

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnații BĂLINTU LIVIAN COSVIGOR, CNP 1780512141031 și DEZSI ATELA ANDRAS, CNP 1790611141031, având adresa de comunicare în: localitatea ST. GHEORGHE, str. GHIOCELOR nr. 7, bl., sc., et., ap., județul/sectorul COVASNA, codul poștal, e-mail balintu.livian.cosvigor@gmail.com 0744389092, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2780 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 621.300 (lei) 0,2780 potrivit de cota și unu mii treisute (210.650 + 210.650) (lei)

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare ²⁾ sunt următoarele:

²⁾ Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)	Suprafață totală (*)	Cotă- parte ⁵⁾	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător.	<u>ST. GHEORGHE</u>	<u>0,2780</u>	<u>1/1</u>	<u>35324</u>	<u>35324</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>ADAB/L</u>	
	<u>ST. GHEORGHE</u>	<u>0,2780</u>	<u>1/1</u>	<u>35389</u>	<u>35389</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>ADAB/L</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>			<u>X</u>	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:
DA ☐ NU ☒

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

balintu.livian.cosvigor@gmail.com

Vânzător/Împuternicit.
DERZS' ATILLA HUBER

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/Împuternicit.
BALINTA STAVAN OSUGOR

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 31.10.2025

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.