

**DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investiție : "Modernizare strada Mioriței"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )			
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
<b>Capitolul 1</b>					
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>					
1.1	Obținerea terenului	0.00	TVA 19%	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	TVA 19%	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	TVA 19%	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	TVA 19%	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 2</b>					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	TVA 19%	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 3</b>					
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>					
3.1	Studii	3,000.00	TVA 19%	570.00	3,570.00
3.1.1	Studii de teren	3,000.00	TVA 19%	630.00	3,630.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	TVA 19%	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	TVA 19%	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,000.00	TVA 19%	190.00	1,190.00
3.3	Expertizare tehnică	1,000.00	TVA 19%	190.00	1,190.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	TVA 19%	0.00	0.00
3.5	Proiectare	29,500.00		5,605.00	35,105.00
3.5.1	Temă de proiectare	1,000.00	TVA 19%	190.00	1,190.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	TVA 19%	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	3,000.00	TVA 19%	570.00	3,570.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,000.00	TVA 19%	190.00	1,190.00
3.5.5	Verificarea tehnicii de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,500.00	TVA 19%	855.00	5,355.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	20,000.00	TVA 19%	3,800.00	23,800.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	3,500.00	TVA 21%	735.00	4,235.00
3.7	Consultanță	7,500.00	TVA 21%	1,575.00	9,075.00
3.8	Asistență tehnică	1,000.00	TVA 21%	210.00	1,210.00
3.8.2	Diriginte de șantier	9,456.05	TVA 21%	1,985.77	11,441.82
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate SSM	4,728.03	TVA 21%	992.89	5,720.92
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>60,684.08</b>		<b>12,053.66</b>	<b>72,737.74</b>
<b>Capitolul 4</b>					
4.1	Construcții și instalații	922,416.19	TVA 21%	193,707.40	1,116,123.59
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	TVA 21%	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	TVA 21%	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	TVA 21%	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	TVA 21%	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	TVA 21%	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>922,416.19</b>		<b>193,707.40</b>	<b>1,116,123.59</b>
<b>Capitolul 5</b>					
5.1	Organizare de șantier	23,189.21	TVA 21%	4,869.73	28,058.94
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	23,189.21	TVA 21%	4,869.73	28,058.94
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	TVA 21%	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	12,908.90	TVA 21%	420.00	13,328.90
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	TVA 21%	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4,958.59	TVA 21%	0.00	4,958.59
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statutului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	991.72	TVA 21%	0.00	991.72
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,958.59	TVA 21%	0.00	4,958.59
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desfințare	2,000.00	TVA 21%	420.00	2,420.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	204,426.94	TVA 21%	42,929.66	247,356.60
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1,500.00	TVA 21%	315.00	1,815.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>242,025.05</b>		<b>48,534.39</b>	<b>290,559.44</b>
<b>Capitolul 6</b>					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	TVA 21%	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	TVA 21%	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare de preț</b>					
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0.00	TVA 21%	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț 25% din C+M	236401.35	TVA 21%	49644.28	286045.63
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1,461,526.67</b>		<b>303,939.73</b>	<b>1,765,466.40</b>
<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>945,605.40</b>		<b>198,577.13</b>	<b>1,144,182.53</b>

Beneficiar:

Proiectant: