



## Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe

Nr. 138/2023

### PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 06 decembrie 2023, cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, la care sunt prezenți 15 membri, 1 reprezentant ai satelor aparținătoare municipiului Sfântu Gheorghe, Baloga Csilla - sat Chilieni, lipsind: Buslig Kincső, Jancsó Éva, Kádár Imola, Kiss-Bartha Annamária, Kolcza István, Magyarosi Imola-Piroska, Miklos András - sat Coșeni.

Convocarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe s-a făcut în conformitate cu prevederile art. 40 lit. c și art. 42 din HCL nr. 95/2020 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, cu modificările și completările ulterioare, respectiv în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (2) și art. 134 alin. (1) lit. a și art. 196 alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția emisă de primarul municipiului Sfântu Gheorghe, nr. 1389/2023. Ședința se desfășoară prin sistemul de audioconferință STS.

La ședință participă, conform legii: Toth-Birtan Csaba, Vargha Fruzsina viceprimarii municipiului Sfântu Gheorghe, Kulcsár Tünde - Ildikó secretarul general al municipiului Sfântu Gheorghe.

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m./lb.r.): „Bună ziua. Aș dori să verific prezența.”

Se dă citire listei consilierilor locali care răspund cu prezent.

(lb.r./lb.m.): „Suntem statutari în prezența a 15 consilieri. Avem 10 puncte pe Ordinea de zi. După cunoștințele mele nu sunt propuneri la Diverse, dar aș dori să vă întreb dacă sunt propuneri la Diverse? Dacă nu, vă rog să votăm Ordinea de zi.”

Domnul consilier **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Sunt de acord cu Ordinea de zi.”

Domnul consilier **CSATLÓS LÁSZLÓ** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord cu Ordinea de zi.”

Domnul consilier **CSEREY ZOLTÁN-MIHÁLY** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **JÁNÓ MIHAIL** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **KERESZTES LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **KONDOR ÁGOTA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord cu Ordinea de zi.”

Doamna consilier **SIPOS DÓRA-VIOLA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **VAJNA LÁSZLÓ** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord cu Ordinea de zi.”

Doamna viceprimar **VARGHA FRUZZSINA** (lb.m.): „Sunt de acord cu Ordinea de zi.”

Domnul consilier **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord cu Ordinea de zi.”

Se votează cu 14 voturi pentru, 1 consilier lipsind de la vot (Debreczeni László), Ordinea de zi.

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m./lb.r.): „Înainte de a



intra în dezbateră ordinii de zi, doresc să vă supun atenției următoarele: potrivit art. 228 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, nu pot lua parte la deliberarea și adoptarea hotărârilor consilierii care au un interes personal în problema supusă dezbaterii. Dacă sunt asemenea situații consilierii sunt obligați să anunțe înainte de începerea ședinței interesul personal pe care-l au în problema respectivă. Dacă există asemenea cazuri vă rog să declarați? Având în vedere faptul că nu au fost asemenea declarații, aș continua cu dezbateră Ordinii de zi. Înainte de aș trece la prezentarea punctelor aș dori să votăm despre votarea la sfârșitul dezbaterilor pentru fiecare punct de pe Ordinea de zi. Cine este de acord?”

Domnul consilier **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **CSATLÓS LÁSZLÓ** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **CSEREY ZOLTÁN-MIHÁLY** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **JÁNÓ MIHAIL** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Și eu sunt de acord.”

Domnul consilier **KERESZTES LÁSZLÓ** (lb.m./lb.r.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **KONDOR ÁGOTA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **SIPOS DÓRA-VIOLA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **VAJNA LÁSZLÓ** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna viceprimar **VARGHA FRUZZSINA** (lb.m./lb.r.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): „Și eu sunt de acord.”

Se votează cu 14 voturi pentru, (în unanimitate), votarea la sfârșit a punctelor.

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m./lb.r.): „Mulțumesc, deci vom vota la sfârșit. Încep să prezint punctele.”

**PUNCTUL I** de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Investiții în sisteme de energie regenerabilă pentru Municipiul Sfântu Gheorghe”, aprobarea depunerii proiectului „Investiții în sisteme de energie regenerabilă pentru Municipiul Sfântu Gheorghe” și a cheltuielilor legate de proiect. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m./lb.r.): „În cadrul acestui proiect, în care propunem spre aprobarea dumneavoastră studiul de fezabilitate, dorim să montăm sisteme de panouri fotovoltaice pe mai multe instituții de învățământ și anume: Liceul ”Székely Mikó”, ”Berde Áron”, ”Puskás Tivadar”, ”Nicolae Colan” împreună cu grădinița ”Pinocchio” și grădinița ”Csipike”. În total este vorba de o capacitate instalată de aproximativ 196 de kilowați. Aceste instituții de învățământ au fost alese dintre cele care nu au în proiectele de reabilitare termică... nu au, sau nu avut montare de sisteme de panouri fotovoltaice. Dorim să introducem acest proiect în cadrul programului lansat de Ministerul Energiei, numit fondul pentru modernizare și cum am aprobat în prealabil în comisiile modificarea, valoarea totală a proiectului în cuantum de 1.286.914,76 lei cu TVA inclus și acesta este și valoarea aferentă cheltuielilor eligibile nerambursabile, deci valoarea neeligibilă este în cuantum 0 lei. Comisiile de specialitate au avizat favorabil acest proiect de hotărâre. Sunt întrebări?”

Domnul consilier **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt Debreczeni László și sunt prezent. Scuze pentru întârziere.”

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Mulțumim. (lb.r.): Dacă nu sunt, atunci trec la punctul 2 de pe Ordinea de zi.”

Se votează cu 15 pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 449/2023.**

**PUNCTUL II** de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea etapizării proiectului ”Reducerea emisiilor de carbon în Municipiul Sfântu Gheorghe prin investiții



bazate pe Planul de Mobilitate Urbană Durabilă”, cod SMIS 129474. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.r.): „Întrucât la sfârșitul acestui an contractele de finanțare încheiate în cadrul Programului Operațional Regional expiră, în cazul proiectelor care respectă anumite condiții se poate trece la fazarea lor, etapizarea lor, care înseamnă, că vor fi finanțate din fondurile care vor fi alocate municipiului în prezenta sesiune de finanțare a Uniunii Europene. Acesta este cazul și acestui proiect. Bineînțeles aceste proiecte vor trebui continuate în sensul atingerii indicatorilor de performanță asumați și asigurarea funcționalității proiectelor. Vor fi continuate, ca și etapă II în cadrul proiectului, sau programului Regiunii Centru, deci contractul de finanțare se va încheia cu ADR Centru. În cazul acestui proiect, care conține 9 componente și este finalizat în proporție de 50%. Valoarea totală, prin semnarea unui act adițional, care este în curs la minister, valoarea totală va deveni 167.323.427,65 lei, din care valoarea eligibilă rămâne cea din momentul semnării contractului: 109.963.321,63 lei. Până în 29 februarie 2024 mai pot fi depuse situații de plată și facturi pentru lucrările care vor fi efectuate până la sfârșitul acestui an. Deci nu știm exact care este valoarea care va fi fazată pentru perioada următoare de finanțare. Ceea ce se știe este că, lucrările fazate trebuiesc finalizate până în 31.12.2025. Și acest proiect a fost avizat favorabil de toate cele 3 comisii, care au fost vizate cu acest punct. Sunt întrebări legate de acest punct de pe Ordinea de zi? Dacă nu, aș trece la prezentarea punctului 3.”

Se votează cu 15 pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 450/2023.**

**PUNCTUL III** de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea etapizării proiectului “Creșterea calității arhitectural-ambientale și reabilitare termică - Colegiul Național ”Mihai Viteazul” - Internat și Sală Festivități” – cod SMIS 117530. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.r.): „Acest proiect este finalizat în proporție cu circa 85%. În acest caz valoarea totală a contractului a fost și este de 7.162.742,71 lei, din care valoarea eligibilă a fost 7.127.042 lei. Sunt circa 2.000.000 lei lucrări rămase pentru perioada următoare de finanțare. De asemenea proiectul va fi continuat ca și etapă II în cadrul programului Regional Centru și va trebui finalizat până la data de 31.12.2025. Comisiile de specialitate au avizat favorabil proiectul de hotărâre. Aveți întrebări, sau mențiuni legate de acest proiect? Dacă nu aveți, trec la prezentarea punctului 4.”

Se votează cu 15 pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 451/2023.**

**PUNCTUL IV** de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea noii durate de implementare și a cheltuielilor estimate aferente finalizării proiectului cu titlul „Construire grădiniță în cartierul Örkö”, cod SMIS 140292 finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.r.): „De la punctul patru urmează câteva proiecte, care nu pot fi fazate. Deci trebuie asumate de către bugetul municipiului Sfântu Gheorghe, nu se vor mai putea solicita finanțări, nu se întrunesc condițiile pentru a putea fi fazate. În punctul 4 este vorba de aprobarea noii durate de implementare și a cheltuielilor estimate aferente finalizării proiectului: „Construire grădiniță în cartierul Örkö”, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020. În cadrul acestui proiect avem cheltuieli care vor trebui trecute în buget, de fapt în finanțarea Consiliului Local Sfântu Gheorghe, în valoare aproximativă de 2.977.026 lei cu TVA. Spun aproximativ, fiindcă și în acest caz se mai pot depune situații de plată până la sfârșitul anului. În cazul acestor proiecte, care nu se fazează, care figurează pe lista proiectelor neterminate, data de realizare finală este de 31.12.2024. Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de toate cele 3 comisii vizate. Vă întreb dacă aveți intervenții legate de acest proiect de pe Ordinea de zi? Dacă nu, atunci trec la punctul 5.”



Se votează cu 15 pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 452/2023.**

**PUNCTUL V** de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea noii durate de implementare și a cheltuielilor estimate aferente finalizării proiectului cu titlul „Reabilitarea și extinderea Grădiniței cu program prelungit „Körösi Csoma Sándor”, cod SMIS 123814, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.r.): „În acest caz valoarea rămasă de finanțat este de aproximativ 1.859.047,42 lei. Este o valoare aproximativă și finalizarea proiectului trebuie efectuată până 31.12.2024. Comisiile de specialitate au avizat favorabil și acest proiect. Aveți intervenții legate de acest proiect? Dacă nu, atunci trec la punctul 6.”

Se votează cu 15 pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 453/2023.**

**PUNCTUL VI** de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea noii durate de implementare și a cheltuielilor estimate aferente finalizării proiectului cu titlul ”Creșterea calității arhitectural-ambientale, reabilitare termică Școala Gimnazială Gödri Ferenc structura GPP Árvácska, str. Romulus Cioflec nr. 14 din Municipiul Sfântu Gheorghe”, cod SMIS 117733, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.r.): „Acest proiect este finalizat, ca și construcție în proporție de 100%, deci nu vom avea bani de finanțat din bugetul propriu, însă proiectul încă nu se poate recepționa, mai trebuie auditat, mai sunt niște faze care trebuiesc făcute, care nu sunt legate direct de construire. Aici de fapt fixăm noua dată a terminării proiectului, care este de asemenea 31.12.2024. Comisiile de specialitate au avizat favorabil și punctul 6. Dacă aveți intervenții? Dacă nu, atunci trec la punctul 7.”

Se votează cu 15 pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 454/2023.**

**PUNCTUL VII** de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea noii durate de implementare și a cheltuielilor estimate aferente finalizării proiectului cu titlul “Demolarea Grădiniței nr. 7 și construirea unei noi clădiri pentru grădinița de pe strada Orbán Balázs “cod SMIS 126698, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.r.): „În acest caz avem o maturitate foarte mică a proiectului, suntem la realizare în proporție de 7,6% și vaem o valoare rămasă de finanțat, de aproximativ 1.548.447 de lei. Mai avem situații de plată depuse, dar neaprobat în valoare de 150.000 lei, care vor scădea din această valoare și probabil, că vom mai putea depune și alte situații de plată în cursul anului. Realizarea proiectului se va face până la 31.12.2024. Proiectul a fost avizat de cele 3 comisii de specialitate vizate. Dacă aveți intervenții la proiect? Dacă nu, atunci trec la prezentarea punctului 8.”

Se votează cu 15 pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 455/2023.**

**PUNCTUL VIII** de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea noii durate de implementare și a cheltuielilor estimate aferente finalizării proiectului cu titlul „Creșterea calității arhitectural-ambientale, reabilitare termică la Grădinița cu program prelungit ”Gulliver”, str. Dealului nr. 24”, cod SMIS 117734, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.r.): „În acest caz avem un proiect finalizat în proporție de 99%, deci valoarea care va trece în bugetul local pentru anul viitor este de aproximativ 259.931.45 lei. Termenul de finalizare al proiectului și în acest caz va fi 31.12.2024. Comisiile de specialitate vizate au avizat favorabil proiectul de hotărâre. Dacă aveți intervenții? Dacă nu, atunci prezint punctul nr. 9.”

Se votează cu 15 pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 456/2023.**

**PUNCTUL IX** de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea noii durate de



implementare și a cheltuielilor estimate aferente finalizării proiectului cu titlul „Sistematizare verticală la Liceul Tehnologic Economic Administrativ „Berde Áron” cod SMIS 126696, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.r.): „În acest caz avem rată de implementare de aproximativ 35%. Avem o sumă restantă de aproximativ 2.779.068.44 lei, din care deja este pregătită situația de plată pentru valoarea aproximativă de 900.000 lei, care se va scădea și termenul de realizare al investiției devine și aici 31.12.2024. Comisiile de specialitate au avizat favorabil și punctul 9. Dacă aveți intervenții? Dacă nu, atunci prezint și ultimul punct, punctul 10.”

Se votează cu 15 pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 457/2023.**

**PUNCTUL X** de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea noii durate de implementare și a cheltuielilor estimate aferente finalizării proiectului cu titlul „Amenajare terenuri de sport - Cartierul Ciucului” cod SMIS 127510, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.r.): „Aici s-a solicitat deja recepția obiectivului. Nu am aprobat recepția, fiindcă este nevoie de lucrări de reparații, care încă nu au fost efectuate, dar valoarea care va trece spre finanțare în anul 2024 va fi foarte mică, sau deloc. Și în acest caz termenul de finalizare va fi oficial 31.12.2024. Finalizarea se va face mult mai repede. Și în acest caz avizul favorabil al celor 3 comisii există. Dacă aveți intervenții față de acest proiect de hotărâre?”

Se votează cu 15 pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 458/2023.**

(lb.r./lb.m.): „Dacă nu, atunci propun să trecem la votarea celor 10 proiecte de hotărâre și vă rog să accentuați numărul proiectului de hotărâre.”

Domnul consilier **COMĂNECI LIVIU-VASILE** (lb.r.): „Sunt de acord cu proiectele de la 1 la 10.”

Domnul consilier **CSATLÓS LÁSZLÓ** (lb.r./lb.m.): „Sunt de acord cu proiectele de la 1 la 10.”

Domnul consilier **CSEREY ZOLTÁN-MIHÁLY** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectele de la 1 la 10.”

Domnul consilier **DEBRECZENI LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectele de la 1 la 10.”

Doamna consilier **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.m.): „Și eu sunt de acord cu proiectele de la 1 la 10.”

Domnul consilier **JÁNÓ MIHAIL** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectele de la 1 la 10.”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectele de la 1 la 10.”

Domnul consilier **KERESZTES LÁSZLÓ** (lb.m./lb.r.): „Sunt de acord cu proiectele de la 1 la 10.”

Doamna consilier **KONDOR ÁGOTA** (lb.m./lb.r.): „Sunt de acord cu proiectele de la 1 la 10.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m./lb.r.): „Sunt de acord cu proiectele de la 1 la 10.”

Doamna consilier **SIPOS DÓRA-VIOLA** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectele de la 1 la 10.”

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m./lb.r.): „Sunt de acord cu proiectele de la 1 la 10.”

Domnul consilier **VAJNA LÁSZLÓ** (lb.m./lb.r.): „Sunt de acord cu proiectele de la 1 la 10.”

Doamna viceprimar **VARGHA FRUZZINA** (lb.m./lb.r.): „Sunt de acord cu proiectele



de la 1 la 10.”

Domnul consilier **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): „Desigur, că și eu sunt de acord cu proiectele de la 1 la 10.”

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m./lb.r.): „Am aprobat cu 15 voturi toate proiectele de hotărâri. Mulțumesc pentru prezență. O după amiază plăcută tuturor. La revedere.”

Prezentul Proces-verbal s-a încheiat într-un singur exemplar, care se păstrează la dosarul ședinței, în arhiva Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, județul Covasna și a fost adoptat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 27 decembrie 2023.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Toth-Birtan Csaba**

**SECRETAR GENERAL**  
**Kulcsár Tünde-Ildikó**

