



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 25393 Sfântu Gheorghe

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:17301/Sf.Gheorghe

Nr. topografic:2192/2/1/2/1

Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Str Primaverii, Nr. FN, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25393	340	teren de constructii

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	25393-C1	Loc. Sfântu Gheorghe, Str Primaverii, Nr. FN, Jud. Covasna	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; centru comunitar pentru romi

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6114 / 15/11/2000		
Act nr. 0;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE conf.art.4 din HG nr.834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MUNICIPIUL SF.GHEORGHE	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 17301/Sf.Gheorghe)	
7581 / 15/04/2009		
Act Administrativ nr. autorizatia de construire nr.153, din 27/05/2002 emis de PRIMARIA SF. GHEORGHE (act administrativ nr. 6498/30-03-2009 emis de OCPI COVASNA; act administrativ nr. 14258/07-04-2009 emis de PRIMARIA SF. GHEORGHE; act administrativ nr. 6622/24-12-2003 emis de PRIMARIA SF. GHEORGHE; proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.43/2003);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) MUNICIPIUL SF. GHEORGHE, CIF:4404605	
26412 / 05/10/2018		
Act Administrativ nr. HOTARAREA NR. 315, din 30/10/2014 emis de Consiliul Local SF. GHEORGHE;		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) DIRECTIA DE ASISTENTA COMUNITARA, CIF:14583567	

C. Partea III. SARCINI .

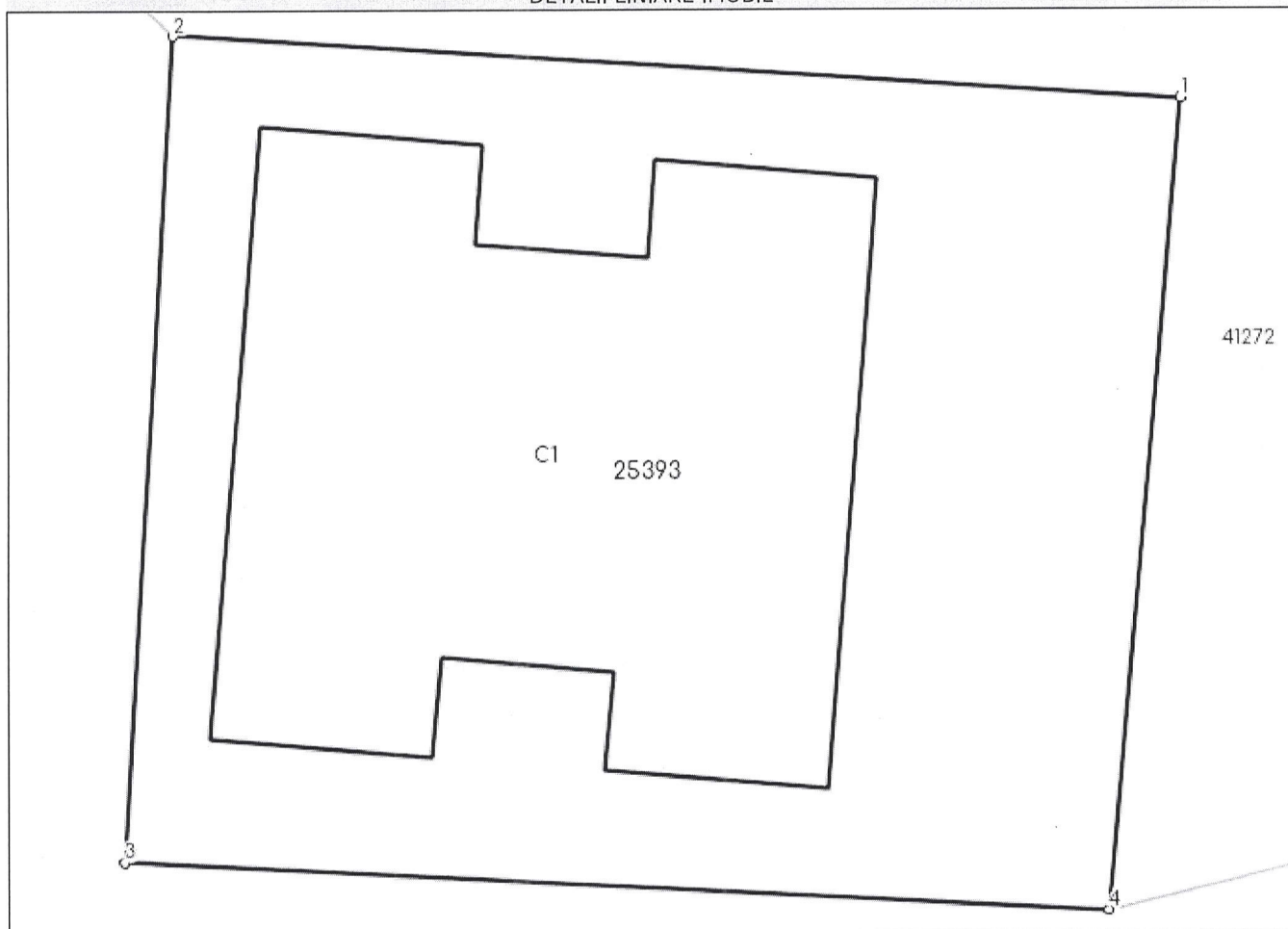
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25393	340	teren de constructii

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	340	-	-	2192/2/1/2/1	teren de constructii

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	25393-C1	construcții administrative și social culturale	143	Cu acte	S. construita la sol:143 mp; centru comunitar pentru romi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	20.477
2	3	16.927
3	4	20.005

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
4	1	16.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

07/01/2022, 10:08

