



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 28682 Sfântu Gheorghe

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Str Kőrösi Csoma Sándor, Nr. 10, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28682	1.722	Construcția C1 înscrisă în CF 28682-C1; ...

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13360 / 25/06/2010		
Act Administrativ nr. Hotărârea nr. 6, din 28/01/2010 emis de Consiliul Local SF.GHEORGHE (Protocol de predare-primire nr. 2683/31.03.2009 încheiat între R.A.D.E.F " Romania Film " și Consiliul Local al municipiului Sf.Gheorghe);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEconf.Legii 303/2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL SF.GHEORGHE , domeniu public <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23669/Sfântu Gheorghe, incheierea nr. 11754din 03-JUN-10 pozitie transcrisa din CF 23669/Sfântu Gheorghe, incheierea nr. 11754din 03-JUN-10 pozitie transcrisa din CF 23669/Sfântu Gheorghe, incheierea nr. 11754din 03-JUN-10 , si din Cf nr. 23672/Sfântu Gheorghe, incheierea nr. 12903 din 21-JUN-10, cota de 1/1 parte din teren se compune din:- cota de 1727/10000 aferent unitatii individuale 1, inscris in Cf nr. 28682-C1-U1-Sf.Gheorghe, cota de 5823/10000 aferent unitatii individuale 2, inscris in Cf nr. 28682-C1-U2-Sf.Gheorghe, cota de 214/10000 unitatii individuale 3, inscris in Cf nr. 28682-C1-U3-Sf.Gheorghe, cota de 2236/10000 unitatii individuale 4, inscris in Cf nr. 28682-C1-U4-Sf.Gheorghe</i>	A1

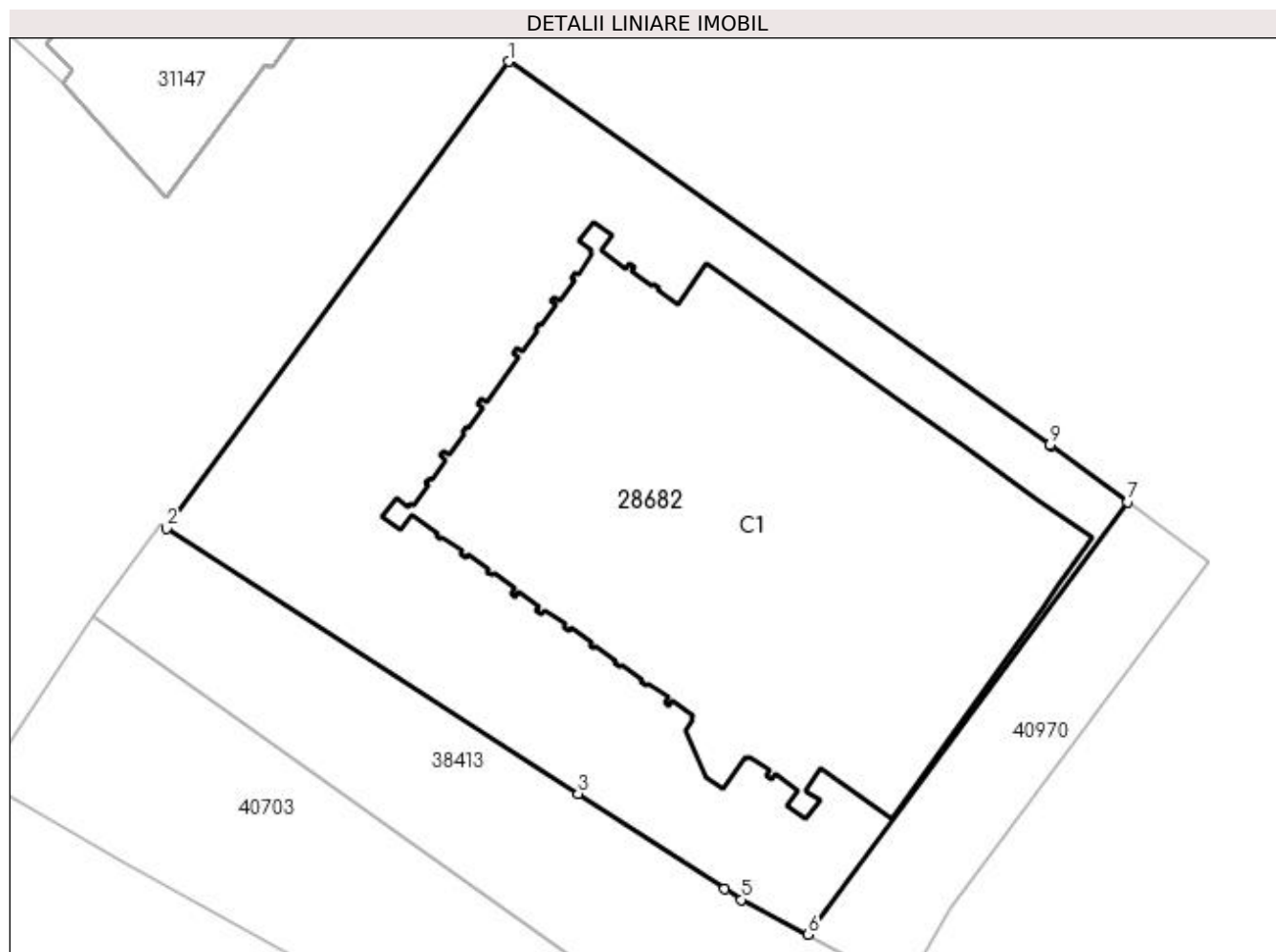
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28682	1.722	...

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.722	-	-	-	Imobilul este împrejmuit între pct.1-2 cu gard metalic pe soclu de beton, cu gard beton între pct.2-3, iar în rest este neîmprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	36.79
2	3	31.13
3	4	11.1
4	5	1.257
5	6	4.796

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
6	7	34.152
7	8	6.064
8	9	0.097
9	1	42.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

24/02/2022, 11:33