

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea modificării și completării Contractului de delegare nr. 77628/2019 a gestiunii serviciului de transport public local de călători prin curse regulate în municipiului Sfântu Gheorghe, încheiat cu MULTI TRANS SA, Sfântu Gheorghe

Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, în ședință ordinară;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 16784/11.03.2021 al domnului viceprimar Toth-Birtan Csaba;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 16783/11.03.2021 al Compartimentului pentru Monitorizare Societăți Comerciale din cadrul Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe;

Având în vedere Procesul verbal de adjudecare nr. 12897/23.02.2021 privind vânzarea prin licitație publică deschisă a unui imobil proprietatea privată a municipiului Sfântu Gheorghe situat în str. Berzei nr. 14A;

Având în vedere prevederile Contractului de delegare nr. 77628/2019 a gestiunii serviciului de transport public local de călători prin curse regulate în Municipiul Sfântu Gheorghe, încheiat între Municipiul Sfântu Gheorghe și MULTI-TRANS S.A. Sfântu Gheorghe;

Având în vedere prevederile OG nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice;

Având în vedere referatele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe;

Având în vedere parcurgerea procedurii prevăzută la art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizional în administrația publică, republicată;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. a și alin. (8) lit. b din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g și 196 alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂREȘTE

ART. 1. – Se aprobă modificarea și completarea Contractului de delegare nr. 77628/2019 a gestiunii serviciului de transport public local de călători prin curse regulate în Municipiul Sfântu Gheorghe, încheiat între Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe și Multi-Trans SA, potrivit prevederilor proiectului Actului adițional nr. 5/2021, anexă la prezenta hotărâre din care face parte integrantă.

ART. 2. – Cu semnarea Actului adițional nr. 5/2021 se mandatează primarul municipiului Sfântu Gheorghe, dl. Antal Árpád-András.

ART. 3. – Cu executarea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală Economică și Finanțe Publice Municipale și Direcția Investiții și Monitorizare Societăți Comerciale din cadrul Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe.

Sfântu Gheorghe, la _____ 2021.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ACT ADIȚIONAL nr. 5/2021

la Contractul de delegare 77628/2019 a gestiunii serviciului de transport public local de călători prin curse regulate în municipiul Sfântu Gheorghe, încheiat cu MULTI-TRANS SA Sfântu Gheorghe

PĂRȚILE CONTRACTANTE:

1. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE, cu sediul în str. 1 Decembrie 1918, nr. 2, jud. Covasna, CIF 4404605, reprezentat prin Antal Árpád András – Primar, și Veress Ildikó – director general, pe de o parte, în calitate de **delegatar**,

și

2. Operatorul de transport MULTI-TRANS S.A., cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Császár Bálint, nr.6, județul Covasna, înregistrat la Registrul Comerțului sub nr. J14/287/03.12.1998, CUI R555397, având cont RO91 TREZ 2565 070X XX00 deschis la Trezoreria Sfântu Gheorghe, reprezentat legal prin Tittesz Zoltán - director general și Szórádi Edit – director economic , în calitate de **delegat**, pe de altă parte,

În baza prevederilor HCL nr. ____/2021, părțile au convenit de comun acord la modificarea prevederilor Contractului de delegare cu respectarea următoarelor clauze:

ART. 1. – Anexa nr. 4.1 "Bunuri de retur" la Contractul de delegare nr. 77628/2019 se modifică prin eliminarea mijloacelor fixe prevăzute în anexa nr.1 la prezentul act adițional.

ART. 2. – Valoarea de inventar a mijloacelor fixe concesionate în Anexa nr. 4.1 la Contractului de delegare nr. 77628/2019 a gestiunii serviciului de transport public local de călători prin curse regulate în municipiul Sfântu Gheorghe, încheiat între Municipiul Sfântu Gheorghe și MULTI-TRANS S.A. Sfântu Gheorghe se modifică în urma reevaluării acestora, în condițiile legii.

ART. 3. – Anexa nr. 4.1 "Bunuri de retur" la Contractul de delegare nr. 77628/2019 se înlocuiește cu anexa nr. 2 la prezentul act adițional din care face parte integrantă.

Celelalte clauze rămân neschimbate și își produc efectele juridice.

Prezentul Act adițional s-a încheiat în 2 exemplare, și intră în vigoare de la data semnării de către ambele părți.

Delegatar
CONSILIUL LOCAL
al MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE
Primar
ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS

Delegat
MULTI-TRANS S.A.
Director general
TITTESZ ZOLTÁN

Director executiv
VERESS ILDIKÓ

Director economic
SZÓRÁDI EDIT

Vizat juridic

Anexa nr.1 la Act adițional

Bunuri de retur, care se vor returna municipiului Sfântu Gheorghe, pentru scoaterea lor din funcțiune.

Nr. ctr.	Denumire bun	Număr inventar	U.M	Canti tate	Preț unitar	Valoare
1	CLADIRE STRADA BERZEI (VULTURILOR NR.18)	100007	Buc	1	25.197,13	25.197,13
2	IMPREJMUIRE CLAD STR VULTURILOR NR. 18) BERZEI(100007A	Buc	1	2.377,43	2.377,43

ANEXA 4 – BUNURI UTILIZATE DE OPERATOR ÎN EXECUTAREA CONTRACTULUI Anexa 4.1 – Bunuri de retur

Bunuri de retur sunt bunurile puse la dispoziție de către Autoritatea Contractantă către Operator în scopul executării Contractului, bunurile de natura domeniului public nou create sau existente și modernizate/dezvoltate cu subvenții pentru investiții de la bugetul local sau central, precum și cele realizate de Operator în conformitate cu Programul de investiții și care, la încetarea Contractului, revin de plin drept, gratuit și libere de orice sarcini, Autorității Contractante;

Bunurile proprietate publică puse la dispoziție, așa cum sunt prezentate în această anexă și care sunt puse la dispoziția Operatorului spre a fi utilizate în cadrul prezentului Contract, sunt inventariate anual și sunt înregistrate distinct, în afara bilanțului de către Operator:

LISTA DE INVENTARIERE														
Nr. crt.	Denumire bunurilor inventariate	Codul sau numărul de inventar	U/M	CANTITĂȚI				VALOAREA CONTABILĂ				GESTIUNEA MULTITRANS		
				Stocuri		Diferențe		Valoarea	Diferențe		Valoarea de inventar	DEPRECIEREA		
				Faptime	Scriptice	Plus	Minus		Plus	Minus		Valoarea	Motivul (cod)	
1	HALA DE INTRETINERE	100001			1,00			53.709,70						
2	HALA CU CENTRALA TERMICA	100001A			1,00			26.711,11						
3	HALA CU CENTRALA TERMICA	100001B			1,00			28.661,87						
4	HALA-MODERNIZARE GARAJE	100001C			1,00			7.657,33						
5	HALA GARAJ	100001D			1,00			14.845,82						
6	HALA GARAJ	100001E			1,00			5.335,58						
7	HALA INTRETINERE-ATELIER LACATUSERIE	100001F			1,00			17.284,58						
8	HALA INTRETINERE-ATMECANIC	100001G			1,00			5.705,71						

32	AUTOBUZ MAN TIP NM223 ROSU	738359			1,00				113.442,35	113.442,35								
33	AUTOBUZ MAN TIP NM283/3F ROSU	738360			1,00				113.442,35	113.442,35								
34	AUTOBUZ MAN TIP NL313 MULTICOLOR	738361			1,00				113.442,35	113.442,35								
35	AUTOBUZ MAN TIP NL313/A21 ALB-ROSU	738362			1,00				113.442,34	113.442,34								
36	AUTOBUZ MAN TIP A21	738502			1,00				106.178,38	106.178,38								
37	AUTOBUZ MAN TIP NM 223F	738503			1,00				94.383,32	94.383,32								
38	AUTOMAT VANZARE BILETE	100689			1,00				6.170,01	6.170,01								
39	AUTOMAT VANZARE BILETE	100706			1,00				6.170,01	6.170,01								
40	AUTOBUZ URBAN SCANIA HESS TIP N94UB4X	738798			1,00				77.754,60	77.754,60								
41	AUTOBUZ URBAN SCANIA TIP L94UB4X2LB300	738799			1,00				77.754,60	77.754,60								
	TOTAL GENERAL										3.843.467,28							

Nr. 12897 / 23.02.2021

PROCES VERBAL DE ADJUDECARE

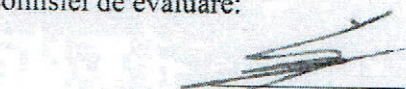

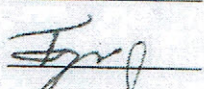

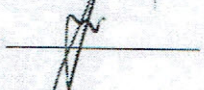
privind vânzarea prin licitație publică deschisă a unui imobil proprietate privată a municipiului Sfântu Gheorghe situat în str. Berzei nr.14A

Încheiat azi 23.02.2021, ora 14²⁰, la sediul Primăriei Municipiul Sfântu Gheorghe, Comisia de Evaluare numită prin Dispoziția nr. 289/2021, care se compune din următorii membrii:

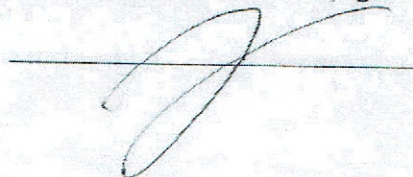
Dl.	Szép Miklós	- președinte
Dl.	Bartha István	- membru
Dl.	Fejér Zsolt	- membru
D-na	Andrei Bucsa Lăcrămioara	- membru
Dl.	Zöldi György Csongor	- membru

Comisia de evaluare constată că EMENIA REF DIN ARGEAL a fost ales câștigător având oferta financiară de 50.000 EUR la care se adaugă TVA, față de prețul minim de pornire a licitației de 43.333 EUR la care se adaugă TVA.

Semnătura comisiei de evaluare:

Dl.	Szép Miklós	
Dl.	Bartha István	
Dl.	Fejér Zsolt	
D-na	Andrei Bucsa Lăcrămioara	
Dl.	Zöldi György Csongor	

Semnătura reprezentant câștigător:



CURS EUR

28.02.2021

4,8745

243.725 + TVA
TVA 16307,75
290032,75

C.I.F.RO26752503

Sediu: SFANTU GHEORGHE STR 1 DECEMBRIE 1918 NR 2

Cont:
RO85TREZ256502205X007540

Banca:

Tel.

Cota T.V.A 19%

Nr. factura 0013869 PJ

Data(ziua, luna, anul) 03.03.2021

Nr. aviz insotire marfa
(daca este cazul)

EPARHIA REFORMATA DIN ARDEAL

Nr.ord.reg.com/an:

C.I.F.: 13729410

Sediu: RomaniaJudetul Cluj, MUNICIPIUL CLUJ-
NAPOCA Strada I. C. BRATIANU, Nr 51, Cod
postal 400079

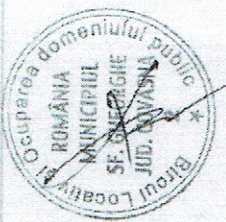
Judetul:

Contul: RO86RNCB0106026604570001

Banca: B.C.R. CLUJ

FACTURA

Rol: 2128325

Nr. crt.	Denumirea produselor sau a serviciilor	U.M.	Cantitate	Pret unitar [lei]	Valoare [lei]	Valoare T.V.A. [lei]
0	1	2	3	4	5 (3 x 4)	6
1	Vanzare teren sau locuinta din administratia UAT cu TVA Scadenta: 08.03.2021 Cont trezorerie de plata:RO85TREZ256502205X007540	buc	1,00	63.173,5200	63.173,52	12.002,97
Consilier Kis Anca		Date privind expeditia:		Total	63.173,52	12.002,97
Semnatura si stampila furnizorului		Numele delegatului		din care accize		X
		nr. eliberat(a)		BI/CI seria:	Total de plata	75.176,49
		transport nr.		Mijlocul de		
		efectuat in prezenta noastra la data de ora ...		Expedierea s-a		
			Semnaturile ...		
Alte observatii: Vanzare constructii conf. nota internă 15059/03.03.2021 și PV. de Adjudecare nr. 12897/23.02.2021. Mentii: CURS EUR 4.8745 LEI/23.02.2021						

Prezentul înscris conține date cu caracter personal ce intră sub protecția Regulamentului (UE) 2016/679. Persoanele vizate cărora li se adresează prezentul înscris, precum și terțele persoane care intră în posesia acestuia au obligația de a proteja, conserva și folosi datele cu caracter personal în condițiile prevăzute de Regulamentul (UE) 2016/679.

C.I.F.RO26752503

Sediul: SFANTU GHEORGHE STR 1 DECEMBRIE 1918 NR 2

Cont:
RO85TREZ256502205X007540

Banca:

Tel.

Cota T.V.A 19%

Nr. factura 0013870 PJ

Data (ziua, luna, anul) 03.03.2021

Nr. aviz insotire marfa
(daca este cazul)

EPARHIA REFORMATA DIN ARDEAL

Nr.ord.reg.com/an:

C.I.F.: 13729410

Sediul: RomaniaJudetului Cluj, MUNICIPIUL CLUJ-
NAPOCA Strada I. C. BRATIANU, Nr 51, Cod
postal 400079

Judetul:

Contul: RO66RNCB0106026604570001

Banca: B.C.R. CLUJ

FACTURA

Rol: 2128325

Nr. crt.	Denumirea produselor sau a serviciilor	U.M.	Cantitate	Pret unitar [lei]	Valoare [lei]	Valoare T.V.A. [lei]
0	1	2	3	4	5 (3 x 4)	6
1	Vanzare teren sau locuinta din administratia UAT cu TVA Scadenta: 08.03.2021 Cont trezorerie de plata:RO85TREZ256502205X007540	buc	1,00	180.551,48 00	180.551,48	34.304,78
Consilier Kis Anca				Total	180.551,48	34.304,78
Date privind expeditia:				din care accize		X
Semnatura si stampila furnizorului				Total de plata		214.856,26
Numele delegatului				BI/CI seria:		
nr. eliberat(a)				C.N.P.		
transport nr.				Mijlocul de		
efectuat in prezenta noastra la data de ora ..				Expedierea s-a		
.....				Semnaturile ...		
Semnatura de primire						

Alte observatii: Curs eur 4.8745lei/23.02.2021.

Mentiiuni: Vanzare teren conf. nota interna 15059/03.03.2021 si PV. de Adjudecare nr. 12897/23.02.2021.

Prezentul inscris contine date cu caracter personal ce intra sub protectia Regulamentului (UE) 2016/679. Persoanele vizate carora li se adreseaza prezentul inscris, precum si tercele persoane care intra in posesia acestuia au obligatia de a proteja, conserva si folosi datele cu caracter personal in conditiile prevazute de Regulamentul (UE) 2016/679.

Nr. 16783/11.03.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

**privind aprobarea modificării și completării Contractului de delegare nr. 77628/2019
a gestiunii serviciului de transport public local de călători prin curse regulate în
Municipiului Sfântu Gheorghe, încheiat cu MULTI TRANS SA, Sfântu Gheorghe**

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 379/2019 a fost aprobat Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public de persoane în Municipiul Sfântu Gheorghe, prin atribuire directă către Multi-Trans SA pe o durată de 6 ani.

Anexa nr.4.1 la Bunuri de retur” la Contractul de delegare nr. 77628/2019 cuprinde lista bunurilor de retur puse la dispoziția operatorului spre a fi utilizate.

În conformitate cu prevederile OG nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, valorile mijloacelor fixe au fost reevaluate în Evidența contabilă a Municipiului Sfântu Gheorghe, astfel este întemeiată actualizarea anexei nr. 4.1.

Prin HCL nr. 421/2020 a fost aprobată vânzarea prin licitație deschisă, cu oferte în plicuri sigilate, a imobilului și împrejmuirea clădirii situat pe str. Berzei nr. 14A, proprietatea privată a municipiului Sfântu Gheorghe. În urma licitației publice imobilul precum și împrejmuirea clădirii au fost adjudecate către ofertantul câștigător, conform Procesul verbal nr. 12897/23.02.2021,

Imobilul situat pe str. Berzei nr. 14A cu nr. de inventar 100007, precum și împrejmuirea clădirii cu nr. de inventar 100007A au fost date în folosința operatorului Multi-Trans SA, fiind cuprinse în Anexa nr. 4.1. la Contractul de delegare nr. 77628/2021.

Astfel Anexa nr. 4.1. la Contract de delegare trebuie modificat prin scoaterea mijloacelor fixe din administrarea Operatorului.

Este întemeiată modificarea contractului de delegare nr. 77628/2019 și se propune elaborarea unui Act adițional la contract pentru modificarea și actualizarea conținutului anexei nr.4.1.

Compartimentul pentru Monitorizare Societăți Comerciale din cadrul Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe propune Proiectul de hotărâre a Consiliului Local spre analiză și dezbateră în vederea luării unei decizii privind aprobarea proiectului actului adițional la contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public de călători prin curse regulate în Municipiul Sfântu Gheorghe

**Consilier,
Szabo Kinga**

Nr. 16782/11.03.2021

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea modificării și completării Contractului de delegare nr. 77628/2019 a gestiunii serviciului de transport public local de călători prin curse regulate în Municipiului Sfântu Gheorghe, încheiat cu MULTI TRANS SA, Sfântu Gheorghe

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 379/2019 a fost aprobat Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public de persoane în Municipiul Sfântu Gheorghe, prin atribuire directă către Multi-Trans SA pe o durată de 6 ani.

Anexa nr.4.1 la Bunuri de retur” la Contractul de delegare nr. 77628/2019 cuprinde lista bunurilor de retur puse la dispoziția operatorului spre a fi utilizate.

În conformitate cu prevederile OG nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, valorile mijloacelor fixe au fost reevaluate în Evidența contabilă a Municipiului Sfântu Gheorghe, astfel este întemeiată actualizarea anexei nr. 4.1.

Prin HCL nr. 421/2020 a fost aprobată vânzarea prin licitație deschisă, cu oferte în plicuri sigilate, a imobilului și împrejmuirea clădirii situat pe str. Berzei nr. 14A, proprietatea privată a municipiului Sfântu Gheorghe. În urma licitației publice imobilul precum și împrejmuirea clădirii au fost adjudecate către ofertantul câștigător, conform Procesul verbal nr. 12897/23.02.2021,

Imobilul situat pe str. Berzei nr. 14A cu nr. de inventar 100007, precum și împrejmuirea clădirii cu nr. de inventar 100007A au fost date în folosința operatorului Multi-Trans SA, fiind cuprinse în Anexa nr. 4.1. la Contractul de delegare nr. 77628/2021.

Astfel Anexa nr. 4.1. la Contract de delegare trebuie modificat prin scoaterea mijloacelor fixe din administrarea Operatorului.

Este întemeiată modificarea contractului de delegare nr. 77628/2019 și se propune elaborarea unui Act adițional la contract pentru modificarea și actualizarea conținutului anexei nr.4.1.

Având în vedere cele prezentate mai sus, propun spre aprobare Proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării și completării Contractului de delegare nr. 77628/2019 a gestiunii serviciului de transport public local de călători prin curse regulate în Municipiului Sfântu Gheorghe, încheiat cu MULTI TRANS SA, Sfântu Gheorghe și elaborarea unui Act adițional la contract pentru modificarea și actualizarea conținutului anexei nr.4.1.

VICEPRIMAR
Toth-Birtan Csaba