

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Călin Gaba, CNP 1680313141057
Călin Elena Felia, CNP 2610626141037 și Karacsony Cilla CNP
2691211141067, având adresa de comunicare în: localitatea Leupetru, str.
Dr. C. Plopi nr. 80, bl., sc., et., ap., județul/sectorul
BRASOV, codul poștal 507190, e-mail Călin Gaba tel. 0722381174, vând teren
 agricol situat în extravilan, în suprafață de 4,48 (ha), reprezentând cota parte, la prețul de (*)
224000 (lei)
la cota de 20% din preț în lei (lei)

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>Sf. Gheorghe</u>	<u>4,48</u>	<u>1/1</u>	<u>29334</u>	<u>29334</u>	<u>46</u>	<u>571/4</u>	<u>arabil</u>	<u>—</u>
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
.....Cițler Rubea.....
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
L.S.

Vânzător/Împuternicit,
.....Cițler Liana Edit.....
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
L.S.

Vânzător/Împuternicit,
.....Karacsony Billa.....
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
L.S.

Data 08.05.2025

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.