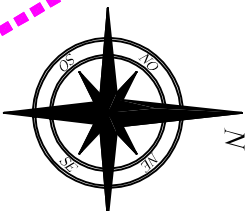


ACTE DR PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

CF 39567 2900 MP
CF 30125 10000 MP
CF 37641 10000 MP
CF 37611 5800 MP
PARCELA 163 / 7 5000 MP
CF 30122 800 MP
CF 30087 7.200 MP
CF 42104 1.633 MP

TOTAL SUPRAFATA = 43.333 MP



LEGENDA

- PERIMETRUL ZONEI ANALIZATE
- PERIMETRUL REGLEMENTAT
- CIRCULATIE SEMICAROSABILA
- INTERIOARA MAJORA
- ZONA PARCAU PUBLIC
- PERDEA VEGETALA ARBORI
- SPATII VERZI AMENAJATE
- ZONA CASA MORTUARA SI SPATII COMPLEMENTARE
- ZONA MORMINTE INHUMARE, CRIPTE, CAVOURI
- ZONA COLUMBARIUM
- DRUM PROPOS PENTRU MODERNIZARE
- IMPREJMUIRE
- TEREN AGRICOL

PERIMETRUL EDIFICABIL
Pd - PLATFORMA DESEURI

P.U.Z. EXTINDERE CIMITIR
MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE
REGLEMENTARI ECHIPARE EDILITARA

BILANT TERITORIAL COMPARATIV

specificatie	existent		propus	
	HA	%	HA	%
suprafata reglementata	4,34	100,00	4,34	100,00
suprafata ocupata de circulatii carosabile	0,17	3,92	0,42	9,68
suprafata ocupata de alei pietonale	0,00	0,00	0,42	9,68
suprafata ocupata de zona casa mortuara	0,00	0,00	0,14	3,22
suprafata ocupata de zona morminte inhumare	0,00	0,00	1,81	41,71
suprafata ocupata de zona columbarium	0,00	0,00	0,18	4,15
suprafata ocupata de zona parcaje	0,00	0,00	0,21	4,83
suprafata ocupata de zona verde amenajata	0,00	0,00	0,31	7,14
suprafata ocupata de perdeea verde	0,00	0,00	0,16	3,69
suprafata ocupata de edificabil supateran			0,32	7,37
suprafata ocupata de teren agricol	4,17	96,08	0,69	15,90
suprafata totala ocupata	4,34	100,00	4,34	100,00

LEGENDA ECHIPARE EDILITARA

- linie electrica subterana existenta
- linie electrica aeriana existenta
- retea alimentare cu apa existenta
- retea canalizare menajera existenta
- retea distributie gaz existenta
- linie electrica subterana propusa
- retea alimentare cu apa propusa
- retea canalizare menajera propusa
- retea gaz propusa

P.O.T. MAXIM = 7,00 %
C.U.T. MAXIM = 0,07

NOTA :
SE VA ASIGURA ILUMINAT NOCTURN
CU LAMPADARE SAU LAMPI SOLARE
SE VOR MONTA BANCII, COSURI DE
GUNOI STRADAL, TOALETE ECOLOGICE
(IN ZONA PARCAJELOR PUBLICE)

VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NUMARATA	PROIECT NR.
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA	FLOREA STELA			EXTINDERE CIMITIR	218 / 2018
STRANTU GHEORGHE, STRADA PRIVIGHETONII NR. 26				LOCALITATEA : MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE	FAZA : P.U.Z.
TELEFON 0741128611				BENEFICIAR MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE	marie 2022
SEF PROIECT	arh. FLOREA STELA			TITLUL PLANSEI	scara 1 / 1000
PROIECTAT	Ing. FENECZI KALMAN			REGLEMENTARI ECHIPARE EDILITARA	A - 05
REDACTAT	arh. KORODI CS.				