

Datele de identificare ale imobilului situat în municipiul Sfântu Gheorghe, strada Tutunului nr. 1 care se transmite din domeniul privat în domeniul public al municipiului Sfântu Gheorghe și în administrarea Casei de cultură "Kónya Ádám" Sfântu Gheorghe, cu destinația de sediu al Colecției Publice „Steaua Roșie – Muzeul Comunismului” din municipiul Sfântu Gheorghe

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Adresa bunului	Caracteristicile tehnice ale bunului imobil	Nr. CF ----- Nr. inventar mijloc fix	Valoarea contabilă totală a bunului (lei)	Situația juridică actuală
1	Teren	strada Tutunului nr. 1, Municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna	Teren intravilan, în suprafață de 5.913 mp, categoria de folosință curți-construcții	CF nr. 43673 Sfântu Gheorghe, nr. cad. 43673 MF nr. 739901	1.919.772,47	Domeniul privat al municipiului Sfântu Gheorghe, conform HCL al Municipiului Sfântu Gheorghe nr. 24/2006
2	Clădire Colecție publică Steaua Roșie – Muzeul Comunismului	strada Tutunului nr. 1, Municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna	Clădire Colecție publică Steaua Roșie – Muzeul Comunismului, edificat în anul 1968, reabilitat și refuncționalizat în 2026, regim de înălțime D+P+2+acoperiș terasă, suprafața construită la sol 1992,8 mp, suprafața construită desfășurată 7509,9 mp	CF nr. 43673 Sfântu Gheorghe, nr. cad. 43673-C1 MF nr. 739162	78.634.410,46	Proprietate privată a municipiului Sfântu Gheorghe conform HCL al Municipiului Sfântu Gheorghe nr. 24/2006, și Autorizație de construire nr. 100/2024, Proces verbal de recepție finală nr. 462238/30.07.2026
3	Turn de pază	strada Tutunului nr. 1, Municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna	Construcție Turn, edificat în anul 2026, regim de înălțime P+1, suprafața construită la sol 17.2 mp, suprafața construită desfășurată 25 mp	CF nr. 43673 Sfântu Gheorghe, nr. cad. 43673-C3 MF nr. 743287	30.250,00	Proprietate privată a municipiului Sfântu Gheorghe conform Autorizație de construire nr. 100/2024, Proces verbal de recepție finală nr. 462238/30.07.2026