

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 24036 Sfântu Gheorghe



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:9517
Nr. topografic:2149/3/3, 2150/4/2

Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24036	1.500	Imobilul este imprejmuit cu gard lemn, gard plasa si poarta.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30378 / 13/11/2018		
Act Notarial nr. contract de donatie aut.nr. 2384, din 12/11/2018 emis de NP Savu ALIN - GABRIEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donatie ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BOKOR ATTILA-LASZLO , necasatorit	A1
B4	se noteaza interdictia de instrainare, grevare 1) BOKOR HAJNAL CARMEN , si 2) BOKOR FERENC ATTILA	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
30378 / 13/11/2018		
Act Notarial nr. contract de donatie aut.nr. 2384, din 12/11/2018 emis de NP Savu ALIN - GABRIEL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BOKOR HAJNAL CARMEN , si 2) BOKOR FERENC ATTILA	A1

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	12.47
8	9	7.764
9	10	5.951
10	11	10.054
11	12	9.378
12	13	8.932
13	14	10.216
14	15	12.655
15	16	7.602
16	17	7.745
17	18	3.558
18	19	3.558
19	1	5.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

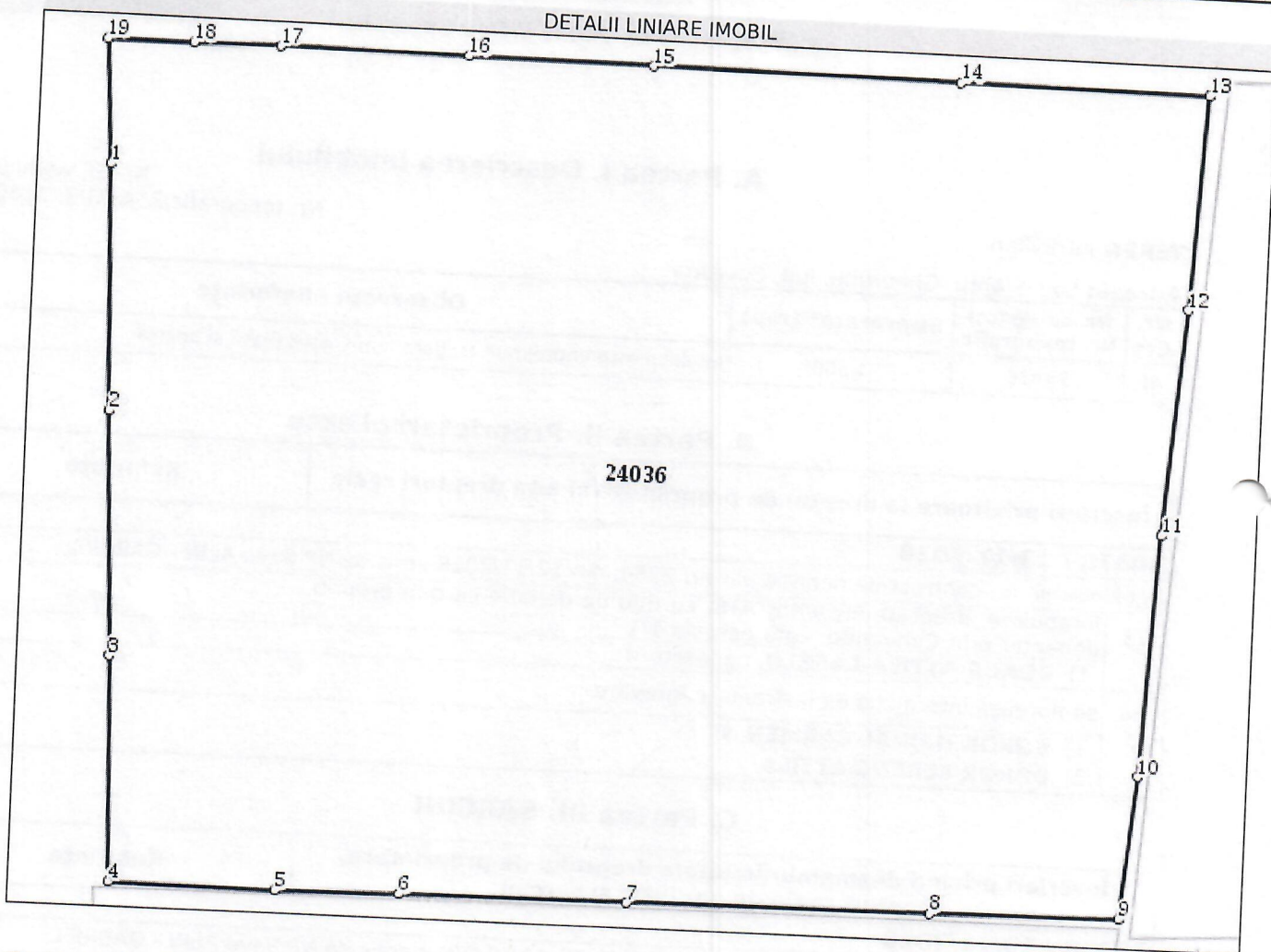
Data și ora generării,

19/02/2021, 09:31

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24036	1.500	Imobilul este împrejmuit cu gard lemn, gard plasa si poarta.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
3	curti constructii	DA	1.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	10.156
2	3	10.038
3	4	9.282
4	5	6.863
5	6	5.119
6	7	9.356