

Proiectant: SC SABE SRL

DEVIZ GENERAL

„Modernizare strada Luceafărului”

În prețuri la data de 17.05.2024 1 euro = 4,9755 lei la cursul B.C.E.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1.00	2.00	3,00	5,00	6,00
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1.	Lucrări de racordare la utilitățile publice	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	2.175,00	413,25	2.588,25
	3.1.1.Studii de teren	2.175,00	413,25	2.588,25
	3.1.2.Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3.Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize/acorduri autorizatii	1.000,00	190,00	1.190,00
3.3.	Expertizare tehnică	925,00	175,75	1.100,75
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	241.900,00	45.961,00	287.861,00
	3.5.1.Tema de proiectare	525,00	99,75	624,75
	3.5.2.Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3.Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a	6.375,00	1.211,25	7.586,25
	3.5.4.Documentatii tehnice necesare în vederea	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.5.5.Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.5.6.Proiect tehnic și detalii de execuție	200.000,00	38.000,00	238.000,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1.Managementul de proiect pentru obiectivul de	0,00	0,00	0,00
	3.7.2.Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistența tehnică	141.363,20	26.859,01	168.222,21
	3.8.1.Asistența tehnică din partea proiectantului	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.8.1.1.pe perioada de execuție a lucrărilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.8.1.2.pentru participarea proiectantului la fazele	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.8.2.Dirigenție de șantier	55.681,60	10.579,50	66.261,11
	3.8.3.Coordonator în materie de securitate și sănătate conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	55.681,60	10.579,50	66.261,11
TOTAL CAPITOL 3		387.363,20	73.599,01	460.962,21

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	5.568.160,17	1.057.950,43	6.626.110,60
a	Drumuri	3.602.911,65	684.553,21	4.287.464,86
b	Instalații	1.965.248,52	373.397,22	2.338.645,74
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		5.568.160,17	1.057.950,43	6.626.110,60
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	55.681,60	10.579,50	66.261,11
	5.1.1.Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	55.681,60	10.579,50	66.261,11
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	61.862,26	0,00	61.862,26
	5.2.1.Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2.Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	28.119,21	0,00	28.119,21
	5.2.3.Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	5.623,84	0,00	5.623,84
	5.2.4.Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	28.119,21	0,00	28.119,21
	5.2.5.Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute - 20%	1.190.284,67	226.154,09	1.416.438,76
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	1.000,00	190,00	1.190,00
TOTAL CAPITOL 5		1.308.828,54	236.923,59	1.545.752,13
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		7.264.351,91	1.368.473,03	8.632.824,94
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		5.623.841,77	1.068.529,94	6.692.371,71

Data:
17.05.2024

Beneficiar:
MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE

S.C. SABE S.R.L.
Întocmit: RO4075561
SC SABE SRL 496/1993