

 ELEMENTE DIN BETON ARMAT MONOLIT  
 ZIDARIE  
 ELEMENTE DIN BETON ARMAT PREFABRICAT

La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” („A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.



Soluțiile tehnice și economice cuprinse în prezenta documentație sunt proprietatea intelectuală a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai în scopul prevăzut în contract. Documentația nu poate fi reprodusă - integral sau parțial - fără acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

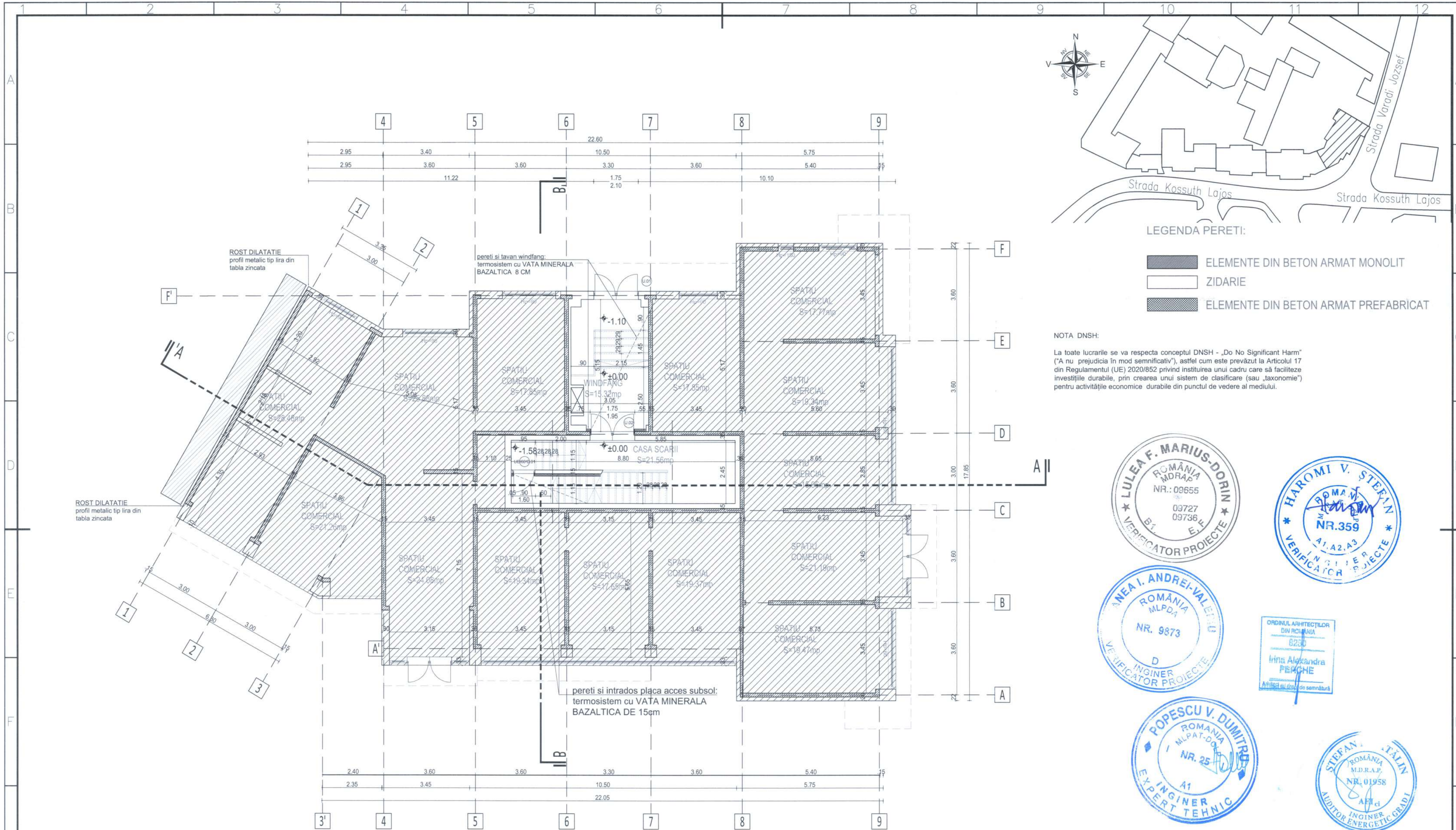
Sediul social / Punct de lucru:  
Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1  
Email: office@cds.com.ro  
Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78

**PLAN SUBSOL  
SCARA A  
PROPUNERE**

Arhitectura

A.02

Scara:	Data:	Rev:	Plansa
1:100	2023	0	1/1



NOTA DNSH:  
La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm”  
("A nu prejudicia în mod semnificativ"), astfel cum este prevăzut la Articolul 17  
din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze  
investitiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.



- NOTA :
- STRUCTURA PARAPETULUI, BALUSTRADE METALICA SI ELEMENTELE VERTICALE SE PROPUN SA SE RECONDITIONEZE; IN CAZUL CONSTATARII PREZENTEI UNOR DEGRADARI, SE PROPUNE INLOCUIREA ACESTORA CU UNELE NOI
  - SE VA INTERVENI ASUPRA BALCOANELOR FARA A ALTERA ASPECTUL ARHITECTURAL ORIGINAL AL FATADEI
  - SE PROPUNE PASTRAREA ELEMENTELOR VERTICALE, RECONDITONAREA SI VOPSIREA ACESTORA
  - SE PROPUNE INLOCUIREA ELEMENTELOR ORIZONTALE CU UNELE SIMILARE, REALIZATE DIN LEMN

6. Solutie parapet tip 6 (SP6)  
Parapet din beton armat prefabricat ce se pastreaza cu luarea unor masuri de punere in siguranta, fara inchidere balcon.
7. Solutie parapet tip 7 (SP7)  
Parapet din armociment pe structura metalica ce se pastreaza si se consolideaza dupa caz, fara inchidere balcon.  
Nota: acolo unde constructorul constata faptul ca starea parapetului nu permite consolidarea acestuia, acesta va notifica in scris proiectantul pentru schimbarea solutiei.
11. Solutie parapet tip 11 (SP11)  
Parapet din lemn pe structura metalica ce se desface si se inlocuieste cu un parapet nou, fara inchidere balcon.

SG002

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reproducuta - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Proiectant:  
**CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.**  
Sediul social / Punct de lucru:  
Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector Bucuresti  
Email: office@cds.com.ro  
Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78

ROMANIA

MDRA

NR. 25

INGINER EXPERT TEHNIC

ROMANIA

MDRA

NR. 01958

INGINER AUDITOR ENERGETIC GRADI

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA

TITLU PROIECT:

Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1

Adresa: Strada Kossuth Lajos 1, bloc 2 sc A,B,C,D,E

PLAN PARTER

SCARA A

PROPUNERE

Proiect nr.: C039

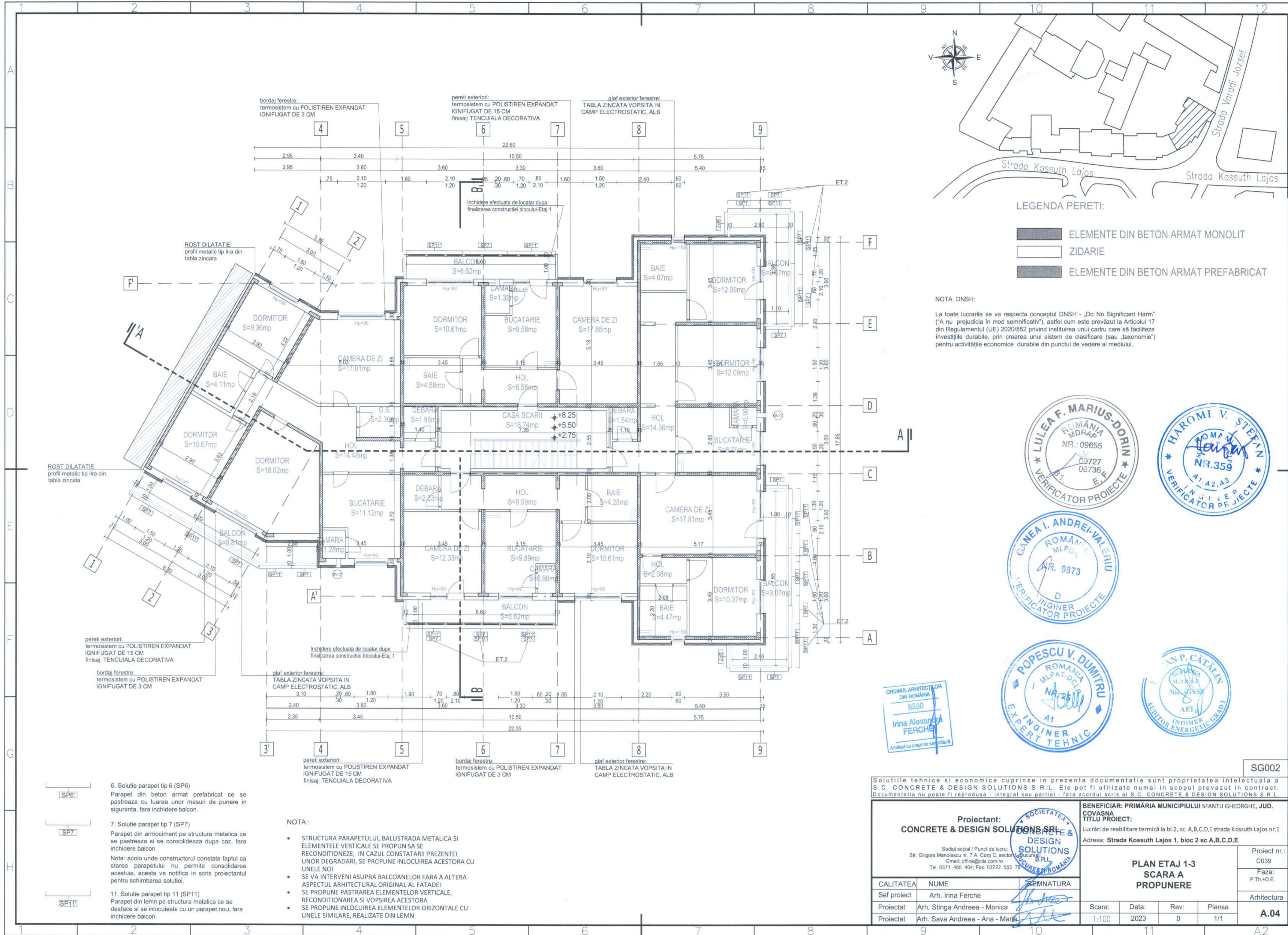
Faza: P.Th.+D.E.

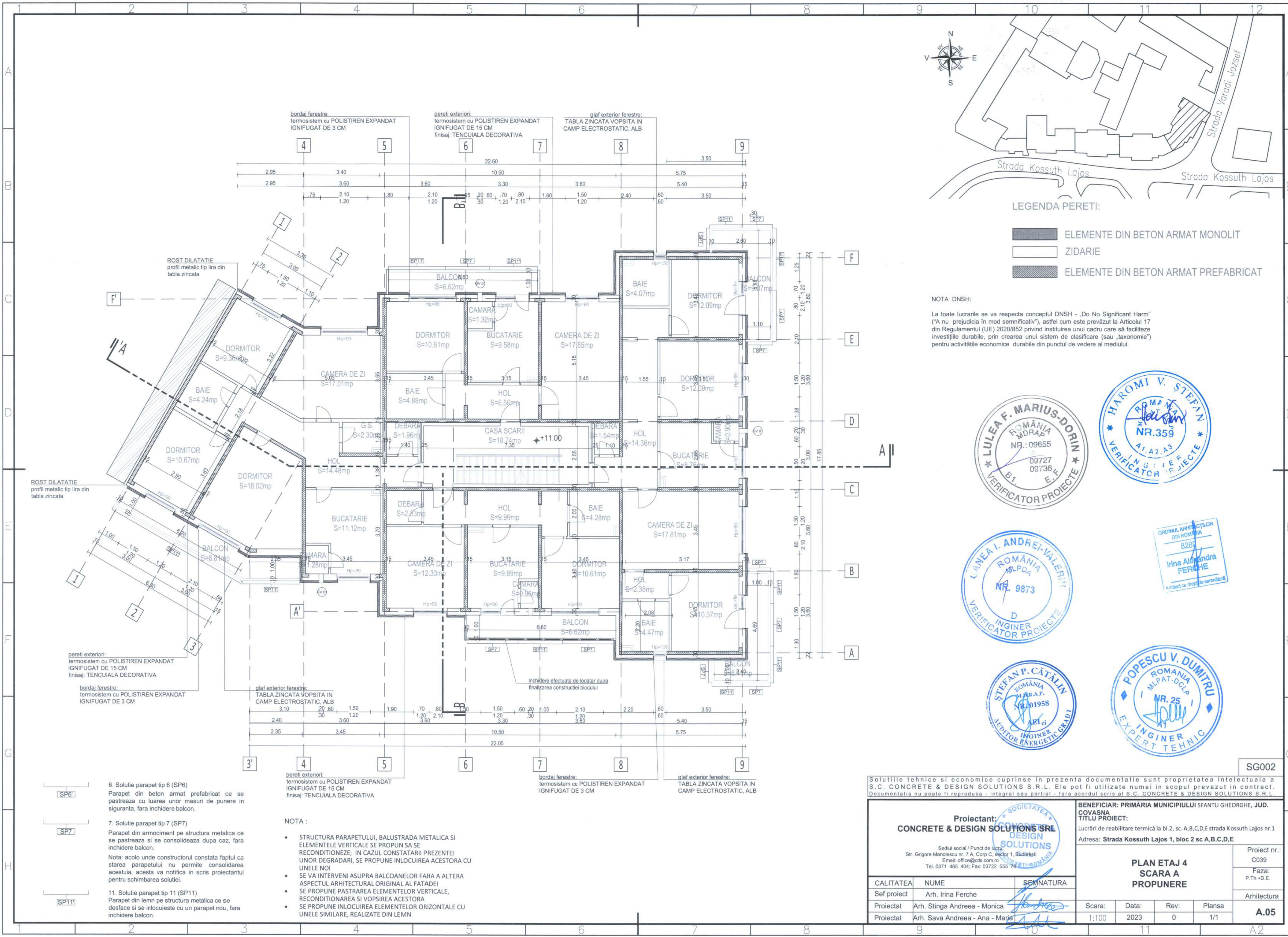
Arhitectura

**A.03**

CALITATEA	NUME	SEMNATURA
Sef proiect	Arh. Irina Ferche	
Proiectat	Arh. Stinga Andreea - Monica	
Proiectat	Arh. Sava Andreea - Ana - Maria	

Scara: 1:100 Data: 2023 Rev: 0 Plansa: 1/1





LEGENDA PERETI:

- ELEMENTE DIN BETON ARMAT MONOLIT
- ZIDARIE
- ELEMENTE DIN BETON ARMAT PREFABRICAT

NOTA DNSH:

La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.

ROMANIA  
MLPDA  
NR. 09655  
09727  
09736  
VERIFICATOR PROIECTE

ROMANIA  
MLPDA  
NR. 9873  
VERIFICATOR PROIECTE

ROMANIA  
MLPDA  
NR. 01958  
VERIFICATOR PROIECTE

ROMANIA  
MLPDA  
NR. 359  
VERIFICATOR PROIECTE

ORDINUL ARHITECTILOR  
DIN ROMANIA  
8280  
Inina Alexandra  
FERCHE  
Arhitect cu drept de semnătură

ROMANIA  
MLPAT-DCLP  
NR. 25  
EXPERT TEHNIC

SG002

Soluțiile tehnice și economice cuprinse în prezenta documentație sunt proprietatea intelectuală a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai în scopul prevăzut în contract. Documentația nu poate fi reprodusă - integral sau parțial - fără acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

**Proiectant:**  
**CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS SRL**  
Sediul social / Punct de lucru:  
Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, București  
Email: office@cds.com.ro  
Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 76

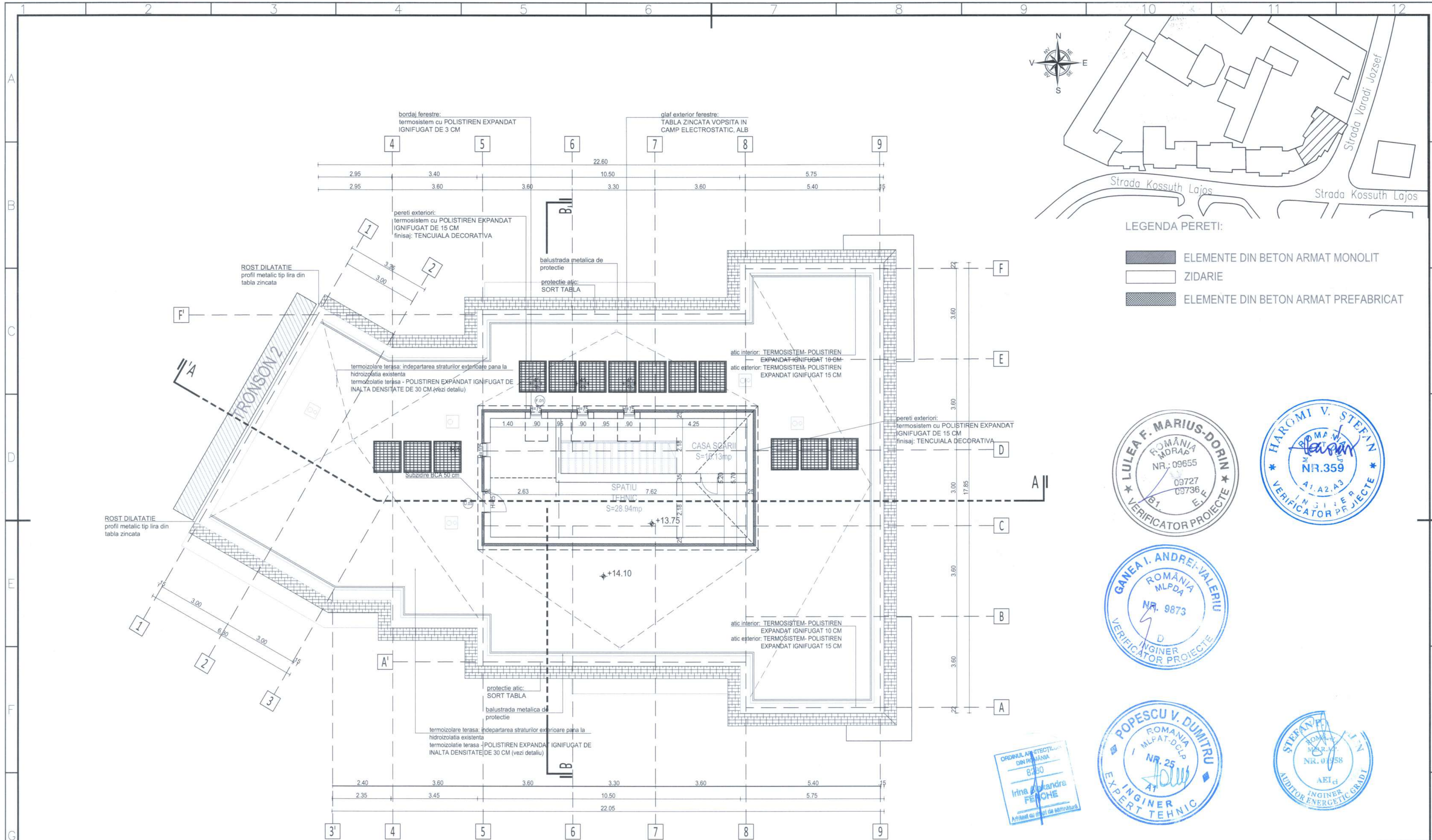
**BENEFICIAR:** PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA  
**TITLU PROIECT:**  
Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1  
**Adresa:** Strada Kossuth Lajos 1, bloc 2 sc A,B,C,D,E

CALITATEA	NUME	SEMNATURA
Sef proiect	Arh. Irina Ferche	
Proiectat	Arh. Stinga Andreea - Monica	
Proiectat	Arh. Sava Andreea - Ana - Maria	

**PLAN ETAJ 4  
SCARA A  
PROPUNERE**

Scara:	Data:	Rev:	Plansa
1:100	2023	0	1/1

Proiect nr.: C039  
Faza: P.Th.+D.E.  
Arhitectura: **A.05**



LEGENDA PERETI:

- ELEMENTE DIN BETON ARMAT MONOLIT
- ZIDARIE
- ELEMENTE DIN BETON ARMAT PREFABRICAT



LEGENDA:

- Placinta OLZN 25x4mm
- Legatura la tija antenei colective
- Legatura la instalatia de impamantare existenta
- Panou fotovoltaic 400W - 1754x30x1096mm

Nota: In urma lucrarilor de reabilitare termica de la nivelul terasei, se va demonta placinta de OL-Zn in locurile unde aceasta este afectata; urmand ca dupa terminarea lucrarilor de reabilitare se fie montata la loc. In cazul in care placinta nu mai exista sau dupa demontare nu mai poate fi utilizata, se va inlocui cu una noua. In cazul in care pe terasa se va monta o balustrada de protectie metalica, atat aceasta cat si toate carcusele metalice ale echipamentelor montate pe terasa se vor lega la placinta montata perimetral pentru instalatia de paratrasnet. Se va asigura continuitatea electrica a balustradei pe tot traseul acesteia. Dupa terminarea lucrarilor se vor face masuratori in vederea verificarii instalatiei de impamantare.

NOTA DNSH:

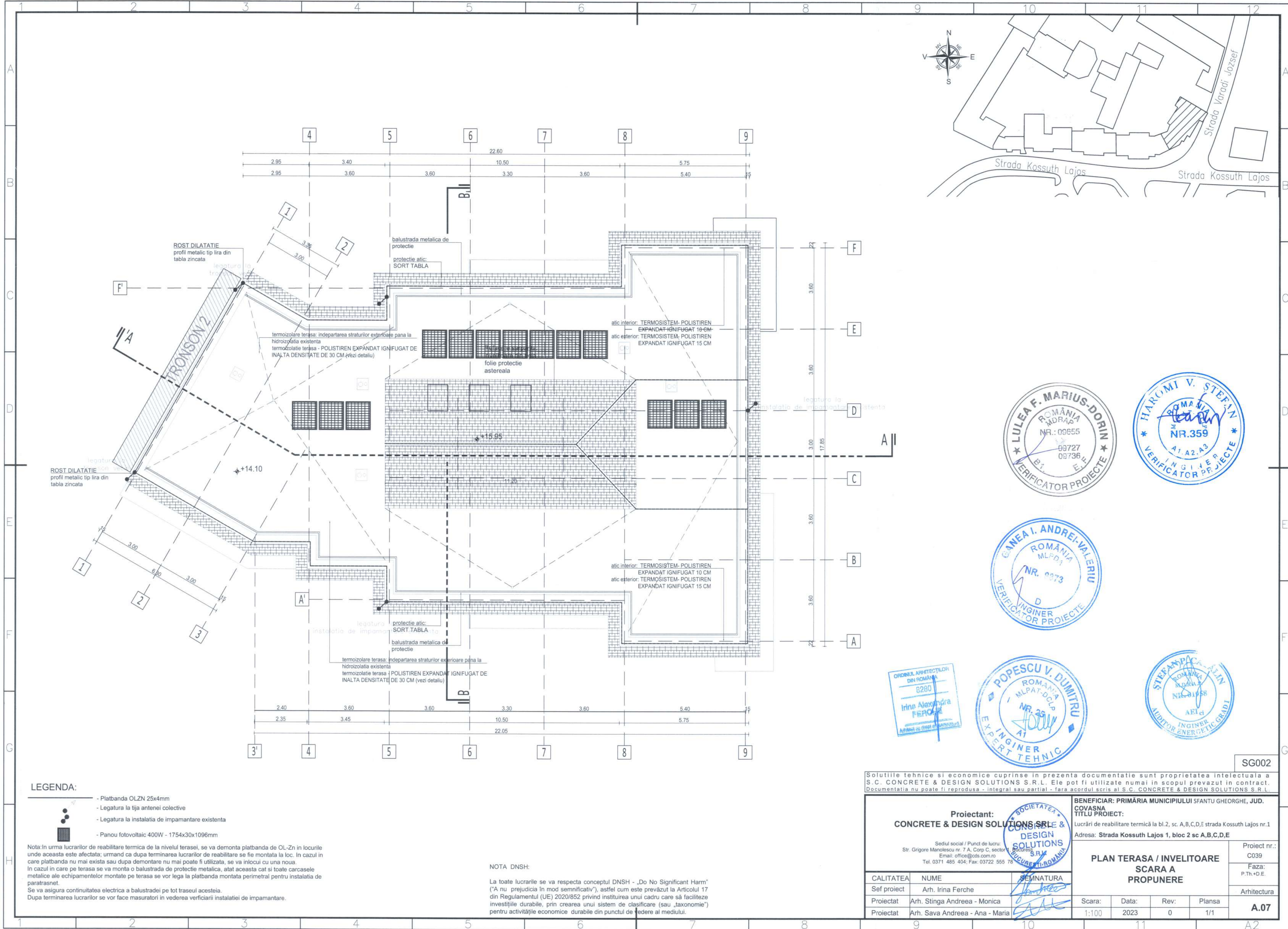
La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” (“A nu prejudicia in mod semnificativ”), astfel cum este prevazut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care sa faciliteze investitiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitatile economice durabile din punctul de vedere al mediului.

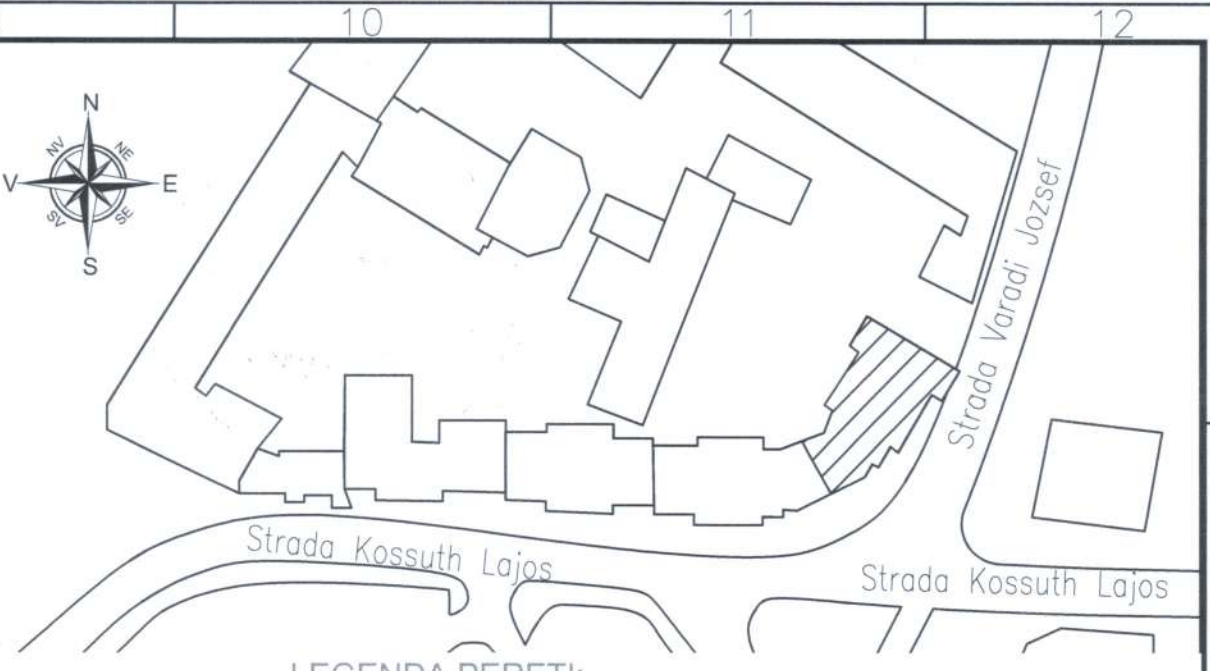
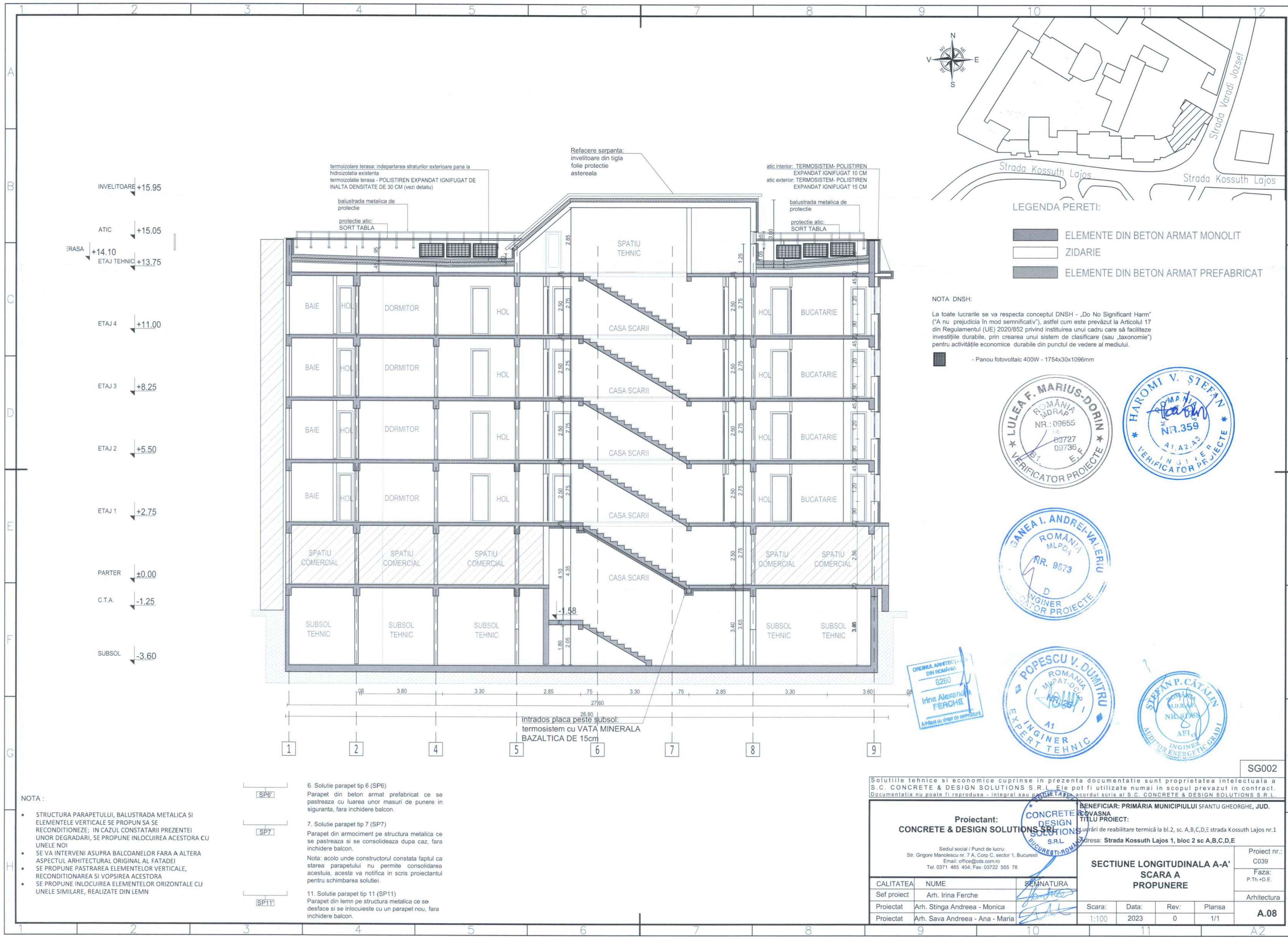
SG002

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reprodusa - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Proiectant: <b>CONCRETE &amp; DESIGN SOLUTIONS S.R.L.</b> Societate cu raspundere limitata Sediu social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, Bucuresti Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555		
CALITATEA	NUME	SEMNTURA
Sef proiect	Arh. Irina Ferche	
Proiectat	Arh. Stinga Andreea - Monica	
Proiectat	Arh. Sava Andreea - Ana - Maria	

BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA TITLU PROIECT: Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1 Adresa: Strada Kossuth Lajos 1, bloc 2 sc A,B,C,D,E				
PLAN ETAJ TEHNIC SCARA A PROPUNERE				
Scara:	Data:	Rev:	Plansa	Proiect nr.: C039
1:100	2023	0	1/1	Faza: P.Th.+D.E.
				Arhitectura
				<b>A.06</b>





LEGENDA PERETI:

- ELEMENTE DIN BETON ARMAT MONOLIT
- ZIDARIE
- ELEMENTE DIN BETON ARMAT PREFABRICAT

NOTA DNSH:

La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.

- Panou fotovoltaic 400W - 1754x30x1096mm



- NOTA :
- STRUCTURA PARAPETULUI, BALUSTRADE METALICA SI ELEMENTELE VERTICALE SE PROPU SA SE RECONDITONEZE; IN CAZUL CONSTATARII PREZENTEI UNOR DEGRADARI, SE PROPUNE INLOCUIREA ACESTORA CU UNELE NOI
  - SE VA INTERVENI ASUPRA BALCOANELOR FARA A ALTERA ASPECTUL ARHITECTURAL ORIGINAL AL FATADEI
  - SE PROPUNE PASTRAREA ELEMENTELOR VERTICALE, RECONDITONAREA SI VOPSIREA ACESTORA
  - SE PROPUNE INLOCUIREA ELEMENTELOR ORIZONTALE CU UNELE SIMILARE, REALIZATE DIN LEMN

6. Solutie parapet tip 6 (SP6)  
Parapet din beton armat prefabricat ce se pastreaza cu luarea unor masuri de punere in siguranta, fara inchidere balcon.
7. Solutie parapet tip 7 (SP7)  
Parapet din armociment pe structura metalica ce se pastreaza si se consolideaza dupa caz, fara inchidere balcon.
- Nota: acolo unde constructorul constata faptul ca starea parapetului nu permite consolidarea acestuia, acesta va notifica in scris proiectantul pentru schimbarea solutiei.
11. Solutie parapet tip 11 (SP11)  
Parapet din lemn pe structura metalica ce se desface si se inlocuieste cu un parapet nou, fara inchidere balcon.

SG002

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reproducuta - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

**Proiectant:**  
**CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.**  
Sediul social / Punct de lucru:  
Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, Bucuresti  
Email: office@cds.com.ro  
Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78

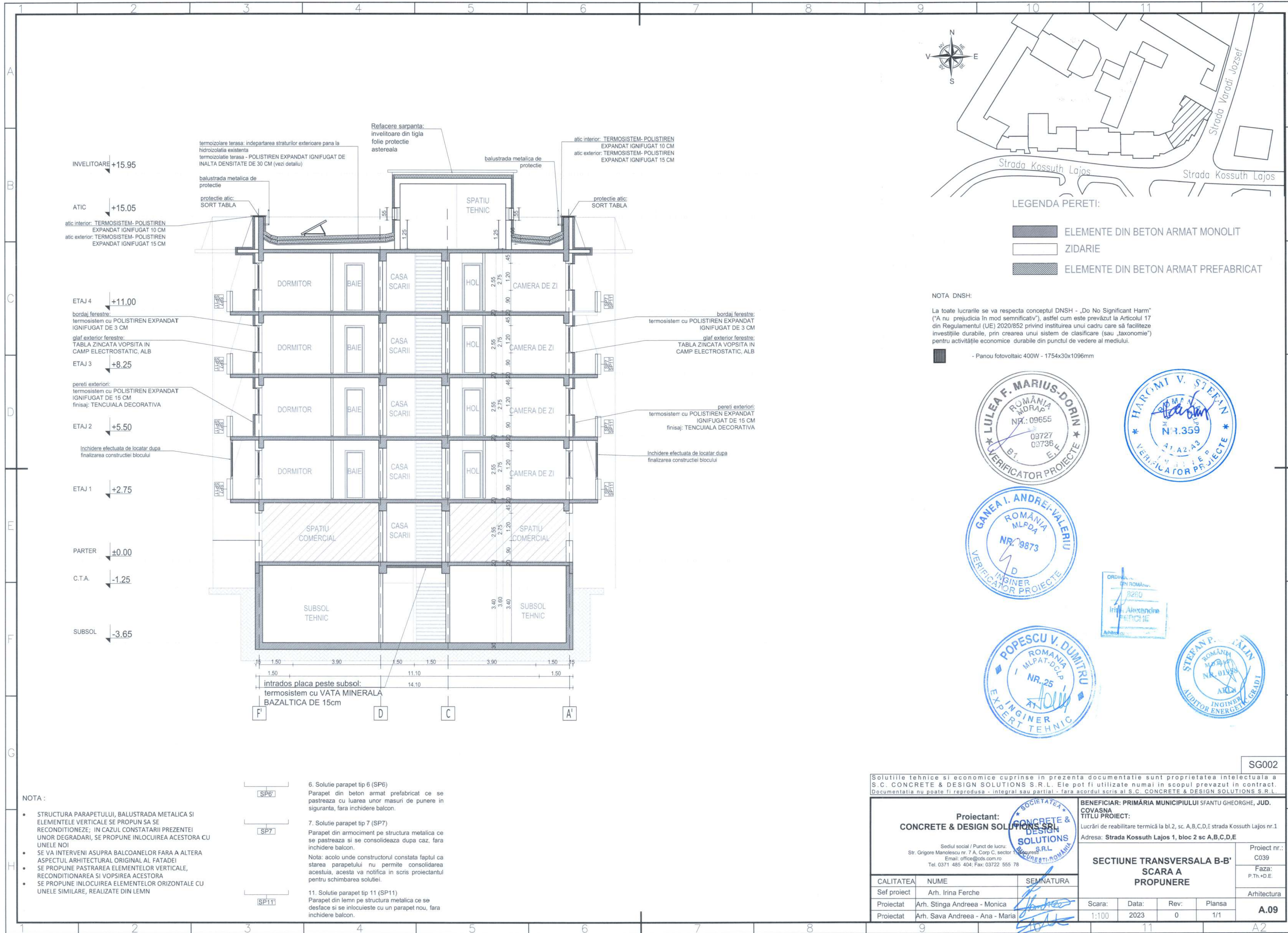
**BENEFICIAR:** PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA  
**TITLU PROIECT:** Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1  
Adresa: Strada Kossuth Lajos 1, bloc 2 sc A,B,C,D,E

**SECTIUNE LONGITUDINALA A-A'**  
**SCARA A**  
**PROPUNERE**

CALITATEA	NUME	SEMNATURA
Sef proiect	Arh. Irina Ferche	
Proiectat	Arh. Stinga Andreea - Monica	
Proiectat	Arh. Sava Andreea - Ana - Maria	

Scara: 1:100    Data: 2023    Rev: 0    Plansa: 1/1

Proiect nr.: C039  
Faza: P.Th.+D.E.  
Arhitectura: **A.08**



NOTA DNSH:

La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.

LULEA F. MARIUS-DORIN

ROMANIA

MDRAP

NR.: 09655

09727

09736

B1

ELE

VERIFICATOR PROIECTE

HARGMI V. STEFAN

ROMANIA

MLPDA

NR.: 359

14.12.23

VERIFICATOR PROIECTE

GANEA I. ANDREI-VALERIU

ROMANIA

MLPDA

NR.: 9873

INGINER

VERIFICATOR PROIECTE

POPESCU V. DUMITRU

ROMANIA

MLPAT-DCLP

NR.: 25

INGINER

EXPERT TEHNIC

STEFAN P. TAIAN

ROMANIA

MLPAT

NR.: 0198

INGINER

AUDITOR ENERGETIC

ORDINUL

MIN. ROMANIEI

8280

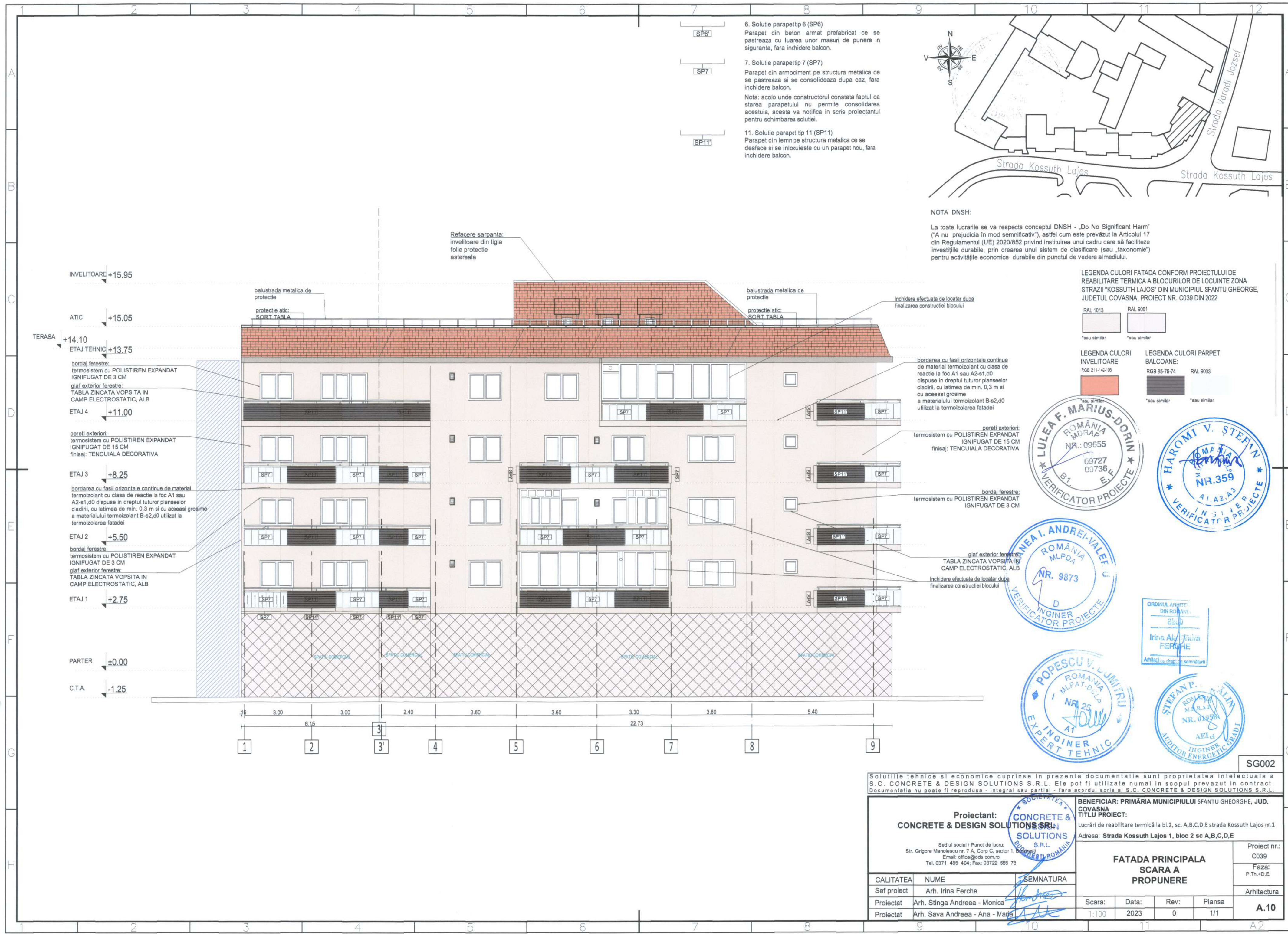
ING. Alexandru

FERICHE

Arhitect

Soluțiile tehnice și economice cuprinse în prezenta documentație sunt proprietatea intelectuală a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai în scopul prevăzut în contract. Documentația nu poate fi reproducă - integral sau parțial - fără acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

<b>Proiectant:</b> <b>CONCRETE &amp; DESIGN SOLUTIONS S.R.L.</b> <small>Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1 Bucuresti Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78</small>			<b>BENEFICIAR:</b> PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA <b>TITLU PROIECT:</b> Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1 <b>Adresa:</b> Strada Kossuth Lajos 1, bloc 2 sc A,B,C,D,E			
<b>SECTIUNE TRANSVERSALA B-B'</b> <b>SCARA A</b> <b>PROPUNERE</b>			Proiect nr.: C039 Faza: P.Th.+D.E. Arhitectura		<b>A.09</b>	
CALITATEA	NUME	SEMNATURA	Scara:	Data:	Rev:	Plansa
Sef proiect	Arh. Irina Ferche		1:100	2023	0	1/1
Proiectat	Arh. Stinga Andreea - Monica					
Proiectat	Arh. Sava Andreea - Ana - Maria					



NOTA DNSH:

La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” (“A nu prejudicia In mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.

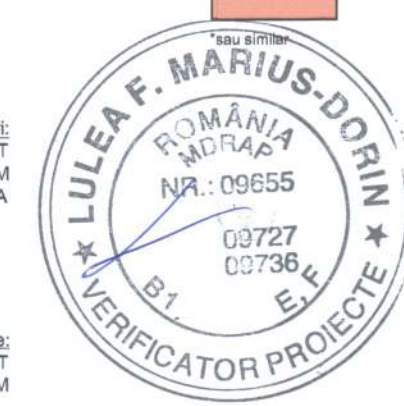
LEGENDA CULORI FATADA CONFORM PROIECTULUI DE REABILITARE TERMICA A BLOCURILOR DE LOCUINTA ZONA STRAZII "KOSSUTH LAJOS" DIN MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE, JUDETUL COVASNA, PROIECT NR. C039 DIN 2022

RAL 1013  
\*sau similar

RAL 9001  
\*sau similar

LEGENDA CULORI INVELTOARE  
RGB 211-141-106  
\*sau similar

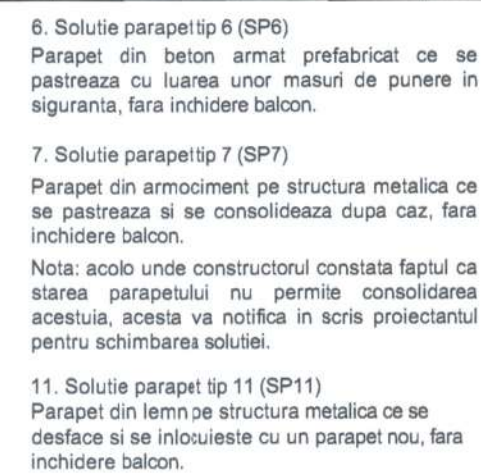
LEGENDA CULORI PARPET  
BALCOANE:  
RGB 85-75-74  
RAL 9003  
\*sau similar



SG002

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reprodusa - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

<b>Proiectant:</b> <b>CONCRETE &amp; DESIGN SOLUTIONS S.R.L.</b> Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, Bucuresti Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 465 404; Fax: 03722 555 78		<b>BENEFICIAR:</b> PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA <b>TITLU PROIECT:</b> Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1 <b>Adresa:</b> Strada Kossuth Lajos 1, bloc 2 sc A,B,C,D,E			
<b>CALITATEA</b>		<b>NUME</b>		<b>SEMNATURA</b>	
Sef proiect		Arh. Irina Ferche			
Proiectat		Arh. Stinga Andreea - Monica			
Proiectat		Arh. Sava Andreea - Ana - Maria			
<b>FATADA PRINCIPALA</b>		<b>SCARA A</b>		<b>PROPUNERE</b>	
Scara:	Data:	Rev:	Plansa	Proiect nr.: C039	
1:100	2023	0	1/1	Faza: P.Th.+D.E.	
				Arhitectura	
				A.10	



La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” („A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.

RAL 1013

RAL 9001

\*sau similar

\*sau similar

LEGENDA CULOR  
INVELITOARE  
RGB 211-142-105  
  
\*sau similar

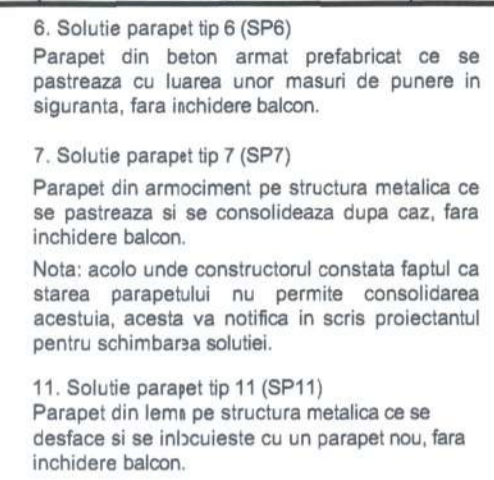
LEGENDA CULORI PARPET  
BALCOANE:

RGB 85-75-74	RAL 9003
	
*sau similar	*sau similar



Soluțiile tehnice și economice cuprinse în prezenta documentație sunt proprietatea intelectuală a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai în scopul prevăzut în contract. Documentația nu poate fi reprodusă - integral sau parțial - fără acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

<p style="text-align: center;"><b>Proiectant:</b>  <b>CONCRETE &amp; DESIGN SOLUTIONS SRL</b></p> <p style="text-align: center;">Sediul social / Punct de lucru:          Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, Sector 1, Bucuresti          Email: office@cds.com.ro          Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 955 78</p>		<p><b>BENEFICIAR: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA</b>  <b>TITLU PROIECT:</b>          Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1</p> <p><b>Adresa: Strada Kossuth Lajos 1, bloc 2 sc A,B,C,D,E</b></p>																				
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%;">CALITATEA</td> <td style="width: 33%;">NUME</td> <td style="width: 33%;">SEMNATURA</td> </tr> <tr> <td>Sef proiect</td> <td>Arh. Irina Ferche</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Proiectat</td> <td>Arh. Stinga Andreea - Monica</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Proiectat</td> <td>Arh. Sava Andreea - Ana - Maria</td> <td></td> </tr> </table>		CALITATEA	NUME	SEMNATURA	Sef proiect	Arh. Irina Ferche		Proiectat	Arh. Stinga Andreea - Monica		Proiectat	Arh. Sava Andreea - Ana - Maria		<p style="text-align: center;"><b>FATADA SECUNDARA SCARA A PROPUNERE</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">Scara:</td> <td style="width: 25%;">Data:</td> <td style="width: 25%;">Rev:</td> <td style="width: 25%;">Plansa</td> </tr> <tr> <td>1:100</td> <td>2023</td> <td>0</td> <td>1/1</td> </tr> </table>	Scara:	Data:	Rev:	Plansa	1:100	2023	0	1/1
CALITATEA	NUME	SEMNATURA																				
Sef proiect	Arh. Irina Ferche																					
Proiectat	Arh. Stinga Andreea - Monica																					
Proiectat	Arh. Sava Andreea - Ana - Maria																					
Scara:	Data:	Rev:	Plansa																			
1:100	2023	0	1/1																			



NOTA DNSH:

La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” („A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.



LEGENDA CULORI FATADA CONFORM PROIECTULUI DE  
REABILITARE TERMICA A BLOCURILOR DE LOCUINTE ZONA  
STRAZII "KOSSUTH LAJOS" DIN MUNICIPIUL SFANTU GHEORGE,  
JUDETUL COVASNA, PROIECT NR. C039 DIN 2022

LEGENDA CULORI  
INVELITOARE  
RGB 211-142-105



\*sau similar

LEGENDA CULORI PARPET  
BALCOANE:

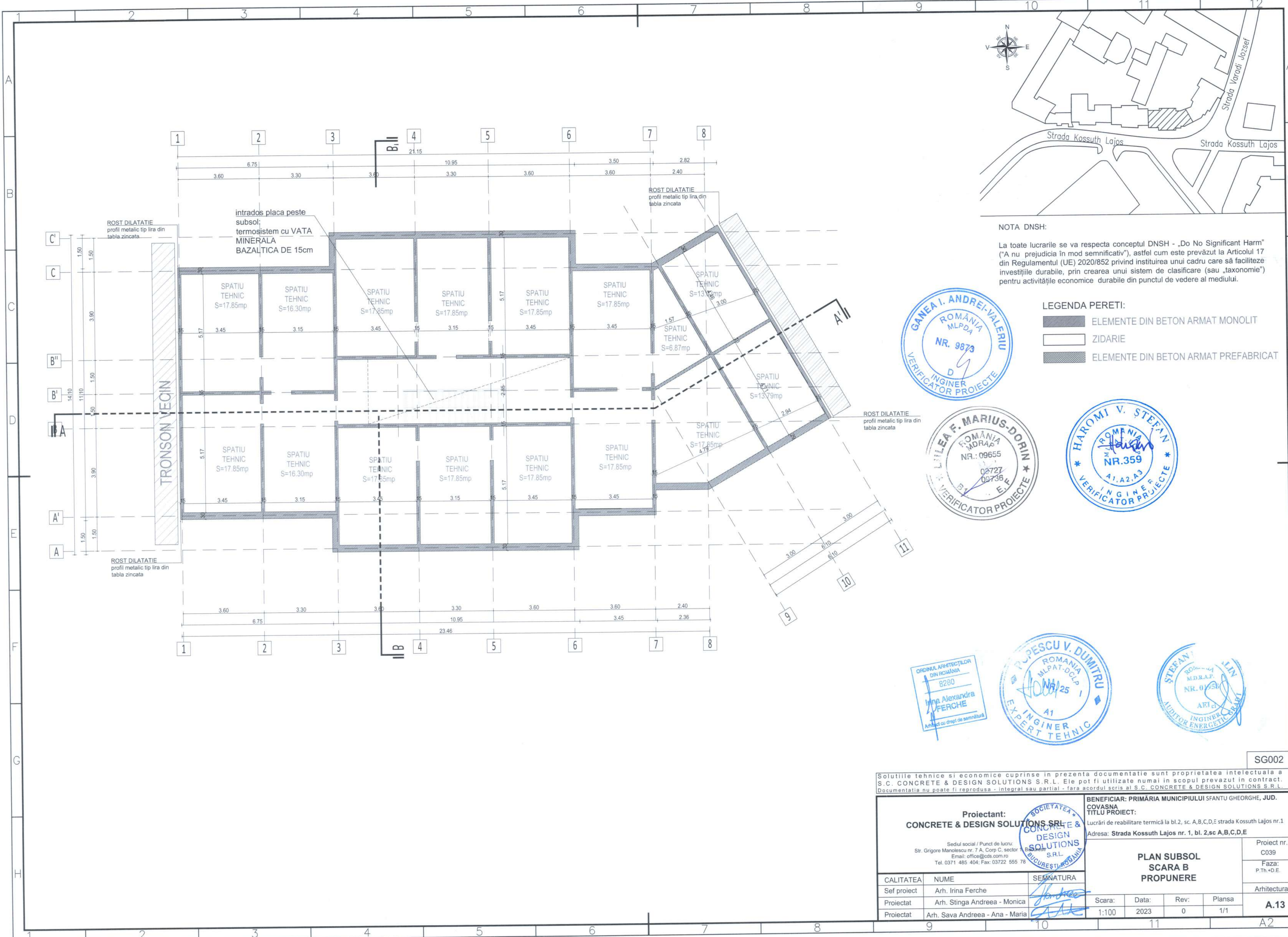
RGB 85-75-74	RAL 9003
	
*sau similar	*sau similar



SG002

Soluțiile tehnice și economice cuprinse în prezenta documentație sunt proprietatea intelectuală a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai în scopul prevăzut în contract. Documentația nu poate fi reprodusă - integral sau parțial - fără acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

<b>Proiectant:</b> <b>CONCRETE &amp; DESIGN SOLUTIONS</b>		<b>BENEFICIAR: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ȘFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA</b> <b>TITLU PROIECT:</b> Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1 Adresa: <b>Strada Kossuth Lajos 1, bloc 2 sc A,B,C,D,E</b>	
Sediu social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, Bucuresti Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78		<b>FATADA LATERALA DREAPTA</b> <b>SCARA A</b> <b>PROPUNERE</b>	
CALITATEA	NUME	SEMNATURA	
Sef proiect	Arh. Irina Ferche		
Proiectat	Arh. Stinga Andreea - Monica		
Proiectat	Arh. Sava Andreea - Ana - Maria		
		Scala:	1:100
		Data:	2023
		Rev:	0
		Plansa	1/1
			<b>A.12</b>



NOTA DNSH:

La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.

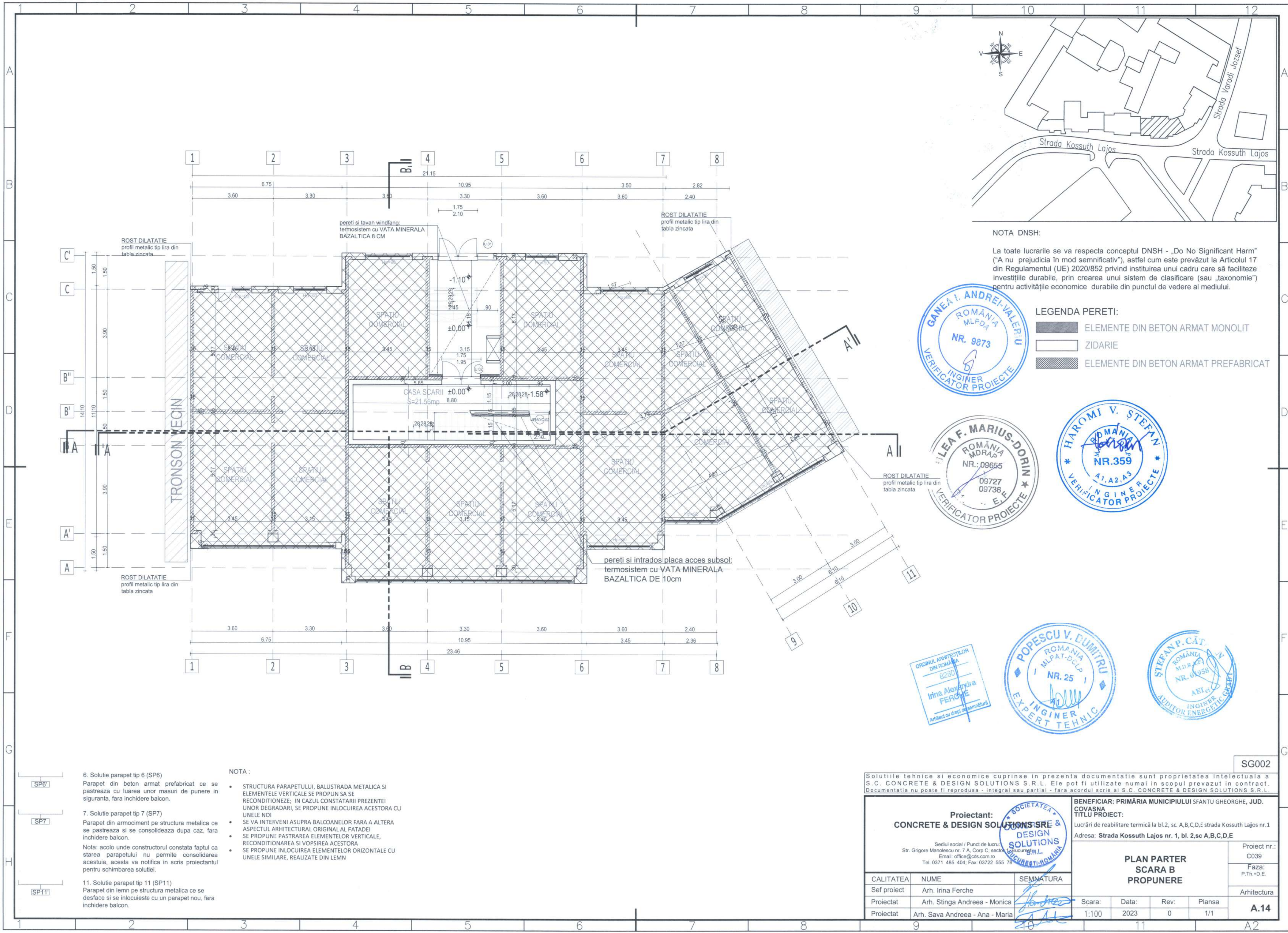
LEGENDA PERETI:

- ELEMENTE DIN BETON ARMAT MONOLIT
- ZIDARIE
- ELEMENTE DIN BETON ARMAT PREFABRICAT



Soluțiile tehnice și economice cuprinse în prezenta documentație sunt proprietatea intelectuală a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai în scopul prevăzut în contract. Documentația nu poate fi reprodusă - integral sau parțial - fără acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

<b>Proiectant:</b> <b>CONCRETE &amp; DESIGN SOLUTIONS SRL</b> Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, București Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78			<b>BENEFICIAR:</b> PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA <b>TITLU PROIECT:</b> Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1 Adresa: <b>Strada Kossuth Lajos nr. 1, bl. 2, sc A,B,C,D,E</b>			Proiect nr.: C039 Faza: P.Th.+D.E. Arhitectura	
<b>PLAN SUBSOL SCARA B PROPUNERE</b>			Scara: 1:100 Data: 2023 Rev: 0 Plansa: 1/1		<b>A.13</b>		
CALITATEA	NUME	SEMNAȚURA					
Sef proiect	Arh. Irina Ferche						
Proiectat	Arh. Stinga Andreea - Monica						
Proiectat	Arh. Sava Andreea - Ana - Maria						



NOTA DNSH:

La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.

- LEGENDA PERETI:
- ELEMENTE DIN BETON ARMAT MONOLIT
  - ZIDARIE
  - ELEMENTE DIN BETON ARMAT PREFABRICAT



6. Soluție parapet tip 6 (SP6)  
Parapet din beton armat prefabricat ce se pastreaza cu luarea unor masuri de punere in siguranta, fara inchidere balcon.
7. Soluție parapet tip 7 (SP7)  
Parapet din armociment pe structura metalica ce se pastreaza si se consolideaza dupa caz, fara inchidere balcon.
- Nota: acolo unde constructorul constata faptul ca starea parapetului nu permite consolidarea acestuia, acesta va notifica in scris proiectantul pentru schimbarea solutiei.
11. Soluție parapet tip 11 (SP11)  
Parapet din lemn pe structura metalica ce se desface si se inlocuieste cu un parapet nou, fara inchidere balcon.
- NOTA :
- STRUCTURA PARAPETULUI, BALUSTRADA METALICA SI ELEMENTELE VERTICALE SE PROPUN SA SE RECONDITIONEZE; IN CAZUL CONSTATARII PREZENTEI UNOR DEGRADARI, SE PROPUNE INLOCUIREA ACESTORA CU UNELE NOI
  - SE VA INTERVENI ASUPRA BALCOANELOR FARA A ALTERA ASPECTUL ARHITECTURAL ORIGINAL AL FATADEI
  - SE PROPUNE PASTRAREA ELEMENTELOR VERTICALE, RECONDITIONAREA SI VOPSIREA ACESTORA
  - SE PROPUNE INLOCUIREA ELEMENTELOR ORIZONTALE CU UNELE SIMILARE, REALIZATE DIN LEMN

SG002

Soluțiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reproducuta - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

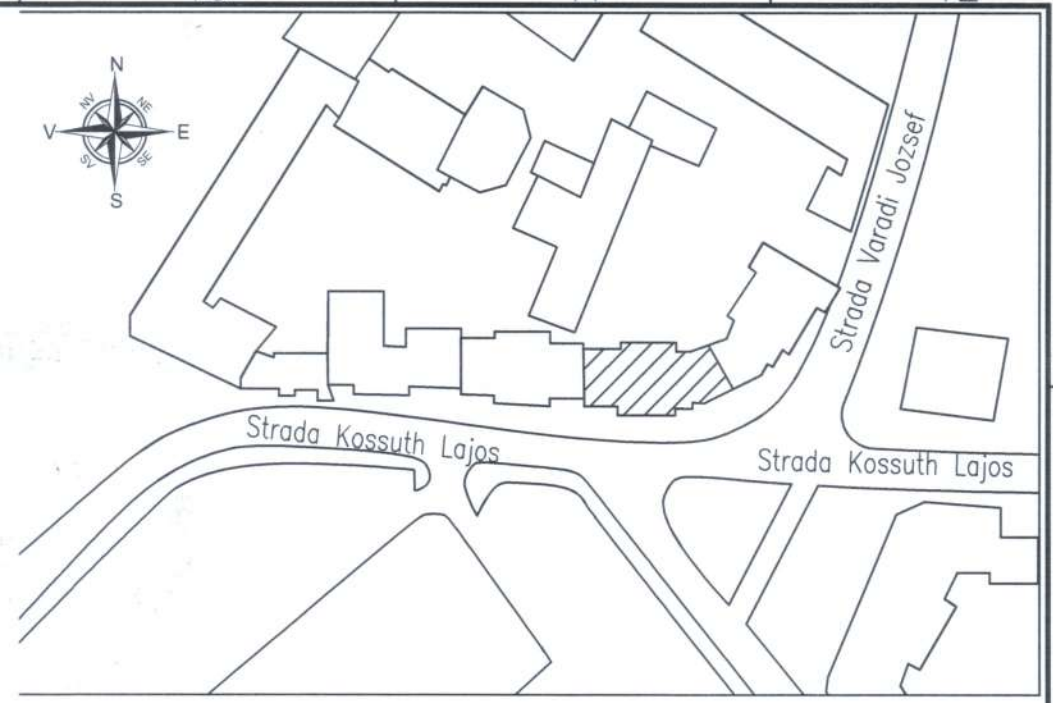
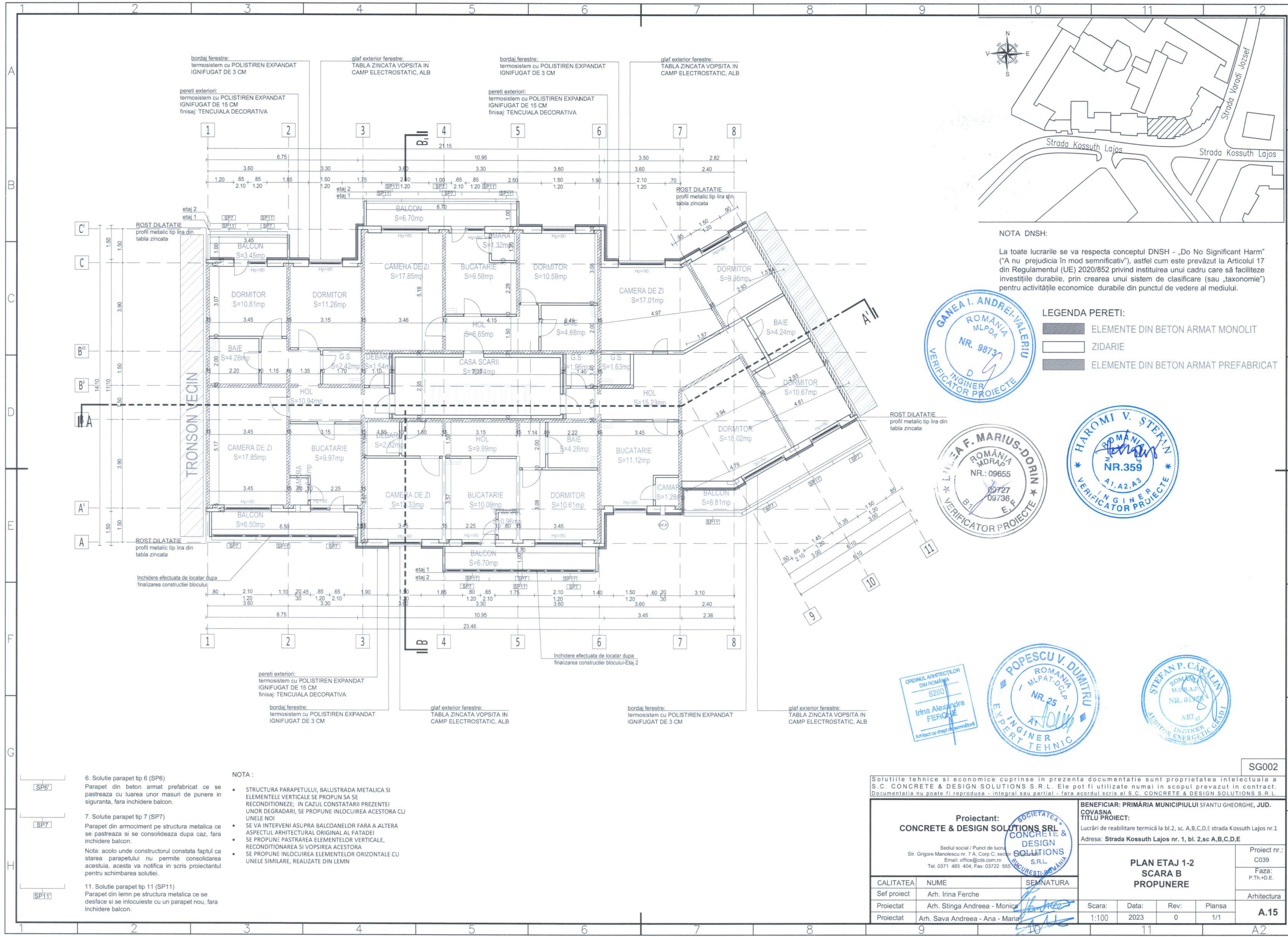
**Proiectant:**  
**CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.**  
Sediul social / Punct de lucru:  
Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 6, Bucuresti  
Email: office@cds.com.ro  
Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 75

**BENEFICIAR:** PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA  
**TITLU PROIECT:**  
Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1  
**Adresa:** Strada Kossuth Lajos nr. 1, bl. 2,sc A,B,C,D,E

**PLAN PARTER  
SCARA B  
PROPUNERE**

Proiect nr.:	C039
Faza:	P.Th.+D.E.
Arhitectura	A.14

Scara:	Data:	Rev:	Plansa
1:100	2023	0	1/1



NOTA DNSH:

La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.

**LEGENDA PERETI:**

- ELEMENTE DIN BETON ARMAT MONOLIT
- ZIDARIE
- ELEMENTE DIN BETON ARMAT PREFABRICAT

**Stampa 1:** GANEA I. ANDREI-VALERIU, ROMANIA, MLPDA, NR. 9873, VERIFICATOR PROIECTE

**Stampa 2:** LILIA F. MARIUS-DORIN, ROMANIA, MDRAP, NR.: 09655, VERIFICATOR PROIECTE

**Stampa 3:** HAROMI V. ȘTEFAN, ROMANIA, NR.359, VERIFICATOR PROIECTE

**Stampa 4:** POPESCU V. DUMITRU, ROMANIA, MLPAT-DCLP, NR. 25, EXPERT TEHNIC

**Stampa 5:** ȘTEFAN P. CĂRLIN, ROMANIA, NR. 0155, AUDITOR ENERGETIC GRADI

**Stampa 6:** ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA, 8280, Irina Alexandra FERCHE, Arhitect cu drept de semnătură

6. Soluție parapet tip 6 (SP6)
- Parapet din beton armat prefabricat ce se pastreaza cu luarea unor masuri de punere in siguranta, fara inchidere balcon.
7. Soluție parapet tip 7 (SP7)
- Parapet din armociment pe structura metalica ce se pastreaza si se consolideaza dupa caz, fara inchidere balcon.
- Nota: acolo unde constructorul constata faptul ca starea parapetului nu permite consolidarea acestuia, acesta va notifica in scris proiectantul pentru schimbarea solutiei.
11. Soluție parapet tip 11 (SP11)
- Parapet din lemn pe structura metalica ce se desface si se inlocuieste cu un parapet nou, fara inchidere balcon.

NOTA :

- STRUCTURA PARAPETULUI, BALUSTRADE METALICA SI ELEMENTELE VERTICALE SE PROPUN SA SE RECONDITIONEZE; IN CAZUL CONSTATARII PREZENTEI UNOR DEGRADARI, SE PROPUNE INLOCUIREA ACESTORA CU UNELE NOI
- SE VA INTERVENI ASUPRA BALCOANELOR FARA A ALTERA ASPECTUL ARHITECTURAL ORIGINAL AL FATADEI
- SE PROPUNE PASTRAREA ELEMENTELOR VERTICALE, RECONDITONAREA SI VOPSIREA ACESTORA
- SE PROPUNE INLOCUIREA ELEMENTELOR ORIZONTALE CU UNELE SIMILARE, REALIZATE DIN LEMN

Soluțiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reprodusa - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

**Proiectant:** CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Sediul social / Punct de lucru:  
Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 6, Bucuresti  
Email: office@cds.com.ro  
Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555

**BENEFICIAR:** PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA

**TITLU PROIECT:** Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1

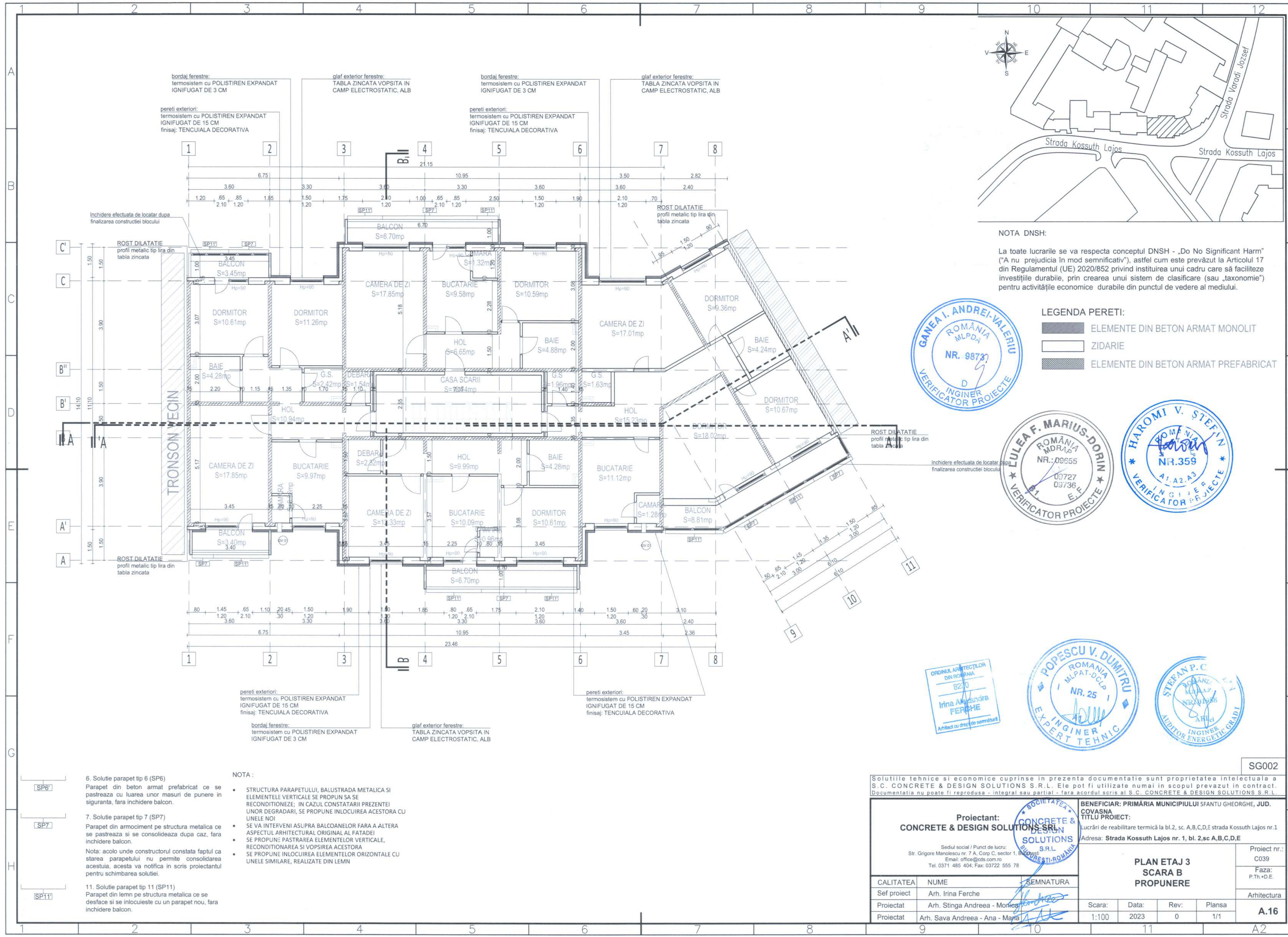
Adresa: Strada Kossuth Lajos nr. 1, bl. 2, sc A,B,C,D,E

**PLAN ETAJ 1-2 SCARA B PROPUNERE**

CALITATEA	NUME	SEMNATURA
Sef proiect	Arh. Irina Ferche	
Proiectat	Arh. Stinga Andreea - Monica	
Proiectat	Arh. Sava Andreea - Ana - Maria	

Scara:	Data:	Rev:	Plansa
1:100	2023	0	1/1

Proiect nr.: C039  
Faza: P.Th.+D.E.  
Arhitectura  
**A.15**



NOTA DNSH:

La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” (“A nu prejudicia in mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.

**LEGENDA PERETI:**

- ELEMENTE DIN BETON ARMAT MONOLIT
- ZIDARIE
- ELEMENTE DIN BETON ARMAT PREFABRICAT

**PROIECTANT:**  
GANEA I. ANDREI-VALERIU  
ROMANIA  
MLPDA  
NR. 9873  
INGINER  
VERIFICATOR PROIECTE

**VERIFICATOR PROIECTE:**  
LULEA F. MARIUS-DORIN  
ROMANIA  
MDRAA  
NR.: 09655  
09727  
09736  
E.F.

**VERIFICATOR PROIECTE:**  
HAROMI V. ȘTEFAN  
ROMANIA  
NR. 359  
A1, A2, A3  
INGINIER  
VERIFICATOR PROIECTE

**ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA:**  
8210  
Irina Alexandra FERCHE  
Arhitect cu drept de semnatura

**ROMANIA MLPAT-DCLP:**  
NR. 25  
INGINER  
EXPERT TEHNIC

**ROMANIA NR. 1558:**  
STEFAN P.C.  
INGINER  
AUDITOR ENERGETIC GRADI

6. Solutie parapet tip 6 (SP6)  
Parapet din beton armat prefabricat ce se pastreaza cu luarea unor masuri de punere in siguranta, fara inchidere balcon.
7. Solutie parapet tip 7 (SP7)  
Parapet din armociment pe structura metalica ce se pastreaza si se consolideaza dupa caz, fara inchidere balcon.
- Nota: acolo unde constructorul constata faptul ca starea parapetului nu permite consolidarea acestuia, acesta va notifica in scris proiectantul pentru schimbarea solutiei.
11. Solutie parapet tip 11 (SP11)  
Parapet din lemn pe structura metalica ce se desface si se inlocuieste cu un parapet nou, fara inchidere balcon.
- NOTA :**
- STRUCTURA PARAPETULUI, BALUSTRADE METALICA SI ELEMENTELE VERTICALE SE PROPUN SA SE RECONDITONEZE; IN CAZUL CONSTATARII PREZENTEI UNOR DEGRADARI, SE PROPUNE INLOCUIREA ACESTORA CU UNELE NOI
  - SE VA INTERVENI ASUPRA BALCOANELOR FARA A ALTERA ASPECTUL ARHITECTURAL ORIGINAL AL FATADEI
  - SE PROPUNE PASTRAREA ELEMENTELOR VERTICALE, RECONDITONAREA SI VOPSIREA ACESTORA
  - SE PROPUNE INLOCUIREA ELEMENTELOR ORIZONTALE CU UNELE SIMILARE, REALIZATE DIN LEMN

SG002

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reproducuta - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

**Proiectant:**  
CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.  
Societate cu raspundere limitata  
Sediul social / Punct de lucru:  
Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, Bucuresti  
Email: office@cds.com.ro  
Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78

**BENEFICIAR:** PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA  
**TITLU PROIECT:** Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1  
**Adresa:** Strada Kossuth Lajos nr. 1, bl. 2, sc A,B,C,D,E

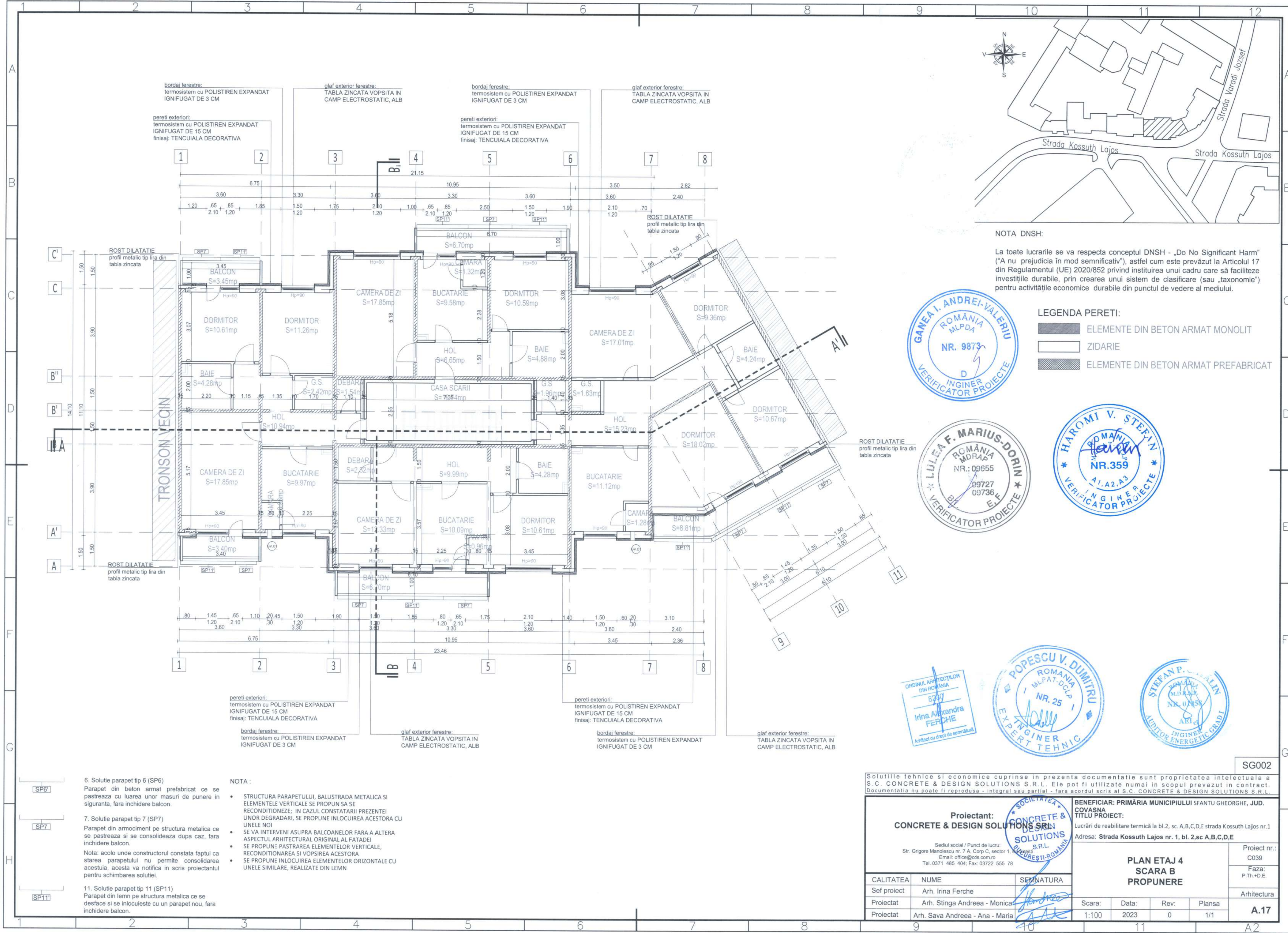
**PLAN ETAJ 3**  
**SCARA B**  
**PROPOUNERE**

Proiect nr.: C039  
Faza: P.Th.+D.E.  
Arhitectura

CALITATEA	NUME	SEMNATURA
Sef proiect	Arh. Irina Ferche	
Proiectat	Arh. Stinga Andreea - Monica	
Proiectat	Arh. Sava Andreea - Ana - Maria	

Scara: 1:100  
Data: 2023  
Rev: 0  
Plansa: 1/1

**A.16**



NOTA DNSH:

La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.



6. Solutie parapet tip 6 (SP6)  
Parapet din beton armat prefabricat ce se pastreaza cu luarea unor masuri de punere in siguranta, fara inchidere balcon.

7. Solutie parapet tip 7 (SP7)  
Parapet din armociment pe structura metalica ce se pastreaza si se consolideaza dupa caz, fara inchidere balcon.

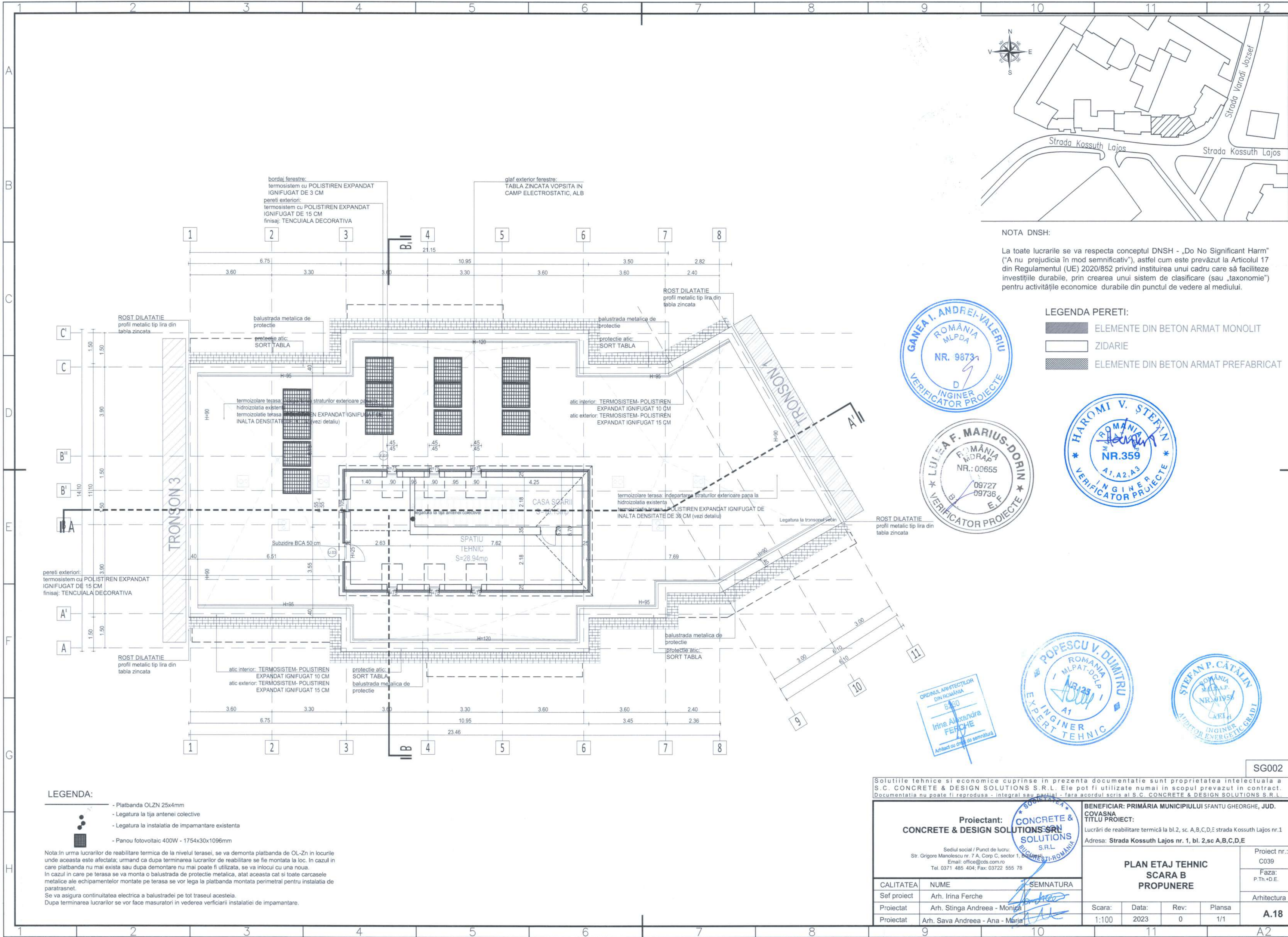
Nota: acolo unde constructorul constata faptul ca starea parapetului nu permite consolidarea acestuia, acesta va notifica in scris proiectantul pentru schimbarea solutiei.

11. Solutie parapet tip 11 (SP11)  
Parapet din lemn pe structura metalica ce se desface si se inlocuieste cu un parapet nou, fara inchidere balcon.

NOTA:

- STRUCTURA PARAPETULUI, BALISTRADA METALICA SI ELEMENTELE VERTICALE SE PROPUN SA SE RECONDITIONEZE; IN CAZUL CONSTATARII PREZENTEI UNOR DEGRADARI, SE PROPUNE INLOCUIREA ACESTORA CU UNELE NOI
- SE VA INTERVENI ASUPRA BALCOANELOR FARA A ALTERA ASPECTUL ARHITECTURAL ORIGINAL AL FATADEI
- SE PROPUNE PASTRAREA ELEMENTELOR VERTICALE, RECONDITONAREA SI VOPSIREA ACESTORA
- SE PROPUNE INLOCUIREA ELEMENTELOR ORIZONTALE CU UNELE SIMILARE, REALIZATE DIN LEMN

Soluțiile tehnice și economice cuprinse în prezenta documentație sunt proprietatea intelectuală a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai în scopul prevăzut în contract. Documentația nu poate fi reprodusă - integral sau parțial - fără acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.		
<b>Proiectant:</b> <b>CONCRETE &amp; DESIGN SOLUTIONS S.R.L.</b> Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, București Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 0372 555 78		
<b>BENEFICIAR:</b> PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA <b>TITLU PROIECT:</b> Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1 Adresa: Strada Kossuth Lajos nr. 1, bl. 2, sc A,B,C,D,E		
<b>PLAN ETAJ 4</b> <b>SCARA B</b> <b>PROPOUNERE</b>		
CALITATEA	NUME	SEMNATURA
Sef proiect	Arh. Irina Ferche	
Proiectat	Arh. Stinga Andreea - Monica	
Proiectat	Arh. Sava Andreea - Ana - Maria	
Scara:	Data:	Rev:
1:100	2023	0
Plansa	1/1	
Proiect nr.: C039		
Faza: P.Th.+D.E.		
Arhitectura		
<b>A.17</b>		



NOTA DNSH:

La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.

LEGENDA PERETI:

- ELEMENTE DIN BETON ARMAT MONOLIT
- ZIDARIE
- ELEMENTE DIN BETON ARMAT PREFABRICAT



LEGENDA:

- Plăbandă OLZN 25x4mm
- Legătura la tija antenei colective
- Legătura la instalația de împănare existentă
- Panou fotovoltaic 400W - 1754x30x1096mm

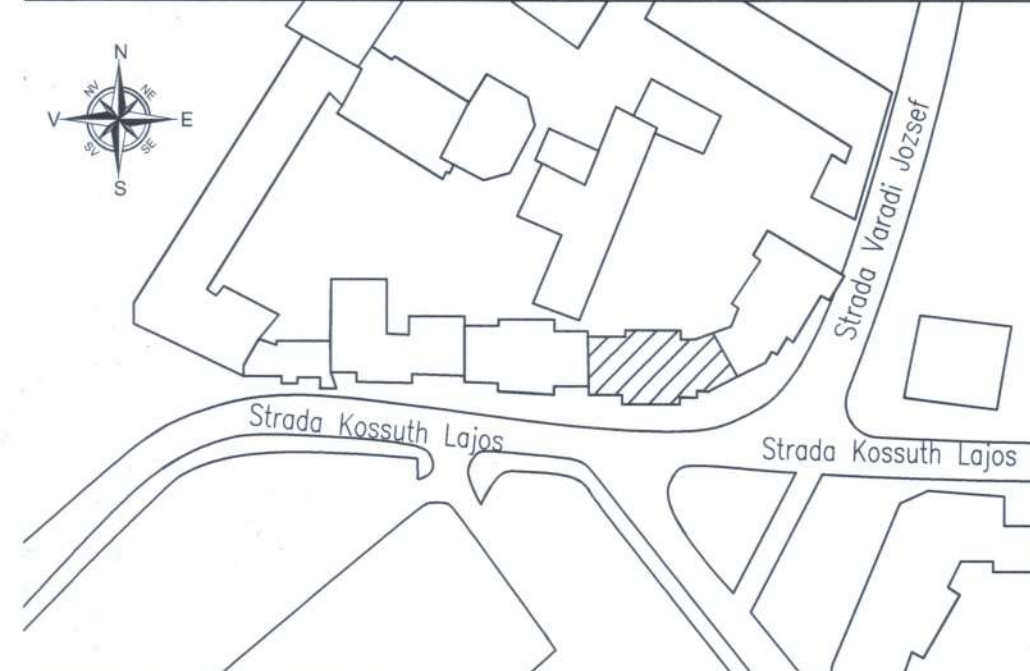
Nota: În urma lucrărilor de reabilitare termică de la nivelul terasei, se va demonta plăbanda de OL-Zn în locurile unde aceasta este afectată; urmând ca după terminarea lucrărilor de reabilitare se fie montată la loc. În cazul în care plăbanda nu mai există sau după demontare nu mai poate fi utilizată, se va înlocui cu una nouă. În cazul în care pe terasă se va monta o balustradă de protecție metalică, atât aceasta cât și toate carcusele metalice ale echipamentelor montate pe terasă se vor lega la plăbanda montată perimetral pentru instalația de paratrasnet. Se va asigura continuitatea electrică a balustradei pe tot traseul acesteia. După terminarea lucrărilor se vor face măsurători în vederea verificării instalației de împănare.

SG002

Soluțiile tehnice și economice cuprinse în prezenta documentație sunt proprietatea intelectuală a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai în scopul prevăzut în contract. Documentația nu poate fi reprodusă - integral sau parțial - fără acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

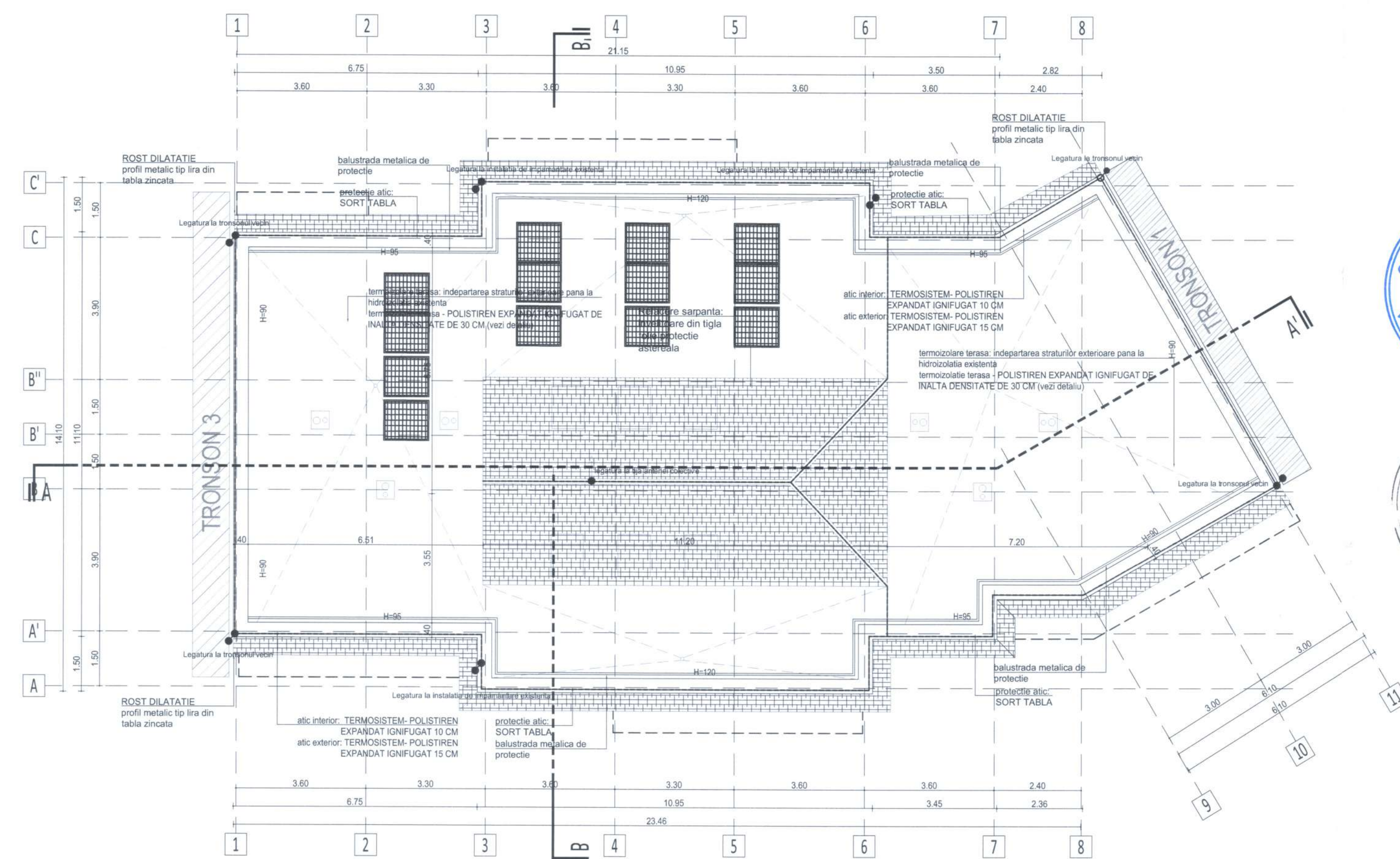
<b>Proiectant:</b> <b>CONCRETE &amp; DESIGN SOLUTIONS S.R.L.</b> Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, București Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78		<b>BENEFICIAR: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA</b> <b>TITLU PROIECT:</b> Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1 Adresa: <b>Strada Kossuth Lajos nr. 1, bl. 2, sc A,B,C,D,E</b>	
<b>PLAN ETAJ TEHNIC SCARA B PROPUNERE</b>		Proiect nr.: C039 Faza: P.Th.+D.E. Arhitectura	
CALITATEA	NUME	SEMNATURA	
Sef proiect	Arh. Irina Ferche		
Proiectat	Arh. Stinga Andreea - Monica		
Proiectat	Arh. Sava Andreea - Ana - Maria		
Scara:	Data:	Rev:	Plansa:
1:100	2023	0	1/1

A.18



NOTA DNSH:

La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.



- LEGENDA:**
- Placinta OLZN 25x4mm
  - Legatura la tija antenei colective
  - Legatura la instalatia de impamantare existenta
  - Panou fotovoltaic 400W - 1754x30x1096mm

Nota: In urma lucrarilor de reabilitare termica de la nivelul terasei, se va demonta placinta de OL-Zn in locurile unde aceasta este afectata; urmand ca dupa terminarea lucrarilor de reabilitare se fie montata la loc. In cazul in care placinta nu mai exista sau dupa demontare nu mai poate fi utilizata, se va inlocui cu una noua. In cazul in care pe terasa se va monta o balustrada de protectie metalica, atat aceasta cat si toate carcusele metalice ale echipamentelor montate pe terasa se vor lega la placinta montata perimetral pentru instalatia de paratraseret. Se va asigura continuitatea electrica a balustradei pe tot traseul acesteia. Dupa terminarea lucrarilor se vor face masuratori in vederea verificarii instalatiei de impamantare.

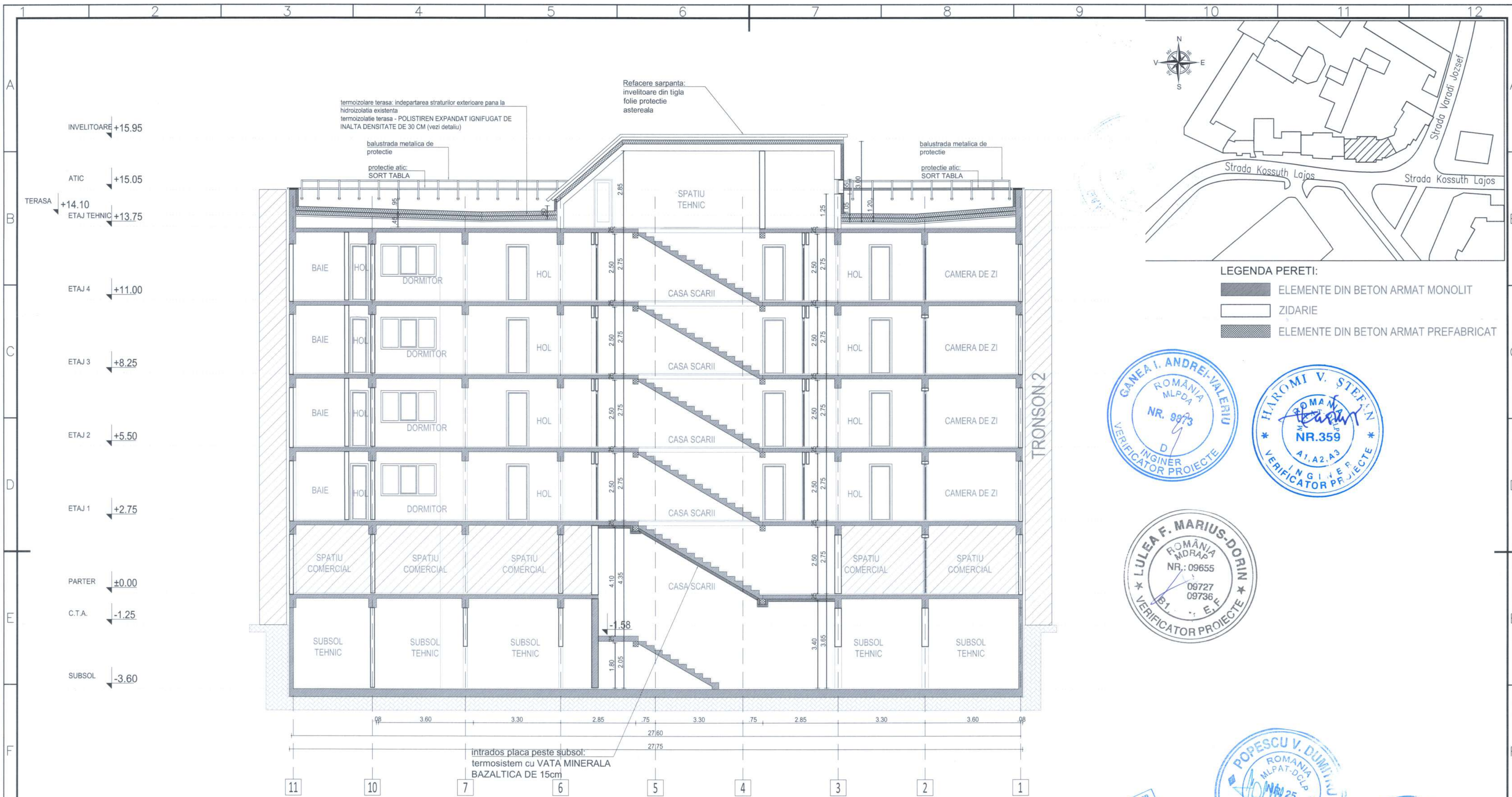
SG002

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reproducuta - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

<b>Proiectant:</b> <b>CONCRETE &amp; DESIGN SOLUTIONS S.R.L.</b> Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, Bucuresti Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78			<b>BENEFICIAR:</b> PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA <b>TITLU PROIECT:</b> Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1 Adresa: <b>Strada Kossuth Lajos nr. 1, bl. 2, sc A,B,C,D,E</b>		
<b>PLAN INVELITOARE SCARA B PROPUNERE</b>			<b>Proiect nr.:</b> C039 <b>Faza:</b> P.Th.+D.E. <b>Arhitectura</b>		
<b>CALITATEA</b>	<b>NUME</b>	<b>SEMNTURA</b>	<b>Scara:</b>	<b>Data:</b>	<b>Rev:</b>
Sef proiect	Arh. Irina Ferche		1:100	2023	0
Proiectat	Arh. Stinga Andreea - Monica				
Proiectat	Arh. Sava Andreea - Ana - Maria				

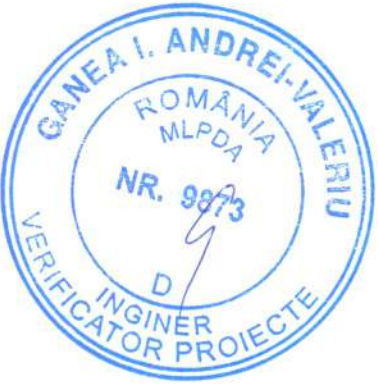
Planşa: 1/1

**A.19**



LEGENDA PERETI:

- ELEMENTE DIN BETON ARMAT MONOLIT
- ZIDARIE
- ELEMENTE DIN BETON ARMAT PREFABRICAT



NOTA DNSH:

La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.

6. Solutie parapet tip 6 (SP6)
- Parapet din beton armat prefabricat ce se pastreaza cu luarea unor masuri de punere in siguranta, fara inchidere balcon.
7. Solutie parapet tip 7 (SP7)
- Parapet din armociment pe structura metalica ce se pastreaza si se consolideaza dupa caz, fara inchidere balcon.
- Nota: acolo unde constructorul constata faptul ca starea parapetului nu permite consolidarea acestuia, acesta va notifica in scris proiectantul pentru schimbarea solutiei.
11. Solutie parapet tip 11 (SP11)
- Parapet din lemn pe structura metalica ce se desface si se inlocuieste cu un parapet nou, fara inchidere balcon.

- NOTA :
- STRUCTURA PARAPETULUI, BALUSTRADA METALICA SI ELEMENTELE VERTICALE SE PROPUN SA SE RECONDITIONEZE; IN CAZUL CONSTATARII PREZENTEI UNOR DEGRADARI, SE PROPUNE INLOCUIREA ACESTORA CU UNELE NOI
  - SE VA INTERVENI ASUPRA BALCOANELOR FARA A ALTERA ASPECTUL ARHITECTURAL ORIGINAL AL FATADEI
  - SE PROPUNE PASTRAREA ELEMENTELOR VERTICALE, RECONDITONAREA SI VOPSIREA ACESTORA
  - SE PROPUNE INLOCUIREA ELEMENTELOR ORIZONTALE CU UNELE SIMILARE, REALIZATE DIN LEMN

Soluțiile tehnice și economice cuprinse în prezenta documentație sunt proprietatea intelectuală a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai în scopul prevăzut în contract. Documentația nu poate fi reproducă - integral sau parțial - fără acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

**Proiectant:**  
**CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.**

Sediul social / Punct de lucru:  
Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, Bucuresti  
Email: office@cds.com.ro  
Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78

**BENEFICIAR:** PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA

**TITLU PROIECT:**  
Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1

**Adresa:** Strada Kossuth Lajos nr. 1, bl. 2, sc A,B,C,D,E

**SECTIUNE LONGITUDINALA A-A'**  
**SCARA B**  
**PROPUNERE**

Scara:	Data:	Rev:	Plansa
1:100	2023	0	1/1

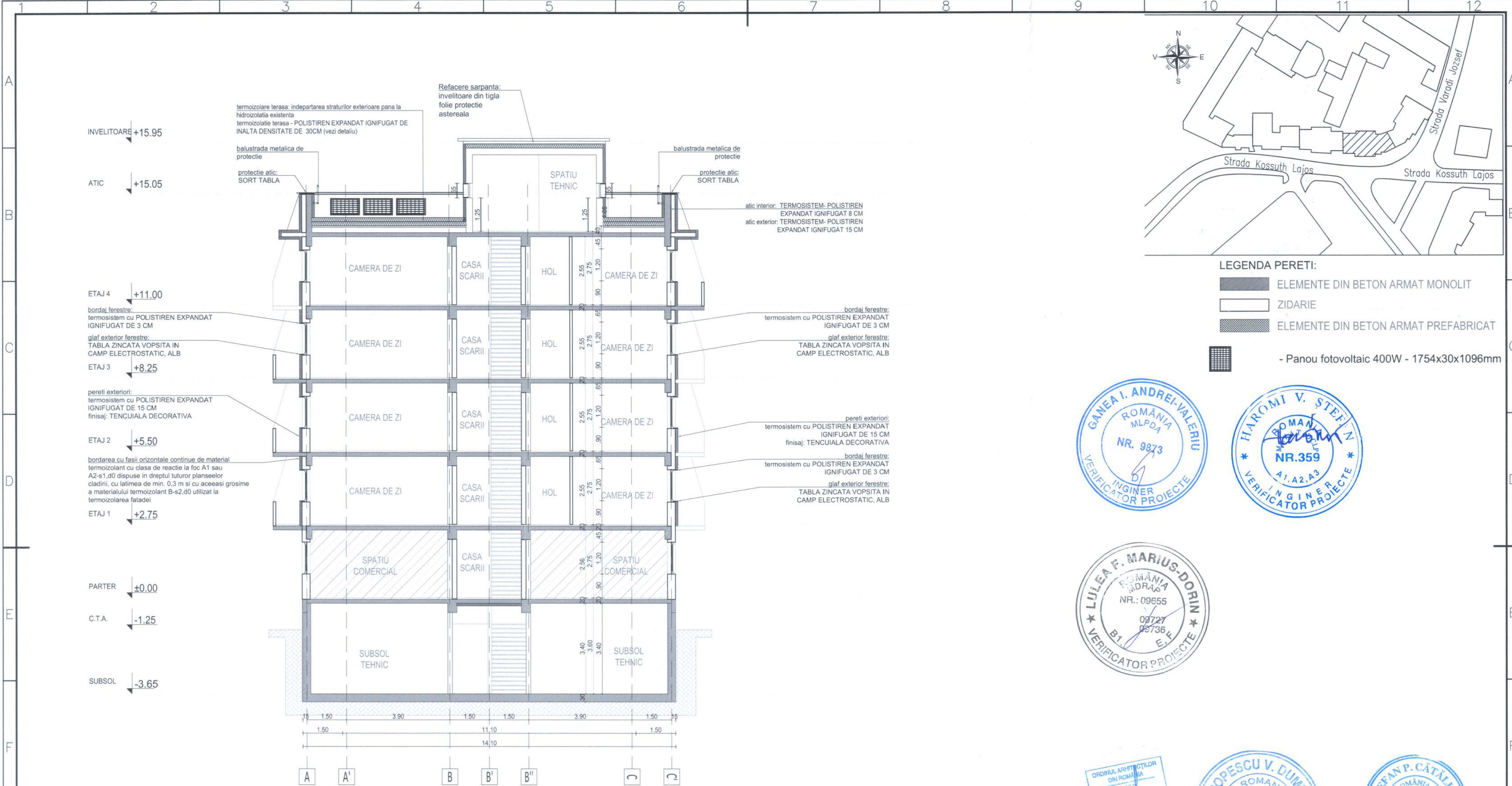
Proiect nr.: C039

Faza: P.Th.+D.E.

Arhitectura

**A.20**

CALITATEA	NUME	SEMNATURA
Sef proiect	Arh. Irina Ferche	
Proiectat	Arh. Stinga Andreea - Monica	
Proiectat	Arh. Sava Andreea - Ana - Maria	



LEGENDA PERETI:

- ELEMENTE DIN BETON ARMAT MONOLIT
- ZIDARIE
- ELEMENTE DIN BETON ARMAT PREFABRICAT

- Panou fotovoltaic 400W - 1754x30x1096mm



NOTA DNSH:

La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.

6. Solutie parapet tip 6 (SP6)
- Parapet din beton armat prefabricat ce se pastreaza cu luarea unor masuri de punere in siguranta, fara inchidere balcon.
7. Solutie parapet tip 7 (SP7)
- Parapet din armociment pe structura metalica ce se pastreaza si se consolideaza dupa caz, fara inchidere balcon.
- Nota: acolo unde constructorul constata faptul ca starea parapetului nu permite consolidarea acestuia, acesta va notifica in scris proiectantul pentru schimbarea solutiei.
11. Solutie parapet tip 11 (SP11)
- Parapet din lemn pe structura metalica ce se desface si se inlocuieste cu un parapet nou, fara inchidere balcon.
- NOTA :
- STRUCTURA PARAPETULUI, BALUSTRADA METALICA SI ELEMENTELE VERTICALE SE PROPUN SA SE RECONDITIONEZE; IN CAZUL CONSTATARII PREZENTEI UNOR DEGRADARI, SE PROPUNE INLOCUIREA ACESTORA CU UNELE NOI
  - SE VA INTERVENI ASUPRA BALCOANELOR FARA A ALTERA ASPECTUL ARHITECTURAL ORIGINAL AL FATADEI
  - SE PROPUNE PASTRAREA ELEMENTELOR VERTICALE, RECONDITIOAREA SI VOPSIREA ACESTORA
  - SE PROPUNE INLOCUIREA ELEMENTELOR ORIZONTALE CU UNELE SIMILARE, REALIZATE DIN LEMN

SG002

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reproducuta - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Proiectant: **CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.**

Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, Bucuresti  
Email: office@cds.com.ro  
Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA

TITLU PROIECT: Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1

Adresa: Strada Kossuth Lajos nr. 1, bl. 2, sc A,B,C,D,E

Proiect nr.: C039

Faza: P.Th.+D.E.

Arhitectura

**SECTIUNE TRANSVERSALA B-B'**

**SCARA B**

**PROPUNERE**

Scara: 1:100

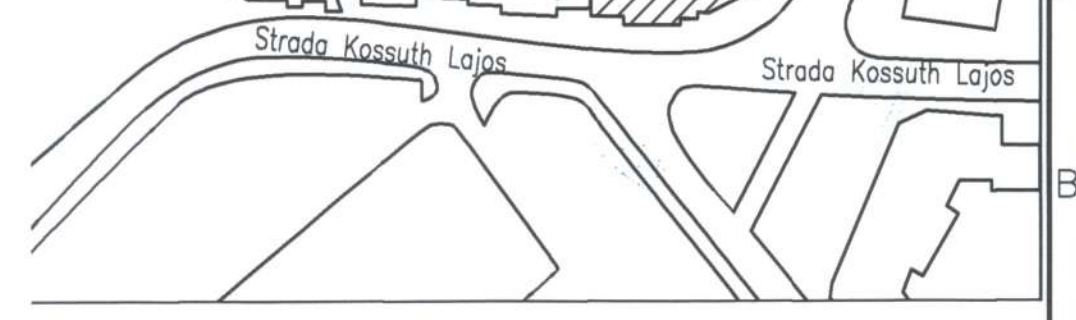
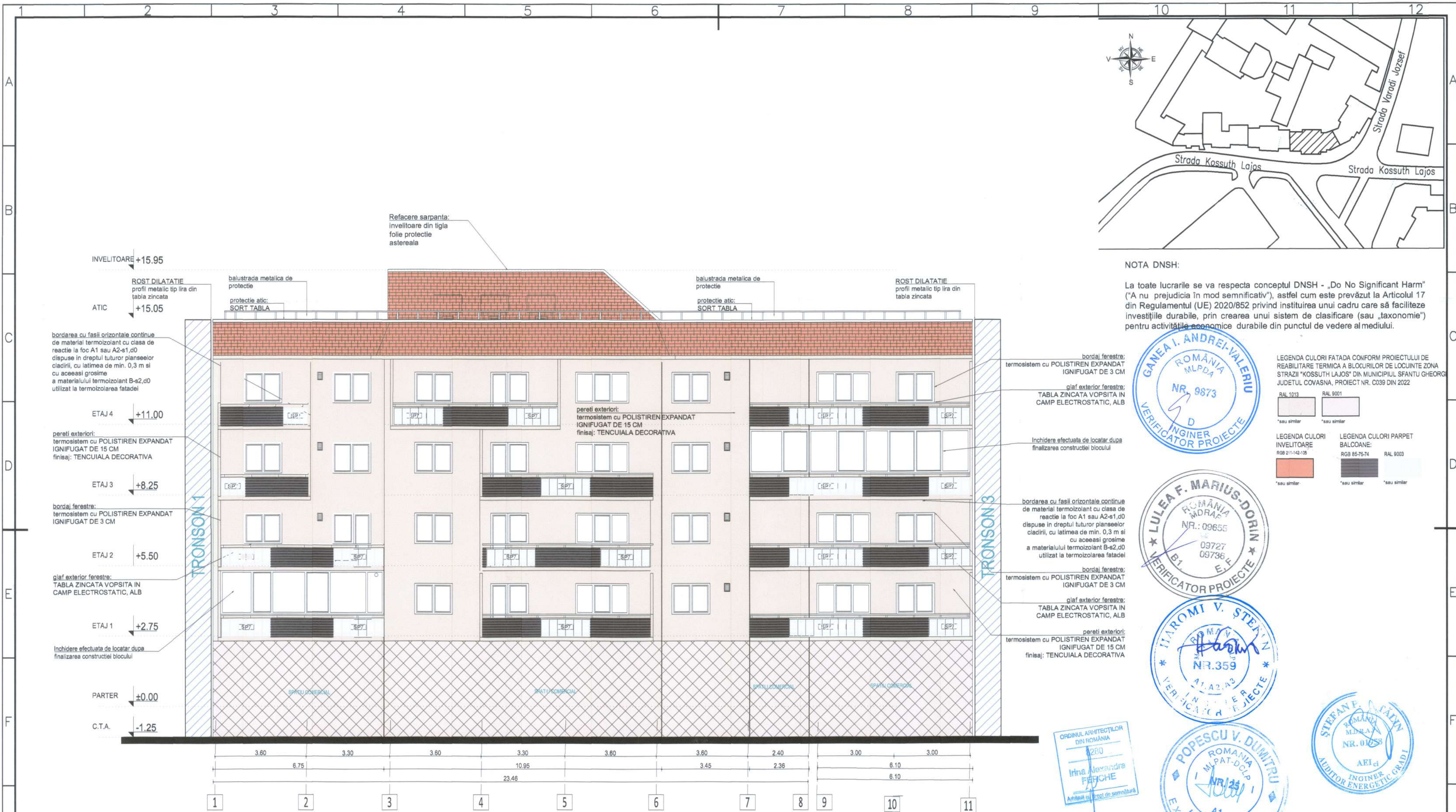
Data: 2023

Rev: 0

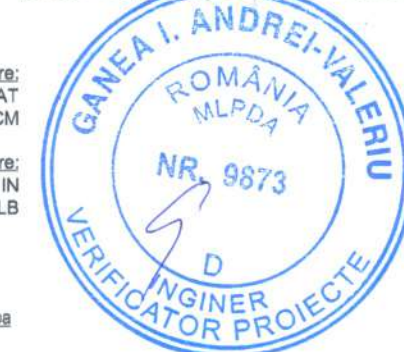
Plansa: 1/1

**A.21**

CALITATEA	NUME	SEMNATURA
Sef proiect	Arh. Irina Ferche	
Proiectat	Arh. Stinga Andreea - Monica	
Proiectat	Arh. Sava Andreea - Ana - Maria	



NOTA DNSH:  
La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm”  
("A nu prejudicia in mod semnificativ"), astfel cum este prevazut la Articolul 17  
din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care sa faciliteze  
investitiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”)   
pentru activitatile economice durabile din punctul de vedere al mediului.



LEGENDA CULORI FATADA CONFORM PROIECTULUI DE  
REABILITARE TERMICA A BLOCURILOR DE LOCUINTE ZONA  
STRAZII "KOSSUTH LAJOS" DIN MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE  
JUDETUL COVASNA, PROIECT NR. C039 DIN 2022

RAL 1013	RAL 9001
*sau similar	*sau similar

LEGENDA CULORI PARPET  
INVELITOARE

RGB 211-142-105	RGB 85-75-74	RAL 9003
*sau similar	*sau similar	*sau similar



6. Solutie parapet tip 6 (SP6)  
Parapet din beton armat prefabricat ce se  
pastreaza cu luarea unor masuri de punere in  
siguranta, fara inchidere balcon.
7. Solutie parapet tip 7 (SP7)  
Parapet din armociment pe structura metalica ce  
se pastreaza si se consolideaza dupa caz, fara  
inchidere balcon.
- Nota: acolo unde constructorul constata faptul ca  
starea parapetului nu permite consolidarea  
acestuia, acesta va notifica in scris proiectantul  
pentru schimbarea solutiei.
11. Solutie parapet tip 11 (SP11)  
Parapet din lemn pe structura metalica ce se  
desface si se inlocuieste cu un parapet nou, fara  
inchidere balcon.
- NOTA:
- STRUCTURA PARAPETULUI, BALUSTRADA METALICA SI  
ELEMENTE VERTICALE SE PROPUN SA SE  
RECONDITIONEZE; IN CAZUL CONSTATARII PREZENTEI  
UNOR DEGRADARI, SE PROPUNE INLOCUIREA ACESTORA CU  
UNELE NOI
  - SE VA INTERVENI ASUPRA BALCOANELOR FARA A ALTERA  
ASPECTUL ARHITECTURAL ORIGINAL AL FATADEI
  - SE PROPUNE PASTRAREA ELEMENTELOR VERTICALE,  
RECONDITINAREA SI VOPSIREA ACESTORA
  - SE PROPUNE INLOCUIREA ELEMENTELOR ORIZONTALE CU  
UNELE SIMILARE, REALIZATE DIN LEMN

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a  
S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract.  
Documentatia nu poate fi reprodusa - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

**Proiectant:**  
**CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.**

Sediul social / Punct de lucru:  
Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, Bucuresti S.R.L.  
Email: office@cds.com.ro  
Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78

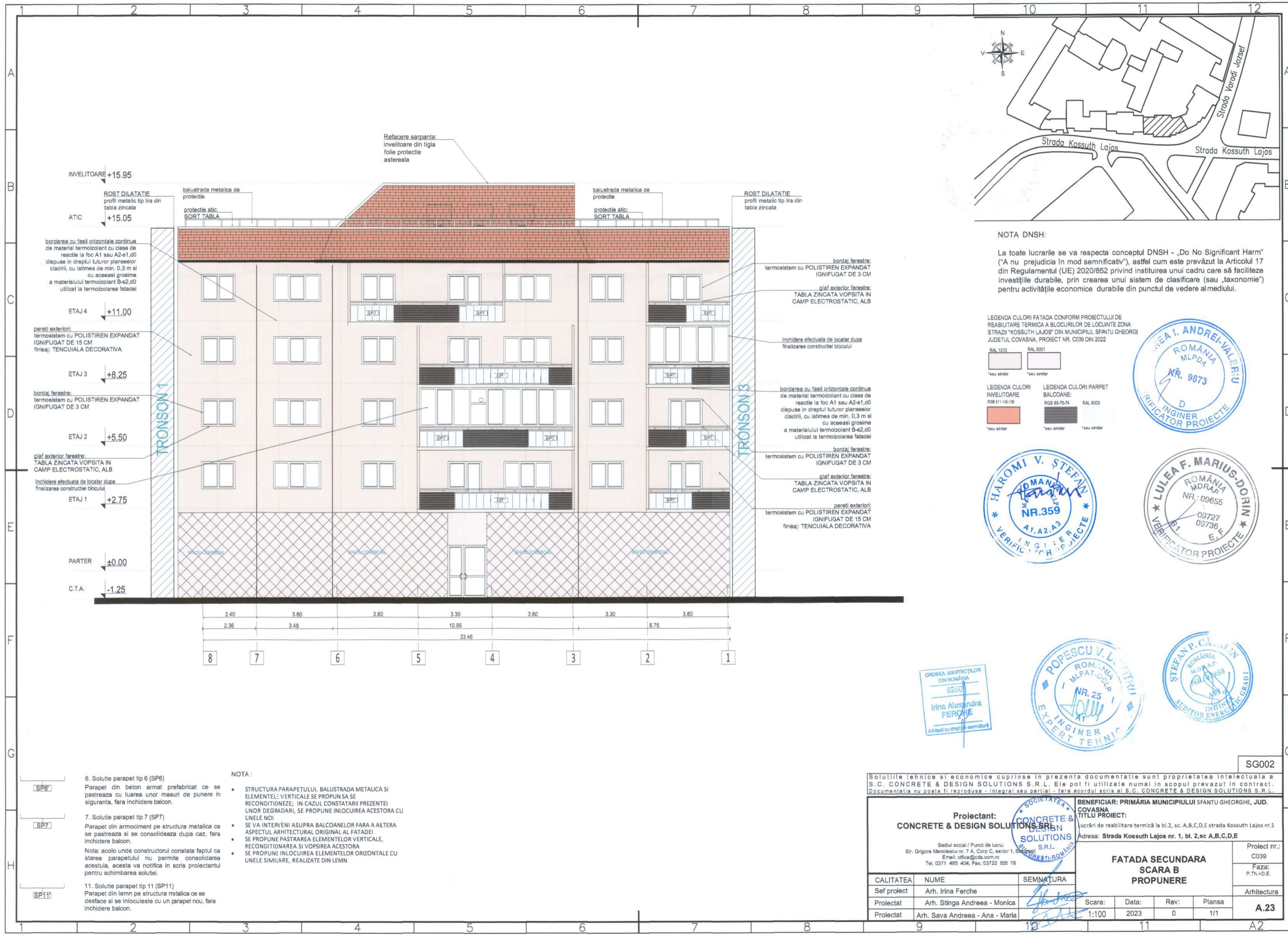
**BENEFICIAR: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUDE-  
COVASNA**  
**TITLU PROIECT:**  
Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1  
Adresa: **Strada Kossuth Lajos nr. 1, bl. 2, sc A,B,C,D,E**

**FATADA PRINCIPALA  
SCARA B  
PROPUNERE**

Scara: 1:100 Data: 2023 Rev: 0 Plansa: 1/1

Proiectat Arh. Irina Ferche  
Proiectat Arh. Stinga Andreea - Monica  
Proiectat Arh. Sava Andreea - Ana - Maria

Proiect nr.: C039  
Faza: P.Th.+D.E.  
Arhitectura: **A.22**



NOTA DNSH:

La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.

LEGENDA CULORI FATADA CONFORM PROIECTULUI DE REABILITARE TERMICA A BLOCURILOR DE LOCUINTA ZONA STRAZII "KOSSUTH LAJOS" DIN MUNICIPIUL SFANTU GHEORGE JUDETEL COVASNA, PROIECT NR. C039 DIN 2022

RAL 1013

\*sau similar

RAL 9001

\*sau similar

LEGENDA CULORI INVELITOARE

R08 211-142-105

\*sau similar

LEGENDA CULORI PARPET BALCOANE:

R08 85-75-74

RAL 9003

\*sau similar

ROMANIA MLPA NR. 9873

INGINIER VERIFICATOR PROIECTE

HAROMI V. STEFAN ROMANIA MLPA NR. 359

INGINIER VERIFICATOR PROIECTE

LULEA F. MARIUS-DORIN ROMANIA MDRA NR. 09655

VERIFICATOR PROIECTE

POPESCU V. L. ROMANIA MLPA NR. 25

INGINIER EXPERT TEHNIC

STEFAN P. C. ROMANIA MLPA NR. 9958

AUDITOR ENERGETIC GRADI

SG002

Soluțiile tehnice și economice cuprinse în prezenta documentație sunt proprietatea intelectuală a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai în scopul prevăzut în contract. Documentația nu poate fi reprodusă - integral sau parțial - fără acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

**Proiectant:**  
**CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.**

Sediul social / Punct de lucru:  
Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, București  
Email: office@cds.com.ro  
Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78

**BENEFICIAR:** PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA  
**TITLU PROIECT:** Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1  
Adresa: Strada Kossuth Lajos nr. 1, bl. 2, sc.A,B,C,D,E

**FATADA SECUNDARA SCARA B PROPUNERE**

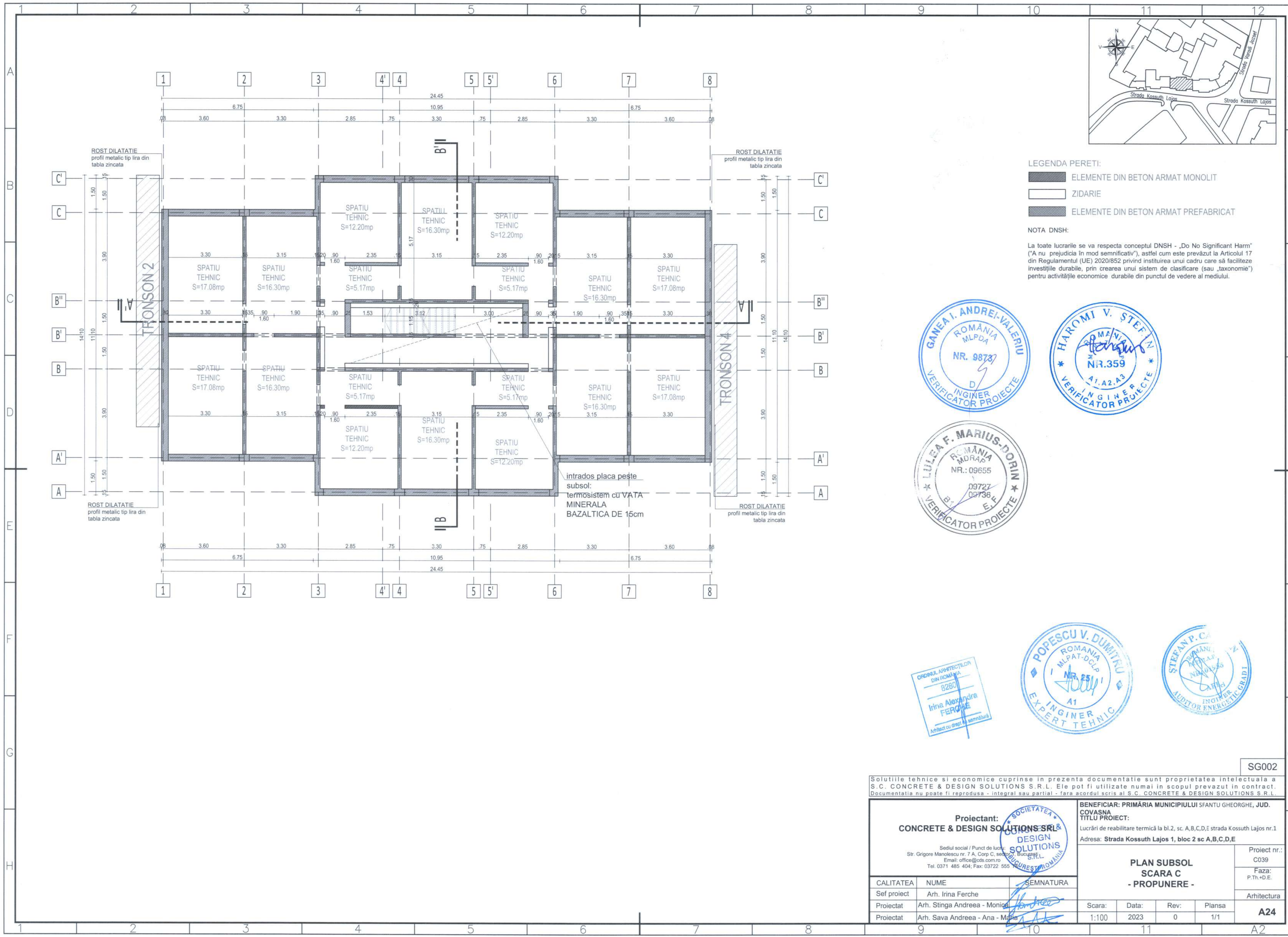
Scara:	Data:	Rev:	Plansa
1:100	2023	0	1/1

Proiect nr.: C039  
Faza: P.Th.+D.E.  
Arhitectura: **A.23**

CALITATEA	NUME	SEMNAȚURA
Sef proiect	Arh. Irina Ferche	
Proiectat	Arh. Stinga Andreea - Monica	
Proiectat	Arh. Sava Andreea - Ana - Maria	

- NOTA:
- STRUCTURA PARAPETULUI, BALUSTRADA METALICA SI ELEMENTE VERTICALE SE PROPUN SA SE RECONDITIONEZE; IN CAZUL CONSTATARII PREZENTEI UNOR DEGRADARI, SE PROPUNE INLOCUIREA ACESTORA CU UNELE NOI
  - SE VA INTERVENI ASUPRA BALCOANELOR FARA A ALTERA ASPECTUL ARHITECTURAL ORIGINAL AL FATADEI
  - SE PROPUNE PASTRAREA ELEMENTELOR VERTICALE, RECONDITIONAREA SI VOPSIREA ACESTORA
  - SE PROPUNE INLOCUIREA ELEMENTELOR ORIZONTALE CU UNELE SIMILARE, REALIZATE DIN LEMN

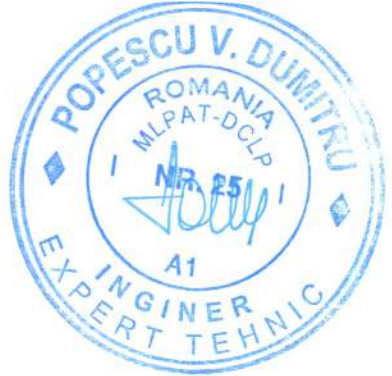
6. Soluție parapet tip 6 (SP6)  
Parapet din beton armat prefabricat ce se pastreaza cu luarea unor masuri de punere in siguranta, fara inchidere balcon.
7. Soluție parapet tip 7 (SP7)  
Parapet din armociment pe structura metalica ce se pastreaza si se consolideaza dupa caz, fara inchidere balcon.
- Nota: acolo unde constructorul constata faptul ca starea parapetului nu permite consolidarea acestuia, acesta va notifica in scris proiectantul pentru schimbarea solutiei.
11. Soluție parapet tip 11 (SP11)  
Parapet din lemn pe structura metalica ce se desface si se inlocuieste cu un parapet nou, fara inchidere balcon.



- LEGENDA PERETI:
- ELEMENTE DIN BETON ARMAT MONOLIT
  - ZIDARIE
  - ELEMENTE DIN BETON ARMAT PREFABRICAT

NOTA DNSH:

La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.



SG002

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reproducuta - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Proiectant:  
**CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS SRL**  
Societate cu raspundere limitata  
Sediul social / Punct de lucru:  
Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 6, Bucuresti  
Email: office@cds.com.ro  
Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555

SEMNATURA

CALITATEA

NUME

SEMNATURA

Sef proiect

Arh. Irina Ferche

Proiectat

Arh. Stinga Andreea - Monica

Proiectat

Arh. Sava Andreea - Ana - Maria

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA

TITLU PROIECT:  
Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1

Adresa: Strada Kossuth Lajos 1, bloc 2 sc A,B,C,D,E

PLAN SUBSOL  
SCARA C  
- PROPUNERE -

Scara: 1:100

Data: 2023

Rev: 0

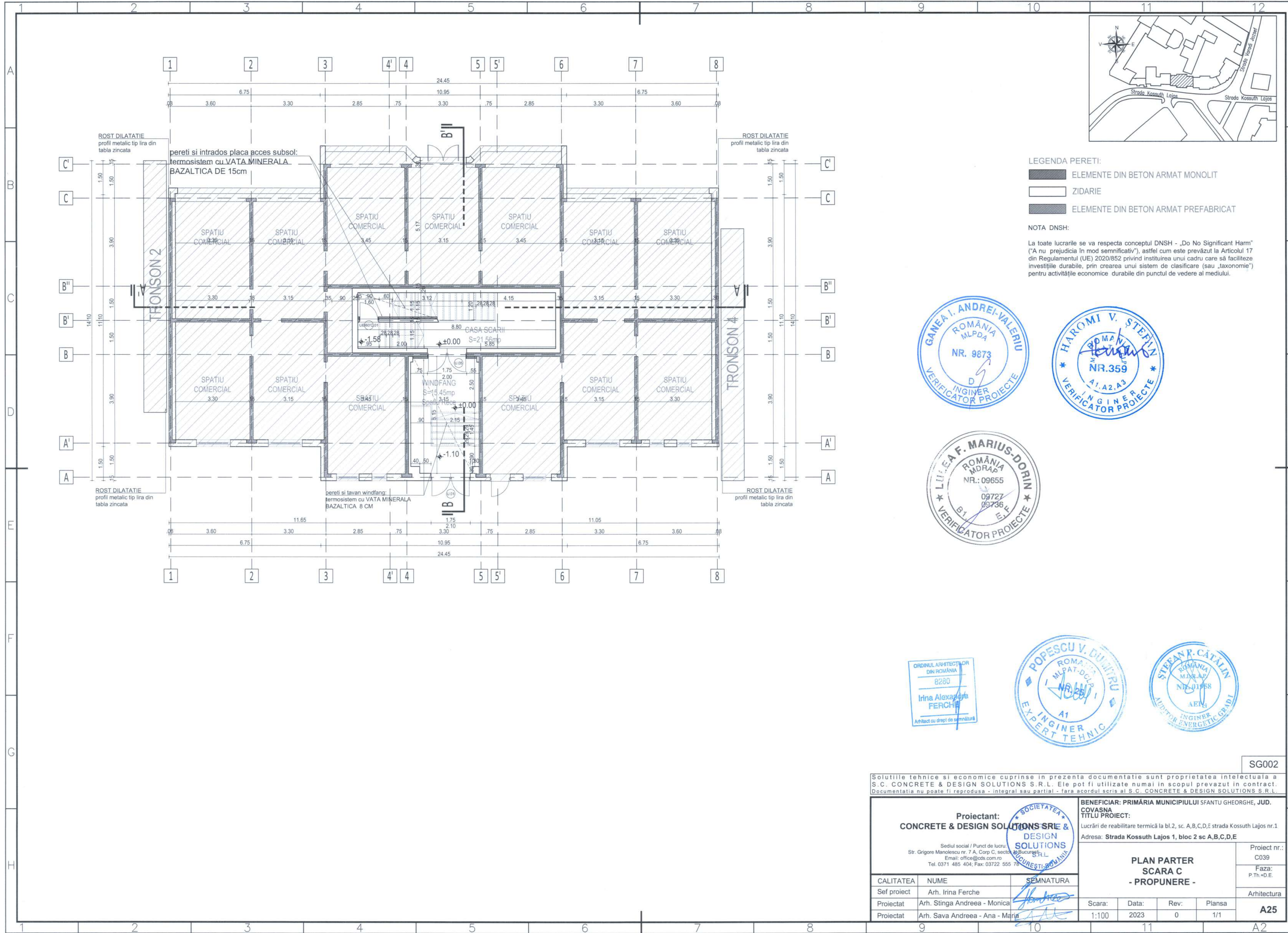
Plansa: 1/1

Proiect nr.: C039

Faza: P.Th.+D.E.

Arhitectura

A24



LEGENDA PERETI:

- ELEMENTE DIN BETON ARMAT MONOLIT
- ZIDARIE
- ELEMENTE DIN BETON ARMAT PREFABRICAT

NOTA DNSH:

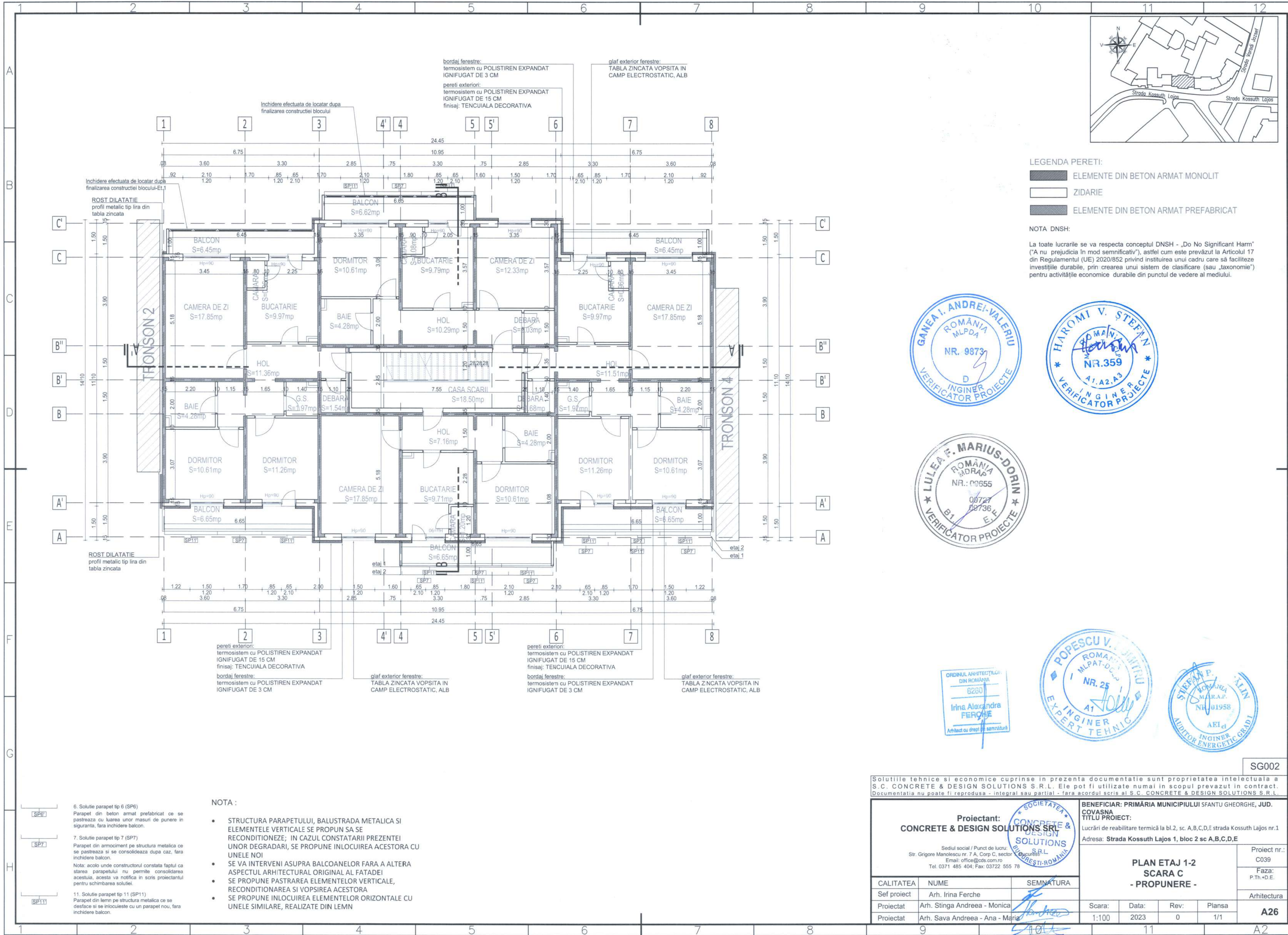
La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.

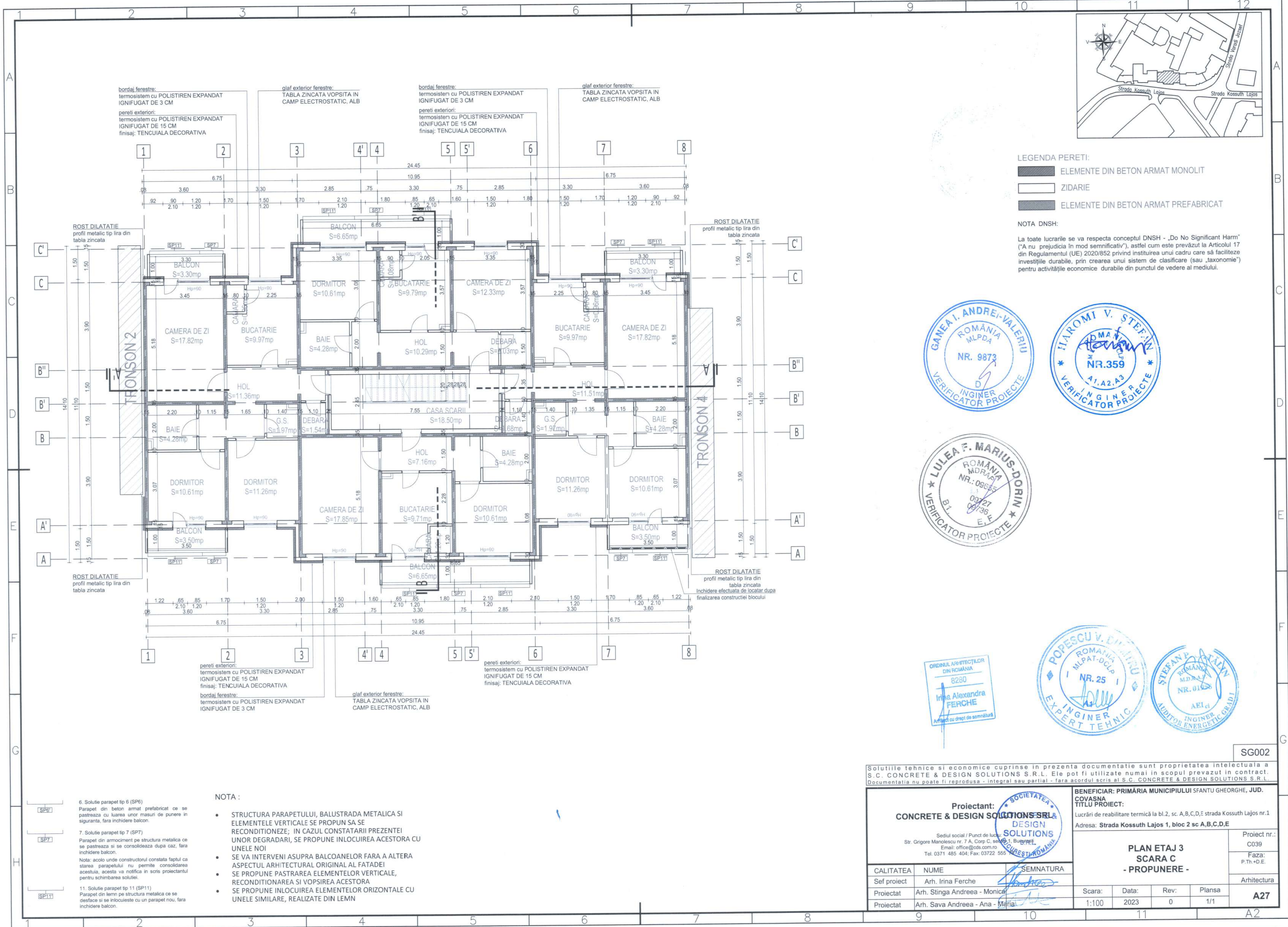


SG002

Soluțiile tehnice și economice cuprinse în prezenta documentație sunt proprietatea intelectuală a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai în scopul prevăzut în contract. Documentația nu poate fi reprodusă - integral sau parțial - fără acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

<b>Proiectant:</b> <b>CONCRETE &amp; DESIGN SOLUTIONS S.R.L.</b> Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 6, București, L. Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78			<b>BENEFICIAR:</b> PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA <b>TITLU PROIECT:</b> Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1 Adresa: <b>Strada Kossuth Lajos 1, bloc 2 sc A,B,C,D,E</b>			
<b>PLAN PARTER</b> <b>SCARA C</b> <b>- PROPUNERE -</b>			Proiect nr.: C039 Faza: P.Th.+D.E. Arhitectura			
CALITATEA	NUME	SEMNATURA	Scara:	Data:	Rev:	Plansa
Sef proiect	Arh. Irina Ferche		1:100	2023	0	1/1
Proiectat	Arh. Stinga Andreea - Monica					
Proiectat	Arh. Sava Andreea - Ana - Maria					





LEGENDA PERETI:

- ELEMENTE DIN BETON ARMAT MONOLIT
- ZIDARIE
- ELEMENTE DIN BETON ARMAT PREFABRICAT

NOTA DNSH:

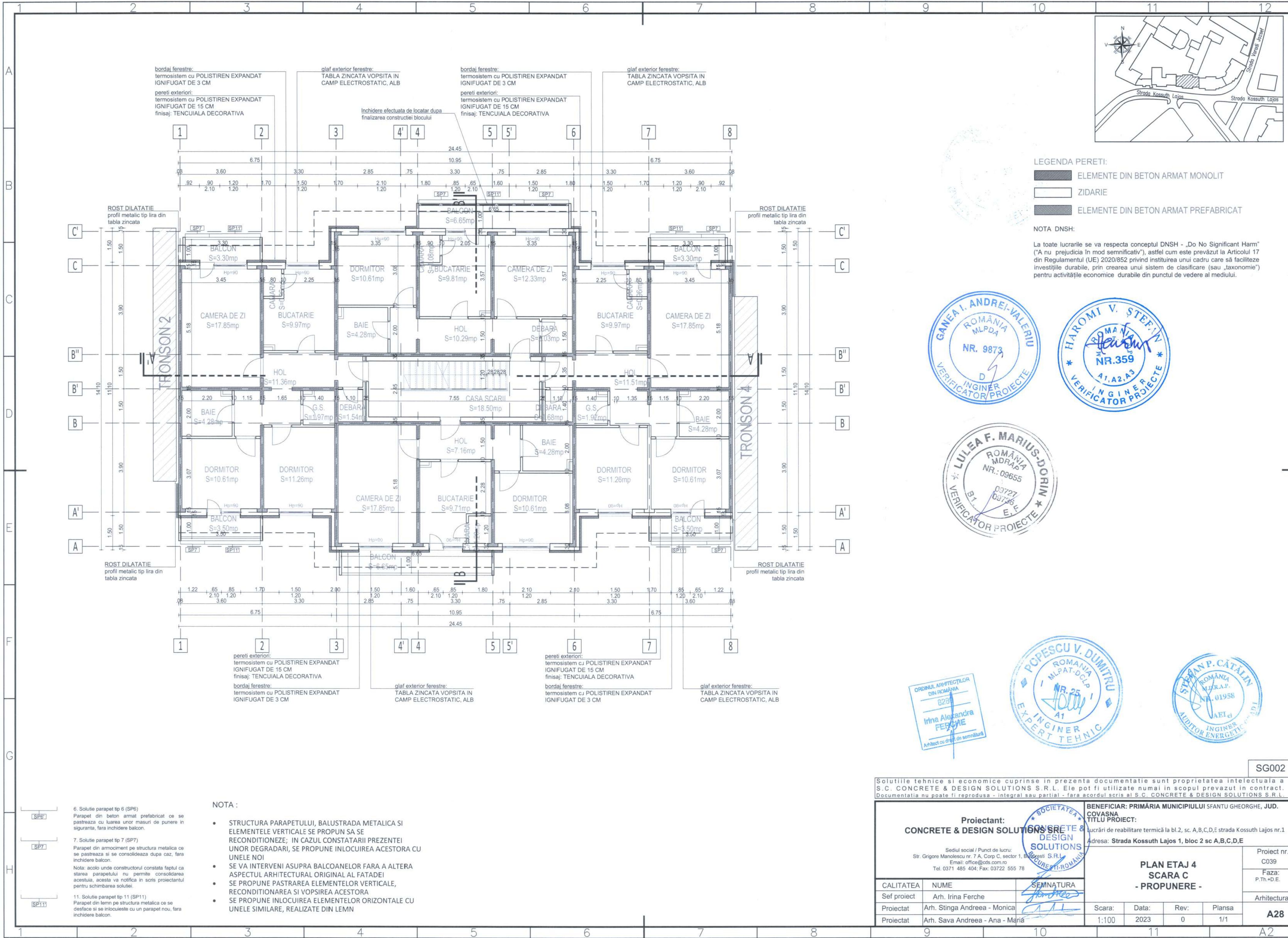
La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.

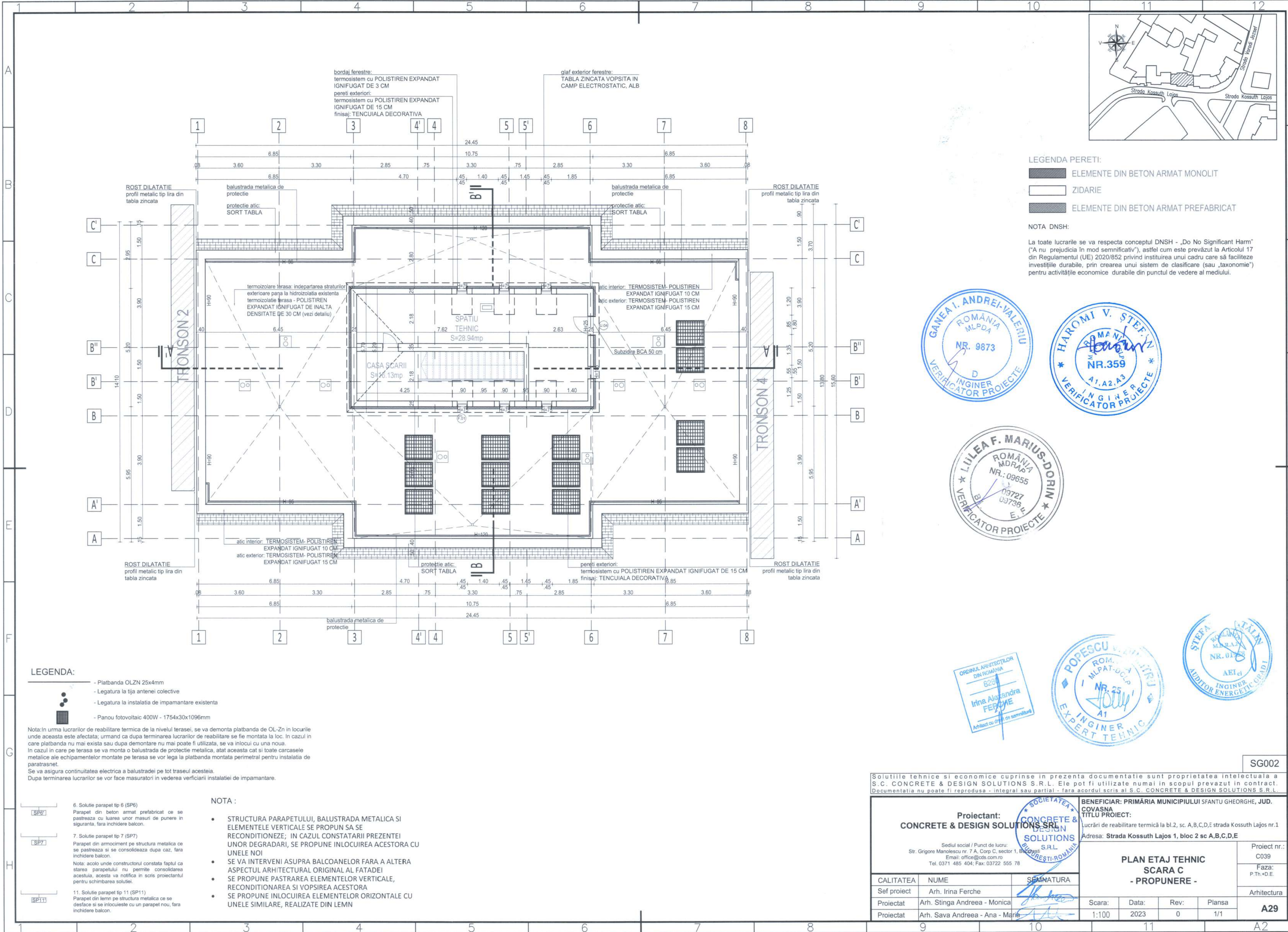


SG002

Soluțiile tehnice și economice cuprinse în prezenta documentație sunt proprietatea intelectuală a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai în scopul prevăzut în contract. Documentația nu poate fi reproducă - integral sau parțial - fără acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

<b>Proiectant:</b> <b>CONCRETE &amp; DESIGN SOLUTIONS SRL</b> Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, Bucuresti Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555		<b>BENEFICIAR:</b> PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA <b>TITLU PROIECT:</b> Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1 Adresa: <b>Strada Kossuth Lajos 1, bloc 2 sc A,B,C,D,E</b>	
<b>PLAN ETAJ 3</b> <b>SCARA C</b> <b>- PROPUNERE -</b>		<b>Proiect nr.:</b> C039 <b>Faza:</b> P.Th.+D.E. <b>Arhitectura</b> <b>A27</b>	
<b>CALITATEA</b>	<b>NUME</b>	<b>SEMNATURA</b>	<b>Scara:</b> 1:100
Sef proiect	Arh. Irina Ferche		<b>Data:</b> 2023
Proiectat	Arh. Stinga Andreea - Monica		<b>Rev:</b> 0
Proiectat	Arh. Sava Andreea - Ana - Maria		<b>Plansa</b> 1/1







NOTA DNSH:

La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.

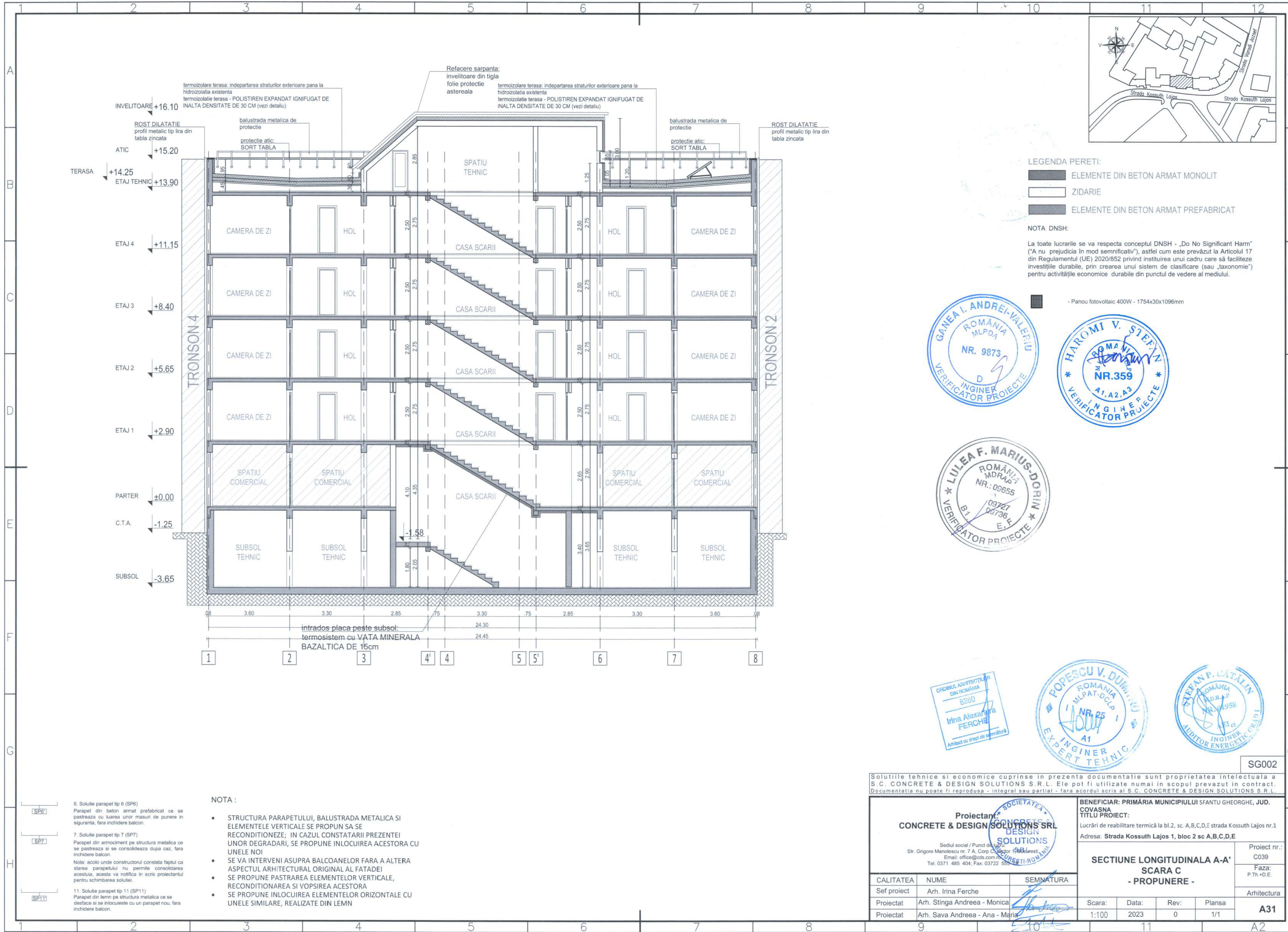


- LEGENDA:
- Plăbandă OLZN 25x4mm
  - Legătura la țija antenei colective
  - Legătura la instalația de împământare existentă
  - Panou fotovoltaic 400W - 1754x30x1096mm

Nota: În urma lucrărilor de reabilitare termică de la nivelul terasei, se va demonta plăbanda de OL-Zn în locurile unde aceasta este afectată; urmand ca după terminarea lucrărilor de reabilitare se fie montată la loc. În cazul în care plăbanda nu mai există sau după demontare nu mai poate fi utilizată, se va înlocui cu una nouă. În cazul în care pe terasă se va monta o balustradă de protecție metalică, atât aceasta cât și toate carcасele metalice ale echipamentelor montate pe terasă se vor lega la plăbanda montată perimetral pentru instalația de paratrăsnet. Se va asigura continuitatea electrică a balustradei pe tot traseul acesteia. După terminarea lucrărilor se vor face măsurători în vederea verificării instalației de împământare.

Soluțiile tehnice și economice cuprinse în prezenta documentație sunt proprietatea intelectuală a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai în scopul prevăzut în contract. Documentația nu poate fi reproducă - integral sau parțial - fără acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

<b>Proiectant:</b> <b>CONCRETE &amp; DESIGN SOLUTIONS S.R.L.</b> Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, București Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78				<b>BENEFICIAR: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA</b> <b>TITLU PROIECT:</b> Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1 Adresa: <b>Strada Kossuth Lajos 1, bloc 2 sc A,B,C,D,E</b>			
<b>PLAN INVELITOARE SCARA C - PROPUNERE -</b>				Proiect nr.: C039 Faza: P.Th.+D.E. Arhitectura			
CALITATEA	NUME	SEMNAȚURA	Scara:	Data:	Rev:	Plansa	<b>A30</b>
Sef proiect	Arh. Irina Ferche						
Proiectat	Arh. Stinga Andreea - Monica						
Proiectat	Arh. Sava Andreea - Ana - Maria		1:100	2023	0	1/1	



LEGENDA PERETI:

- ELEMENTE DIN BETON ARMAT MONOLIT
- ZIDARIE
- ELEMENTE DIN BETON ARMAT PREFABRICAT

NOTA DNSH:

La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.

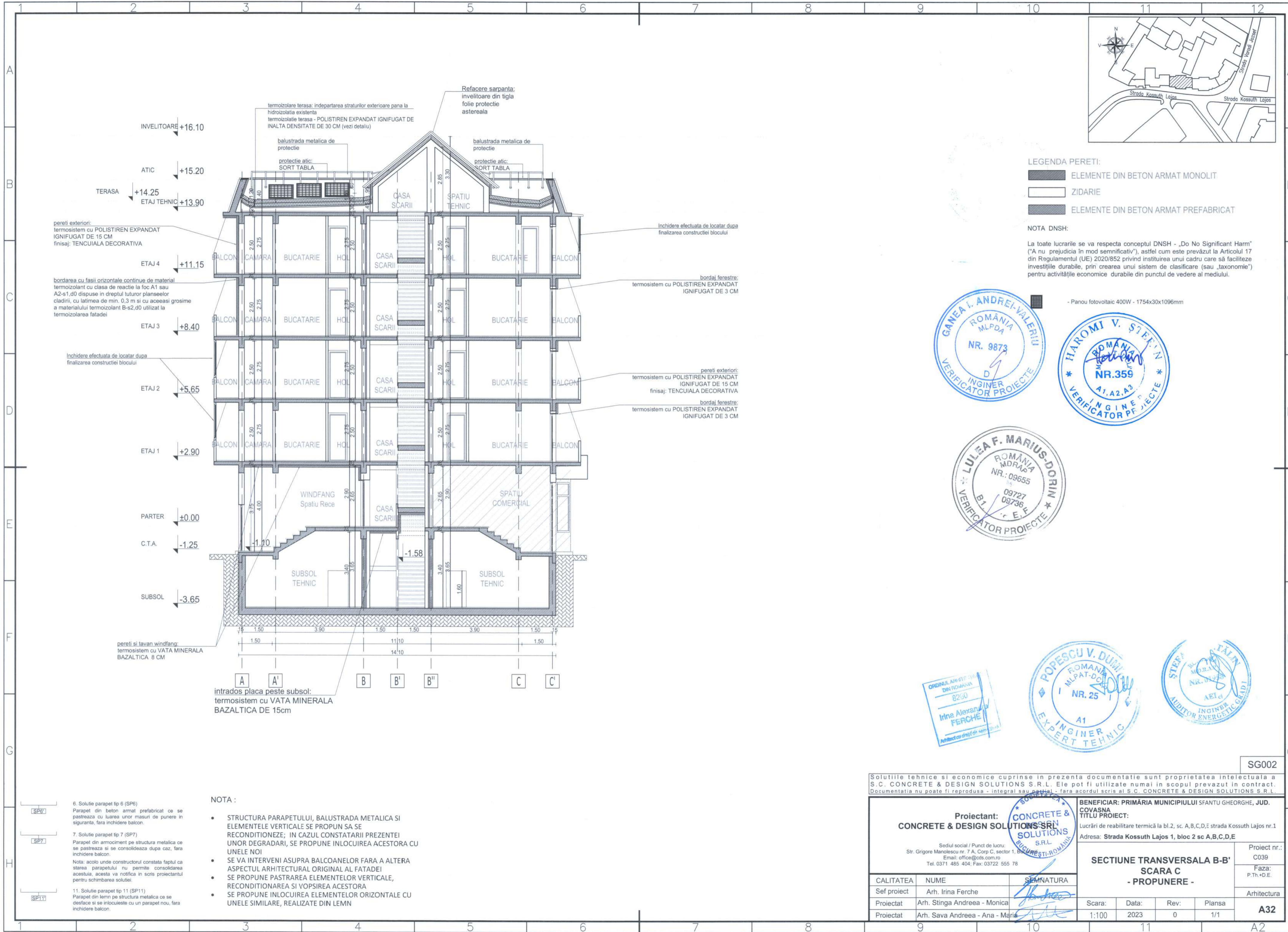
- Panou fotovoltaic 400W - 1754x30x1096mm



SG002

Soluțiile tehnice și economice cuprinse în prezenta documentație sunt proprietatea intelectuală a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai în scopul prevăzut în contract. Documentația nu poate fi reproducă - integral sau parțial - fără acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

<b>Proiectant:</b> <b>CONCRETE &amp; DESIGN SOLUTIONS SRL</b> Sediul social / Punct de lucru Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C Sector 1 Bucuresti Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555			<b>BENEFICIAR:</b> PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA <b>TITLU PROIECT:</b> Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1 <b>Adresa:</b> Strada Kossuth Lajos 1, bloc 2 sc A,B,C,D,E		
<b>SECTIUNE LONGITUDINALA A-A'</b> <b>SCARA C</b> <b>- PROPUNERE -</b>			<b>Proiect nr.:</b> C039 <b>Faza:</b> P.Th.+D.E. <b>Arhitectura</b> <b>A31</b>		
<b>CALITATEA</b>	<b>NUME</b>	<b>SEMNATURA</b>	<b>Scara:</b>	<b>Data:</b>	<b>Rev:</b>
Sef proiect	Arh. Irina Ferche		1:100	2023	0
Proiectat	Arh. Stinga Andreea - Monica				1/1
Proiectat	Arh. Sava Andreea - Ana - Maria				



LEGENDA PERETI:

ELEMENTE DIN BETON ARMAT MONOLIT

ZIDARIE

ELEMENTE DIN BETON ARMAT PREFABRICAT

NOTA DNSH:

La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.



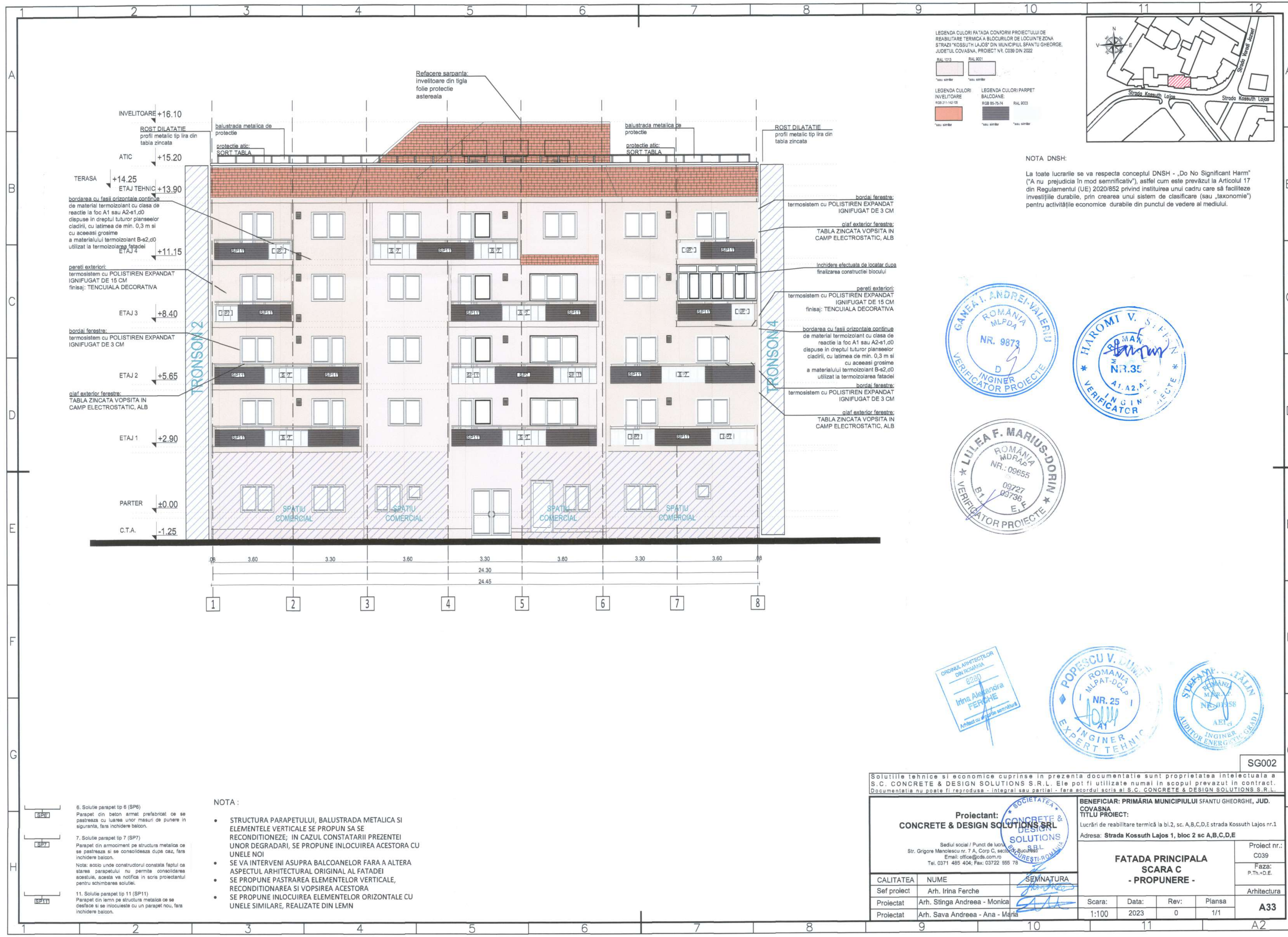
- Panou fotovoltaic 400W - 1754x30x1096mm



SG002

Soluțiile tehnice și economice cuprinse în prezenta documentație sunt proprietatea intelectuală a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai în scopul prevăzut în contract. Documentația nu poate fi reproducă - integral sau parțial - fără acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

<b>Proiectant:</b> <b>CONCRETE &amp; DESIGN SOLUTIONS S.R.L.</b> Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, Bucuresti Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78			<b>BENEFICIAR:</b> PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA <b>TITLU PROIECT:</b> Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1 Adresa: Strada Kossuth Lajos 1, bloc 2 sc A,B,C,D,E		
<b>SECTIUNE TRANSVERSALA B-B'</b> <b>SCARA C</b> <b>- PROPUNERE -</b>			Proiect nr.:	C039	
			Faza:	P.Th.+D.E.	
			Arhitectura	A32	
CALITATEA	NUME	SEMNATURA	Scara:	Data:	Rev:
Sef proiect	Arh. Irina Ferche		1:100	2023	0
Proiectat	Arh. Stinga Andreea - Monica				1/1
Proiectat	Arh. Sava Andreea - Ana - Maria				

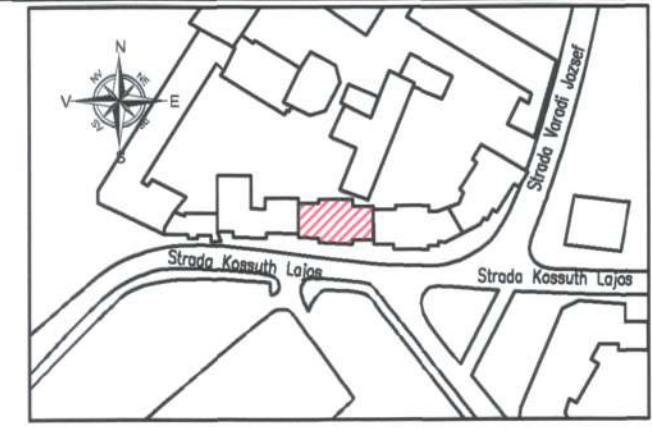


LEGENDA CULORI FATADA CONFORM PROIECTULUI DE REABILITARE TERMICA A BLOCURILOR DE LOCUINTA ZONA STRAZII KOSSUTH LAJOS DIN MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE, JUDEUL COVASNA, PROIECT NR. C039 DIN 2022

RAL 9001  
RAL 9001  
RAL 9001

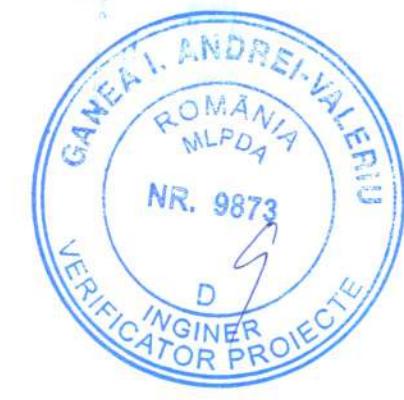
LEGENDA CULORI INVELTOARE  
RAL 9001  
RAL 9001  
RAL 9001

LEGENDA CULORI PARPET  
RAL 9001  
RAL 9001  
RAL 9001



NOTA DNSH:

La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.



- NOTA:
- STRUCTURA PARAPETULUI, BALUSTRADA METALICA SI ELEMENTELE VERTICALE SE PROPUN SA SE RECONDITIONEZE; IN CAZUL CONSTATARII PREZENTEI UNOR DEGRADARI, SE PROPUNE INLOCUIREA ACESTORA CU UNELE NOI
  - SE VA INTERVENI ASUPRA BALCOANELOR FARA A ALTERA ASPECTUL ARHITECTURAL ORIGINAL AL FATADEI
  - SE PROPUNE PASTRAREA ELEMENTELOR VERTICALE, RECONDITIONAREA SI VOPSIREA ACESTORA
  - SE PROPUNE INLOCUIREA ELEMENTELOR ORIZONTALE CU UNELE SIMILARE, REALIZATE DIN LEMN

6. Solutie parapet tip 6 (SP6)  
Parapet din beton armat prefabricat ce se pastreaza cu luarea unor masuri de punere in siguranta, fara inchidere balcon.

7. Solutie parapet tip 7 (SP7)  
Parapet din armociment pe structura metalica ce se pastreaza si se consolideaza dupa caz, fara inchidere balcon.

Nota: acolo unde constructorul constata faptul ca starea parapetului nu permite consolidarea acestuia, acesta va notifica in scris proiectantul pentru schimbarea solutiei.

11. Solutie parapet tip 11 (SP11)  
Parapet din lemn pe structura metalica ce se desface si se inlocuieste cu un parapet nou, fara inchidere balcon.

Soluțiile tehnice și economice cuprinse în prezenta documentație sunt proprietatea intelectuală a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai în scopul prevăzut în contract. Documentația nu poate fi reproducă - integral sau parțial - fără acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

SG002

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA  
TITLU PROIECT:  
Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1  
Adresa: Strada Kossuth Lajos 1, bloc 2 sc A,B,C,D,E

Proiectant:  
**CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS SRL**

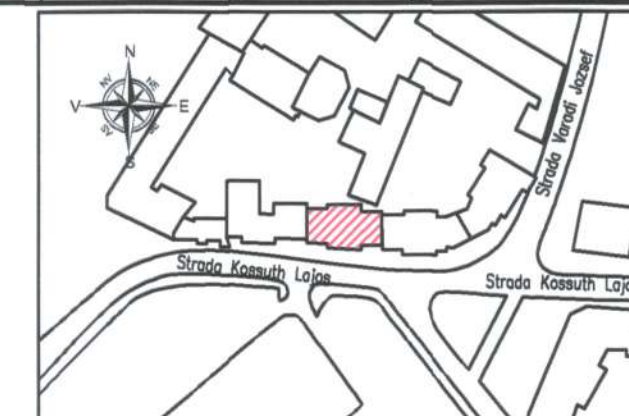
Sediul social / Punct de lucru:  
Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 4, Bucuresti  
Email: office@cds.com.ro  
Tel. 0371 465 404; Fax: 03722 555 76

Proiect nr.: C039  
Faza: P.Th.+D.E.  
Arhitectura: A33

CALITATEA	NUME	SEMNATURA
Sef proiect	Arh. Irina Ferche	[Signature]
Proiectat	Arh. Stinga Andreea - Monica	[Signature]
Proiectat	Arh. Sava Andreea - Ana - Maria	[Signature]

FATADA PRINCIPALA  
SCARA C  
- PROPUNERE -

Scara:	Data:	Rev:	Plansa
1:100	2023	0	1/1



La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” („A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.



Soluțiile tehnice și economice cuprinse în prezenta documentație sunt proprietatea intelectuală a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai în scopul prevăzut în contract. Documentația nu poate fi reprodusă - integral sau parțial - fără acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Sediul social / Punct de lucru:  
Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1,  
Email: office@cds.com.ro  
Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78

Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1

[illegible]

<p> <b>PATADA SECUNDARIA</b>  <b>SCABA C</b> </p>	<p> <b>PATADA SECUNDARIA</b>  <b>SCABA C</b> </p>
---	---

**SCARA C**  
**- PROPOSTA -**

- PROPONERE -

Scara:	Data:	Rev:	Plansa
--------	-------	------	--------

Scara:	Data:	Rev:	Planşa
1-100	2023	0	1/1

1:100	2023	0	171
1.1			

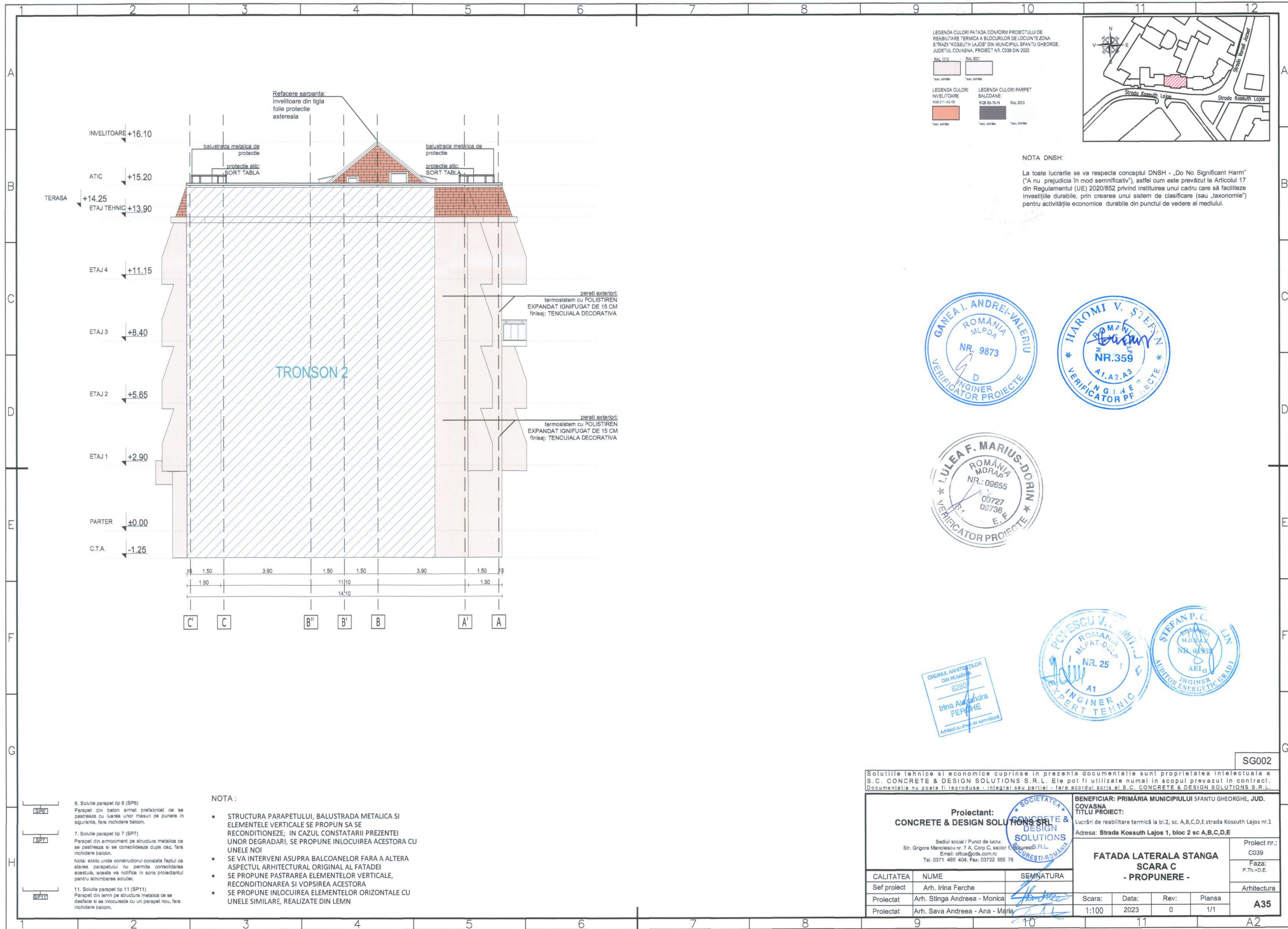
---

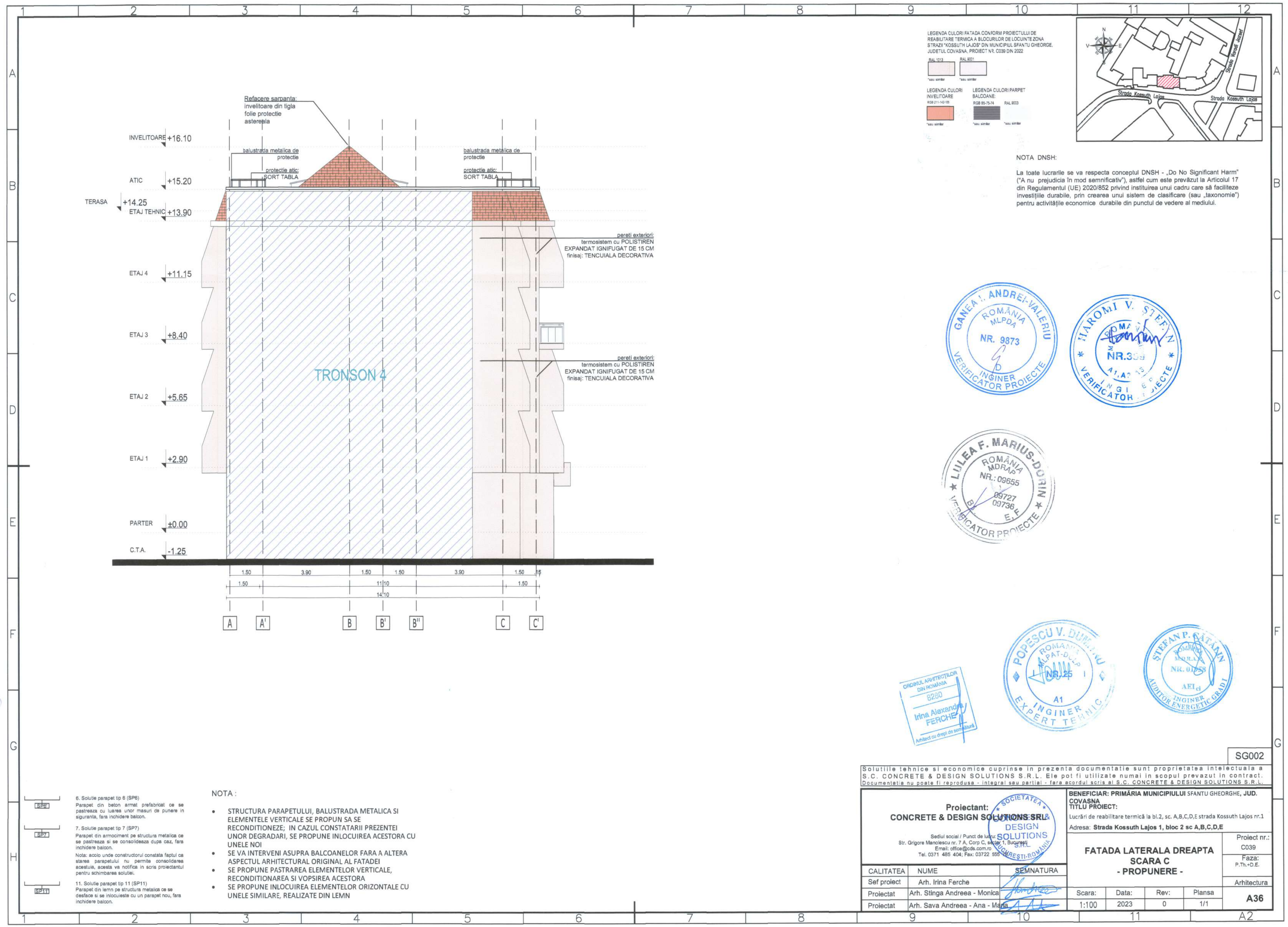
A2

- STRUCTURA PARAPETULUI, BALUSTRADA METALICA SI ELEMENTELE VERTICALE SE PROPUN SA SE RECONDITIONEZE; IN CAZUL CONSTATARI PREZENTEI UNOR DEGRADARI, SE PROPUNE INLOCUIREA ACESTORA CU UNELE NOI
- SE VA INTERVENI ASUPRA BALCOANELOR FARA A ALTERA ASPECTUL ARHITECTURAL ORIGINAL AL FATADEI
- SE PROPUNE PASTRAREA ELEMENTELOR VERTICALE, RECONDITIONAREA SI VOPSIREA ACESTORA
- SE PROPUNE INLOCUIREA ELEMENTELOR ORIZONTALE CU UNELE SIMILARE, REALIZATE DIN LEMN

Nota: acolo unde constructorul constata faptul ca starea parapetului nu permite consolidarea acestuia, acesta va notifica in scris proiectantul pentru schimbarea solutiei.

11. Soluție parapet tip 11 (SP11)  
Parapet din lemn pe structura metalică ce se  
desface și se înlocuiește cu un parapet nou, fără  
încăldire balcon.



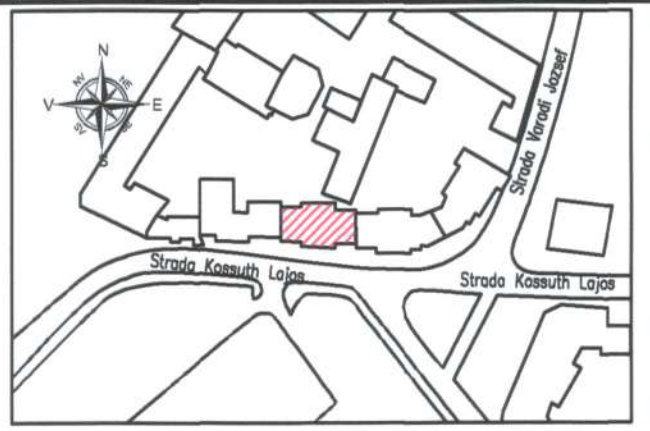


LEGENDA CULORI FATADA CONFORM PROIECTULUI DE REABILITARE TERMICA A BLOCURILOR DE LOCUINTE ZONA STRAZII "KOSSUTH LAJOS" DIN MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE, JUDETUL COVASNA, PROIECT NR. C039 DIN 2022

RAL 9013 RAL 9001  
\*sau similar \*sau similar

LEGENDA CULORI INVELITOARE ROB 211-142-09

LEGENDA CULORI PARPET BALCOANE ROB 85-75-74 RAL 9003  
\*sau similar \*sau similar \*sau similar



NOTA DNSH:

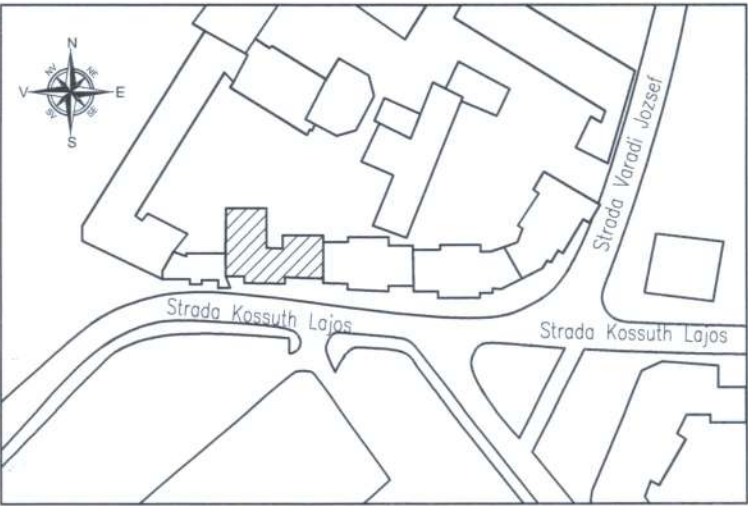
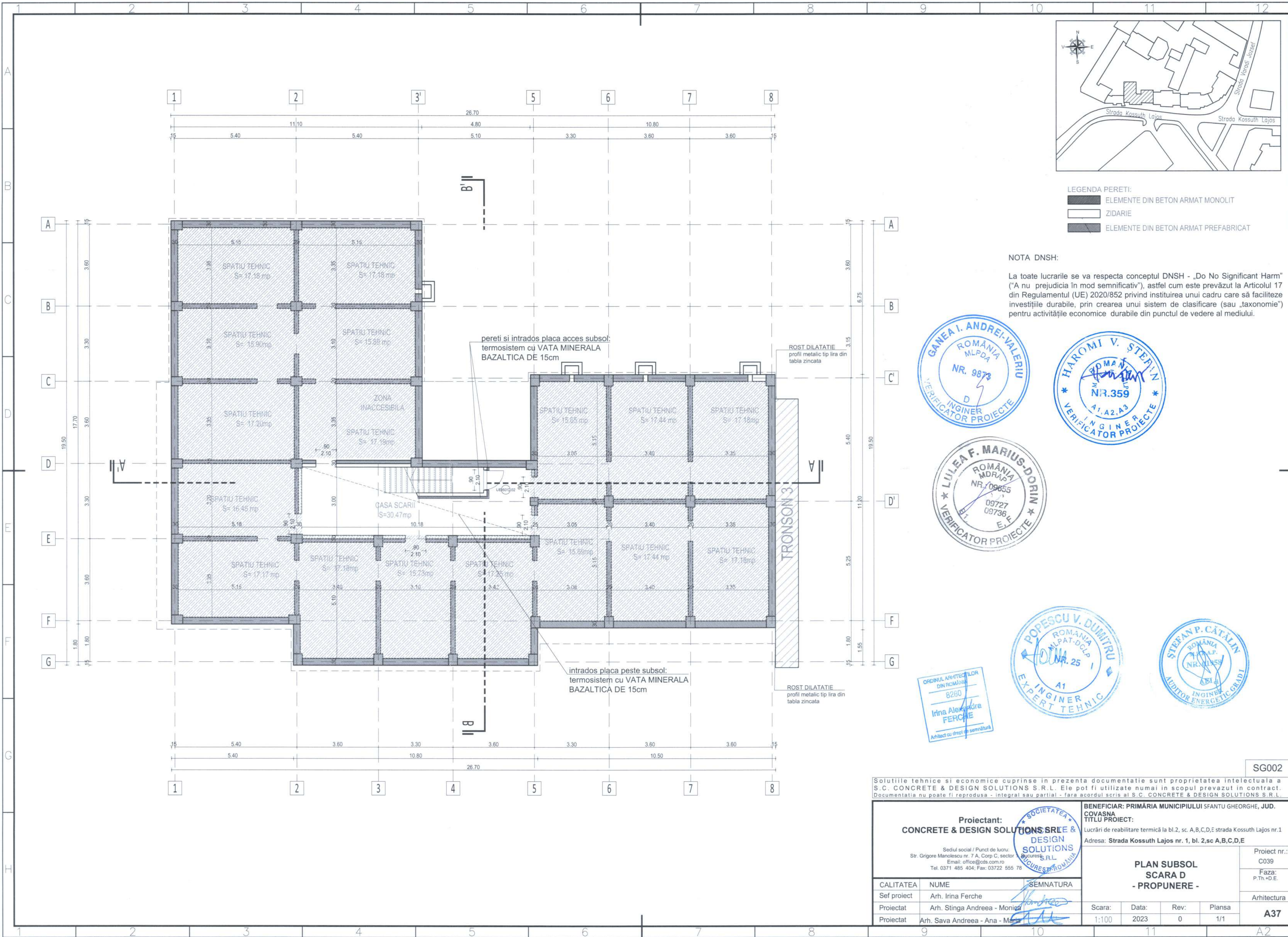
La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.



- NOTA:
- STRUCTURA PARAPETULUI, BALUSTRADA METALICA SI ELEMENTELE VERTICALE SE PROPUN SA SE RECONDITIONEZE; IN CAZUL CONSTATARII PREZENTEI UNOR DEGRADARI, SE PROPUNE INLOCUIREA ACESTORA CU UNELE NOI
  - SE VA INTERVENI ASUPRA BALCOANELOR FARA A ALTERA ASPECTUL ARHITECTURAL ORIGINAL AL FATADEI
  - SE PROPUNE PASTRAREA ELEMENTELOR VERTICALE, RECONDITIONAREA SI VOPSIREA ACESTORA
  - SE PROPUNE INLOCUIREA ELEMENTELOR ORIZONTALE CU UNELE SIMILARE, REALIZATE DIN LEMN

6. Solutie parapet tip 6 (SP6)  
Parapet din beton armat prefabricat ce se pastreaza cu luarea unor masuri de punere in siguranta, fara inchidere balcon.
7. Solutie parapet tip 7 (SP7)  
Parapet din armociment pe structura metalica ce se pastreaza si se consolideaza dupa caz, fara inchidere balcon.
11. Solutie parapet tip 11 (SP11)  
Parapet din lemn pe structura metalica ce se desface si se inlocuieste cu un parapet nou, fara inchidere balcon.

Soluțiile tehnice și economice cuprinse în prezenta documentație sunt proprietatea intelectuală a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai în scopul prevăzut în contract. Documentația nu poate fi reproducă - integral sau parțial - fără acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.		
<b>Proiectant:</b> <b>CONCRETE &amp; DESIGN SOLUTIONS SRL</b> Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, etaj 1, București Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 555		
<b>BENEFICIAR:</b> PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA <b>TITLU PROIECT:</b> Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1 <b>Adresa:</b> Strada Kossuth Lajos 1, bloc 2 sc A,B,C,D,E		
<b>FATADA LATERALA DREAPTA SCARA C - PROPUNERE -</b>		
CALITATEA	NUME	SEMNATURA
Sef proiect	Arh. Irina Ferche	
Proiectat	Arh. Stinga Andreea - Monica	
Proiectat	Arh. Sava Andreea - Ana - Maria	
Scara:	Data:	Rev:
1:100	2023	0
Plansa	1/1	
Proiect nr.: C039		Faza: P.Th.+D.E.
Arhitectura		A36



- LEGENDA PERETI:
- ELEMENTE DIN BETON ARMAT MONOLIT
  - ZIDARIE
  - ELEMENTE DIN BETON ARMAT PREFABRICAT

NOTA DNSH:

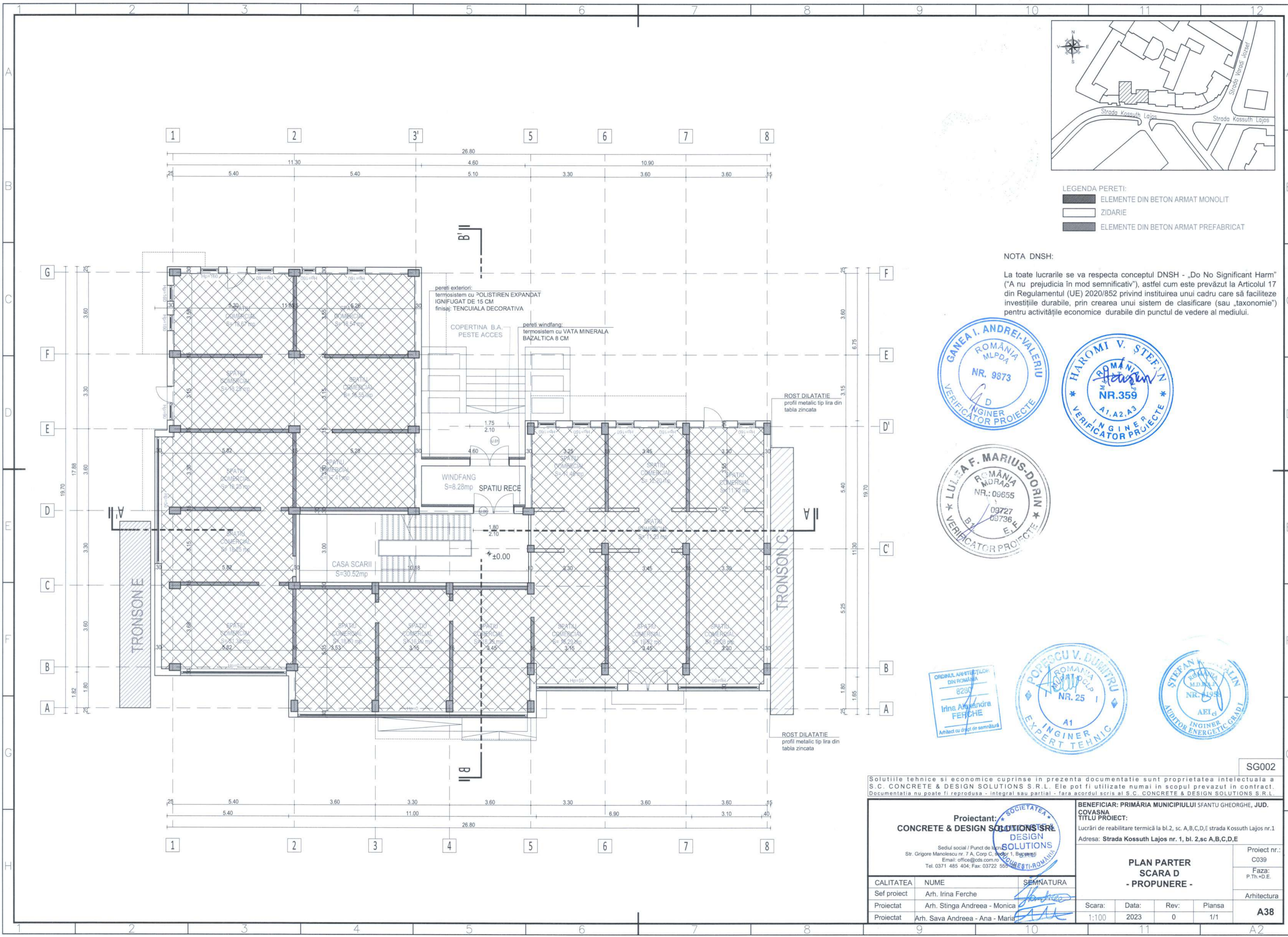
La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.



SG002

Soluțiile tehnice și economice cuprinse în prezenta documentație sunt proprietatea intelectuală a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai în scopul prevăzut în contract. Documentația nu poate fi reprodusă - integral sau parțial - fără acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

<b>Proiectant:</b> <b>CONCRETE &amp; DESIGN SOLUTIONS S.R.L.</b> Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector Bucuresti Email: office@ods.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78		<b>BENEFICIAR:</b> PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA <b>TITLU PROIECT:</b> Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1 Adresa: Strada Kossuth Lajos nr. 1, bl. 2, sc A,B,C,D,E	
<b>PLAN SUBSOL SCARA D - PROPUNERE -</b>		Proiect nr.: C039 Faza: P.Th.+D.E. Arhitectura	
CALITATEA	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:100
Sef proiect	Arh. Irina Ferche		Data: 2023
Proiectat	Arh. Stinga Andreea - Monica		Rev: 0
Proiectat	Arh. Sava Andreea - Ana - Maria		Plansa: 1/1



LEGENDA PERETI:  
ELEMENTE DIN BETON ARMAT MONOLIT  
ZIDARIE  
ELEMENTE DIN BETON ARMAT PREFABRICAT

NOTA DNSH:  
La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.



SG002

Soluțiile tehnice și economice cuprinse în prezenta documentație sunt proprietatea intelectuală a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai în scopul prevăzut în contract. Documentația nu poate fi reprodusă - integral sau parțial - fără acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Proiectant:  
**CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.**  
Societate cu capital românesc  
Sediul social / Punct de lucru:  
Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, Sector 1, București  
Email: office@cds.com.ro  
Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 555

Beneficiar: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA

TITLU PROIECT:  
Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1

Adresa: Strada Kossuth Lajos nr. 1, bl. 2, sc A,B,C,D,E

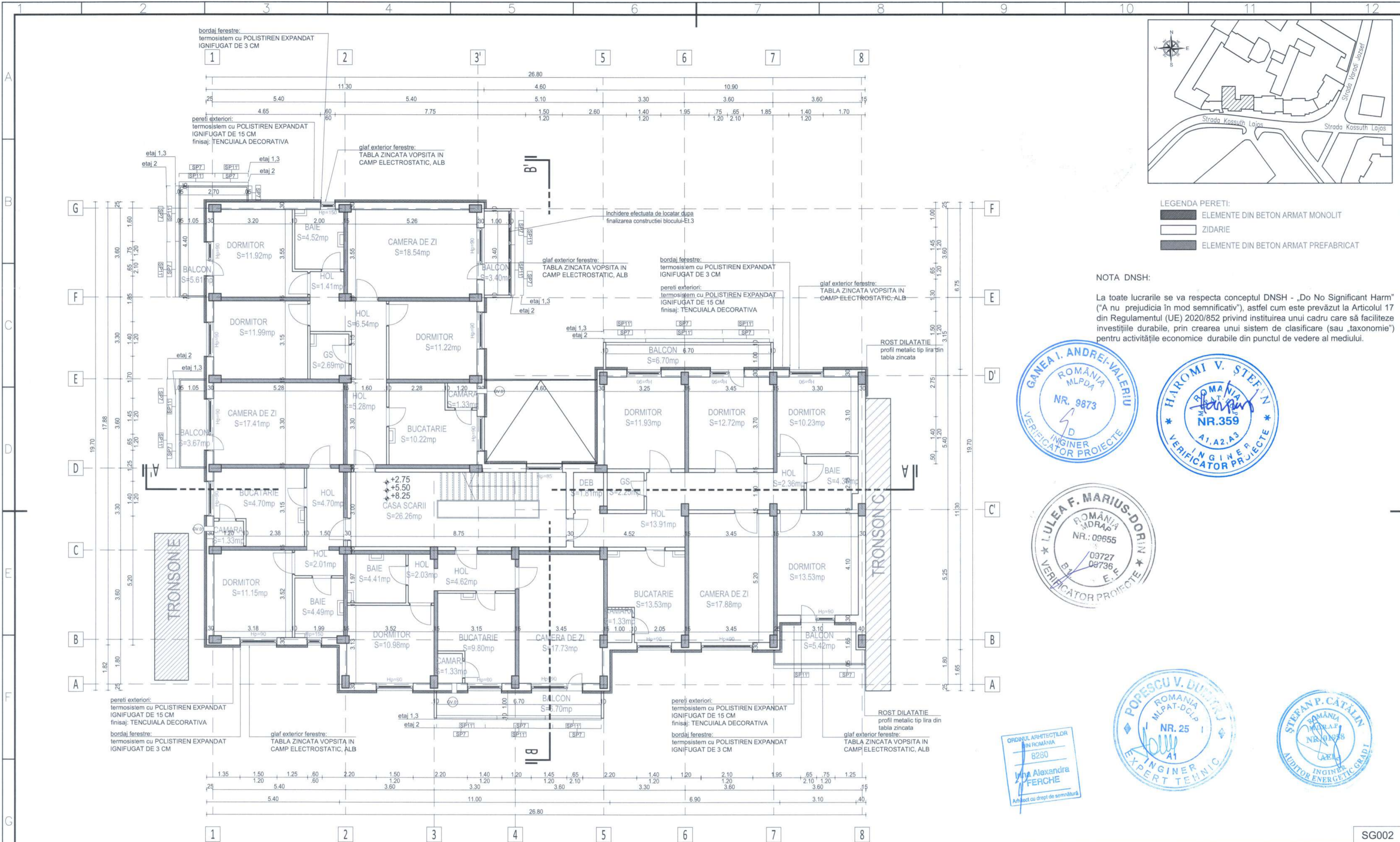
PLAN PARTER  
SCARA D  
- PROPUNERE -

Scara:	Data:	Rev:	Plansa:
1:100	2023	0	1/1

Proiect nr.:	C039
Faza:	P.Th.+D.E.
Arhitectura	A38

CALITATEA	NUME	SEMNAȚURA
Sef proiect	Arh. Irina Ferche	
Proiectat	Arh. Stinga Andreea - Monica	
Proiectat	Arh. Sava Andreea - Ana - Maria	

Proiect nr.:  
C039  
Faza:  
P.Th.+D.E.  
Arhitectura  
A38



LEGENDA PERETI:  
ELEMENTE DIN BETON ARMAT MONOLIT  
ZIDARIE  
ELEMENTE DIN BETON ARMAT PREFABRICAT

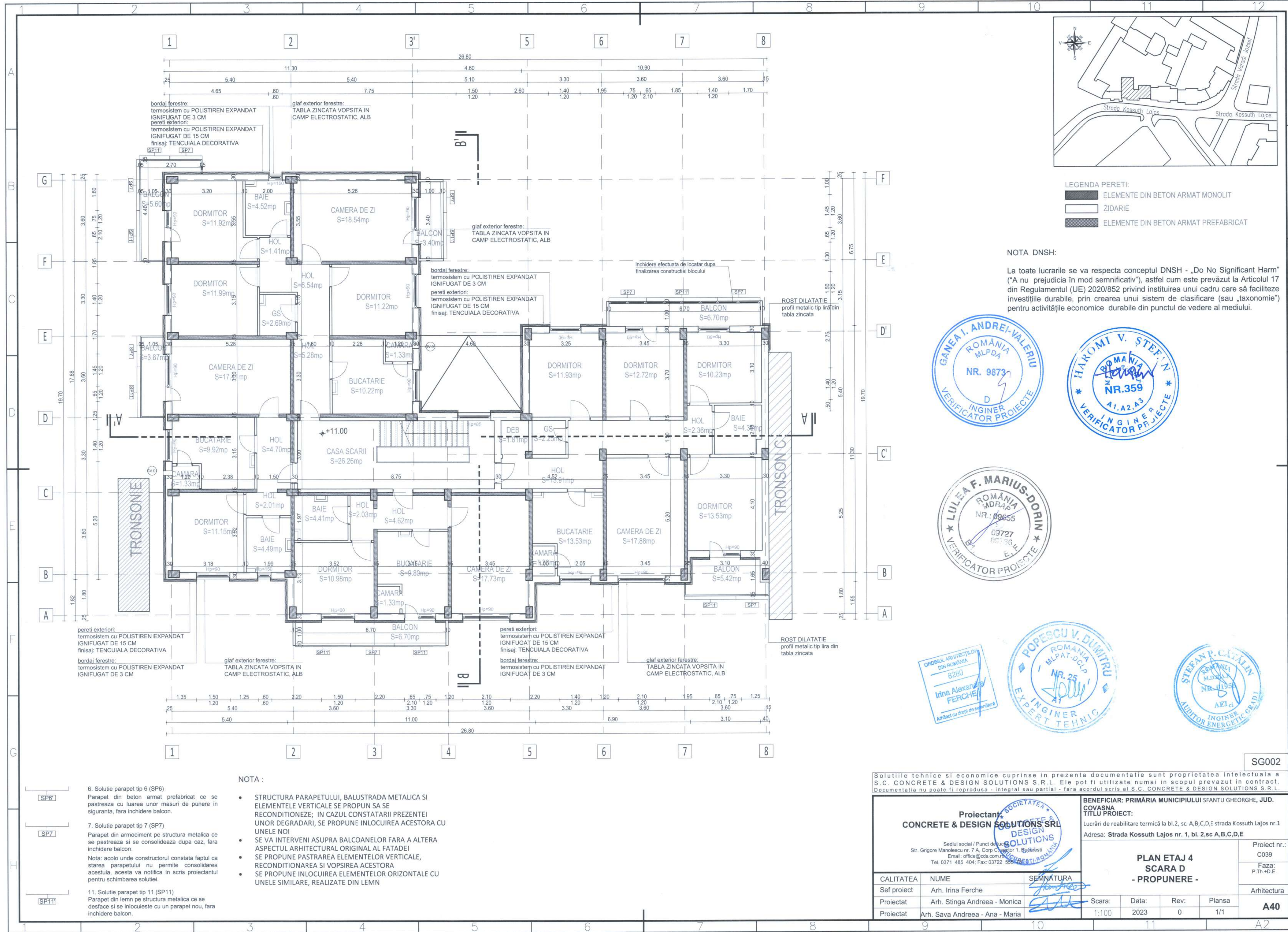
NOTA DNSH:  
La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.



- NOTA:
- STRUCTURA PARAPETULUI, BALUSTRADA METALICA SI ELEMENTELE VERTICALE SE PROPUN SA SE RECONDITIONEZE; IN CAZUL CONSTATARII PREZENTEI UNOR DEGRADARI, SE PROPUNE INLOCUIREA ACESTORA CU UNELE NOI
  - SE VA INTERVENI ASUPRA BALCOANELOR FARA A ALTERA ASPECTUL ARHITECTURAL ORIGINAL AL FATADEI
  - SE PROPUNE PASTRAREA ELEMENTELOR VERTICALE, RECONDITIONAREA SI VOPSIREA ACESTORA
  - SE PROPUNE INLOCUIREA ELEMENTELOR ORIZONTALE CU UNELE SIMILARE, REALIZATE DIN LEMN

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reproducuta - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

<div>Proiectant:</div> <div>CONCRETE &amp; DESIGN SOLUTIONS SRL</div> <div>Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, Bucuresti Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78</div>			<div>BENEFICIAR: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA</div> <div>TITLU PROIECT:</div> <div>Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1</div> <div>Adresa: Strada Kossuth Lajos nr. 1, bl. 2,sc A,B,C,D,E</div>		
<div>CALITATEA</div> <div>NUME</div> <div>SEMNATURA</div> <div>Sef proiect Arh. Irina Ferche</div> <div>Proiectat Arh. Stinga Andreea - Monica</div> <div>Proiectat Arh. Sava Andreea - Ana - Maria</div>			<div>PLAN ETAJ 1-3</div> <div>SCARA D</div> <div>- PROPUNERE -</div> <div>Proiect nr. C039</div> <div>Faza: P.Th.+D.E.</div> <div>Arhitectura</div> <div>Scara: 1:100</div> <div>Data: 2023</div> <div>Rev: 0</div> <div>Plansa 1/1</div> <div>A39</div>		

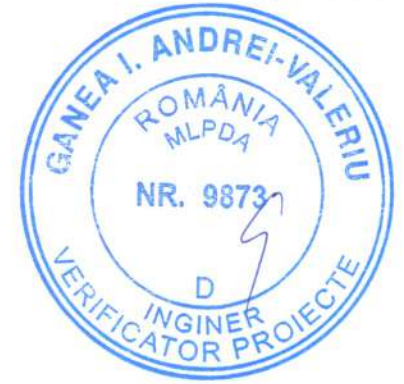


LEGENDA PERETI:

- ELEMENTE DIN BETON ARMAT MONOLIT
- ZIDARIE
- ELEMENTE DIN BETON ARMAT PREFABRICAT

NOTA DNSH:

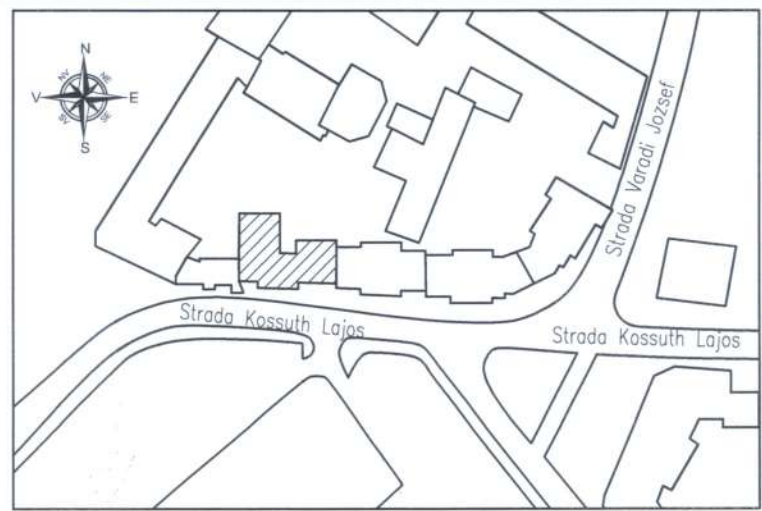
La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.



- NOTA :
- STRUCTURA PARAPETULUI, BALUSTRADE METALICĂ SI ELEMENTELE VERTICALE SE PROPUN SA SE RECONDITIONEZE; ÎN CAZUL CONSTATĂRII PREZENȚEI UNOR DEGRADĂRI, SE PROPUNE ÎNLOCUIREA ACESTORA CU UNELE NOI
  - SE VA INTERVENI ASUPRA BALCOANELOR FĂRĂ A ALTERA ASPECTUL ARHITECTURAL ORIGINAL AL FAȚADEI
  - SE PROPUNE PĂSTRAREA ELEMENTELOR VERTICALE, RECONDITIÓNAREA SI VOPSIREA ACESTORA
  - SE PROPUNE ÎNLOCUIREA ELEMENTELOR ORIZONTALE CU UNELE SIMILARE, REALIZATE DIN LEMN

Soluțiile tehnice și economice cuprinse în prezenta documentație sunt proprietatea intelectuală a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai în scopul prevăzut în contract. Documentația nu poate fi reprodusă - integral sau parțial - fără acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

<b>Proiectant:</b> <b>CONCRETE &amp; DESIGN SOLUTIONS SRL</b> Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C1, etaj 1, București Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 555			<b>BENEFICIAR: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ȘFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA</b> <b>TITLU PROIECT:</b> Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1 Adresa: <b>Strada Kossuth Lajos nr. 1, bl. 2, sc A,B,C,D,E</b>			
<b>PLAN ETAJ 4</b> <b>SCARA D</b> <b>- PROPUNERE -</b>			Proiect nr.: C039 Faza: P.Th.+D.E. Arhitectura <b>A40</b>			
CALITATEA	NUME	SEMNAȚURA	Scara:	Data:	Rev:	Plansa:
Sef proiect	Arh. Irina Ferche		1:100	2023	0	1/1
Proiectat	Arh. Stinga Andreea - Monica					
Proiectat	Arh. Sava Andreea - Ana - Maria					



LEGENDA PERETI:

- ELEMENTE DIN BETON ARMAT MONOLIT  
ZIDARIE  
ELEMENTE DIN BETON ARMAT PREFABRICAT

NOTA DNSH:

La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.



SG002

Soluțiile tehnice și economice cuprinse în prezenta documentație sunt proprietatea intelectuală a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai în scopul prevăzut în contract. Documentația nu poate fi reprodusă - integral sau parțial - fără acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Proiectant:  
CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Sediul social / Punct de lucru:  
Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, București  
Email: office@cds.com.ro  
Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA  
TITLU PROIECT:  
Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1  
Adresa: Strada Kossuth Lajos nr. 1, bl. 2, sc A,B,C,D,E

PLAN ETAJ TEHNIC  
SCARA D  
- PROPUNERE -

Proiect nr.: C039

Faza: P.Th.+D.E.

Arhitectura

A41

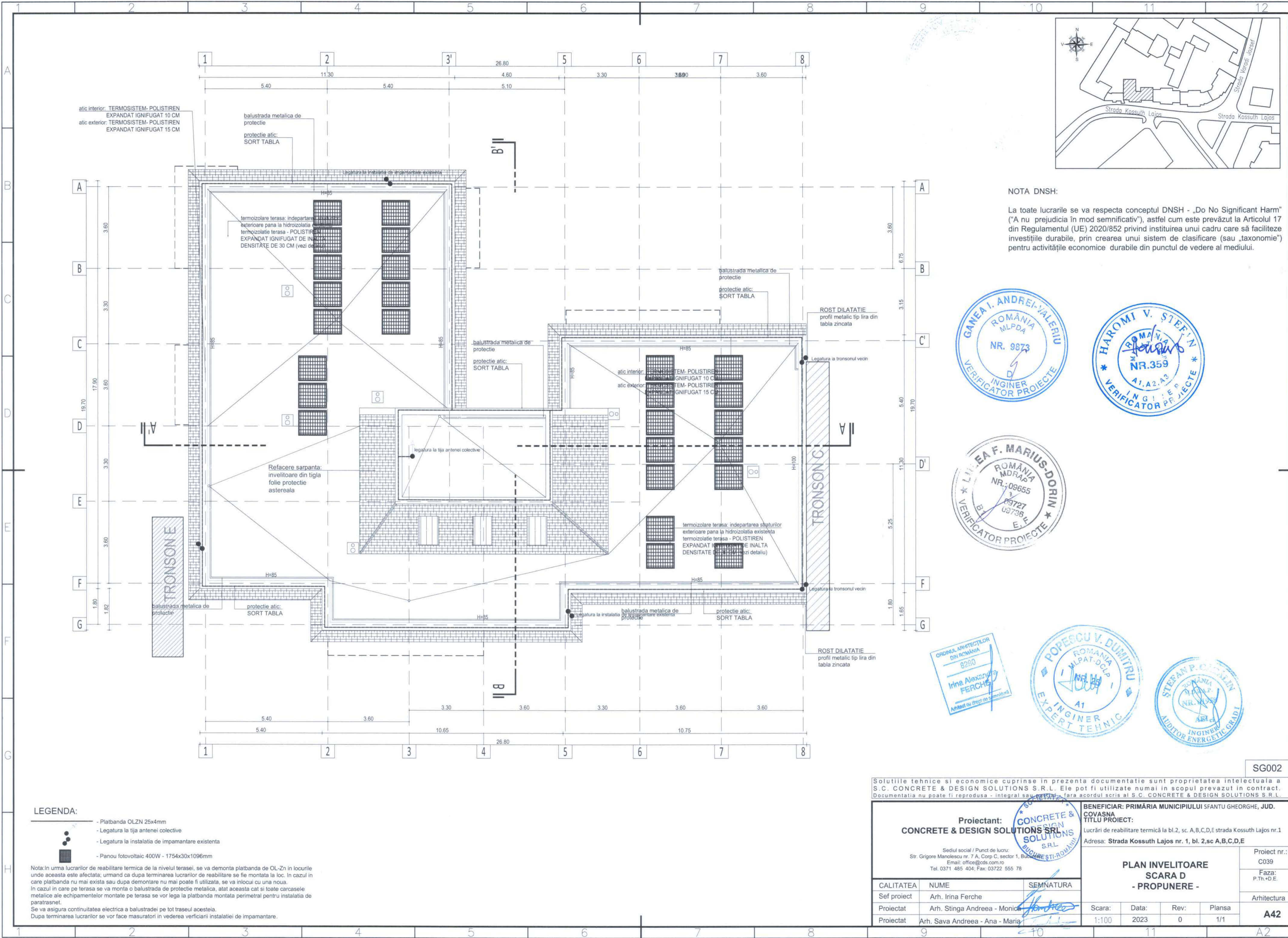
CALITATEA	NUME	SEMNATURA
Sef proiect	Arh. Irina Ferche	
Proiectat	Arh. Stinga Andreea - Monica	
Proiectat	Arh. Sava Andreea - Ana - Maria	

Scara:	Data:	Rev:	Plansa
1:100	2023	0	1/1

LEGENDA:

- Plăbandă OLZN 25x4mm
- Legătura la tija antenei colective
- Legătura la instalația de împănțare existentă
- Panou fotovoltaic 400W - 1754x30x1096mm

Nota: În urma lucrărilor de reabilitare termică de la nivelul terasei, se va demonta plăbanda de OL-Zn în locurile unde aceasta este afectată; urmând ca după terminarea lucrărilor de reabilitare să fie montată la loc. În cazul în care plăbanda nu mai există sau după demontare nu mai poate fi utilizată, se va înlocui cu una nouă. În cazul în care pe terasă se va monta o balustradă de protecție metalică, atât aceasta cât și toate carcusele metalice ale echipamentelor montate pe terasă se vor lega la plăbanda montată perimetral pentru instalația de paratrasnet. Se va asigura continuitatea electrică a balustradei pe tot traseul acesteia. După terminarea lucrărilor se vor face măsurători în vederea verificării instalației de împănțare.



NOTA DNSH:

La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.

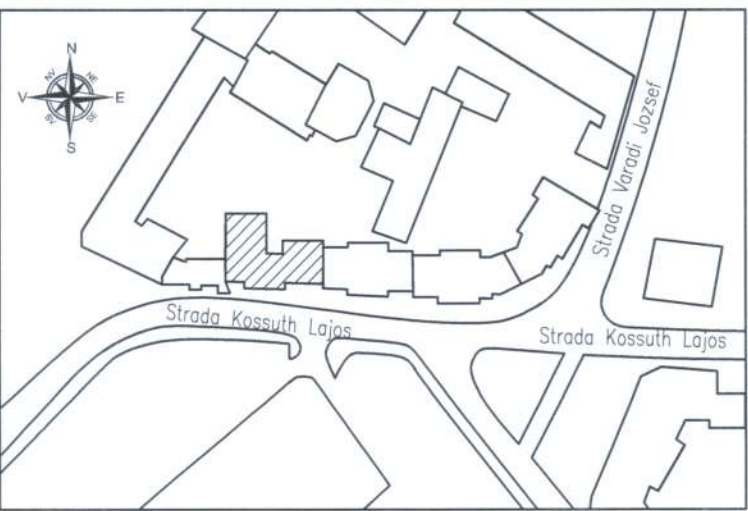
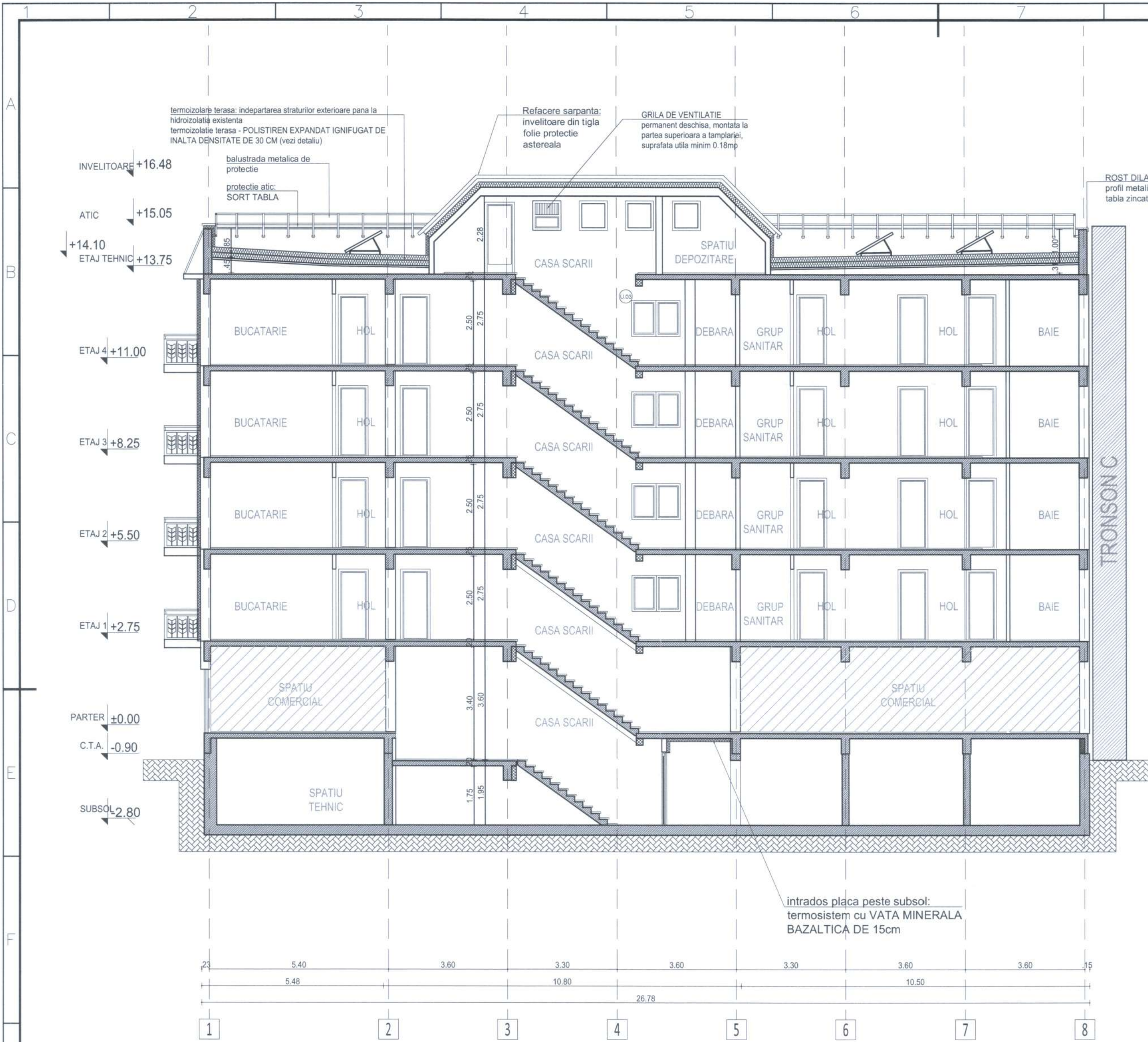


- LEGENDA:
- Platbanda OLZN 25x4mm
  - Legatura la tija antenei colective
  - Legatura la instalatia de impantantare existenta
  - Panou fotovoltaic 400W - 1754x30x1096mm

Nota: In urma lucrarilor de reabilitare termica de la nivelul terasei, se va demonta platbanda de OL-Zn in locurile unde aceasta este afectata; urmand ca dupa terminarea lucrarilor de reabilitare se fie montata la loc. In cazul in care platbanda nu mai exista sau dupa demontare nu mai poate fi utilizata, se va inlocui cu una noua. In cazul in care pe terasa se va monta o balustrada de protectie metalica, atat aceasta cat si toate carcusele metalice ale echipamentelor montate pe terasa se vor lega la platbanda montata perimetral pentru instalatia de paratrasnet. Se va asigura continuitatea electrica a balustradei pe tot traseul acesteia. Dupa terminarea lucrarilor se vor face masuratori in vederea verificarii instalatiei de impantantare.

Soluțiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reprodusa - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

<b>Proiectant:</b> <b>CONCRETE &amp; DESIGN SOLUTIONS SRL</b> Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, Bucuresti Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78			<b>BENEFICIAR:</b> PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA <b>TITLU PROIECT:</b> Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1 <b>Adresa:</b> Strada Kossuth Lajos nr. 1, bl. 2, sc A,B,C,D,E											
<b>CALITATEA</b>			<b>NUME</b>			<b>SEMNATURA</b>								
Sef proiect			Arh. Irina Ferche											
Proiectat			Arh. Stinga Andreea - Monica											
Proiectat			Arh. Sava Andreea - Ana - Maria											
<b>PLAN INVELOITORE SCARA D - PROPUNERE -</b>			Scara:			Data:			Rev:			Plansa:		
			1:100			2023			0			1/1		
			Proiect nr.:			C039			Faza:			P.Th.+D.E.		
			Arhitectura:			A42								



- LEGENDA PERETI:
- ELEMENTE DIN BETON ARMAT MONOLIT
  - ZIDARIE
  - ELEMENTE DIN BETON ARMAT PREFABRICAT
  - Panou fotovoltaic 400W - 1754x30x1096mm

NOTA DNSH:

La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.

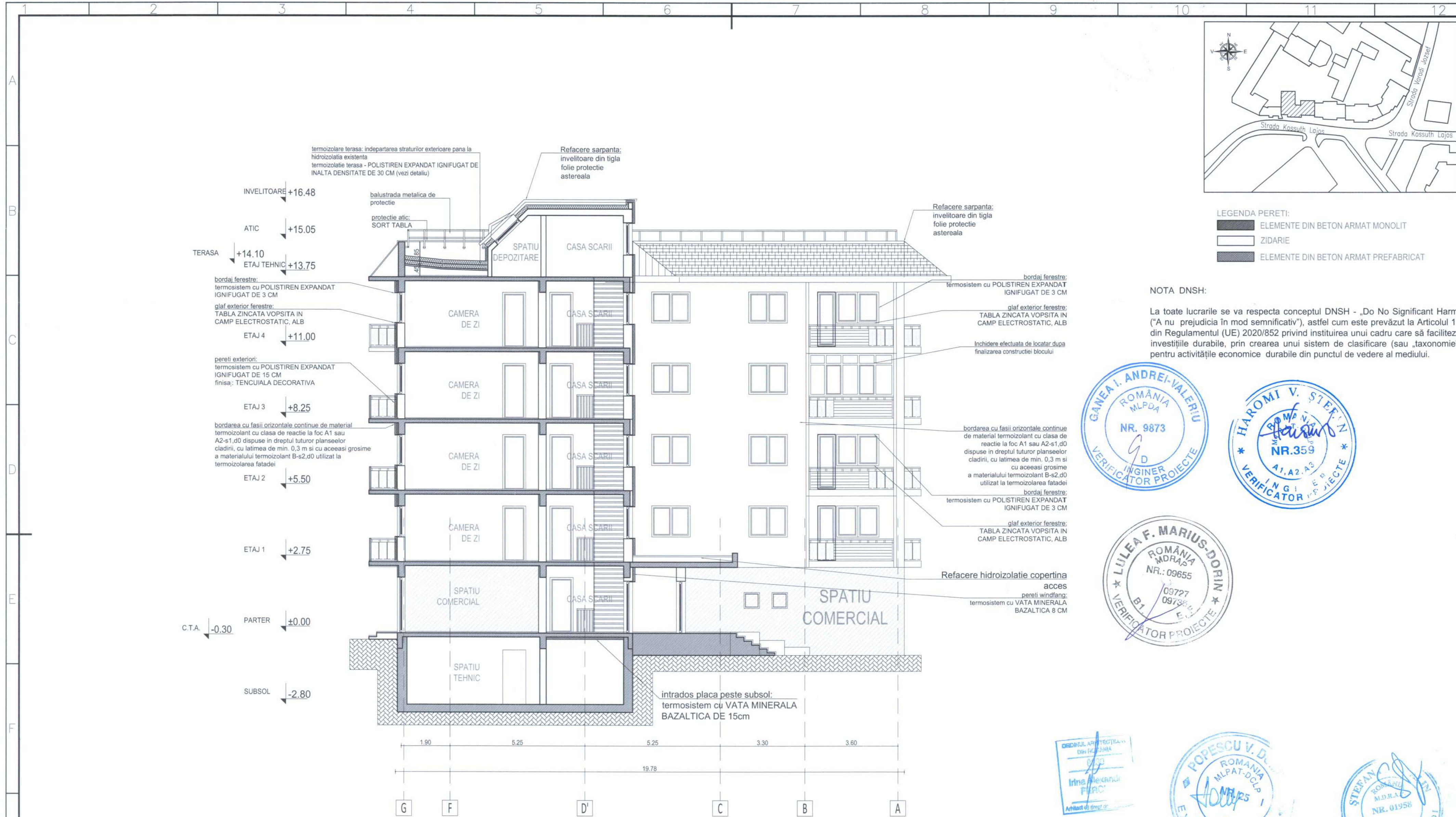


6. Solutie parapet tip 6 (SP6)  
Parapet din beton armat prefabricat ce se pastreaza cu luarea unor masuri de punere in siguranta, fara inchidere balcon.
7. Solutie parapet tip 7 (SP7)  
Parapet din armociment pe structura metalica ce se pastreaza si se consolideaza dupa caz, fara inchidere balcon.
11. Solutie parapet tip 11 (SP11)  
Parapet din lemn pe structura metalica ce se desface si se inlocuieste cu un parapet nou, fara inchidere balcon.

- NOTA:
- STRUCTURA PARAPETULUI, BALUSTRADA METALICA SI ELEMENTELE VERTICALE SE PROPUN SA SE RECONDITIONEZE; IN CAZUL CONSTATARII PREZENTEI UNOR DEGRADARI, SE PROPUNE INLOCUIREA ACESTORA CU UNELE NOI
  - SE VA INTERVENI ASUPRA BALCOANELOR FARA A ALTERA ASPECTUL ARHITECTURAL ORIGINAL AL FATADEI
  - SE PROPUNE PASTRAREA ELEMENTELOR VERTICALE, RECONDITIONAREA SI VOPSIREA ACESTORA
  - SE PROPUNE INLOCUIREA ELEMENTELOR ORIZONTALE CU UNELE SIMILARE, REALIZATE DIN LEMN

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reproducuta - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

<b>Proiectant:</b> <b>CONCRETE &amp; DESIGN SOLUTIONS SRL</b> Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, Bucuresti Email: office@dds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78			<b>BENEFICIAR:</b> PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA <b>TITLU PROIECT:</b> Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1 Adresa: Strada Kossuth Lajos nr. 1, bl. 2, sc A,B,C,D,E			
<b>SECTIUNE LONGITUDINALA A-A'</b> <b>SCARA D</b> <b>- PROPUNERE -</b>			Proiect nr.: C039 Faza: P.Th.+D.E. Arhitectura			
CALITATEA	NUME	SEMNATURA	Scara:	Data:	Rev:	Plansa
Sef proiect	Arh. Irina Ferche		1:100	2023	0	1/1
Proiectat	Arh. Stinga Andreea - Monica					
Proiectat	Arh. Sava Andreea - Ana - Maria					



LEGENDA PERETI:

- ELEMENTE DIN BETON ARMAT MONOLIT
- ZIDARIE
- ELEMENTE DIN BETON ARMAT PREFABRICAT

NOTA DNSH:

La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.



- NOTA :
- STRUCTURA PARAPETULUI, BALUSTRADA METALICA SI ELEMENTELE VERTICALE SE PROPUN SA SE RECONDITIONEZE; IN CAZUL CONSTATARII PREZENTEI UNOR DEGRADARI, SE PROPUNE INLOCUIREA ACESTORA CU UNELE NOI
  - SE VA INTERVENI ASUPRA BALCOANELOR FARA A ALTERA ASPECTUL ARHITECTURAL ORIGINAL AL FATADEI
  - SE PROPUNE PASTRAREA ELEMENTELOR VERTICALE, RECONDITIONAREA SI VOPSIREA ACESTORA
  - SE PROPUNE INLOCUIREA ELEMENTELOR ORIZONTALE CU UNELE SIMILARE, REALIZATE DIN LEMN

6. Solutie parapet tip 6 (SP6)  
Parapet din beton armat prefabricat ce se pastreaza cu luarea unor masuri de punere in siguranta, fara inchidere balcon.

7. Solutie parapet tip 7 (SP7)  
Parapet din armociment pe structura metalica ce se pastreaza si se consolideaza dupa caz, fara inchidere balcon.

Nota: acolo unde constructorul constata faptul ca starea parapetului nu permite consolidarea acestuia, acesta va notifica in scris proiectantul pentru schimbarea solutiei.

11. Solutie parapet tip 11 (SP11)  
Parapet din lemn pe structura metalica ce se desface si se inlocuieste cu un parapet nou, fara inchidere balcon.

SG002

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reproducuta - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Proiectant:  
**CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.**

Sediul social / Punct de lucru:  
Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, Bucuresti  
Email: office@cds.com.ro  
Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA

TITLU PROIECT:  
Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1

Adresa: **Strada Kossuth Lajos nr. 1, bl. 2, sc A,B,C,D,E**

Proiect nr.:  
C039

Faza:  
P.Th.+D.E.

Arhitectura

CALITATEA

NUME

SEMNATURA

Sef proiect  
Proiectat  
Proiectat

Arh. Irina Ferche  
Arh. Stinga Andreea - Monica  
Arh. Sava Andreea - Ana - Maria

SCARA D  
- PROPUNERE -

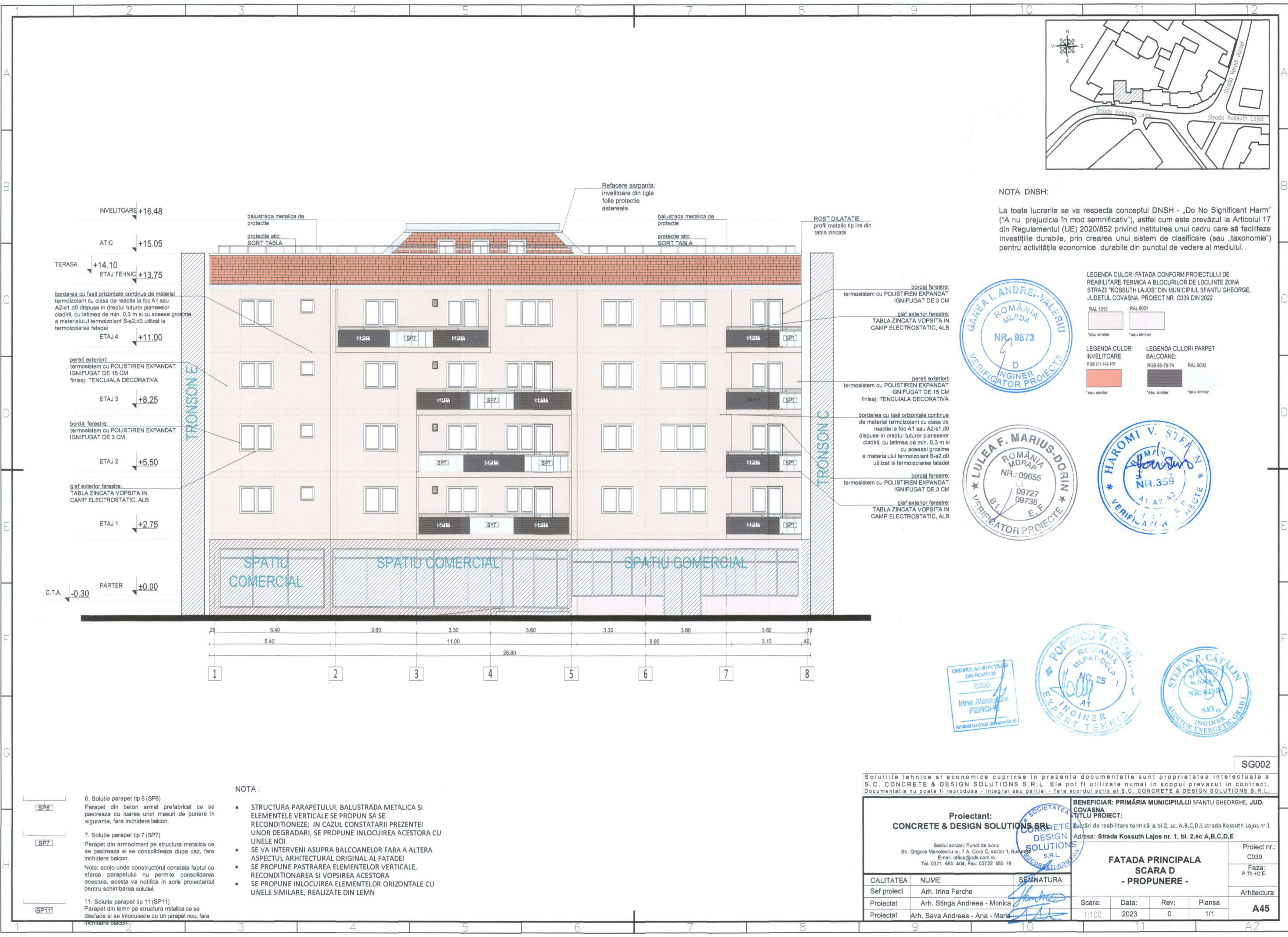
Scara: 1:100

Data: 2023

Rev: 0

Plansa: 1/1

A44



NOTA DNSH:

La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.

LEGENDA CULORI FATADA CONFORM PROIECTULUI DE REABILITARE TERMICA A BLOCURILOR DE LOCUINTA ZONA STRAZII "KOSSUTH LAJOS" DIN MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE, JUDETUL COVASNA, PROIECT NR. C039 DIN 2022

RAL 1013 RAL 9001  
\*sau similar \*sau similar

LEGENDA CULORI INVELITOARE  
RGB 211-142-105  
\*sau similar

LEGENDA CULORI PARPET BALCOANE:  
RGB 85-75-74 RAL 9003  
\*sau similar \*sau similar



- NOTA:
- STRUCTURA PARAPETULUI, BALUSTRADA METALICA SI ELEMENTELE VERTICALE SE PROPUN SA SE RECONDITIONEZE; IN CAZUL CONSTATARII PREZENTEI UNOR DEGRADARI, SE PROPUNE INLOCUIREA ACESTORA CU UNELE NOI
  - SE VA INTERVENI ASUPRA BALCOANELOR FARA A ALTERA ASPECTUL ARHITECTURAL ORIGINAL AL FATADEI
  - SE PROPUNE PASTRAREA ELEMENTELOR VERTICALE, RECONDITIONAREA SI VOPSIREA ACESTORA
  - SE PROPUNE INLOCUIREA ELEMENTELOR ORIZONTALE CU UNELE SIMILARE, REALIZATE DIN LEMN

6. Solutie parapet tip 6 (SP6)  
Parapet din beton armat prefabricat ce se pastreaza cu luarea unor masuri de punere in siguranta, fara inchidere balcon.
7. Solutie parapet tip 7 (SP7)  
Parapet din armociment pe structura metalica ce se pastreaza si se consolideaza dupa caz, fara inchidere balcon.
- Nota: acolo unde constructorul constata faptul ca starea parapetului nu permite consolidarea acestuia, acesta va notifica in scris proiectantul pentru schimbarea solutiei.
11. Solutie parapet tip 11 (SP11)  
Parapet din lemn pe structura metalica ce se desface si se inlocuieste cu un parapet nou, fara inchidere balcon.

Soluțiile tehnice și economice cuprinse în prezenta documentație sunt proprietatea intelectuală a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai în scopul prevăzut în contract. Documentația nu poate fi reproducă - integral sau parțial - fără acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

SG002

**Proiectant:**  
**CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.**

Sediul social / Punct de lucru:  
Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, București  
Email: office@cds.com.ro  
Tel. 0371 485 404; Fax: 0372 555 78

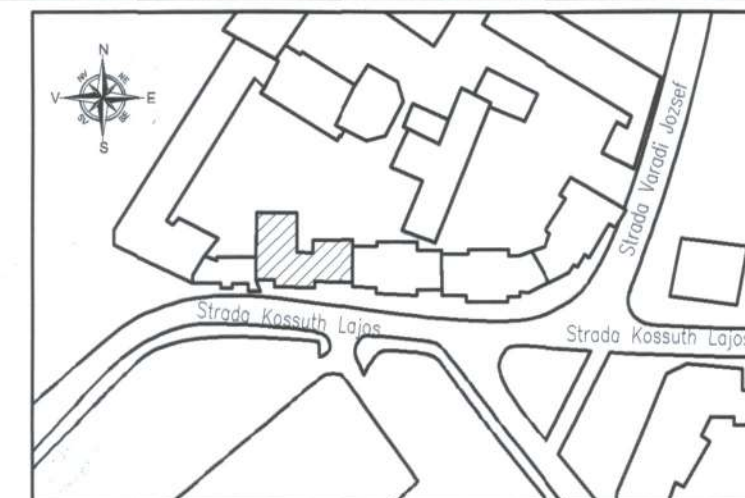
**BENEFICIAR:** PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA  
**TITLU PROIECT:** Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1  
**Adresa:** Strada Kossuth Lajos nr. 1, bl. 2, sc A,B,C,D,E

**FATADA PRINCIPALA SCARA D - PROPUNERE -**

CALITATEA	NUME	SEMNATURA
Sef proiect	Arh. Irina Ferche	
Proiectat	Arh. Stinga Andreea - Monica	
Proiectat	Arh. Sava Andreea - Ana - Maria	

Scara:	Data:	Rev:	Plansa
1:100	2023	0	1/1

Proiect nr.: C039  
Faza: P.Th.-D.E.  
Arhitectura: **A45**



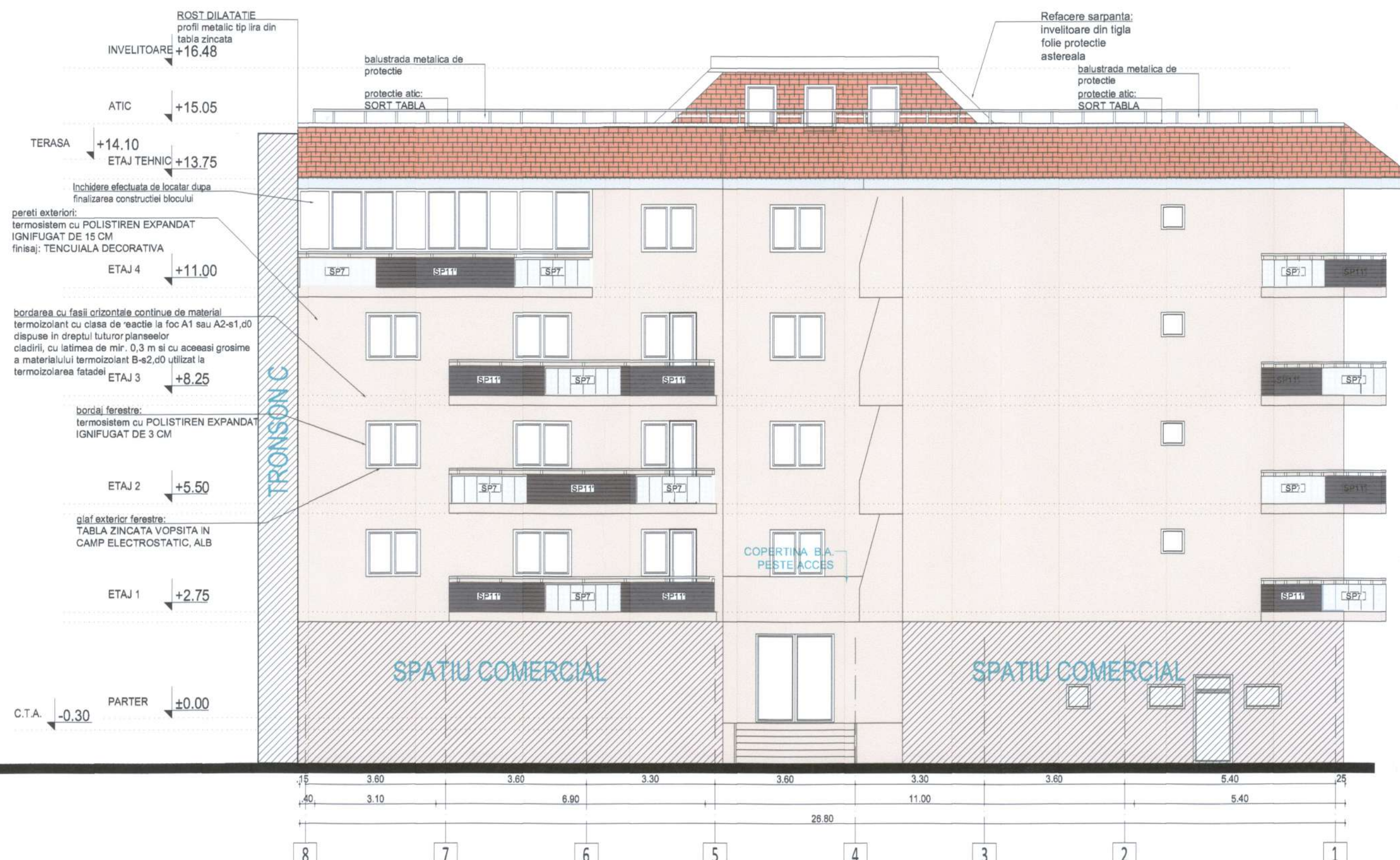
NOTA DNSH:

La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.

LEGENDA CULORI FATADA CONFORM PROIECTULUI DE REABILITARE TERMICA A BLOCURILOR DE LOCUINTE ZONA STRAZII "KOSSUTH LAJOS" DIN MUNICIPIUL SFANTU GHEORGE, JUDETUL COVASNA, PROIECT NR. C039 DIN 2022

RAL 1013 RAL 9001  
\*sau similar \*sau similar

LEGENDA CULORI INVELITOARE RGB 211-142-105  
\*sau similar  
LEGENDA CULORI PARPET BALCOANE: RGB 85-75-74 RAL 9003  
\*sau similar \*sau similar



NOTA:

- STRUCTURA PARAPETULUI, BALUSTRADA METALICA SI ELEMENTELE VERTICALE SE PROPUN SA SE RECONDITONEZE; IN CAZUL CONSTATARII PREZENTEI UNOR DEGRADARI, SE PROPUNE INLOCUIREA ACESTORA CU UNELE NOI
- SE VA INTERVENI ASUPRA BALCOANELOR FARA A ALTERA ASPECTUL ARHITECTURAL ORIGINAL AL FATADEI
- SE PROPUNE PASTRAREA ELEMENTELOR VERTICALE, RECONDITONAREA SI VOPSIREA ACESTORA
- SE PROPUNE INLOCUIREA ELEMENTELOR ORIZONTALE CU UNELE SIMILARE, REALIZATE DIN LEMN

6. Solutie parapet tip 6 (SP6)  
Parapet din beton armat prefabricat ce se pastreaza cu luarea unor masuri de punere in siguranta, fara inchidere balcon.

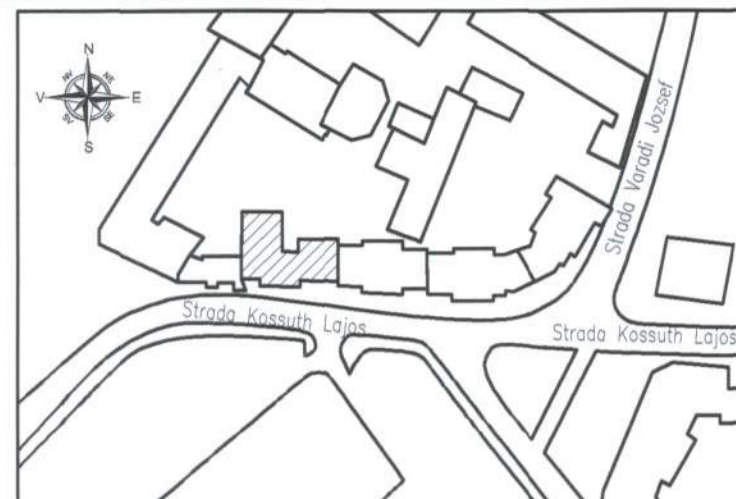
7. Solutie parapet tip 7 (SP7)  
Parapet din armociment pe structura metalica ce se pastreaza cu luarea unor masuri de punere in siguranta, fara inchidere balcon.

Nota: acolo unde constructorul constata faptul ca starea parapetului nu permite consolidarea acestuia, acesta va notifica in scris proiectantul pentru schimbarea solutiei.

11. Solutie parapet tip 11 (SP11)  
Parapet din lemn pe structura metalica ce se desface si se inlocuieste cu un parapet nou, fara inchidere balcon.

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reproducuta - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

<b>Proiectant:</b> <b>CONCRETE &amp; DESIGN SOLUTIONS SRL</b> Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, Bucuresti Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78			<b>BENEFICIAR: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA</b> <b>TITLU PROIECT:</b> Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1 Adresa: Strada Kossuth Lajos nr. 1, bl. 2, sc A,B,C,D,E		
CALITATEA	NUME	SEMNATURA	<b>FATADA SECUNDARA SCARA D - PROPOUNERE -</b>		
Sef proiect	Arh. Irina Ferche		Scara:	Data:	Rev:
Proiectat	Arh. Stinga Andreea - Monica		1:100	2023	0
Proiectat	Arh. Sava Andreea - Ana - Maria		Plansa	1/1	
			<b>A46</b>		



NOTA DNSH:

La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.

LEGENDA CULORI FATADA CONFORM PROIECTULUI DE REABILITARE TERMICA A BLOCURILOR DE LOCUINTE ZONA STRAZII “KOSSUTH LAJOS” DIN MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE, JUDETUL COVASNA, PROIECT NR. C039 DIN 2022

RAL 1013	RAL 9001
*sau similar	*sau similar
LEGENDA CULORI INVELTOARE RGB 211-142-105	LEGENDA CULORI PARPET BALCOANE: RGB 85-75-74 RAL 9003
*sau similar	*sau similar



NOTA :

- STRUCTURA PARAPETULUI, BALUSTRADA METALICA SI ELEMENTELE VERTICALE SE PROPUN SA SE RECONDITIONEZE; IN CAZUL CONSTATARII PREZENTEI UNOR DEGRADARI, SE PROPUNE INLOCUIREA ACESTORA CU UNELE NOI
- SE VA INTERVENI ASUPRA BALCOANELOR FARA A ALTERA ASPECTUL ARHITECTURAL ORIGINAL AL FATADEI
- SE PROPUNE PASTRAREA ELEMENTELOR VERTICALE, RECONDITIONAREA SI VOPSIREA ACESTORA
- SE PROPUNE INLOCUIREA ELEMENTELOR ORIZONTALE CU UNELE SIMILARE, REALIZATE DIN LEMN

6. Solutie parapet tip 6 (SP6)  
Parapet din beton armat prefabricat ce se pastreaza cu luarea unor masuri de punere in siguranta, fara inchidere balcon.

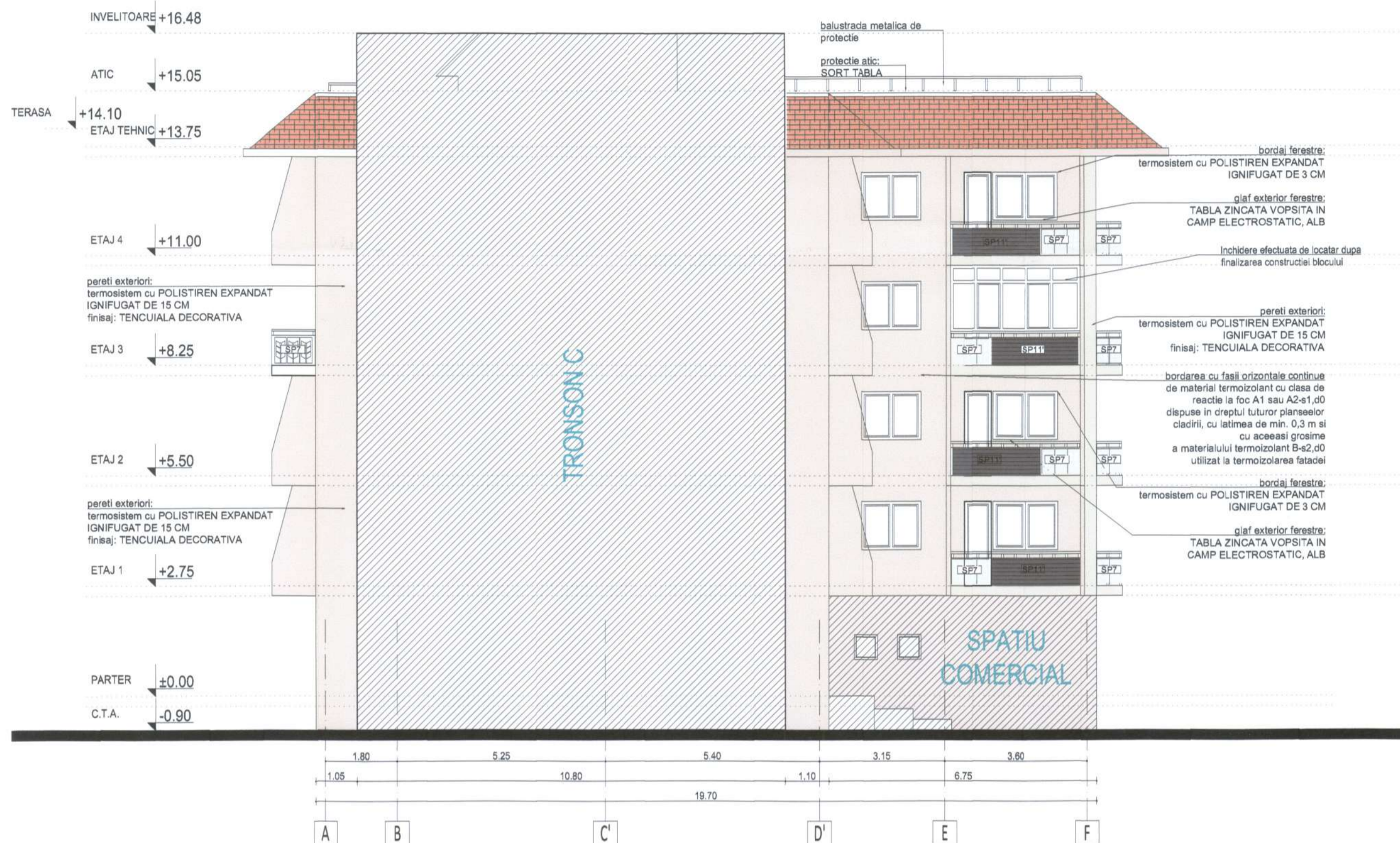
7. Solutie parapet tip 7 (SP7)  
Parapet din amociment pe structura metalica ce se pastreaza si se consolideaza dupa caz, fara inchidere balcon.

Nota: acolo unde constructorul constata faptul ca starea parapetului nu permite consolidarea acestuia, acesta va notifica in scris proiectantul pentru schimbarea solutiei.

11. Solutie parapet tip 11 (SP11)  
Parapet din lemn pe structura metalica ce se desface si se inlocuieste cu un parapet nou, fara inchidere balcon.

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reprodusa - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Proiectant: <b>CONCRETE &amp; DESIGN SOLUTIONS S.R.L.</b>				BENEFICIAR: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA TITLU PROIECT: Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1 Adresa: Strada Kossuth Lajos nr. 1, bl. 2, sc A,B,C,D,E			
Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, Bucuresti Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78				Proiect nr.: C039 Faza: P.Th.+D.E.			
FATADA LATERAL STANGA SCARA D - PROPUNERE -				Arhitectura <b>A47</b>			
CALITATEA	NUME	SEMNATURA	Scara:	Data:	Rev:	Plansa	
Proiectat	Arh. Irina Ferche		1:100	2023	0	1/1	
Proiectat	Arh. Stinga Andreea - Monica						
Proiectat	Arh. Sava Andreea - Ana - Maria						



NOTA DNSH:

La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.

LEGENDA CULORI FATADA CONFORM PROIECTULUI DE REABILITARE TERMICA A BLOCURILOR DE LOCUINTA ZONA STRAZII "KOSSUTH LAJOS" DIN MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE, JUDETUL COVASNA, PROIECT NR. C039 DIN 2022

RAL 1013 RAL 9001  
\*sau similar \*sau similar

LEGENDA CULORI INVELTOARE RGB 211-142-105  
\*sau similar

LEGENDA CULORI PARPET BALCOANE: RGB 85-75-74 RAL 9003  
\*sau similar \*sau similar



NOTA :

- STRUCTURA PARAPETULUI, BALUSTRADA METALICA SI ELEMENTELE VERTICALE SE PROPUN SA SE RECONDITIONEZE; IN CAZUL CONSTATARII PREZENTEI UNOR DEGRADARI, SE PROPUNE INLOCUIREA ACESTORA CU UNELE NOI
- SE VA INTERVENI ASUPRA BALCOANELOR FARA A ALTERA ASPECTUL ARHITECTURAL ORIGINAL AL FATADEI
- SE PROPUNE PASTRAREA ELEMENTELOR VERTICALE, RECONDITONAREA SI VOPSIREA ACESTORA
- SE PROPUNE INLOCUIREA ELEMENTELOR ORIZONTALE CU UNELE SIMILARE, REALIZATE DIN LEMN

6. Solutie parapet tip 6 (SP6)  
Parapet din beton armat prefabricat ce se pastreaza cu luarea unor masuri de punere in siguranta, fara inchidere balcon.

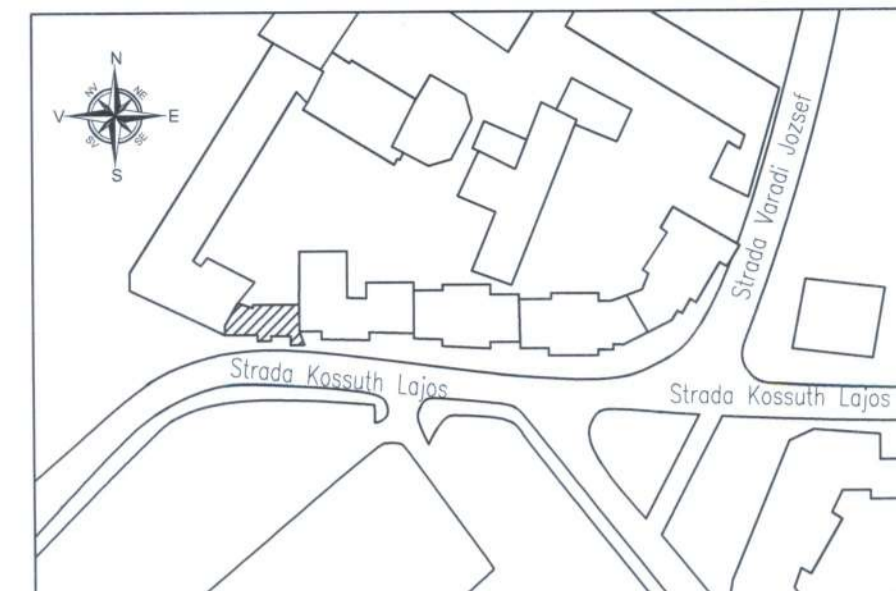
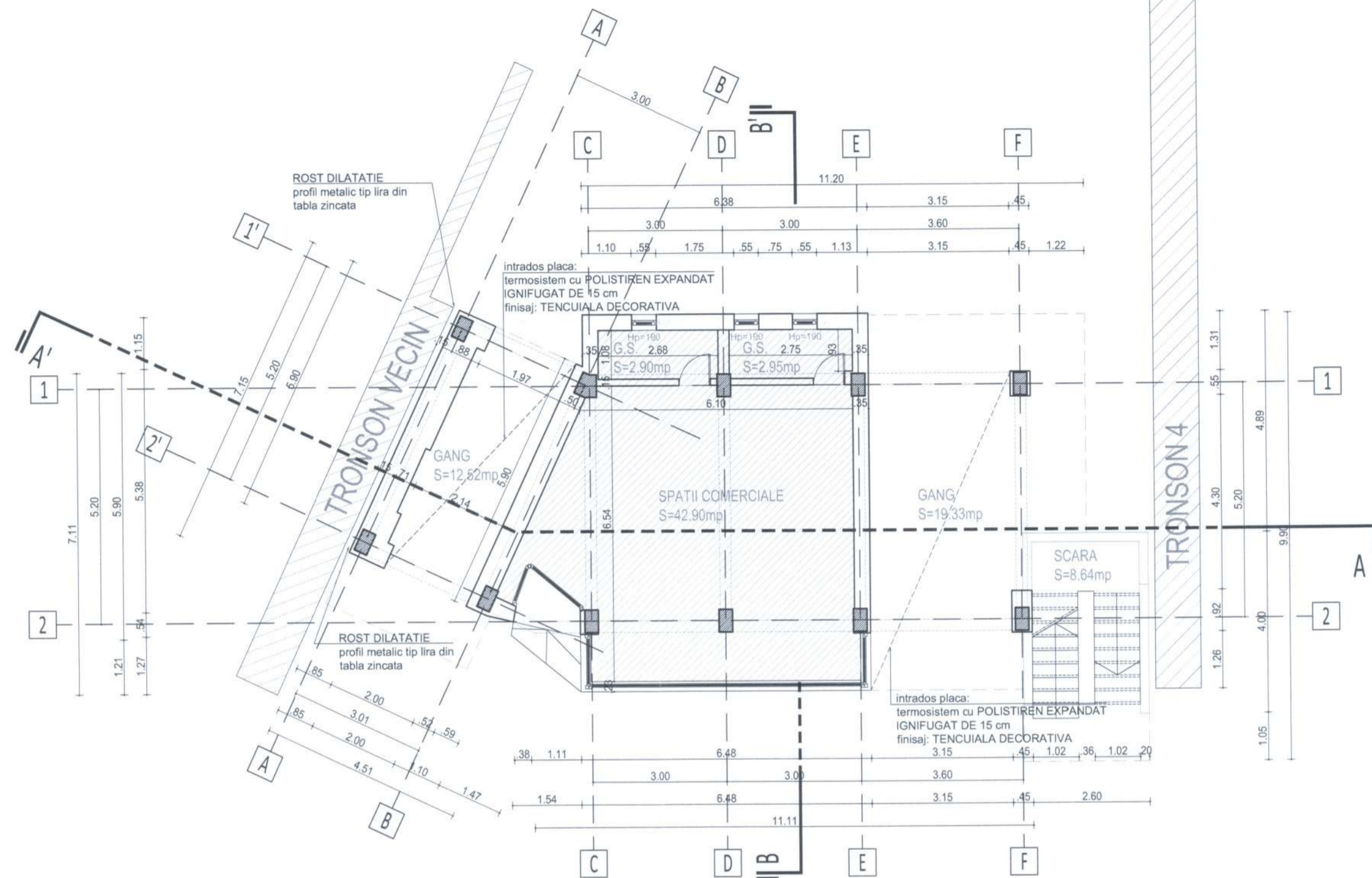
7. Solutie parapet tip 7 (SP7)  
Parapet din armociment pe structura metalica ce se pastreaza si se consolideaza dupa caz, fara inchidere balcon.

Nota: acolo unde constructorul constata faptul ca starea parapetului nu permite consolidarea acestuia, acesta va notifica in scris proiectantul pentru schimbarea solutiei.

11. Solutie parapet tip 11 (SP11)  
Parapet din lemn pe structura metalica ce se desface si se inlocuieste cu un parapet nou, fara inchidere balcon.

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatiile nu poate fi reproduse - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

<b>Proiectant:</b> <b>CONCRETE &amp; DESIGN SOLUTIONS S.R.L.</b>		<b>BENEFICIAR: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA</b>		<b>TITLU PROIECT:</b>	
Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, Bucuresti Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78		Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1		Adresa: <b>Strada Kossuth Lajos nr. 1, bl. 2, sc A,B,C,D,E</b>	
<b>FATADA LATERAL DREAPTA</b> <b>SCARA D</b> <b>- PROPUNERE -</b>		Proiect nr.: C039		Faza: P.Th.+D.E.	
Scara: 1:100		Data: 2023		Rev: 0	
Plansa: 1/1		Arhitectura: A48			



#### LEGENDA PERETI:

- ELEMENTE DIN BETON ARMAT MONOLIT
- ZIDARIE
- ELEMENTE DIN BETON ARMAT PREFABRICAT

#### NOTA DNSH:

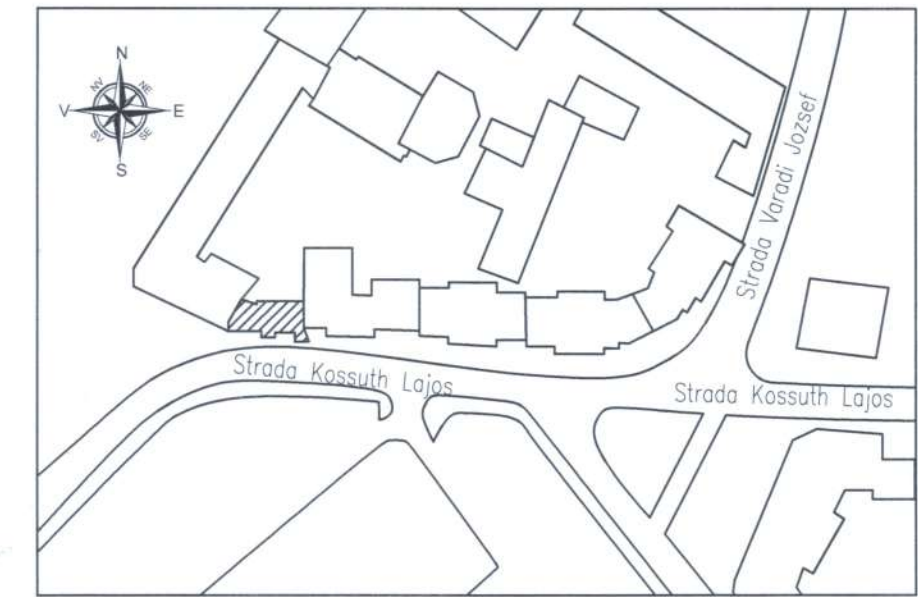
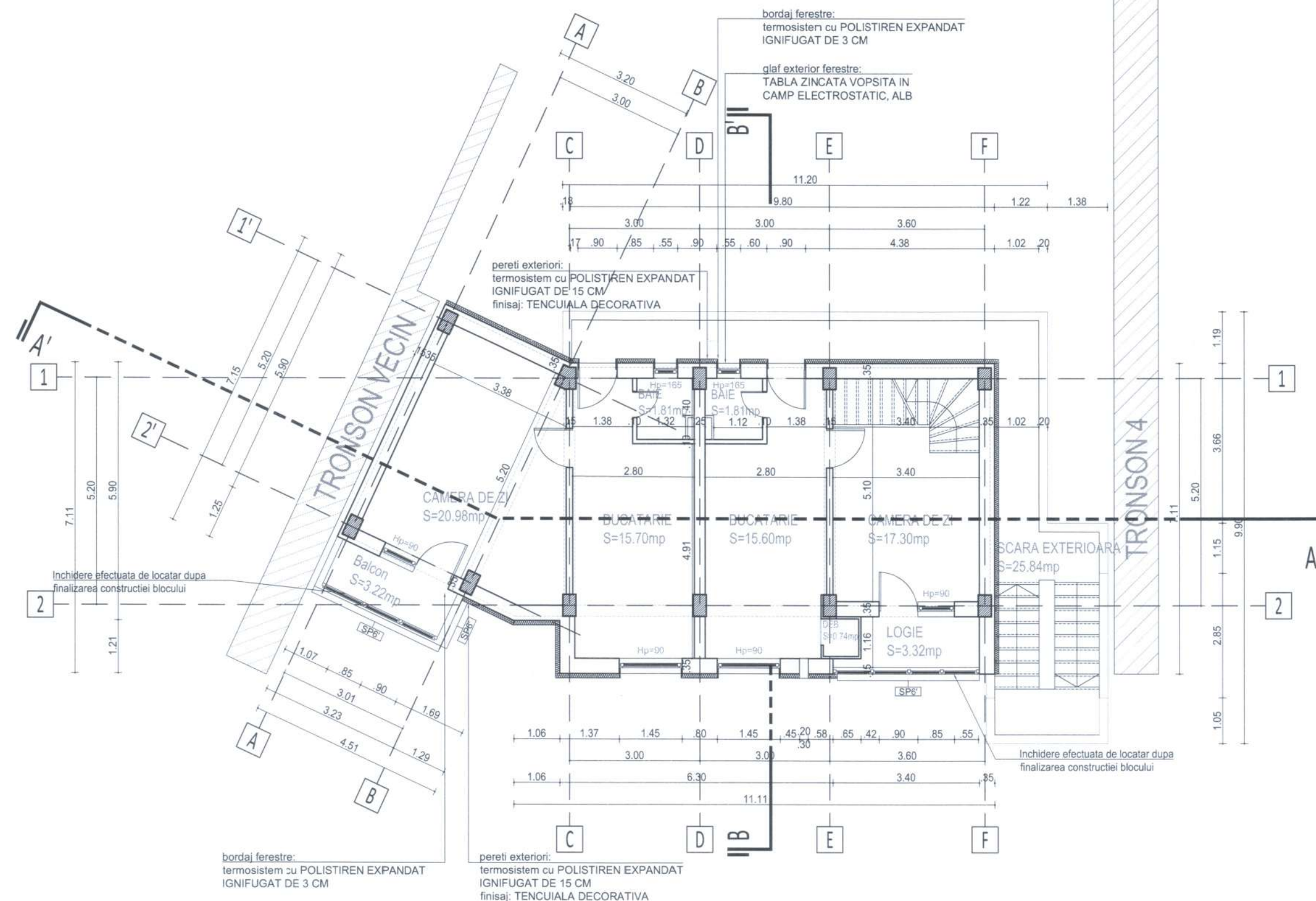
La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” („A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.



SG002

Soluțiile tehnice și economice cuprinse în prezenta documentație sunt proprietatea intelectuală a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai în scopul prevăzut în contract. Documentația nu poate fi reprodusă - integral sau parțial - fără acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

<b>Proiectant:</b> <b>CONCRETE &amp; DESIGN SOLUTIONS SRL</b> Societate cu capital românesc Sediu social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, București Email: office@cds.com.ro Tel: 0371 485 404; Fax: 03722 555 78			<b>BENEFICIAR:</b> PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA <b>TITLU PROIECT:</b> Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1 <b>Adresa:</b> Strada Kossuth Lajos nr. 1, bl. 2, sc A,B,C,D,E			
<b>PLAN PARTER</b> <b>SCARA E</b> <b>- PROPUNERE -</b>			<b>Proiect nr.:</b> C039 <b>Faza:</b> P.Th.+D.E. <b>Arhitectura</b>			
<b>CALITATEA</b>	<b>NUME</b>	<b>SEMNAȚURA</b>	<b>Scara:</b> 1:100	<b>Data:</b> 2023	<b>Rev:</b> 0	<b>Plansa:</b> 1/1
Sef proiect	Arh. Irina Ferche					
Proiectat	Arh. Stinga Andreea - Monica					
Proiectat	Arh. Sava Andreea - Ana - Maria					



LEGENDA PERETI:

- ELEMENTE DIN BETON ARMAT MONOLIT
- ZIDARIE
- ELEMENTE DIN BETON ARMAT PREFABRICAT

NOTA DNSH:

La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.



NOTA :

- STRUCTURA PARAPETULUI, BALUSTRADA METALICA SI ELEMENTELE VERTICALE SE PROPUN SA SE RECONDITIONEZE; IN CAZUL CONSTATARII PREZENTEI UNOR DEGRADARI, SE PROPUNE INLOCUIREA ACESTORA CU UNELE NOI
- SE VA INTERVENI ASUPRA BALCOANELOR FARA A ALTERA ASPECTUL ARHITECTURAL ORIGINAL AL FATADEI
- SE PROPUNE PASTRAREA ELEMENTELOR VERTICALE, RECONDITIONAREA SI VOPSIREA ACESTORA
- SE PROPUNE INLOCUIREA ELEMENTELOR ORIZONTALE CU UNELE SIMILARE, REALIZATE DIN LEMN

6. Solutie parapet tip 6 (SP6)

Parapet din beton armat prefabricat ce se pastreaza cu luarea unor masuri de punere in siguranta, fara inchidere balcon.

7. Solutie parapet tip 7 (SP7)

Parapet din armociment pe structura metalica ce se pastreaza si se consolideaza dupa caz, fara inchidere balcon.

Nota: acolo unde constructorul constata faptul ca starea parapetului nu permite consolidarea acestuia, acesta va notifica in scris proiectantul pentru schimbarea solutiei.

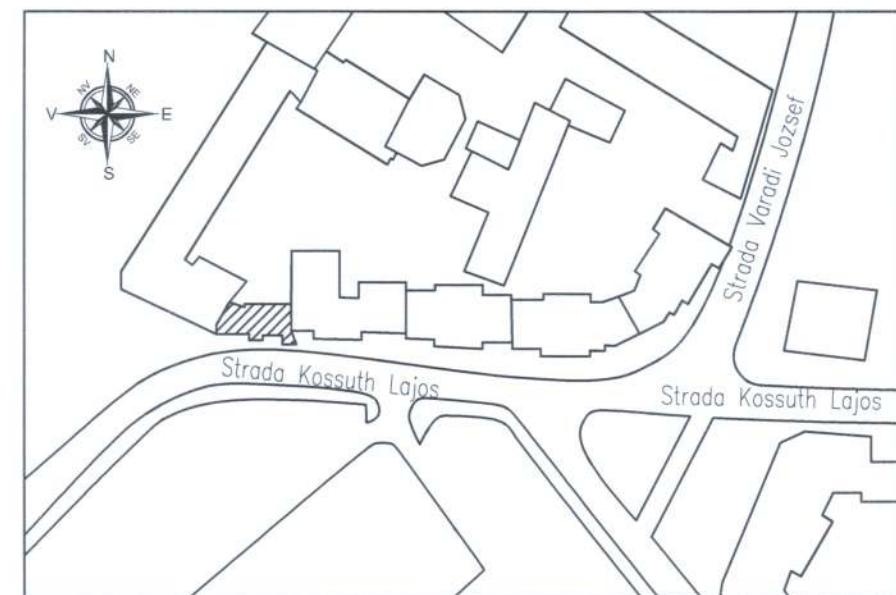
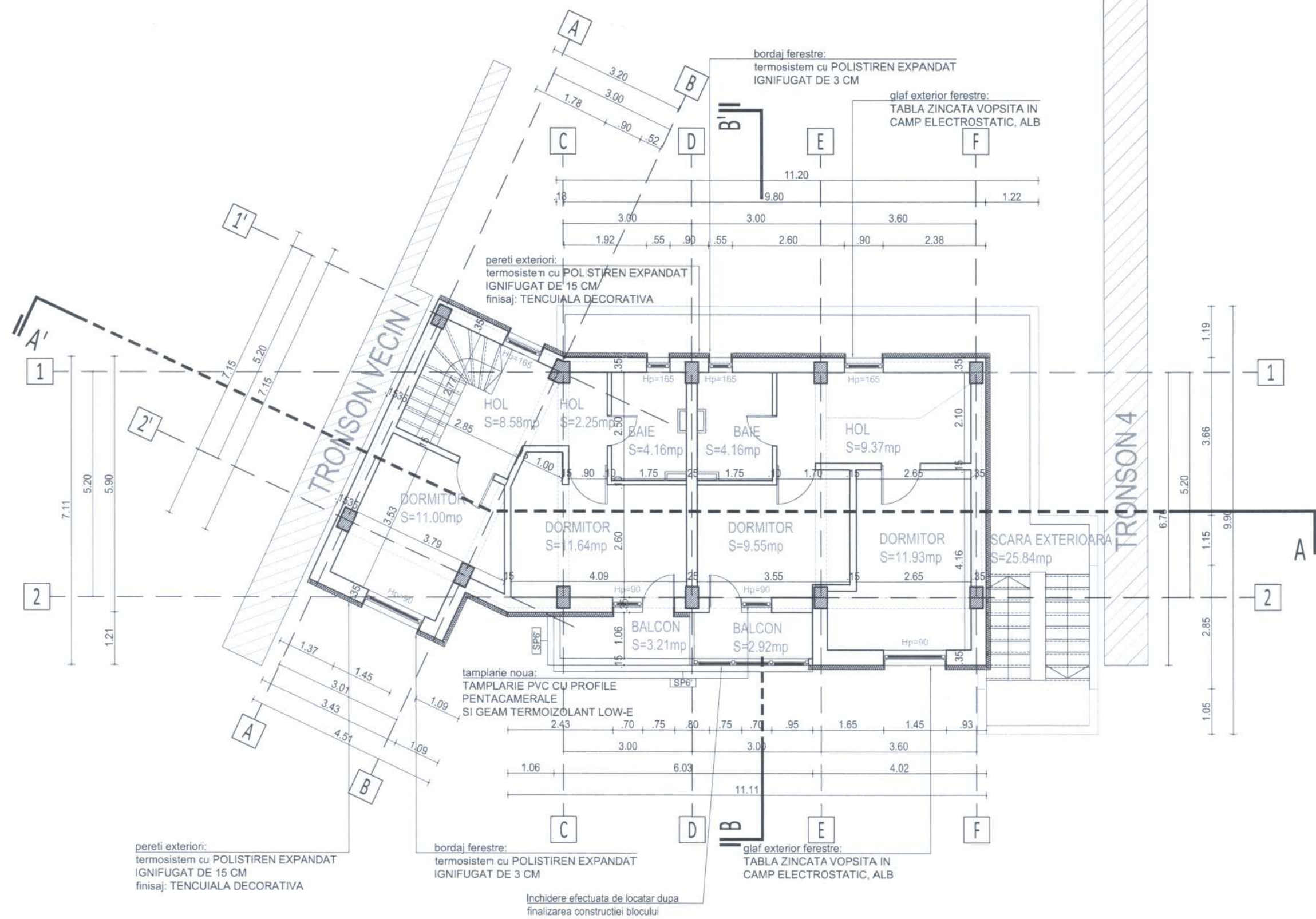
11. Solutie parapet tip 11 (SP11)

Parapet din lemn pe structura metalica ce se desface si se inlocuieste cu un parapet nou, fara inchidere balcon.

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reproducuta - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Proiectant: <b>CONCRETE &amp; DESIGN SOLUTIONS SRL</b>			BENEFICIAR: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA		
Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, Bucuresti			TITLU PROIECT:		
Email: office@gds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78			Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1		
			Adresa: Strada Kossuth Lajos nr. 1, bl. 2, sc A,B,C,D,E		
CALITATEA			PLAN ETAJ 1		
NUME			SCARA E		
SEMNATURA			- PROPUNERE -		
Sef proiect	Arh. Irina Ferche		Scara:	Data:	Rev:
Proiectat	Arh. Stinga Andreea - Monica		1:100	2023	0
Proiectat	Arh. Sava Andreea - Ana - Maria				1/1

Proiect nr.:	C039
Faza:	P.Th.+D.E.
Arhitectura	A50



LEGENDA PERETI:

- ELEMENTE DIN BETON ARMAT MONOLIT
- ZIDARIE
- ELEMENTE DIN BETON ARMAT PREFABRICAT

NOTA DNSH:

La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.



NOTA:

- STRUCTURA PARAPETULUI, BALUSTRADA METALICA SI ELEMENTELE VERTICALE SE PROPUN SA SE RECONDITIOANEZE; IN CAZUL CONSTATARII PREZENTEI UNOR DEGRADARI, SE PROPUNE INLOCUIREA ACESTORA CU UNELE NOI
- SE VA INTERVENI ASUPRA BALCOANELOR FARA A ALTERA ASPECTUL ARHITECTURAL ORIGINAL AL FATADEI
- SE PROPUNE PASTRAREA ELEMENTELOR VERTICALE, RECONDITIOANEZAREA SI VOPSIREA ACESTORA
- SE PROPUNE INLOCUIREA ELEMENTELOR ORIZONTALE CU UNELE SIMILARE, REALIZATE DIN LEMN

6. Solutie parapet tip 6 (SP6)

Parapet din beton armat prefabricat ce se pastreaza cu luarea unor masuri de punere in siguranta, fara inchidere balcon.

7. Solutie parapet tip 7 (SP7)

Parapet din armociment pe structura metalica ce se pastreaza si se consolideaza dupa caz, fara inchidere balcon.

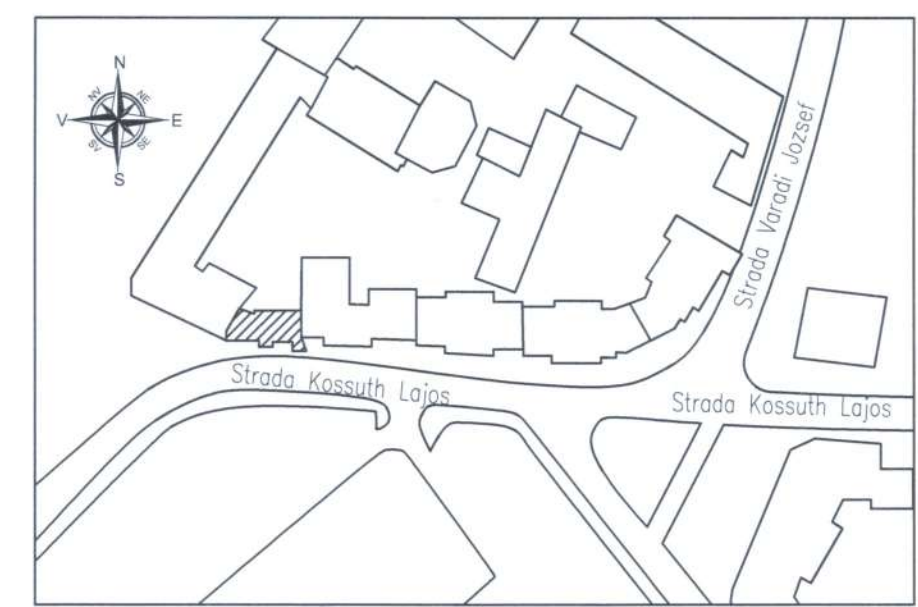
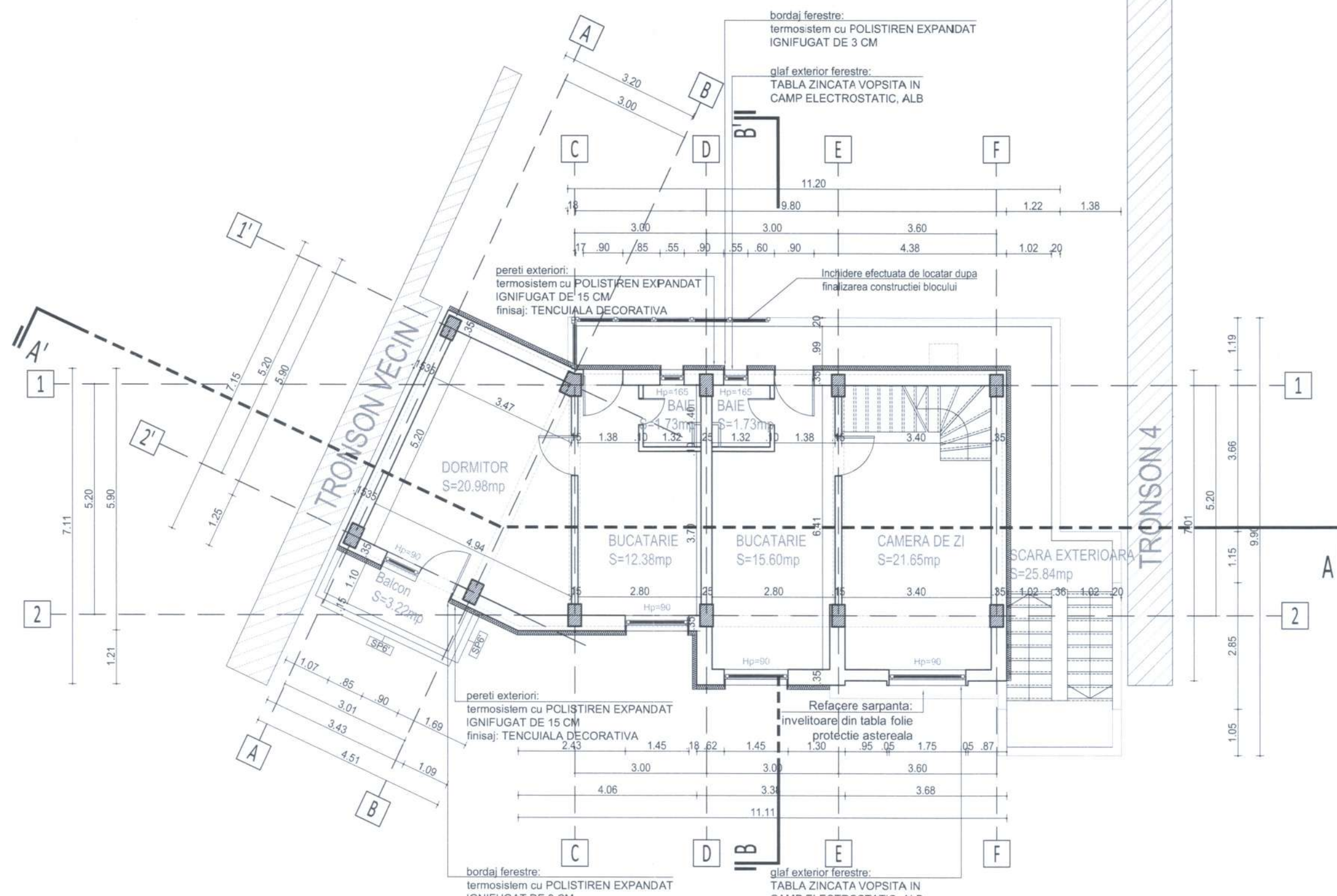
Nota: acolo unde constructorul constata faptul ca starea parapetului nu permite consolidarea acestuia, acesta va notifica in scris proiectantul pentru schimbarea solutiei.

11. Solutie parapet tip 11 (SP11)

Parapet din lemn pe structura metalica ce se desface si se inlocuieste cu un parapet nou, fara inchidere balcon.

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reproducuta - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

<b>Proiectant:</b> <b>CONCRETE &amp; DESIGN SOLUTIONS S.R.L.</b> Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, Bucuresti Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78			<b>BENEFICIAR:</b> PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA <b>TITLU PROIECT:</b> Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1 <b>Adresa:</b> Strada Kossuth Lajos nr. 1, bl. 2, sc A,B,C,D,E			
<b>PLAN ETAJ 2</b> <b>SCARA E</b> <b>- PROPUNERE -</b>			<b>Proiect nr.:</b> C039 <b>Faza:</b> P.Th.+D.E. <b>Arhitectura</b> <b>A51</b>			
<b>CALITATEA</b>	<b>NUME</b>	<b>SEMNTURA</b>	<b>Scara:</b>	<b>Data:</b>	<b>Rev:</b>	<b>Plansa</b>
Sef proiect	Arh. Irina Ferche		1:100	2023	0	1/1
Proiectat	Arh. Stinga Andreea - Monica					
Proiectat	Arh. Sava Andreea - Ana - Maria					



LEGENDA PERETI:

- ELEMENTE DIN BETON ARMAT MONOLIT
- ZIDARIE
- ELEMENTE DIN BETON ARMAT PREFABRICAT

NOTA DNSH:

La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.



NOTA :

- STRUCTURA PARAPETULUI, BALUSTRADE METALICA SI ELEMENTELE VERTICALE SE PROPUN SA SE RECONDITIONEZE; IN CAZUL CONSTATARII PREZENTEI UNOR DEGRADARI, SE PROPUNE INLOCUIREA ACESTORA CU UNELE NOI
- SE VA INTERVENI ASUPRA BALCOANELOR FARA A ALTERA ASPECTUL ARHITECTURAL ORIGINAL AL FATADEI
- SE PROPUNE PASTRAREA ELEMENTELOR VERTICALE, RECONDITIONAREA SI VOPSIREA ACESTORA
- SE PROPUNE INLOCUIREA ELEMENTELOR ORIZONTALE CU UNELE SIMILARE, REALIZATE DIN LEMN

6. Solutie parapet tip 6 (SP6)

Parapet din beton armat prefabricat ce se pastreaza cu luarea unor masuri de punere in siguranta, fara inchidere balcon.

7. Solutie parapet tip 7 (SP7)

Parapet din armociment pe structura metalica ce se pastreaza si se consolideaza dupa caz, fara inchidere balcon.

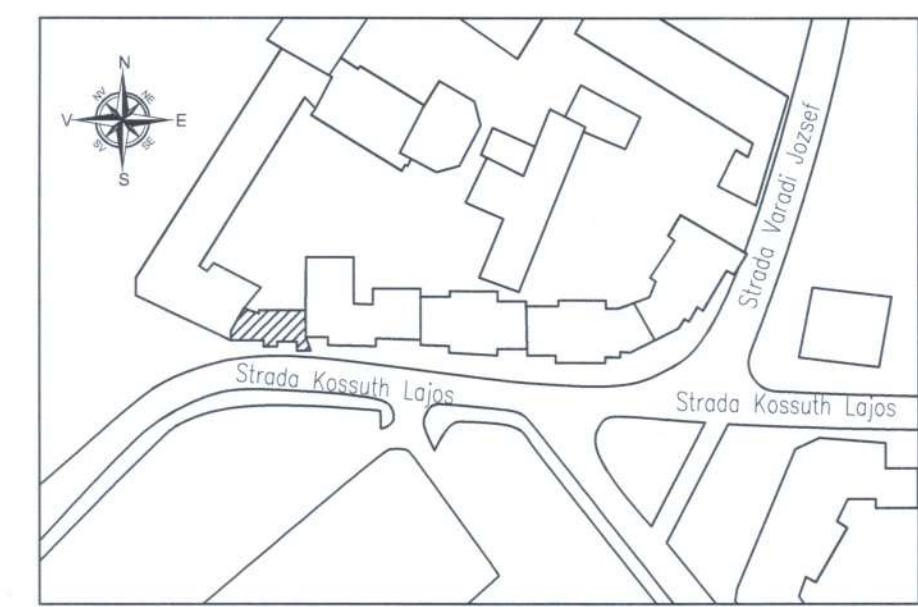
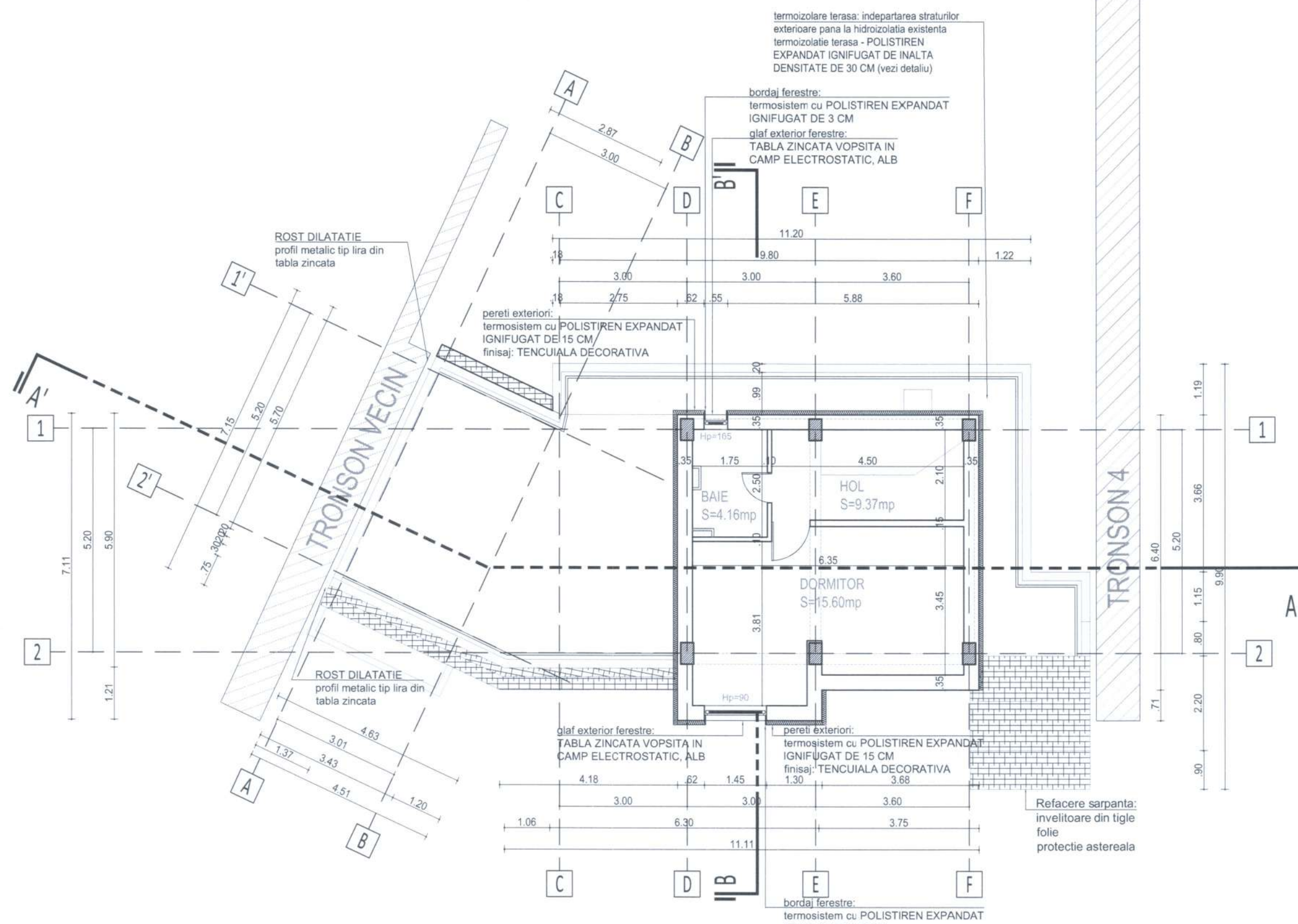
Nota: acolo unde constructorul constata faptul ca starea parapetului nu permite consolidarea acestuia, acesta va notifica in scris proiectantul pentru schimbarea solutiei.

11. Solutie parapet tip 11 (SP11)

Parapet din lemn pe structura metalica ce se desface si se inlocuieste cu un parapet nou, fara inchidere balcon.

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reproducuta - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

<div>Proiectant: <b>CONCRETE &amp; DESIGN SOLUTIONS SRL</b> <div>Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, scara 1, Bld. 1, Bucuresti Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 555</div></div>			<div>BENEFICIAR: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA TITLU PROIECT: Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1 Adresa: <b>Strada Kossuth Lajos nr. 1, bl. 2,sc A,B,C,D,E</b></div>		
<div>PLAN ETAJ 3 SCARA E - PROPUNERE -</div>			<div>Proiect nr.: C039 Faza: P.Th.+D.E. Arhitectura</div>		
<div>CALITATEA NUME SEMNATURA</div>			<div>Scara: Data: Rev: Plansa</div>		
<div>Sef proiect Arh. Irina Ferche</div>			<div rowspan="2">A52</div>		
<div>Proiectat Arh. Stinga Andreea - Monica</div>					
<div>Proiectat Arh. Sava Andreea - Ana - Maria</div>					



LEGENDA PERETI:

- ELEMENTE DIN BETON ARMAT MONOLIT
- ZIDARIE
- ELEMENTE DIN BETON ARMAT PREFABRICAT

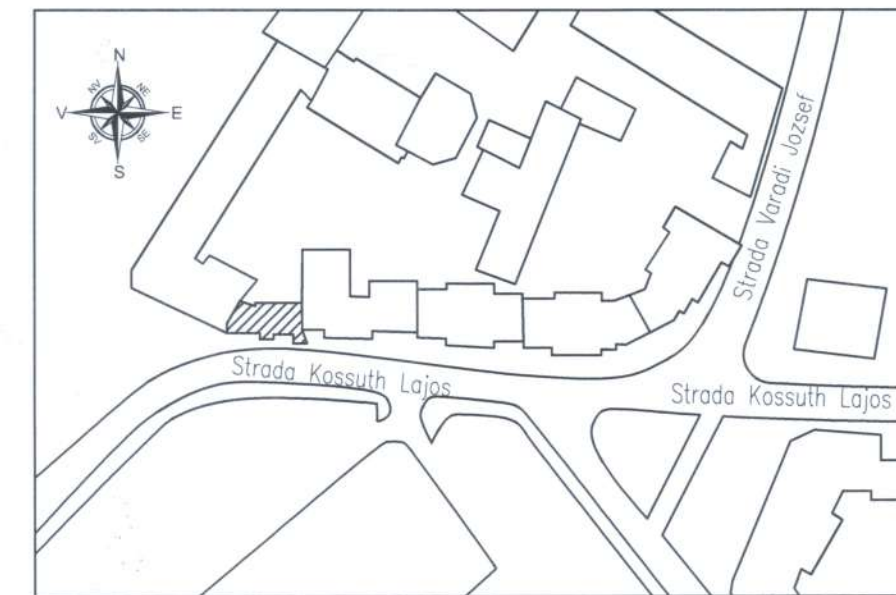
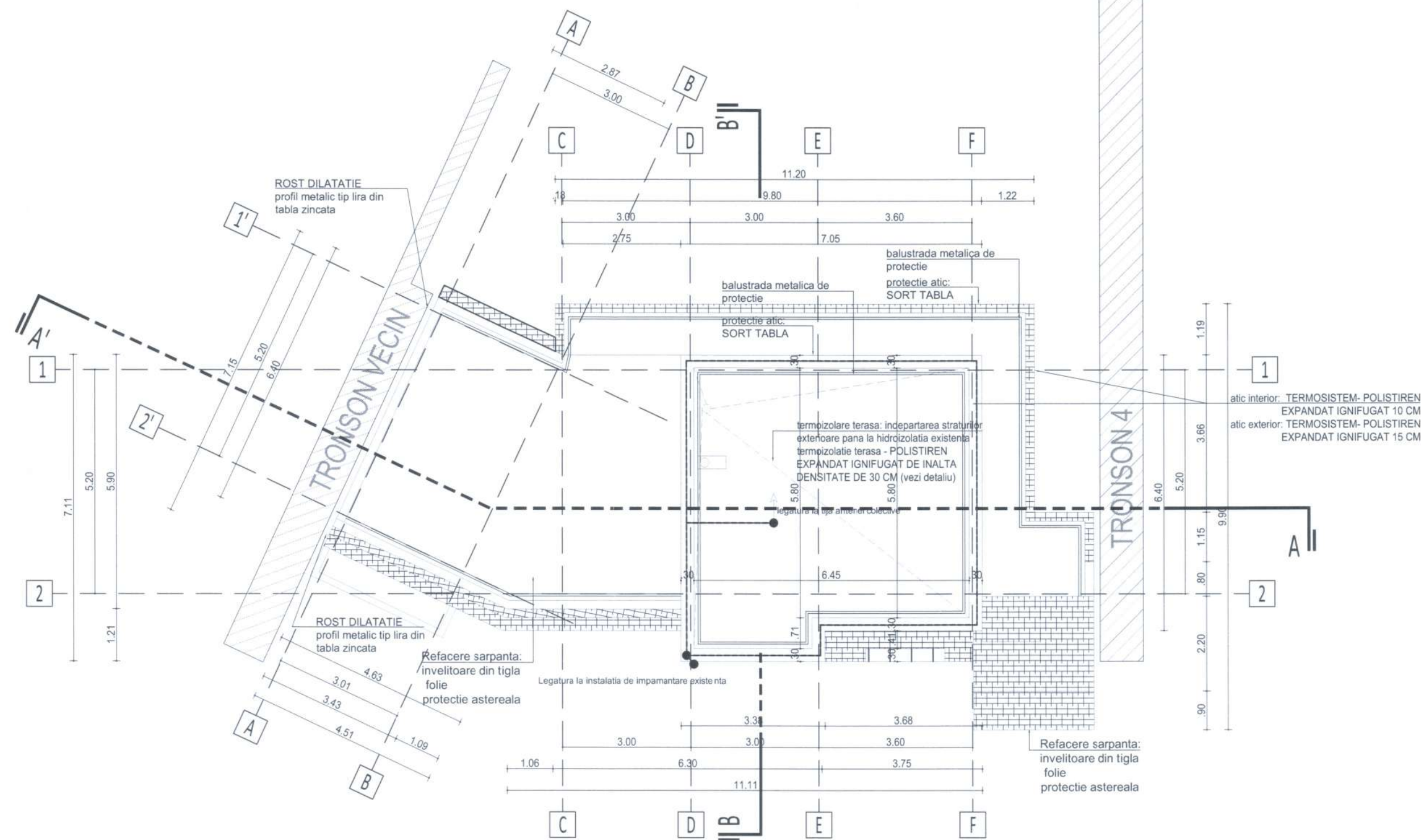
NOTA DNSH:

La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” („A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.



Soluțiile tehnice și economice cuprinse în prezenta documentație sunt proprietatea intelectuală a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai în scopul prevăzut în contract. Documentația nu poate fi reprodusă - integral sau parțial - fără acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

<b>Proiectant:</b> CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS SRL			<b>BENEFICIAR:</b> PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA				
Sediul social / Punct de lucru: S.R.L. Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, București Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78			<b>TITLU PROIECT:</b> Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1				
Adresa: Strada Kossuth Lajos nr. 1, bl. 2, sc A,B,C,D,E			Proiect nr.: C039				
<b>PLAN ETAJ 4 SCARA E - PROPUNERE -</b>			Faza: P.Th.+D.E.				
			Arhitectura				
CALITATEA	NUME	SEMNATURA	Scara:	Data:	Rev:	Plansa:	<b>A53</b>
Sef proiect	Arh. Irina Ferche		1:100	2023	0	1/1	
Proiectat	Arh. Stinga Andreea - Monica						
Proiectat	Arh. Sava Andreea - Ana - Maria						



LEGENDA PERETI:

- ELEMENTE DIN BETON ARMAT MONOLIT
- ZIDARIE
- ELEMENTE DIN BETON ARMAT PREFABRICAT

NOTA DNSH:

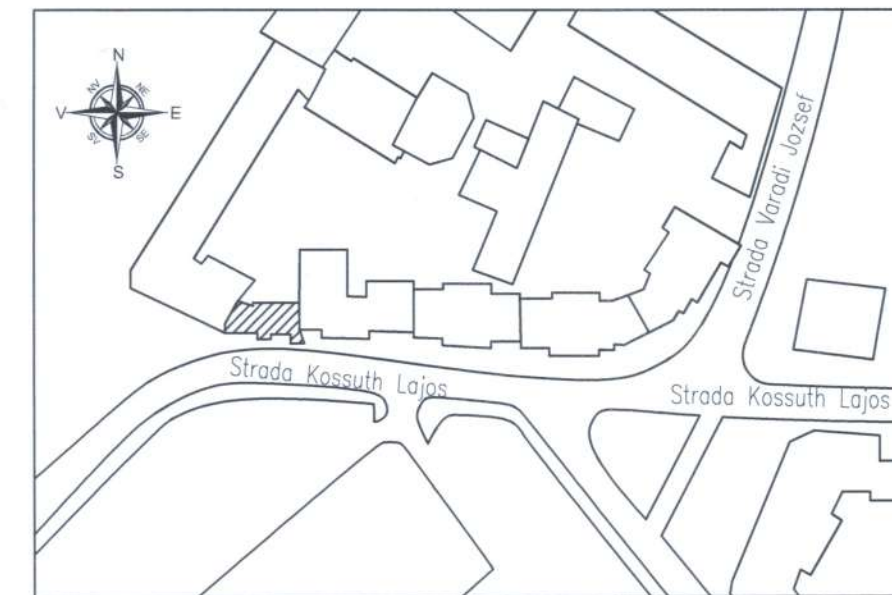
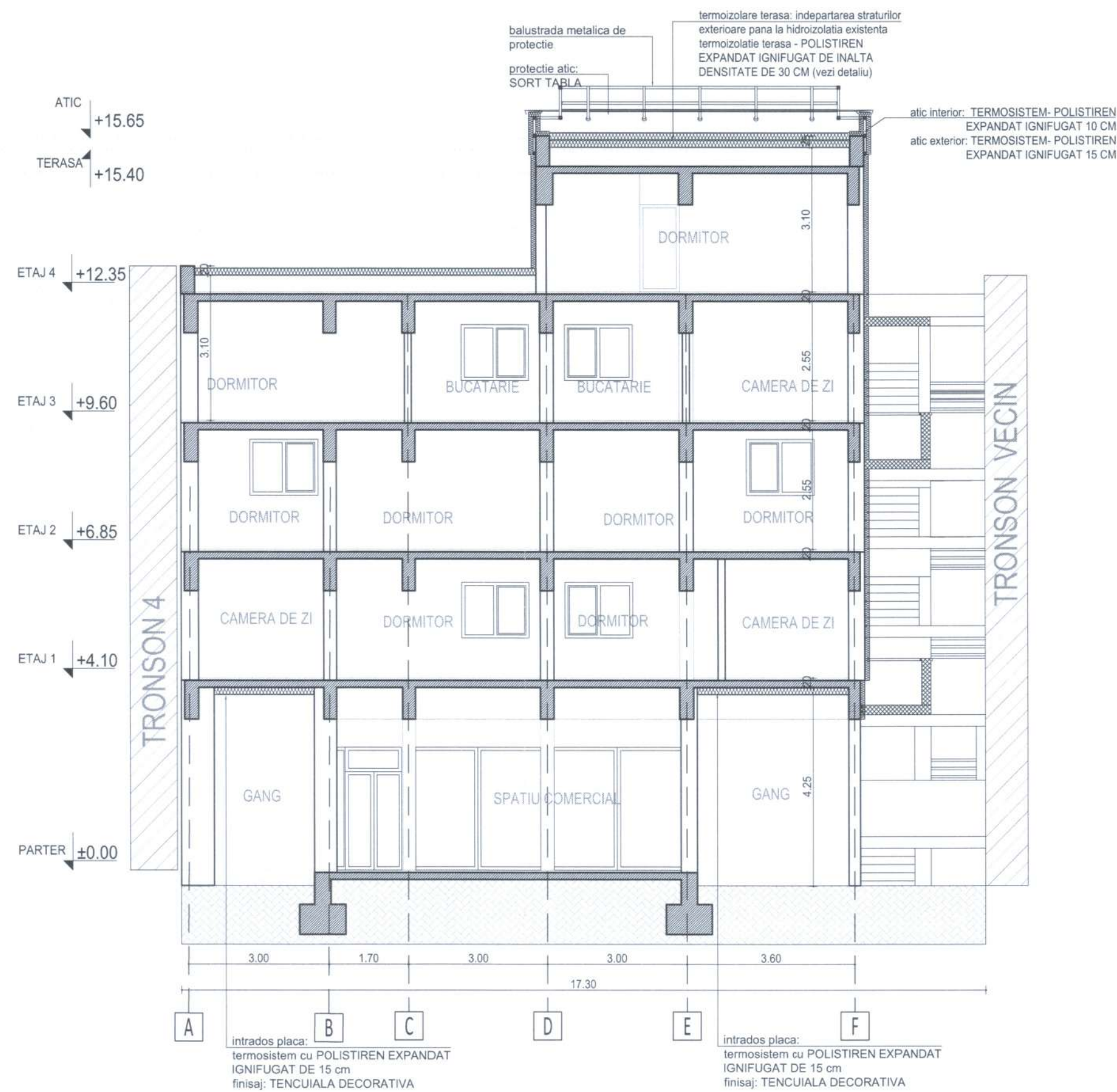
La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.



SG002

Soluțiile tehnice și economice cuprinse în prezenta documentație sunt proprietatea intelectuală a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai în scopul prevăzut în contract. Documentația nu poate fi reproducă - integral sau parțial - fără acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

<b>Proiectant:</b> <b>CONCRETE &amp; DESIGN SOLUTIONS SRL</b> Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, București Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78			<b>BENEFICIAR: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA</b> <b>TITLU PROIECT:</b> Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1 Adresa: <b>Strada Kossuth Lajos nr. 1, bl. 2, sc A,B,C,D,E</b>			
<b>PLAN TERASA/INVELITOARE SCARA E - PROPUNERE -</b>			<b>Proiect nr.: C039</b> <b>Faza: P.Th.+D.E.</b> <b>Arhitectura</b>			
CALITATEA	NUME	SEMNATURA	Scara:	Data:	Rev:	Plansa:
Sef proiect	Arh. Irina Ferche		1:100	2023	0	1/1
Proiectat	Arh. Stinga Andreea - Monica					
Proiectat	Arh. Sava Andreea - Ana - Maria					



LEGENDA PERETI:

- ELEMENTE DIN BETON ARMAT MONOLIT
- ZIDARIE
- ELEMENTE DIN BETON ARMAT PREFABRICAT

NOTA DNSH:

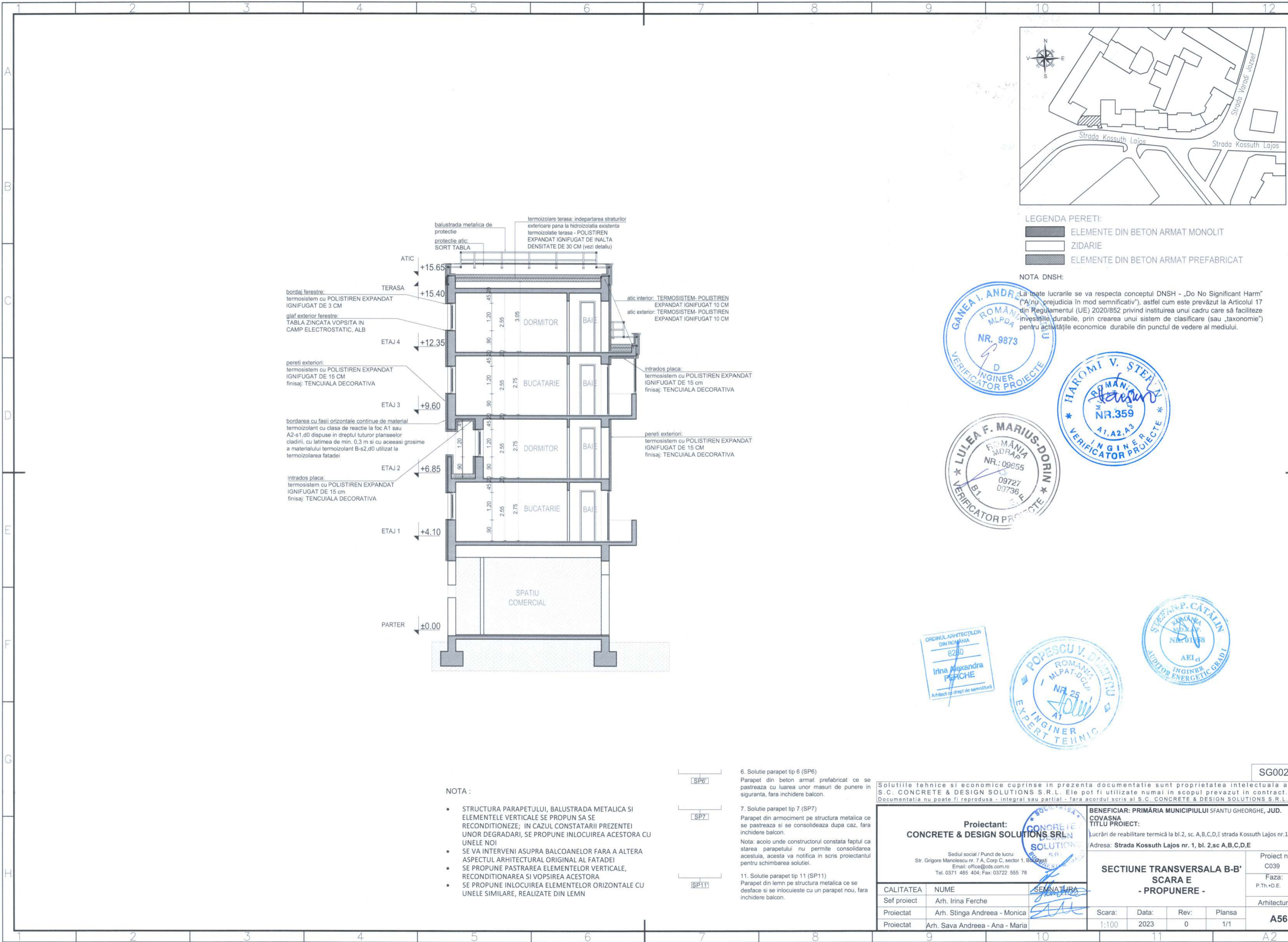
La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” („sa nu prejudicia in mod semnificativ”), astfel cum este prevazut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care sa faciliteze investitiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitatile economice durabile din punctul de vedere al mediului.



SG002

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reproducuta - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

<b>Proiectant:</b> <b>CONCRETE &amp; DESIGN SOLUTIONS S.R.L.</b> Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, Bucuresti Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78			<b>BENEFICIAR:</b> PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA <b>TITLU PROIECT:</b> Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1 Adresa: Strada Kossuth Lajos nr. 1, bl. 2, sc A,B,C,D,E		
<b>SECTIUNE LONGITUDINALA A-A'</b> <b>SCARA E</b> <b>- PROPUNERE -</b>			Proiect nr.: C039 Faza: P.Th.+D.E. Arhitectura		
CALITATEA	NUME	SEMNTURA	Scara:	Data:	Rev:
Sef proiect	Arh. Irina Ferche		1:100	2023	0
Proiectat	Arh. Stinga Andreea - Monica		Plansa		1/1
Proiectat	Arh. Sava Andreea - Ana - Maria				



NOTA :

- STRUCTURA PARAPETULUI, BALUSTRADA METALICA SI ELEMENTELE VERTICALE SE PROPUN SA SE RECONDITIONEZE; IN CAZUL CONSTATARII PREZENTEI UNOR DEGRADARI, SE PROPUNE INLOCUIREA ACESTORA CU UNELE NOI
- SE VA INTERVENI ASUPRA BALCOANELOR FARA A ALTERA ASPECTUL ARHITECTURAL ORIGINAL AL FATADEI
- SE PROPUNE PASTRAREA ELEMENTELOR VERTICALE, RECONDITIONAREA SI VOPSIREA ACESTORA
- SE PROPUNE INLOCUIREA ELEMENTELOR ORIZONTALE CU UNELE SIMILARE, REALIZATE DIN LEMN

SP6

SP7

SP11

6. Solutie parapet tip 6 (SP6)  
Parapet din beton armat prefabricat ce se pastreaza cu luarea unor masuri de punere in siguranta, fara inchidere balcon.
7. Solutie parapet tip 7 (SP7)  
Parapet din armociment pe structura metalica ce se pastreaza si se consolideaza dupa caz, fara inchidere balcon.  
Nota: acolo unde constructorul constata faptul ca starea parapetului nu permite consolidarea acestuia, acesta va notifica in scris proiectantul pentru schimbarea solutiei.
11. Solutie parapet tip 11 (SP11)  
Parapet din lemn pe structura metalica ce se desface si se inlocuieste cu un parapet nou, fara inchidere balcon.

**Proiectant:**  
**CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS SRL**

Sediul social / Punct de lucru:  
Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, Bucuresti  
Email: office@cds.com.ro  
Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78

**Beneficiar:** PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE, JUD. COVASNA

**TITLU PROIECT:** Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D,E strada Kossuth Lajos nr.1

**Adresa:** Strada Kossuth Lajos nr. 1, bl. 2, sc A,B,C,D,E

**SECTIUNE TRANSVERSALA B-B'**  
**SCARA E**  
**- PROPUNERE -**

Scara:	Data:	Rev:	Plansa
1:100	2023	0	1/1

Proiect nr.: C039

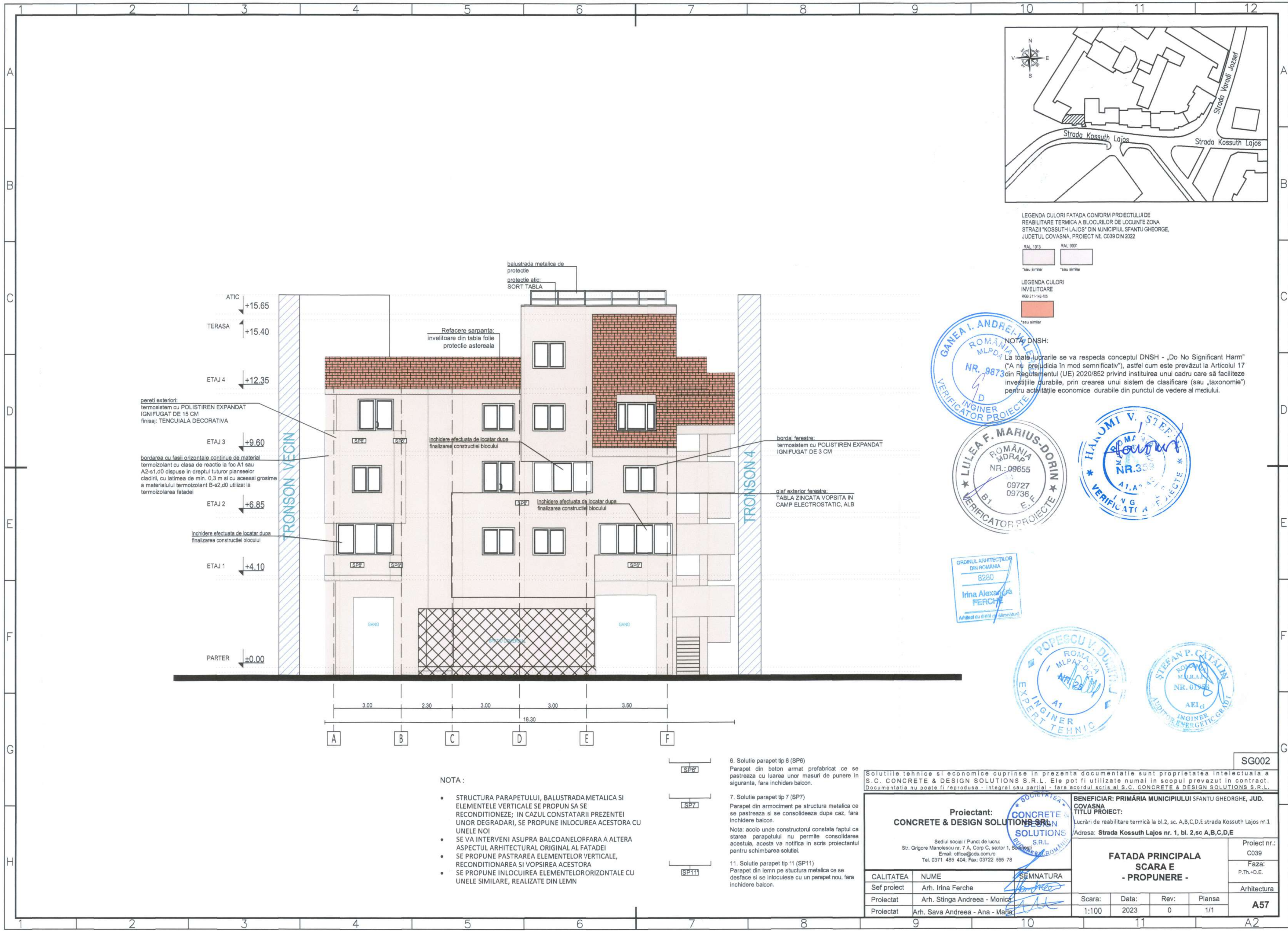
Faza: P.Th.+D.E.

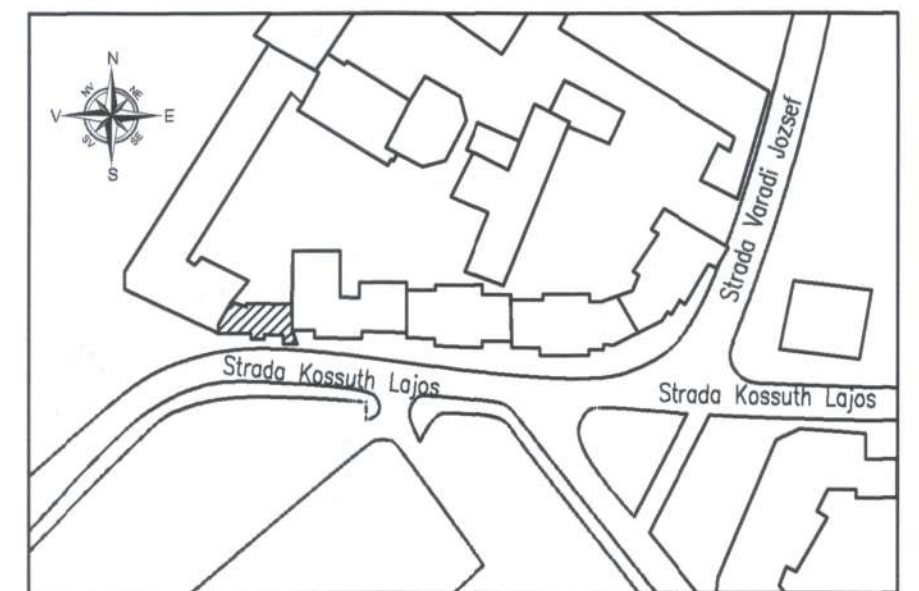
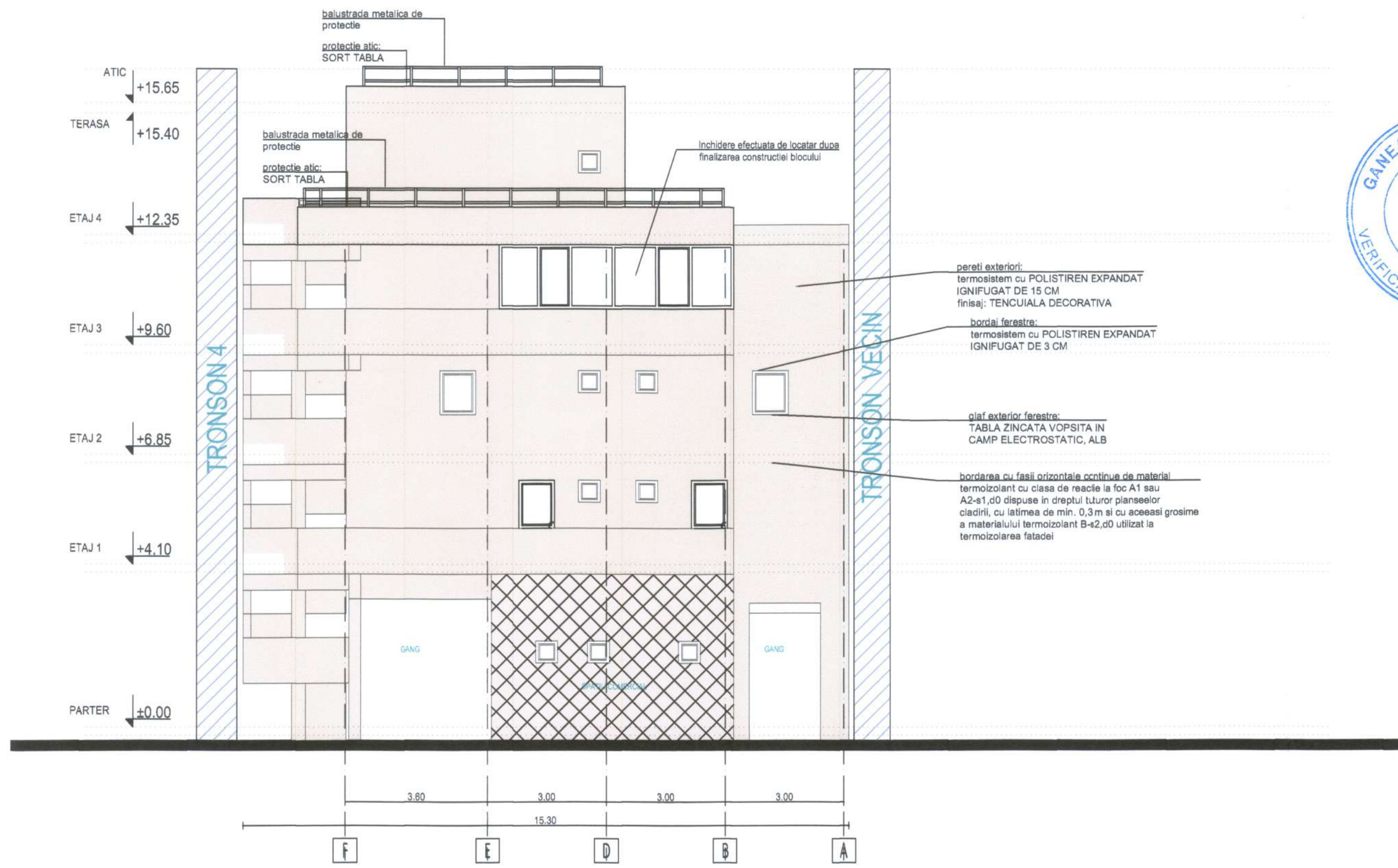
Arhitectura

**A56**

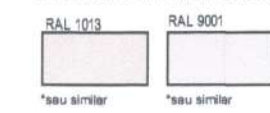
CALITATEA	NUME	SEMNATURA
Sef proiect	Arh. Irina Ferche	
Proiectat	Arh. Stinga Andreea - Monica	
Proiectat	Arh. Sava Andreea - Ana - Maria	

SG002





LEGENDA CULORI FATADA CONFORM PROIECTULUI DE REABILITARE TERMICA A BLOCURILOR DE LOCUINTA ZONA STRAZII "KOSSUTH LAJOS" DIN MUNICIPIUL SFANTU GHEORGE, JUDEUL COVASNA, PROIECT NR. C039 DIN 2022



LEGENDA CULORI INVELITOARE RGB 211-142-105

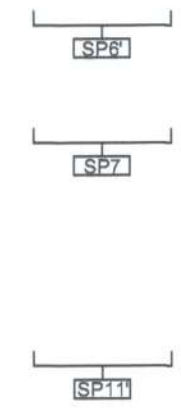


NOTA-DNSH:  
La toate lucrarile se va respecta conceptul DNSH - „Do No Significant Harm” (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, prin crearea unui sistem de clasificare (sau „taxonomie”) pentru activitățile economice durabile din punctul de vedere al mediului.



NOTA :

- STRUCTURA PARAPETULUI, BALUSTRADA METALICA SI ELEMENTELE VERTICALE SE PROPUN SA SE RECONDITIONEZE; IN CAZUL CONSTATARII PREZENTEI UNOR DEGRADARI, SE PROPUNE INLOCUIREA ACESTORA CU UNELE NOI
- SE VA INTERVENI ASUPRA BALCOANELOR FARA A ALTERA ASPECTUL ARHITECTURAL ORIGINAL AL FATADEI
- SE PROPUNE PASTRAREA ELEMENTELOR VERTICALE, RECONDITONAREA SI VOPSIREA ACESTORA
- SE PROPUNE INLOCUIREA ELEMENTELOR ORIZONTALE CU UNELE SIMILARE, REALIZATE DIN LEMN



6. Solutie parapet tip 6 (SP6)  
Parapet din beton armat prefabricat ce se pastreaza cu luarea unor masuri de punere in siguranta, fara inchiderea balcon.
7. Solutie parapet tip 7 (SP7)  
Parapet din armociment pe structura metalica ce se pastreaza si se consolideaza dupa caz, fara inchiderea balcon.
- Nota: acolo unde constructorul constata faptul ca starea parapetului nu permite consolidarea acestuia, acesta va notifica in scris proiectantul pentru schimbarea solutiei.
11. Solutie parapet tip 11 (SP11)  
Parapet din lemn pe structura metalica ce se desface si se inlocuieste cu un parapet nou, fara inchiderea balcon.

Solutiile tehnice si economice cuprinse in prezenta documentatie sunt proprietatea intelectuala a S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L. Ele pot fi utilizate numai in scopul prevazut in contract. Documentatia nu poate fi reproducuta - integral sau partial - fara acordul scris al S.C. CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.			SG002	
Proiectant: <b>CONCRETE &amp; DESIGN SOLUTIONS SRL</b> Sediul social / Punct de lucru: Str. Grigore Manolescu nr. 7 A, Corp C, sector 1, Bucuresti Email: office@cds.com.ro Tel. 0371 485 404; Fax: 03722 555 78			BENEFICIAR: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGE, JUD. COVASNA TITLU PROIECT: Lucrări de reabilitare termică la bl.2, sc. A,B,C,D.E strada Kossuth Lajos nr.1 Adresa: Strada Kossuth Lajos nr. 1, bl. 2, sc A,B,C,D,E	
FATADA SECUNDARA SCARA E - PROPUINERE -			Proiect nr.: C039 Faza: P.Th.+D.E. Arhitectura	
Scara: 1:100 Data: 2023 Rev: 0 Plansa: 1/1			A58	

