

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Contractului de delegare nr. 4/2009 a gestiunii serviciilor publice de salubritate a localităților membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECO SEPSI”, încheiat cu TEGA SA Sfântu Gheorghe

Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, în ședință ordinară;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 36540/02.06.2021 al viceprimarului municipiului Sfântu Gheorghe dl. Toth-Birtan Csaba;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 36541/02.06.2021 al Compartimentului pentru Monitorizare Societăți Comerciale din cadrul Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe;

Având în vedere adresa nr. 10662/20.05.2021 al societății TEGA SA Sfântu Gheorghe, înregistrată la Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe sub 36515/02.06.2021;

Având în vedere prevederile Contractului de delegare nr. 4/2009. a gestiunii serviciilor publice de salubritate a localităților membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “ECO SEPSI” în favoarea operatorului regional S.C. TEGA S.A. Sfântu Gheorghe cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 16 alin (3) lit. c) și d) coroborat cu art. 21¹ din Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “ECO SEPSI”;

Având în vedere referatele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe;

Având în vedere parcurgerea procedurii prevăzute la art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

Având în vedere art. 10 alin. (5) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. d, și alin. (7) lit. n din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) și art. 196 alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

ART. 1. - Se aprobă modificarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate a Municipiului Sfântu Gheorghe nr. 4/2009, și anexele sale, încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară “ECO SEPSI”, în calitate de delegatar și operatorul regional de salubritate TEGA SA Sfântu Gheorghe, potrivit clauzelor cuprinse în proiectul actului adițional nr. 21/2021, anexa nr. 1 la prezenta hotărâre din care face parte integrantă.

ART. 2. – Se probă modelul contractului de prestări servicii publice de salubritate pentru persoane juridice, anexa nr.2 la prezenta hotărâre din care face parte integrantă.

ART. 3. - Se mandatează dl viceprimar Toth-Birtan Csaba, reprezentantul Municipiului Sfântu Gheorghe în Adunarea Generală a Asociaților „ECO SEPSI” să aprobe în cadrul ședinței adunării generale cele prevăzute la art. 1 al prezentei hotărâri.

ART. 4. – Cu executarea prezentei hotărâri se încredințează dl. viceprimar Toth-Birtan Csaba, Direcția Economică și Finanțe Publice Municipale și Compartimentul pentru Monitorizare Societăți Comerciale din cadrul Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe.

Sfântu Gheorghe, la _____ 2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

REFERAT DE APROBARE
privind modificarea și completarea Contractului de delegare nr. 4/2009. a gestiunii serviciilor publice de salubritate a localităților membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECO SEPSI”, încheiat cu S.C. TEGA S.A. Sfântu Gheorghe

Având în vedere prevederile Contractului de delegare a gestiunii serviciilor de salubritate a localităților membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECO SEPSI” nr. 4/2009, încheiat cu TEGA S.A, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere adresa nr. 10662/20.05.2021 al societății TEGA SA Sfântu Gheorghe, înregistrată la Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe sub 36515/02.06.2021, prin care Operatorul solicită modificarea contractului de delegare nr. 4/2009;

Având în vedere contractul de prestări servicii de salubritate pentru persoane juridice, care nu conține clauze privind prelucrarea datelor cu caracter personal, este întemeiată modificarea și completarea acestuia, prin introducerea capitolului XII. ”Prelucrarea datelor caracter personal”.

Luând în considerare faptul că societatea Tega SA nu mai aplică tariful pentru transportul deșeurilor de la case de vacanță, este întemeiată eliminarea punctelor 2, 3 din cuprinsul Anexei nr. 6, partea ”Salubritate menajeră”;

Având în vedere cele de mai sus, consider oportună modificarea și completarea contractului de delegare nr.4/2009 a gestiunii serviciilor publice de salubritate a localităților membre Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECO SEPSI”, încheiat cu TEGA SA Sfântu Gheorghe și propun proiectul de hotărâre pentru dezbateră în ședința Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe.

Toth-Birtan Csaba
Viceprimar

RAPORT DE SPECIALITATE**privind modificarea și completarea Contractului de delegare nr. 4/2009. a gestiunii serviciilor publice de salubritate a localităților membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECO SEPSI”, încheiat cu S.C. TEGA S.A. Sfântu Gheorghe**

Având în vedere prevederile Contractului de delegare a gestiunii serviciilor de salubritate a localităților membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECO SEPSI” nr. 4/2009, încheiat cu TEGA S.A., cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere adresa nr. 10662/20.05.2021 al societății TEGA SA Sfântu Gheorghe, înregistrată la Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe sub 36515/02.06.2021, prin care Operatorul solicită modificarea contractului de delegare.

Principalele modificări vor fi următoarele:

Contractul actual	Propus spre aprobare
<p>Art. 1[^]2. ” Lucrările prevăzute la art. 1[^]1 se efectuează în conformitate cu regulamentul serviciului de salubritate și a caietului de sarcini. Contravaloarea acestor lucrări se facturează de lunar, de către operator în favoarea beneficiarului, conform tarifelor aprobate, după întocmirea procesului verbal de recepție a lucrărilor de către persoanele împuternicite din cadrul operatorului și a beneficiarilor, până la data de 15 ale lunii următoare celei în care s-au efectuat serviciile. Facturile reprezentând contravaloarea serviciilor cuprinse la art. 1[^]1 vor fi achitate de către beneficiari în termen de 30 de zile de la data emiterii acestora. Neplata facturilor la scadență poate atrage penalități de întârziere egale cu cele utilizate pentru neplata la scadență a obligațiilor datorate față de bugetul de stat, fără ca aceasta să depășească cuantumul facturii la care se aplică.”</p>	<p>Art. 1[^]2. ” Lucrările prevăzute la art. 1[^]1 se efectuează în conformitate cu regulamentul serviciului de salubritate și a caietului de sarcini. Contravaloarea acestor lucrări se facturează de două (2) ori pe lună, de către operator în favoarea beneficiarului, conform tarifelor aprobate, după întocmirea procesului verbal de recepție a lucrărilor de către persoanele împuternicite din cadrul operatorului și a beneficiarilor, până la data de 5 ale lunii următoare celei în care s-au efectuat serviciile. Facturile reprezentând contravaloarea serviciilor cuprinse la art. 1[^]1 vor fi achitate de către beneficiari în termen de 30 de zile de la data emiterii acestora. Neplata facturilor la scadență poate atrage penalități de întârziere egale cu cele utilizate pentru neplata la scadență a obligațiilor datorate față de bugetul de stat, fără ca aceasta să depășească cuantumul facturii la care se aplică.”</p>
<p>Art. 8. ”Operatorul regional (delegatul) va crea un fond de investiții, care se va alimenta după cum urmează: -3,65% din producția facturată aferentă serviciilor de colectare, transport și depozitare deșeuri menajere; -1% din producția facturată aferentă serviciilor de salubritate stradală, deszăpezire și împrăștiere de material antiderapant, servicii prestate în municipiul Sfântu Gheorghe. Alimentarea fondului prevăzut la alineatul precedent se va efectua de către operator, (delegat) prin virament bancar în cuantumul calculat conform procentelor stabilite mai sus, respectiv 3,65% din producția facturată aferentă serviciilor de colectare, transport și depozitare deșeuri menajere și 1% din producția facturată aferentă serviciilor de salubritate stradală, deszăpezire și împrăștiere de material antiderapant, într-un cont distinct. Utilizarea sumelor din acest fond se poate efectua în baza listei de investiții aprobate de</p>	<p>Art. 8. ”Operatorul regional (delegatul) va evidenția un fond de investiții, astfel: -3,65% din producția facturată aferentă serviciilor de colectare, transport și depozitare deșeuri menajere; -1% din producția facturată aferentă serviciilor de salubritate stradală, deszăpezire și împrăștiere de material antiderapant, servicii prestate în municipiul Sfântu Gheorghe și Baraolt Investițiile efectuate care devin bunuri de retur vor fi aprobate de către AGA ADI ECO SEPSI. Mijloacele fixe achiziționate din acest fond devin bunuri de retur.”</p>

către Adunarea Generală a Asociațiilor A.D.I. "ECO SEPSI".	
--	--

Mijloacele fixe achiziționate din acest fond devin bunuri de retur.”	
--	--

Luând în considerare faptul că societatea Tega SA nu mai aplică tariful pentru transportul deșeurilor de la case de vacanță, este întemeiată modificarea Anexei nr. 6 la contractul de delegare ”Tarifele serviciilor publice de salubritate”, după cum urmează:

- din cuprinsul Anexei nr. 6, partea ”Salubritate menajeră” se elimină punctele 2 și 3 privind transportul deșeurilor de la casele de vacanță cu suprafață mai mică/egală sau mai mare de 40 mp.
- În cazul orașului Baraolt se aplică tariful valabil în mediu urban.

Astfel se aplică tariful de salubritate menajeră valabil pentru persoanele fizice, respectiv 10,00 lei/persoană/lună în mediu urban și 8,00 lei/persoană/lună în Chilieni și Coșeni, precum și în aria administrativ teritorială a comunelor membre ale Asociației de dezvoltare intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubritate a localităților ”ECO SEPSI”.

Având în vedere contractul de prestări servicii de salubritate pentru persoane juridice, care nu conține clauze privind prelucrarea datelor cu caracter personal, este întemeiată modificarea și completarea acestuia, prin introducerea capitolului XII. ”Prelucrarea datelor caracter personal”.

Având în vedere cele de mai sus, considerăm oportună modificarea și completarea contractului de delegare nr.4/2009 a gestiunii serviciilor publice de salubritate a locațiilor membre Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECO SEPSI”, încheiat cu TEGA SA Sfântu Gheorghe și propunem proiectul de hotărâre pentru dezbateră în ședința Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe.

**Consilier,
Szabó Kinga**

Anexa nr. 1 la Act adițional 21/2021**Anexa nr. 6** la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate a localităților**TARIFELE SERVICIILOR PUBLICE DE SALUBRIZARE
VALABILE**

Nr. crt.	Denumire tarif	UM	Tarif
	<i>SALUBRIZARE STRADALĂ</i>		
1.	Măturat manual	1000 mp	27,50 lei
2.	Măturat mecanic	1000 mp	31,06 lei
3.	Stropit străzi	1000 mp	11,84 lei
4.	Spălat străzi și trotuare	1000 mp	48,98 lei
5.	Aplicat material antiderapant din mijloace mecanice	Mc	282,94 lei
6.	Aplicat material antiderapant manual	Mc	360,73 lei
7.	Curățat zăpadă mecanic de pe străzi	1000 mp	15,22 lei
8.	Curățat zăpadă și gheață manual	Mp	0,30 lei
9.	Curățat zăpadă mecanic de pe trotuar	1000 mp	68,29 lei
10.	Colectat și transportat deșeu stradal	Mc	108,70 lei
11.	Măturat mecanic trotuar	1000 mp	79,27 lei
12.	Aplicat soluție ClCa pe străzi	Mc	1.641,60 lei
13.	Curățat suprafață proprietate privată	1000 mp	216 lei
14.	Spălat mobilier aferent domeniului public, indicatori de circulație, stâlpi	Zi/8 ore	920,77 lei
	<i>SALUBRIZARE MENAJERĂ</i>		
1.	Transport deșuri menajere precolectate mediu urban – persoane fizice câini de companie crescuți în apart. bloc. de locuințe persoane juridice mediu rural – persoane fizice	Pers/lună Câine/lună Mc Pers/lună	10 lei ***** 10 lei 155 lei 8 lei
2.	Depozitare deșuri biodegradabile	mc	0 lei
3.	Depozitare deșuri nereciclabile în Centrul de colectare	mc	110 lei
4.	Depozitare deșuri din descoperări, construcții și demolări în Centrul de colectare	mc	30 lei
5.	Transport container 7 mc cu moloz	ocazie	180 lei **
6.	Transport container 4 mc cu moloz	ocazie	110 lei **
7.	Spălat container	buc	6,70 lei

8.	Transport sac 1 mc cu moloz	buc	- 50 lei/primul sac solicitat - 75 lei/al doilea sac solicitat - 100 lei/al treilea sac solicitat
9.	Transport preplătit prin saci – 120 litri	buc	5,00 lei ***
10.	Chirie container 4 mc pentru deșeuri biodegradabile	ocazie	50 lei
11.	Chirie container 7 mc pentru deșeuri biodegradabile	ocazie	90 lei
12.	Închirierea la evenimente a pubelelor de 120 l	buc/zi	4,16 lei
13.	Închirierea la evenimente a pubelelor de 1,1 mc	buc/zi	5,95 lei
14.	Chirie container 4 mc	buc/lună	46 lei
15.	Chirie container 1,1 mc	luna	38 lei
16.	Chirie pubelă 120 litri	lună	4 lei
17.	Chirie pubelă 240 litri	lună	6 lei
18.	Colectat și transportat PET valorificabil *	mc	Gratis
19.	Colectat și transportat hârtie valorificabilă *	mc	Gratis
20.	Colectat și transportat sticlă valorificabilă *	mc	Gratis
21.	Colectat și transportat deșeuri selective valorificabilă – DEEE, tuburi fluorescente, baterii uzate, textile, etc. *	mc	Gratis
22.	Saci cu valoare preplătită pentru deșeuri vegetale	buc	0,50 lei
23.	Garanție pubele 120 l	buc	75 lei
24.	Emitere aviz consultativ pentru autorizații de construcții	ocazie	40 lei

Tarifele includ TVA

* Colectarea și transportul deșeurilor precolectate selectiv, respectiv Pet, hârtie și sticlă, DEEE, tuburi fluorescente, baterii uzate, textile, etc., care nu sunt valorificabile, se transportă contra cost cu tariful de **155 lei / mc cu TVA**.

** În cazul transportului în afara perimetrului municipiului Sf. Gheorghe se va percepe un tarif de dislocare de **5,20 lei/km, inclusiv TVA**, luându-se în calcul traseul dus-întors.

*** Sacii menajeri cu valoare preplătită se utilizează exclusiv de către persoanele fizice pentru colectarea deșeurilor menajere excedentare față de capacitatea pubelei primite de la operator sau în cazul în care optează în contract pentru utilizare de saci în loc de pubelă.

În cazul orașului Baraolt se aplică tariful valabil în mediu urban.

Notă:

- În cazul familiilor cu același domiciliu compuse din mai mult de 5 membri, atât în mediu rural cât și în mediu urban, facturarea cantităților se limitează la 5 persoane. Se exceptează cazul câinilor de companie crescuți în apartamente, caz în care numărul acestora se va adăuga numărului de persoane pentru care se facturează prestațiile.

- Se exceptează de la plata tarifelor de transport deșeurilor persoanele cu handicap grav (așa cum sunt definite în Ordinul nr. 762 din 31 august 2007 pentru aprobarea criteriilor medico-psihosociale pe baza cărora se stabilește încadrarea în grad de handicap.)

Persoanele care au împlinit vârsta de 70 de ani vor beneficia de reduceri de la plata tarifului de salubritate, conform Regulamentului de aplicare a excepțiilor de plată a tarifului de salubritate, aprobat prin Hotărârea AGA a ADI ECO SEPSI nr. 1 din 16.01.2020.

- În cazul persoanelor juridice la care cantitatea de deșeu produs depășește 5 mc pe lună, chiria lunară a recipientelor de precollectare se va reduce lunar cu acordul părților, existând posibilitatea eliminării totale.

- În cazul societăților care închiriază recipiente de colectare prevăzuți la punctele 12 - 15 (salubritate menajeră) și nu solicită transport deșeurilor, tariful lunar se majorează cu 50 % în prima lună și cu 100 % începând cu luna doua.

- La Salubritate menajeră pct. 1. – persoane fizice tariful se poate diminua cu 70 % din valoarea actualizată de valorificare a deșeurilor de hârtie, plastic, ambalaje de sticlă și DEEE inclusiv bonificațiile încasate de TEGA S.A. de la organizațiile colective de reciclare, corespunzător cantităților predate de utilizatorii serviciilor de salubritate către TEGA S.A. cu ocazia caravelor de reciclare respectiv cu ocazia predării deșeurilor la centrul de colectare selectivă.

- Pentru utilizatorul care nu colectează separat deșeurile menajere, se stabilește tariful de colectare și transport de 14 lei/lună/pers., în cazul fiecărei unități locative în cazul fiecărei unități locative rurale și 17 lei/lună/pers., în cazul fiecărei unități locative de pe raza teritoriului Municipiul Sfântu Gheorghe. Utilizatorul este pasibil de amendă contravențională prevăzută de art. 14 alin. (1) din Legea 211/2011.

- Pentru utilizatorul care solicită o frecvență de colectare suplimentară a serviciului de colectare a deșeurilor, față de programul stabilit, se aplică un tarif de 14 lei/lună/pers., în cazul fiecărei unități locative rurale solicitante și 17 lei/lună/pers., în cazul fiecărei unități locative solicitante de pe raza teritoriului Municipiul Sfântu Gheorghe. Solicitarea serviciului de colectare a deșeurilor suplimentare se efectuează pe baza unei cereri înregistrate la TEGA S.A. Deșeurile se colectează săptămânal, într-o săptămână deșeurilor menajere, în cealaltă săptămână deșeurile selective, iar în Municipiul Sfântu Gheorghe se colectează alternativ și deșeurilor biodegradabile săptămânal.

- În cazul transporturilor de deșeurilor menajere sau din construcții și demolări în caz de solicitare de urgență se poate percepe o majorare de tarif de 25 %.

- În cazul UAT-ilor, unde gradul de acoperire cu contracte de salubritate este sub 80%, se aplică tariful de depozitare de **465 lei/tonă + TVA**

- Modalitatea de acoperire a costurilor de colectare, transport a deșeurilor de ambalaje este de **1372,30 lei + TVA/tonă.**