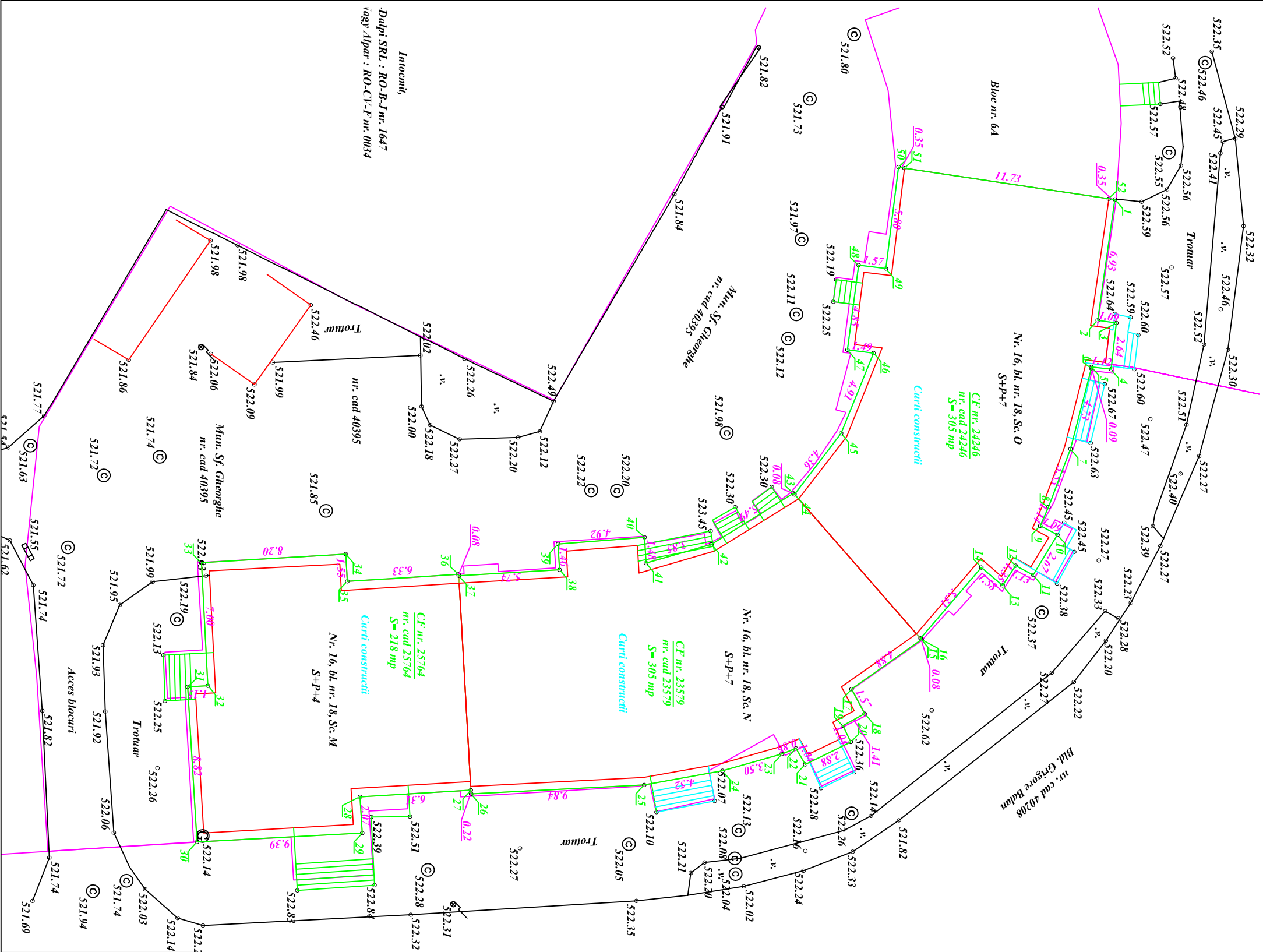


PLAN DE SITUAȚIE
scara 1:250

In scopul " LUCRARI DE REABILITARE TERMICA LA BL. 18, SC. M, N, O, BLD. GENERAL GRIGORE BALAN NR. 16" situate in Mun. Sfantu Gheorghe, Bldul. General Grigore Balan, nr. 16, jud. Covasna, inscrite in CF. Sfantu Gheorghe, loc. Sfantu Gheorghe, CF nr. 24246, nr. cad 24246, curti constructii in suprafata de 305 mp, CF nr. 23579, nr. cad 23579, curti constructii in suprafata de 305 mp si CF nr. 25764, nr. cad 25764, curti constructii in suprafata de 218 mp, Beneficiar: Municipiul Sfantu Gheorghe cu sediul in Mun. Sf. Gheorghe, str. 1 DECEMBRIE 1918 NR. 2, jud. Covasna.



DATE TEREN
Bul. gen. Grigore Balan, nr.16, bl.18, sc.M,N,O
CF nr. 25764, 25764-C1, 23576, 23576-C1,
24246, 24246-C1., N. CAD 25764, 25764-C1,
23576, 23576-C1, 24246, 24246-C1
Siereni= 828,00 mp
Sc=762,00 mp
Sd=6,273,00 mp
Regim de inaltime S+P+4E-7E
P.O.T.existent=92,02%
C.U.T.existent=7,57
P.O.T.propus=92,02%
C.U.T.propus=7,57
Grad de rezistenta la foc.: II
Categorie de importanta: C
Clasa de importanta: III

Legenda	
Zona studiana	—
Imobile aflate in buca de date OCPI	—
Constructii	—
Garaj beton	—
Garaj beton	—
Lampadar	—
Gaz	—
Contin de viciune	—
Zona verde	—

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
6869
Zoltan
GAL
Arhitect
cu drept de semnatura



Proiectant General:			DENUMIRE PROIECT:		
S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.			LUCRARI DE REABILITARE TERMICA LA BL. 18, SC. M,N,O		
S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.			BLD. GRIGORE BALAN, NR. 16		
S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.			AMPLASAMENT: Bul. Gen. Grigore Balan, nr.16, bl.18, sc.M,N,O, Sf.Gheorghe, jud. Covasna		
S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.			BENEFICIAR: MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE		
S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.			TITLUL PLANSA:		
S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.			PLAN DE SITUAȚIE		
S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.			Nr. pr.: 07-17/2023		
S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.			Nr. Plan: A-01		
S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.			Revizie: 00		
S.C. CONSULTANT TEHNIC FORTUNA S.R.L.			Scara: 1:250		