



Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe

Nr. 45/2025

PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 25 septembrie 2025, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, la care sunt prezenți 17 membri, 2 reprezentanți ai satelor aparținătoare municipiului Sfântu Gheorghe, Baloga Csilla - sat Chilieni, și Miklos András - sat Coșeni, lipsind: Ambrus Fruzsina, Buslig Kincső, Debreczeni László și Zsigmond József.

Convocarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe s-a făcut în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. a și art. 196 alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția emisă de primarul Municipiului Sfântu Gheorghe, nr. 1002/2025. Ședința se desfășoară în sala de ședință a consiliului local.

În sală sunt prezenți reprezentanți mass-media.

La ședință participă, conform legii: Sztakics Éva-Judit și Toth-Birtan Csaba viceprimarii municipiului Sfântu Gheorghe, Kulcsár Tünde-Ildikó secretarul general al municipiului Sfântu Gheorghe.

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Salut pe cei prezenți la ședință. Deschid ședința ordinară din luna aceasta. Să începem, ca de obicei cu aprobarea proceselor-verbale ale ședințelor anterioare. Vă rog să aprobați procesul-verbal al ședinței ordinare din data de 28 august.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate.

„Mulțumim frumos. Să votăm și procesul - verbal al ședinței extraordinare din data de 03 septembrie.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate.

„Procesul - verbal a ședinței extraordinare din data de 08 septembrie.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate.

„Iar la final procesul - verbal al ședinței extraordinare din data de 19 septembrie.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate.

„Mulțumesc frumos. Pe Ordinea de zi avem 15 proiecte de hotărâri. Mai sunt și alte propuneri? Doamna viceprimar Sztakics Éva-Judit.”

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Aș dori să mai propun câteva puncte pe Ordinea de zi, la Diverse. Un punct D1, care se referă la aprobarea achitării cotizației anuale al municipiului Sfântu Gheorghe către Asociația pentru Dezvoltarea Turismului în Județul Covasna pe anul 2025. Un punct D2, care se referă la actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea clădirilor principale, corp A-B, clădire bibliotecă la Colegiul Național Mihai Viteazul”. Un punct D4, care se referă la aprobarea modificării contractul de asociere încheiat între Municipiul Sfântu Gheorghe și Asociația Mathias Corvinus Collegium pe anul școlar 2025-2026. Un punct D7, care se referă la desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe în comisiile pentru prevenirea și combaterea violenței, respectiv un punct D11 privind aprobarea rectificării bugetului general al municipiului. Mulțumesc.”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Alte propuneri?”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Eu aș dori în primul rând să



retrag două puncte de pe Ordinea de zi, punctul 4 și 9, respectiv aş dori să propun câteva la Diverse. Un punct D3, care se referă la aprobarea Programului de Îmbunătăţire a Eficienţei Energetice în municipiul Sfântu Gheorghe, Raportare pe anul 2025. Un punct D5, care se referă la actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiţii „Amenajare Parc şi amplasarea statuii poetului Petőfi Sándor”. Un D6 care se referă la actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiţii „Construire grădiniţă în cartierul Őrkő”. Un D8 care se referă la privind actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiţii „Reabilitarea locurilor de parcare din spatele monumentului Ostaşului român şi reabilitarea trotuarelor din zonă”. Punctul D9 - aprobarea încheierii unui contract de asociere între Municipiul Sfântu Gheorghe şi Asociaţia Clubul Sportiv de Hochei pe Gheaţă „Királypingvinek” Jégkorong Klub. D10 - aprobarea Proiectului tehnic pentru reabilitarea străzii Țigaretiei.”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulţumesc frumos. Trebuie să votăm fiecare punct separat. Să votăm despre luarea pe Ordinea de zi a punctului D1.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate.

„Mulţumesc frumos. Despre luarea pe Ordinea de zi a punctului D2.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate.

„Luarea pe Ordinea de zi a punctului D3.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate.

„D4.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate.

„D5.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate.

„D6.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate.

„D7, vă rog.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate.

„D8, vă rog.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate.

„D9.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate.

„D10.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate.

„D11.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate.

„Acum să votăm Ordinea de zi în întregime.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate.

„Înainte de a intra în dezbaterea Ordinii de zi, aş dori să citesc următoarele: potrivit art. 228 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, nu pot lua parte la deliberarea şi adoptarea hotărârilor consilierii care au un interes personal în problema supusă dezbaterii. Dacă sunt asemenea situaţii consilierii sunt obligaţi să anunţe înainte de începerea şedinţei interesul personal pe care-l au în problema respectivă. Avem asemenea situaţii?”

Doamna consilier **BARTA SZENDE** (lb.m.): „Nu aş dori să particip la deliberarea şi la votarea punctului D4.”

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Nu aş dori să particip la deliberarea şi la votarea punctului 14.”

Domnul consilier **AMBRUS ZSOMBOR** (lb.m.): „Nici eu nu aş dori să particip la deliberarea şi la votarea punctului 14.”

Domnul preşedinte de şedinţă **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Bine, am notat. Să începem dezbaterea Ordinii de zi.”

PUNCTUL I de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru aprobarea modificării



HCL nr. 566/2022 privind contractarea și garantarea unui împrumut intern în valoare de 100.000.000 lei, cu modificările ulterioare. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. În anexa hotărârii deja votate în 2022 se găsesc acele investiții pentru care am considerat, că este necesară cheltuirea acestor sume. Acestea se modifică în funcție de procesul investițiilor. Sunt anumite investiții care sunt în stare avansată și este nevoie de bani, și sunt investiții unde este nevoie de mai puțin. Conform acestora vom modifica acum pozițiile, de la mai multe am lua din sumele prevăzute și am redistribui aceste sume la două investiții. Unul este proiectul de mobilitate, care se apropie de final și s-a majorat contribuția proprie din cauza lucrărilor neprevăute. Iar celălalt este finalizarea lucrărilor exterioare de la școala ”Berde Áron”. Propunem redistribuirea sumei de 1.188.000 lei la prima, iar la cea de a doua suma de 4.000.000 lei, sume care le luăm de la investițiile precedente. Mulțumesc frumos.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Are cineva întrebări, luări de cuvânt? Dacă nu sunt, aș menționa faptul că comisiile specialitate 1 și 5 au acordat aviz favorabil. Să votăm și noi.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 382/2025.**

PUNCTUL II de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea sprijinirii bisericilor creștine din municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Și anul acesta am dori să sprijinim bisericile creștine din Sfântu Gheorghe cu un ajutor pentru încălzire. În total am aloca suma de 530.000 lei. Alocarea s-a făcut pe baza unei discuții prealabile cu bisericile și este inclusă în anexa hotărârii.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile specialitate 1, 3 și 5 au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 383/2025.**

PUNCTUL III de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea modificării statului de funcții pentru personalul din cadrul Direcției de Asistență Socială Sfântu Gheorghe, aprobat prin HCL nr. 128/2025, cu modificările și completările ulterioare. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „La Direcția de Asistență Socială am dori să transformăm o funcție de Asistent social, grad profesional principal, în Asistent social, grad profesional practicant. Mulțumesc frumos.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Comisiile specialitate 1, 3 și 5 au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm. Punctul 4 a fost retras de pe Ordinea de zi, urmează punctul 5.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 384/2025.**

PUNCTUL V de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică deschisă, cu oferte în plicuri sigilate, a unui spațiu de 53,50 mp, proprietate publică a municipiului Sfântu Gheorghe, situat în str. Gróf Mikó Imre nr. 1. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Ca urmare a reabilitării clădirii Colegiului Național Székely Mikó s-au reabilitat și aceste suprafețe care au fost unități de comerț și acum sunt într-o stare în care le putem închiria. Direcția patrimoniu a elaborat cadrul licitației pentru închiriere. Am dori să închiriem pentru 5 ani. În acest caz a fost stabilit prețul de pornire la suma de 14 euro/mp/lună. Este anexată documentația completă a licitației. În acest caz am dori să fie scos la licitație mai ales cu destinația de magazin de cadouri, florărie, librărie și alte activități complementare.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Comisiile specialitate 1 și 5 au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 385/2025.**



PUNCTUL VI de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică deschisă, cu oferte în plicuri sigilate, a unui spațiu de 142,11 mp, proprietate publică a municipiului Sfântu Gheorghe, situat în str. Gróf Mikó Imre nr. 1. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „La fel și în acest caz proiectul de hotărâre conține documentația de atribuire, la fel pentru 5 ani am dori să închiriem. În acest caz prețul de pornire a fost evaluat la suma de 12 euro/mp/lună. Aici este vorba de un spațiu mai mare, și în primul rând am dori să organizăm licitația pentru industria de alimentație publică și pentru activități complementare.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile specialitate 1 și 5 au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm și noi.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 386/2025.**

PUNCTUL VII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii Contractului de concesiune nr. 52.557/2010 încheiat între municipiul Sfântu Gheorghe și Szilágyi János-Péter, asupra unei suprafețe destinate extinderii construcției pe terenul alăturat. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Este vorba de un teren în suprafață totală de 12,00 mp, intrare la apartamentul nr. 3 de pe str. Vasile Goldiș bl. 16. Propunem prelungirea pe o durată de 5 ani, la prețul de închiriere de 5 euro/mp/an.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Comisiile specialitate 1, 2 și 5 au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm și despre acesta.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 387/2025.**

PUNCTUL VIII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea intabulării în domeniul public al municipiului Sfântu Gheorghe și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe a unui teren situat în zona podului pietonal și pentru bicicliști peste râul Olt. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Este vorba de un teren în suprafață de 843 mp pe care dorim să-l intabulăm în domeniul public al orașului, am modifica și destinația din teren arabil în teren construibil, respectiv curți construcții. Este vorba podul pietonal și pentru bicicliști de la capătul străzii Mică până la marginea digului, care deocamdată nu este pod, ci este vorba de drumul care conduce pe pod.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Vă rog să votăm despre punctul 8.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 388/2025.**

„Aproape am uitat să supun la vot acest punct, deoarece mi-am adus aminte de faptul că în aceste zile am văzut o hartă. Aici s-ar fi construit în era lui Ceușescu un pod, care ar fi legat str. lt. Păiș David cu str. Nicolae Iorga. La acest lucru m-am gândit și de aceea era să uit să supun la vot. Urmează punctul 10.”

PUNCTUL X de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru aprobarea modificării HCL nr. 228/2025 privind aprobarea ordinii de prioritate în vederea atribuirii în baza Legii nr. 15/2003, republicată, a terenurilor disponibile aflate în domeniul privat al municipiului Sfântu Gheorghe. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „În cazul terenurilor atribuite în cadrul programului ”Hai acasă!”, la evaluarea acestor dosare din greșeala colegilor un dosar nu a fost evaluat, de aceea am reluat evaluarea și dosarele au fost reevaluate, astfel am acordat și acestui dosar punctaj, așa că din cei 4 deponenți 3 au câștigat și pot construi o casă în cadrul programului ”Hai acasă!”. Din păcate un deponent nu a obținut punctajul minim, de aceea a trebuit să respingem acel dosar. Mulțumesc.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1, 5 și 6 au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm și despre



acesta.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 389/2025.**

PUNCTUL XI de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea reducerii capitalului social al Sepsi Protekt SA. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „La vremea când s-a înființat Sepsi Protekt SA a fost stabilit capitalul social pe domenii de activități, care până la urmă nu s-au realizat, respectiv încadrarea societății în activitățile de servicii publice ale municipiului Sfântu Gheorghe s-a realizat într-un mod diferit, motiv pentru care a rezultat că capitalul social este supradimensionat, iar municipalitatea are nevoie de bani, de aceea propunem ca prin anularea a 200.000 de acțiuni să reducem capitalul social. Și așa rămân 2.000.000 de lei. Acordăm mandat special colegilor în adunarea generală a Sepsi Protekt SA pentru a implementa această decizie.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1 și 5 au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm despre această reducere de capital.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 390/2025.**

PUNCTUL XII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea dezlipirii unui teren situat în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Romulus Cioflec nr. 7. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Propunem dezlipirea unui teren în suprafață de 946 mp pe două loturi, o parcelă în suprafață de 223 mp, și cealaltă în suprafață de 723 mp.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim. Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 391/2025.**

PUNCTUL XIII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării devizului general al Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea clădirii principale, clădire internat și clădire veche (fosta tipografie „Jókai,.) la Colegiul Național ”Székely Mikó” din municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna, aprobat prin HCL nr. 169/2016, cu modificările și completările ulterioare. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Este necesară actualizarea devizului general în cazul reabilitării Colegiului Național ”Székely Mikó” din cauza unor lucrări noi și mai ales datorită majorării TVA-ului. Astfel valoarea totală a proiectului este de 34.612.733 lei.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm și noi.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 392/2025.**

„Urmează proiectul de hotărâre nr. 14, la care doi consilieri nu o să voteze.”

PUNCTUL XIV de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru aprobarea modificării HCL nr. 322/2025 privind alocarea unei sume din bugetul local al Municipiului Sfântu Gheorghe pentru finanțarea programului sportiv al Asociației Clubul Sportiv Sepsi-SIC „Participarea ACS Sepsi Sic în competițiile interne și internaționale de baschet, tenis de masă, ciclism, lupte, handbal, fotbal în sală și triatlon, sezon competițional 2025-2026, juniori și seniori respectiv organizare evenimente și competiții sportive” și modificării Contractului de finanțare secvențial nr. 746/47568/63/06.08.2025 încheiat între Județul Covasna prin Consiliul Județean Covasna, Municipiul Sfântu Gheorghe prin Consiliul Local al municipiului Sfântu Gheorghe și Asociația Clubul Sportiv SEPSI-SIC. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Apropiindu-se de sfârșit de an Asociația Clubul Sportiv SEPSI-SIC și-a analizat distribuția cheltuielilor și au fost unele



ramuri de sport, respectiv tipuri de cheltuieli unde au fost economii și propune redistribuirea acestor sume la ramurile de sport și tipuri de cheltuieli unde vor avea nevoie de aceste sume. Valoarea totală a bugetului rămâne neschimbat.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1, 5 și 7 au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 15 voturi pentru, 2 consilieri nu participă la deliberare și la vot (Ambrus Zsombor și Sztakics Éva-Judit), **HOTĂRÂREA NR. 393/2025.**

PUNCTUL XV de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe. Prezintă: președinte de ședință.

„Se alege președinte de ședință pentru luna octombrie doamna consilier Kiss-Bartha Annamária, iar în cazul lipsei acesteia, doamna consilier Kovács Kriszta. Suntem de acord?”

Se votează cu 16 voturi pentru, 1 consilier lipsește din sală (Sztakics Éva-Judit), **HOTĂRÂREA NR. 394/2025.**

PUNCTUL D1 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea achitării cotizației anuale a municipiului Sfântu Gheorghe către Asociația pentru Dezvoltarea Turismului în Județul Covasna pe anul 2025. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Anul acesta pe data de 18 octombrie am dori să organizăm Conferința ”Aktív Székelyföld” (Ținutul Secuiesc activ), de aceea am dori să alocăm suma de 100.000 lei în bugetul Asociației pentru Dezvoltarea Turismului în Județul Covasna.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Aveți observații? Nu sunt. Comisiile de specialitate 1 și 5 au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm și noi.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 395/2025.**

PUNCTUL D2 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru actualizarea devizului general aprobat prin HCL nr. 295/2016 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea clădirilor principale, corp A-B, clădire bibliotecă la Colegiul Național Mihai Viteazul” din municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna, cu modificările și completările ulterioare. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „La fel, ca și în cazul Colegiului Național ”Székely Mikó” și în cazul Colegiului Național ”Mihai Viteazul” trebuie să actualizăm devizul general datorită unor lucrări noi, și mai ales datorită faptului că s-a majorat TVA-ul. Valoarea totală a investiției cu TVA-ul va fi în sumă de 29.774.051,03 lei.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim. Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm și noi.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 396/2025.**

PUNCTUL D3 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Programului de Îmbunătățire a Eficienței Energetice în municipiul Sfântu Gheorghe, Raportare pe anul 2025. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Este și obligația noastră conform legii, însă este și utilă aprobarea anuală a acestui raport al Programului de Îmbunătățire a Eficienței Energetice, care ia în calcul indicatorii energetici ai instituțiilor subordonate consiliului local, respectiv al societăților și prezintă rezultatele măsurilor luate pentru a reduce diferențele tipuri de consum de energie. Din raportul depus pe anul 2025 eu aș sublinia două lucruri. Primul se referă la faptul că parcul fotovoltaic a produs o cantitate de energie electrică care a acoperit consumurile de energie electrică consumată în clădirile publice ale municipiului și al sistemului de iluminat public local. Deci a fost un an bun, deoarece nu întotdeauna reușim, deci producerea a fost adecvată, respectiv am reușit să reducem consumul.



Cel de al doi-lea se referă la faptul că analizează și enumeră acele proiecte care sunt în tematică, sunt în elaborare, respectiv sunt obiectul strategiilor noastre. Se preconizează o economie generală de energie de 8% în cazul realizării proiectelor legate de izolația termică și de alte reduceri energetice conexe, ceea ce indică, de asemenea, o direcție pozitivă.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Comisiile de specialitate 1 și 5 au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm și noi.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 397/2025.**

PUNCTUL D4 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de asociere nr. 68634/2024, încheiat între Municipiul Sfântu Gheorghe și Asociația Mathias Corvinus Collegium. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Valoarea totală a programelor derulate împreună cu MCC pentru anul școlar 2025-2026 este în sumă de 1.540.379,40 lei, din care contribuția municipiului este în sumă de 390.047,08 lei.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Comisiile de specialitate 1, 4, 5 și 6 au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 16 voturi pentru, 1 consilier nu participă la deliberare și la vot (Barta Szende), **HOTĂRÂREA NR. 398/2025.**

PUNCTUL D5 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru actualizarea devizului general, aprobat prin HCL nr. 110/2025 privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Amenajare Parc și amplasarea statuii poetului Petőfi Sándor”, și modificarea Contractului de execuție nr. 34999/2025 încheiat între municipiul Sfântu Gheorghe și Sepsi Út-Építő SRL. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Pentru a putea finaliza această investiție este necesară stabilirea valorii finale, unde trebuie să luăm în calcul valoarea lucrărilor la care am renunțat, respectiv care au intrat în plus. Nu este o sumă atât de mare, deci se va majora investiția cu suma de 19.431,91 lei + TVA, și astfel valoarea totală finală a investiției va fi în sumă de 1.343.538,77 lei+TVA.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 399/2025.**

PUNCTUL D6 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru actualizarea devizului general, aprobat prin HCL nr. 188/2022 privind aprobarea Proiectului tehnic pentru obiectivul de investiții „Construire grădiniță în cartierul Örkő”, cu modificările și completările ulterioare. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Din păcate la această investiție am primit un proiect destul de slab, care a ieșit la iveală pe parcursul executării lucrărilor. A fost necesar să reproiectăm. Practic acesta este cel de al do-lea, deoarece primul nu a putut fi finalizat nici de primul proiectant. Ne-am adresat unui alt proiectant și se majorează cu o sumă destul de mare valoarea investiției. Multe lucrări nu se realizează, respectiv la cele două obiective: la grădinița și la casa comunitară soluția pentru protecția împotriva incendiului se va rezolva cu o piscină și o stație de pompare în curtea grădiniței. Și acestea au majorat valoarea investiției. Valoarea totală a investiției aprobată prin HCL 196/2024 a fost în sumă de 4.423.525,75 lei + fără TVA, iar acum propunerea este în sumă de 7.126.248,06 + TVA.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm și despre acesta.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 400/2025.**

PUNCTUL D7 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe în comisiile pentru prevenirea și combaterea violenței, a faptelor de corupție și discriminării în mediul școlar și



promovarea interculturalității unitățile din învățământul preuniversitar de stat din Municipiul Sfântu Gheorghe. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „În conformitate cu legislația în comisia pentru prevenirea violenței trebuie să facă parte, ca invitat, și un consilier local, care este aceeași persoană, care face parte și din consiliul de administrație a școlii. În multe cazuri persoana era deja stabilită, iar acolo unde sunt 2-3 consilieri în consiliul de administrație acolo am putut nominaliza o persoană. Și dacă am înțeles bine, trebuie să votăm cu vot secret.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Comisiile de specialitate 1, 4 și 5 au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm și noi cu vot secret. Cu toții au primit 17 voturi pentru, înafară de Jancsó Éva, care a primit 16 voturi. Vă rog să votăm acum proiectul de hotărâre în întregime.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 401/2025.**

PUNCTUL D8 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind actualizarea devizului general aprobat prin HCL nr. 11/2024 privind aprobarea Proiectului tehnic pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea locurilor de parcare din spatele monumentului Ostașului român și reabilitarea trotuarelor din zonă”, și modificarea Contractului de execuție nr. 45979/2024 încheiat între Municipiul Sfântu Gheorghe și societatea Sepsi Út – Építő SRL. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Și în acest caz este vorba de compensare, datorită lucrărilor. Prin această modificare a bugetului introducem în sistem atât lucrările suplimentare, cât și renunțările. Aici în primul rând este vorba de luarea în considerare a dispozițiilor de șantier, care se referă la demolarea zidurilor de sprijin vechi și realizarea ziduri de sprijin noi, amenajare parcări. Ca rezultat pentru cele susmenționate valoarea totală a investiției este de 1.851.648,61+TVA și conform acestora modificăm și contractul încheiat cu Sepsi Út-Építő SRL.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au acordat aviz favorabil. Vă rog să votăm și noi.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 402/2025.**

PUNCTUL D9 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui contract de asociere între Municipiul Sfântu Gheorghe prin Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe și Asociația Clubul Sportiv de Hochei pe Gheață „Királypingvinek” Jégkorong Klub în vederea organizării și desfășurării programului multianual de interes public „Inițiere în sport”. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Lângă contractul de asociere este anexat un buget. Deoarece este vorba despre un program multianual perioada este pe anii 2025 și 2026, iar valoarea totală este de 1.181.303 lei, din care pentru anul 2025 se va aloca suma de 393.895 lei, iar pentru anul 2026 suma de 787.408 lei. În comisia pentru sport, stil de viață și digitalizare a fost propus colegul nostru consilier Ambrus Zsombor în comisia de supraveghere a asocierii. Mulțumesc frumos.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „A fost făcut o propunere la articolul 4. Vă rog să votați cu vot secret propunerea. Am votat cu 17 voturi pentru nominalizarea lui Ambrus Zsombor. Acum vă rog să votați despre proiectul de hotărâre în întregime.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 403/2025.**

PUNCTUL D10 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Proiectului tehnic pentru obiectivul de investiții „Reabilitare strada Țigaretei” din municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „S-a elaborat Proiectului tehnic pentru obiectivul de investiții „Reabilitare strada Țigaretei”. Este vorba de o stradă cu o lungime de 991 m, iar suprafața estimativă a terenului ce va fi ocupată de obiectivul de



investiții și lucrările aferente este de aproximativ 12.500 mp, deci 1,25 ha, iar bugetul este adecvat acestuia. Valoarea estimată de către proiectanți este în sumă de 25.577.594,54+TVA, din care aproximativ 7.000.000 de lei reprezintă suma capitolului 7, creată pentru a preveni eventualele modificări de preț, însă chiar și astfel este vorba de o investiție considerabilă. Durata de realizare a execuției lucrărilor a fost estimat la 12 luni de către proiectanți. Astfel după ce am anunțat achiziția, într-un an se va finaliza reabilitarea străzii Țigaretei.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au avizat favorabil. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 404/2025.**

PUNCTUL D11 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general al municipiului Sfântu Gheorghe pe anul 2025. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Majorăm partea de venituri a bugetului municipiului cu suma de 2.800.000 lei, iar la partea de cheltuieli alocăm bani pentru funcționarea instituțiilor de învățământ, respectiv pentru închiriere spații. Chiriile reprezintă plata pentru spațiile care sunt necesare deoarece unele școli se află în renovare, iar pe durata renovărilor a fost nevoie să închiriem spații fie de la companii private, fie de la biserici. Și în acest an vom derula programul ”Fondul clasei”, însă este 50%, deci este jumătate față de anii precedenți. Sperăm că, printr-o repartizare rațională, vom putea sprijini considerabil și în acest fel învățătoarele, profesorii și școlile. Plata preconizată pentru acest an este în sumă de 206.990 lei și desigur în continuare nu se poate lua bani de la părinți pentru hârtie, săpun, sau pentru accesorii utilizate în școli. Vom suplimenta bugetul Teatrului ”Andrei Mureșanu” cu suma de 300.000 lei, care cuprinde și suma de 130.000 lei, rezervată pentru PulzArt. Pentru cofinanțarea programelor sportive alocăm suma de 943.110 lei, respectiv pentru demolarea fermei de păsări de pe str. Jókai Mór alocăm suma de 1.000.000 lei. Mulțumesc.”

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Comisiile de specialitate 1 și 5 au avizat favorabil. Vă rog să votăm și noi.”

Se votează cu 17 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 405/2025.**

Domnul președinte de ședință **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Am aprobat proiectele de hotărâri. Are cineva luare de cuvânt la Diverse, sau opinie, întrebare? Dacă nu, vă mulțumim pentru prezență. O după amiază plăcută tuturor.”

Prezentul Proces-verbal s-a încheiat într-un singur exemplar, care se păstrează la dosarul ședinței, în arhiva Primăriei Municipiului Sfântu Gheorghe, județul Covasna și a fost adoptat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 30 octombrie 2025.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
József Álmós-Zoltán

SECRETAR GENERAL
Kulcsár Tünde-Ildikó

