

ÎNCHIDERI UȘOARE

ÎNCHIDERE COPERTINE CU PLĂCI DE CIMENT PENTRU EXTERIOR

Prezentul capitol cuprinde specificații pentru executarea lucrărilor speciale de închidere a copertinelor prin placarea cu plăci de ciment pentru exterior, rezistente la umiditate, pentru zone cu expunere direct la acțiunea apei.

Stasuri, normative și prevederi legale:

Prevederile tehnice a producătorului/distribuitorului referitor la manipulare, depozitare și punerea în operă a produselor în toate etapele al livrării, depozitării, manipulării, executării, verificării, recepției se vor respecta strict normele, standardele și legislațiile în vigoare în concordanță cu prescripțiile, indicațiile producătorului.

Proprietăți fizice, chimice, aspect, calitate, toleranțe etc. pentru materialele componente ale lucrării:

Conform fișei tehnice a producătorului în concordanță cu normele, standardele și legislația în vigoare.

Vor fi utilizate materialele și finisaje care nu degajă fum și gaze toxice în caz de incendiu. Materialele și finisajele de PVC vor fi utilizate doar în condițiile în care îndeplinesc criteriul suplimentar de emisie de fum s1, conform adresei 37647 din 21.03.2022.

Livrare, depozitare, manipulare:

Conform fișei tehnice a producătorului în concordanță cu normele, standardele și legislației în vigoare.

Produsele se vor depozita pe suport plan, neted, în spații închise, protejate de intemperii, umiditate sau temperaturi excesive, acoperite cu husă de protecție din PE până la momentul montajului

Norme pentru protecția și siguranța utilizatorilor

Conform fișei tehnice a producătorului în concordanță cu normele, standardele și legislației în vigoare.

Produse:

- sistem placare simplă plăci ciment pentru exterior, rezistente la umiditate, montate pe structură metalică cu bride reglabile (șină de montaj UD28, profil montant CD60 și bridă reglabilă 30 mm, poziționată la interax maxim de 1250 mm, pe înălțimea montanului), cu șuruburi autofiletante
- sistem de placare simplă plafon fals nedemontabil cu plăci ciment pentru exterior, rezistente la umiditate, montate pe structură metalică dublă așezată în planuri diferite (cu profile portante și de montaj CD 60/27, piesă de ancorare CD 60 și sistem de suspendare plafon fals)

Materiale și accesorii:

- plăci ciment
- profile metalice șină de ghidaj UD 28
- profile metalice tip UW50
- montant metalic tip CW50
- profile metalice tip montant CD 60
- bride reglabile de 30 mm poziționate la interax maxim de 1250 mm, pe înălțimea montanului
- piese de ancorare CD 60
- piese de suspendare superioare și inferioare
- știft de siguranță
- piesă prelungire liniară profil CD 60
- bandă de etanșare
- chit adeziv poliuretanic
- bandă de armare și pastă de armare pentru umplere rosturi

- șuruburi autoperforant
- dibluri metalice DN6
- profile de colț simplu și cu picurător
- profil perimetral rigidizare UD 28
- console metalice pentru fixare în perete
- profil tip J
- alte accesorii necesare specificate de producător

Cerințe și punerea în operă a plăcilor de ciment:

- nu se vor începe lucrările până când condițiile nu sunt satisfăcătoare, cum ar fi mediu uscat, mediu curat, toate etapele de construire premergătoare nu sunt finalizate.
- înainte de începerea execuției, se va verifica dacă soluția de placare aleasă îndeplinește cerințele dimensionale cerute în proiect
- se vor folosi sistemele de placare indicate în detaliile de execuție, respectând modul de prindere
- montajul structurii metalice se începe cu aplicarea benzii de etanșare pe profilele perimetral, care apoi se fixează pe structura de rezistență a clădirii sau alte elemente care au capacitatea portantă necesară, cu element de fixare corespunzătoare
- benzile de etanșare folosite în sistemele cu protecție la foc trebuie să fie din materiale cu clasa de reacție la foc A1 (total incombustibil)
- executantul va cere aprobarea prealabilă a șefului de proiect, inginer de rezistență înainte de executarea ancorărilor, pentru a evita riscul deteriorării structurii de rezistență.
- în cazul sistemului montat pe structură metalică cu bride reglabile, distanța între montanți este maxim 600 mm
- în cazul sistemului montat pe structură metalică dublă așezată în planuri diferite, distanța între montanți este maxim 500 mm (prindere transversală) sau maxim 400 mm (prindere longitudinală); distanța între profilele portante este de maxim 1000 mm; distanța între piesele de suspendare este maxim 750 mm
- debitarea plăcilor de ciment poate fi realizată cu un fierăstrău, un circular sau prin crestarea suprafeței cu lame dure (cu vârf tungsten, de exemplu) urmată de ruperea plăcii sprijinite pe o muchie dreaptă
- fața marcată a plăcii se montează aparent
- plăcile trebuie fixate cu șuruburi corespunzătoare pentru placă, tip și grosime a profilelor metalice; capul șurubului trebuie să aibă diametrul de minim 8 mm pentru a asigura performanța de rezistență la vânt
- nu este necesară găurirea prealabilă a plăcii
- se recomandă utilizarea unui limitator de adâncime pentru mașina de înșurubat cu scopul de a controla nivelul de introducere a șuruburilor
- capul șurubului trebuie să fie la același nivel cu suprafața plăcii
- distanța minimă dintre centrul șuruburilor și marginea plăcii trebuie să fie de 15 mm și distanțele între șuruburi maxim 250 mm; în cazul colțurilor exterioare distanța între șuruburi se reduce la 200 mm.
- se vor umple rosturile cu chit și se vor lăsa să se usuce minim 12 h
- în câmpul fațadei trebuie prevăzute rosturi de dilatare verticale de minim 20 mm, la fiecare 12 m
- se recomandă ca rosturile să nu coincidă cu colțurile interioare sau ramele golurilor (deschideri)
- după uscare, rosturile se vor arma cu o bandă din plasă de armare (cu lățime de minim 10 cm), acoperită la rândul ei cu un nou strat de chit cu lățimea de minim 15 cm
- se va utiliza plasa de armare și tencuială decorativă acrilică sau pe bază de siloxan, cu un coeficient de absorbție a luminii solare $\alpha \leq 0,5$
- după tratamentul rosturilor, trebuie utilizată o masă de șpaclu pentru tencuirea panourilor cu un prim strat aplicat cu un fier de glet dințat din oțel inoxidabil, cu dinți de 6x6 mm
- deasupra, se aplică o plasă din fibră de sticlă cu rezistență la substanțe alcaline (160 g/m²), înglobând-o în masa de mortar; plasa trebuie suprapusă minim 10 cm pentru asigurarea continuității

- după uscarea primului strat, se aplică al doilea strat cu o gletieră pentru a uniformiza și netezi întreaga suprafață; grosimea minimă a masei de șpaclu este de 4 mm
- după ce masa de șpaclu este lăsată să se usuce minim 3 zile, se aplică o amorsă cu o pensulă sau rolă, iar apoi tencuiala decorativă siliconică ca strat de finisare
- lucrările se vor executa menținând pe cât posibil o stare de curățenie

Verificare, recepție:

- se vor verifica toleranțele admise.
- se vor respecta planurile și specificațiile lucrării.
- verificările se fac în timpul și după terminarea lucrărilor, pe sectoare și zone
- se va verifica corespondența între mostre și ceea ce este executat.
- se va verifica existența certificatelor de calitate, a instrucțiunilor de folosire, a datei de garanție și a agrementelor tehnice pentru materialele folosite.
- dacă nu se respecta prezentele specificații sau desenele de execuție și mostrele aprobate, consultantul va putea decide înlocuirea lucrărilor cu altele care să respecte aceste cerințe.
- se va verifica uniformitatea nuanței și texturii la execuția finală
- se va verifica planeitatea cu bolobocul și dreptarul de 2 m lungime și liniearitatea rosturilor

PEREȚI DE COMPARTIMENTARE DIN GIPS-CARTON

Prezentul capitol se referă la execuția pereților neportanți interiori din gips-carton care trebuie să asigure atât protecția termică și fonică a spațiilor pe care le închid cât și protecția necesară în caz de incendiu stabilită sub forma de grad de rezistență la foc prin scenariul de siguranță la incendiu.

Pereții neportanți interiori din gips-carton cu structura din metal și inserții din vată minerală trebuie să reziste la propria lor greutate, la sarcinile date de finisaje și la alte solicitări rezultate din funcțiunile spațiilor pe care le închid.

Stasuri, normative și prevederi legale:

SR EN 12859/2011 – Plăci de ipsos - definiții, condiții și metode de încercare

SR EN 12860/2001 – Lianți-adezivi pe bază de ipsos pentru plăci de ipsos

SR EN 15318/2007 – Proiectarea și aplicarea plăcilor de ipsos

SR EN 14566+A1/2010 – Prinderi mecanice pentru sisteme de plăci de gips-carton

SR EN 13950:2014 – Panouri compozite din plăci de gips-carton pentru izolare termică/acustică

SR EN 13963:2014 – Profile de etanșare pentru vitraje și garnituri de etanșare pentru uși, ferestre

+ Prevederile tehnice a producătorului/distribuitorului referitor la manipulare, depozitare și punerea în operă a produselor
În toate etapele al livrării, depozitării, manipulării, executării, verificării, recepției se vor respecta strict normele, standardele și legislațiile în vigoare în concordanță cu prescripțiile, indicațiile producătorului.

Proprietăți fizice, chimice, aspect, calitate, toleranțe etc. pentru materialele componente ale lucrării:

Conform fișei tehnice a producătorului în concordanță cu normele, standardele și legislației în vigoare.

Vor fi utilizate materialele și finisaje care nu degajă fum și gaze toxice în caz de incendiu. Materialele și finisajele de PVC vor fi utilizate doar în condițiile în care îndeplinesc criteriul suplimentar de emisie de fum s1, conform adresei 37647 din 21.03.2022.

Livrare, depozitare, manipulare:

Conform fișei tehnice a producătorului în concordanță cu normele, standardele și legislația în vigoare.

Materiale și accesorii:

- plăci din gips-carton
- profiluri metalice, profiluri metalice pentru întărire
- bandă de etanșare, chit
- termoizolație vată minerală
- rost de etanșare
- benzi de armare
- pastă de rostuire și de finisare
- adeziv îmbinare
- șuruburi de montaj
- profil rost de etanșare la racord gips-carton cu gips-carton în plan diferit
- profil rost de dilatare la racord gips-carton cu tencuială /tavan
- alte accesorii conform recomandare furnizor

Cerințe:

- Înainte de începerea lucrărilor se vor inspecta zonele și condițiile în care urmează să se execute pereții de compartimentare din gips-carton
- Se va verifica planeitatea pereților de compartimentare și verticalitatea la colțuri cu ajutorul unui fir cu plumb și a unei rigle gradate
- Nu se vor începe lucrările până când condițiile nu sunt satisfăcătoare, cum ar fi mediu uscat, mediu curat, iar toate etapele de construire premergătoare nu sunt finalizate
- Înainte de începerea lucrărilor este necesar degajarea frontului de lucru, asigurarea căilor de acces pentru materiale și oameni, asigurarea spațiilor de depozitare în zona fronturilor de lucru pentru materialele de construire, aprovizionarea frontului de lucru cu materiale, scule, dispozitive și utilaje necesare, trasarea și verificarea axării peretelui de gips-carton, verificarea elementelor verticale și orizontale de structură a peretelui de compartimentare care vor fi instalate și poziționarea golurilor de uși
- Se vor selecta plăci și profiluri metalice în funcție de sarcinile care se descarcă pe pereți, nivelul de izolare fonică, rezistența la foc, precum și dimensiunile necesare ale peretelui
- Spațiile vor fi ventilate natural
- Se vor folosi materiale și metode de montaj agrementate conform reglementărilor în vigoare
- Lucrările de execuție se vor termina ulterior pentru a nu degrada lucrările plafoanelor false
- Se va evita deteriorarea structurii de rezistență, prin cererea aprobării a șefului de proiect, inginer de rezistență
- În cazul pereților din gips-carton cu rezistență la foc se vor respecta cerințele specifice de punere în operă, materialele trebuie să fie în concordanță cu condițiile normate prin reglementările tehnice privind siguranța la foc și vor fi folosite doar materiale și elemente care fac parte din sistemele certificate. Numărul și grosimea straturilor de placări cu gips-carton, precum și numărul și dimensiunea elementelor substructurii și a izolării cu vată minerală vor fi în concordanță cu sistemul ales în funcție de rezistență la foc solicitată

Punere în operă:

- Se va trasa poziția profilurile de ghidaj pe pardoseală, tavan și perete, inclusiv poziția ușilor. Se va măsura cu atenție ca profilurile de ghidaj orizontale să fie aliniat, iar la trasarea celor verticale se va folosi un poloboc
- Se vor tăia elementele metalice cu o foarfecă pentru tablă, cu aproximativ 10 mm mai mici decât golul dintre profilurile de pe podea și tavan
- Înainte de a monta structura metalică, de partea inferioară a profilurilor de perimetru se va lipi banda de etanșare (banda monoadezivă) sau banda de etanșare din vată bazaltică. Scopul ei este de a asigura izolația acustică pentru peretele construit. Dacă nu este folosită scade performanța fonică a peretelui despărțitor
- Apoi profilurile de perimetru trebuie fixate de elementele adiacente (pereți, podea, tavan) cu ajutorul șuruburilor cu diblu

pentru montaj rapid. Distanța dintre dibluri trebuie să fie de 50 cm.

- Pe podea se marchează distanța dintre profilurile verticale la fiecare 60 cm
- Se consolidează spațiile pentru uși, cu ajutorul unor colțare. Acestea se fixează de profil cu ajutorul a doua șuruburi la fiecare îmbinare și se montează de tavan sus și jos.
- Se realizează un buiandrug din profiluri fixate cu șuruburi autoperforante, cum ar fi chiplingurile sau "puriceii"
- La terminarea construirii structurii metalice, aceasta trebuie nivelată.
- Șanfrenarea la un unghi de 45° a laturilor scurte a plăcilor de gips-carton cu ajutorul unui cutter pentru o îmbinare orizontală
- Se vor alinia corect plăcile gips-carton de-a lungul cadrului, apoi se vor fixa cu ajutorul șuruburilor, folosind o bormașină
- Plăcile le atașăm de structura peretelui despărțitor având în vedere asigurarea dilatației prin așezarea în partea de jos a unor bucăți de placă. În cazul în care se folosesc mai multe rânduri de plăci, fixarea acestora se va face cu rosturi decalate, atât în planul feței curente, cât și între straturi.
- După fixarea plăcilor pe o parte a peretelui, se umple spațiul din interiorul său cu material izolant (vată de sticlă sau minerală) din cealaltă parte, partea liberă
- La fixarea plăcilor pe cealaltă parte a peretelui trebuie să urmărim ca locul de îmbinare a plăcilor verticale de pe o parte și cealaltă a peretelui să fie decalat cu 60 cm
- Apoi se chituiesc toate îmbinările dintre plăci și se finisează, conform indicațiile din proiect. Stratul final va avea suplimentar rosturile armate cu bandă de armare din fibră de sticlă.
- Șpăcluirea/gletuirea pereților de ghips-carton sau plăci pe bază de ciment poate începe numai după manifestarea tuturor tensiunilor interne ale materialelor, cum ar fi cele generate de diferențele de umiditate sau temperatură
- Se presupune o temperatură a incintei de montaj și a construcției de cel puțin 5 grade. Umidități exagerate ale aerului în timpul șpăcluirii precum și deshidratarea rapidă sau încălzirea în scopul uscării pot duce la formarea de fisuri
- În cazul racordărilor la alte elemente de construcție, se vor introduce benzi de separație
- Plăcile din ghips-carton și plăcile de protecție contra incendiilor sunt compatibile cu aproape toate tipurile de straturi de acoperire uzuale pentru interiorul încăperilor, cum ar fi: lacuri și vopsele de dispersie, aplicări de tapete, placaje, straturi textile și altele asemănătoare.
- Nu este indicată folosirea coloranților pe baza de silicați sau var.
- Pentru aplicarea ulterioară a unor straturi suplimentare de tencuială, substanțe minerale sau rășini artificiale, sunt necesare tratamente preliminare, cum sunt aplicarea de punți de lipire sau aplicarea de grunduri.
- Lucrările se vor executa menținând pe cât posibil o stare de curățenie
- Peretele de compartimentare trebuie să rămână curat fără pete
- Suprafața peretelui de compartimentare va fi protejată pe durata execuției lucrărilor atunci când nu se lucrează la ele
- Pereții de compartimentare din gips-carton nu se vor expune sub nici o formă la intemperii din mediul exterior

Verificare, remediere:

- Vor corespunde conform prevederilor din proiect atât densitatea aparentă a materialelor de bază și auxiliare cât și grosimea plăcilor
- Se va verifica uniformitatea nuanței și texturii la execuția finală
- Va fi verificată planeitatea și linearitatea rosturilor
- Rosturile vor fi deschise minim de 2 mm
- Verificările se fac în timpul și după terminarea lucrărilor, pe sectoare și zone.
- Verificarea planeității suprafețelor se face cu bolobocul și dreptarul de 2 m lungime
- Verificarea verticalității suprafețelor și muchiilor se face cu firul cu plumb, bobobocul și dreptarul de 2 m
- Verificarea dimensiunilor încăperilor, a golurilor pentru uși, ferestre, nișe etc. se va face prin măsurători directe cu metrul și ruleta
- Acolo unde prescripțiile, sau datele din proiect nu au fost respectate, sau dacă aspectul nu este corespunzător, se va

executa refacerea acestuia, conform prescripțiilor specificate

ÎNCHIDERI GHENE DIN GIPS-CARTON

Prezentul capitol se referă la închiderea ghenelor din gips-carton care trebuie să asigure atât protecția termică și fonică cât și protecția necesară în caz de incendiu stabilită sub forma de grad de rezistență la foc prin scenariul de siguranță la incendiu.

Închiderile ghene din gips-carton cu structura din metal și inserții din vată minerală trebuie să reziste la propria lor greutate, la sarcinile date de finisaje și la alte solicitări rezultate din funcțiunile spațiilor pe care le închid.

Stasuri, normative și prevederi legale:

SR EN 12859/2011 – Plăci de ipsos - definiții, condiții și metode de încercare

SR EN 12860/2001 – Lianți-adezivi pe bază de ipsos pentru plăci de ipsos

SR EN 15318/2007 – Proiectarea și aplicarea plăcilor de ipsos

SR EN 14566+A1/2010 – Prinderi mecanice pentru sisteme de plăci de gips-carton

SR EN 13950:2014 – Panouri compozite din plăci de gips-carton pentru izolare termică/acustică

SR EN 13963:2014 – Profile de etanșare pentru vitraje și garnituri de etanșare pentru uși, ferestre

+ Prevederile tehnice a producătorului/distribuitorului referitor la manipulare, depozitare și punerea în operă a produselor

În toate etapele al livrării, depozitării, manipulării, executării, verificării, recepției se vor respecta strict normele, standardele și legislațiile în vigoare în concordanță cu prescripțiile, indicațiile producătorului.

Proprietăți fizice, chimice, aspect, calitate, toleranțe etc. pentru materialele componente ale lucrării:

Conform fișei tehnice a producătorului în concordanță cu normele, standardele și legislației în vigoare.

Vor fi utilizate materialele și finisaje care nu degajă fum și gaze toxice în caz de incendiu. Materialele și finisajele de PVC vor fi utilizate doar în condițiile în care îndeplinesc criteriul suplimentar de emisie de fum s1, conform adresei 37647 din 21.03.2022.

Livrare, depozitare, manipulare:

Conform fișei tehnice a producătorului în concordanță cu normele, standardele și legislația în vigoare.

Materiale și accesorii:

- plăci din gips-carton
- profiluri metalice, profiluri metalice pentru întărire
- bandă de etanșare, chit
- termoizolație vată minerală
- rost de etanșare
- benzi de armare
- pastă de rostuire și de finisare
- adeziv îmbinare
- șuruburi de montaj
- profil rost de etanșare la racord gips-carton cu gips-carton în plan diferit
- profil rost de dilatare la racord gips-carton cu tencuială /tavan
- bandă de vată minerală pentru etanșare perimetrală
- alte accesorii conform recomandare furnizor

Cerințe:

- Înainte de începerea lucrărilor se vor inspecta zonele și condițiile în care urmează să se execute pereții de compartimentare din gips-carton
- Se va verifica planeitatea pereților de compartimentare și verticalitatea la colțuri cu ajutorul unui fir cu plumb și a unei rigle gradate
- Nu se vor începe lucrările până când condițiile nu sunt satisfăcătoare, cum ar fi mediu uscat, mediu curat, iar toate etapele de construire premergătoare nu sunt finalizate
- Înainte de începerea lucrărilor este necesar degajarea frontului de lucru, asigurarea căilor de acces pentru materiale și oameni, asigurarea spațiilor de depozitare în zona fronturilor de lucru pentru materialele de construire, aprovizionarea frontului de lucru cu materiale, scule, dispozitive și utilaje necesare, trasarea și verificarea axării peretelui de gips-carton, verificarea elementelor verticale și orizontale de structură a peretelui de compartimentare care vor fi instalate și poziționarea golurilor de uși
- Se vor selecta plăci și profiluri metalice în funcție de sarcinile care se descarcă pe pereți, nivelul de izolare fonică, rezistența la foc, precum și dimensiunile necesare ale peretelui
- Spațiile vor fi ventilate natural
- Se vor folosi materiale și metode de montaj agrementate conform reglementărilor în vigoare
- Lucrările de execuție se vor termina ulterior pentru a nu degrada lucrările plafoanelor false
- Se va evita deteriorarea structurii de rezistență, prin cererea aprobării a șefului de proiect, inginer de rezistență

Punere în operă:

- Se va trasa poziția profilurile de ghidaj pe pardoseală, tavan și perete. Se va măsura cu atenție ca profilurile de ghidaj orizontale să fie aliniat, iar la trasarea celor verticale se va folosi un poloboc
- Se vor tăia elementele metalice cu o foarfecă pentru tablă, cu aproximativ 10 mm mai mici decât golul dintre profilurile de pe podea și tavan
- Înainte de a monta structura metalică, pe spatele șinelor de ghidaj respectiv ale montanților laterali, de capăt, se va lipi banda de etanșare (banda monoadezivă) sau banda de etanșare din vată bazaltică
- Apoi profilurile de perimetru trebuie fixate de elementele adiacente (pereți, podea, tavan) cu ajutorul șuruburilor cu diblu pentru montaj rapid. Distanța dintre dibluri trebuie să fie de 50 cm.
- Se introduc profilele de câmp în profilele de contur - profilele verticale ale scheletului trebuie să pătrundă cel puțin 15 mm și trebuie să prezinte la partea superioară o toleranță de cca. 1 cm. Profilele verticale se montează la cca. 60 cm unul de celalalt, funcție de înălțimea și tipul peretelui (se vor vedea prevederile producătorului de sistem)
- La terminarea construirii structurii metalice, aceasta trebuie nivelată.
- Șanfrizarea la un unghi de 45° a laturilor scurte a plăcilor de gips-carton cu ajutorul unui cutter pentru o îmbinare orizontală
- Se vor așeza și alinia plăcile rigips de-a lungul cadrului, apoi se vor fixa cu ajutorul șuruburilor, folosind o bormașină. Se va așeza, îndesa și asigura contra alunecării, inclusiv stratul de vată minerală necesar. În cazul în care se folosesc mai multe rânduri de plăci, fixarea acestora se va face cu rosturi decalate, atât în planul feței curente, cât și între straturi.
- Pentru realizarea unor închideri curbate, se poate cresta pe spate sau umezi pentru a realiza o curbă în zonă de intersecție a două laturi ale ghelei. În această zonă de intersecție se vor indesa profilele.
- Apoi se chituiesc toate îmbinările dintre plăci și se finisează, conform indicațiile din proiect. Stratul final va avea suplimentar rosturile armate cu bandă de armare din fibră de sticlă.
- Șpăcluirea/gletuirea pereților de ghips-carton poate începe numai după manifestarea tuturor tensiunilor interne ale materialelor, cum ar fi cele generate de diferențele de umiditate sau temperatură
- Se presupune o temperatură a incintei de montaj și a construcției de cel puțin 5 grade. Umidități exagerate ale aerului în timpul șpăcluirii precum și deshidratarea rapidă sau încălzirea în scopul uscării pot duce la formarea de fisuri
- În cazul racordărilor la alte elemente de construcție, se vor introduce benzi de separație
- Plăcile din ghips-carton și plăcile de protecție contra incendiilor sunt compatibile cu aproape toate tipurile de straturi de acoperire uzuale pentru interiorul încăperilor, cum ar fi: lacuri și vopsele de dispersie, aplicări de tapete, placaje, straturi textile

și altele asemănătoare.

- Nu este indicată folosirea coloranților pe baza de silicați sau var.
- Pentru aplicarea ulterioară a unor straturi suplimentare de tencuială, substanțe minerale sau rășini artificiale, sunt necesare tratamente preliminare, cum sunt aplicarea de punți de lipire sau aplicarea de grunduri.
- Lucrările se vor executa menținând pe cât posibil o stare de curățenie
- Suprafața vizibilă a închiderilor de ghene trebuie să rămână curat fără pete
- Suprafața închiderilor de ghene va fi protejată pe durata execuției lucrărilor atunci când nu se lucrează la ele
- Închiderile de ghene din gips-carton nu se vor expune sub nici o formă la intemperii din mediul exterior

Verificare, remediere:

- Vor corespunde conform prevederilor din proiect atât densitatea aparentă a materialelor de bază și auxiliare cât și grosimea plăcilor
- Se va verifica uniformitatea nuanței și texturii la execuția finală
- Va fi verificată planeitatea și linearitatea rosturilor
- Rosturile vor fi deschise minim de 2 mm
- Verificările se fac în timpul și după terminarea lucrărilor, pe sectoare și zone.
- Verificarea planeității suprafețelor se face cu bolobocul și dreptarul de 2 m lungime
- Verificarea verticalității suprafețelor și muchiilor se face cu firul cu plumb, bobobocul și dreptarul de 2 m
- Verificarea dimensiunilor încăperilor, a golurilor pentru uși, ferestre, nișe etc. se va face prin măsurători directe cu metrul și ruleta
- Acolo unde prescripțiile, sau datele din proiect nu au fost respectate, sau dacă aspectul nu este corespunzător, se va executa refacerea acestuia, conform prescripțiilor specificate