

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 26312 Sfântu Gheorghe

Nr. cerere	588
Ziua	08
Luna	01
Anul	2021



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26312	10.900	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18550 / 17/09/2009		
Adresa nr. 145/2006 emis de Primaria mun. Sf. Gheorghe;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu inițial de urmaș de drept conf. încheiere nr.4445/1999, dobandit prin Convenție, cota actuala 1/1	A1
	1) MUNICIPIUL SF. GHEORGHE - DOMENIU PRIVAT	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26273/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin inchierea nr. 15285 din 05-AUG-09; pozitie transcrisa din CF 26273/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin inchierea nr. 15285 din 05-AUG-09;	
B4	drept de administrare operativă	A1
	1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SF.GHEORGHE	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26273/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin inchierea nr. 15285 din 05-AUG-09; pozitie transcrisa din CF 26273/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin inchierea nr. 15285 din 05-AUG-09;	

C. Partea III. SARCINI .

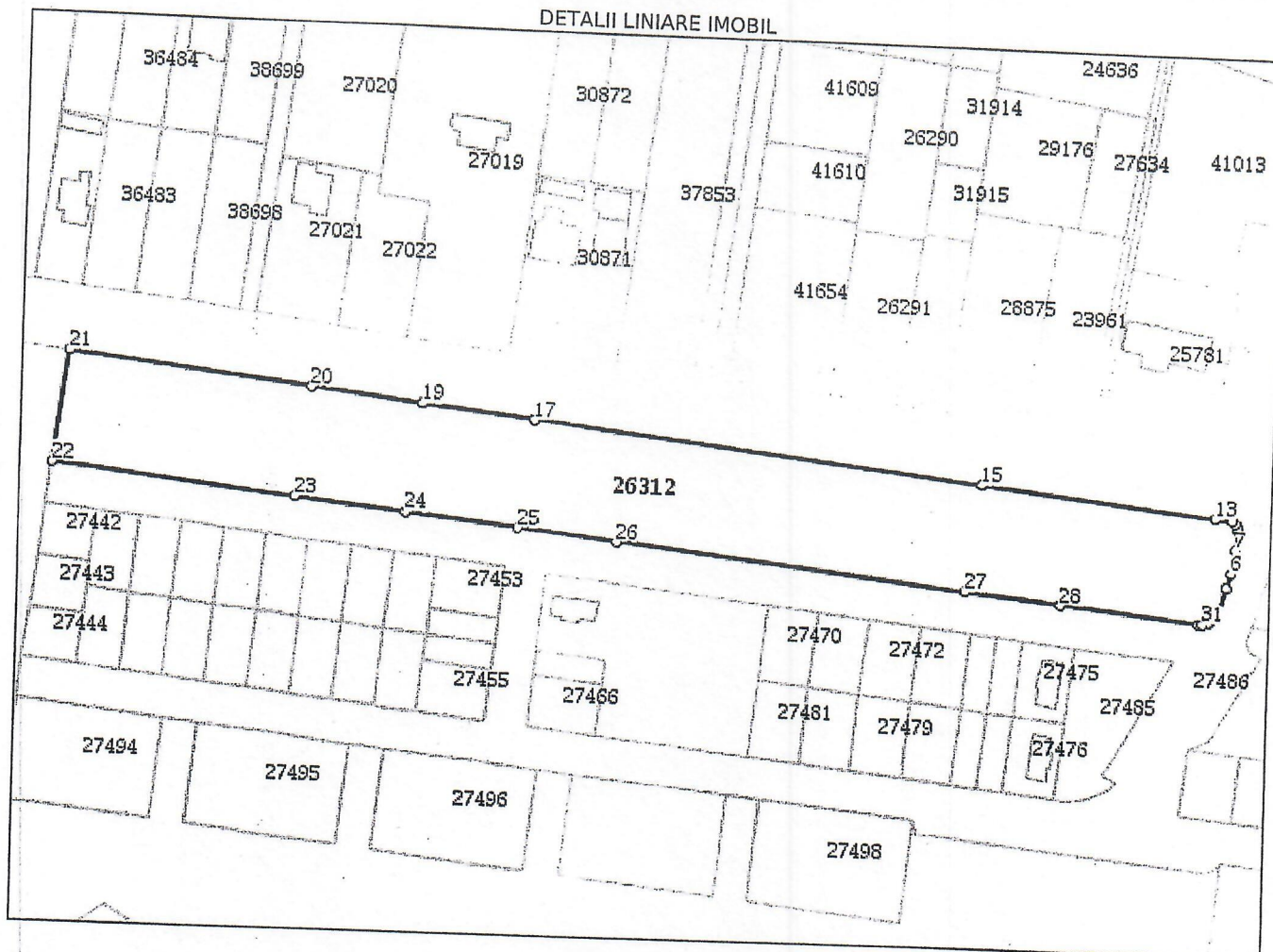
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26312	10.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	10.900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	1.711
3	4	1.881
5	6	4.515
7	8	5.653
9	10	1.049
11	12	5.107

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
2	3	1.205
4	5	7.565
6	7	6.82
8	9	1.287
10	11	1.208
12	13	0.016

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	67.974
15	16	131.486
17	18	32.352
19	20	32.694
21	22	32.089
23	24	32.706
25	26	28.868
27	28	27.802
29	30	0.011
31	1	1.502

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
14	15	0.017
16	17	0.018
18	19	0.018
20	21	71.472
22	23	71.487
24	25	32.371
26	27	102.621
28	29	40.195
30	31	1.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

08/01/2021, 12:42

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 37888 Sfântu Gheorghe

Nr. cerere	587
Ziua	08
Luna	01
Anul	2021

Cod verificare
100091325232



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37888	56.582	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9335 / 14/04/2015		
Act nr. 0;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEconf. art. 4 din HG nr. 834/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 9553/56582	A1
	1) MUNICIPIUL SF. GHEORGHE OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31805/Sfântu Gheorghe, incheierea nr. 550din 29-01-2004 pozitie transcrisa din CF 31805/Sfântu Gheorghe, incheierea nr. 550din 29-01-2004	
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 9553/56582	A1
	1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SF. GHEORGHE OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31805/Sfântu Gheorghe, incheierea nr. 550din 29-01-2004 pozitie transcrisa din CF 31805/Sfântu Gheorghe, incheierea nr. 550din 29-01-2004	
Act nr. adresa Primăriei Municipiului Sf. Gheorghe nr. 145/2006 (documentația cadastrală);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu inițial de urmaș de drept conf. înch. nr. 4445/1999, dobandit prin Lege, cota actuala 1123/56582	A1
	1) MUNICIPIUL SF GHEORGHE DOMENIU PRIVAT OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26154/Sfântu Gheorghe, incheierea nr. 4133din 20-04-2006 pozitie transcrisa din CF 26154/Sfântu Gheorghe, incheierea nr. 4133din 20-04-2006	
B5	drept de administrare operativa	A1
	1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SF. GHEORGHE OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26154/Sfântu Gheorghe, incheierea nr. 4133din 20-04-2006	
Adresa nr. 145/2006 emis de Primăria Mun. Sf. Gheorghe;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu inițial de urmaș de drept conf. înch. cf. nr. 4445/1999, dobandit prin Lege, cota actuala 4986/56582	A1
	1) MUNICIPIUL SF. GHEORGHE, domeniu privat OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31796/Sfântu Gheorghe, incheierea nr. 4133din 20-04-2006 pozitie transcrisa din CF 31796/Sfântu Gheorghe, incheierea nr. 4133din 20-04-2006	
B7	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 2493/28291	A1
	1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SF. GHEORGHE OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31796/Sfântu Gheorghe, incheierea nr. 4133din 20-04-2006 pozitie transcrisa din CF 31796/Sfântu Gheorghe, incheierea nr. 4133din 20-04-2006	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu inițial de drept conf. înch. nr. 4445/1999, dobandit prin Lege, cota actuala 12489/56582	A1
	1) MUNICIPIUL SF. GHEORGHE, domeniu privat OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31797/Sfântu Gheorghe, incheierea nr. 4133din 20-04-2006 pozitie transcrisa din CF 31797/Sfântu Gheorghe, incheierea nr. 4133din 20-04-2006	
B9	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 12489/56582	A1
	1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SF. GHEORGHE OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31797/Sfântu Gheorghe, incheierea nr. 4133din 20-04-2006 pozitie transcrisa din CF 31797/Sfântu Gheorghe, incheierea nr. 4133din 20-04-2006	

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu inițial de urmaș de drept conf. înch. cf. nr. 4445/1999, dobandit prin Lege, cota actuala 4521/56582 1) MUNICIPIUL SF. GHEORGHE , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31798/Sfântu Gheorghe, incheierea nr. 4133din 20-04-2006 pozitie transcrisa din CF 31798/Sfântu Gheorghe, incheierea nr. 4133din 20-04-2006</i>	A1
B11	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 4521/56582 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SF. GHEORGHE <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31798/Sfântu Gheorghe, incheierea nr. 4133din 20-04-2006 pozitie transcrisa din CF 31798/Sfântu Gheorghe, incheierea nr. 4133din 20-04-2006</i>	A1
Adresa nr. 145/2006 emis de Primaria Mun. Sf. Gheorghe;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu inițial de urmaș de drept conf. înch. cf. nr. 4445/1999, dobandit prin Lege, cota actuala 748/56582 1) MUNICIPIUL SF. GHEORGHE , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31657/Sfântu Gheorghe, incheierea nr. 4133din 20-04-2006 pozitie transcrisa din CF 31657/Sfântu Gheorghe, incheierea nr. 4133din 20-04-2006</i>	A1
B13	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 374/28291 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SF. GHEORGHE <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31657/Sfântu Gheorghe, incheierea nr. 4133din 20-04-2006 pozitie transcrisa din CF 31657/Sfântu Gheorghe, incheierea nr. 4133din 20-04-2006</i>	A1
Adresa nr. 145/2006 emis de Primăria Mun. Sf. Gheorghe;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu inițial de urmaș de drept conf. înch. cf. nr. 4445/1999, dobandit prin Lege, cota actuala 9236/56582 1) MUNICIPIUL SF. GHEORGHE , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31799/Sfântu Gheorghe, incheierea nr. 4133din 20-04-2006 pozitie transcrisa din CF 31799/Sfântu Gheorghe, incheierea nr. 4133din 20-04-2006</i>	A1
B15	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 4618/28291 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SF. GHEORGHE <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31799/Sfântu Gheorghe, incheierea nr. 4133din 20-04-2006 pozitie transcrisa din CF 31799/Sfântu Gheorghe, incheierea nr. 4133din 20-04-2006</i>	A1
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu inițial de urmaș de drept conf. înch. cf. nr. 4445/1999, dobandit prin Lege, cota actuala 2109/56582 1) MUNICIPIUL SF. GHEORGHE , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31800/Sfântu Gheorghe, incheierea nr. 4133din 20-04-2006 pozitie transcrisa din CF 31800/Sfântu Gheorghe, incheierea nr. 4133din 20-04-2006</i>	A1
B17	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 111/2978 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SF. GHEORGHE <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31800/Sfântu Gheorghe, incheierea nr. 4133din 20-04-2006 pozitie transcrisa din CF 31800/Sfântu Gheorghe, incheierea nr. 4133din 20-04-2006</i>	A1
Adresa nr. 145/2006 emis de Primăria Sf. Gheorghe;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu inițial de urmaș de drept conf. înch. cf. nr. 4445/1999, dobandit prin Lege, cota actuala 630/56582 1) MUNICIPIUL SF. GHEORGHE , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31801/Sfântu Gheorghe, incheierea nr. 4133din 20-04-2006 pozitie transcrisa din CF 31801/Sfântu Gheorghe, incheierea nr. 4133din 20-04-2006</i>	A1
B19	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 111/2978 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SF. GHEORGHE <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31801/Sfântu Gheorghe, incheierea nr. 4133din 20-04-2006 pozitie transcrisa din CF 31801/Sfântu Gheorghe, incheierea nr. 4133din 20-04-2006</i>	A1
Adresa nr. 145/2006 emis de Primăria Mun. Sf. Gheorghe;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu inițial de urmaș de drept conf. înch. cf. nr. 4445/1999, dobandit prin Lege, cota actuala 11187/56582 1) MUNICIPIUL SF. GHEORGHE , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31802/Sfântu Gheorghe, incheierea nr. 4133din 20-04-2006 pozitie transcrisa din CF 31802/Sfântu Gheorghe, incheierea nr. 4133din 20-04-2006</i>	A1
B21	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 11187/56582 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SF. GHEORGHE <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31802/Sfântu Gheorghe, incheierea nr. 4133din 20-04-2006 pozitie transcrisa din CF 31802/Sfântu Gheorghe, incheierea nr. 4133din 20-04-2006</i>	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Normativ nr. Legea 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B32	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea 17/2014	A1

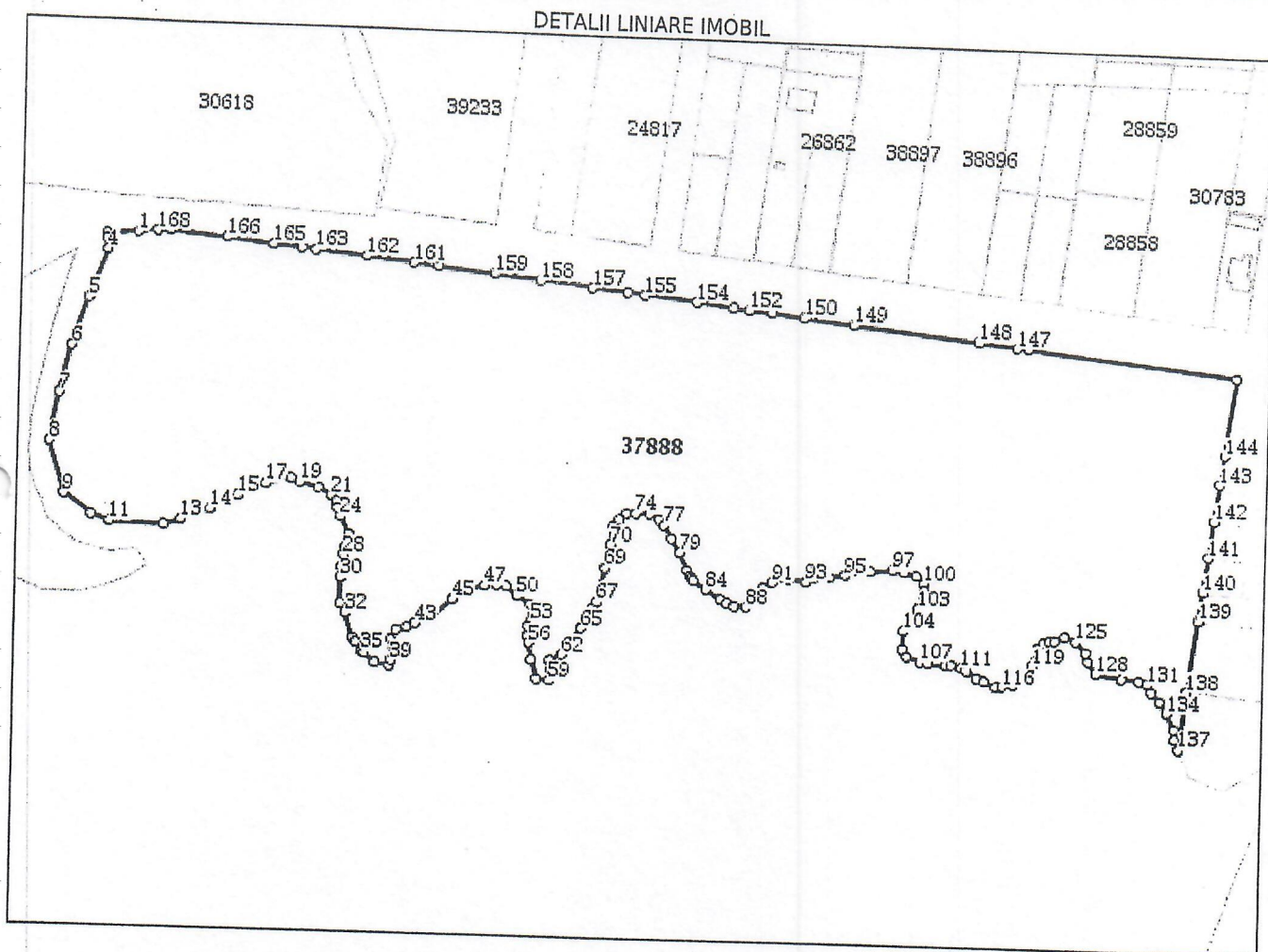
C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37888	56.582	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	1.386	-	-	-	
2	arabil	NU	55.196	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	12.794
4	5	20.622
7	8	19.867
10	11	8.105
13	14	12.419
16	17	6.354

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
2	3	2.155
5	6	20.496
8	9	21.91
11	12	22.113
14	15	12.872
17	18	10.745

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
3	4	4.551
6	7	20.142
9	10	13.973
12	13	7.446
15	16	6.602
18	19	3.749

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
19	20	7.958	20	21	5.996	21	22	3.396
22	23	2.785	23	24	3.553	24	25	7.914
25	26	2.546	26	27	2.463	27	28	3.635
28	29	4.84	29	30	4.548	30	31	10.299
31	32	4.549	32	33	10.567	33	34	2.253
34	35	4.622	35	36	1.267	36	37	5.72
37	38	6.225	38	39	2.375	39	40	8.755
40	41	4.649	41	42	4.314	42	43	3.86
43	44	8.623	44	45	9.652	45	46	7.088
46	47	7.787	47	48	4.834	48	49	3.714
49	50	5.857	50	51	6.695	51	52	4.727
52	53	2.512	53	54	2.276	54	55	4.326
55	56	2.636	56	57	7.193	57	58	8.08
58	59	5.175	59	60	4.764	60	61	3.624
61	62	5.564	62	63	6.621	63	64	0.865
64	65	6.273	65	66	9.351	66	67	3.236
67	68	5.783	68	69	8.413	69	70	9.701
70	71	7.336	71	72	4.154	72	73	3.732
73	74	3.745	74	75	5.68	75	76	4.868
76	77	2.713	77	78	6.276	78	79	6.735
79	80	7.914	80	81	2.379	81	82	1.259
82	83	1.299	83	84	6.307	84	85	7.187
85	86	3.227	86	87	3.155	87	88	4.676
88	89	6.13	89	90	4.464	90	91	4.611
91	92	6.922	92	93	7.403	93	94	9.702
94	95	6.233	95	96	10.541	96	97	8.762
97	98	4.81	98	99	5.405	99	100	4.447
100	101	3.091	101	102	2.19	102	103	5.781
103	104	10.779	104	105	7.685	105	106	3.749
106	107	5.912	107	108	3.493	108	109	6.986
109	110	2.289	110	111	4.342	111	112	2.549
112	113	5.09	113	114	3.045	114	115	5.579
115	116	2.625	116	117	4.624	117	118	5.271
118	119	6.019	119	120	7.842	120	121	2.78
121	122	2.655	122	123	2.474	123	124	4.374
124	125	4.825	125	126	6.253	126	127	3.814
127	128	5.94	128	129	10.646	129	130	7.186
130	131	3.78	131	132	3.646	132	133	5.221
133	134	5.211	134	135	7.612	135	136	3.977
136	137	4.27	137	138	24.117	138	139	30.009
139	140	12.003	140	141	14.654	141	142	14.997
142	143	15.363	143	144	12.004	144	145	32.089
145	146	85.678	146	147	4.626	147	148	15.756
148	149	51.487	149	150	20.107	150	151	13.232
151	152	9.498	152	153	6.553	153	154	15.147
154	155	21.631	155	156	7.439	156	157	14.14
157	158	21.2	158	159	19.051	159	160	22.781
160	161	10.186	161	162	19.24	162	163	21.071
163	164	5.761	164	165	11.854	165	166	19.219
166	167	23.121	167	168	5.246	168	1	7.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras. Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

08/01/2021, 12:41

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 27442 Sfântu Gheorghe

Nr. cerere	586
Ziua	08
Luna	01
Anul	2021

Cod verificare
100091324723



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Str Borviz, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27442	233	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1691 / 28/01/2010		
Adresa nr. 145/2006 emis de Primaria mun. Sf. Gheorghe;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu inițial de urmaș de drept conf. încheiere nr.4445/1999, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL SF. GHEORGHE - DOMENIU PRIVAT <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26313/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin inchierea nr. 18550 din 17-SEP-09;</i>	A1
B3	drept de administrare operativă 1) CONSILIUL LOCAL AL MINICIPIULUI SF.GHEORGHE <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26313/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin inchierea nr. 18550 din 17-SEP-09;</i>	A1

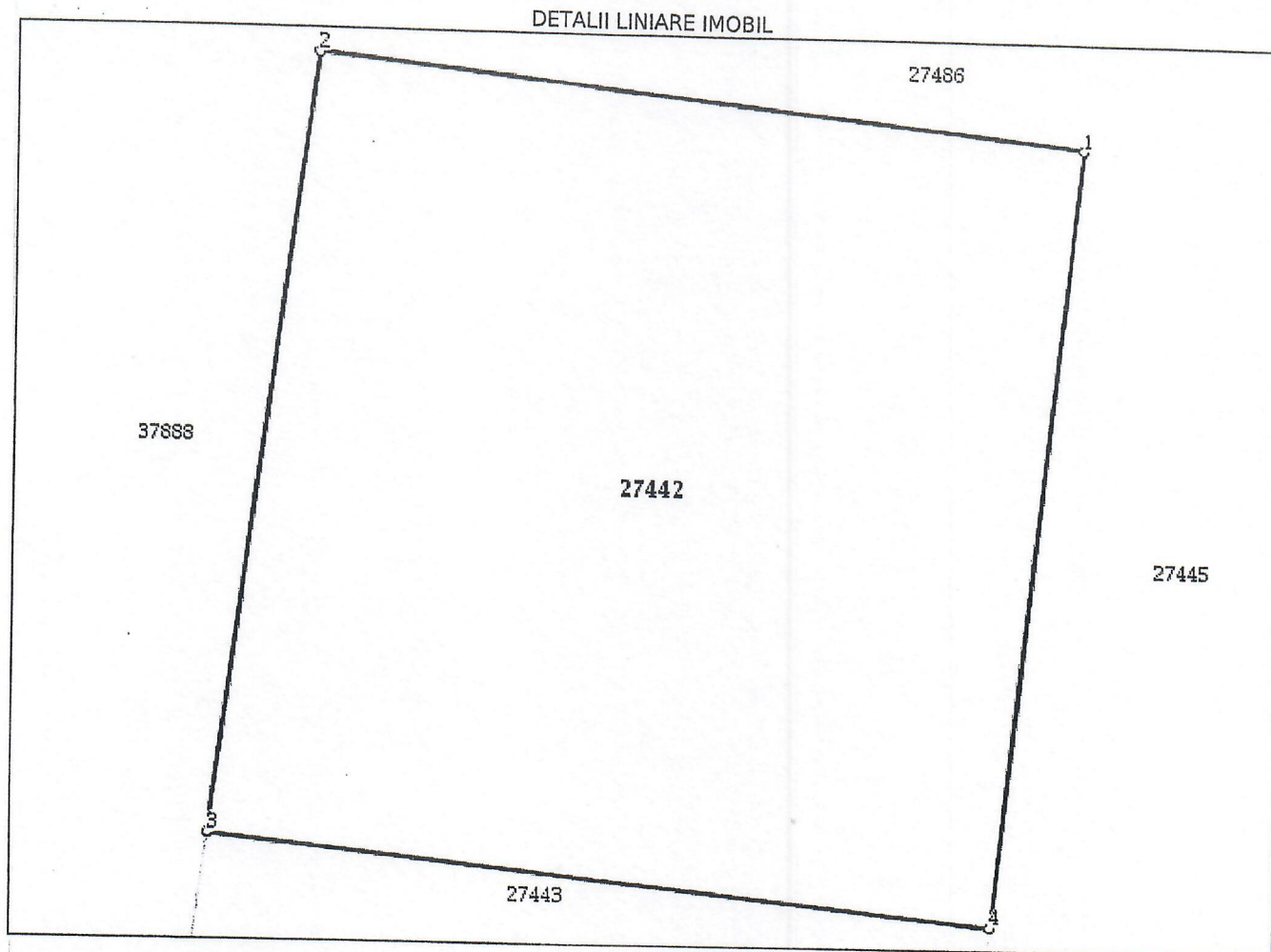
C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27442	233	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	233	-	1	-	teren de construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	14.984
2	3	15.363
3	4	15.36
4	1	15.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

08/01/2021, 12:40

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 27446 Sfântu Gheorghe

Nr. cerere	585
Ziua	08
Luna	01
Anul	2021
Cod verificare 100091324703	



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Str Borviz, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27446	281	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1691 / 28/01/2010		
Adresa nr. 145/2006 emis de Primaria mun. Sf. Gheorghe;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu inițial de urmaș de drept conf. încheiere nr.4445/1999, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL SF. GHEORGHE - DOMENIU PRIVAT OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26313/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin inchierea nr. 18550 din 17-SEP-09;	A1
B3	drept de administrare operativă 1) CONSILIUL LOCAL AL MINICIPIULUI SF.GHEORGHE OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26313/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin inchierea nr. 18550 din 17-SEP-09;	A1

C. Partea III. SARCINI

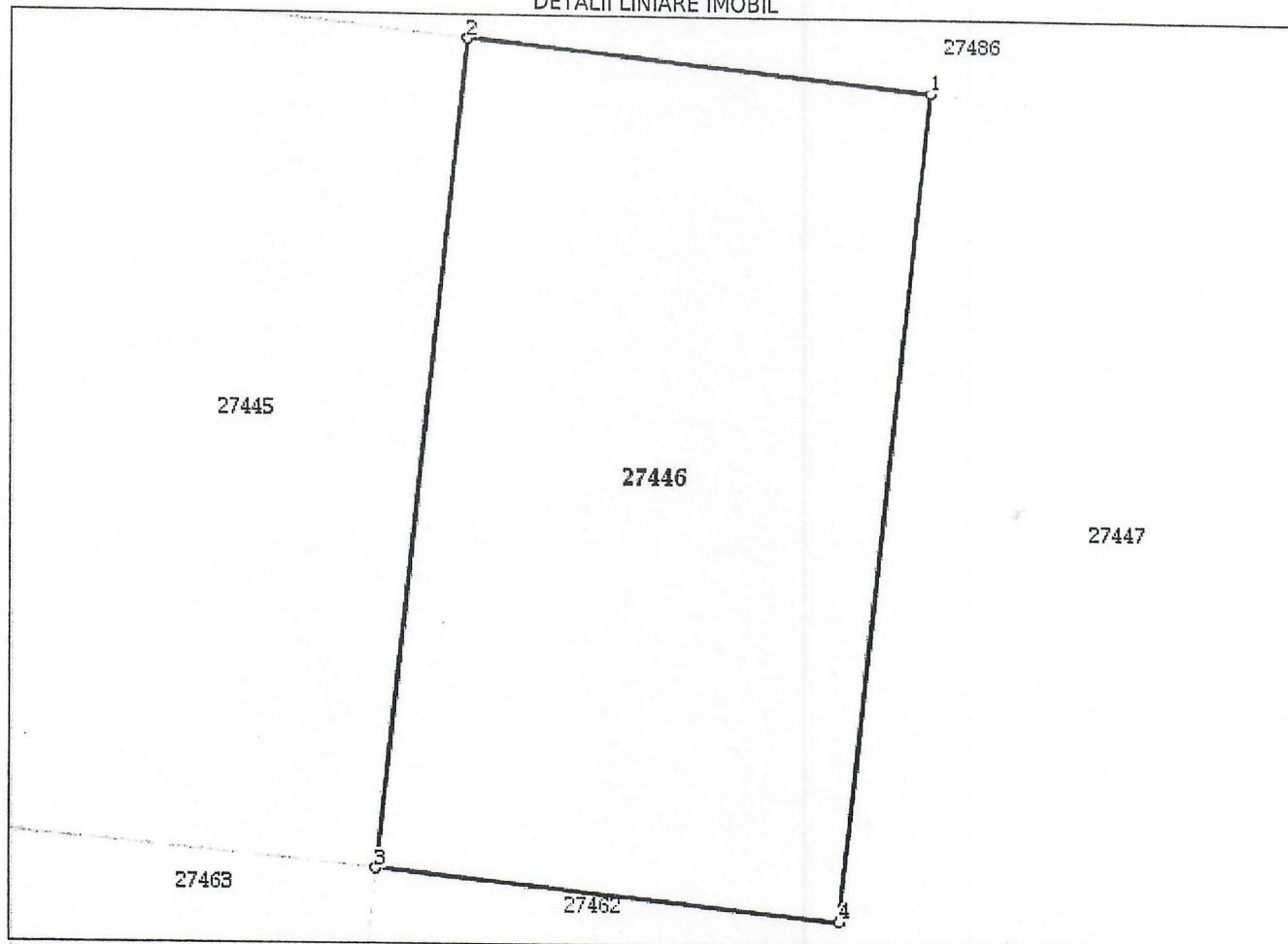
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
37896 / 29/11/2019		
Act Administrativ nr. Hotarare nr. 325, din 31/10/2019 emis de PRIMARIA SF.GHEORGHE; Act Administrativ nr. Proces verbal de optare teren in folosinta gratuita nr. 68906, din 22/10/2019 emis de Primaria Sf. Gheorghe; Act Administrativ nr. Contract de dare in folosinta gratuita a unui teren nr. 74553, din 18/11/2019 emis de PRIMARIA SF.GHEORGHE;		
C1	se noteaza asupra imobilului inscris in cartea funciara nr. 27446 Sf. Gheorghe existenta contractului de dare in folosinta gratuita, pe durata existentei constructiei 1) TOTH ROBERT	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27446	281	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	281	-	5	-	teren de construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	12.501
2	3	22.477
3	4	12.502
4	1	22.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

08/01/2021, 12:39

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 27448 Sfântu Gheorghe

Nr. cerere	584
Ziua	08
Luna	01
Anul	2021
Cod verificare 100091324688	



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Str Borviz, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27448	281	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1691 / 28/01/2010		
Adresa nr. 145/2006 emis de Primaria mun. Sf. Gheorghe;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu inițial de urmaș de drept conf. încheiere nr.4445/1999, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL SF. GHEORGHE - DOMENIU PRIVAT <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26313/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin inchierea nr. 18550 din 17-SEP-09;</i>	A1
B3	drept de administrare operativă 1) CONSILIUL LOCAL AL MINICIPIULUI SF.GHEORGHE <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26313/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin inchierea nr. 18550 din 17-SEP-09;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

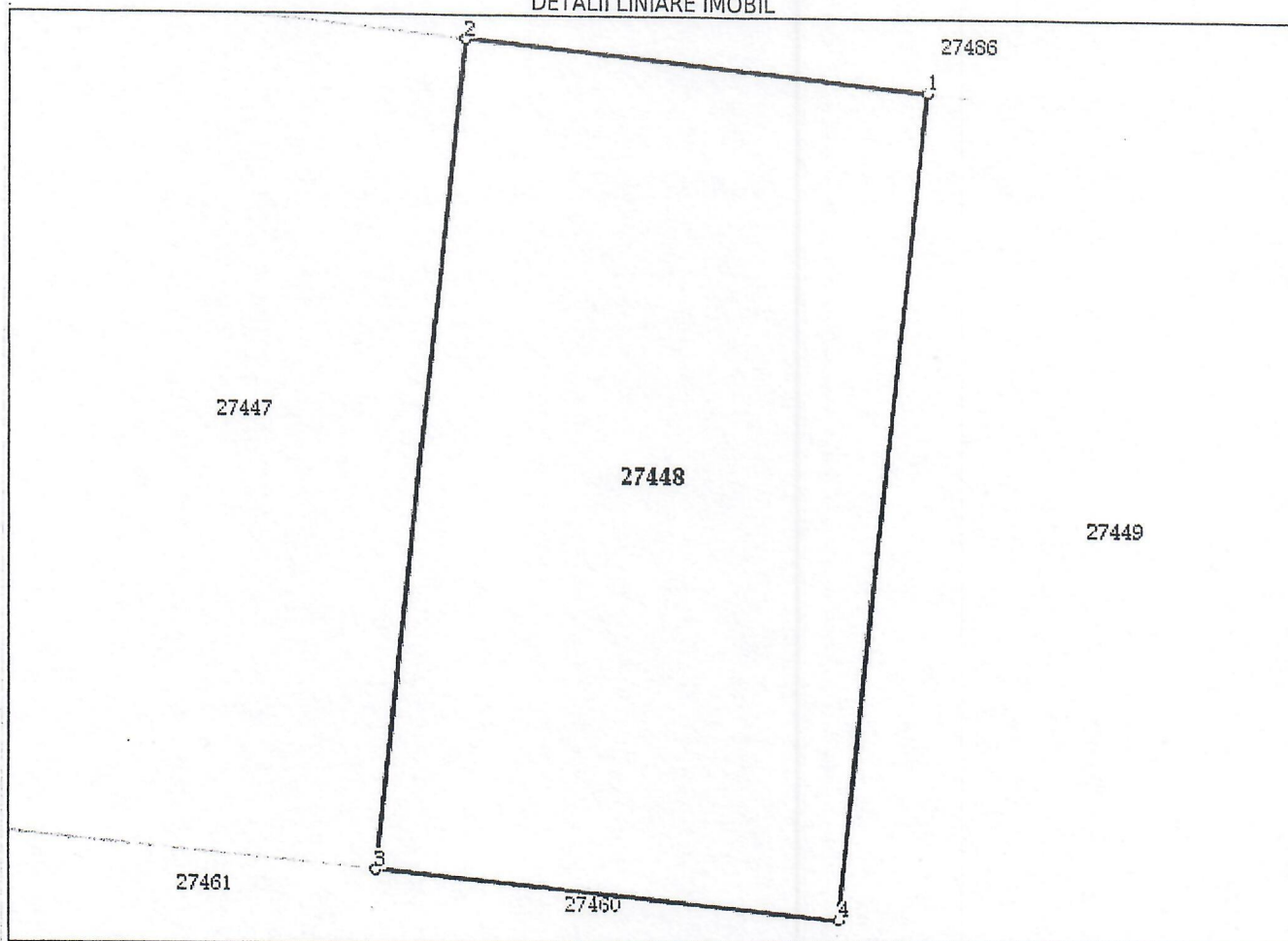
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4532 / 20/02/2020		
Act Administrativ nr. Contract de dare in folosinta gratuita a unui teren nr. 10781, din 19/02/2020 emis de Primaria Sfintu Gheorghe; Act Administrativ nr. Hotararea nr. 26/2020, din 31/01/2020 emis de Primaria Sfintu Gheorghe;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA-GRATUITA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SZABO REKA	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27448	281	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	281	-	7	-	teren de construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	12.501
2	3	22.478
3	4	12.5
4	1	22.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

08/01/2021, 12:38

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 27449 Sfântu Gheorghe

Nr. cerere	583
Ziua	08
Luna	01
Anul	2021
Cod verificare 100091324640	



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Str Borviz, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27449	281	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1691 / 28/01/2010		
Adresa nr. 145/2006 emis de Primaria mun. Sf. Gheorghe;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu inițial de urmaș de drept conf. încheiere nr.4445/1999, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL SF. GHEORGHE - DOMENIU PRIVAT OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26313/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin inchierea nr. 18550 din 17-SEP-09;	A1
B3	drept de administrare operativă 1) CONSILIUL LOCAL AL MINICIPIULUI SF.GHEORGHE OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26313/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin inchierea nr. 18550 din 17-SEP-09;	A1

C. Partea III. SARCINI .

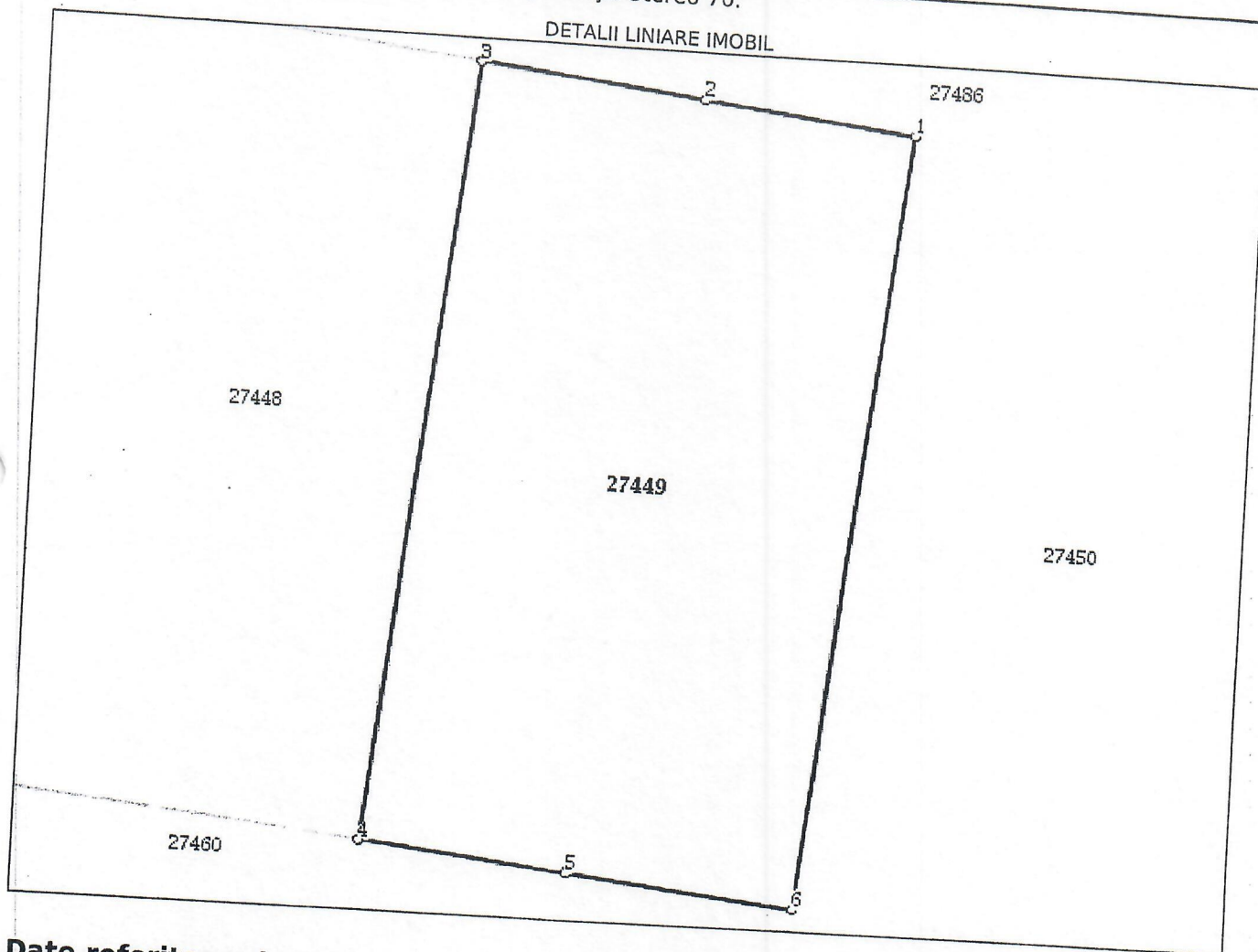
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27449	281	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	281	-	8	-	teren de construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	5.999
2	3	6.502
3	4	22.478
4	5	5.961
5	6	6.571
6	1	22.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

08/01/2021, 12:36

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
 PENTRU INFORMARE**
 Carte Funciară Nr. 27451 Sfântu Gheorghe

Nr. cerere	582
Ziua	08
Luna	01
Anul	2021
Cod verificare 100091324494	

TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Str Borviz, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27451	281	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
1691 / 28/01/2010			
Adresa nr. 145/2006 emis de Primaria mun. Sf. Gheorghe;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu inițial de urmaș de drept conf. încheiere nr.4445/1999, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
	1) MUNICIPIUL SF. GHEORGHE - DOMENIU PRIVAT		
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26313/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin inchierea nr. 18550 din 17-SEP-09;		
B3	drept de administrare operativă		A1
	1) CONSILIUL LOCAL AL MINICIPIULUI SF.GHEORGHE		
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26313/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin inchierea nr. 18550 din 17-SEP-09;		

C. Partea III. SARCINI .

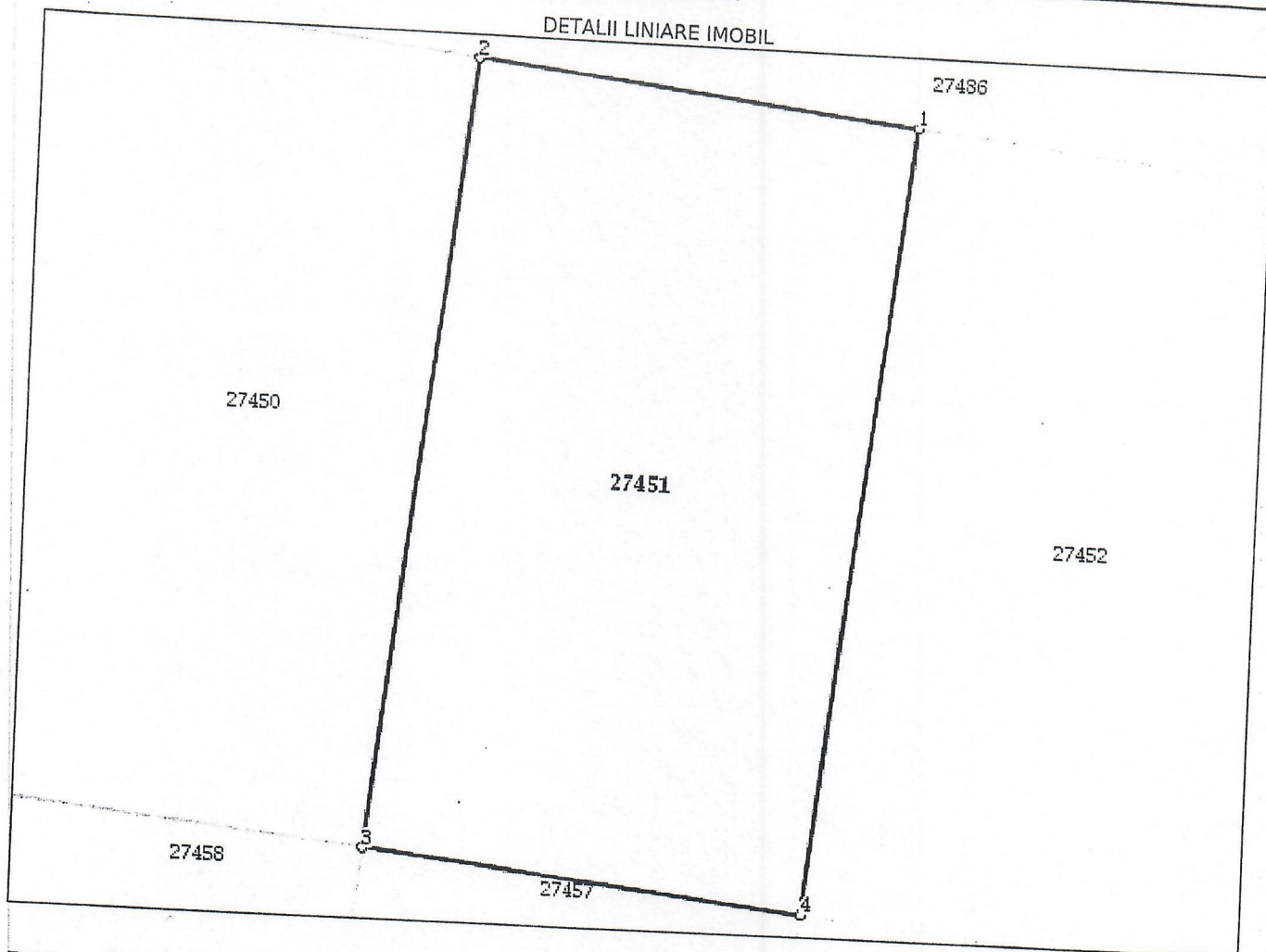
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27451	281	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	281	-	10	-	teren de construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	12.501
2	3	22.478
3	4	12.501
4	1	22.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

08/01/2021, 12:36

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 27444 Sfântu Gheorghe

Nr. cerere	581
Ziua	08
Luna	01
Anul	2021
Cod verificare 100091323085	



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Str Bôrviz, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27444	233	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1691 / 28/01/2010		
Adresa nr. 145/2006 emis de Primaria mun. Sf. Gheorghe;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu inițial de urmaș de drept conf. încheiere nr.4445/1999, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL SF. GHEORGHE - DOMENIU PRIVAT OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26313/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin inchierea nr. 18550 din 17-SEP-09;	A1
B3	drept de administrare operativă 1) CONSILIUL LOCAL AL MINICIPIULUI SF.GHEORGHE OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26313/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin inchierea nr. 18550 din 17-SEP-09;	A1

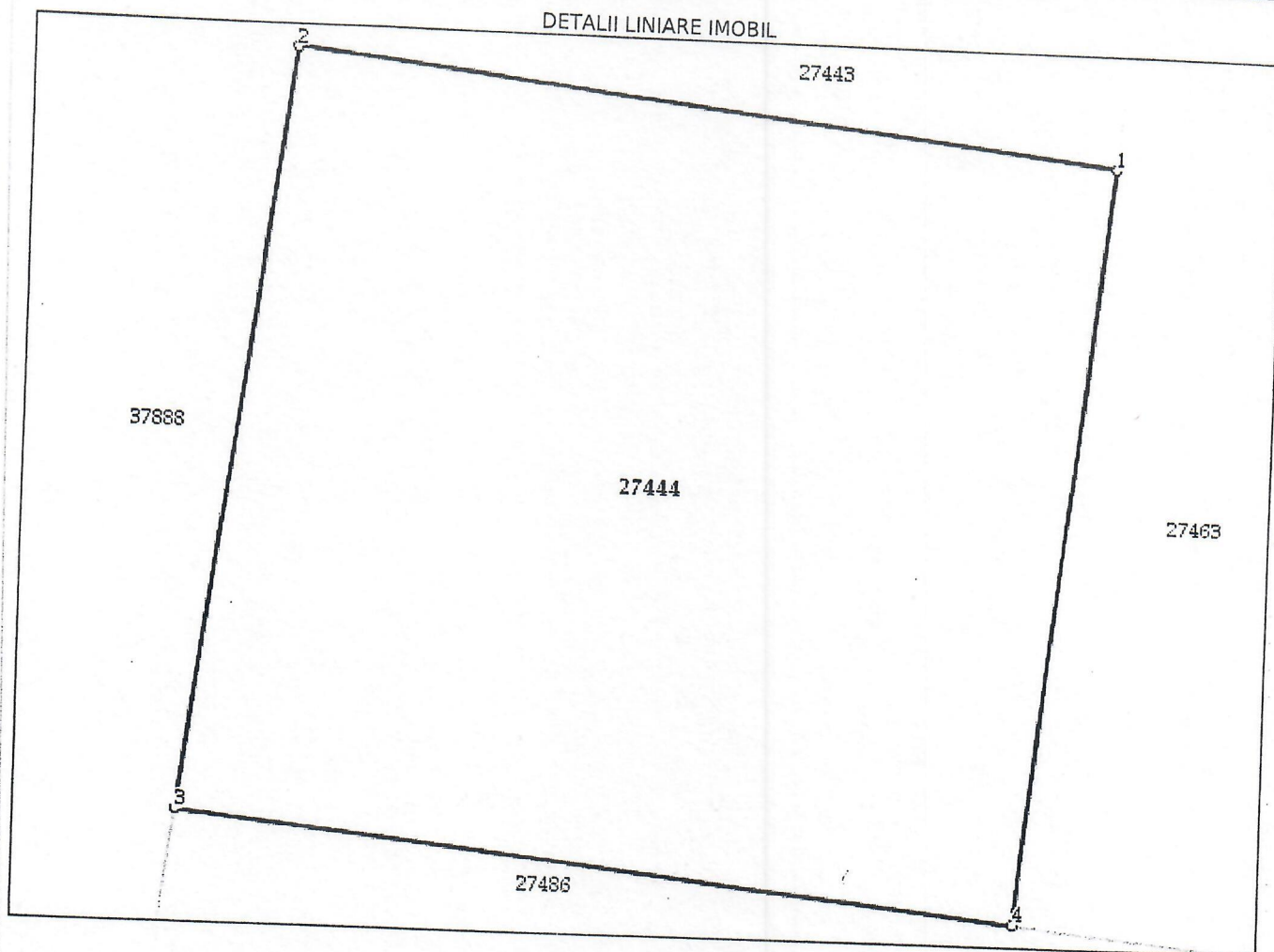
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27444	233	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	233	-	3	-	teren de construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	15.727
2	3	14.654
3	4	16.084
4	1	14.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

08/01/2021, 12:34

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 27462 Sfântu Gheorghe

Nr. cerere	580
Ziua	08
Luna	01
Anul	2021
Cod verificare 100091324426	



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Str Borviz, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27462	281	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1691 / 28/01/2010		
Adresa nr. 145/2006 emis de Primaria mun. Sf. Gheorghe;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu inițial de urmaș de drept conf. încheiere nr.4445/1999, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL SF. GHEORGHE - DOMENIU PRIVAT OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26313/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin inchierea nr. 18550 din 17-SEP-09;	A1
B3	drept de administrare operativă 1) CONSILIUL LOCAL AL MINICIPIULUI SF.GHEORGHE OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26313/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin inchierea nr. 18550 din 17-SEP-09;	A1

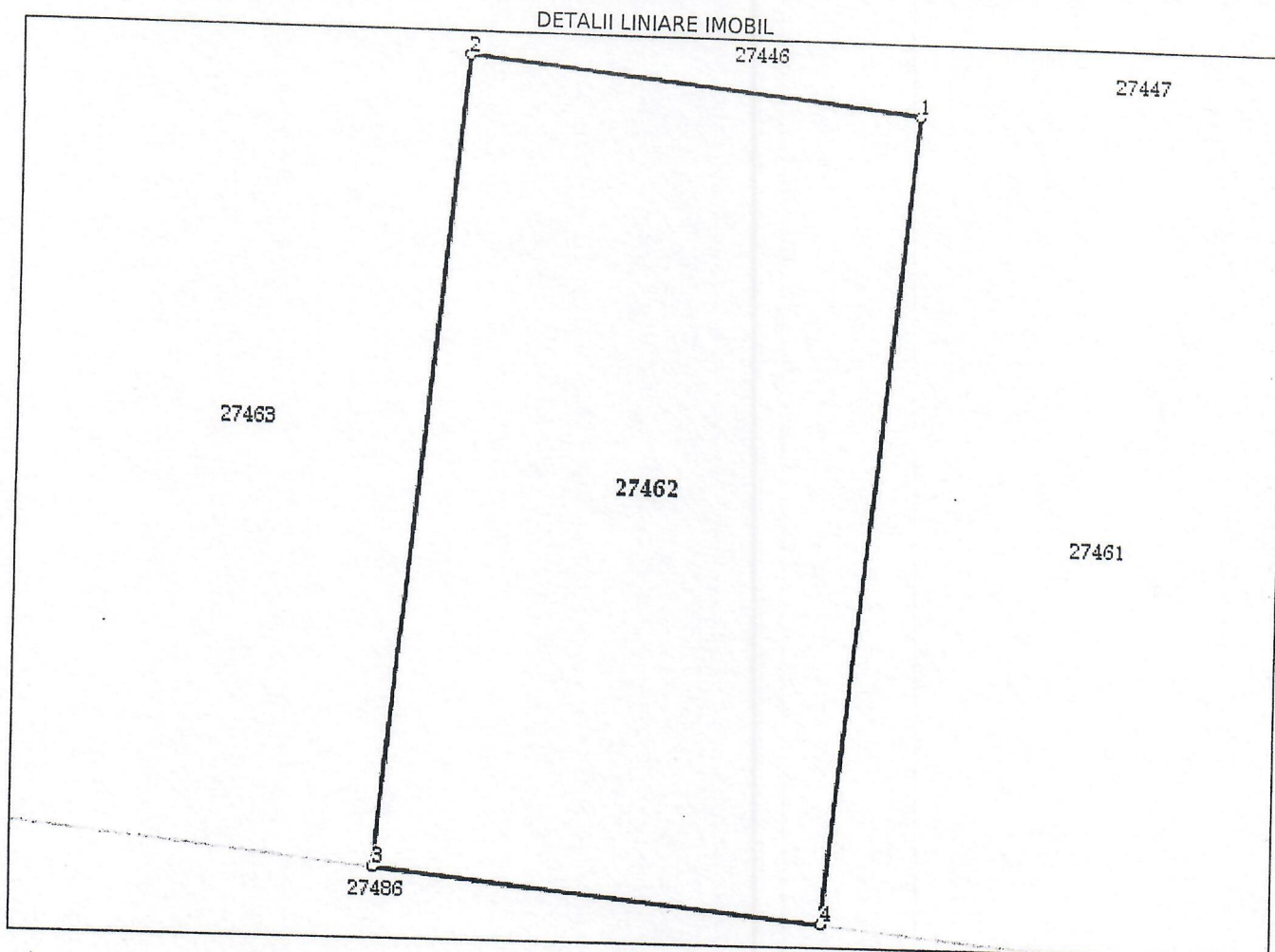
C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
24154 / 22/09/2020		
Act Administrativ nr. Contract de dare in folosinta a unui teren nr. 50724, din 21/09/2020 emis de Primaria Sf.Gheorghe;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTAGRATUITA, pe durata existentei constructiei, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) AMBARUS LEVENTE	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27462	281	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	281	-	21	-	teren de construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	12.502
2	3	22.521
3	4	12.454
4	1	22.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

08/01/2021, 12:34

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 27460 Sfântu Gheorghe

Nr. cerere **579**
Ziua **08**
Luna **01**
Anul **2021**

Cod verificare
100091324390



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Str Borviz, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27460	Din acte: 281 Masurata: 282	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1691 / 28/01/2010		
Adresa nr. 145/2006 emis de Primaria mun. Sf. Gheorghe;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu inițial de urmaș de drept conf. încheiere nr.4445/1999, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL SF. GHEORGHE - DOMENIU PRIVAT <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26313/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin inchierea nr. 18550 din 17-SEP-09;</i>	A1
B3	drept de administrare operativă 1) CONSILIUL LOCAL AL MINICIPIULUI SF.GHEORGHE <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26313/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin inchierea nr. 18550 din 17-SEP-09;</i>	A1

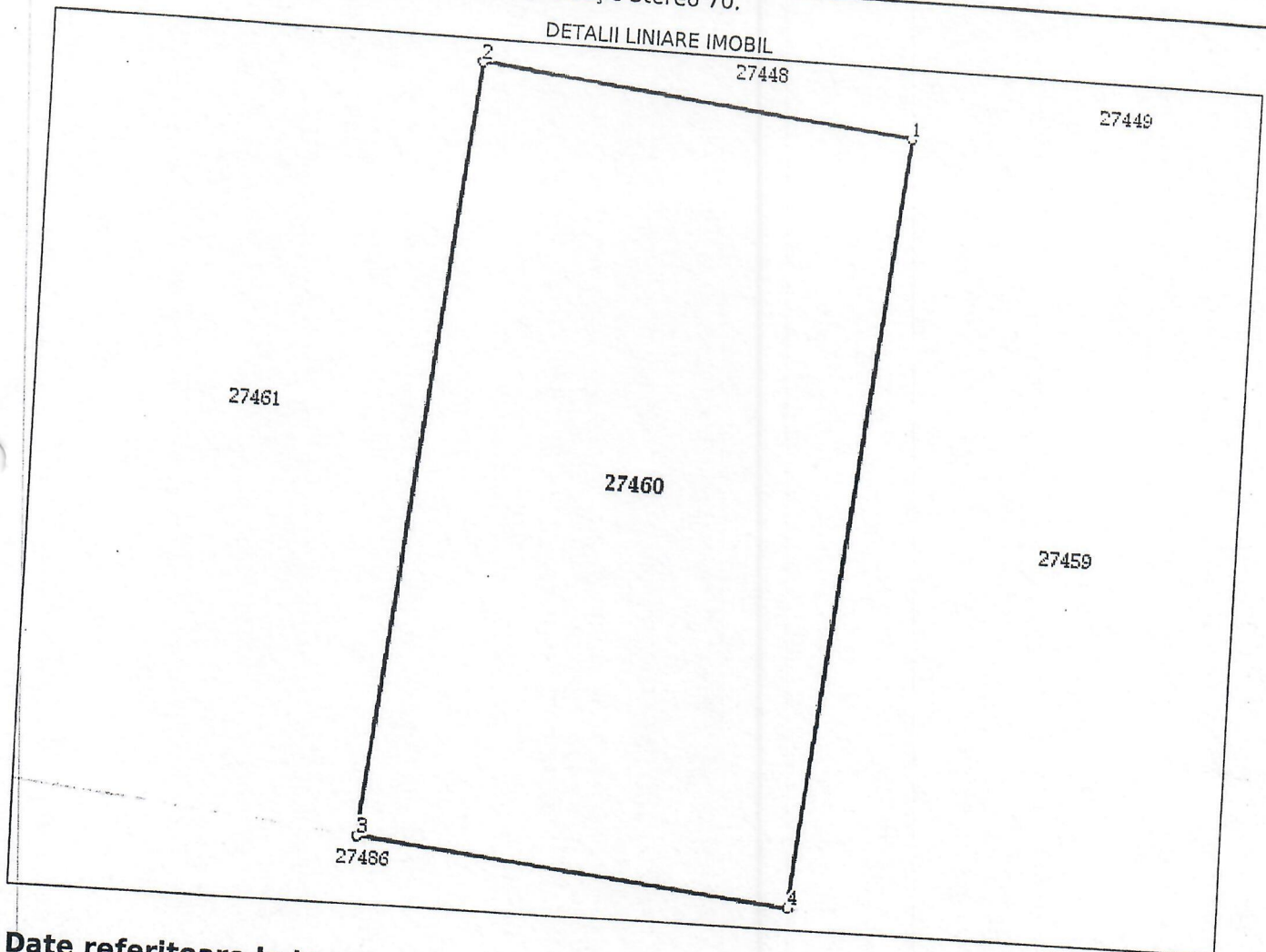
C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27460	Din acte: 281 Masurata: 282	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	281	-	19	-	teren de constructii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	12.5
2	3	22.517
3	4	12.55
4	1	22.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

08/01/2021, 12:33

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**
Carte Funciară Nr. 27459 Sfântu Gheorghe

Nr. cerere **574**
Ziua **08**
Luna **01**
Anul **2021**

Cod verificare
100091322944



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Str Borviz, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27459	282	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1691 / 28/01/2010		
Adresa nr. 145/2006 emis de Primaria mun. Sf. Gheorghe;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu inițial de urmaș de drept conf. încheiere nr.4445/1999, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL SF. GHEORGHE - DOMENIU PRIVAT OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26313/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin inchierea nr. 18550 din 17-SEP-09;	A1
B3	drept de administrare operativă 1) CONSILIUL LOCAL AL MINICIPIULUI SF.GHEORGHE OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26313/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin inchierea nr. 18550 din 17-SEP-09;	A1

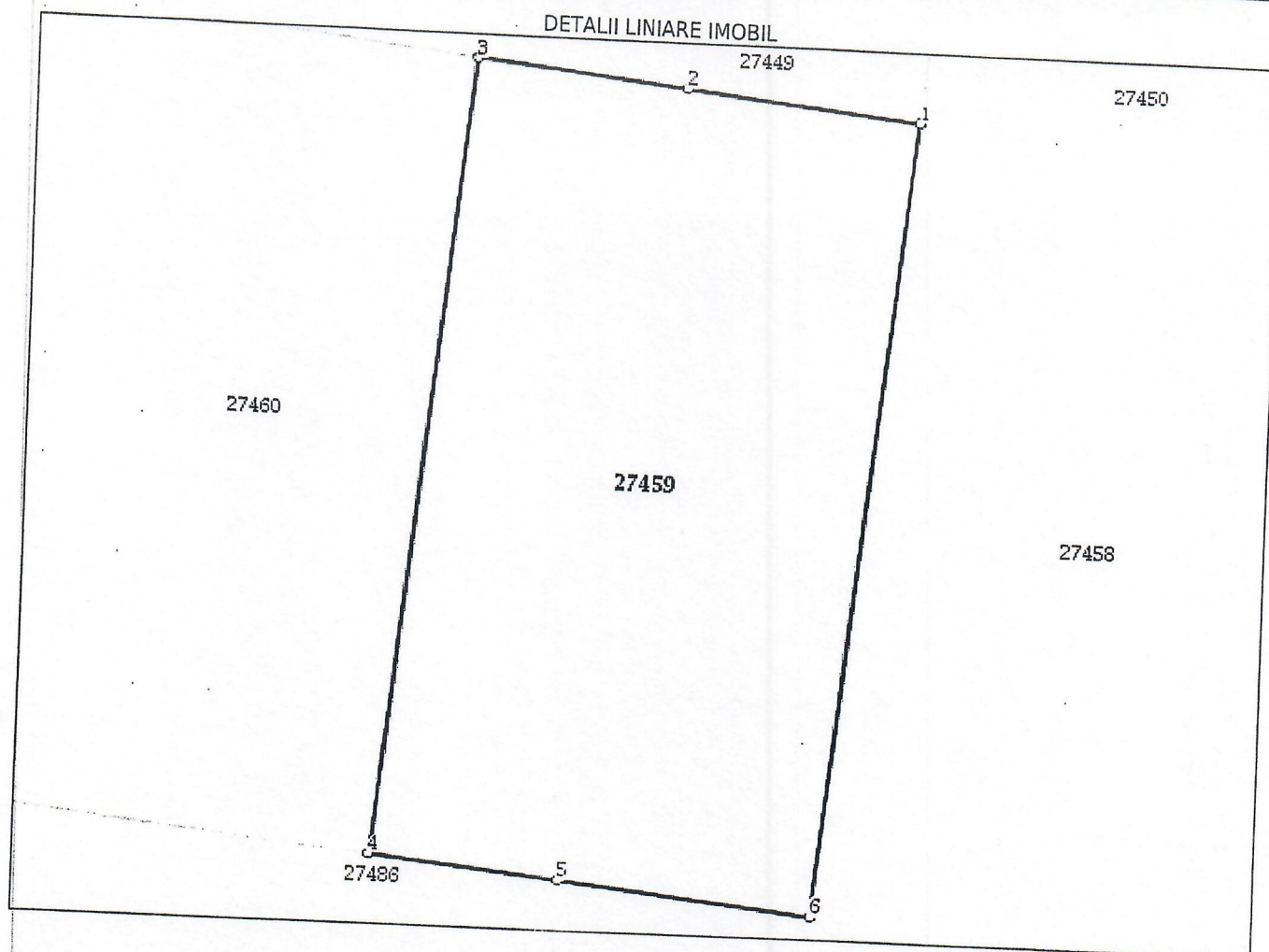
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27459	282	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	282	-	18	-	teren de constructii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	6.571
2	3	5.961
3	4	22.517
4	5	5.338
5	6	7.153
6	1	22.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

08/01/2021, 12:29

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 27457 Sfântu Gheorghe

Nr. cerere	572
Ziua	08
Luna	01
Anul	2021
Cod verificare 100091324197	



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Str Borviz, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27457	281	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1691 / 28/01/2010		
Adresa nr. 145/2006 emis de Primaria mun. Sf. Gheorghe;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu inițial de urmaș de drept conf. încheiere nr.4445/1999, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL SF. GHEORGHE - DOMENIU PRIVAT OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26313/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin inchierea nr. 18550 din 17-SEP-09;	A1
B3	drept de administrare operativă 1) CONSILIUL LOCAL AL MINICIPIULUI SF.GHEORGHE OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26313/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin inchierea nr. 18550 din 17-SEP-09;	A1

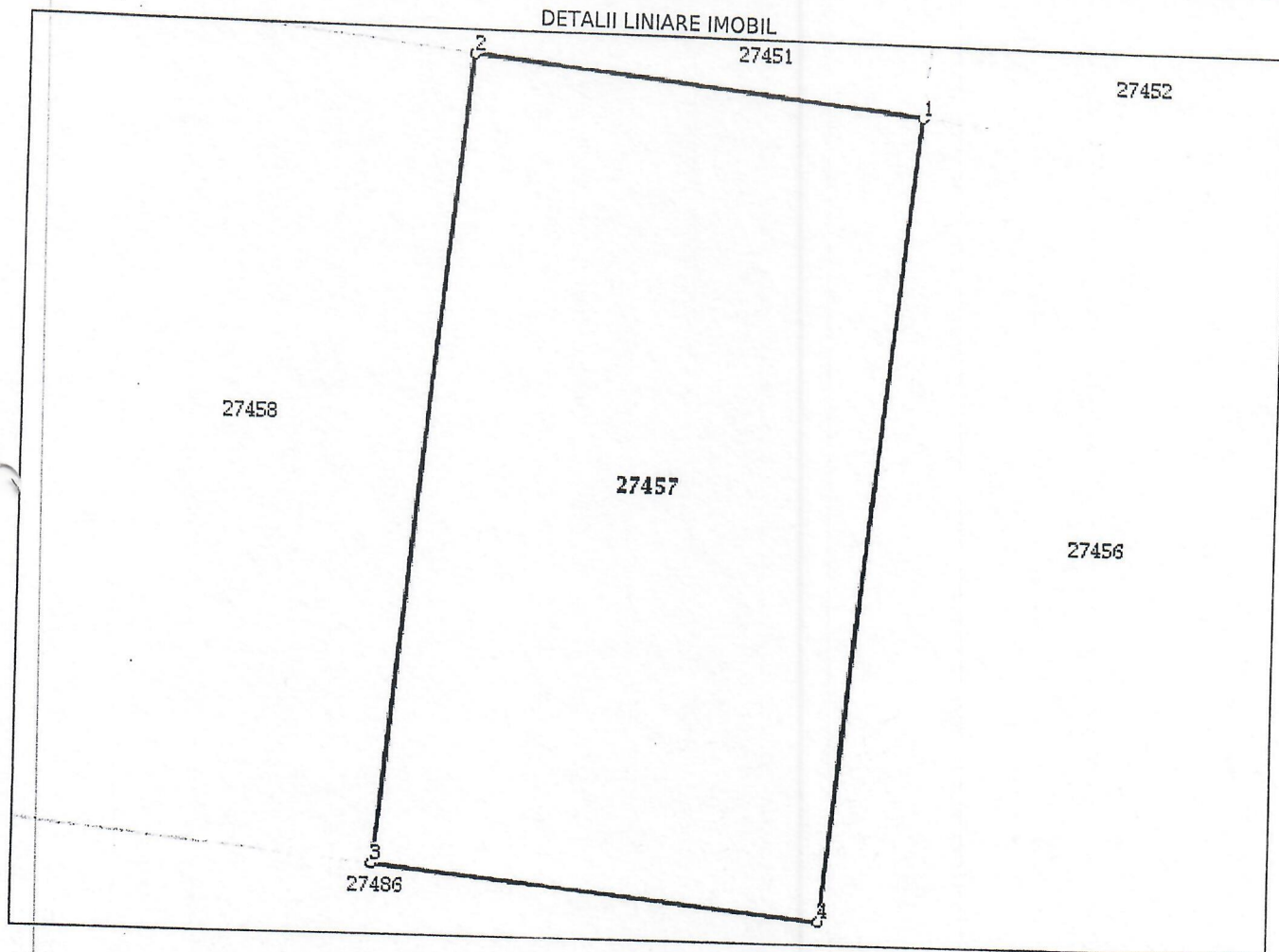
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27457	281	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	281	-	16	-	teren de construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	12.501
2	3	22.515
3	4	12.461
4	1	22.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

08/01/2021, 12:29

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 27469 Sfântu Gheorghe

Nr. cerere	570
Ziua	08
Luna	01
Anul	2021

Cod verificare
100091322896



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Str Borviz, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27469	337	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
1691 / 28/01/2010			
Adresa nr. 145/2006 emis de Primaria mun. Sf. Gheorghe;			
B2	Intabulare, drept de PRÓPRIETATE cu titlu inițial de urmaș de drept conf. încheiere nr.4445/1999, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
	1) MUNICIPIUL SF. GHEORGHE - DOMENIU PRIVAT		
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26313/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin inchierea nr. 18550 din 17-SEP-09;		
B3	drept de administrare operativă		A1
	1) CONSILIUL LOCAL AL MINICIPIULUI SF.GHEORGHE		
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26313/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin inchierea nr. 18550 din 17-SEP-09;		

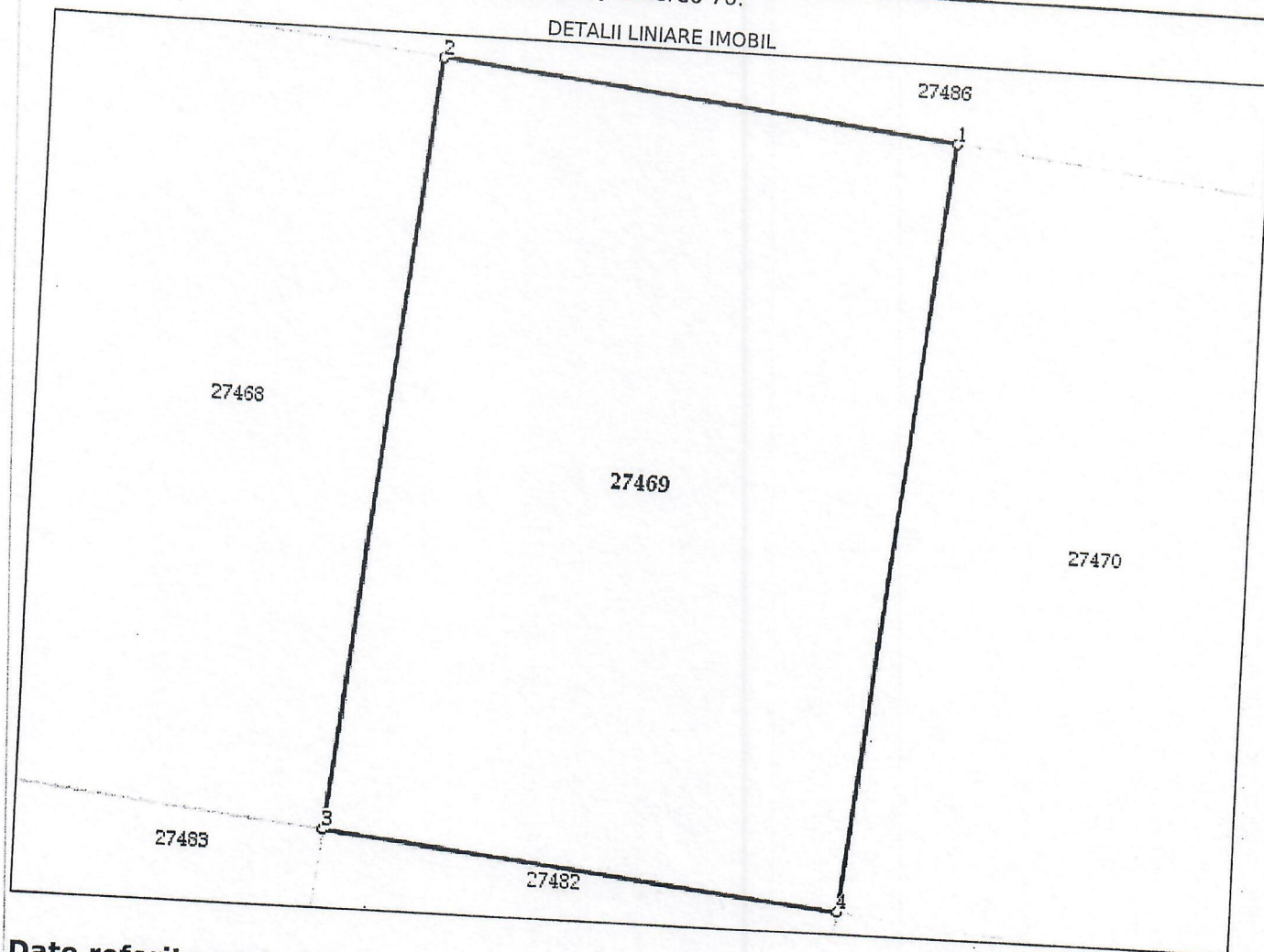
C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
24715 / 24/11/2010			
Act Administrativ nr. contract de dare în folosință 52272, din 04/11/2010 emis de PRIMARIA SF.GHEORGHE (Hotărârea Consiliului Local Sf.Gheorghe nr.301/2010);			
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1		A1
	1) CONSTANTIN ANNA - ZSOFIA		

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27469	337	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	337	-	28	-	teren de construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	14.981
2	3	22.495
3	4	14.981
4	1	22.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

08/01/2021, 12:27

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 27472 Sfântu Gheorghe

Nr. cerere	564
Ziua	08
Luna	01
Anul	2021
Cod verificare 100091322410	



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Str Borviz, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27472	337	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1691 / 28/01/2010		
Adresa nr. 145/2006 emis de Primaria mun. Sf. Gheorghe;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu inițial de urmaș de drept conf. încheiere nr.4445/1999, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL SF. GHEORGHE - DOMENIU PRIVAT OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26313/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin inchierea nr. 18550 din 17-SEP-09;	A1
B3	drept de administrare operativă 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SF.GHEORGHE OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26313/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin inchierea nr. 18550 din 17-SEP-09;	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
11343 / 21/05/2012		
Act Administrativ nr. Contract de dare în folosință gratuită a unui teren nr.18446, din 18/04/2012 emis de PRIMARIA SF.GHEORGHE;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VAIK CRISTINA ADELINA	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27472	337	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	337	-	31	-	teren de construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	14.981
2	3	22.495
3	4	14.981
4	1	22.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001 coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

08/01/2021, 12:20

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 27473 Sfântu Gheorghe

Nr. cerere	563
Ziua	08
Luna	01
Anul	2021
Cod verificare 100091322678	



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Str Borviz, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27473	337	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
1691 / 28/01/2010			
Adresa nr. 145/2006 emis de Primaria mun. Sf. Gheorghe;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu inițial de urmaș de drept conf. încheiere nr.4445/1999, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1		A1
	1) MUNICIPIUL SF. GHEORGHE - DOMENIU PRIVAT		
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26313/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin inchierea nr. 18550 din 17-SEP-09;		
B3	drept de administrare operativă		A1
	1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SF.GHEORGHE		
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26313/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin inchierea nr. 18550 din 17-SEP-09;		

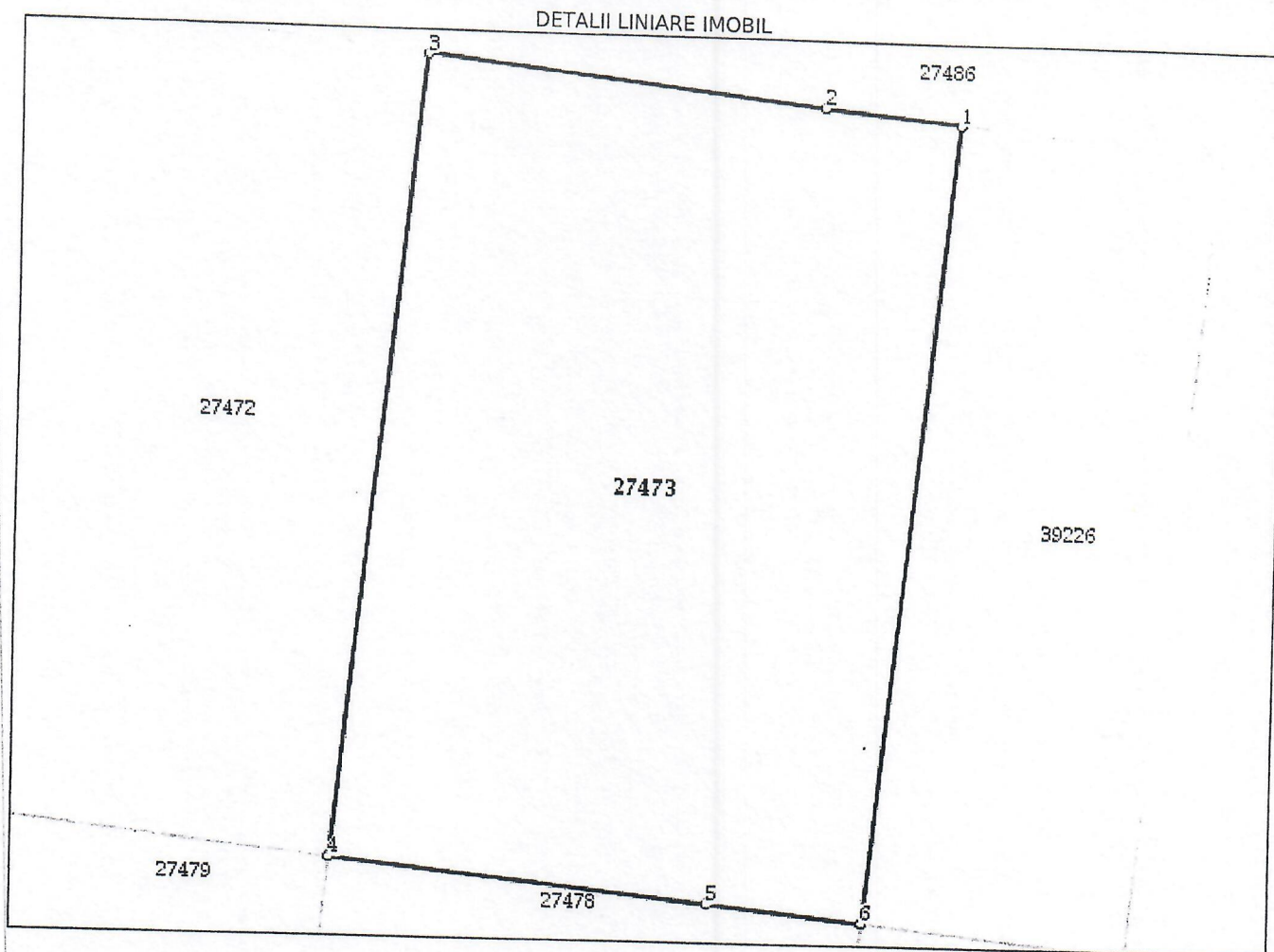
C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
20782 / 09/08/2018			
Act Administrativ nr. contract de dare in folosinta gratuita nr. 47333, din 06/08/2018 emis de PRIMARIA SF. GHEORGHE;			
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA, gratuita pe durata existentei locuintei, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1		A1
	1) GEÇÖ BARNA , casatorit cu		
	2) RUZSA RÉKA-ERIKÁ		

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27473	337	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	337	-	32	-	teren de constructii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	3.785
2	3	11.194
3	4	22.496
4	5	10.646
5	6	4.333
6	1	22.497

- ** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

08/01/2021, 12:19

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 27488 Sfântu Gheorghe

Nr. cerere	562
Ziua	08
Luna	01
Anul	2021
Cod verificare 100091322645	



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, strada Dr. Grigore Paltineanu, nr. 10

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27488	300	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1691 / 28/01/2010		
Adresa nr. 145/2006 emis de Primaria mun. Sf. Gheorghe;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu inițial de urmaș de drept conf. încheiere nr.4445/1999, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL SF. GHEORGHE - DOMENIU PRIVAT <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26313/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin inchierea nr. 18550 din 17-SEP-09;</i>	A1
B3	drept de administrare operativă 1) CONSILIUL LOCAL AL MINICIPIULUI SF.GHEORGHE <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26313/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin inchierea nr. 18550 din 17-SEP-09;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

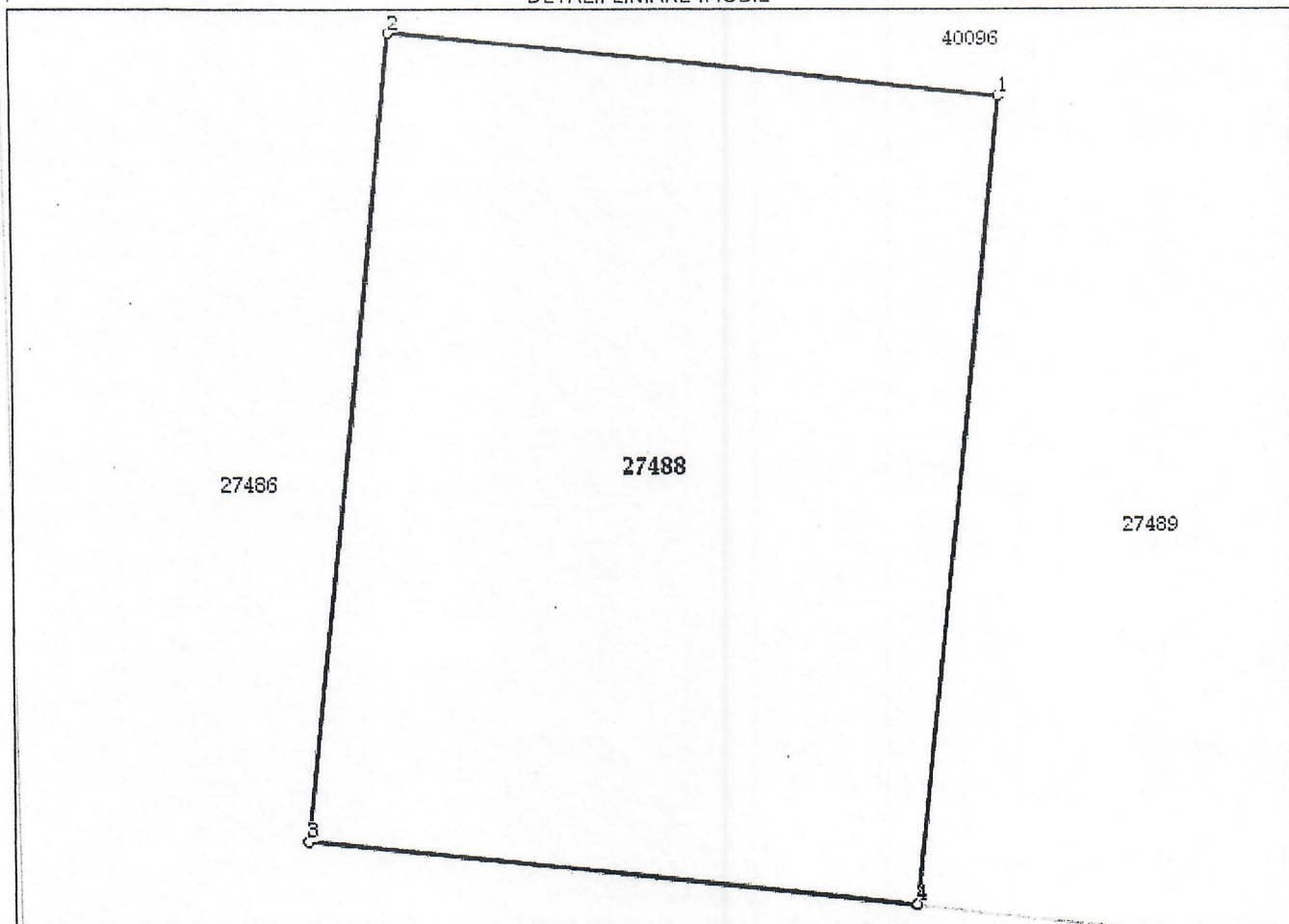
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
11730 / 24/05/2012		
Act Administrativ nr. Contract de dare în folosință gratuită a unui teren nr. 18447, din 18/04/2012 emis de PRIMARIA SF.GHEORGHE;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FULOP CSILLA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27488	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	300	-	47	-	teren de construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	15.0
2	3	19.999
3	4	15.0
4	1	20.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 27453 Sfântu Gheorghe

Nr. cerere 560
Ziua 08
Luna 01
Anul 2021

Cod verificare
100091322107



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Str Borviz, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27453	300	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1691 / 28/01/2010		
Adresa nr. 145/2006 emis de Primaria mun. Sf. Gheorghe;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu inițial de urmaș de drept conf. încheiere nr.4445/1999, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL SF. GHEORGHE - DOMENIU PRIVAT OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26313/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin inchierea nr. 18550 din 17-SEP-09;	A1
B3	drept de administrare operativă 1) CONSILIUL LOCAL AL MINICIPIULUI SF.GHEORGHE OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26313/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin inchierea nr. 18550 din 17-SEP-09;	A1

C. Partea III. SARCINI

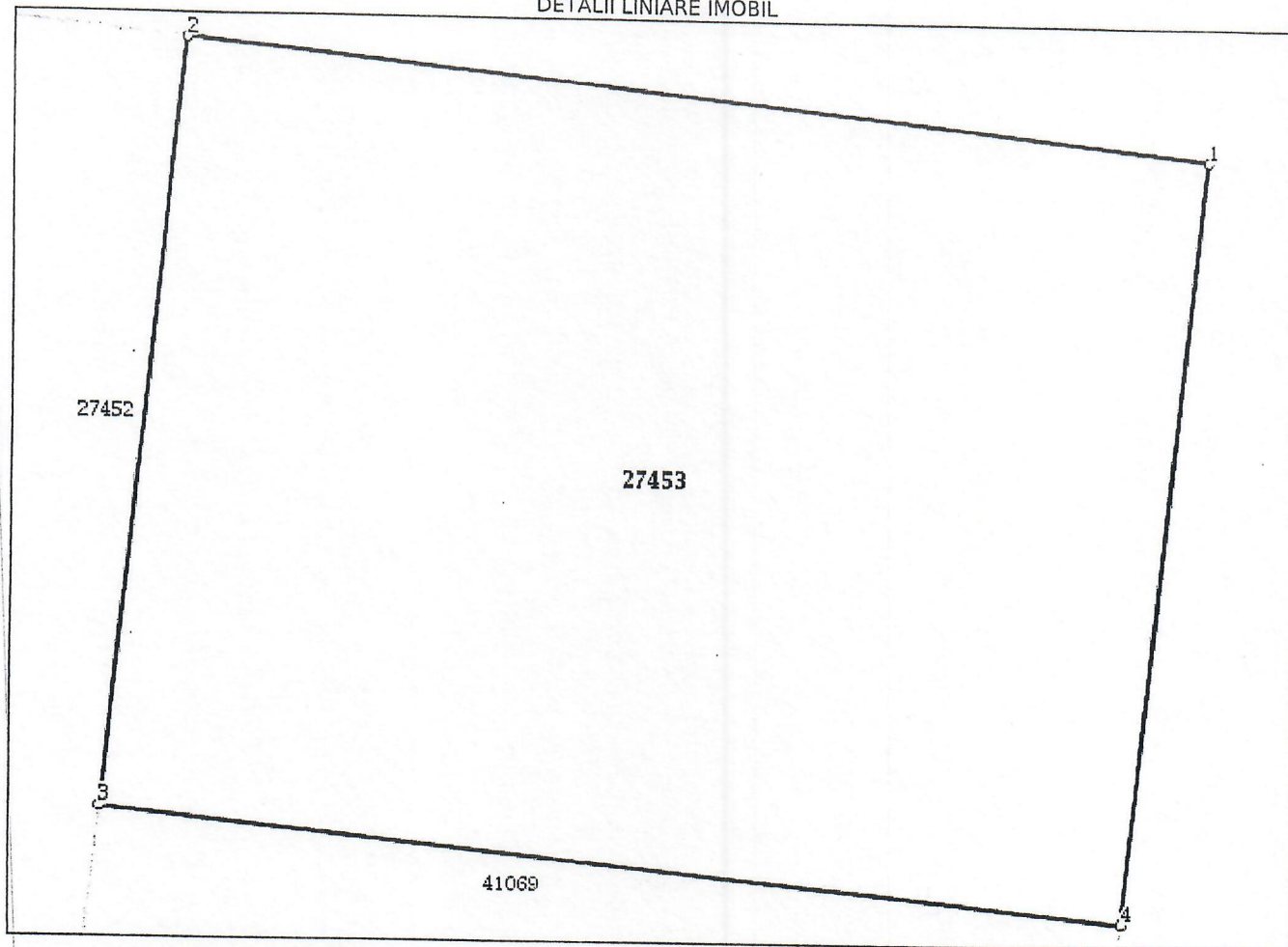
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
32255 / 29/11/2018		
Act Administrativ nr. Contract de dare in folosinta gratuita a unui teren 65097, din 29/10/2018 emis de PRIMARIA SF. GHEORGHE si Decsei Kinga;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA, gratuita pe durata existentei locuintei 1) DECSEI KINGA, casatorita cu 2) FEKETE BALINT	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27453	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	-	-	-	teren de constructii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	19.984
2	3	15.007
3	4	19.997
4	1	15.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

08/01/2021, 12:18

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 27482 Sfântu Gheorghe

Nr. cerere 559
 Ziua 08
 Luna 01
 Anul 2021

Cod verificare
 10009132287



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Str Borviz, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27482	337	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
1691 / 28/01/2010			
Adresa nr. 145/2006 emis de Primaria mun. Sf. Gheorghe;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu inițial de urmaș de drept conf. încheiere nr.4445/1999, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL SF. GHEORGHE - DOMENIU PRIVAT <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26313/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin inchierea nr. 18550 din 17-SEP-09;</i>		A1
B3	drept de administrare operativă 1) CONSILIUL LOCAL AL MINICIPIULUI SF.GHEORGHE <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26313/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin inchierea nr. 18550 din 17-SEP-09;</i>		A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

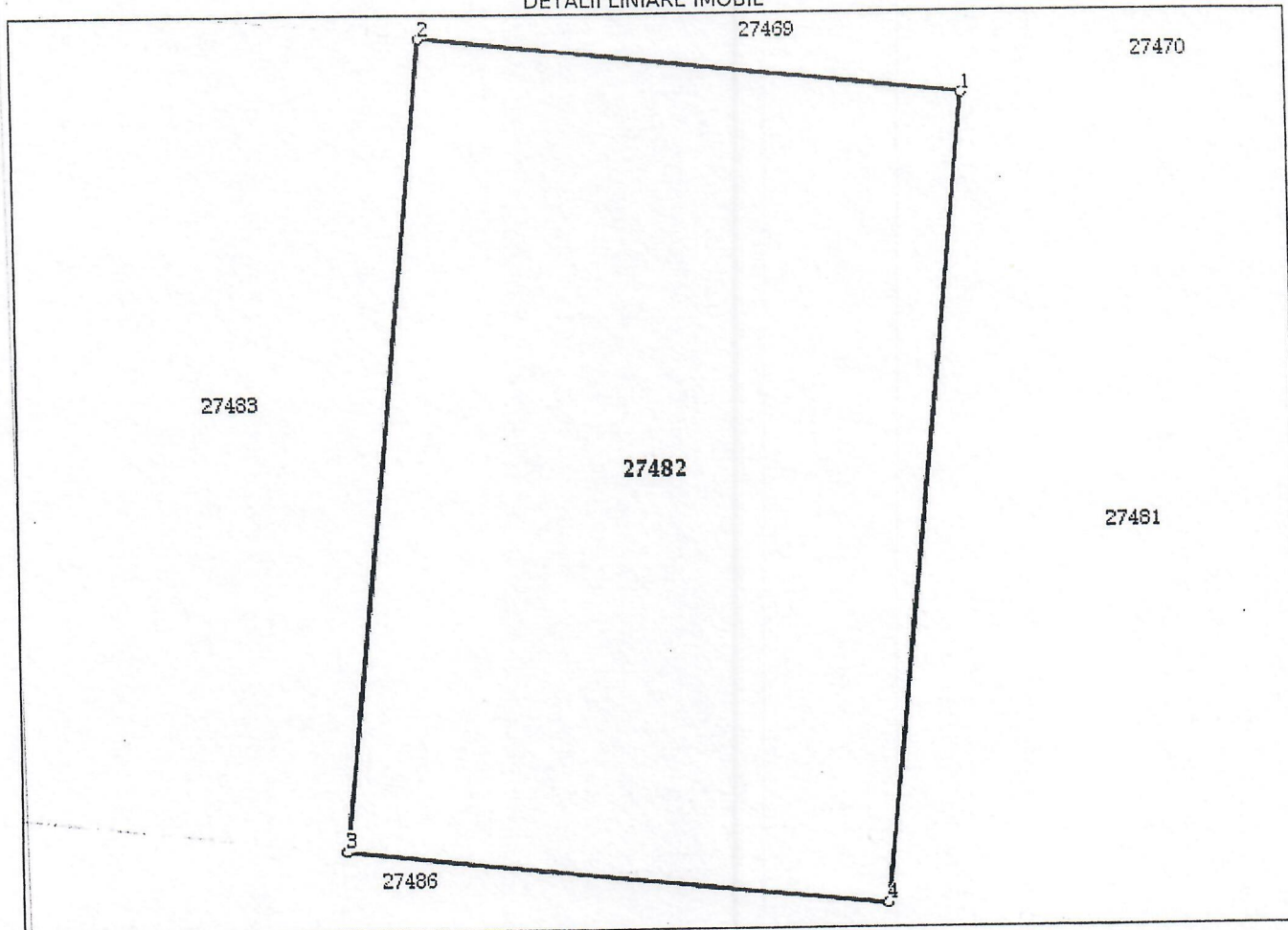
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27482	337	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	337	-	41	-	teren de constructii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	14.981
2	3	22.503
3	4	14.975
4	1	22.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001 coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

08/01/2021, 12:17