

PLAN DE SITUATIE PE SUPORT TOPOGRAFIC AVIZAT OCPI, SCARA 1:500

LEGENDA

- Punct de cota
- Limita de proprietate imobil NC 42059
- Constructii imobil NC 42059
- Limita de proprietate imobile invecinate
- Asfalt
- Platforma beton
- Asfalt
- Trotuar
- Gard de plasa
- Gard de beton
- Tevi gaze
- Tevi termoficare
- Lampadar
- Canal
- Gaiger
- Copac
- Cutie de gaze
- Hidrant
- Curbe de nivel

PLAN DE SITUATIE PE SUPORT TOPOGRAFIC

scara 1:500
Sistem de proiectie "STEREO 70"
Plan de referinta M. Neagră
Adresa imobilului:
Intr. mun. Sf. Gheorghe
str.Armata Romana nr.25

Mun. Sf. Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918 nr.2

Suprafața construită la sol Școală: 1054 mp
Suprafața construită desăfușurată Școală: 3214 mp
Cf Legii 350/ 2001 Nu se iau în calculul suprafeței
construite desăfușurate:

- suprafața subsolurilor cu înălțimea liberă de până la 1,80 m,
- suprafața subsolurilor cu destinație strictă pentru gararea autovehiculelor,
- spațiile tehnice sau spațiile destinate protecției civile,
- suprafața balcoanelor, logiilor, teraselor deschise și neacoperite, teraselor și copertinelor necirculabile, precum și a podurilor neamenajabile,
- aleile de acces pietonal/carosabil din incintă,
- scările exterioare,
- trotuarele de protecție;

CORP C1 - ȘCOALĂ
Sc = 1022 mp (existent)
Sc = 1054 mp (propus)
Scd = 3115,95 mp (existent)
Scd = 3214 mp (propus)

CORP C4 - CABINĂ POARTĂ
regim de înălțime PARTER
Sc = 5 mp
Scd = 5 mp
anul edificării 1978

NR.CAD IE 42059
UAT SFÂNTU GHEORGHE
TEREN INTRAVILAN
"CURȚI-CONSTRUCȚII"
Steren = 9 037 mp

LEGENDĂ ACCESE

- P1** ACCES PRINCIPAL PIETONAL
CREȘA + GRĂDINIȚĂ GPP NAPSURAR
ACCES COPIII ȘI APĂRÎNĂTORI
ACCES PERSONAL
Gabarit liber 0.85 m
- P2** ACCES PRINCIPAL AUTO
ACCES AUTOSPECIALE
DE INTERVENȚIE
ACCES COLECTARE DEȘEURI
ACCES APROXIMARE
Gabarit liber 3.50m
- P3** ACCES PRINCIPAL PIETONAL
ȘCOALA ADY ENDRE
ACCES ELEVII ȘI APĂRÎNĂTORI
ACCES PERSONAL
Gabarit liber 1.35 m
- P4** ACCES PRINCIPAL AUTO
ACCES AUTOSPECIALE
DE INTERVENȚIE
ACCES APROXIMARE
Gabarit liber 4.20 m
- P5** ACCES SECUNDAR AUTO
ACCES AUTOSPECIALE
DE INTERVENȚIE
ACCES COLECTARE DEȘEURI
ACCES APROXIMARE
Gabarit liber 3.90 m

NOTĂ:

Lungimea traseelor marcate în plan se încadrează în maxim 120m pentru acțiune directă de la hidrant, conform art. 6.8. din P118-2/ 2013.

Amplasarea hidrantului nou propus se realizează la minim 5m de clădirile grădiniței și școlii, cf. art. 6.9 din P118-2/ 2013

LEGENDĂ AMPLASARE HIDRANTI EXTERIORI

- Hp1** Hidrant exterior proiectat
- He1** Hidrant exterior existent
- Traseu de la hidrant exterior stradal existent.
pentru stingerea incendiilor - Creșa din cadrul
GPP Napsugar
- Traseu de la hidrant exterior stradal existent
pentru stingerea incendiilor - Școala Ady Endre
- Traseu de la hidrant exterior supraterean proiectat,
amplasat în incinta terenului școlii - Str. Armata
Română nr. 25 - stingerea incendiilor din cadrul
Grădiniței GPP Napsugar și Școlii Ady Endre



Executant: GEOCAD SERVICES S.R.L.
(clasa III, seria RO-B-J nr. 1952)

Intocmit: Dulgheriu Vasilica-Vladut
(categ. B, seria RO-MB-F nr. 0526)

Beneficiar: Municipiul Sfantu Gheorghe

Amplasament:
IE 42059
Strada Armata Romana, Nr. 25,
Oras Sfantu Gheorghe, judet Covasna

	Scara 1:500
	iunie 2023

PLAN TOPOGRAFIC

Sistem de coordonate planimetric Stereografic 1970
Sistem de coordonate altimetric Marea Neagra 1975

URBAN UPGRADE **ARCHITECTURE AND ENGINEERING**
Forma juridică: SRL Adresa: Str. Franceză nr.1 Brăila CUI 41224234 J9/539/2019
W: www.urban-upgrade.ro E: office@urban-upgrade.ro Tel: 0742576721 0741323184

Beneficiar:	MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE
--------------------	----------------------------

Proiect nr.	31142/ 341/ 2023
-------------	------------------

SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURĂ
ȘEF PROIECT	arh. A. Barbu	
PROIECTAT	arh. A. Barbu	
DESENAT	arh. A. Barbu	

Titlu proiect: AMENAJARE CURTE ȘI MODERNIZARE CLĂDIRII INSTITUȚIEI: ȘCOALA GIMNAZIALĂ ADY ENDR

Titlu planșă: PLAN DE SITUAȚIE PE SUPORT TOPOGRAFIC AVIZAT OCPI

Faza: D.A.L.I.
REV:
Planşa nr. A02
594 x 420 mm