

Judetul: Covasna
Localitatea: Mun. Sf. Gheorghe
SIRUTA: 63401
Identificator imobil: 422

Nr. cadastral imobil:
Nr. carte funciara:
Suprafata imobil: 2518 mp

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu verde bl. 11, Str. Grigore Balan

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		122		122	
2	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		144		144	
3	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		731		731	
4	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		136		136	
5	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		25		25	
6	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		32		32	
7	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CC		327		327	
8	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		15		15	
9	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		23		23	
10	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		38		38	
11	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		14		14	
12	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		24		24	
13	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	TD		607		607	
14	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	TD		50		50	
15	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	TD		101		101	
16	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	TD		117		117	
17	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	GN		12		12	
Total teren								2518	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	CC	Curti	327	12.98
2	CO	Constructii	924	36.70
3	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	114	4.53
4	GN	Platforme depozitare gunoi menajer	12	0.48
5	SV	Spatiu verde	265	10.54
6	TD	Terenuri degradate	876	34.78
Total teren			2518	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			265	10.54

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C1	CAS	731	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C2	CA	136	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C3	CA	32	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C4	CIE	25	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					924	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Toate (A,C,t,E,G,T)

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
19471	Artar american - (Acer negundo)	8	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu
19491	Artar american - (Acer negundo)	18	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
19493	Artar american - (Acer negundo)	18	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
19502	Artar american - (Acer negundo)	46	10	5	Batran	Foarte buna	Nu
19506	Artar american - (Acer negundo)	30	7	4	Batran	Foarte buna	Nu
19518	Artar american - (Acer negundo)	28	8	4	Batran	Foarte buna	Nu
19789	Artar american - (Acer negundo)	9	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
19790	Artar american - (Acer negundo)	20	7	4	Matur	Foarte buna	Nu
19803	Artar american - (Acer negundo)	19	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
19804	Artar american - (Acer negundo)	17	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
19807	Artar american - (Acer negundo)	29	8	4	Batran	Foarte buna	Nu
19470	Biota - (Thuja orientalis)	8	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu
19472	Biota - (Thuja orientalis)	7	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
19768	Biota - (Thuja orientalis)	10	4	1	Matur	Foarte buna	Nu
19770	Biota - (Thuja orientalis)	7	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
19771	Biota - (Thuja orientalis)	8	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
19772	Biota - (Thuja orientalis)	10	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
19773	Biota - (Thuja orientalis)	10	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
19776	Biota - (Thuja orientalis)	7	1	1	Tanar	Foarte buna	Nu
19782	Buxus - (Buxus sempervirens)	6	2	1	---	Foarte buna	Nu
19783	Buxus - (Buxus sempervirens)	7	2	1	---	Foarte buna	Nu
19780	Cires - (Prunus avium)	19	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
19485	Corcodus - (Prunus cerasifera)	16	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
19503	Corcodus - (Prunus cerasifera)	14	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
19517	Corcodus - (Prunus cerasifera)	28	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
19788	Fag - (Fagus silvatica)	18	7	3	Tanar	Foarte buna	Nu
19474	Forsitia - (Forsythia europaea)	5	1	1	---	Foarte buna	Nu
19459	Liliac - (Syringa vulgaris)	9	4	3	---	Foarte buna	Nu
19774	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	3	2	---	Foarte buna	Nu
19781	Liliac - (Syringa vulgaris)	7	3	2	---	Foarte buna	Nu
19784	Liliac - (Syringa vulgaris)	7	3	2	---	Foarte buna	Nu

19454	Mesteacan - (Betula pendula)	24	9	3	Matur	Foarte buna	Nu
19457	Mesteacan - (Betula pendula)	19	8	3	Matur	Foarte buna	Nu
19473	Mesteacan - (Betula pendula)	8	7	3	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19769	Mesteacan - (Betula pendula)	17	8	3	Tanar	Foarte buna	Nu
19483	Mojdrean - (Fraxinus ornus)	43	10	5	Batran	Foarte buna	Nu
19484	Mojdrean - (Fraxinus ornus)	39	10	5	Batran	Foarte buna	Nu
19490	Mojdrean - (Fraxinus ornus)	45	10	5	Batran	Foarte buna	Nu
19458	Molid comun - (Picea Abies)	20	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
19469	Molid comun - (Picea Abies)	7	4	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19475	Molid comun - (Picea Abies)	20	10	3	Matur	Foarte buna	Nu
19476	Molid comun - (Picea Abies)	8	4	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19477	Molid comun - (Picea Abies)	8	4	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19478	Molid comun - (Picea Abies)	8	4	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19480	Molid comun - (Picea Abies)	8	4	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19481	Molid comun - (Picea Abies)	7	4	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19482	Molid comun - (Picea Abies)	7	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19486	Molid comun - (Picea Abies)	7	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19487	Molid comun - (Picea Abies)	8	5	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19488	Molid comun - (Picea Abies)	7	6	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19489	Molid comun - (Picea Abies)	7	5	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19495	Molid comun - (Picea Abies)	26	13	4	Matur	Foarte buna	Nu
19496	Molid comun - (Picea Abies)	7	6	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19497	Molid comun - (Picea Abies)	18	10	4	Tanar	Foarte buna	Nu
19498	Molid comun - (Picea Abies)	14	9	3	Tanar	Foarte buna	Nu
19499	Molid comun - (Picea Abies)	11	9	3	Tanar	Foarte buna	Nu
19500	Molid comun - (Picea Abies)	13	10	3	Tanar	Foarte buna	Nu
19501	Molid comun - (Picea Abies)	19	10	4	Matur	Foarte buna	Nu
19504	Molid comun - (Picea Abies)	20	10	4	Matur	Foarte buna	Nu
19505	Molid comun - (Picea Abies)	16	9	3	Tanar	Foarte buna	Nu
19507	Molid comun - (Picea Abies)	7	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19508	Molid comun - (Picea Abies)	7	4	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19509	Molid comun - (Picea Abies)	8	5	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19510	Molid comun - (Picea Abies)	8	5	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19511	Molid comun - (Picea Abies)	8	6	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19512	Molid comun - (Picea Abies)	7	4	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19513	Molid comun - (Picea Abies)	20	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
19514	Molid comun - (Picea Abies)	14	7	3	Tanar	Foarte buna	Nu
19516	Molid comun - (Picea Abies)	26	12	4	Matur	Foarte buna	Nu
19777	Molid comun - (Picea Abies)	9	6	1	Tanar	Foarte buna	Nu
19778	Molid comun - (Picea Abies)	9	7	1	Tanar	Foarte buna	Nu
19779	Molid comun - (Picea Abies)	8	3	1	Tanar plantat	Acceptabila	Nu
19785	Molid comun - (Picea Abies)	13	7	3	Tanar	Foarte buna	Nu
19786	Molid comun - (Picea Abies)	20	8	3	Matur	Foarte buna	Nu
19787	Molid comun - (Picea Abies)	8	6	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19791	Molid comun - (Picea Abies)	8	6	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19792	Molid comun - (Picea Abies)	7	5	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19793	Molid comun - (Picea Abies)	7	4	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19794	Molid comun - (Picea Abies)	7	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19795	Molid comun - (Picea Abies)	7	5	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19796	Molid comun - (Picea Abies)	8	6	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19797	Molid comun - (Picea Abies)	7	4	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19798	Molid comun - (Picea Abies)	7	5	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19799	Molid comun - (Picea Abies)	17	8	3	Tanar	Foarte buna	Nu
19800	Molid comun - (Picea Abies)	16	8	3	Tanar	Foarte buna	Nu
19801	Molid comun - (Picea Abies)	18	9	4	Tanar	Foarte buna	Nu
19802	Molid comun - (Picea Abies)	16	9	4	Tanar	Foarte buna	Nu
19805	Molid comun - (Picea Abies)	17	9	3	Tanar	Foarte buna	Nu
19808	Molid comun - (Picea Abies)	21	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
19806	Ninebark - (Physocarpus opulifolius)	22	10	4	---	Foarte buna	Nu
19460	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	8	4	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19809	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	42	11	5	Batran	Foarte buna	Nu
19455	Salcam - (Robinia pseudacacia)	18	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
19456	Salcam - (Robinia pseudacacia)	14	7	3	Tanar	Foarte buna	Nu
19465	Salcam - (Robinia pseudacacia)	7	5	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19775	Salcam - (Robinia pseudacacia)	7	5	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu

19479	Spiraea - (Spiraea trilobata)	6	2	2	---	Foarte buna	Nu
19468	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	12	7	3	Tanar	Foarte buna	Nu

- Arbori: 89 / Arbusti: 9
- Lungime gard viu: 0 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

