Anexa nr. 6
HCL nr. 537/2026

Lista cuprinzând imobilele proprietate privata care constituie coridorul de expropriere a lucrarii de utilitate publica pentru proiectul "Decongestionarea traficului din zona sud-est a Municipiului Sfantu Gheorghe - Drum de Legatura Autostrada A13 - Tronson II", situate pe raza UAT-ului SFANTU GHEORGHE din județul COVASNA

Nr. crt.	Județ	Unitatea administrativ - teritoriala	Nume si prenume proprietar/ detinator teren	Tarla	Parcela	Destinatia imobilului	Categoria de folosinta	Număr cadastral	Numar carte funciara	Suprafața totala din CF (mp)	Suprafata teren expropriat (mp)	Valoare plată lei/mp rezultată din raportul de evaluare	Valoare totală de plată (lei)	Valoarea prejudiciului cauzat proprietarului (lei)	Valoarea de despăgubire conform legii nr. 255/2010 (lei)
1	COVASNA	SFANTU GHEORGHE	BORCSA JANOS SZONDA MATILD BORCSA IRMA BORCSA REKA-GABRIELA KELEMEN TUNDE-EMESE	58	740/2/12 partial (740/1/12 pe Titlu de Proprietate)	Extravilan	F	39098	39098	5300	39	3,10	120,90	18,14	139,04
2	COVASNA	SFANTU GHEORGHE	GAL KATALIN ROZALIA GAL BELA BENDE MARGIT	59	740/18	Extravilan	F	41715	41715	14000	46	3,10	142,60	21,39	163,99
3	COVASNA	SFANTU GHEORGHE	GOROCS LEVENTE	59	740/17	Intravilan	F	41714	41714	13800	245	75,00	18375,00	2756,25	21131,25
			GOROCS BRIGITTA-ANIKO			Extravilan					6427	3,10	19923,70	2988,56	22912,26
4	COVASNA	SFANTU GHEORGHE	BACS MIHALY	59	740/16	Intravilan	F	41713	41713	6000	173	75,00	12975,00	1946,25	14921,25
						Extravilan					1006	3,10	3118,60	467,79	3586,39
5	COVASNA	SFANTU GHEORGHE	BRATOSIN FR ILONA	59	740/15	Intravilan	F	41712	41712	6200	35	75,00	2625,00	393,75	3018,75
						Extravilan					195	3,10	604,50	90,68	695,18
6	COVASNA	SFANTU GHEORGHE	WENZL ROZALIA WENZL ILDIKO WENZL SANDOR SANDOR GABOR WENZL BOGYO ATTILA	59	740/14	Extravilan	F	41711	41711	11600	128	3,10	396,80	59,52	456,32
7	COVASNA	SFANTU GHEORGHE	KURTA ARPAD KURTA CSILLA	59	738/12	Intravilan	F	9493	38159	1600	320	75,00	24000,00	3600,00	27600,00
8	COVASNA	SFANTU GHEORGHE	S.C TRIDENT TRANS TEX S.R.L. CU SEDIUL IN SIBIU			Intravilan	F	1719/1/2, 1720/1/1	37683	500	60	91,00	5460,00	819,00	6279,00
9	COVASNA	SFANTU GHEORGHE	S.C TRIDENT TRANS TEX S.R.L. CU SEDIUL IN SIBIU			Intravilan	F	1729/2/2, 1719/1/1	31924	250	51	91,00	4641,00	696,15	5337,15
10	COVASNA	SFANTU GHEORGHE	S.C. URB BEARINGS S.R.L.	-	-	Intravilan	CC	25620	25620	4805	1098	229,00	251442,00	37716,30	289158,30
			Total								9823				395398,87

Executant: TOPO-DALPI SRL
Aut. RO-B-J nr. 3006.05.09.2024
Intocmit: ing. Nagy Alpar
Aut. RO-B-F nr. 2731/16.12.2024

VIZAT: MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE