

ACT ADIȚIONAL

Nr. 1/2026

la Contractul de concesiune nr. 2436 din 03.03.2007, cu modificările și completările ulterioare, având ca obiect concesionarea terenului înscris în CF 29486 Sfântu Gheorghe, nr. cad. 29486, în suprafață de 500 mp, situat în în str. Păiș David nr. 14.

Având în vedere Contractul de vânzare cumpărare nr. 818 din 26.08.2026 certificat de către Bogdan Teodora - Rozalia încheiat între:

1. Bălaj Tünde – Éva, având CNP _____ cu domiciliul în _____, titulară a Bălaj Tünde – Éva Întreprindere Individuală, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Nicolae Iorga nr. 20, bl. 34, sc. A, ap.1 având CUI 32542557, în calitate de **vânzător**,

2. Luka Adorján, având CNP _____, cu domiciliul în _____, în calitate de **cumpărător**,

În conformitate cu prevederile H.C.L. nr.____/2026 se încheie prezentul Act adițional, prin care se modifică următoarele prevederi ale Contractului de concesiune:

Art. 1. Se modifică Cap. I. “Părțile Contractante” și va avea următorul cuprins:

“1. Municipiul Sfântu Gheorghe, având CUI 4404605, cu sediul pe str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, reprezentat prin primar – dl. Antal Árpád - András și secretar general – d-na Kulcsár Tünde - Ildikó, în calitate de **concedent**, pe de o parte și

2. Luka Adorján, având CNP _____, cu domiciliul în _____, în calitate de **cumpărător de concesionar**,”

Prezentul Act adițional s-a încheiat în baza acordului de voință a părților, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

CONCEDENT

Municipiul Sfântu Gheorghe

Primar

ANTAL ÁRPÁD – ANDRÁS

CONCESIONAR

LUKA ADORJÁN

Secretar general

KULCSÁR TÜNDE – ILDIKÓ

Vizat din punct de vedere juridic