

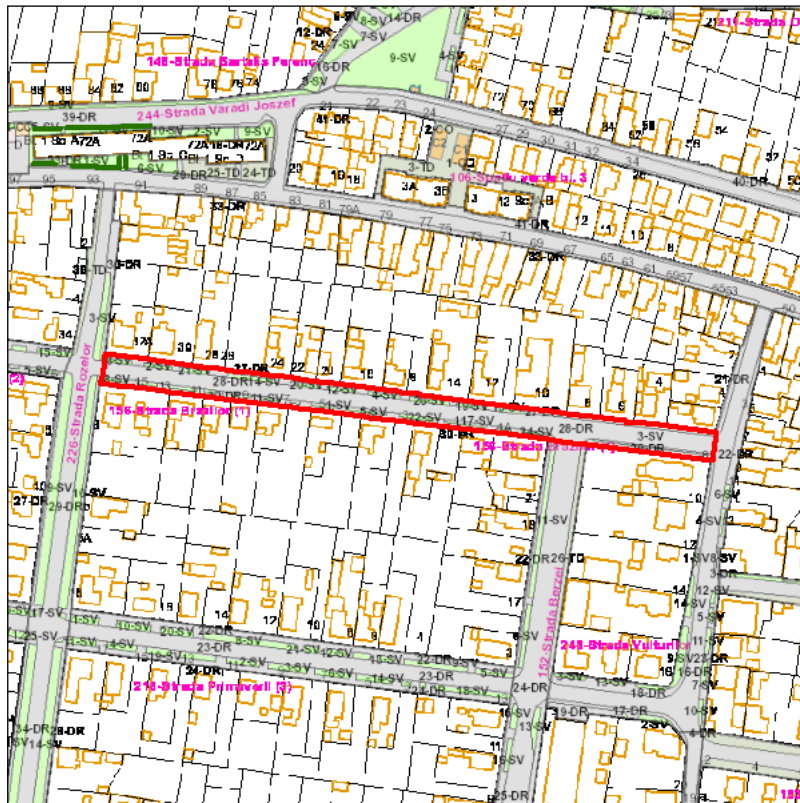
Judetul: Covasna  
Localitatea: Mun. Sf. Gheorghe  
SIRUTA: 63401  
Identificator imobil: 156

Nr. cadastral imobil:  
Nr. carte funciara:  
Suprafata imobil: 3974 mp

Cod zona valorica:  
Cod zona protejata:  
Cod postal:

## FISA SPATIULUI VERDE

### 1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



### 2. DENUMIRE OBIECTIV: Strada Brazilor (1)

### 3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

| Nr. crt. | Proprietar/<br>Detinator spatiu verde | Tip proprietate | Mod administrare | Categorie de folosinta | Reglementare urbanistica | Suprafata masurata [mp] |                | Total teren [mp] | Observatii |
|----------|---------------------------------------|-----------------|------------------|------------------------|--------------------------|-------------------------|----------------|------------------|------------|
|          |                                       |                 |                  |                        |                          | Teren exclusiv          | Teren indiviz. |                  |            |
| 1        | Mun. Sf. Gheorghe                     | L               | A                | SV                     |                          | 18                      |                | 18               |            |
| 2        | Mun. Sf. Gheorghe                     | L               | A                | SV                     |                          | 25                      |                | 25               |            |
| 3        | Mun. Sf. Gheorghe                     | L               | A                | SV                     |                          | 46                      |                | 46               |            |
| 4        | Mun. Sf. Gheorghe                     | L               | A                | SV                     |                          | 28                      |                | 28               |            |
| 5        | Mun. Sf. Gheorghe                     | L               | A                | SV                     |                          | 32                      |                | 32               |            |
| 6        | Mun. Sf. Gheorghe                     | L               | A                | SV                     |                          | 4                       |                | 4                |            |
| 7        | Mun. Sf. Gheorghe                     | L               | A                | SV                     |                          | 7                       |                | 7                |            |
| 8        | Mun. Sf. Gheorghe                     | L               | A                | SV                     |                          | 24                      |                | 24               |            |
| 9        | Mun. Sf. Gheorghe                     | L               | A                | SV                     |                          | 2                       |                | 2                |            |
| 10       | Mun. Sf. Gheorghe                     | L               | A                | SV                     |                          | 15                      |                | 15               |            |
| 11       | Mun. Sf. Gheorghe                     | L               | A                | SV                     |                          | 14                      |                | 14               |            |
| 12       | Mun. Sf. Gheorghe                     | L               | A                | SV                     |                          | 23                      |                | 23               |            |
| 13       | Mun. Sf. Gheorghe                     | L               | A                | SV                     |                          | 8                       |                | 8                |            |
| 14       | Mun. Sf. Gheorghe                     | L               | A                | SV                     |                          | 42                      |                | 42               |            |
| 15       | Mun. Sf. Gheorghe                     | L               | A                | SV                     |                          | 26                      |                | 26               |            |
| 16       | Mun. Sf. Gheorghe                     | L               | A                | SV                     |                          | 22                      |                | 22               |            |
| 17       | Mun. Sf. Gheorghe                     | L               | A                | SV                     |                          | 28                      |                | 28               |            |
| 18       | Mun. Sf. Gheorghe                     | L               | A                | SV                     |                          | 19                      |                | 19               |            |
| 19       | Mun. Sf. Gheorghe                     | L               | A                | SV                     |                          | 22                      |                | 22               |            |

|             |                   |   |   |    |  |      |  |      |  |
|-------------|-------------------|---|---|----|--|------|--|------|--|
| 20          | Mun. Sf. Gheorghe | L | A | SV |  | 20   |  | 20   |  |
| 21          | Mun. Sf. Gheorghe | L | A | SV |  | 24   |  | 24   |  |
| 22          | Mun. Sf. Gheorghe | L | A | SV |  | 25   |  | 25   |  |
| 23          | Mun. Sf. Gheorghe | L | A | SV |  | 8    |  | 8    |  |
| 24          | Mun. Sf. Gheorghe | L | A | SV |  | 15   |  | 15   |  |
| 25          | Mun. Sf. Gheorghe | L | A | SV |  | 5    |  | 5    |  |
| 26          | Mun. Sf. Gheorghe | L | A | SV |  | 36   |  | 36   |  |
| 27          | Mun. Sf. Gheorghe | L | A | DR |  | 692  |  | 692  |  |
| 28          | Mun. Sf. Gheorghe | L | A | DR |  | 2174 |  | 2174 |  |
| 29          | Mun. Sf. Gheorghe | L | A | DR |  | 111  |  | 111  |  |
| 30          | Mun. Sf. Gheorghe | L | A | DR |  | 457  |  | 457  |  |
| Total teren |                   |   |   |    |  |      |  | 3974 |  |

#### 4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

| Nr. crt.                                | Categorie de folosinta | Descriere                     | Suprafata [mp] | Procent [%] |
|---|------------------------|-------------------------------|----------------|-------------|
| 1                                       | DR                     | Drumuri, trotuare, alei acces | 3435           | 86.44       |
| 2                                       | SV                     | Spatiu verde                  | 539            | 13.56       |
| Total teren                             |                        |                               | 3974           | 100         |
| din care zona verde (SV + AF + ZC + PD) |                        |                               | 539            | 13.56       |

#### 5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

| Proprietar/ Detinator constructii                | Tip proprietate | Mod de administrare | Nr. corp constructie | Cod grupa destinatie | Suprafata construita la sol [mp] | Observatii |
|--|-----------------|---------------------|----------------------|----------------------|----------------------------------|------------|
| Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde |                 |                     |                      |                      | 0                                |            |

#### 6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Fara

#### 7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

| Nr. identif. | Specia                                  | Diametru [cm] | Inaltime [m] | Coronament [m] | Varsta        | Viabilitate | Ocrotit |
|--------------|---|---------------|--------------|----------------|---------------|-------------|---------|
| 2190         | Corcodus - (Prunus cerasifera)          | 27            | 5            | 3              | Batran        | Buna        | Nu      |
| 2147         | Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus) | 8             | 2            | 1              | Tanar plantat | Buna        | Nu      |
| 2148         | Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus) | 8             | 2            | 1              | Tanar plantat | Buna        | Nu      |
| 2157         | Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus) | 12            | 3            | 1              | Tanar         | Buna        | Nu      |
| 2158         | Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus) | 12            | 3            | 1              | Tanar         | Buna        | Nu      |
| 2159         | Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus) | 8             | 2            | 1              | Tanar plantat | Buna        | Nu      |
| 2160         | Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus) | 8             | 2            | 1              | Tanar plantat | Buna        | Nu      |
| 2161         | Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus) | 8             | 2            | 1              | Tanar plantat | Buna        | Nu      |
| 2164         | Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus) | 9             | 4            | 1              | Tanar         | Buna        | Nu      |
| 2165         | Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus) | 9             | 4            | 1              | Tanar         | Necoresp.   | Nu      |
| 2166         | Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus) | 9             | 4            | 1              | Tanar         | Necoresp.   | Nu      |
| 2167         | Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus) | 9             | 4            | 1              | Tanar         | Necoresp.   | Nu      |
| 2168         | Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus) | 9             | 4            | 1              | Tanar         | Acceptabila | Nu      |
| 2170         | Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus) | 20            | 4            | 1              | Matur         | Buna        | Nu      |
| 2171         | Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus) | 20            | 4            | 1              | Matur         | Buna        | Nu      |
| 2172         | Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus) | 20            | 4            | 1              | Matur         | Buna        | Nu      |
| 2175         | Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus) | 8             | 2            | 1              | Tanar plantat | Buna        | Nu      |
| 2176         | Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus) | 8             | 2            | 1              | Tanar plantat | Buna        | Nu      |
| 2182         | Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus) | 14            | 4            | 2              | Tanar         | Buna        | Nu      |
| 2183         | Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus) | 62            | 10           | 6              | Batran        | Buna        | Nu      |
| 2184         | Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus) | 24            | 6            | 2              | Matur         | Buna        | Nu      |
| 2185         | Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus) | 24            | 6            | 2              | Matur         | Buna        | Nu      |
| 2186         | Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus) | 12            | 4            | 2              | Tanar         | Buna        | Nu      |
| 2188         | Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus) | 24            | 6            | 3              | Matur         | Buna        | Nu      |
| 2189         | Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus) | 24            | 6            | 3              | Matur         | Buna        | Nu      |
| 2191         | Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus) | 22            | 6            | 3              | Matur         | Buna        | Nu      |
| 2192         | Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus) | 22            | 6            | 3              | Matur         | Buna        | Nu      |

|      |   |    |   |   |        |                    |    |
|------|---|----|---|---|--------|--------------------|----|
| 2187 | Piersic - (Prunus persica)                | 10 | 4 | 2 | Matur  | Buna               | Nu |
| 2180 | Salcam - (Robinia pseudacacia)            | 30 | 4 | 2 | Matur  | Acceptabila        | Nu |
| 2181 | Salcam - (Robinia pseudacacia)            | 30 | 4 | 2 | Matur  | Total<br>necoresp. | Nu |
| 2144 | Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos) | 30 | 3 | 1 | Matur  | Buna               | Nu |
| 2145 | Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos) | 39 | 3 | 2 | Matur  | Buna               | Nu |
| 2146 | Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos) | 40 | 3 | 1 | Matur  | Buna               | Nu |
| 2149 | Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos) | 32 | 4 | 2 | Matur  | Buna               | Nu |
| 2150 | Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos) | 32 | 4 | 2 | Matur  | Buna               | Nu |
| 2151 | Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos) | 32 | 4 | 2 | Matur  | Buna               | Nu |
| 2152 | Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos) | 32 | 4 | 2 | Matur  | Buna               | Nu |
| 2153 | Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos) | 32 | 4 | 2 | Matur  | Buna               | Nu |
| 2154 | Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos) | 32 | 4 | 2 | Matur  | Buna               | Nu |
| 2155 | Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos) | 32 | 4 | 2 | Matur  | Buna               | Nu |
| 2156 | Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos) | 32 | 4 | 2 | Matur  | Buna               | Nu |
| 2162 | Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos) | 30 | 4 | 2 | Matur  | Buna               | Nu |
| 2163 | Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos) | 41 | 4 | 2 | Batran | Buna               | Nu |
| 2169 | Tei pucios - (Tilia cordata)              | 35 | 6 | 3 | Matur  | Buna               | Nu |
| 2173 | Tei pucios - (Tilia cordata)              | 28 | 5 | 2 | Matur  | Buna               | Nu |
| 2174 | Tei pucios - (Tilia cordata)              | 28 | 5 | 2 | Matur  | Buna               | Nu |
| 2177 | Tei pucios - (Tilia cordata)              | 35 | 5 | 3 | Matur  | Buna               | Nu |
| 2178 | Tei pucios - (Tilia cordata)              | 35 | 5 | 3 | Matur  | Buna               | Nu |
| 2179 | Tei pucios - (Tilia cordata)              | 35 | 5 | 3 | Matur  | Acceptabila        | Nu |

- Arbori: 49 / Arbusti: 0

- Lungime gard viu: 0 m

#### 8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

