

TENCUIELI

TENCUIELI EXTERIOARE

Stasuri, normative și prevederi legale:

C 17-82 – Instrucțiuni tehnice privind compoziția și prepararea mortarelor de zidărie și tencuieli

SR EN 13914-1/2006 – Proiectare, preparare și aplicare a tencuielilor interioare și exterioare

C 18-83 – Normativ pentru executarea tehnologiilor umede

STAS 790-84 – Apa pentru betoane și mortare

STAS 1030-85 – Mortare obișnuite pentru zidărie și tencuieli

C56-85 – Normativ pentru executarea și recepționarea lucrărilor de tencuieli la construcții civile și industriale

NE 001-96 – Normativ pentru executarea tencuielilor umede groase și subțiri

NE 001-1996 – Normativ privind executarea tencuielilor umede groase și subțiri

SR EN 13914-2/2005 – Proiectarea, prepararea și aplicarea tencuielilor interioare și exterioare

SR EN 1015 – Mortare obișnuite pentru zidărie și tencuieli

+ Prevederile tehnice a producătorului/distribuitorului referitor la manipulare, depozitare și punerea în operă a produselor

În toate etapele livrării, depozitării, manipulării, executării, verificării, recepției se vor respecta strict normele, standardele și legislațiile în vigoare în concordanță cu prescripțiile, indicațiile producătorului.

Proprietăți fizice, chimice, aspect, calitate, toleranțe etc. pentru materialele componente ale lucrării:

Conform fișei tehnice a producătorului în concordanță cu normele, standardele și legislația în vigoare.

Vor fi utilizate materialele și finisaje care nu degajă fum și gaze toxice în caz de incendiu. Materialele și finisajele de PVC vor fi utilizate doar în condițiile în care îndeplinesc criteriul suplimentar de emisie de fum s1, conform adresei 37647 din 21.03.2022.

Livrare, depozitare, manipulare:

Conform fișei tehnice a producătorului în concordanță cu normele, standardele și legislația în vigoare.

Materiale:

1. Pereți exteriori

- tencuială decorativă siliconică sau silicatică sau elastomerică armată
- mortar
- amorsă
- plasă
- alte accesorii necesare, conform producător/furnizor sistem

2. Soclu

- tencuială decorativă de soclu
- grund aderență
- plasă
- alte accesorii necesare, conform producător/furnizor sistem

Cerințe generale și punerea în operă:

- lucrările se execută la o temperatură cuprinsă în intervalul +5°C și +30°C., și umiditatea aerului sub 80%. Acest regim se va menține cel puțin 8 ore după executarea zugrăvelilor
- se va verifica suprafața ce umează a fi tencuite, suprafețele cu denivelări și cu defecțiuni trebuie nivelate și

reparate înainte de aplicarea produsului.

- vor fi terminate lucrările ulterioare ce pot deteriora execuția tencuielilor
- nu vor exista abateri mai mari decât cele admise
- se va curăța suprafața de impurități
- în cazul zidării din cărămizi acestora li se vor curăța rosturile pe 3-5 mm
- se vor folosi repere de mortar (stâlpișori) pentru trasarea pe zidărie
- armările diagonale sunt necesare la colțurile interioare și exterioare ale fațadei, la colțurile ferestrelor, ale ușilor, precum și la alte deschideri ale fațadelor
- plasa de armare nu va fi plasată direct pe panouri și nu va fi lăsată să iasă lateral. Aceasta va fi înglobată în masa de șpaclu conform specificațiile producătorului
- la colțurile orizontale se va folosi profil de colț cu picurător
- în contact cu tâmplărie se va aplica profil de contact cu bandă de protecție și plasă de armare, sau bandă de etanșare
- în zonele supuse eforturilor mecanice extreme, se poate utiliza un strat suplimentar de armare, înaintea aplicării stratului standard de armare
- în cazul folosirii unor profile sau elemente decorative de fațadă, după armarea fațadei trebuie respectat un timp de uscare de minim 2 zile, după care se poate trece la lipirea profilelor și/sau a elementelor decorative de fațadă
- se recomandă ca, înaintea aplicării tencuielii decorative, suprafața suport să fie amorată cu vopsea de grund, conform cerințelor fabricantului de sistem. Aplicarea tencuielii se va efectua cu respectarea principiilor de siguranță în realizarea construcțiilor. Pentru a asigura o protecție suficientă, grosimea stratului superior de tencuială decorativă trebuie să fie de cel puțin 1,5 mm. Este posibilă aplicarea unui al doilea strat de tencuială, realizat cu tencuială cu granule mici, în scopul obținerii unui aspect neted al suprafeței. Sculele trebuie să fie de inox și de calitate superioară. Tencuiala se va omogeniza în găleată, înainte de aplicare. Lucrările se încep de la partea superioară, astfel încât să se lucreze ud – pe – ud.
- Aplicarea tencuielii pe suprafață va fi continuu, fără întreruperi, păstrând o densitate constantă a materialului. În cazul în care este necesar întreruperea lucrării, se va lipi o fâșie de bandă adezivă de-a lungul unei linii marcate anterior. Apoi se va aplica tencuiala pe suprafață, se va realiza aspectul texturat folosind o drișcă de plastic, iar banda cu resturile de mortar proaspăt va fi smulsă. Nu se stropește tencuiala cu apă!
- în cazul în care se folosesc finisaje colorate, se recomandă folosirea unei amorse cu aceeași culoare ca cea aleasă pentru finisajul final
- Tencuiala nu trebuie aplicată pe pereții fațadei în timp ce acesta este expus la acțiunea puternică a soarelui. Straturile de mortar finalizate trebuie protejate împotriva uscării premature. Până la uscarea completă trebuie protejate împotriva ploii. În astfel de cazuri se recomandă utilizarea unei protecții pentru schele.

Cerințe specifice pe sisteme / materiale

PEREȚI ȘI COPERTINE - vată minerală

- aplicarea stratului de armare poate începe numai după ce au fost montate toate profilele și diblurile (dibluri cu rozete conforme cu specificațiile producătorului) și a fost executat stratul de nivelare înainte de începerea aplicării stratului de armare.
- se realizează fixarea mecanică suplimentară, utilizând dibluri cu tijă metalică și rozete conform specificațiilor fabricantului sistemului.
- se aplică și se așteaptă uscarea stratului de nivelare.
- se aplică masa de șpaclu pentru armare cu gletieră din material inoxidabil, cu dinți de 10x10 mm, într-un strat de min. 3 mm.
- plasa din fibră de sticlă trebuie înglobată neted (fără cute) în stratul de armare proaspăt, prin aplicare în fâșii verticale, de sus în jos.

PEREȚI - termoizolație minerală din hidrat de silicat de calciu

- după așezarea panourilor și fixarea diblurilor se aplică banda de etanșare
- la colțurile gurilor se aplică plasa de armare în fâșii dispuse la 45° pentru a preveni apariția fisurilor după care se acoperă cu mortar de armare
- se montează profilele de colț și picurătoarele, după care se aplică mortarul adeziv cu gletiera cu dinți de 12 mm
- se aplică plasa de armare și se înglobează în mortar, după care se nivelează mortarul de armare
- înaintea aplicării stratului final (tencuiala decorativă, vopsea) se va asigura ca straturile anterioare sunt bine uscate, iar temperatura la suprafața peretelui termoizolat și a mediului este cuprinsă între +5°C și +30°C. Este recomandat ca stratul final să fie aplicat la min. 5 zile după etapa de armare.

SOCLU - polistiren extrudat

- se va aplica grund de aderență și se va lăsa 12 ore până la uscare
- aplicarea stratului de armare poate începe numai după ce toate plăcile au fost șlefuite și ancorate (lipite și dibluite) și toate profilele de protecție a muchiilor și colțurilor au fost aplicate.
- în cazul în care plăcile de polistiren au fost expuse la radiații solare UV mai mult de 2 săptămâni, ele trebuie șlefuite și curățate din nou.
- după un timp de așteptare de minim 24 ore de la lipire, masa de șpaclu pentru armare trebuie aplicată cu o gletieră din material inoxidabil, cu dinți de 10 x 10 mm, într-un strat de minim 3 mm.
- plasa din fibră de sticlă trebuie înglobată neted, fără cute, în stratul de armare proaspăt, prin aplicarea în fâșii verticale, de sus în jos.
- fâșiile trebuie să se suprapună pe o porțiune de minim 10 cm (atât suprapuneri orizontale, cât și verticale).
- plasa din fibră de sticlă va trebui să fie poziționată la mijlocul (sau în treimea exterioară) stratului de armare și să fie acoperită cu o masă de șpaclu:
 - în câmp, cu grosimi cuprinse între 1 mm și 2 mm;
 - în zonele de suprapunere, cu grosimea de 0,5 mm.
- pentru a asigura o acoperire optimă, plasa din fibră de sticlă trebuie înglobată „în proaspăt” și acoperită cu un strat de masă de șpaclu, eventual cu un adaos ud – pe – ud.

Verificare, remediere:

- se vor respecta tehnologiile de execuție, utilizarea tipului și compoziția mortarului indicat în proiect și grosimea prescrisă
- se vor verifica suprafețele suport
- va fi verificată calitatea din punct de vedere al aspectului
- trebuie să nu existe denivelări, undulații, fisuri, împușcături sau urme vizibile de reparații locale
- se vor aplica măsuri de protecție împotriva uscării forțate sau a înghețului
- va fi verificată rezistența mortarului, numărul de straturi aplicate prin sondaje la 10 mp, aderența straturilor de tencuială la stratul suport, planeitatea suportului și liniaritatea muchiilor

TENCUIELI INTERIOARE PE PEREȚI ȘI TAVANE

Acest capitol cuprinde sarcinile ce trebuie respectate la execuția și recepționarea lucrărilor de tencuieli (umede) și a tencuielilor subțiri (tratamente interioare și exterioare, aplicate manual sau mecanizat pe suprafețe de zidărie de cărămidă sau beton a clădirilor de învățământ

Stasuri, normative și prevederi legale:

C 17-82 – Instrucțiuni tehnice privind compoziția și prepararea mortarelor de zidărie și tencuieli

SR EN 13914-1/2006 – Proiectare, preparare și aplicare a tencuielilor interioare și exterioare

C 18-83 – Normativ pentru executarea tehnologiilor umede

STAS 790-84 – Apa pentru betoane și mortare

STAS 1030-85 – Mortare obișnuite pentru zidărie și tencuieli

C56-85 – Normativ pentru executarea și recepționarea lucrărilor de tencuieli la construcții civile și industriale

NE 001-1996 – Normativ privind executarea tencuielilor umede groase și subțiri

SR EN 13914-2/2005 – Proiectarea, prepararea și aplicarea tencuielilor interioare și exterioare

SR EN 1015 – Mortare obișnuite pentru zidărie și tencuieli

+ Prevederile tehnice a producătorului/distribuitoarei referitor la manipulare, depozitare și punerea în operă a produselor
În toate etapele livrării, depozitării, manipulării, executării, verificării, recepției se vor respecta strict normele, standardele și legislațiile în vigoare în concordanță cu prescripțiile, indicațiile producătorului.

Proprietăți fizice, chimice, aspect, calitate, toleranțe etc. pentru materialele componente ale lucrării:

Conform fișei tehnice a producătorului în concordanță cu normele, standardele și legislația în vigoare.

Vor fi utilizate materialele și finisaje care nu degajă fum și gaze toxice în caz de incendiu. Materialele și finisajele de PVC vor fi utilizate doar în condițiile în care îndeplinesc criteriul suplimentar de emisie de fum s1, conform adresei 37647 din 21.03.2022.

Livrare, depozitare, manipulare:

Conform fișei tehnice a producătorului în concordanță cu normele, standardele și legislația în vigoare.

Cerințe și punerea în operă:

- lucrările se execută la o temperatură cuprinsă în intervalul +5°C și +30°C. Acest regim se va menține cel puțin 8 ore după executarea zugrăvelilor
- se vor executa tencuieli în două straturi în cazul suprafețelor de cărămidă, beton și elemente din beton (grund și strat final
- se vor termina ulterior procesului de tencuire lucrările ce țin de instalațiile electrice, sanitare, montarea pereților despărțitori neportanți, corectarea planșeelor prefabricate și montarea tocurilor de tâmplăriei
- se va verifica suprafața ce urmează a fi tencuită pentru a fi uscată, curată și să nu mai producă tasări
- suprafețele de rabiț vor fi bine întinse și legate
- posibilitatea de a folosi mai multe metode pentru realizarea trasării suprafețelor de tencuit: cu reper de mortat (stâlpișori), cu scoabe metalice lungi sau stâlpi de lemn sau cu reperi metalice de inventar
- în cazul suprafețelor de beton acestea vor fi stropite inițial cu apă, mai apoi fiind amorsată prin stropire cu spritz pe o grosime de 3mm
- în cazul în care amorsarea a fost făcută doar prin stropirea cu apă, grundul se poate aplica imediat
- dacă suprafețele sunt din beton, grundul poate fi aplicat după o oră
- grosimea grundului între 5-20 mm poate fi executată la 24 de ore de la aplicarea spritzului
- al doilea strat, tinciul va fi aplica doar după uscarea completă a grundului
- lucrările se încep cu tavanul și se continuă cu pereții
- tencuielile fine trebuie ferite de uscare prea rapidă sau forțată
- se vor lua măsuri de protecție după aplicare împotriva umidității crescute, uscării forțate și înghețului înainte de uscare

Verificare, remediere:

- va fi verificată calitatea din punct de vedere al aspectului
- trebuie să nu existe denivelări, ondulații, fisuri, împușcături sau urme vizibile de reparații locale
- atât suprafața cât și muchiile trebuie să fie uniforme tencuite
- în cazul tencuielilor gletuite, grundul se va verifica prin plimbarea palmei pe suprafața respectivă
- se vor folosi cuie sau sondaje directe pentru a se verifica grosimea grundului de tencuială
- se va bate cu ciocanul pentru a verifica aderența straturilor de tencuială la stratul suport, acesta nu trebuie să fie un sunet gol.