

ACT ADIȚIONAL NR. 3

la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local - administrarea locurilor publice de desfacere în municipiul Sfântu Gheorghe nr. 19113/2023

Părți contractante:

1. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE, cu sediul pe str. 1 Decembrie 1918, nr. 2, județul Covasna, CIF 4404605, reprezentat prin Antal Árpád-András – primar și Veress Ildikó – director general, în calitate de **delegatar**, pe de o parte

și

2. URBAN LOCATO SRL, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Crângului nr. 1, județul Covasna, înregistrată la Registrul Comerțului Covasna sub nr. de înregistrare J14/151/2009, CIF 25624425, cont nr. RO06TREZ2565069XXX004305 deschis la Trezoreria Municipiului Sfântu Gheorghe, reprezentat prin Szabó Mária-Magdolna, administrator, în calitate de **delegat**, pe de altă parte

În baza prevederilor HCL nr. ____/2025 părțile au convenit de comun acord modificarea prevederilor Contractului de delegare cu respectarea următoarelor clauze:

ART. 1. – Anexa nr. 5 ”Inventarul bunurilor mobile și imobile, proprietate publică și privată a municipiului Sfântu Gheorghe aferente serviciului public de administrare a locurilor publice de desfacere în municipiul Sfântu Gheorghe” la Contractul de delegare nr. 19113/2023, se înlocuiește cu anexa la prezentul Act adițional, din care face parte integrantă.

ART. 2. - Celelalte clauze rămân neschimbate și își produc efecte juridice.

Prezentul Act adițional s-a încheiat în 2 exemplare, și intră în vigoare la data semnării de către ambele părți.

DELEGATAR
MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE
Primar,
ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS

DELEGAT
URBAN LOCATO SRL,
Administrator,
SZABÓ MÁRIA-MAGDOLNA

Director general,
VERESS ILDIKÓ

Vizat juridic,

Anexă la Actul adițional nr. 3/2025
Anexa nr. 5 la Contractul de delegare nr. 19113/2023

Inventarul bunurilor mobile și imobile, proprietate publică și privată a Municipiului Sfântu Gheorghe aferente serviciului public de administrare a locurilor publice de desfacere în municipiul Sfântu Gheorghe

	PIAȚA CENTRALĂ str. Crângului nr.1	Nr. inventar	Valoare de inventar	PU/PR
1	Platformă betonată 4348 mp (Asfaltată)	TG 8011	954.155,63	PU
2	TEREN INTRAVILAN, CURȚII CONSTRUCTII AFERENT PIEȚII CENTRALE AGROALIM. 3555 mp, CF nr. 43278 str. Banki Donat nr. 29, CF 43278	739884	703.890,00	PU
3	CLADIRE C1 BOXE CARNE, CF nr. 43278, 101 mp	TG8048	120.529,37	PU
4	CLADIRE C2 BOXE CARNE, CF nr. 43278, 57 mp	TG8044C	96.553,62	PU
5	CLADIRE BOXE LACTATE	TG8044F	152.024,97	PU
6	CLADIRE DEPOZIT ACOPERIT IN CURTEA AUTORITATII PIETELOR str. Crângului nr.1	TG8061	46.767,76	PU
7	CLADIRE PENSIUNEA AGORA SI DEPOZITE str. Crângului nr.1	TG8043	993.133,42	PU
8	TEREN STR. CRANGULUI nr. 728 MP (Agora P.), CF 38750	739472	144.144,00	PU
9	TEREN, CF 24338 57,27 mp , AFERENT BOXELOR LACTATE	T8044	12.484,86	PU
10	PLATFORMA 119 mp BETONATA	TG8045	39.232,30	PU
11	AMENAJARE PLATFORMA 180 mp PRIN ASFALTARE	TG8064	46.691,11	PU
12	CLADIRE CHIOSC IN CURTE	TG8060	25.941,33	PU
13	ACOPERIS PIATA MP1080	TG8012	355.960,39	PU
14	EXTINDERE RETELE APA, CANALIZARE	TG8041	8.074,11	PU
15	EXTINDERE RETELE EDILITARE	TG8041A	36.139,07	PU
16	PANOURI SEMNALIZARE (4buc.)	TG8054	2.119,56	PU
17	POARTA SISTEM INDICATOARE	TG8054A	40.522,54	PU
18	MESE PENTRU P-TA AMBULANTA (6 buc.)	100459-100464	12.648,00	PU
19	MESE PLIANTE MOBILE (6 buc.)	738206-738211	15.000,00	PU
20	MESE DE BETON CU 3 COMPARTIME IN PLAT A (27 buc.)	TG8004	143.331,88	PU
21	MESE DE BETON CU 4 COMPARTIMENTE (13 buc.)	TG8005	108.653,94	PU
22	MESE METALICE-PRELUNGITOARE L (52 buc.)	TG8021	53.773,57	PU
23	VASE DE BETON PENTRU FLORI JGH (10	TG8008	2.337,31	PU

	buc.)			
24	SURSA ALIMENTARE CU APA CU R.	TG8009	5.259,22	PU
25	VITRINA FRIGORIFICA	738450-738452	11.680,08	PU
26	VITRINA FRIGORIFICA (2 buc)	739112-739113	11.902,48	PU
27	MESE TARG PIATA CU PRELATA (5 buc)	739107-739111	21.640,85	PU
28	MESE TARG LEMN 200X165 CM COPERTINA (set 7 buc.)	73994	13.082,00	PU
29	CORT PENTRU TARG		10.122,00	PR
Total 1 Piața Centrală			4.187.795,37	

	Punct de desfacere - Insula din Str. GĂRII	Nr. inventar	Valoare de inventar
1	TEREN INSULA STR Garii 304MP	t572	204.016,67
Total 2 Piața Gării			204.016,67
	Punct de desfacere - PARC ERZSÉBET	Nr. inventar	Valoare de inventar
1	4 buc. PLATFORME PT. PAVILIOANE FLORI PARC CENTRAL	100468-100471	40.572,50
2	PLATFORMA ASFALTATA 109.36mp CU GARD MET	TG8033	58.752,49
Total 3 Parc Erzsébet			99.324,99
	Punct de desfacere - STR. GRÓF MIKÓ IMRE	Nr. inventar	Valoare de inventar
1	PLATFORMA BETONATA MP 50	TG8035	3.371,98
Total 4 Str. Gróf Mikó Imre			3.371,98
TOTAL			4.494.509,01