



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sfântu Gheorghe

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 24112 Sfântu Gheorghe

Nr. cerere 29618  
Ziua 05  
Luna 11  
Anul 2018

Cod verificare



100064021751

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 2998

Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 794/1/3/a, 794/4/3/a, 795/3/3/a, 795/1/3/a, 795/2/3/a, 794/3/3/a, 794/2/3/a	222	

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>450 / 18/04/1981</b>		
Lege nr. 58/1974;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE conform Legii nr. 58/1974, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/2 1) <b>STATUL ROMAN</b> OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 2998)	A1
B2	- drept de administrare operativă în favoarea 1) <b>COMITETUL EXECUTIV AL CONSILIULUI POPULAR AL MUN. SF. GHEORGHE</b> OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 2998)	A1
<b>579 / 30/03/1992</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1524/1992 emis de Notariatul de Stat Județean Covasna;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/2 1) <b>BOKOR KAROLY</b> , și soția 2) <b>BOKOR ZITA</b> OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 2998)	A1

### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 794/1/3/a, 794/4/3/a, 795/3/3/a, 795/1/3/a, 795/2/3/a, 794/3/3/a, 794/2/3/a	222	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

*Geometria pentru acest imobil nu a fost gsit.*

## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	222	-	-	794/1/3/a, 794/4/3/a, 795/3/3/a, 795/1/3/a, 795/2/3/a, 794/3/3/a, 794/2/3/a	teren neconstruit

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Ordin de plata cont OCPI nr.4752/05-11-2018 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

07-11-2018

Data eliberării,

\_\_/\_\_/\_\_

Asistent Registrator,

IOLANDA GASPARI

(parafa și semnătură)

Referent,

(parafa și semnătură)

07 NOV 2018