5.834 |
| 23 | 24 | 4.999 |
| 25 | 26 | 8.846 |
| 27 | 1 | 6.6 |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|---------------|-----------------------------|
| 14 | 15 | 12.14 |
| 16 | 17 | 14.007 |
| 18 | 19 | 12.281 |
| 20 | 21 | 10.13 |
| 22 | 23 | 2.0 |
| 24 | 25 | 26.559 |
| 26 | 27 | 19.855 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

28/04/2020, 12:59