

**CONTRACT DE CESIUNE**  
**la Contractul de concesiune nr. 13939/2008**

**I. PĂRȚILE CONTRACTANTE**

**1.1. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE**, cu sediul pe str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, județul Covasna, CIF 4404605, reprezentat prin primar Antal Árpád-András și secretar general Kulcsár Tünde-Ildikó, în calitate de **concedent**, pe de o parte,

și

**1.2. DUMITRA EUGENIA-ECATERINA-DORINA** cu domiciliul în \_\_\_\_\_, identificată prin act de identitate seria \_\_\_\_\_ eliberată de \_\_\_\_\_, la data de \_\_\_\_\_, având CNP \_\_\_\_\_, în calitate de **cedent**, pe de altă parte,

**1.3. KOVÁCS ÁGNES-EDIT ȘI KOVÁCS ISTVÁN** cu domiciliul în \_\_\_\_\_, identificată prin Carte de rezidență permanentă, seria \_\_\_\_\_, eliberat de \_\_\_\_\_ la data de \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, respectiv CNP \_\_\_\_\_, în calitate de **cesionar**, pe de altă parte.

în baza HCL nr. \_\_\_\_\_/2026, părțile au înțeles să încheie prezentul contract de cesiune în următoarele condiții:

**ART. 1.** - Obiectul prezentului contract îl constituie cesiunea Contractului de concesiune nr. 13939/2008 încheiat între municipiul Sfântu Gheorghe și Dumitra Eugenia-Ecaterina-Dorina pentru concesiunea terenului, domeniu public al municipiului Sfântu Gheorghe înscris în CF nr. 23284 Sfântu Gheorghe, în suprafață totală de 33,60 mp, situat pe aleea Hârniceii bl. 31, în vederea construirii unor trepte de intrare în spațiul comercial B, înscris în CF nr. 23284-C1-U5 Sfântu Gheorghe și spațiu comercial A înscris în CF nr. 23284-C1-U15 Sfântu Gheorghe, proprietatea concesionarilor.

**ART. 2.** – Începând cu data semnării prezentului contract, cesionarului îi revin toate drepturile și îi incumbă toate obligațiile stabilite prin Contractul de concesiune nr. 13939/2008.

**ART. 3.** – Celelalte clauze contractuale rămân neschimbate.

Prezentul contract s-a încheiat în 3 (trei) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte, azi \_\_\_\_\_2026.

<b>CONCEDENT</b>	<b>CEDENT</b>
<b>MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE</b>	<b>DUMITRA EUGENIA ECATERINA-DORINA</b>
<b>Prin</b>	
<b>PRIMAR</b>	<b>CESIONAR</b>
<b>ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS</b>	<b>KOVÁCS ÁGNES-EDIT</b>

**SECRETAR GENERAL**  
**KULCSÁR TÜNDE-ILDIKÓ**

**Vizat din punct de vedere juridic**