

Direcția Flux Gaz și Operațional
 Departament Mentenanță Specializată
 B-dul. Mărășești, nr. 4-6, Corp B
 Sector 4, București
 Cod poștal: 040254
 Contact online: www.distrigazsud-retele.ro
 Interlocutor: Cati Gherghe

MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE

Str. 1 Decembrie 1918, nr. 2
 Municipiul Sfântu Gheorghe
 Județul Covasna

Nr./dată: 24053 / 318442516 / 02.02.2023 RG

Referitor la solicitarea dumneavoastră înregistrată cu nr. **318442516** din **31.01.2023**, privind eliberarea avizului de principiu în scopul declarat pentru **elaborare/ întocmire plan urbanistic zonal "Zona rezidențială și servicii Chilieni - între strada Cantonului, Câmpului și DJ 103B" - în județul Covasna, municipiul Sfântu Gheorghe, zona strada Cantonului, Câmpului și DJ 103B** - în urma analizei documentelor, va transmitem planul de situație scara 1:2000, vizat de societatea noastră, proiect nr. 73330/2020, elaborat de Total Business Land SRL, completat cu datele solicitate și va comunicăm următoarele:

Conform planului de situație prezentat, pe terenul studiat și în proximitatea acestuia, operatorul sistemului de distribuție Distrigaz Sud Rețele SRL (denumit în continuare „DGSR”) **nu deține rețea de distribuție** (conducte, instalații și echipamente aferente pentru vehicularea gazelor naturale). Detaliile privind rețeaua de distribuție existentă în proximitatea zonei de amplasament, care se află în operarea societății noastre, se regăsesc în planul GIS al DGSR, anexat prezentului aviz.

Lucrările propuse **nu afectează** rețeaua de distribuție gaze naturale.

În urma analizării documentației depuse se emite:

AVIZ FAVORABIL PUZ

Cu mențiunile:

1. Avizul nu este valabil pentru obținerea autorizației de construire și reprezintă o informare asupra rețelei dedistribuție gaze naturale existente în zona studiată în vederea elaborării documentației PUZ.
2. Dezvoltarea rețelei de distribuție gaze naturale se va face în regim de medie presiune, în funcție de solicitările din zona respectivă în conformitate cu Regulamentul privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale aprobat prin Ordinul ANRE nr. 7/2022. În acest sens, este necesară depunerea și înregistrarea la DGSR, a unei cereri de racordare la sistemul de distribuție, prin poștă/fizic la unul dintre Birourile Recepție Clienți ale DGSR sau online accesând site-ul nostru <https://www.distrigazsud-retele.ro/casă-ta/nu-am-gaz>.
3. Amplasarea de obiective noi, construcții noi și/sau lucrări de orice natură în zona de protecție a conductelor de distribuție a gazelor naturale, a stațiilor de reglare sau reglare-măsurare a gazelor naturale (SRS/SRM), a stațiilor de protecție catodică (SPC) a racordurilor sau a instalațiilor de utilizare a gazelor naturale se realizează numai cu respectarea Normelor Tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE-2018 aprobate prin Ordinul ANRE nr. 89/2018 (distante minime admise pentru regimul de medie presiune, conform Tabel nr. 1 și nr. 2), a prevederilor Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare, precum și a Ordinului MEC nr. 47/2003.

Distrigaz Sud Rețele S.R.L.
 Bd. Mărășești, nr. 4-6, Corp B
 Sector 4, București, 040254
 Call Center: 021 9376

Nr. Reg. Com. J40/2728/2008
 CUI: RO 23308833
 Capital social: 76 201 910 lei



4. Prezentul aviz este valabil 12 luni de la data emiterii acestuia, numai pentru elaborare PUZ.
5. Avizul este emis în conformitate cu prevederile Ordinului MEC nr. 47/2003, numai pentru amplasamentul obiectivului propus, conform planului anexat și Certificatului de Urbanism nr. 495 din 04.12.2020, eliberat de Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe, județul Covasna.

Lailla Ducouso El Hima
Șef Departament,

DIRECȚIA FLUX GAZ ȘI OPERAȚIONAL

DISTRIGAZ SUD REȚELE SRL

Directia Operațională
Departament Mentenanță

Specializată

(1)

Cati Gherghe
Operator Cerere Informații

Prezentul aviz este însoțit de următoarele documente:

- plan de situație scara 1:2000;
- plan GIS DGSR sc. 1:3000;
- factura nr. 1905089986.