



Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe

Nr. 146/2024

PROCES – VERBAL

Încheiat azi, 15 ianuarie 2024, cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, la care sunt prezenți 16 membri, 2 reprezentanți ai satelor aparținătoare municipiului Sfântu Gheorghe, Baloga Csilla - sat Chilieni, Miklos András - sat Coșeni, lipsind: Comăneci Liviu - Vasile, Debreczeni László, Kádár Imola, Kolcza István, Kondor Ágota.

Convocarea Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe s-a făcut în conformitate cu prevederile art. 40 lit. c și art. 42 din HCL nr. 95/2020 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, cu modificările și completările ulterioare, respectiv în conformitate cu prevederile art. 133 alin. (2) și art. 134 alin. (1) lit. a și art. 196 alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin Dispoziția emisă de primarul municipiului Sfântu Gheorghe, nr. 11/2024. Ședința se desfășoară prin sistemul de audioconferință STS.

La ședință participă, conform legii: Toth-Birtan Csaba, Vargha Fruzsina viceprimarii municipiului Sfântu Gheorghe, Kulcsár Tünde-Ildikó secretarul general al municipiului Sfântu Gheorghe.

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Bună ziua. Aș încerca să fac o prezență înainte de începerea ședinței de azi.”

Se dă citire listei consilierilor locali care răspund cu prezent.

(lb.m.): „În prezența a 13 consilieri începem ședința. După cunoștințele mele la Diverse nu sunt puncte, însă dacă cineva ar avea atunci să semnaleze. Deci avem 5 puncte pe Ordinea de zi. Să votăm despre Ordinea de zi.”

Doamna consilier **BUSLIG KINCȘÓ** (lb.m.): „Sunt de acord Ordinea de zi în întregime.”

Domnul consilier **CSATLÓS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **CSEREY ZOLTÁN-MIHÁLY** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **JANCSÓ ÉVA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **JÁNÓ MIHAIL** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **KERESZTES LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **KISS-BARTHA ANNAMÁRIA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **MAGYAROSI IMOLA-PIROSKA** (lb.m.): „Sunt de acord Ordinea de zi.”

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **VAJNA LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord Ordinea de zi.”

Doamna viceprimar **VARGHA FRUZZSINA** (lb.m.): „Sunt de acord Ordinea de zi.”

Domnul consilier **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): „Sunt de acord Ordinea de zi. Sunt prezent, mulțumesc.”

Se votează cu 15 voturi pentru, 1 consilier lipsind de la vot (Sipos Dóra-Viola), Ordinea de zi.



Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Mulțumim. Acum aș dori, ca să votăm despre faptul că vom vota la sfârșit despre toate punctele. Cine este de acord?”

Doamna consilier **BUSLIG KINCȘÓ** (lb.m.): „Sunt de acord, ca să votăm la sfârșit.”

Domnul consilier **CSATLÓS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **CSEREY ZOLTÁN-MIHÁLY** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **JANCSÓ ÉVA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **JÁNÓ MIHAIL** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **KERESZTES LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **KISS-BARTHA ANNAMÁRIA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna consilier **MAGYAROSI IMOLA-PIROSKA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **VAJNA LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Doamna viceprimar **VARGHA FRUZSINA** (lb.m.): „Sunt de acord.”

Domnul consilier **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): „Și eu sunt de acord.”

Se votează cu 15 voturi pentru, 1 consilier lipsind de la vot (Sipos Dóra-Viola), votarea la sfârșit a punctelor.

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Înainte de a intra în dezbaterile ordinii de zi, doresc să vă supun atenției următoarele: potrivit art. 228 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, nu pot lua parte la deliberarea și adoptarea hotărârilor consilierii care au un interes personal în problema supusă dezbaterii. Dacă sunt asemenea situații consilierii sunt obligați să anunțe înainte de începerea ședinței interesul personal pe care-l au în problema respectivă. Dacă sunt asemenea situații, vă rog să semnalati.”

Domnul consilier **VAJNA LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt Vajna László și aș dori să semnaliez faptul că, nu doresc să particip la deliberare și la vot la punctul 5.”

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Mulțumim. Aș începe să prezint punctele de pe Ordinea de zi.”

PUNCTUL I de pe Ordinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea achitării cotizației municipiului Sfântu Gheorghe pe anul 2024, către Asociația “Asociația Vadon”. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Asociația Vadon își întemeiază valoarea solicitată în cuantum de 4.191.000 lei printr-un tabel defalcat, detaliat. Întreb pe doamna președinte a asociației, dacă dorește să detalieze acesta?”

Doamna consilier **MAGYAROSI IMOLA-PIROSKA** (lb.m.): „Da, mulțumesc frumos. Aș dori să prezint pe scurt activitatea și veniturile Asociației Vadon. În primul rând aș începe cu Expoziția cinegetică, unde anul trecut au fost în total 9407 de vizitatori. Aproape 900 de persoane au participat doar în noaptea muzeelor. Venitul Expoziției cinegetice depășește aproape suma de 50.000 de lei. Funcționează cu mare succes și Școala Pădurii Vizuina Vulpii, unde programele cu diferite tematici au fost vizitate de mai mult de 3000 de copii și peste 300 de pedagogi, deoarece anul trecut au organizat evenimente și activități în patru tematici, cum ar fi ursul, vulpile, păsările, cerbul, iar au avut un venit de 196.760 lei. Și centru ecvestric din Benedekmező are mai multe activități, deoarece pe lângă instructajul de călărie organizează și tabere și se ocupă și de creșterea cailor. La instructajul de călărie anul trecut au participat 432 de persoane, în mai mult de 4370 ocazii. Aici vorbim despre elevi, despre copii, care au participat la campionate, unde au obținut rezultate excelente. Aș mai sublinia faptul că, avem și un parteneriat cu clasa cu specializare în domeniul ecvestru din cadrul Liceului



Tehnologic ”Puskás Tivadar”. Datorită unui elev din clasa a 11-a, Ruzsa Magor sunt deja și rezultate la săriturile peste obstacole. Taberele ecvestrice se desfășoară prin parteneriate și aici aș sublinia taberele pentru autiști, pentru diabetici, respectiv și tabăra de muzică și echitație a fost foarte populară anul trecut. Veniturile pentru anul trecut depășesc suma de 300.000 de lei. Acestea sunt indicatoarele pentru anul 2023. Mulțumesc frumos.”

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Sunt întrebări, sau observații în legătură cu acest punct? Dacă nu sunt, trecem la proiectul de hotărâre nr. 2.”

Se votează cu 16 pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 8/2024.**

PUNCTUL II de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii actelor adiționale la contractele de închiriere a unor spații situate în clădirea “Palatul Beör”, monument istoric, domeniu public al municipiului Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Am avut contracte de închiriere cu UDMR și Alianța Maghiară din Transilvania, care au expirat la sfârșitul anului trecut și dorim să prelungim ambele pe o durată de 5 ani, până la 31 decembrie 2028. În legătură cu acesta dacă sunt întrebări, observații? Am uitat să spun și anterior faptul că, comisiile de specialitate au avizat favorabil și primul proiect de hotărâre și al doilea. Trecem la punctul 3.”

Se votează cu 16 pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 9/2024.**

PUNCTUL III de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere pentru imobilele cu altă destinație decât cea de locuință, care aparțin domeniului privat al municipiului Sfântu Gheorghe. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Este vorba de 13 contracte, care în majoritate sunt birouri pentru asociațiile de proprietari, dar sunt și câteva asociații, instituții avem contracte încheiate, pe care propunem să fie prelungite cu un an. Și în acest caz comisiile de specialitate 1 și 5 au avizat favorabil proiectul de hotărâre. Aveți întrebări, sau observații în legătură cu acesta? Dacă nu sunt, urmează prezentarea proiectului de hotărâre nr. 4.”

Se votează cu 16 pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 10/2024.**

PUNCTUL IV de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Proiectului tehnic pentru obiectivul de investiții “Reabilitarea locurilor de parcare din spatele monumentului Ostașului român și reabilitarea trotuarelor din zonă”, aprobat prin HCL nr. 247/2023. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „În plan se propune reabilitarea unei porțiuni de 2160 mp de trotuar, o reabilitare de parcare în suprafață de 785 mp, construire trotuare noi de 21 mp și construire parcări noi în suprafață de 815 mp, iar pentru realizarea acestora este necesar de un zid de sprijin în suprafață de 62,5 ml și reabilitarea scărilor. Numărul parcărilor va rămâne aproape aceeași, dar într-o zonă mai bine amenajat. Valoarea estimată a investiției este de 2.797.243,55 cu TVA. Aveți întrebări în legătură cu acesta? În acest caz comisiile de specialitate 1, 2 și 5 au avizat favorabil. Dacă nu sunt întrebări...”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Aș menționa faptul că, trotuarul din fața magazinelor aflate în spatele benzinăriei Mol sunt la fel într-o stare la fel de degradată, ca cea din spatele ostașului.”

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Care trotuar?”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Din spatele benzinăriei Mol.”

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Acea porțiune face parte dintr-o altă investiție. Acum această investiție nu conține aceea, dar ne ocupăm de cea



porțiune. Mulțumesc frumos pentru observație. Alte observații? Dcă nu urmează proiectul de hotărâre nr. 5.”

Se votează cu 16 pentru, în unanimitate, **HOTĂRÂREA NR. 11/2024.**

PUNCTUL V de pe Odinea de zi: proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului municipiului Sfântu Gheorghe în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ECO SEPSI” pentru aprobarea modificării și completării Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubritate a localităților ”ECO SEPSI”. Prezintă: Toth-Birtan Csaba, viceprimar.

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „La fel, cum am procedat și data trecută în cazul statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”Sistem Integrat de Management al Deșeurilor în județul Covasna”, din aceeași motiv, respectiv printr-o legislație la nivel național a fost modificat actul constitutiv-cadru și a statutului-cadru ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară, iar modificările trebuie incluse și în acest caz în statutul ECO SEPSI. Și acesta a fost avizat favorabil de către comisiile de specialitate 1 și 5, dl. consilier Vajna László nu a participat la deliberarea și la votarea acestui punct. Aveți întrebări, observații în legătură cu acesta? Dacă nu sunt, vă rog să trecem la vot și vă rog pe toată lumea să spună și numărul proiectului de hotărâre cu care este de acord, sau nu este de acord.”

Se votează cu 15 pentru, 1 consilier nu participă la deliberare și la vot, **HOTĂRÂREA NR. 12/2024.**

Doamna consilier **BUSLIG KINCŐ** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectele de hotărâri 1, 2, 3, 4, 5.”

Domnul consilier **CSATLÓS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectele de hotărâri 1, 2, 3, 4 și 5.”

Domnul consilier **CSEREY ZOLTÁN-MIHÁLY** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectele de hotărâri 1, 2, 3, 4, 5.”

Doamna consilier **FERENCZY ÁGNES-KANILLA** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectele de hotărâri 1, 2, 3, 4, 5.”

Doamna consilier **JANCSÓ ÉVA** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectele de hotărâri 1, 2, 3, 4, 5.”

Domnul consilier **JÁNÓ MIHAIL** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectele de hotărâri 1, 2, 3, 4, 5.”

Domnul consilier **JÓZSEF ÁLMOS-ZOLTÁN** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectele de hotărâri 1, 2, 3, 4, 5.”

Domnul consilier **KERESZTES LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectele de hotărâri nr. 1, 2, 3, 4, 5.”

Doamna consilier **KISS-BARTHA ANNAMÁRIA** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectele de hotărâri 1, 2, 3, 4, 5.”

Domnul consilier **LAKATOS LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectele de hotărâri 1, 2, 3, 4 și 5.”

Doamna consilier **MAGYAROSI IMOLA-PIROSKA** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectele de hotărâri 1, 2, 3, 4, 5.”

Doamna consilier **SIPOS DÓRA-VIOLA** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectele de hotărâri 1, 2, 3, 4 și 5.”

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectele de hotărâri 1, 2, 3, 4, 5.”

Domnul consilier **VAJNA LÁSZLÓ** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectele de hotărâri 1, 2, 3, 4, iar la după cum mai am zis la 5 nu doresc să votez.”

Doamna viceprimar **VARGHA FRUZZINA** (lb.m.): „Sunt de acord cu proiectele de hotărâri 1, 2, 3, 4, 5.”



Domnul consilier **ZSIGMOND JÓZSEF** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Sunt de acord cu proiectele de hotărâri 1, 2, 3, 4 și 5.”

Domnul președinte de ședință **TOTH-BIRTAN CSABA** (lb.m.): „Mulțumesc frumos. Am votat cu 16 voturi pentru proiectele de hotărâri de la 1 până la 4, iar punctul 5 cu 15 voturi pentru, Vajna László nu a votat. Am terminat ședința de azi. Mulțumesc frumos pentru prezență. O zi frumoasă tuturor.”

Prezentul Proces-verbal s-a încheiat într-un singur exemplar, care se păstrează la dosarul ședinței, în arhiva Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, județul Covasna și a fost adoptat în cadrul ședinței ordinare a Consiliului Local din data de 25 ianuarie 2024.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Toth-Birtan Csaba

SECRETAR GENERAL
Kulcsár Tünde-İldikó

