

CONTRACT DE CESIUNE
AL CONTRACTULUI DE ARENDARE
Nr. 18392/26.03.2024

1.PĂRȚILE CONTRACTANTE:

PAROHIA REFORMATĂ I SFÂNTU GHEORGHE, cu sediul pe strada Kálvin, nr.13, jud. Covasna, înmatriculată la Agenția Națională de Administrare Fiscală cu nr. CIF 7162867, reprezentată legal prin dl. Bucsí Zsolt Tamás, în calitate de **cedent**,

MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE, cu sediul pe str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, CIF 4404605, reprezentat prin primar Antal Árpád - András, în calitate de **cesionar**,

și

BALOGH MIHÁLY - persoană fizică, cu domiciliul în municipiul _____, jud. _____, CNP _____, **locatar cedat**,

În baza H.C.L. nr. ____/2025, a intervenit prezentul contract de cesiune, având următoarele clauze:

Art. 1. - Obiectul contractului îl reprezintă cesionarea Contractului de arendare nr. 18392/26.03.2024 încheiat între PAROHIA REFORMATĂ I SFÂNTU GHEORGHE și BALOGH IOAN persoană fizică, către MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, jud. Covasna, pentru terenul situat în municipiul Sfântu Gheorghe – zona Câmpul Frumos, identificat în CF nr. 38262 Sfântu Gheorghe nr. cadastral 38262, tarla nr. 30, parcela nr. 366/6, în suprafață de 60.000 mp.

Art. 2. - Începând cu data semnării Contractului de cesiune, cesionarului îi revin toate drepturile și obligațiile stabilite prin Contractul de arendare nr. 18392/26.03.2024.

Art. 3. - Prezentul contract de cesiune s-a încheiat în 3 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte și intră în vigoare de la data de ____/2025, data semnării de către părțile contractante.

CEDENT
PAROHIA REFORMATĂ I SFÂNTU GHEORGHE

PREOT
BUCSI ZSOLT TAMÁS

LOCATAR CEDAT
BALOGH MIHÁLY

CESIONAR
MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE

PRIMAR
ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS

SECRETAR GENERAL
KULCSÁR TÜNDE-ILDIKÓ

Vizat din punct de vedere juridic