

Direcția Operațională
 Departament Menținere Specializată
 B-dul. Mărășești, nr. 4-6, Corp B
 Sector 4, București
 Cod poștal: 040254
 Contact online: www.distrigazsud-retele.ro
 Interlocutor: Luminita Dobrea

PRIMĂRIA
 Municipiului Sf. Gheorghe
 Nr. 29221
 Ziua 28 luna 04 anul 2022

MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE

Str. 1 Decembrie 1918, nr. 2
 Loc. Sfantu Gheorghe
 jud. Covasna

Nr./dată: 6403 / 317487951 / 20.04.2022 RG

Referitor la solicitarea dumneavoastră înregistrată cu nr. **6403 / 317487951** din **14.04.2022** privind eliberarea avizului de principiu în scopul declarat pentru **elaborare plan urbanistic zonal PUZ EXTINDERE CIMITIR, în Municipiul Sfantu Gheorghe, extravilan -Zona Cimitirului Comun, jud. Covasna**, în urma analizei documentelor, va transmitem planul de situație scara 1:2000, vizat de societatea noastră, proiect nr. 218/2018 elaborat de Birou Individual de Arhitectura Florea Stela, completat cu datele solicitate și va comunicăm următoarele:

Conform planului de situație prezentat, pe terenul studiat și în proximitatea acestuia, operatorul sistemului de distribuție Distrigaz Sud Rețele SRL (denumit în continuare „DGSR”) **nu deține rețea de distribuție** (conduce, instalații și echipamente aferente pentru vehicularea gazelor naturale). Detaliile privind rețeaua de distribuție existentă în zona de amplasament, care se află în operarea societății noastre, se regăsesc în planul GIS al DGSR, anexat prezentului aviz, unde a fost evidențiată și o soluție de proiectare rețea distribuție aflată în faza de proiectare/ execuție la solicitarea unei terțe părți

Lucrările propuse **nu afectează** rețeaua de distribuție gaze naturale.

În urmă analizării documentației depuse se emite:

AVIZ DE PRINCIPIU PUZ

Cu mențiunile:

1. Avizul nu este valabil pentru obținerea autorizației de construire și reprezintă o informare asupra rețelei de distribuție gaze naturale existente în zona studiată în vederea elaborării documentației PUZ.
2. Dezvoltarea rețelei de distribuție gaze naturale se va face în regim de medie presiune, în funcție de solicitările din zona respectivă în conformitate cu Regulamentul privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale aprobat prin Ordinul ANRE nr. 18/2021. În acest sens, este necesară depunerea și înregistrarea la DGSR, a unei cereri de racordare la sistemul de distribuție, prin poștă/fizic la unul dintre Birourile Recepție Clienți ale DGSR sau online accesând site-ul nostru <https://www.distrigazsud-retele.ro/casa-ta/nu-am-gaz>.
3. Amplasarea de obiective noi, construcții noi și/sau lucrări de orice natură în zona de protecție a conductelor de distribuție a gazelor naturale, a stațiilor de reglare sau reglare-măsurare a gazelor naturale (PMSRS/PMSRM), a stațiilor de protecție catodică (SPC) a racordurilor sau a instalațiilor de utilizare a gazelor naturale se realizează numai cu respectarea Normelor Tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE-2018 aprobate prin Ordinul ANRE nr. 89/2018 (distanțe minime admise pentru regimul de medie presiune, conform Tabel nr. 1 și nr. 2), a prevederilor Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările



ulterioare, precum și a Ordinului MEC nr. 47/2003.

4. Conform prevederilor NTPEE aprobate prin Ordinul ANRE 89/2018, construcțiile și/sau instalațiile subterane propuse care se realizează ulterior rețelelor de distribuție sau instalațiilor de utilizare a gazelor naturale montate subteran și care intersectează traseul acestora se vor monta/amplasa la o distanță de siguranță minimă admisă pentru regimul de medie presiune, doar în cazul rețelelor de distribuție, conform Tabel 1 "Distanțe de siguranță între conductele (rețelele de distribuție/ instalațiile de utilizare) subterane de gaze naturale și diferite construcții sau instalații". Distanța de siguranță, exprimată în metri, se măsoară în proiecție orizontală între limitele exterioare ale generatoarelor conductelor și construcțiile sau instalațiile subterane proiectate.
5. În cazul în care lucrările se desfășoară în zona stațiilor de reglare, reglare-măsurare sau măsurare (PMSRS/PMSRM), se vor respecta distanțele minime admise, pentru regimul de medie presiune, conform Tabel 2 "Distanțe de siguranță între stații de reglare, reglare - măsurare, măsurare a gazelor naturale și diferite construcții sau instalații".
6. În zona de protecție și de siguranță se interzice executarea lucrărilor de orice natură fără aprobarea prealabilă a operatorului de distribuție gaze naturale.
7. Având în vedere că sistemul de distribuție gaze naturale este un sistem dinamic, într-o continuă modificare, prin certificatele de urbanism emise în vederea construirii și amenajării terenului, veți solicita și avizul DGSR.
8. Pentru execuția de branșamente/racorduri la rețelele tehnico-edilitare (apă, canalizare, energie electrică, etc.) veți solicita avizul DGSR de execuție prin depunerea unei documentații tehnice specifice, care să cuprindă documentele prevăzute de Ordinul MEC nr. 47/2003 pentru aprobarea Procedurii de emitere a avizului în vederea autorizării executării construcțiilor amplasate în vecinătatea obiectivelor/sistemelor din sectorul petrol și gaze naturale, printre care, să se regăsească și planurile cu lucrările propuse conform soluțiilor tehnice de racordare emise de deținătorii de utilități, agreeate de solicitant cu aceștia și întocmite de proiectanți de specialitate.
9. **Prezentul aviz este valabil 12 luni de la data emiterii acestuia, numai pentru elaborare PUZ și RLU.**
10. Avizul este emis în conformitate cu prevederile Ordinului MEC nr. 47/2003, numai pentru amplasamentul obiectivului propus, conform planului anexat și Certificatului de Urbanism nr. 466 din 21.09.2021 eliberat de Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe

DISTRIGAZ SUD REȚELE SRL

Lailla Ducouso El Hima

Șef Departament,

DIRECȚIA OPERAȚIONALĂ

Direcția Operațională
Departament Menținere
Specializată
(1)

Luminita Dobrea

Operator Cerere Informații

Prezentul aviz este însoțit de următoarele documente:

- plan de situație sc. 1:500,
- plan de situație GIS DGSR 1:500,
- Tabelul 1 și 2 din NTPEE
- factură nr. 1904895009



Sediul: MARASESTI 4-6, CORP B, BUCURESTI
C.I.F: RO23308833

Capital social: 76.201.910

Punct de lucru: Sf.Gheorghe-Fagaras

Adresa: Str. Fabricii nr. 3, Sfintu Gheorghe

Tel: 021-9376

Fax: 0213011819

IBAN: RO44BRDE450SV39876854500

Banca: BANCA ROMANA PENTRU DEZVOLTARE SA

IBAN: RO51TREZ7005069XXX002060

Trezoreria: TREZORERIA

PRIMARIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE
Strada:1 DECEMBRIE 1918, nr.2, loc:SFANTU GHEORGHE
CodP:123

Judetul: Covasna

Cod client: 600003838486

Cont contr:2003283463

Nr.ord.reg.com./an:

C.I.F.: 4404605

Contul:

Banca:

Cota T.V.A.19,00%

Factura fiscala nr. 1904895009/04.04.2022

Detalii necesare platii

Numar factura: 1904895009

Cod client: 600003838486

Data factura:04.04.2022

Notificare: 000317487951

Adresa amplasament

Jud. CV Loc. SFANTU GHEORGHE

Str. CAMINULUI Nr. 1

Descriere serviciu	U.M.	Cantitate	Pret unitar (fara T.V.A.)	Valoare LEI	T.V.A. LEI
1 Aviz amplasament complex	2 BUC	3 1,000	4 306,91	5(3x4) 306,91	6 58,31

ACHITAT

TOTAL DE PLATA (COL.5+COL.6):

Valoare
306,91

TVA
58,31

Total
365,22

Factura fiscala circula fara semnatura si stampila conform prevederilor Codului Fiscal