



Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe

Nr. 88/2026

PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 25 iunie 2026, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, la care sunt prezenți 14 membri, 2 reprezentanți ai satelor aparținătoare municipiului Sfântu Gheorghe, Miklos András - sat Coșeni și Baloga Csilla - sat Chilieni, lipsind: Ambrus Fruzsina, Czibalmos-Kozma Csaba, Csutak Tamás, Debreczeni László, Kiss-Bartha Annamária, Lakatos László și Magyarosi Imola-Piroska.

Convocarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe s-a făcut în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1) și art. 134 alin. (1) lit. a și art. 196 alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția emisă de primarul municipiului Sfântu Gheorghe, nr. 839/2026. Ședința se desfășoară în sala de ședință a consiliului local.

În sală sunt prezenți reprezentanți mass-media.

La ședință participă, conform legii: Antal Árpád-András primarul municipiului Sfântu Gheorghe, Sztakics Éva-Judit și Toth-Birtan Csaba viceprimarii municipiului Sfântu Gheorghe, Kulcsár Tünde-Ildikó secretarul general al municipiului Sfântu Gheorghe.

Domnul președinte de ședință **AMBRUS ZSOMBOR** (lb.m.): „Bună ziua. Salut cu drag pe toată lumea la ședința ordinară de azi, din data de 25 iunie. Vă rog să porniți aparatele, ca să vedem o prezență. Cu 13 consilieri prezenți putem începe ședința. Înainte de a trece la Ordinea de zi, aș dori să votăm despre patru procese-verbale. Prima dată vă rog să votăm despre procesul-verbal al ședinței ordinare din data de 28 mai 2026.”

Se votează cu 13 voturi pentru, 1 consilier lipsind de la vot (Zsigmond József).

„Să votăm despre procesul-verbal al ședinței extraordinare din data de 08 iunie 2026.”

Se votează cu 13 voturi pentru, 1 consilier lipsind de la vot (Zsigmond József).

„Procesul-verbal al ședinței extraordinare din data de 12 iunie 2026.”

Se votează cu 14 voturi pentru, în unanimitate.

„Procesul-verbal al ședinței extraordinare din data de 22 iunie 2026.”

Se votează cu 14 voturi pentru, în unanimitate.

„În convocator au fost înscrise 22 de proiecte de hotărâri, 23 este alegerea președintelui de ședință. Are cineva luări de cuvânt, propuneri de modificări în legătură cu Ordinea de zi? Dl. viceprimar.”

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Pe de o parte aș dori să retrag de pe Ordinea de zi punctul 9, pentru că nu s-a finalizat proiectul de hotărâre, respectiv aș dori să propun mai multe puncte pentru a le lua pe Ordinea de zi. Un punct D1 - actualizarea devizului general al obiectivului de investiții realizarea Muzeului Comunismului, punct D2 - majorarea cotizației Asociației Vadon, punct D3- prelungirea perioadei de implementare a proiectului „Reconversia și refuncționalizarea terenului în jurul lacului din cartierul Gării”, punct D4 - aprobare depunere cerere de finanțare pentru evenimentul FOTE, respectiv conținutul acestuia, punct D5 - actualizarea devizului general al obiectivului de investiții pentru modernizarea străzii Bolyai János, punct D6 - actualizării devizului general al obiectivului de investiții pentru modernizarea străzii Privighetorii și un punct D7 - cererea de reorganizare a Poliției Locale.”

Domnul președinte de ședință **AMBRUS ZSOMBOR** (lb.m.): „Acum vom vota despre luarea pe Ordinea de zi a celor 7 puncte de la Diverse. Cine este de acord cu luarea pe Ordinea de zi a punctului D1?”

Se votează cu 14 voturi pentru, în unanimitate.



„D2?”

Se votează cu 14 voturi pentru, în unanimitate.

„Mulțumesc. D3?”

Se votează cu 14 voturi pentru, în unanimitate.

„Mulțumesc. D4?”

Se votează cu 14 voturi pentru, în unanimitate.

„Mulțumesc. D5?”

Se votează cu 14 voturi pentru, în unanimitate.

„Mulțumesc. D6?”

Se votează cu 14 voturi pentru, în unanimitate.

„Mulțumesc. D7?”

Se votează cu 14 voturi pentru, în unanimitate.

„Acum să votăm Ordinea de zi în întregime, împreună cu cele propuse.”

Se votează cu 14 voturi pentru, în unanimitate.

„Mulțumesc. Înainte de a intra în dezbateră ordinii de zi, doresc să vă supun atenției următoarele: – potrivit art. 228 din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, nu pot lua parte la deliberarea și adoptarea hotărârilor consilierii care au un interes personal în problema supusă dezbaterii. Dacă sunt asemenea situații consilierii sunt obligați să anunțe înainte de începerea ședinței interesul personal pe care-l au în problema respectivă. Eu aș dori să semnalizez faptul că la proiectul de hotărâre nr. 4 nu voi participa la deliberare și la vot. Mai există astfel de cazuri?”

Domnul consilier **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. La punctul 21 și D1 nu doresc să particip nici la deliberare și nici la vot.”

Domnul președinte de ședință **AMBRUS ZSOMBOR** (lb.m.): „Mulțumesc. Tischler Ferenc.”

Domnul consilier **TISCHLER FERENC** (lb.m.): „La punctul 3 nu doresc să particip.”

Domnul președinte de ședință **AMBRUS ZSOMBOR** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Kovács Kriszta? La punctul 21. Bine. Mulțumim frumos. Să trecem la dezbateră proiectelor de hotărâri.”

PUNCTUL I de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Acordului de principiu referitor la acordarea facilităților reglementate prin Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, rezidentei CASMAX PROIECT SRL. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Trei societăți o să devină rezidente în parcul industrial și au dreptul la acest pachet de reduceri cum ar fi: scutire de la plata impozitului/taxei pe terenul concesionat în Parcul industrial, scutire de la plata impozitului/taxei pe clădirile pe care o să le construiască în Parcul industrial, respectiv scutiri, de la plata oricăror taxe datorate pentru eliberarea oricăror certificate de urbanism, autorizații de construire și/sau autorizații de desființare de construcții pentru aceste terenuri și clădiri. Aceste sprijini vor fi alocate de către municipalitate, ca și ajutoare de minimis, deci pe parcursul de 3 ani nu poate depăși valoarea de 300.000 euro.”

Domnul președinte de ședință **AMBRUS ZSOMBOR** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Toate cele trei proiecte de hotărâri au fost avizate favorabil de către comisiile 1 și 5. Să votăm pe rând. Prima dată supun la vot proiectul de hotărâre nr. 1.”

Se votează cu 14 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 201/2026.**

PUNCTUL II de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Acordului de principiu referitor la acordarea facilităților reglementate prin Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, rezidentei LACLE OG SRL.

Se votează cu 14 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 202/2026.**

PUNCTUL III de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Acordului de principiu referitor la acordarea facilităților reglementate prin Legea nr. 186/2013 privind



constituirea și funcționarea parcurilor industriale, rezidentei TEAM WORKS SYSTEM SRL.

Se votează cu 13 voturi pentru, 1 consilier nu participă la deliberare și la vot (Tischler Ferenc), **HOTĂRÂREA NR. 203/2026.**

PUNCTUL IV de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea achitării cotizației anuale de membru a municipiului Sfântu Gheorghe către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Potsa József". Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Adunarea generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Potsa József" a stabilit o cotizație anuală în sumă de 120.000 lei pentru municipiul Sfântu Gheorghe. Aceași sumă a fost stabilită și pentru Consiliul Județean, deci vă rog să votați alocarea sumei de 120.000 lei către asociație.”

Domnul președinte de ședință **AMBRUS ZSOMBOR** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1 și 5 au acordat aviz favorabil proiectului. Vă rog să votăm.”

Se votează cu 13 voturi pentru, 1 consilier nu participă la deliberare și la vot (Ambrus Zsombor), **HOTĂRÂREA NR. 204/2026.**

PUNCTUL V de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al URBAN-LOCATO SRL pe anul 2026. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Societatea Urban-Locato SRL prevede pe anul 2026 venituri în sumă de 6.327.000 lei, cheltuieli în sumă de 6.060.000 lei și un rezultat brut în sumă de 267.000 lei.”

Domnul președinte de ședință **AMBRUS ZSOMBOR** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1 și 5 au acordat aviz favorabil proiectului. Să votăm.”

Se votează cu 14 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 205/2026.**

PUNCTUL VI de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind transformarea unei funcții publice vacante din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Sfântu Gheorghe. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Dorim să transformăm o funcție vacantă de referent în funcția de consilier, gradul profesional debutant din cadrul Direcției economice generale și fiscale. Mulțumesc.”

Domnul președinte de ședință **AMBRUS ZSOMBOR** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Aveți întrebări, luări de cuvânt? Dacă nu sunt, să votăm.”

Se votează cu 14 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 206/2026.**

„Nu vom putea vota punctele 7 și 8, deoarece sunt prezenți doar 14 membri, iar pentru aprobarea acestor două puncte ar fi fost necesară prezența a 15 membri, astfel trecem la punctul 10, deoarece și punctul 9 a fost retras de pe Ordinea de zi.”

PUNCTUL X de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea revocării dreptului de administrare al Spitalului Județean de Urgență „Dr. Fogolyán Kristóf” asupra imobilului situat în municipiul Sfântu Gheorghe, strada 1 Decembrie 1918 nr. 38, județul Covasna și trecerea acestuia din domeniul public în domeniul privat al municipiului Sfântu Gheorghe în vederea scoaterii din funcțiune și casării prin demolare. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „De fapt titlul hotărârii conține și conținutul proiectului de hotărâre. Deci este vorba despre fostul dispensar TBC și despre terenul pe care se află. Deoarece Spitalul Județean de Urgență „Dr. Fogolyán Kristóf” nu mai are nevoie de această clădire, de aceea municipiul o va prelua și ar dori să o demoleze, ca terenul eliberat să fie folosit pentru o parte din sensul giratoriu de la intersecția străzilor Bălcescu și 1 Decembrie. Valoare de inventar a terenului este în sumă de 15.888 lei, iar clădirea cu suma de 74.017,48 lei. Vom trece acestea din domeniul public în domeniul privat, respectiv le vom scoate din inventar și vom propune spre demolare.”

Domnul președinte de ședință **AMBRUS ZSOMBOR** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au acordat aviz favorabil. Are cineva întrebări, luări de



cuvânt? Dacă nu sunt, să votăm.”

Se votează cu 14 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 207/2026.**

PUNCTUL XI de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea revocării dreptului de administrare a Colegiului Național „Székely Mikó” Sfântu Gheorghe asupra unei construcții situate în municipiul Sfântu Gheorghe, strada Gábor Áron nr. 18, județul Covasna și trecerea acesteia din domeniul public în domeniul privat al municipiului Sfântu Gheorghe în vederea scoaterii din funcțiune și casării prin demolare. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „La sediul Colegiului Național „Székely Mikó” de pe str. Gábor Áron a fost un garaj, pe care dorim să-l demolăm, deoarece pe locul lui va fi pus noul transformator al școlii. De mult ar fi trebuit făcut acest lucru, iar acum a venit momentul să facem și asta.”

Domnul președinte de ședință **AMBRUS ZSOMBOR** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1, 2, 4 și 5 au acordat aviz favorabil proiectului. Are cineva întrebări, luări de cuvânt? Dacă nu sunt, să votăm.”

Se votează cu 14 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 208/2026.**

PUNCTUL XII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea transmiterii dreptului de administrare asupra unui imobil situat în municipiul Sfântu Gheorghe, pe strada Ciucului nr. 15A, județul Covasna, în favoarea Muzeului Național Secuiesc. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Am solicitat acest imobil și l-am primit de la Consiliul Județean, deoarece interesul nostru vizează în principal terenul aferent, pe care intenționăm să construim, în viitor, Centrul pentru Cultură și Tineret. Până atunci, la fel cum a procedat și Consiliul Județean, propunem ca imobilul să fie dat în administrarea Muzeului Național Secuiesc, până în momentul în care vom avea nevoie de acest teren pentru realizarea investiției respective.”

Domnul președinte de ședință **AMBRUS ZSOMBOR** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1, 4 și 5 au acordat aviz favorabil. Are cineva întrebări, luări de cuvânt? Dacă nu sunt, să votăm.”

Se votează cu 14 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 209/2026.**

PUNCTUL XIII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea modificării Contractului de închiriere nr. 27623/26.04.2021 încheiat cu Compact SRL și Ataplast Impex SRL, având ca obiect imobilul situat în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Kőrösi Csoma Sándor nr. 32. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „În cazul lucrărilor de la Creșa Napsugár au intervenit lucrări suplimentare de consolidare, motiv pentru care investiția nu va putea fi finalizată până la sfârșitul lunii iulie. În aceste condiții, copiii nu vor putea reveni încă în clădirea creșei. De aceea, propunem prelungirea cu trei luni a contractului pentru spațiul din clădirea cunoscută sub denumirea de Arcon, situată pe strada Kőrösi Csoma Sándor, unde copiii au fost găzduiți și în anul școlar anterior. Este posibil ca această perioadă să trebuiască a fi prelungită ulterior. Mulțumesc.”

Domnul președinte de ședință **AMBRUS ZSOMBOR** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1, 4 și 5 au acordat aviz favorabil. Are cineva întrebări, luări de cuvânt? Dacă nu sunt, să votăm.”

Se votează cu 14 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 210/2026.**

PUNCTUL XIV de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei Contractului de închiriere nr. 241/23.12.2019, încheiat între municipiul Sfântu Gheorghe și Asociația Religioasă Erdélyi Hit Gyülekezete. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Datorită faptului, că încă nu avem nevoie de clădirea situată în incinta Fabricii de Țigarete, avem o investiție demarată, în



curs de proiectare, iar Asociația Religioasă Erdélyi Hit Gyülekezete a solicitat prelungirea contractului, astfel propunem, ca să prelungim acest contract până la sfârșitul anului 2026, 31 decembrie.”

Domnul președinte de ședință **AMBRUS ZSOMBOR** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1 și 5 au acordat aviz favorabil proiectului. Are cineva întrebări, luări de cuvânt? Dacă nu sunt, să votăm.”

Se votează cu 14 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 211/2026.**

PUNCTUL XV de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui spațiu cu destinația de cabinet medical, situat în imobilul din str. Eree nr. 19, proprietate privată al municipiului Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Este vorba de concesiunea prin licitație publică a unei suprafețe în folosință exclusivă de 30,48 mp și a unei suprafețe de uz comun de 36,83 mp. Prețul de pornire este în sumă de 12 euro/mp/an și desigur proiectul de hotărâre conține condițiile de desfășurare ale licitației.”

Domnul președinte de ședință **AMBRUS ZSOMBOR** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1, 3 și 5 au acordat aviz favorabil. Are cineva întrebări, luări de cuvânt? Dacă nu sunt, să votăm despre punctul 15.”

Se votează cu 14 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 212/2026.**

PUNCTUL XVI de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea transcrierii Contractului de concesiune nr. 38599/24.09.2009 încheiat între municipiul Sfântu Gheorghe și dl. Vezeteu Dorin. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „În urma vânzării locuinței vom concesiuna și terenul aferent, noului proprietar. Despre acest lucru este vorba în acest proiect de hotărâre, respectiv și în cel care uremază, doar persoanele sunt diferite.”

Domnul președinte de ședință **AMBRUS ZSOMBOR** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1 și 5 au acordat aviz favorabil. Are cineva întrebări, luări de cuvânt? Dacă nu sunt, să votăm.”

Se votează cu 14 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 213/2026.**

„Urmează punctul 17, care deja a fost prezentat. Aș mai adăuga faptul că, comisiile de specialitate au avizat favorabil. Are cineva întrebări, luări de cuvânt? Dacă nu sunt, să votăm. Cine este de acord cu proiectul de hotărâre nr. 17.”

PUNCTUL XVII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea transcrierii Contractului de concesiune nr. 74.521/01.09.2011 încheiat între municipiul Sfântu Gheorghe și dl. Vulcan Alexandru.

Se votează cu 14 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 214/2026.**

PUNCTUL XVIII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea cesiunii unor contracte de concesiune asupra unor suprafețe destinate extinderii construcțiilor pe terenurile alăturate. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „În două cazuri solicităm transcrierea contractului de concesiune, unul este în suprafață de 9,60 mp, iar celălalt în suprafață de 14,80 mp.”

Domnul președinte de ședință **AMBRUS ZSOMBOR** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Comisiile de specialitate 1 și 5 au acordat aviz favorabil. Are cineva întrebări, luări de cuvânt? Dacă nu sunt, să votăm despre punctul 18.”

Se votează cu 14 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 215/2026.**

PUNCTUL XIX de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea alipirii unui teren situat în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Rednik nr. 14. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Societatea Hedeș Import Export SRL o să construiască o clădire mai mare decât a planificat anterior. A solicitat, ca



Parcul Industrial să îi pună la dispoziție o suprafață de teren mai mare, de aceea propunem alipirea unor terenuri în suprafață de 375 mp și 2.174 mp, și astfel societatea respectivă va concesiuna un teren în suprafață totală de 2.549 mp.”

Domnul președinte de ședință **AMBRUS ZSOMBOR** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au acordat aviz favorabil. Are cineva întrebări, luări de cuvânt? Dacă nu sunt, să votăm.”

Se votează cu 14 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 216/2026.**

PUNCTUL XX de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea stabilirii cuantumului și limitelor asigurării de răspundere profesională pentru administratorii și directorul general al Multi-Trans SA. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Directorul general și administratorii societății Multi-Trans SA doresc să încheie o asigurare de răspundere profesională, a cărei valoare trebuie să o stabilească Adunarea generală a acționarilor, iar în cazul directorului general Consiliul de administrație, însă consiliul local trebuie să acorde mandat special pentru acest lucru. În cazul administratorilor propunem până la suma de 20.000 euro, iar în cazul directorului general până la suma de 60.000 euro. Acordăm mandat special ca reprezentanții lor să voteze despre acest lucru în cadrul ședinței adunării generale a acționarilor.”

Domnul președinte de ședință **AMBRUS ZSOMBOR** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1 și 5 au acordat aviz favorabil. Are cineva întrebări, luări de cuvânt? Dacă nu sunt, să votăm.”

Se votează cu 14 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 217/2026.**

PUNCTUL XXI de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea transmiterii, cu titlu gratuit, a dreptului de folosință asupra unui autovehicul, proprietatea municipiului Sfântu Gheorghe, în favoarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”ZONA METROPOLITANĂ SEPSI”. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Este vorba de predarea unui autovehicul Renault Megan euro 6, valoarea de inventar este în sumă de 115.638,97 lei. Propunem transmiterea cu titlu gratuit în favoarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”ZONA METROPOLITANĂ SEPSI”.”

Domnul președinte de ședință **AMBRUS ZSOMBOR** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1 și 5 au acordat aviz favorabil. Are cineva întrebări, luări de cuvânt? Dacă nu sunt, să votăm.”

Se votează cu 12 voturi pentru, 2 consilieri nu participă la deliberare și la vot (Kovács Kriszta și Zsigmond József), **HOTĂRÂREA NR. 218/2026.**

PUNCTUL XXII de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe. Prezintă: președinte de ședință.

„În luna următoare, eu, Ambrus Zsombor voi conduce ședința, iar dacă eu lipsesc Barabás Andrea. Are cineva întrebări, luări de cuvânt? Putem să votăm.”

Se votează cu 14 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 219/2026.**

PUNCTUL D1 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru actualizarea devizului general al obiectivului de investiții „Realizarea Muzeului Comunismului în imobilul din strada Kós Károly nr. 21” din municipiul Sfântu Gheorghe, aprobat prin HCL 252/2022, cu modificările și completările ulterioare. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Este o ocazie rară. Trebuie să vă spun faptul că în anul 2022 valoarea totală a investiției a fost în sumă de 92.243.515 lei, iar pe parcursul licitației din cauza sumei rezultate, această sumă în total a scăzut cu aproape 10.000.000 de lei, iar acum propunem, ca suma actualizată să fie în sumă de 83.603.087,86 + TVA, din care valoarea construcției și montajului este în sumă de 50.833.072,70 lei+TVA.”

Domnul președinte de ședință **AMBRUS ZSOMBOR** (lb.m.): „Mulțumim frumos.



Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au acordat aviz favorabil. Are cineva întrebări, luări de cuvânt? Dacă nu sunt, să votăm.”

Se votează cu 13 voturi pentru, 1 consilier nu participă la deliberare și la vot (Zsigmond József), **HOTĂRÂREA NR. 220/2026.**

PUNCTUL D2 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea majorării cotizației din bugetul local către Asociația “Asociația Vadon” municipiului Sfântu Gheorghe pe anul 2026. Prezintă: Sztakics Éva-Judit, viceprimar.

Doamna viceprimar **SZTAKICS ÉVA-JUDIT** (lb.m.): „Pentru mult timp părea, că în acest an nu vom ține Galopiada Secuiească, însă călăreții, ca să aibă posibilitatea să ajungă la Galopiada Națională din Ungaria și să nu fie întreruptă seria Galopiadei Secuiești, am decis, că o să propunem organizarea unei galopiede mai restrânse, mai simple, care se referă exclusiv la cursa de cai, deci fără programe de însoțire, astfel ar avea un buget mai econom, și astfel Asociația Vadon solicită suma de 260.000 lei de la oraș pentru a putea organiza.”

Domnul președinte de ședință **AMBRUS ZSOMBOR** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1 și 5 au acordat aviz favorabil. Are cineva întrebări, luări de cuvânt? Dacă nu sunt, să votăm.”

Se votează cu 13 voturi pentru, 1 consilier se abține (Barabás Andrea), **HOTĂRÂREA NR. 221/2026.**

PUNCTUL D3 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru aprobarea modificării HCL nr. 224/2024 privind aprobarea implementării etapei a II-a a proiectului „Reconversia și refuncționalizarea terenului în jurul lacului din cartierul Gării”, finanțat în cadrul PR Centru în scopul finalizării integrale, precum și susținerea cheltuielilor necesare în acest sens – cofinanțare, cheltuieli neeligibile, cu modificările ulterioare. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Datorită faptului că mai de mult am preluat această investiție, însă întâmpinăm dificultăți la decontarea integrală și finalizarea investiției, am depășit parțial dificultățile, însă încă mai avem valori nedecontate și de aceea propunem ca termenul acestei etape a II-a să fie prelungit până la data de 28 septembrie 2026.”

Domnul președinte de ședință **AMBRUS ZSOMBOR** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au acordat aviz favorabil. Are cineva întrebări, luări de cuvânt? Dacă nu sunt, să votăm.”

Se votează cu 14 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 222/2026.**

PUNCTUL D4 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente proiectului „Dezvoltarea infrastructurii sportive din municipiul Sfântu Gheorghe pentru Festivalul Olimpic al Tineretului European 2027”. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „În cadrul fondului pentru protecția mediului avem posibilitatea să depunem o cerere de finanțare pentru o parte din cheltuieli, pentru dezvoltarea infrastructurii sportive pentru Festivalul Olimpic al Tineretului European 2027. Valoarea totală a proiectului este în sumă de 5.094.100 lei, din care valoarea aferentă cheltuielilor eligibile este în cuantum de maximum 4.000.000 lei cu TVA, sumă pentru care putem depune cererea, iar restul sumei va fi contribuția proprie. Această sumă am dori să o cheltuim pe o mașină de întreținere a gheții, instalație de răcire pentru patinoar și sistem de producere energie, un mai mic parc fotovoltaic.”

Domnul președinte de ședință **AMBRUS ZSOMBOR** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1, 2, 5 și 7 au acordat aviz favorabil. Are cineva întrebări, luări de cuvânt? Dacă nu sunt, să votăm.”

Se votează cu 14 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 223/2026.**

PUNCTUL D5 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru aprobarea actualizării devizului general al Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de



investiții „Modernizare strada Bolyai János”, municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna, aprobat prin HCL nr. 531/2022, cu modificările și completările ulterioare, precum și aprobarea finanțării de la bugetul local a cheltuielilor aferente. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Valoarea totală a modernizării străzii Bolyai János, conform noilor calcule este în sumă de 4.647.668,29 lei + TVA-ul. Din păcate Programul național de investiții ”Anghel Saligny” acordă sprijin doar pentru reabilitarea efectivă a drumului și nici pe aceea în întregime. Nu acordă deloc sprijin financiar pentru schimbarea rețelelor, de aceea din această sumă valoarea contribuției statului este în sumă de 1.114.246 lei, iar restul este din bugetul local.”

Domnul președinte de ședință **AMBRUS ZSOMBOR** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au acordat aviz favorabil. Are cineva întrebări, luări de cuvânt? Dacă nu sunt, să votăm.”

Se votează cu 14 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 224/2026.**

PUNCTUL D6 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre pentru aprobarea actualizării devizului general al Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții „Modernizare strada Privighetorii”, municipiul Sfântu Gheorghe, județul Covasna, aprobat prin HCL nr. 469/2022, precum și aprobarea finanțării de la bugetul local a cheltuielilor aferente. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „În cazul străzii Privighetorii valoarea totală a investiției este în sumă de 5.419.388,13 lei+TVA, din care 1.500.000 lei este suma alocată pentru reabilitarea drumului, din bugetul statului, iar diferența va fi plătită din bugetul local.”

Domnul președinte de ședință **AMBRUS ZSOMBOR** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au acordat aviz favorabil. Are cineva întrebări, luări de cuvânt? Dacă nu sunt, să votăm.”

Se votează cu 14 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 225/2026.**

PUNCTUL D7 de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea reorganizării Poliției Locale a municipiului Sfântu Gheorghe, începând cu 01.07.2026. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul viceprimar **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Și Poliția Locală trebuie să se adapteze la măsurile de austeritate aprobate la sfârșitul anului trecut. În cazul Poliției Locale a fost prevăzut 1 post pentru 1200 de locuitori. În cazul Poliției Locale numărul de angajați este 56 de persoane, astfel trebuie scăzut la 51, astfel trebuie desființate 5 posturi. Totodată Poliția Locală propune și alte reorganizări, cum ar fi desființarea unor subunități, respectiv propune înființarea altora, în cadrul efectivului de 51 de persoane.”

Domnul președinte de ședință **AMBRUS ZSOMBOR** (lb.m.): „Mulțumim frumos. Comisiile de specialitate 1 și 5 au acordat aviz favorabil. Are cineva întrebări, luări de cuvânt? Dacă nu sunt, să votăm.”

Se votează cu 14 voturi pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 226/2026.**

„Mulțumim frumos. Nu au fost înscrieri la Diverse, am epuizat Ordinea de zi. Mulțumim frumos pentru prezență, încheiem ședința.”

Prezentul Proces-verbal s-a încheiat într-un singur exemplar, care se păstrează la dosarul ședinței, în arhiva Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, județul Covasna și a fost adoptat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 30 iulie 2026.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ambrus Zsombor

SECRETAR GENERAL
Kulcsár Tünde-Ildikó

