

Judetul: Covasna
Localitatea: Mun. Sf. Gheorghe
SIRUTA: 63401
Identificator imobil: 314

Nr. cadastral imobil:
Nr. carte funciara:
Suprafata imobil: 7076 mp

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu verde bl. 40-41, Str. Crizantemei - Daliei

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		102		102	
2	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		268		268	
3	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		387		387	
4	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		97		97	
5	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		124		124	
6	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		172		172	
7	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		369		369	
8	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		171		171	
9	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		123		123	
10	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		226		226	
11	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		94		94	
12	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		34		34	
13	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		384		384	
14	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		129		129	
15	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		33		33	
16	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		268		268	
17	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		514		514	
18	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		517		517	
19	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		151		151	

20	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		268		268	
21	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		10		10	
22	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		10		10	
23	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CC		125		125	
24	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		13		13	
25	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		10		10	
26	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		10		10	
27	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		10		10	
28	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		2		2	
29	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		737		737	
30	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		10		10	
31	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		1		1	
32	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		15		15	
33	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		15		15	
34	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		813		813	
35	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		2		2	
36	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		2		2	
37	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	TD		858		858	
Total teren								7076	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	CC	Curti	125	1.76
2	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	1641	23.19
3	SV	Spatiu verde	4452	62.92
4	TD	Terenuri degradate	858	12.12
Total teren			7076	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			4452	62.92

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					0	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Toate (A,C,t,E,G,T)

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
15828	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	31	7	3	Matur	Buna	Nu
15830	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	26	8	4	Matur	Buna	Nu
15917	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	31	6	4	Matur	Buna	Nu
16082	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	9	5	3	Tanar	Foarte buna	Nu
16226	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	28	5	2	Matur	Acceptabila	Nu
16594	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	31	7	3	Matur	Buna	Nu
15524	Artar american - (Acer negundo)	37	6	3	Batran	Buna	Nu
15558	Artar american - (Acer negundo)	41	5	3	Batran	Acceptabila	Nu
15594	Artar american - (Acer negundo)	21	5	3	Batran	Buna	Nu
15770	Artar american - (Acer negundo)	41	6	4	Batran	Acceptabila	Nu
16079	Artar american - (Acer negundo)	28	6	3	Batran	Buna	Nu
16928	Artar american - (Acer negundo)	38	4	3	Batran	Acceptabila	Nu
16214	Biota - (Thuja orientalis)	18	9	2	Matur	Buna	Nu
16501	Biota - (Thuja orientalis)	19	6	3	Matur	Buna	Nu
16589	Biota - (Thuja orientalis)	21	9	2	Batran	Buna	Nu
16595	Biota - (Thuja orientalis)	15	6	2	Matur	Buna	Nu
16602	Biota - (Thuja orientalis)	16	5	3	Matur	Buna	Nu
16654	Biota - (Thuja orientalis)	8	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu

16745	Biota - (Thuja orientalis)	16	5	2	Matur	Buna	Nu
16754	Biota - (Thuja orientalis)	18	6	2	Matur	Buna	Nu
16756	Biota - (Thuja orientalis)	16	5	2	Matur	Buna	Nu
16739	Cais - (Prunus armeniaca)	32	5	4	Batran	Acceptabila	Nu
15611	Carpen - (Carpinus Betulus)	31	5	3	Matur	Buna	Nu
15718	Cenuser, fals otetar - (Ailanthus altissima)	6	3	1	Tanar	Buna	Nu
16076	Cenuser, fals otetar - (Ailanthus altissima)	18	6	4	Matur	Buna	Nu
16117	Cenuser, fals otetar - (Ailanthus altissima)	17	7	4	Matur	Buna	Nu
16540	Cenuser, fals otetar - (Ailanthus altissima)	17	3	2	Matur	Buna	Nu
16609	Cenuser, fals otetar - (Ailanthus altissima)	32	4	3	Batran	Buna	Nu
15628	Cires - (Prunus avium)	27	7	4	Matur	Acceptabila	Nu
15783	Cires - (Prunus avium)	23	10	6	Matur	Buna	Nu
15932	Cires - (Prunus avium)	11	4	2	Tanar	Buna	Nu
15958	Cires - (Prunus avium)	8	3	2	Tanar	Foarte buna	Nu
15960	Cires - (Prunus avium)	8	3	2	Tanar	Foarte buna	Nu
16138	Cires - (Prunus avium)	27	6	3	Matur	Buna	Nu
16352	Cires - (Prunus avium)	38	8	4	Batran	Buna	Nu
16571	Cires - (Prunus avium)	9	6	3	Tanar	Buna	Nu
16751	Cires - (Prunus avium)	31	8	4	Batran	Acceptabila	Nu
16829	Cires - (Prunus avium)	14	5	3	Matur	Buna	Nu
16852	Cires - (Prunus avium)	28	8	4	Matur	Acceptabila	Nu
16858	Cires - (Prunus avium)	21	7	3	Matur	Buna	Nu
16861	Cires - (Prunus avium)	18	7	3	Matur	Acceptabila	Nu
16864	Cires - (Prunus avium)	8	5	3	Tanar	Foarte buna	Nu
16896	Cires - (Prunus avium)	12	5	3	Tanar	Buna	Nu
17154	Cires - (Prunus avium)	8	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu
17157	Cires - (Prunus avium)	9	3	2	Tanar	Foarte buna	Nu
17162	Cires - (Prunus avium)	9	3	2	Tanar	Foarte buna	Nu
17165	Cires - (Prunus avium)	8	3	2	Tanar	Foarte buna	Nu
15478	Corcodus - (Prunus cerasifera)	6	3	2	Tanar	Buna	Nu
15591	Corcodus - (Prunus cerasifera)	25	5	3	Batran	Buna	Nu
15810	Corcodus - (Prunus cerasifera)	41	6	4	Batran	Acceptabila	Nu
15815	Corcodus - (Prunus cerasifera)	41	6	4	Batran	Buna	Nu
15848	Corcodus - (Prunus cerasifera)	26	8	4	Batran	Acceptabila	Nu
15948	Corcodus - (Prunus cerasifera)	34	7	4	Batran	Buna	Nu
16306	Corcodus - (Prunus cerasifera)	37	7	3	Batran	Buna	Nu
16555	Corcodus - (Prunus cerasifera)	37	5	3	Batran	Buna	Nu
16601	Corcodus - (Prunus cerasifera)	41	8	4	Batran	Acceptabila	Nu
16922	Corcodus - (Prunus cerasifera)	14	6	3	Matur	Buna	Nu
16178	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	28	4	2	Batran	Buna	Nu
16543	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	28	4	3	Batran	Buna	Nu
16334	Dud alb, fragar - (Morus alba)	24	5	3	Matur	Buna	Nu
16727	Forsitia - (Forsythia europaea)	5	2	1	---	Foarte buna	Nu
15835	Jugastru - (Acer campestre)	27	6	4	Matur	Buna	Nu
16206	Larice - (Larix decidua)	8	6	3	Tanar plantat	Buna	Nu
16562	Larice - (Larix decidua)	31	13	4	Matur	Buna	Nu
16567	Larice - (Larix decidua)	32	14	5	Matur	Buna	Nu
15568	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	2	1	---	Buna	Nu
15601	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	4	2	---	Buna	Nu
15619	Liliac - (Syringa vulgaris)	12	4	3	---	Buna	Nu
15769	Liliac - (Syringa vulgaris)	9	5	3	---	Buna	Nu
15791	Liliac - (Syringa vulgaris)	6	3	2	---	Buna	Nu
15814	Liliac - (Syringa vulgaris)	7	5	3	---	Buna	Nu
15837	Liliac - (Syringa vulgaris)	16	4	3	---	Buna	Nu
15974	Liliac - (Syringa vulgaris)	14	4	3	---	Buna	Nu
16302	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	3	2	---	Buna	Nu
16329	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	3	2	---	Buna	Nu
16367	Liliac - (Syringa vulgaris)	15	4	3	---	Buna	Nu
16391	Liliac - (Syringa vulgaris)	7	2	1	---	Foarte buna	Nu
16531	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	3	2	---	Buna	Nu
16541	Liliac - (Syringa vulgaris)		2	1	---	Buna	Nu
16547	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	3	2	---	Foarte buna	Nu
16673	Liliac - (Syringa vulgaris)	11	3	2	---	Buna	Nu
16740	Liliac - (Syringa vulgaris)	16	4	2	---	Buna	Nu
16766	Liliac - (Syringa vulgaris)	14	4	3	---	Buna	Nu

16873	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	4	2	---	Foarte buna	Nu
16876	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	4	2	---	Buna	Nu
16913	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	5	2	---	Buna	Nu
16918	Liliac - (Syringa vulgaris)	11	6	3	---	Buna	Nu
16944	Liliac - (Syringa vulgaris)	11	3	2	---	Buna	Nu
16951	Liliac - (Syringa vulgaris)	9	3	2	---	Buna	Nu
16963	Liliac - (Syringa vulgaris)	21	3	1	---	Acceptabila	Nu
17104	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	3	2	---	Foarte buna	Nu
17195	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	3	2	---	Buna	Nu
17202	Liliac - (Syringa vulgaris)	7	5	3	---	Buna	Nu
17214	Liliac - (Syringa vulgaris)	14	4	2	---	Buna	Nu
17219	Liliac - (Syringa vulgaris)	11	5	2	---	Buna	Nu
17232	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	3	1	---	Buna	Nu
15585	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	36	7	5	Batran	Acceptabila	Nu
16136	Mesteacan - (Betula pendula)	18	7	3	Tanar	Buna	Nu
16231	Mesteacan - (Betula pendula)	31	12	5	Matur	Buna	Nu
16971	Mesteacan - (Betula pendula)	44	16	5	Batran	Buna	Nu
17227	Mesteacan - (Betula pendula)	41	14	5	Batran	Buna	Nu
17229	Mesteacan - (Betula pendula)	43	13	4	Batran	Acceptabila	Nu
15562	Molid comun - (Picea Abies)	21	7	4	Matur	Buna	Nu
15732	Molid comun - (Picea Abies)	8	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
15761	Molid comun - (Picea Abies)	16	6	2	Tanar	Buna	Nu
16156	Molid comun - (Picea Abies)	8	3	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
16170	Molid comun - (Picea Abies)	31	9	4	Matur	Buna	Nu
16499	Molid comun - (Picea Abies)	31	10	4	Matur	Buna	Nu
16524	Molid comun - (Picea Abies)	27	8	4	Matur	Buna	Nu
16529	Molid comun - (Picea Abies)	21	9	4	Matur	Buna	Nu
16747	Molid comun - (Picea Abies)	37	14	5	Matur	Acceptabila	Nu
16845	Molid comun - (Picea Abies)	42	14	5	Batran	Buna	Nu
16870	Molid comun - (Picea Abies)	9	4	3	Tanar	Foarte buna	Nu
16966	Molid comun - (Picea Abies)	38	15	6	Matur	Acceptabila	Nu
17141	Molid comun - (Picea Abies)	34	16	4	Matur	Buna	Nu
17146	Molid comun - (Picea Abies)	18	5	3	Tanar	Acceptabila	Nu
17224	Molid comun - (Picea Abies)	29	12	4	Matur	Buna	Nu
15615	Nuc comun - (Juglans regia)	13	4	3	Tanar	Buna	Nu
16355	Nuc comun - (Juglans regia)	37	9	5	Matur	Buna	Nu
16680	Nuc comun - (Juglans regia)	8	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
16819	Nuc comun - (Juglans regia)	5	3	2	Tanar plantat	Buna	Nu
16834	Nuc comun - (Juglans regia)	14	3	2	Tanar	Buna	Nu
16908	Nuc comun - (Juglans regia)	8	1	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
16811	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	27	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
16813	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	26	5	2	Matur	Buna	Nu
16816	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	27	5	2	Matur	Buna	Nu
16826	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	26	6	4	Matur	Buna	Nu
16850	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	42	12	6	Batran	Acceptabila	Nu
17097	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	28	6	3	Matur	Acceptabila	Nu
17111	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	27	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
17128	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	28	7	3	Matur	Buna	Nu
15845	Par - (Pyrus communis, pyraeaster)	26	6	3	Batran	Acceptabila	Nu
16167	Par - (Pyrus communis, pyraeaster)	32	6	4	Batran	Buna	Nu
17209	Par - (Pyrus communis, pyraeaster)	19	3	1	Matur	Acceptabila	Nu
16195	Piersic - (Prunus persica)	31	4	2	Batran	Buna	Nu
16202	Piersic - (Prunus persica)	37	6	3	Batran	Buna	Nu
16586	Piersic - (Prunus persica)	28	7	3	Batran	Buna	Nu
15504	Plop chinezesc - (Populus simonii)	42	16	5	Batran	Buna	Nu
15510	Plop chinezesc - (Populus simonii)	42	14	4	Batran	Total necoresp.	Nu
15745	Plop chinezesc - (Populus simonii)	44	16	5	Batran	Acceptabila	Nu
16199	Salba moale - (Euonymus europaeus)	8	3	1	---	Buna	Nu
15513	Salcam - (Robinia pseudacacia)	43	6	3	Batran	Acceptabila	Nu
15516	Salcam - (Robinia pseudacacia)	41	6	3	Batran	Acceptabila	Nu
15598	Salcam - (Robinia pseudacacia)	24	3	2	Matur	Acceptabila	Nu
15749	Salcam - (Robinia pseudacacia)	34	4	3	Matur	Acceptabila	Nu
15758	Salcam - (Robinia pseudacacia)	41	8	5	Batran	Acceptabila	Nu
15767	Salcam - (Robinia pseudacacia)	39	8	3	Matur	Buna	Nu

15801	Salcam - (Robinia pseudacacia)	22	6	4	Matur	Acceptabila	Nu
15806	Salcam - (Robinia pseudacacia)	31	5	3	Matur	Acceptabila	Nu
15820	Salcam - (Robinia pseudacacia)	22	6	3	Matur	Buna	Nu
15825	Salcam - (Robinia pseudacacia)	21	4	3	Matur	Buna	Nu
15840	Salcam - (Robinia pseudacacia)	38	8	4	Matur	Buna	Nu
16151	Salcam - (Robinia pseudacacia)	23	5	3	Matur	Acceptabila	Nu
16255	Salcam - (Robinia pseudacacia)	24	6	3	Matur	Buna	Nu
16258	Salcam - (Robinia pseudacacia)	14	5	3	Tanar	Buna	Nu
16489	Salcam - (Robinia pseudacacia)	23	5	3	Matur	Acceptabila	Nu
16491	Salcam - (Robinia pseudacacia)	24	5	3	Matur	Acceptabila	Nu
16498	Salcam - (Robinia pseudacacia)	21	7	3	Matur	Acceptabila	Nu
16506	Salcam - (Robinia pseudacacia)	31	7	4	Matur	Acceptabila	Nu
16648	Salcam - (Robinia pseudacacia)	92	18	7	Batran	Acceptabila	Nu
16778	Salcam - (Robinia pseudacacia)	21	5	3	Matur	Buna	Nu
16781	Salcam - (Robinia pseudacacia)	22	5	3	Matur	Acceptabila	Nu
16784	Salcam - (Robinia pseudacacia)	33	11	5	Matur	Acceptabila	Nu
16818	Salcam - (Robinia pseudacacia)	24	5	3	Matur	Acceptabila	Nu
16824	Salcam - (Robinia pseudacacia)	24	6	4	Matur	Acceptabila	Nu
16839	Salcam - (Robinia pseudacacia)	27	6	3	Matur	Acceptabila	Nu
16905	Salcam - (Robinia pseudacacia)	62	14	6	Batran	Acceptabila	Nu
17115	Salcam - (Robinia pseudacacia)	28	6	4	Matur	Acceptabila	Nu
17117	Salcam - (Robinia pseudacacia)	23	7	4	Matur	Acceptabila	Nu
19515	Salcam mic - (Amorpha fruticosa)	6	3	1	---	Buna	Nu
16148	Salcie plangatoare - (Salix babilonica)	11	2	1	Tanar	Buna	Nu
17167	Salcie plangatoare - (Salix babilonica)	94	8	3	Batran	Acceptabila	Nu
15986	Scorus pasaresc - (Sorbus aucuparia)	18	5	3	Matur	Buna	Nu
16241	Scorus pasaresc - (Sorbus aucuparia)	16	4	2	Matur	Buna	Nu
16242	Scorus pasaresc - (Sorbus aucuparia)	21	5	3	Matur	Buna	Nu
16245	Scorus pasaresc - (Sorbus aucuparia)	18	5	3	Matur	Buna	Nu
16251	Scorus pasaresc - (Sorbus aucuparia)	17	4	2	Matur	Buna	Nu
16486	Scorus pasaresc - (Sorbus aucuparia)	14	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
16605	Scorus pasaresc - (Sorbus aucuparia)	13	4	2	Matur	Buna	Nu
15449	Stejar rosu - (Quercus rubra)	9	5	2	Tanar	Buna	Nu
16260	Stejar rosu - (Quercus rubra)	9	5	3	Tanar	Foarte buna	Nu
15573	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	31	8	5	Matur	Buna	Nu
15851	Tei pucios - (Tilia cordata)	24	5	3	Matur	Acceptabila	Nu
15921	Tei pucios - (Tilia cordata)	29	4	2	Matur	Buna	Nu
15943	Tei pucios - (Tilia cordata)	32	5	3	Matur	Buna	Nu
16162	Tei pucios - (Tilia cordata)	19	5	3	Matur	Acceptabila	Nu
16318	Tei pucios - (Tilia cordata)	22	5	3	Matur	Buna	Nu
16362	Tei pucios - (Tilia cordata)	21	4	2	Matur	Buna	Nu
16526	Tei pucios - (Tilia cordata)	21	5	3	Matur	Buna	Nu
16651	Tei pucios - (Tilia cordata)	51	14	5	Batran	Acceptabila	Nu
16937	Tei pucios - (Tilia cordata)	31	14	4	Matur	Buna	Nu
17152	Tei pucios - (Tilia cordata)	33	9	4	Matur	Buna	Nu
15487	Tuie - (Thuja occidentalis)	8	3	1	Tanar	Buna	Nu
15944	Tuie - (Thuja occidentalis)	7	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
15480	Visin - (Prunus cerasus)	12	5	3	Tanar	Buna	Nu
16575	Visin - (Prunus cerasus)	21	4	3	Matur	Foarte buna	Nu
16581	Visin - (Prunus cerasus)	41	4	2	Batran	Acceptabila	Nu
16891	Visin - (Prunus cerasus)	18	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
16899	Visin - (Prunus cerasus)	16	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
16957	Visin - (Prunus cerasus)	12	6	2	Tanar	Buna	Nu
17179	Visin - (Prunus cerasus)	14	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
17193	Visin - (Prunus cerasus)	8	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu
16509	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)		1	1	---	Foarte buna	Nu
16893	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	4	2	1	---	Foarte buna	Nu
17190	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	8	3	2	---	Foarte buna	Nu

- Arbori: 168 / Arbusti: 37

- Lungime gard viu: 543 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

