

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL COVASNA  
MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE  
CONSILIUL LOCAL**

**REGULAMENTUL SERVICIULUI  
”Întreținerea și monitorizarea spațiilor verzi la Baza de agrement Șugaș Băi și cartierul  
Câmpul Frumos din municipiul Sfântu Gheorghe.“**

## **CAPITOLUL I. - DISPOZIȚII GENERALE**

**Art. 1.** - Prezentul document a fost întocmit în baza legislației în vigoare și cuprinde condițiile minime în care se va desfășura activitatea de delegare a gestiunii pentru serviciul "Întreținerea și monitorizarea spațiilor verzi la Baza de agrement Șugaș Băi și cartierul Câmpul Frumos din municipiul Sfântu Gheorghe."

**Art. 2.** - Prezentul Regulament este anexă la Contractul de delegare, având ca obiect prestarea de servicii de întreținere și monitorizare spații verzi și a locurilor special amenajate pentru recreere la Baza de agrement Șugaș Băi.

## **CAPITOLUL II. - OBIECTUL DELEGĂRII GESTIUNII**

**Art. 3.** - Obiectul delegării gestiunii îl constituie:

Asigurarea condițiilor optime prin monitorizarea și efectuarea lucrărilor de întreținere al spațiilor verzi la Baza de agrement Șugaș Băi și cartierul Câmpul Frumos, asigurarea curățeniei pe toată durata programului de funcționare al obiectivelor și al spațiilor verzi și locurilor special amenajate pentru recreere:

- a) bază de tratament, Șugaș Băi;
- b) mofetă, Șugaș Băi;
- c) zona izvoarelor, Șugaș Băi;
- d) Teren sport cu spațiul verde și terenul de joacă aferent, cartierul Câmpul

Frumos.

## **CAPITOLUL III. - OBIECTIVELE URMĂRITE**

**Art. 4.** - Obiectivele pe care trebuie să le atingă serviciul:

- îmbunătățirea calității serviciilor și diversificarea acestora;
- satisfacerea cerințelor și nevoilor utilizatorilor, creșterea calității vieții;
- funcționarea și exploatarea în condiții de siguranță, rentabilitate și eficiență economică a serviciului public;
- ridicarea continuă a standardelor și a indicatorilor de performanță ai serviciilor prestate;
- protejarea domeniului public și privat;
- protecția și conservarea mediului natural și construit, în conformitate cu regulamentele legale în vigoare;
- protecția igienei și sănătății publice, în conformitate cu reglementările specifice în vigoare;
- crearea de locuri de muncă.

**Art. 5.** - Prestatorul serviciilor va asigura:

- a) respectarea legislației, normelor, prescripțiilor și regulamentelor privind igiena muncii, protecția muncii, gospodărirea apelor, protecția mediului, urmărirea comportării în timp a construcțiilor, prevenirea și combaterea incendiilor;
- b) respectare indicatorilor de performanță stabiliți prin contract;
- c) aplicarea de metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare;
- d) elaborarea planurilor anuale de revizii și reparații executate cu forțe proprii și cu terți;
- e) realizarea unui sistem de evidență al sesizărilor și reclamațiilor;
- f) evidența orelor de funcționare a utilajelor;
- g) dotarea cu instalații și echipamente specifice necesare pentru prestarea activităților care fac obiectul delegării gestiunii.

## **CAPITOLUL IV. - DURATA DELEGĂRII GESTIUNII**

**Art. 6.** - Durata contractului este de 1 an, cu drept de prelungire în conformitate cu legislația în vigoare.

## **CAPITOLUL V. - ACTIVITĂȚILE AFERENTE SERVICIULUI**

**Art. 7.** - Activitatea se desfășoară zilnic de luni până duminică pe baza unui program bine definit și constă în efectuarea următoarelor operațiuni:

- a) monitorizarea continuă a obiectivelor, a spațiilor verzi și a locurilor special amenajate pentru recreere;
- b) efectuarea lucrărilor de curățenie;

- c) menținerea curățeniei pe parcursul zilei;
- d) efectuarea lucrărilor de toaletare arbori/arbuști;
- e) efectuarea lucrărilor de tundere gazon;
- f) efectuarea lucrărilor de cosire iarbă;
- g) alte lucrări specifice în domeniu.

#### **CAPITOLUL VI. - DISPOZIȚII FINALE**

**Art. 8.** - Regulamentul Serviciului alături de Caietul de sarcini vor fi anexe la Contractul de delegare a serviciului ”Întreținerea și monitorizarea spațiilor verzi la Baza de agrement Șugaș Băi și cartierul Câmpul Frumos din municipiul Sfântu Gheorghe.“