

DEVIZUL GENERAL
"DECONGESTIONAREA TRAFICULUI DIN ZONA DE SUD-EST A MUNICIPIULUI SFÂNTU GHEORGHE – DRUM DE LEGĂTURĂ
AUTOSTRADA A13"
SOLUȚIA 1

Nr. crt.	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE INCLUSIV TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	826,452.75	173,555.08	1,000,007.83
1.1.1	Tronson 1	503,098.96	105,650.78	608,749.74
1.1.2	Tronson 2	323,353.79	67,904.30	391,258.09
1.2	Amenajarea terenului	2,212,298.92	464,582.77	2,676,881.69
1.2.1	Tronson 1	1,586,724.58	333,212.16	1,919,936.74
1.2.2	Tronson 2	625,574.34	131,370.61	756,944.95
1.3	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea terenului la starea initiala	285,839.59	60,026.31	345,865.90
1.3.1	Tronson 1	179,343.92	37,662.22	217,006.14
1.3.2	Tronson 2	106,495.67	22,364.09	128,859.76
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	1,521,171.55	319,446.03	1,840,617.58
1.4.1	Tronson 1	302,076.62	63,436.09	365,512.71
1.4.2	Tronson 2	1,219,094.93	256,009.94	1,475,104.87
TOTAL Capitol 1		4,845,762.81	1,017,610.19	5,863,373.00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Tronson 1	0.00	0.00	0.00
2.2	Tronson 2	173,250.00	36,382.50	209,632.50
TOTAL Capitol 2		173,250.00	36,382.50	209,632.50
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	386,000.00	81,060.00	467,060.00
3.1.1	Studii de teren	246,000.00	51,660.00	297,660.00
3.1.1.1	Tronson 1	123,000.00	25,830.00	148,830.00
3.1.1.2	Tronson 2	123,000.00	25,830.00	148,830.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	20,000.00	4,200.00	24,200.00
3.1.2.1	Tronson 1	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.1.2.2	Tronson 2	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.1.3	Alte studii specifice	120,000.00	25,200.00	145,200.00
3.1.3.1	Tronson 1	60,000.00	12,600.00	72,600.00
3.1.3.2	Tronson 2	60,000.00	12,600.00	72,600.00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizații	115,000.00	24,150.00	139,150.00
3.2.1	Tronson 1	57,500.00	12,075.00	69,575.00
3.2.2	Tronson 2	57,500.00	12,075.00	69,575.00
3.3	Expertizare tehnica	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.3.1	Tronson 1	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.3.2	Tronson 2	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, audit pentru siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	1,411,500.00	296,415.00	1,707,915.00
3.5.1	Temă de proiectare	12,000.00	2,520.00	14,520.00
3.5.1.1	Tronson 1	6,000.00	1,260.00	7,260.00
3.5.1.2	Tronson 2	6,000.00	1,260.00	7,260.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00

3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	502,500.00	105,525.00	608,025.00
3.5.3.1	Tronson 1	251,250.00	52,762.50	304,012.50
3.5.3.2	Tronson 2	251,250.00	52,762.50	304,012.50
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	75,000.00	15,750.00	90,750.00
3.5.4.1	Tronson 1	37,500.00	7,875.00	45,375.00
3.5.4.2	Tronson 2	37,500.00	7,875.00	45,375.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	62,500.00	13,125.00	75,625.00
3.5.5.1	Tronson 1	31,250.00	6,562.50	37,812.50
3.5.5.2	Tronson 2	31,250.00	6,562.50	37,812.50
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	759,500.00	159,495.00	918,995.00
3.5.6.1	Tronson 1	379,750.00	79,747.50	459,497.50
3.5.6.2	Tronson 2	379,750.00	79,747.50	459,497.50
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	320,000.00	67,200.00	387,200.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	270,000.00	56,700.00	326,700.00
3.7.1.1	Tronson 1	135,000.00	28,350.00	163,350.00
3.7.1.2	Tronson 2	135,000.00	28,350.00	163,350.00
3.7.2	Auditul financiar	50,000.00	10,500.00	60,500.00
3.7.2.1	Tronson 1	25,000.00	5,250.00	30,250.00
3.7.2.2	Tronson 2	25,000.00	5,250.00	30,250.00
3.8	Asistența tehnică	2,112,012.06	443,522.53	2,555,534.59
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	187,500.00	39,375.00	226,875.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	56,250.00	11,812.50	68,062.50
3.8.1.1.1	Tronson 1	28,125.00	5,906.25	34,031.25
3.8.1.1.2	Tronson 2	28,125.00	5,906.25	34,031.25
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	131,250.00	27,562.50	158,812.50
3.8.1.2.1	Tronson 1	65,625.00	13,781.25	79,406.25
3.8.1.2.2	Tronson 2	65,625.00	13,781.25	79,406.25
3.8.2	Dirigenție de șantier	1,624,512.06	341,147.53	1,965,659.59
3.8.2.1	Tronson 1	1,215,037.83	255,157.94	1,470,195.77
3.8.2.2	Tronson 2	409,474.23	85,989.59	495,463.82
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	300,000.00	63,000.00	363,000.00
3.8.3.1	Tronson 1	150,000.00	31,500.00	181,500.00
3.8.3.2	Tronson 2	150,000.00	31,500.00	181,500.00
TOTAL Capitol 3		4,354,512.06	914,447.53	5,268,959.59
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	106,557,946.32	22,377,168.73	128,935,115.05
4.1.1	Tronson 1	79,921,083.21	16,783,427.48	96,704,510.69
4.1.2	Tronson 2	26,636,863.11	5,593,741.25	32,230,604.36
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	338,293.87	71,041.72	409,335.59
4.2.1	Tronson 1	209,152.89	43,922.11	253,075.00
4.2.2	Tronson 2	129,140.98	27,119.61	156,260.59
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,404,564.03	294,958.44	1,699,522.47
4.3.1	Tronson 1	872,286.06	183,180.07	1,055,466.13
4.3.2	Tronson 2	532,277.97	111,778.37	644,056.34
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00

4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 4		108,300,804.22	22,743,168.89	131,043,973.11
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	2,707,520.10	568,579.22	3,276,099.32
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	2,166,016.08	454,863.37	2,620,879.45
5.1.1.1	Tronson 1	1,620,050.44	340,210.59	1,960,261.03
5.1.1.2	Tronson 2	545,965.64	114,652.78	660,618.42
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	541,504.02	113,715.85	655,219.87
5.1.2.1	Tronson 1	405,012.61	85,052.65	490,065.26
5.1.2.2	Tronson 2	136,491.41	28,663.20	165,154.61
5.2	Comision, taxe, cote legale, costuri de finantare	1,302,430.38	0.00	1,302,430.38
5.2.1	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	566,274.08	0.00	566,274.08
5.2.2.1	Tronson 1	419,092.16	0.00	419,092.16
5.2.2.2	Tronson 2	147,181.92	0.00	147,181.92
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	113,254.81	0.00	113,254.81
5.2.3.1	Tronson 1	83,818.43	0.00	83,818.43
5.2.3.2	Tronson 2	29,436.38	0.00	29,436.38
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	566,274.08	0.00	566,274.08
5.2.4.1	Tronson 1	419,092.16	0.00	419,092.16
5.2.4.2	Tronson 2	147,181.92	0.00	147,181.92
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	56,627.41	0.00	56,627.41
5.2.5.1	Tronson 1	41,909.22	0.00	41,909.22
5.2.5.2	Tronson 2	14,718.19	0.00	14,718.19
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	11,601,687.63	2,436,354.41	14,038,042.04
5.3.1	Tronson 1	8,523,520.51	1,789,939.31	10,313,459.82
5.3.2	Tronson 2	3,078,167.12	646,415.10	3,724,582.22
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	40,000.00	8,400.00	48,400.00
5.4.1	Tronson 1	20,000.00	4,200.00	24,200.00
5.4.2	Tronson 2	20,000.00	4,200.00	24,200.00
TOTAL Capitol 5		15,651,638.11	3,013,333.63	18,664,971.74
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste, predarea catre beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 6		0.00	0.00	0.00
Capitolul 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	29,753,473.09	6,248,229.34	36,001,702.43
7.1.1	Tronson 1	21,817,688.88	4,581,714.66	26,399,403.54
7.1.2	Tronson 2	7,935,784.21	1,666,514.68	9,602,298.89
7.2	Cheltuieli pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	5,950,694.61	1,249,645.87	7,200,340.48
7.2.1	Tronson 1	4,363,537.77	916,342.93	5,279,880.70
7.2.2	Tronson 2	1,587,156.84	333,302.94	1,920,459.78
TOTAL Capitol 7		35,704,167.70	7,497,875.21	43,202,042.91
TOTAL GENERAL		169,030,134.90	35,222,817.95	204,252,952.85
DIN CARE C+M		113,254,816.33	23,783,511.43	137,038,327.76

Data
Decembrie 2025

Intocmit
S.C. ROADS DESIGN S.R.L.

