

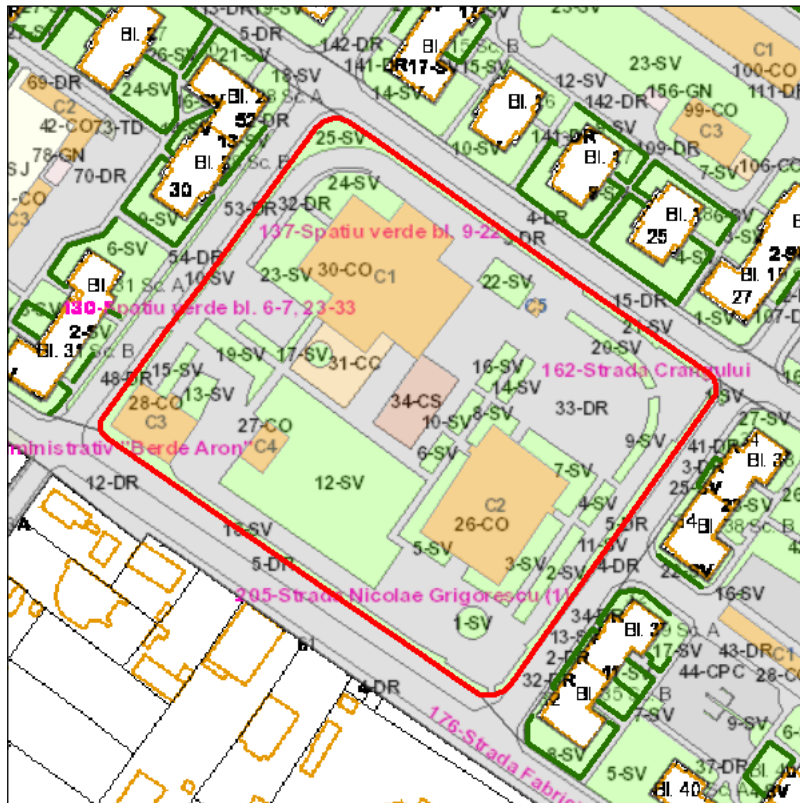
Judetul: Covasna
Localitatea: Mun. Sf. Gheorghe
SIRUTA: 63401
Identificator imobil: 52

Nr. cadastral imobil: 27024
Nr. carte funciara: 27024
Suprafata imobil: 17812 mp

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Liceul Tehnologic Economic Administrativ "Berde Aron", Str. Crangului, Nr. 30

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		78		78	
2	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		144		144	
3	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		233		233	
4	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		63		63	
5	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		199		199	
6	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		57		57	
7	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		212		212	
8	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		90		90	
9	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		88		88	
10	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		67		67	
11	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		257		257	
12	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		1932		1932	
13	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		101		101	
14	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		61		61	
15	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		72		72	
16	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		76		76	
17	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		50		50	
18	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		430		430	
19	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		172		172	

20	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		107		107	
21	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		105		105	
22	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		134		134	
23	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		463		463	
24	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		262		262	
25	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		425		425	
26	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		1146		1146	
27	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		122		122	
28	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		353		353	
29	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		17		17	
30	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		1603		1603	
31	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CC		361		361	
32	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		129		129	
33	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		7840		7840	
34	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CS		364		364	
Total teren								17812	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	CC	Curti	361	2.03
2	CO	Constructii	3241	18.19
3	CS	Teren sport	364	2.04
4	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	7969	44.74
5	SV	Spatiu verde	5877	33.00
Total teren			17812	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			5877	33.00

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C1	CAS	1603	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C2	CAS	1146	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C3	CL	353	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C4	CIE	122	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C5	CA	17	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					3241	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Toate (A,C,t,E,G,T)

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
12264	Artar american - (Acer negundo)	33	8	4	Batran	Acceptabila	Nu
12342	Biota - (Thuja orientalis)	9	2	1	Matur	Foarte buna	Nu
12632	Biota - (Thuja orientalis)	18	4	2	Matur	Buna	Nu
12297	Brad - (Abies alba)	13	6	2	Tanar	Buna	Nu
12635	Brad - (Abies alba)	22	6	3	Matur	Buna	Nu
12640	Brad - (Abies alba)	27	9	3	Matur	Buna	Nu
12666	Brad - (Abies alba)	21	6	3	Matur	Buna	Nu
12690	Brad - (Abies alba)	28	7	3	Matur	Buna	Nu
12678	Buxus - (Buxus sempervirens)		2	1	---	Buna	Nu
12681	Buxus - (Buxus sempervirens)	5	1	1	---	Foarte buna	Nu
12336	Castan porcesc - (Aesculus hippocastanum)	28	2	1	Matur	Necoresp.	Nu
12629	Castan porcesc - (Aesculus hippocastanum)	38	9	5	Matur	Buna	Nu
12638	Castan porcesc - (Aesculus hippocastanum)	21	5	3	Matur	Buna	Nu
12663	Castan porcesc - (Aesculus hippocastanum)	33	7	4	Matur	Buna	Nu
12530	Corcodus - (Prunus cerasifera)	34	6	4	Batran	Acceptabila	Nu

12685	Corcodus - (Prunus cerasifera)	21	4	2	Batran	Buna	Nu
12691	Corcodus - (Prunus cerasifera)	22	4	2	Batran	Buna	Nu
12314	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	25	6	4	Batran	Buna	Nu
12345	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	27	5	3	Batran	Buna	Nu
12350	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	33	5	4	Batran	Acceptabila	Nu
12540	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	29	5	4	Batran	Buna	Nu
12642	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	29	5	4	Batran	Buna	Nu
12698	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	21	5	3	Batran	Buna	Nu
12699	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	33	5	3	Batran	Acceptabila	Nu
12704	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	15	4	2	Matur	Buna	Nu
12705	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	25	5	3	Batran	Buna	Nu
12707	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	26	5	3	Batran	Buna	Nu
12573	Dud alb, fragar - (Morus alba)	28	7	4	Matur	Buna	Nu
12680	Liliac - (Syringa vulgaris)	5	1	1	---	Foarte buna	Nu
12348	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	26	6	3	Batran	Acceptabila	Nu
12284	Mar decorativ - (Malus floribunda)	22	4	3	Batran	Buna	Nu
12294	Mar decorativ - (Malus floribunda)	26	5	3	Batran	Acceptabila	Nu
12307	Mar decorativ - (Malus floribunda)	22	5	3	Batran	Buna	Nu
12337	Mar decorativ - (Malus floribunda)	19	5	3	Matur	Buna	Nu
12700	Mar decorativ - (Malus floribunda)	21	3	2	Batran	Buna	Nu
12266	Molid comun - (Picea Abies)	23	6	3	Matur	Buna	Nu
12340	Molid comun - (Picea Abies)	10	4	2	Tanar	Buna	Nu
12711	Nuc comun - (Juglans regia)	21	5	3	Matur	Buna	Nu
12585	Par - (Pyrus communis, pyraster)	32	5	3	Batran	Acceptabila	Nu
12293	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	31	6	3	Matur	Acceptabila	Nu
12310	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	28	9	4	Matur	Buna	Nu
12312	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	9	4	1	Tanar	Buna	Nu
12324	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	35	8	3	Matur	Acceptabila	Nu
12344	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	32	7	3	Matur	Buna	Nu
12595	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	36	7	4	Matur	Acceptabila	Nu
12616	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	22	7	3	Matur	Buna	Nu
12621	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	32	7	3	Matur	Buna	Nu
12627	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	33	8	4	Matur	Acceptabila	Nu
12542	Plop tremurator - (Populus tremula)	43	11	6	Batran	Acceptabila	Nu
12587	Prun - (Prunus communis)	21	5	2	Batran	Buna	Nu
12575	Salcam - (Robinia pseudacacia)	33	8	4	Matur	Acceptabila	Nu
12606	Salcam - (Robinia pseudacacia)	33	5	3	Matur	Acceptabila	Nu
12302	Salcie alba - (Salix alba)	43	7	4	Batran	Acceptabila	Nu
12304	Salcie alba - (Salix alba)	42	7	4	Batran	Acceptabila	Nu
12306	Salcie alba - (Salix alba)	44	7	4	Batran	Acceptabila	Nu
12320	Salcie alba - (Salix alba)	46	6	4	Batran	Acceptabila	Nu
12602	Salcie alba - (Salix alba)	56	7	4	Batran	Acceptabila	Nu
12608	Salcie alba - (Salix alba)	41	8	4	Batran	Acceptabila	Nu
12609	Salcie alba - (Salix alba)	59	8	5	Batran	Acceptabila	Nu
12683	Salcie alba - (Salix alba)	54	7	4	Batran	Acceptabila	Nu
12694	Salcie alba - (Salix alba)	58	16	6	Batran	Acceptabila	Nu
12709	Salcie alba - (Salix alba)	33	11	4	Matur	Acceptabila	Nu
12267	Salcie japoneza, creata - (Salix Matsudana "Tortuosa")	46	6	4	Batran	Acceptabila	Nu
12276	Salcie japoneza, creata - (Salix Matsudana "Tortuosa")	33	6	4	Batran	Acceptabila	Nu
12299	Salcie japoneza, creata - (Salix Matsudana "Tortuosa")	55	8	5	Batran	Acceptabila	Nu
12317	Salcie japoneza, creata - (Salix Matsudana "Tortuosa")	33	6	3	Batran	Acceptabila	Nu
12325	Salcie japoneza, creata - (Salix Matsudana "Tortuosa")	25	6	3	Matur	Buna	Nu
12351	Salcie japoneza, creata - (Salix Matsudana "Tortuosa")	42	8	4	Batran	Acceptabila	Nu
12597	Salcie japoneza, creata - (Salix Matsudana "Tortuosa")	46	8	4	Batran	Acceptabila	Nu
12599	Salcie japoneza, creata - (Salix Matsudana "Tortuosa")	43	8	4	Batran	Acceptabila	Nu
12612	Salcie japoneza, creata - (Salix Matsudana "Tortuosa")	43	8	5	Batran	Acceptabila	Nu
12613	Salcie japoneza, creata - (Salix Matsudana "Tortuosa")	32	5	3	Batran	Acceptabila	Nu
12626	Salcie japoneza, creata - (Salix Matsudana "Tortuosa")	43	9	4	Batran	Acceptabila	Nu
12637	Salcie japoneza, creata - (Salix Matsudana "Tortuosa")	59	10	6	Batran	Acceptabila	Nu
12665	Salcie japoneza, creata - (Salix Matsudana "Tortuosa")	34	8	4	Batran	Acceptabila	Nu
12669	Salcie japoneza, creata - (Salix Matsudana "Tortuosa")	39	8	4	Batran	Acceptabila	Nu
12671	Salcie japoneza, creata - (Salix Matsudana "Tortuosa")	43	9	5	Batran	Acceptabila	Nu
12676	Salcie japoneza, creata - (Salix Matsudana "Tortuosa")	44	7	4	Batran	Acceptabila	Nu
12688	Salcie japoneza, creata - (Salix Matsudana "Tortuosa")	45	7	4	Batran	Acceptabila	Nu

12710	Salcie japoneza, creata - (Salix Matsudana "Tortuosa")	38	4	1	Batran	Total necoresp.	Nu
12330	Spiraea - (Spiraea trilobata)		1	1	---	Buna	Nu
12623	Spiraea - (Spiraea trilobata)		1	1	---	Buna	Nu
12625	Spiraea - (Spiraea trilobata)		1	1	---	Buna	Nu
12327	Tei pucios - (Tilia cordata)	31	7	3	Matur	Buna	Nu
12349	Tei pucios - (Tilia cordata)	28	8	4	Matur	Buna	Nu

- Arbori: 79 / Arbusti: 6
- Lungime gard viu: 0 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

