



Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe

Nr. 59/2025

PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 11 decembrie 2025, cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, la care sunt prezenți 17 membri și 2 reprezentanți ai satelor aparținătoare municipiului Sfântu Gheorghe, Baloga Csilla - sat Chilieni și Miklos András - sat Coșeni, lipsind: Barabás Andrea, Czimbalmos-Kozma Csaba, Debreczeni László și József Álmos-Zoltán.

Convocarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe s-a făcut în conformitate cu prevederile art. 40 lit. c și art. 42 din HCL nr. 95/2020 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, cu modificările și completările ulterioare, respectiv în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (2) și art. 134 alin. (1) lit. a și art. 196 alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția emisă de primarul municipiului Sfântu Gheorghe, nr. 1420/2025. Ședința se desfășoară online pe platforma ZOOM.

La ședință participă, conform legii: dl. Toth-Birtan Csaba și d-na Sztakics Éva-Judit viceprimarii municipiului Sfântu Gheorghe, d-na Kulcsár Tünde-Ildikó secretarul general al municipiului Sfântu Gheorghe.

Domnul președinte de ședință **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Bună ziua tuturor. Salut pe toată lumea la ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe din data de 11 decembrie 2025. Să începem cu prezența.”

Se dau citire listei consilierilor locali care răspund cu prezent.

„D-na viceprimar aveți propuneri pe Ordinea de zi?”

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Da, aș dori să propun un punct D3, care se referă la mutarea unei grupe de educație timpurie antepreșcolară din cadrul Creșei Sfântu Gheorghe în Grădinița cu Program Prelungit ”Gulliver”.”

Domnul președinte de ședință **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Atunci să votăm luarea pe Ordinea de zi a punctului D3.”

Doamna consilier **BUSLIG KINCŐSŐ** (lb.m.): „Și eu sunt de acord cu luarea pe Ordinea de zi a punctului D3.”

Se votează cu 16 voturi pentru, 1 consilier lipsind de la vot (Zsigmond József).

Domnul președinte de ședință **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Acum dăm cuvântul d-lui viceprimar Toth-Birtan Csaba.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Aș dori să propun trei puncte pe Ordinea de zi. Punctul D1: aprobarea actualizării devizului general al obiectivului de investiții „Demolarea clădirii fostului hotel Bodoc”. A doua: se referă la participarea municipiului Sfântu Gheorghe la realizarea proiectului internațional „AD-CLIC RESPONSE - Consolidarea capacităților societății de a se adapta la schimbările climatice printr-un răspuns colaborativ, utilizând cunoștințele, experiențele și capacitățile existente în domeniul managementului dezastrelor”, din cadrul Programului Interreg Regiunea Dunării 2021-2027, respectiv un punct D4, care se referă la aprobarea Regulamentului privind organizarea și desfășurarea jocurilor de artificii cu articole



pirotehnice în municipiul Sfântu Gheorghe.

Domnul președinte de ședință **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Atunci să votăm separat luarea pe Ordinea de zi a acestor puncte. Primul este punctul D1.”

Doamna consilier **BUSLIG KINCŐ** (lb.m.): „Sunt de acord cu luarea pe Ordinea de zi a punctului D1.”

Se votează cu 16 voturi pentru, 1 consilier lipsind de la vot (Zsigmond József).

Domnul președinte de ședință **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Bine, mulțumim. Acum luarea pe Ordinea de zi a punctului D2.”

Doamna consilier **BUSLIG KINCŐ** (lb.m.): „Sunt de acord cu luarea pe Ordinea de zi a punctului D2.”

Se votează cu 16 voturi pentru, 1 consilier lipsind de la vot (Zsigmond József).

Domnul președinte de ședință **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Bine. Să votăm luarea pe Ordinea de zi și a punctului D4.”

Doamna consilier **BUSLIG KINCŐ** (lb.m.): „Sunt de acord cu luarea pe Ordinea de zi a punctului D4.”

Se votează cu 16 voturi pentru, 1 consilier lipsind de la vot (Zsigmond József).

Domnul președinte de ședință **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Acum să votăm Ordinea de zi în întregime.”

Doamna consilier **BUSLIG KINCŐ** (lb.m.): „Sunt de acord cu Ordinea de zi în întregime.”

Se votează cu 16 voturi pentru, 1 consilier lipsind de la vot (Zsigmond József).

Domnul președinte de ședință **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Înainte de a intra în dezbaterile ordinii de zi, doresc să vă supun atenției următoarele: potrivit art. 228 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, nu pot lua parte la deliberarea și adoptarea hotărârilor consilierii care au un interes personal în problema supusă dezbaterii. Dacă sunt asemenea situații consilierii sunt obligați să anunțe înainte de începerea ședinței interesul personal pe care-l au în problema respectivă. Avem asemenea situații? Vă rog să semnați. Dacă nu sunt, să trecem la punctul 1.”

PUNCTUL I de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Consolidare, reabilitare și refuncționalizare clădire internat la Liceul Mikes, amenajare școală primară în clădirea existentă” și a cheltuielilor legate de proiect. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „S-a ivit o situație destul de interesantă în timpul reabilitării internatului de la Liceul Mikes. Când au început să demoleze clădirea au descoperit ceea ce nu era de vizibil la început, faptul că sunt probleme structurale mult mai grave, decât a rezultat din teste. Din acest motiv am fost nevoiți să oprim lucrările, respectiv la propunerea specialiștilor a fost clasat într-un alt grad seismic, deci a devenit RS II, și astfel nu se mai poate continua investiția PNNR. De aceea am căutat soluții și se pare că soluția va fi, ca după ce am aprobat deja un DALI despre noile concepte, putem să apelăm în cadrul programului RSII, în baza Legii 2012/2022, am dori să încărcăm în acest program până la începutul anului, însă nu poate funcționa mai departe ca internat, ci putem să depunem proiect ca și clădire tip școală, de aceea a trebuit reproiectat clădirea în totalitate. Oricum liceul a avut în plan construirea unei școli primare în curtea școlii. Curtea este îngustă și astfel consultându-ne cu conducerea școlii, și luând o decizie împreună, am stabilit că din acea clădire vom face o clădire de tip școală modernă, cu 15 clase, P+3 etaje și vom căuta alte soluții pentru internat. Din acest motiv am fost nevoiți să reproiectăm clădirea. Astfel valoarea investiției cu TVA este în sumă de



59.866.152,71 lei. Mulțumesc.”

Domnul președinte de ședință **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au acordat aviz favorabil proiectului de hotărâre. Vă rog să votăm.”

Domnul consilier **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): „Scuze, aș dori să semnez faptul că sunt și eu prezent.”

Doamna consilier **BUSLIG KINCŐ** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectul de hotărâre.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 513/2025.**

PUNCTUL II de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru actualizarea devizului general al Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) pentru obiectivul de investiții „Sistematizarea verticală la Liceul Tehnologic Economic Administrativ „Berde Áron”, aprobat prin HCL nr. 390/2018, cu modificările și completările ulterioare, și modificarea Contractului de lucrări nr. 43945/18.07.2025 încheiat între municipiul Sfântu Gheorghe și societatea Sepsi Út-Építő SRL. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Avem toate șansele să preluăm curtea renovată a școlii „Berde Áron”, însă pentru a îndeplini și cerințele formale trebuie să aprobăm această hotărâre, care actualizează bugetul investiției, astfel valoarea totală este în sumă de 7.392.199,10 lei cu TVA, în acest sens modificăm și contractul încheiat cu Sepsi Út-Építő SRL, totodată aș menționa faptul că prin excepție acum este vorba de o diminuare a bugetului, respectiv cu suma de 25.313,15 lei+TVA față de cel preconizat. Mulțumesc.”

Domnul președinte de ședință **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Bine. Mulțumim frumos. Și aici Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm și noi.”

Doamna consilier **BUSLIG KINCŐ** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectul de hotărâre.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 514/2025.**

PUNCTUL III de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei de implementare și a cheltuielilor estimate aferente finalizării proiectului „Refuncționalizarea clădirii C2-sală de sport și finalizarea construcției anexate sălii de sport”, cod SMIS 123716, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Deja demult am finalizat construcția și am preluat. În cadrul Programului Operațional Regional avem posibilitatea de a achiziționa și echipamente, însă procedura de achiziție publică a acestora este întârziată, și tot proiectul a întârziat atât de mult, încât prețurile s-au modificat semnificativ față de data depunerii proiectului, de aceea trebuie să modificăm valoarea estimativă, respectiv ca să putem încheia proiectul solicităm prelungirea proiectului până la data de 30 martie 2026. Deci încă odată vă spun: este vorba doar de echipament, pe care le vom putea cumpăra până atunci.”

Domnul președinte de ședință **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Bine. Mulțumim. Și aici Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au acordat aviz favorabil proiectului de hotărâre. Vă rog să votăm și noi.”

Doamna consilier **BUSLIG KINCŐ** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectul de hotărâre nr. 3.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 515/2025.**



PUNCTUL IV de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general al municipiului Sfântu Gheorghe pe anul 2025. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Majorăm bugetul local pe partea de venituri cu suma de 292.000 lei pentru finanțarea salariilor asistenților personali ai persoanelor cu handicap. Totodată majorăm venitul cu suma de 404.100 lei din cota defalcată din impozitul pe venit, iar reducem veniturile proprii cu suma de 696.100 lei. Pe partea de cheltuieli, la capitolul învățământ alocăm școlii ”Mihai Viteazul” suma de 6.000 lei pentru cheltuieli complementare, pentru grădinița ”Gulliver” alocăm suma de 14.790 lei pentru cheltuieli de întreținere, iar cu această sumă diminuăm cheltuielile complementare directe a orașului, adică cu suma de 20.790 lei. Majorăm bugetul Poliției Locale cu suma de 159.000 lei, cu suma de 1.142.000 cofinanțarea programelor sportive, cu suma de 500.000 lei bugetul societății Sepsi Rekreatív, 323.510 lei suplimentăm bugetul Direcției de Asistență Socială, respectiv diminuăm redevența Gospodăriei Comunale cu suma de 1.012.210 lei, respectiv în patru cazuri diminuăm și cheltuielile cu presonalul. Totodată aș menționa faptul că, creditul de 10.000.000 a fost aprobat pentru finanțarea proiectelor din cadrul programului PNNR și sunt enumerate acele șapte investiții care au fost incluse pe listă, așa că putem finanța din credit.”

Domnul președinte de ședință **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Mulțumesc. Comisiile de specialitate 1 și 5 au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm.”

Doamna consilier **BUSLIG KINCŐ** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectul de hotărâre nr. 4.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 516/2025.**

PUNCTUL D1 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru aprobarea actualizării devizului general, aprobat prin HCL nr. 425/2021 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Demolarea clădirii fostului hotel Bodoc” din municipiul Sfântu Gheorghe, cu modificările și completările ulterioare. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „În anul 2024 am aprobat valoarea investiției de demolare a fostului hotel Bodoc la suma de 5.756.440,84 lei fără TVA, însă la licitație firma a câștigat cu o sumă mai mică, au intrat și niște lucrări în plus în buget, și care este influențat acum și de majorarea TVA-ului, însă în ansamblu bugetul scade, iar acum valoarea totală a investiției este în sumă de 2.794.734,50 lei + TVA.”

Domnul președinte de ședință **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Bine, mulțumim. Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm și noi.”

Doamna consilier **BUSLIG KINCŐ** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectul de hotărâre de la Diverse.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 517/2025.**

PUNCTUL D2 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea participării municipiului Sfântu Gheorghe la realizarea proiectului internațional „AD-CLIC RESPONSE - Consolidarea capacităților societății de a se adapta la schimbările climatice printr-un răspuns colaborativ, utilizând cunoștințele, experiențele și capacitățile existente în domeniul managementului dezastrelor”, din cadrul Programului Interreg Regiunea Dunării 2021-2027. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Dorim să participăm în acest program împreună cu 12 parteneri, care poate contribui la elaborarea unor politici pulice, respectiv la introducerea echipamente informatice, cu care acești parteneri pot lua lupta împotriva efectelor negative ale mediului. Suma cu care municipiul Sfântu Gheorghe



va contribui la proiect este în valoare de 19.000 euro, din care putem apela la suma de 95.200 euro din cadrul Programului Interreg, iar suma de 28.800 euro este contribuția proprie, care este 20% din valoarea totală. Iar acest proiect s-ar realiza în 30 de luni.”

Domnul președinte de ședință **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Bine. Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm.”

Doamna consilier **BUSLIG KINCŐ** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectul de hotărâre D2.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 518/2025.**

PUNCTUL D3 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru mutarea unei grupe de educație timpurie antepreșcolară din cadrul Creșei Sfântu Gheorghe în Grădinița cu Program Prolungit “Gulliver” Sfântu Gheorghe. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Clădirea de pe strada Borvív, care este cunoscută ca grădiniță, poate găzdui 3 grupe de grădiniță și 1 de creșă, de aceea grupa cu program prelungit, care funcționa cândva pe str. Armata Română, am muta-o oficial în str. Borvív. Această grupă de creșă ar primi o suprafață foarte frumoasă și spațioasă, o suprafață de 72,94 mp, care ar fi compusă din sală, dormitor, grup sanitar, hol și depozit. Sigur se vor simți bine copii.”

Domnul președinte de ședință **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Cu siguranță. Comisiile de specialitate 1, 4 și 5 au acordat aviz favorabil acestui proiect de hotărâre. Să votăm și noi.”

Doamna consilier **BUSLIG KINCŐ** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectul de hotărâre D3.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 519/2025.**

Domnul președinte de ședință **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Urmează punctul D4, unde vor fi propuneri de modificare și vă rog să votați imediat după ce dl. viceprimar face propunerea de modificare.”

PUNCTUL D4 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru aprobarea Regulamentului privind organizarea și desfășurarea jocurilor de artificii cu articole pirotehnice în municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Au devenit din ce în ce mai răspândite articolele pirotehnice, cel puțin o parte din acestea. Deja la aproape toate petrecerile mai serioase de firmă, sau acțiuni comunitare pufăie jocurile de artificii și ne-am gândit că ar trebui să facem ceva împotriva acestuia. Nu putem interzice total, însă putem reglementa. Prezint acest document pentru reglementarea acestuia, care în primul rând conține condițiile de utilizare ale articolelor pirotehnice, în unele cazuri interdicții. Totodată condiționează utilizarea anumitor echipamente de obținerea unei autorizații, respectiv descrie și metodologia obținerii acestei autorizații. Pentru obținerea acestor autorizații trebuie introduse și unele tarife, în mod diferit, în funcție de echipamentele folosite, și este inclus în proiectul de hotărâre și descrierea acestor tarife. Totodată dacă cineva nu respectă regurile din anexa hotărârii, va fi sancționat, al cărui grad este stabilit în proiectul de hotărâre. Au fost unele modificări față de cel pus pentru transparență și pe acestea aș dori să vă prezint punctual. La articolul 1 sunt enumerate diferitele categorii pirotehnice și am dori să fie completat și categoria F2, acolo unde figurează și F3, F4, T1 și T2.”

Domnul președinte de ședință **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Bine, atunci să votăm despre acesta.”

Doamna consilier **BUSLIG KINCŐ** (lb.m.): „Și eu sunt de acord cu modificarea articolului 1.”



Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „La articolul 2 propunem introducerea unui alineat 3, cu textul următor (lb.r.): (3) În cazul jocurilor cu articole pirotehnice de divertisment din categoriile F2 și T1, distanțele prevăzute la alin. (2) lit. c) și g) se reduc la jumătate.”

Domnul președinte de ședință **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Bine, atunci să votăm despre aces alineat trei, dar vă rog să țineți sus mâna până când reușim să numărăm.”

Doamna consilier **BUSLIG KINCŐ** (lb.m.): „Și eu sunt de acord cu modificarea articolului 2.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „La fel la articolul 2 propunem introducerea unui alineat 4, cu textul următor (lb.r.): (4) Prevederile alin. (2) nu sunt aplicabile articolelor pirotehnice din categoria F1, în cazul cărora vor fi respectate condițiile de securitate stabilite de producător.”

Domnul președinte de ședință **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Bine, să votăm despre acesta.”

Doamna consilier **BUSLIG KINCŐ** (lb.m.): „Și eu sunt de acord cu modificarea alineatului 4.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Și alineatul 5 se completează cu categoria pirotehnică F2 pe lângă F3, F4.”

Domnul președinte de ședință **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Bine, să votăm.”

Doamna consilier **BUSLIG KINCŐ** (lb.m.): „Și eu sunt de acord cu modificarea alineatului 5 al articolului 2.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Urmează articolul 9, unde solicit completarea tabelului cu categoria pirotehnică F2 și cu tot rândul, unde la final apare taxa specială de 150 lei/eveniment.”

Domnul președinte de ședință **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Bine, mulțumim. Să votăm și despre această modificare.”

Doamna consilier **BUSLIG KINCŐ** (lb.m.): „Și eu sunt de acord cu completările articolului 9.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Ultima modificare este la articolul 10, unde amenda va fi cuprinsă între 2.000 lei – 2.500 lei.”

Domnul președinte de ședință **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Bine. Să votăm despre modificare.”

Doamna consilier **BUSLIG KINCŐ** (lb.m.): „Sunt de acord cu modificările articolului 10.”

Se votează cu 16 voturi pentru, 1 consilier lipsește de la vot (Ambrus Fruzsina).

Domnul președinte de ședință **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Fruzsina are probleme cu calculatorul. Mulțumim. Acum să votăm despre proiectul de hotărâre D4 în întregime.”

Doamna consilier **BUSLIG KINCŐ** (lb.m.): „Sunt de acord proiectul de hotărâre D4.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 520/2025.**

Domnul președinte de ședință **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Vă mulțumesc



tuturor pentru prezență. La revedere.”

Prezentul Proces-verbal s-a încheiat într-un singur exemplar, care se păstrează la dosarul ședinței, în arhiva Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, județul Covasna și a fost adoptat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 23 decembrie 2025.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Lakatos László

SECRETAR GENERAL
Kulcsár Tünde-Ildikó



Str. 1 Decembrie 1918 nr. 2 • 520008 Sfântu Gheorghe • Jud. Covasna • România

Tel/Fax : + 40 267 311 726

E-mail: consiliul.local@sepsi.ro • www.sepsi.ro