

Judetul: Covasna
Localitatea: Sat Coseni
SIRUTA: 63429
Identificator imobil: 274

Nr. cadastral imobil: 39081
Nr. carte funciara: 39081
Suprafata imobil: 762 mp

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Camin Cultural Coseni, Sat Coseni

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		101		101	
2	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		26		26	
3	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		22		22	
4	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		31		31	
5	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		289		289	
6	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CC		199		199	
7	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		93		93	
Total teren								762	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	CC	Curti	199	26.18
2	CO	Constructii	320	42.01
3	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	93	12.21
4	SV	Spatiu verde	149	19.60
Total teren			762	100

din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)	149	19.60
---	-----	-------

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C1	CAS	289	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C2	CA	31	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					320	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Toate (A,C,t,E,G,T)

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
--------------	--------	---------------	--------------	----------------	--------	-------------	---------

- Arbori: 0 / Arbusti: 0
- Lungime gard viu: 0 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

