

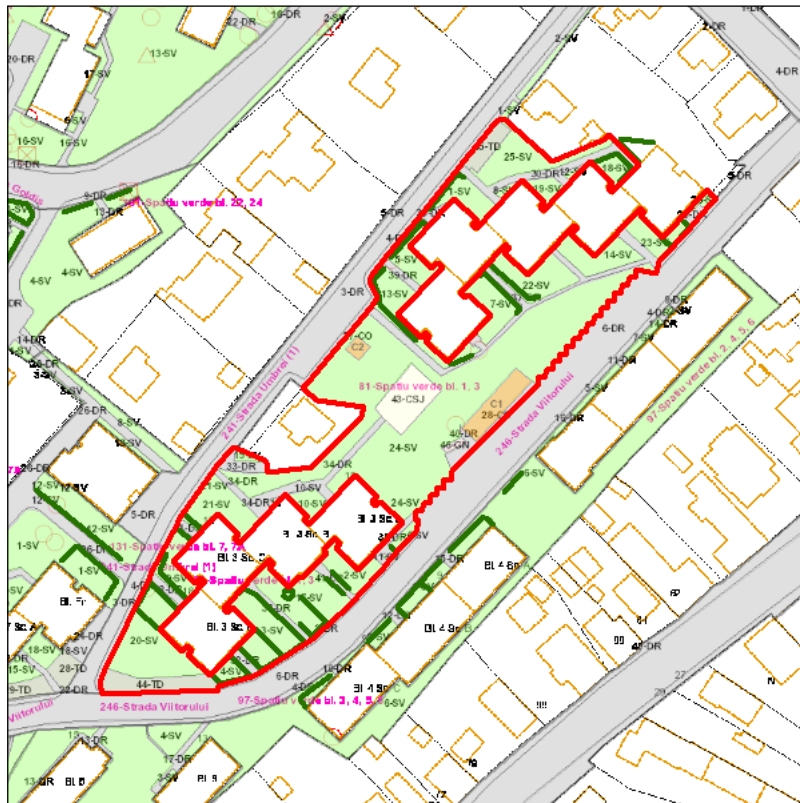
Judetul: Covasna
Localitatea: Mun. Sf. Gheorghe
SIRUTA: 63401
Identificator imobil: 81

Nr. cadastral imobil:
Nr. carte funciara:
Suprafata imobil: 6673 mp

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu verde bl. 1, 3, Str. Umbrei

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		129		129	
2	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		123		123	
3	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		255		255	
4	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		52		52	
5	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		121		121	
6	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		30		30	
7	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		164		164	
8	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		14		14	
9	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		132		132	
10	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		59		59	
11	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		2		2	
12	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		12		12	
13	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		208		208	
14	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		164		164	
15	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		20		20	
16	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		3		3	
17	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		300		300	
18	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		65		65	
19	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		54		54	

20	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		401		401	
21	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		201		201	
22	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		206		206	
23	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		113		113	
24	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		2132		2132	
25	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		230		230	
26	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		20		20	
27	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		25		25	
28	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		133		133	
29	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		20		20	
30	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		135		135	
31	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		14		14	
32	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		23		23	
33	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		50		50	
34	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		152		152	
35	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		18		18	
36	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		37		37	
37	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		227		227	
38	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		40		40	
39	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		26		26	
40	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		76		76	
41	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		27		27	
42	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		26		26	
43	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CSJ		186		186	
44	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	TD		151		151	
45	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	TD		81		81	
46	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	GN		13		13	
Total teren								6673	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	CO	Constructii	159	2.38
2	CSJ	Loc de joaca amenajat	186	2.79
3	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	872	13.08
4	GN	Platforme depozitare gunoi menajer	13	0.20
5	SV	Spatiu verde	5210	78.09
6	TD	Terenuri degradate	232	3.47
Total teren			6673	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			5210	78.09

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C1	CA	133	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C2	CIE	25	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					158	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Toate (A,C,t,E,G,T)

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
452	Artar american - (Acer negundo)	44	5	4	Batran	Buna	Nu
453	Artar american - (Acer negundo)	41	5	3	Batran	Buna	Nu
497	Artar american - (Acer negundo)	42	8	4	Batran	Buna	Nu
500	Artar american - (Acer negundo)	44	8	6	Batran	Buna	Nu
501	Artar american - (Acer negundo)	36	5	4	Batran	Buna	Nu

8684	Artar american - (Acer negundo)	24	4	2	Batran	Buna	Nu
8758	Artar american - (Acer negundo)	38	6	4	Batran	Buna	Nu
8747	Barcoace (Cotoneaster horizontalis)	8	1	1	---	Buna	Nu
489	Biota - (Thuja orientalis)	21	8	3	Batran	Buna	Nu
513	Biota - (Thuja orientalis)	28	4	3	Batran	Buna	Nu
514	Biota - (Thuja orientalis)	33	5	4	Batran	Buna	Nu
515	Biota - (Thuja orientalis)	21	4	3	Batran	Buna	Nu
8715	Biota - (Thuja orientalis)	13	4	2	Matur	Buna	Nu
8732	Biota - (Thuja orientalis)	14	5	3	Matur	Buna	Nu
8931	Biota - (Thuja orientalis)	16	4	2	Matur	Buna	Nu
8934	Biota - (Thuja orientalis)	17	6	3	Matur	Buna	Nu
8954	Biota - (Thuja orientalis)	18	6	4	Matur	Buna	Nu
8988	Biota - (Thuja orientalis)	8	2	2	Tanar	Buna	Nu
8995	Biota - (Thuja orientalis)	9	3	1	Matur	Buna	Nu
8612	Buxus - (Buxus sempervirens)	6	1	1	---	Foarte buna	Nu
8704	Buxus - (Buxus sempervirens)	7	1	1	---	Buna	Nu
8705	Buxus - (Buxus sempervirens)	8	1	1	---	Buna	Nu
8813	Buxus - (Buxus sempervirens)	8	1	1	---	Buna	Nu
8816	Buxus - (Buxus sempervirens)	8	1	1	---	Buna	Nu
8817	Buxus - (Buxus sempervirens)	7	1	1	---	Buna	Nu
8997	Buxus - (Buxus sempervirens)	6	1	1	---	Buna	Nu
8826	Cenuser, fals otetar - (Ailanthus altissima)	16	2	1	Matur	Buna	Nu
463	Chiparos de California - (Chamaecyparis Lawsoniana)	35	12	3	Matur	Buna	Nu
464	Chiparos de California - (Chamaecyparis Lawsoniana)	42	11	5	Batran	Buna	Nu
8678	Corcodus - (Prunus cerasifera)	24	5	3	Batran	Buna	Nu
8721	Corcodus - (Prunus cerasifera)	31	5	4	Batran	Buna	Nu
8868	Corcodus - (Prunus cerasifera)	38	5	4	Batran	Buna	Nu
8956	Corcodus - (Prunus cerasifera)	16	3	2	Matur	Buna	Nu
8731	Forsitia - (Forsythia europaea)	8	1	1	---	Buna	Nu
8736	Forsitia - (Forsythia europaea)	8	2	1	---	Buna	Nu
8745	Forsitia - (Forsythia europaea)	8	1	1	---	Buna	Nu
8884	Forsitia - (Forsythia europaea)	7	2	1	---	Buna	Nu
8886	Forsitia - (Forsythia europaea)	8	2	1	---	Buna	Nu
8975	Forsitia - (Forsythia europaea)	7	1	1	---	Buna	Nu
8976	Forsitia - (Forsythia europaea)	6	1	1	---	Buna	Nu
8998	Forsitia - (Forsythia europaea)	7	1	1	---	Buna	Nu
8625	Gutui - (Cydonia oblonga)	8	3	1	Tanar	Buna	Nu
8596	Lemn cainesc - (Ligustrum vulgaris)	7	1	1	---	Buna	Nu
8597	Lemn cainesc - (Ligustrum vulgaris)	6	1	1	---	Buna	Nu
8598	Lemn cainesc - (Ligustrum vulgaris)	7	1	1	---	Buna	Nu
8599	Lemn cainesc - (Ligustrum vulgaris)	8	1	1	---	Buna	Nu
8600	Lemn cainesc - (Ligustrum vulgaris)	7	1	1	---	Buna	Nu
8601	Lemn cainesc - (Ligustrum vulgaris)	6	1	1	---	Buna	Nu
8603	Lemn cainesc - (Ligustrum vulgaris)	8	1	1	---	Buna	Nu
8788	Lemn cainesc - (Ligustrum vulgaris)	8	1	1	---	Foarte buna	Nu
8789	Lemn cainesc - (Ligustrum vulgaris)	5	1	1	---	Buna	Nu
8790	Lemn cainesc - (Ligustrum vulgaris)	8	1	1	---	Buna	Nu
8791	Lemn cainesc - (Ligustrum vulgaris)	6	1	1	---	Foarte buna	Nu
8792	Lemn cainesc - (Ligustrum vulgaris)	5	1	1	---	Buna	Nu
8793	Lemn cainesc - (Ligustrum vulgaris)	6	1	1	---	Buna	Nu
8794	Lemn cainesc - (Ligustrum vulgaris)	8	1	1	---	Buna	Nu
8795	Lemn cainesc - (Ligustrum vulgaris)	5	1	1	---	Buna	Nu
8797	Lemn cainesc - (Ligustrum vulgaris)	8	1	1	---	Buna	Nu
8798	Lemn cainesc - (Ligustrum vulgaris)	6	1	1	---	Buna	Nu
8800	Lemn cainesc - (Ligustrum vulgaris)	8	1	1	---	Buna	Nu
8590	Liliac - (Syringa vulgaris)	19	4	3	---	Buna	Nu
8661	Liliac - (Syringa vulgaris)	15	4	2	---	Buna	Nu
8667	Liliac - (Syringa vulgaris)	7	4	2	---	Buna	Nu
8749	Liliac - (Syringa vulgaris)	12	3	2	---	Buna	Nu
8778	Liliac - (Syringa vulgaris)	13	3	2	---	Buna	Nu
8781	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	2	1	---	Buna	Nu
8783	Liliac - (Syringa vulgaris)	15	3	2	---	Buna	Nu
8805	Liliac - (Syringa vulgaris)	16	3	3	---	Buna	Nu
8820	Liliac - (Syringa vulgaris)	14	4	2	---	Buna	Nu
8879	Liliac - (Syringa vulgaris)	7	4	2	---	Buna	Nu

8888	Liliac - (Syringa vulgaris)	9	3	2	---	Buna	Nu
8889	Liliac - (Syringa vulgaris)	7	3	1	---	Buna	Nu
8901	Liliac - (Syringa vulgaris)	11	4	2	---	Buna	Nu
8915	Liliac - (Syringa vulgaris)	18	4	3	---	Buna	Nu
8922	Liliac - (Syringa vulgaris)	18	4	3	---	Buna	Nu
8979	Liliac - (Syringa vulgaris)	11	4	2	---	Buna	Nu
9004	Liliac - (Syringa vulgaris)	11	3	2	---	Buna	Nu
9005	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	2	1	---	Buna	Nu
516	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	41	5	3	Batran	Buna	Nu
476	Mar decorativ - (Malus floribunda)	18	4	3	Matur	Buna	Nu
510	Mesteacan - (Betula pendula)	42	11	6	Batran	Buna	Nu
8857	Mesteacan - (Betula pendula)	33	6	4	Matur	Buna	Nu
454	Molid comun - (Picea Abies)	47	16	4	Batran	Buna	Nu
455	Molid comun - (Picea Abies)	41	14	4	Batran	Buna	Nu
457	Molid comun - (Picea Abies)	22	6	3	Matur	Buna	Nu
458	Molid comun - (Picea Abies)	41	12	5	Batran	Buna	Nu
460	Molid comun - (Picea Abies)	38	11	4	Matur	Buna	Nu
461	Molid comun - (Picea Abies)	51	12	5	Batran	Buna	Nu
462	Molid comun - (Picea Abies)	47	12	4	Batran	Buna	Nu
465	Molid comun - (Picea Abies)	36	8	3	Matur	Buna	Nu
466	Molid comun - (Picea Abies)	58	14	5	Batran	Buna	Nu
467	Molid comun - (Picea Abies)	55	13	6	Batran	Buna	Nu
468	Molid comun - (Picea Abies)	37	12	5	Matur	Buna	Nu
469	Molid comun - (Picea Abies)	39	12	4	Matur	Buna	Nu
470	Molid comun - (Picea Abies)	37	12	5	Matur	Buna	Nu
471	Molid comun - (Picea Abies)	37	12	4	Matur	Buna	Nu
472	Molid comun - (Picea Abies)	44	12	4	Batran	Buna	Nu
473	Molid comun - (Picea Abies)	49	12	5	Batran	Buna	Nu
474	Molid comun - (Picea Abies)	26	9	3	Matur	Buna	Nu
475	Molid comun - (Picea Abies)	21	9	2	Matur	Acceptabila	Nu
480	Molid comun - (Picea Abies)	37	12	4	Matur	Buna	Nu
481	Molid comun - (Picea Abies)	39	13	5	Matur	Buna	Nu
483	Molid comun - (Picea Abies)	38	14	5	Matur	Buna	Nu
486	Molid comun - (Picea Abies)	31	11	4	Matur	Buna	Nu
487	Molid comun - (Picea Abies)	31	13	4	Matur	Buna	Nu
488	Molid comun - (Picea Abies)	31	11	4	Matur	Buna	Nu
490	Molid comun - (Picea Abies)	32	11	4	Matur	Buna	Nu
491	Molid comun - (Picea Abies)	38	13	5	Matur	Buna	Nu
492	Molid comun - (Picea Abies)	31	11	4	Matur	Buna	Nu
493	Molid comun - (Picea Abies)	37	13	4	Matur	Buna	Nu
494	Molid comun - (Picea Abies)	34	11	5	Matur	Buna	Nu
498	Molid comun - (Picea Abies)	38	11	4	Matur	Buna	Nu
499	Molid comun - (Picea Abies)	42	11	5	Batran	Buna	Nu
511	Molid comun - (Picea Abies)	37	12	4	Matur	Buna	Nu
512	Molid comun - (Picea Abies)	41	11	5	Batran	Buna	Nu
517	Molid comun - (Picea Abies)	51	11	5	Batran	Buna	Nu
518	Molid comun - (Picea Abies)	29	11	4	Matur	Buna	Nu
8629	Molid comun - (Picea Abies)	36	11	4	Matur	Buna	Nu
8711	Molid comun - (Picea Abies)	41	12	3	Batran	Acceptabila	Nu
8713	Molid comun - (Picea Abies)	33	9	3	Matur	Buna	Nu
8716	Molid comun - (Picea Abies)	18	4	3	Tanar	Buna	Nu
8808	Molid comun - (Picea Abies)	43	12	4	Batran	Buna	Nu
8810	Molid comun - (Picea Abies)	16	4	2	Tanar	Buna	Nu
8833	Molid comun - (Picea Abies)	14	5	4	Tanar	Buna	Nu
8847	Molid comun - (Picea Abies)	43	13	5	Batran	Buna	Nu
8852	Molid comun - (Picea Abies)	42	14	4	Batran	Buna	Nu
8854	Molid comun - (Picea Abies)	32	11	3	Matur	Buna	Nu
8937	Molid comun - (Picea Abies)	15	4	3	Tanar	Buna	Nu
8949	Molid comun - (Picea Abies)	18	4	3	Tanar	Buna	Nu
8964	Molid comun - (Picea Abies)	31	12	4	Matur	Buna	Nu
496	Nuc comun - (Juglans regia)	64	9	8	Batran	Buna	Nu
506	Salcam - (Robinia pseudacacia)	43	8	4	Batran	Buna	Nu
8630	Salcam - (Robinia pseudacacia)	41	9	5	Batran	Buna	Nu
8635	Salcam - (Robinia pseudacacia)	36	9	3	Matur	Buna	Nu
8638	Salcam - (Robinia pseudacacia)	41	9	4	Batran	Buna	Nu

8858	Salcam - (Robinia pseudacacia)	46	12	5	Batran	Buna	Nu
8859	Salcam - (Robinia pseudacacia)	63	12	5	Batran	Buna	Nu
8866	Salcam - (Robinia pseudacacia)	44	12	4	Batran	Buna	Nu
8867	Salcam - (Robinia pseudacacia)	29	6	3	Matur	Buna	Nu
8896	Salcam - (Robinia pseudacacia)	17	4	3	Tanar	Acceptabila	Nu
508	Salcie plangatoare - (Salix babilonica)	61	8	7	Batran	Buna	Nu
509	Salcie plangatoare - (Salix babilonica)	49	7	5	Batran	Buna	Nu
8840	Salcie plangatoare - (Salix babilonica)	42	7	4	Batran	Buna	Nu
8842	Salcie plangatoare - (Salix babilonica)	62	6	4	Batran	Buna	Nu
8844	Salcie plangatoare - (Salix babilonica)	55	6	4	Batran	Buna	Nu
507	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	17	4	3	Tanar	Buna	Nu
505	Tei pucios - (Tilia cordata)	21	4	3	Matur	Buna	Nu
8734	Tei pucios - (Tilia cordata)	31	6	4	Matur	Buna	Nu
8751	Tei pucios - (Tilia cordata)	41	8	5	Batran	Buna	Nu
8991	Tei pucios - (Tilia cordata)	9	2	1	Tanar	Buna	Nu
456	Tuie - (Thuja occidentalis)	21	6	4	Batran	Buna	Nu
482	Tuie - (Thuja occidentalis)	18	6	2	Matur	Buna	Nu
8617	Tuie - (Thuja occidentalis)	7	2	1	Tanar	Buna	Nu
8831	Tuie - (Thuja occidentalis)	8	2	1	Tanar	Buna	Nu
8846	Tuie - (Thuja occidentalis)	21	5	2	Batran	Acceptabila	Nu
8942	Visin - (Prunus cerasus)	19	5	4	Matur	Buna	Nu
8580	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	7	2	1	---	Buna	Nu
8585	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	7	2	1	---	Buna	Nu
8623	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	8	2	1	---	Buna	Nu
8664	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	6	2	1	---	Buna	Nu
8814	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	8	2	1	---	Buna	Nu
8836	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)	8	2	1	---	Buna	Nu

- Arbori: 104 / Arbusti: 58

- Lungime gard viu: 311 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

