

Labas naz
sh. Libertății nr. 5



2772

Nr. cerere	25535
Ziua	14
Luna	11
Anul	2012

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sfântu Gheorghe

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 26107
Comuna/Oras/Municipiu: Sfântu Gheorghe
Nr. CF vechi: Nr. 3492
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 3492)

TEREN intravilan

Adresa: Sfântu Gheorghe

Nr. Crt.	Nr.cadastral / Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	Top: 221/ a	445	-

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral / Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	Cad: C1 Top: 221/ a	Sfântu Gheorghe	casa de piatra cu 18 incaperi

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 26107
Comuna/Oras/Municipiu: Sfântu Gheorghe

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
3845 / 07.06.2003		
H.g. nr. 526/2003		
1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, conform HG 526/2003, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1 , A1.1 (provenita din conversia CF 3492)
1	MUNICIPIUL SF.GHEORGHE	
2	drept de administrare operativa in favoarea	A1 , A1.1 (provenita din conversia CF 3492)
1	CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SF.GHEORGHE	

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 26107
Comuna/Oras/Municipiu: Sfântu Gheorghe

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Kovacs Mihaela
asistent - registrator



Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCIARA NR. 26107
Comuna/Oras/Municipiu: Sfântu Gheorghe
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 3492)

TEREN intravilan

Adresa: Sfântu Gheorghe

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
Top: 221/ a	-	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Geometria imobilului nu este disponibila
in planul cadastral de carte funciara
din sistemul informatic.

Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela Topografic	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	-	-	-	221/a	-

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructiei	Suprafata (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	CAD: C1 Top: 221/ a	constructii de locuinte	-	Cu acte	casa de piatra cu 18 incaperi

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 100 RON, chitanta nr. C10102/14-11-2012, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272,

Data soluționării,
14/11/2012

Data eliberării
14/11/2012

Asistent-registrator,
MIHAELA KOVACS
MIHAELA KOVACS
asistent registrator
(secheta)

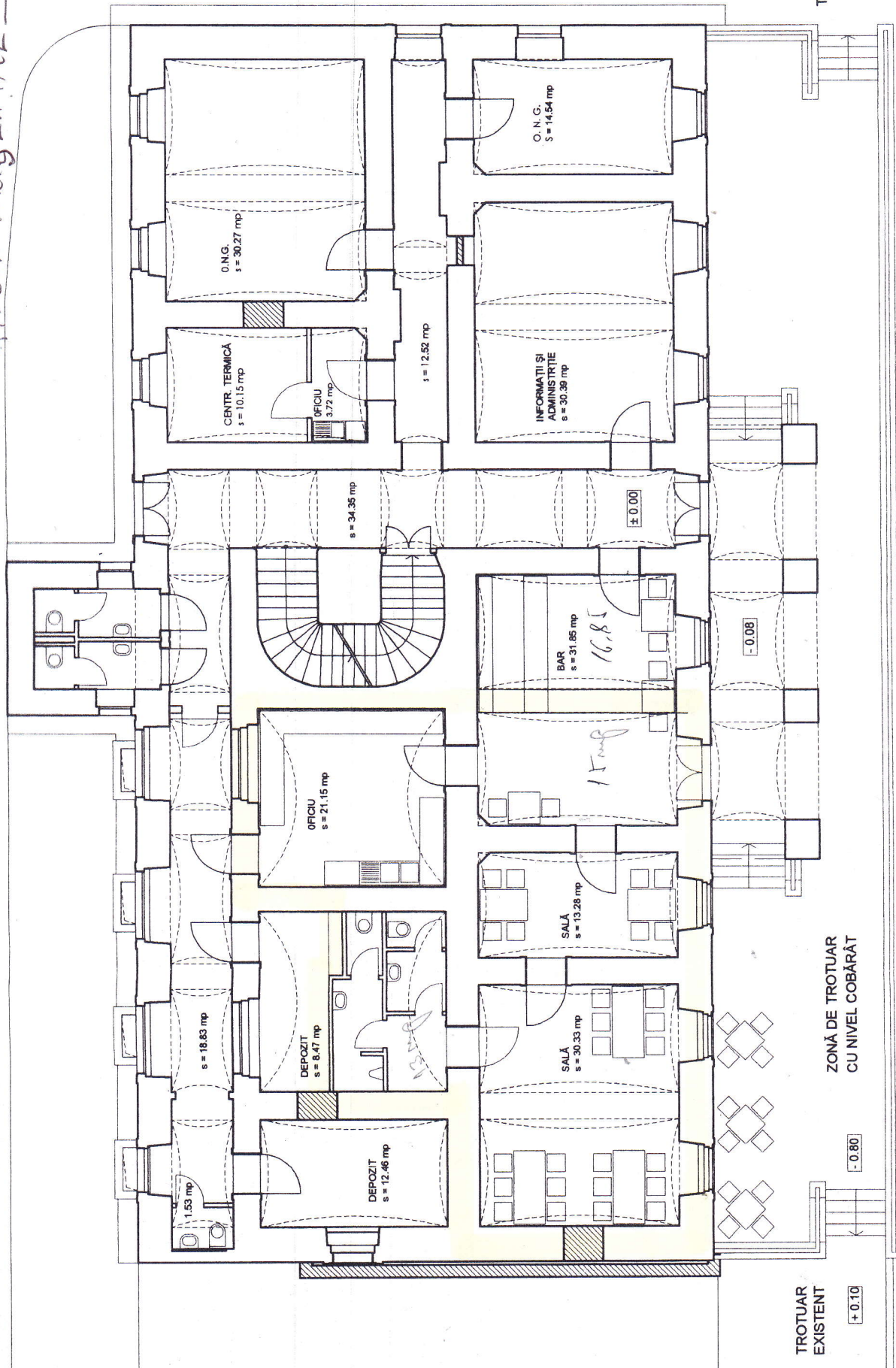
Referent,

(parafa și semnătura)

*Suprafata este determinată pe baza măsurătorilor topografice prin proiectie în planul de referinta stereo 70, în conformitate cu art. 32 lit. a) din Legea cadastrului si a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările si completările ulterioare. Document care contine date cu caracter personal protejate de prevederile Legii nr. 677/2001.



ANEXA NR. 3 LA HCL
 2012
 CERȘIUL ADMINISTRATIV
 DIN COVĂȘNA
 2127
 Maria
 FEKETE
 Arhitect
 cu drept de semnătură



S.C. ATELIER M SRL SFANTU GHEORGHE COD UNIC DE INREGISTRARE: 547807		Denumirea: CONSOLIDARE, RESTAURARE "CASA CU ARCADE" Localitatea: SFANTU GHEORGHE - JUD. COVASNA Beneficiar: PRIMARIA MUNICIPIULUI SF. GHEORGHE	proi 140 fazi
set proiect proiectat desenat verificat	Benczédi S. arh. Fekete M. arh. Fekete M. Benczédi S.	scara: 1:100 titlul planșei: PLAN PARTER PROPUS	nr. A

TROTUAR EXISTENT
 +0.23

TROTUAR EXISTENT
 +0.10

ZONĂ DE TROTUAR
 CU NIVEL COBĂRĂT

-0.80

-0.08

±0.00