

**Act adițional nr. 1/2026 la
CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE
Nr.15485/2014**

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

I.1. SZÉKELY MÁRIA, domiciliată în _____;

I.2 PILDNER LENKE, domiciliată în _____;

I.3 PÉTER MÁRIA – PIROSKA, domiciliată în _____;

I.4 RÉGENI MÁRIA - ÉVA, domiciliată _____, cu toții în calitate de **proprietari**, pe de o parte și

I.5. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE, cu sediul pe str. 1 Decembrie 1918, nr. 2, jud. Covasna, tel/ fax: 351781, CIF: 4404605, reprezentat prin primar Antal Árpád-András, în calitate de **chiriaș**, pe de alt parte în baza HCL nr. ____/2026 au convenit încheierea prezentului Act adițional cu următorul conținut:

ART. I. Se modifică art. 3.1. din Contract și va avea următorul cuprins:

„3.1. Prezentul contract are valabilitate pâna la data de 28.02.2027.”

ART. II. Se modifică art. 4.1. din Contract și va avea următorul cuprins:

„4.1. Chiria datorată de chiriaș pentru folosința imobilului ce face obiectul prezentului contract este echivalentului în lei a 2,20 Euro/mp/an calculat la data efectuării plății în funcție de cursul oficial comunicat de BNR.”

ART. III. Restul prevederilor contractuale rămân neschimbate.

Prezentul contract a fost încheiat azi, la sediul Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, în 5 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

PROPRIETARI,

SZÉKELY MÁRIA

PILDNER LENKE

PÉTER MÁRIA- PIROSKA

RÉGENI MÁRIA - ÉVA

CHIRIAȘ,

MUNICIPIUL SF.GHEORGHE, prin

PRIMAR

ANTAL ÁRPÁD - ANDRÁS

**SECRETAR GENERAL
KULCSÁR TUNDE-ILDIKÓ**

Vizat din punct de vedere juridic