



MINISTERUL CULTURII
DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ COVASNA
KOVÁSZNA MEGYE MŰVELŐDÉSI IGAZGATÓSÁGA



520003, Sf. Gheorghe; Str. Gábor Áron, nr. 1; jud. Covasna, România
Tel/Fax: (00)40/267/351374
Tel. monumente: (00)40/267/315953
E-mail: djcpncovasna@gmail.com
www.patrimoniucovasna.ro
Cod fiscal: 4404494

Nr. 1048, 28.06.2022



Către,

MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE str. 1 Decembrie 1918 nr. 2, Sf. Gheorghe
Spre știință: **B.I.A. FLOREA STELA** str. Privighetorii nr. 26, Sf. Gheorghe

AVIZ NR. 63 / U / 28.06.2022.

pentru lucrarea: **PUZ EXTINDERE CIMITIR MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE**

Obiectul: Extravilan
Adresa: Sfântu Gheorghe Extravilan, zona cimitirului comun
Proiect: PUZ EXTINDERE CIMITIR MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE
Nr. proiect: 218/2018
Faza / Volum: PUZ
Proiectant: B.I.A. FLOREA STELA
Beneficiar: MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE

Documentația înregistrată la D.J.C. COVASNA cu nr. 489/28.03.2022, și completată prin nr. 1038/27.06.2022, cuprinde:

Piese scrise: Certificat de urbanism Nr. 466/21.09.2021., Extras CF Nr. 37641, 39567, 37611, 30122, 30125, 42104 Sf. Gheorghe, Aviz de oportunitate Nr. 8/ 06.08.2021, Punct de vedere privind descoperirile și regimul arheologic al muzeelor (MNS, MNCR), Memoriu de prezentare, Regulament de urbanism, Raport privind evaluarea arheologică și arheometrică non-invazivă a terenului (...) în zona vizată de proiectul PUZ Extindere cimitir Municipiul Sfântu Gheorghe – arheolog expert Dr. Alexandru Popa.
Piese desenate: Plan de încadrare în zonă A01, Plan de încadrare în PUG A01.2, Situația existentă - disfuncționalități A02, Reglementări urbanistice zonificare A03, Proprietatea asupra terenurilor A04, Reglementări echipare edilitară A05
Documentația propune: Reglementarea unei zone de cca 4ha, în apropierea Cimitirului comun, în vederea extinderii cimitirului. POT max = 7%, CUT max = 0,07.

Documentația a fost analizată online de **Comisia Zonale a Monumentelor Istorice nr. 02** în data de **16.06.2022**, completată conform Comunicării Nr. 30 / U / 16.05.2022., astfel în baza Ordinului Ministerului Culturii nr. 3189/24.09.2020 se acordă:

AVIZ FAVORABIL,

cu următoarele condiții : În cazul descoperirii unor vestigii arheologice, beneficiarul trebuie să sisteze orice activitate și să informeze DJC Covasna în conformitate cu Alin (4), Art. (4), Cap. II din OG 43/2000 republicată.

Prezentul aviz este valabil împreună cu următoarele planșe ștampilate pentru neschimbare: Reglementări urbanistice - zonificare A03

Întocmit,
Arh. SOLYMOSSY MÁRTA
Consultant monumente istorice