

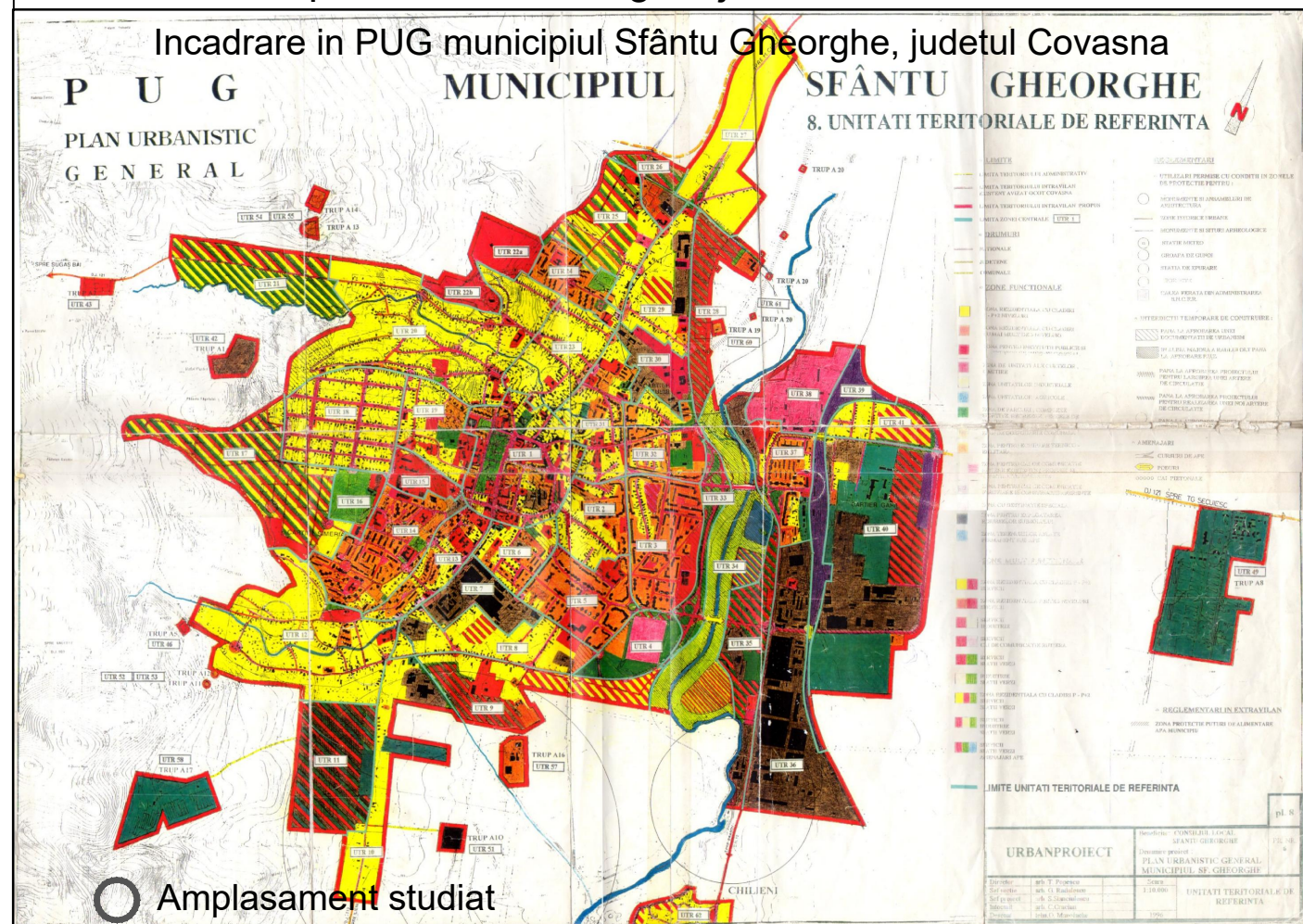
# PLAN URBANISTIC ZONAL

## ZONA CONSTRUCTII DE SANATATE

### SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA

#### "DR. FOGOLYÁN KRISTÓF"

situat în strada Stadionului nr. 1  
municipiul Sfântu Gheorghe, judetul Covasna



Scara 1:1.000

10m 0 10 50 100m

#### LEGENDA

- LIMITE**
- Limita P.U.Z.
  - Limita terenului care a generat P.U.Z.
  - Limita UTR
  - Limita Ansamblu urban „Zona Centrala”
  - Limita Zona de protectie monument istoric
  - Limite vecinatati - CF existente
  - Limite fizice imobile in teren - din zona studziata
- ZONIFICARE FUNCTIONALA**
- Zona institutii publice si servicii - zona constructii de sanatate, administrative si locuinte de servicii existente
  - Zona institutii publice si servicii - exclusiv constructii de sanatate
  - Zona locuinte individuale S+P+2E
  - Zona locuinte colective S+P+10E si servicii la parter situata in limita PUZ
  - Locuinte colective S+P+10E
  - Locuinte colective S+P+4E
  - Zona spatii verzi - de aliniament, scuaruri, parcuri in interiorul parcelei studiate
  - Zona echipare edilitara
  - Zona circulatii existente
  - Trotuare existente
  - Monumente istorice
  - Constructii propuse spre clasare ca Monumente istorice conform HCJ nr. 13 / 2001 - pozitia 84 - "Cladirea fostului spital si morga"
  - Constructii existente
  - Zid de sprijin
  - Curbe de nivel

PROIECTANT	BENEFICIAR	OBIECTIV DE INVESTITII / OBIECT LUCRARE	Contract nr. 15 / 2019
ASOCIEREA	JUDETUL COVASNA prin institutia administratiei publice locale SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA "DR. FOGOLYÁN KRISTÓF" S.C. VOLK AUTOMOBILE S.R.L. str. Stadionului nr. 1 municipiul Sfântu Gheorghe, judetul Covasna	PLAN URBANISTIC ZONAL ZONA CONSTRUCTII DE SANATATE FAZA: PLAN URBANISTIC ZONAL	DATA: sept. 2021 SCARA: 1:1.000 PLANSĂ NR.
Coordonator urbanism BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA "Andreea Gabriela VASILCA" C.I.F. 20418840, Bucuresti Procedant aeronaucic S.C. ABC DEVELOPMENT AVIATION S.R.L. C.U.I. RO 22404546, Bucuresti J40 / 17426 / 2007, Bucuresti	Coord. urb. arh. A. VASILCA Proiectat arh. A. VASILCA Intocmit arh. A. VASILCA Sef proiect Cdr R.E. LUPU Proiectat ing. C. TUDOSE Proiectat ing. R. ZUS	SITUATIA EXISTENTA	1