

CONTRACT DE CESIUNE
AL CONTRACTULUI DE ARENDARE
Nr. 2453/17.01.2025

1.PĂRȚILE CONTRACTANTE:

PAROHIA REFORMATĂ II SFÂNTU GHEORGHE, cu sediul pe str. Dózsa György nr. 21, jud. Covasna, înmatriculată la Agenția Națională de Administrare Fiscală cu nr. CIF 11146711, reprezentată legal prin dl. Incze Zsolt György, în calitate de **cedent**,

MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE, cu sediul în pe str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, CIF 4404605, reprezentat prin primar Antal Árpád - András, în calitate de **cesionar**,

și

SOLFARM SRL, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, strada Stadionului nr. 32, jud. Covasna, având nr. de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului J14/17/2001, CUI 13700057, reprezentat prin Kiss-Bartha Péter, în calitate de **locatar cedat**,

În baza HCL nr. ____/2025, a intervenit prezentul contract de cesiune, având următoarele clauze:

Art. 1. - Obiectul contractului îl reprezintă cesionarea Contractului de arendare nr. 2453/17.01.2025 încheiat între PAROHIA REFORMATĂ II SFÂNTU GHEORGHE și SOLFARM SRL, către MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE, cu sediul pe str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, jud. Covasna, pentru terenul situat în municipiul Sfântu Gheorghe – zona Câmpul Frumos, identificat în CF nr. 38266 Sfântu Gheorghe, nr. cadastral 38266, nr. tarla 30, parcela nr. 366/7, în suprafață de 61.000 mp.

Art. 2. - Începând cu data semnării Contractului de cesiune, cesionarului îi revin toate drepturile și obligațiile stabilite prin Contractul de arendare nr. 2453/17.01.2025.

Art. 3. - Prezentul contract de cesiune s-a încheiat în 3 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte și intră în vigoare de la data de ____/2025, data semnării de către părțile contractante.

CEDENT
PAROHIA REFORMATĂ II SFÂNTU GHEORGHE

PREOT
INCZE ZSOLT GYÖRGY

LOCATAR CEDAT
S.C. SOLFARM SRL
prin **KISS-BARTHA PÉTER-VILMOS**

CESIONAR
MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE

PRIMAR
ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS

SECRETAR GENERAL
KULCSÁR TÜNDE-ILDIKÓ

Vizat din punct de vedere juridic