

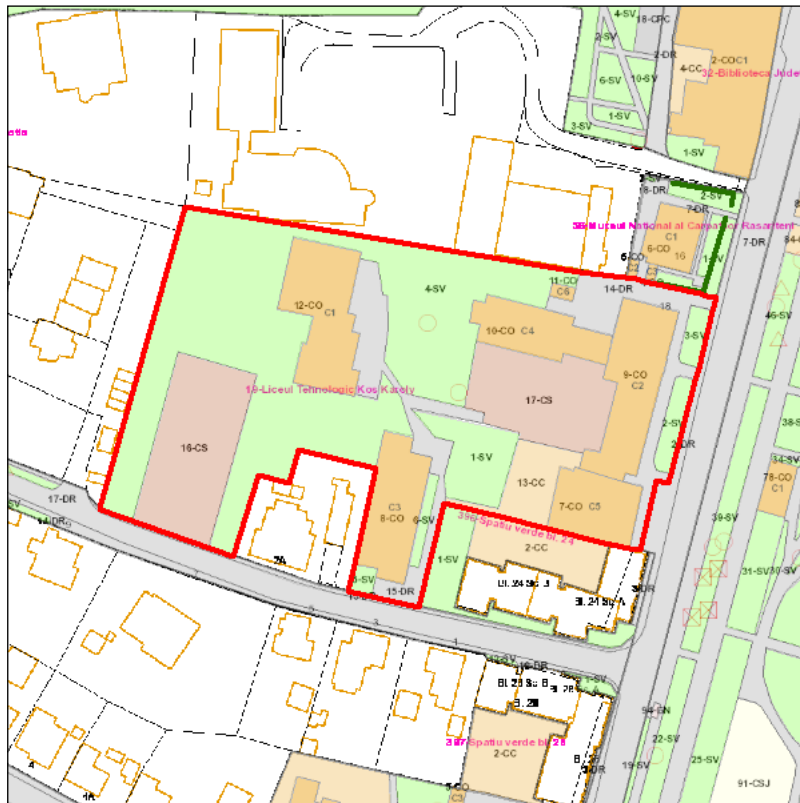
Judetul: Covasna  
Localitatea: Mun. Sf. Gheorghe  
SIRUTA: 63401  
Identificator imobil: 19

Nr. cadastral imobil:  
Nr. carte funciara:  
Suprafata imobil: 12783 mp

Cod zona valorica:  
Cod zona protejata:  
Cod postal:

## FISA SPATIULUI VERDE

### 1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



### 2. DENUMIRE OBIECTIV: Liceul Tehnologic Kos Karoly, Str. Gabor Aron, Nr. 18

### 3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		468		468	
2	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		161		161	
3	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		109		109	
4	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		4827		4827	
5	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		55		55	
6	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		84		84	
7	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		458		458	
8	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		597		597	
9	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		749		749	
10	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		484		484	
11	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		27		27	
12	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		755		755	
13	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CC		387		387	
14	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		699		699	
15	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		734		734	
16	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CS		1202		1202	
17	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CS		987		987	
Total teren								12783	

#### 4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	CC	Curti	387	3.03
2	CO	Constructii	3070	24.02
3	CS	Teren sport	2188	17.12
4	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	1433	11.21
5	SV	Spatiu verde	5705	44.63
Total teren			12783	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			5705	44.63

#### 5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C1	CAS	755	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C2	CAS	749	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C3	CAS	597	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C4	CAS	484	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C5	CAS	458	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C6	CA	27	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					3070	

#### 6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Toate (A,C,t,E,G,T)

#### 7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
10146	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	14	7	3	Tanar	Foarte buna	Nu
10189	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	47	12	6	Batran	Foarte buna	Nu
10168	Biota - (Thuja orientalis)	9	3	1	Matur	Foarte buna	Nu
10170	Biota - (Thuja orientalis)	8	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
10395	Biota - (Thuja orientalis)	8	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
10396	Biota - (Thuja orientalis)	8	3	2	Tanar	Foarte buna	Nu
10405	Biota - (Thuja orientalis)	8	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
10407	Biota - (Thuja orientalis)	8	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
10227	Buxus - (Buxus sempervirens)	6	1	1	---	Foarte buna	Nu
10457	Buxus - (Buxus sempervirens)	6	1	1	---	Foarte buna	Nu
10661	Buxus - (Buxus sempervirens)	6	1	1	---	Foarte buna	Nu
10662	Buxus - (Buxus sempervirens)	6	1	1	---	Foarte buna	Nu
10152	Cires - (Prunus avium)	17	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
10375	Cires - (Prunus avium)	34	11	5	Batran	Foarte buna	Nu
10120	Corcodus - (Prunus cerasifera)	18	4	3	Matur	Foarte buna	Nu
10121	Corcodus - (Prunus cerasifera)	12	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
10125	Corcodus - (Prunus cerasifera)	11	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
10127	Corcodus - (Prunus cerasifera)	16	4	3	Matur	Foarte buna	Nu
10138	Corcodus - (Prunus cerasifera)	17	4	3	Matur	Foarte buna	Nu
10153	Corcodus - (Prunus cerasifera)	9	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
10164	Corcodus - (Prunus cerasifera)	10	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
10186	Corcodus - (Prunus cerasifera)	24	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
10198	Corcodus - (Prunus cerasifera)	26	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
10201	Corcodus - (Prunus cerasifera)	26	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
10207	Corcodus - (Prunus cerasifera)	26	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
10099	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	9	4	1	Matur	Foarte buna	Nu
10104	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	20	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
10106	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	20	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
10108	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	20	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
10111	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	20	5	3	Matur	Foarte buna	Nu

10130	Gutui japonez - (Chaenomeles japonica)	7	2	1	---	Foarte buna	Nu
10133	Gutui japonez - (Chaenomeles japonica)	7	2	1	---	Foarte buna	Nu
10364	Liliac - (Syringa vulgaris)	7	3	2	---	Foarte buna	Nu
10102	Magnolie - (Magnolia sp)	24	5	4	Matur	Foarte buna	Nu
10095	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	23	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
10134	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	27	6	4	Batran	Foarte buna	Nu
10191	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	23	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
10378	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	10	3	2	Matur	Foarte buna	Nu
10428	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	28	5	4	Batran	Foarte buna	Nu
10159	Mesteacan - (Betula pendula)	20	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
10167	Mesteacan - (Betula pendula)	20	8	3	Matur	Foarte buna	Nu
10172	Mesteacan - (Betula pendula)	20	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
10377	Mesteacan - (Betula pendula)	9	5	3	Tanar	Foarte buna	Nu
10383	Mesteacan - (Betula pendula)	23	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
10387	Mesteacan - (Betula pendula)	23	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
10401	Mesteacan - (Betula pendula)	20	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
10403	Mesteacan - (Betula pendula)	17	6	2	Tanar	Foarte buna	Nu
10410	Mesteacan - (Betula pendula)	13	6	3	Tanar	Foarte buna	Nu
10097	Molid comun - (Picea Abies)	23	8	4	Matur	Foarte buna	Nu
10450	Molid comun - (Picea Abies)	39	14	5	Matur	Foarte buna	Nu
10140	Nuc comun - (Juglans regia)	45	10	7	Batran	Foarte buna	Nu
10143	Nuc comun - (Juglans regia)	33	7	4	Matur	Acceptabila	Nu
10193	Nuc comun - (Juglans regia)	40	8	5	Matur	Foarte buna	Nu
10195	Nuc comun - (Juglans regia)	47	10	7	Batran	Buna	Nu
10373	Nuc comun - (Juglans regia)	40	9	6	Matur	Foarte buna	Nu
10148	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	24	9	3	Matur	Foarte buna	Nu
10149	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	25	8	3	Matur	Foarte buna	Nu
10376	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	29	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
10413	Par - (Pyrus communis, pyrastrer)	27	7	3	Batran	Foarte buna	Nu
10203	Plop alb - (Populus alba)	37	12	6	Matur	Foarte buna	Nu
10154	Plop euroamerican (Canadian) -	22	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
10147	Salcam - (Robinia pseudacacia)	20	8	3	Matur	Buna	Nu
10150	Salcam - (Robinia pseudacacia)	24	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
10212	Salcam - (Robinia pseudacacia)	14	7	3	Tanar	Foarte buna	Nu
10213	Salcam - (Robinia pseudacacia)	24	8	4	Matur	Buna	Nu
10214	Salcam - (Robinia pseudacacia)	24	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
10216	Salcam - (Robinia pseudacacia)	26	8	4	Matur	Foarte buna	Nu
10218	Salcam - (Robinia pseudacacia)	20	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
10380	Salcam - (Robinia pseudacacia)	28	4	2	Matur	Acceptabila	Nu
10432	Salcam - (Robinia pseudacacia)	40	10	5	Matur	Buna	Nu
10435	Salcam - (Robinia pseudacacia)	29	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
10437	Salcam - (Robinia pseudacacia)	11	6	3	Tanar	Foarte buna	Nu
10439	Salcam - (Robinia pseudacacia)	10	6	3	Tanar	Foarte buna	Nu
10440	Salcam - (Robinia pseudacacia)	9	6	3	Tanar	Foarte buna	Nu
10445	Salcam - (Robinia pseudacacia)	12	7	3	Tanar	Foarte buna	Nu
10453	Salcie plangatoare - (Salix babilonica)	49	9	6	Batran	Foarte buna	Nu
10392	Spiraea - (Spiraea trilobata)	6	2	1	---	Foarte buna	Nu
10393	Spiraea - (Spiraea trilobata)	6	2	1	---	Foarte buna	Nu
10443	Stejar, stejar pedunculat - (Quercus robur)	10	6	3	Tanar	Foarte buna	Nu
10155	Tuie - (Thuja occidentalis)	8	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
10156	Tuie - (Thuja occidentalis)	8	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
10361	Tuie - (Thuja occidentalis)	7	1	1	Tanar	Foarte buna	Nu
10381	Tuie - (Thuja occidentalis)	8	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
10474	Tuie - (Thuja occidentalis)	8	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
10476	Tuie - (Thuja occidentalis)	8	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
10478	Tuie - (Thuja occidentalis)	8	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
10479	Tuie - (Thuja occidentalis)	8	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu

- Arbori: 78 / Arbusti: 9

- Lungime gard viu: 0 m

#### 8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

