



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 23153 Sfântu Gheorghe

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1084/Sf.Gheorghe

Nr. topografic:825/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23153	1.394	Construcția C1 înscrisă în CF 23153-C1; CONSTRUCTIILE: C1 ÎN CF 23153-C1

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24105 / 17/11/2010		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 286, din 14/10/2010 emis de CONSILIUL LOCAL SF.GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, conf. Legii nr. 215/2001, dobândit prin Lege, cota actuala 549/1000 1) MUNICIPIUL SF. GHEORGHE , domeniu public	A1
5737 / 05/03/2013		
Act Administrativ nr. Hotărârea 286, din 14/10/2010 emis de Consiliul Local al Municipiului Sf.Gheorghe (Hotărârea Consiliului Județean Covasna nr.131/23-09-2010, protocol de predare - primire din 09-02-2012, proces-verbal din 09-02-2012);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniu public, dobândit prin Lege, cota actuala 451/1000 1) JUDEȚUL COVASNA OBSERVATII: asupra cotei de 45,1 % teren aferent apartamentului nr.II	A1
9925 / 25/03/2019		
Act Administrativ nr. Adresa nr. 18328, din 19/03/2019 emis de PRIMARIA SF.GHEORGHE;		
B10	Intabulare, drept de ADMINISTRARE în baza Hotărârii nr. 286 din 14.10.2010, emis de CONSILIUL LOCAL SF.GHEORGHE, conf. inch. nr. 24105/2010, dobândit prin Lege, cota actuala 549/1000 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SF.GHEORGHE	A1
6023 / 03/03/2020		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 65, din 27/04/2012 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN COVASNA; Act Administrativ nr. Contract de administrare nr. 378, din 20/06/2012 emis de Consiliul județean Covasna și Muzeul Național Secuiesc;		
B11	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Convenție, cota actuala 451/1000 1) MUZEUL NAȚIONAL SECUIESC , CIF:4404753 OBSERVATII: , asupra cotei de 45,1 % teren aferent apartamentului nr.II	A1

C. Partea III. SARCINI .

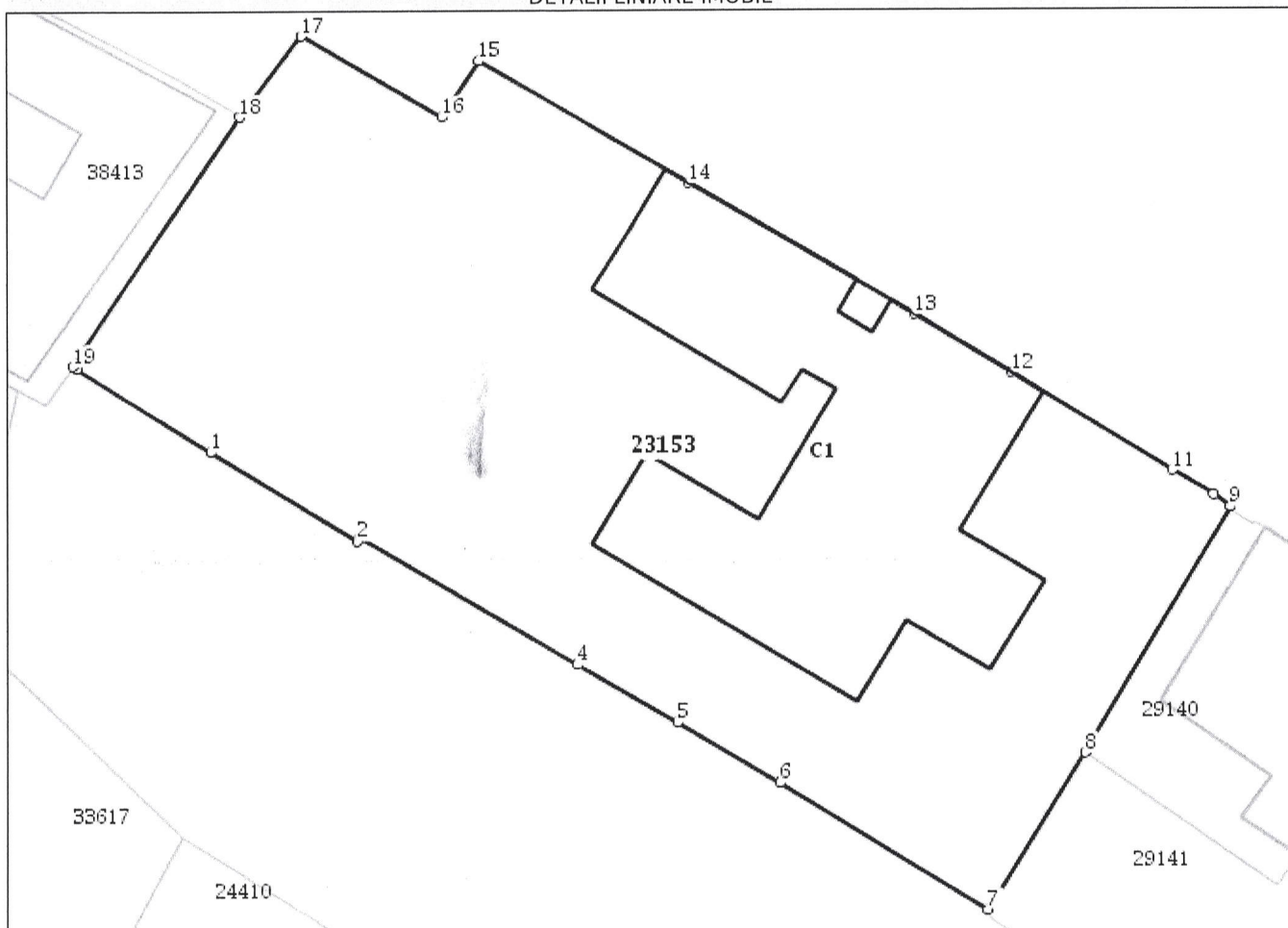
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23153	1.394	CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 23153-C1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.394	-	-	825/3	IMOBILUL ESTE IMPREJMUIT INTEGRAL. IMOBILUL ARE DREPTUL DE SERVITUDE DE TRECERE CU PICIORUL SI CU VEHICOLE PRIN CURTE IN SARCINA NR.TOP 825/2 DIN CF 3426

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	9.163
2	3	0.204
3	4	13.506
4	5	6.174

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
5	6	6.372
6	7	13.041
7	8	9.899
8	9	15.351
9	10	1.099
10	11	2.559
11	12	10.081
12	13	6.061
13	14	13.966
14	15	13.005
15	16	3.638
16	17	8.677
17	18	5.458
18	19	16.151
19	20	0.27
20	1	8.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

03/09/2020, 10:57

