

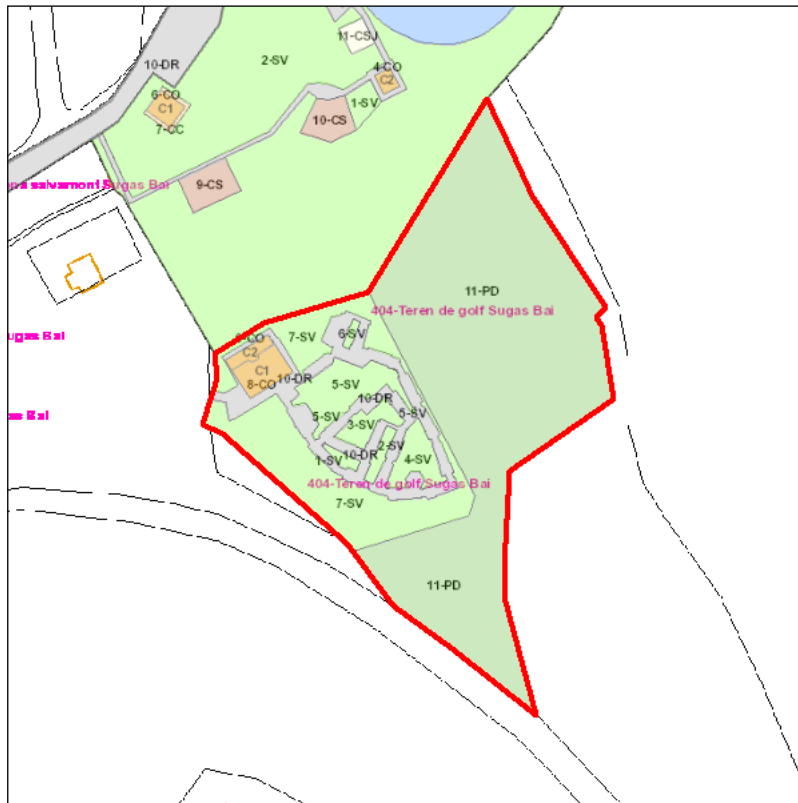
Judetul: Covasna
Localitatea: Mun. Sf. Gheorghe
SIRUTA: 63401
Identificator imobil: 404

Nr. cadastral imobil: 37353
Nr. carte funciara: 37353
Suprafata imobil: 5893 mp

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Teren de golf Sugas Bai

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		21		21	
2	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		35		35	
3	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		77		77	
4	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		116		116	
5	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		217		217	
6	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		13		13	
7	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		996		996	
8	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		87		87	
9	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		32		32	
10	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		607		607	
11	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	PD		3693		3693	
Total teren								5893	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	CO	Constructii	120	2.03

2	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	607	10.30
3	PD	Paduri (masiv vegetal)	3693	62.66
4	SV	Spatiu verde	1474	25.01
Total teren			5893	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			5166	87.67

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C1	CAS	87	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C2	CAS	32	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					119	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Toate (A,C,t,E,G,T)

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
7176	Salcam - (Robinia pseudacacia)	7	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
7177	Salcam - (Robinia pseudacacia)	7	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu

- Arbori: 2 / Arbusti: 0
- Lungime gard viu: 0 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

