

ACT ADIȚIONAL nr. 3/2026
la Contractul de concesiune nr. 3964/2009

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE, cu sediul pe str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, Județul Covasna, CIF 4404605, reprezentat prin Antal Árpád-András – primar și Kulcsár Tünde-Ildikó - secretar general, în calitate de **concedent**, pe de o parte,

și

1.2. KANDEN PROD SRL cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Bem Józef, nr. 2, bl. 3, sc D, ap. 2, județul Covasna, înregistrat la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. ROONRC.J1994001189141, cod unic de înregistrare 6933394, reprezentat Kovács András, având funcția de administrator, în calitate de **cedent**, pe de altă parte

1.3. Kovács András cu domiciliul în _____, act de indentitate CI seria __ nr. _____, eliberat de _____ la data de _____, CNP _____, și **Kovács Enikő** cu domiciliul în _____, act de indentitate CI seria __ nr. _____, eliberat de _____ la data de _____, CNP _____ în calitate de **cesionari**, pe de altă parte,

în baza HCL nr. _____/2026, părțile au înțeles să încheie prezentul contract de cesiune în următoarele condiții:

ART. 1. - Obiectul prezentului contract îl constituie cesiunea Contractului de concesiune nr. 3964/2009 încheiat între municipiul Sfântu Gheorghe și KANDEN PROD SRL pentru concesionarea terenului domeniu public al municipiului Sfântu Gheorghe CF nr. 23464 în suprafață de 4,40 mp, situat pe str. Bem Józef, nr. 2, bl. 3, sc. K, pe care sunt construite trepte de intrare în unitatea comercială situată în str. Bem Józef, nr. 2, bl. 3, sc K, ap. 1, înscrisă în CF nr. 23464-C1-U2 Sfântu Gheorghe, proprietatea concesionarului.

ART. 2. – Începând cu data semnării prezentului contract, cesionarului îi revin toate drepturile și îi incumbă toate obligațiile stabilite prin Contractul de concesiune nr. 3964/2009.

ART. 3. – Celelalte clauze contractuale rămân neschimbate.

Prezentul contract de cesiune s-a încheiat în 3 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

CONCEDENT
MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE

Prin
PRIMAR
ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS

SECRETAR GENERAL

KULCSÁR TÜNDE-ILDIKÓ

CEDENT

KANDEN PROD SRL
Kovács András

CESIONARI

Kovács András

Kovács Enikő

Vizat din punct de vedere juridic