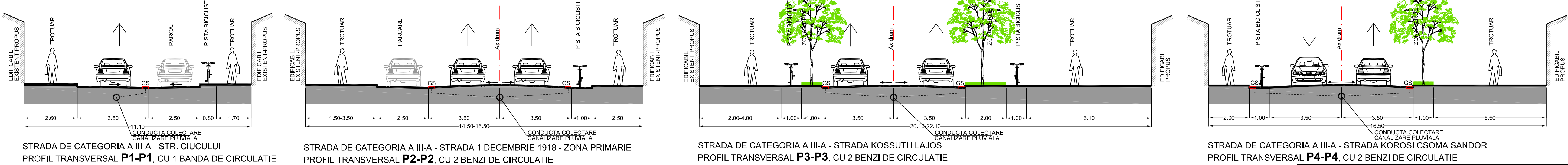


**LEGENDA**

- Limita zonei studiate
- Limita aferenta P.U.Z.C.P. "Modificare partiala PUZ Zona Centrala" ("PUZ Zona Centru Sfantu Gheorghe" pr. nr. 1211/2001 elaborat de "V&K" S.R.L. si "PUZ si RLU Zona Centrala Sfantu Gheorghe" pr. nr. 125/2010 elaborat de "Quattro Design" S.R.L.)
- Limite delimitare Unitati teritoriale de referinta UTR 8/1 si UTR 8/2
- Limita delimitare ZIR - zona istorica de referinta - 8/2/ZIR1, 8/2/ZIR2 si 8/2/ZIR3
- Limita edificabil - aliniere (limita zonei de construire) propusa
- Limita aliniament (coincide cu edificabil-aliniere) propusa
- Limita aliniament
- Limita zonei protejate a monumentelor /ansamblurilor istorice - propunere conform Studiului Istorico-antichitar "Atelier M" pr.nr. 801/2008 (zona protejata a se citi inspre directia sagetii)
- Cai de comunicatie rutiera si pietonale existente si propuse pentru modernizare
- Spatii verzi existente si propuse
- Zone dalate existente
- Zone dalate propuse (extindere zone dalate existente)
- Construcii existente
- Construcii propuse pentru desfiintare
- Construcii anexe propuse pentru desfiintare
- Monumente istorice - pozitia in LMI 2015

185 - CV-II-m-B-13110 Cladirea bazarului - azi spatii comerciale (parter) si galerie de arta (etaj)  
154 - CV-II-m-B-13091 Casa Nagy Gyorgy  
145 - CV-II-m-B-21104 Primaria Mun. Sfantu Gheorghe - Corp A

PROFILUL PROPUSE STRAZI



	SOCIETATE COMERCIALA MIXTA ROMANO-GERMANA DE PROIECTARE SI PROIECTARE "V&K" S.R.L. 520009 SFANTU GHEORGHE, ROMANIA STR. KOROSI CSOMA SANDOR NR.24, TEL-FAX: +40267523303, +40267523303 Email: office@varko.ro J14/763/1992		BENEFICIAR:	PRIMARIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE	PROIECT NR.: 1549/2019
	TITLU PROIECT: "MODIFICARE PARTIALA P.U.Z. ZONA CENTRALA" Adresa: STR. 1 DECEMBRIE 1918 - STR. KOROSI LAJOS - STR. KOROSI CSOMA SANDOR, mun. Sfantu Gheorghe TITLU PLANSA: PLAN DE SITUATIE PROPUNERI ALINIAMENTE SI ALINIERI(EDIFICABIL)		FAZA: P.U.Z.C.P.		
SEF DE PROIECT	ARH. VIVIANE GHEORGHIU	SCARA: 1:500	DATA:	PLANSĂ NR.: A-05	
PROIECTAT	ARH. VIVIANE GHEORGHIU	OCT. 2021			
DESEINAT	ARH. MONICA RACOVITA				
REPUBLICA DE AUTOR APARTINĂ S.C.V&K S.R.L.-ROMANIA. DOCUMENTAȚIA NU POATE FI COPRAT, REPRODUSĂ, FARA ACORDUL "V&K" PROIECTAT PRIN "MARCA REGISTRATĂ"					