

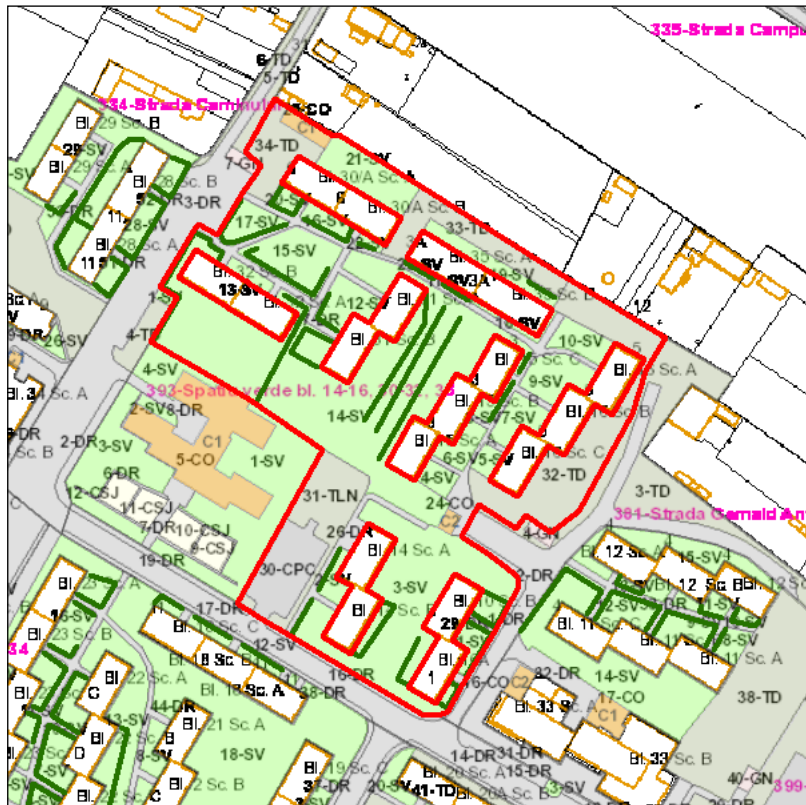
Judetul: Covasna  
Localitatea: Mun. Sf. Gheorghe  
SIRUTA: 63401  
Identificator imobil: 393

Nr. cadastral imobil:  
Nr. carte funciara:  
Suprafata imobil: 15680 mp

Cod zona valorica:  
Cod zona protejata:  
Cod postal:

## FISA SPATIULUI VERDE

### 1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



### 2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu verde bl. 14-16, 30-32, 35, Str. Romulus Cioflec

### 3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		141		141	
2	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		126		126	
3	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		2203		2203	
4	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		119		119	
5	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		85		85	
6	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		177		177	
7	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		217		217	
8	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		91		91	
9	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		312		312	
10	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		206		206	
11	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		47		47	
12	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		270		270	
13	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		85		85	
14	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		4550		4550	
15	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		516		516	
16	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		135		135	
17	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		223		223	
18	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		51		51	
19	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		266		266	

20	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		86		86	
21	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		472		472	
22	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		45		45	
23	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		26		26	
24	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		40		40	
25	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		101		101	
26	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		224		224	
27	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		959		959	
28	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		17		17	
29	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		20		20	
30	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CPC		567		567	
31	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	TLN		688		688	
32	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	TD		1515		1515	
33	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	TD		640		640	
34	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	TD		462		462	
Total teren								15680	

#### 4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	CO	Constructii	142	0.90
2	CPC	Parcare amenajata	567	3.62
3	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	1219	7.78
4	SV	Spatiu verde	10447	66.63
5	TD	Terenuri degradate	2616	16.68
6	TLN	Terenuri libere neproductive	688	4.39
Total teren			15680	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			10447	66.63

#### 5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C1	CA	101	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C2	CIE	40	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					141	

#### 6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Toate (A,C,t,E,G,T)

#### 7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
11132	Artar american - (Acer negundo)	54	7	3	Batran	Acceptabila	Nu
11183	Artar american - (Acer negundo)	41	12	3	Batran	Buna	Nu
11189	Artar american - (Acer negundo)	44	12	5	Batran	Buna	Nu
11333	Artar american - (Acer negundo)	48	7	3	Batran	Buna	Nu
11499	Artar american - (Acer negundo)	54	11	5	Batran	Acceptabila	Nu
11516	Artar american - (Acer negundo)	69	14	5	Batran	Buna	Nu
11531	Artar american - (Acer negundo)	42	12	3	Batran	Buna	Nu
11557	Artar american - (Acer negundo)	39	7	3	Batran	Buna	Nu
11563	Artar american - (Acer negundo)	38	12	3	Batran	Buna	Nu
11197	Biota - (Thuja orientalis)	14	3	1	Matur	Foarte buna	Nu
11198	Biota - (Thuja orientalis)	22	3	2	Batran	Foarte buna	Nu
11215	Biota - (Thuja orientalis)	17	4	1	Matur	Buna	Nu
11216	Biota - (Thuja orientalis)	13	4	1	Matur	Buna	Nu
11305	Biota - (Thuja orientalis)	22	8	2	Batran	Buna	Nu
11322	Biota - (Thuja orientalis)	18	5	1	Matur	Acceptabila	Nu
11323	Biota - (Thuja orientalis)	17	4	1	Matur	Acceptabila	Nu
11534	Biota - (Thuja orientalis)	38	7	2	Batran	Buna	Nu

11526	Carpen - (Carpinus Betulus)	14	7	2	Tanar	Buna	Nu
11196	Castan porcesc - (Aesculus hippocastanum)	46	4	1	Batran	Acceptabila	Nu
11267	Cires - (Prunus avium)	6	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
11474	Cires - (Prunus avium)	16	9	2	Matur	Buna	Nu
11135	Corcodus - (Prunus cerasifera)	32	5	3	Batran	Buna	Nu
11262	Corcodus - (Prunus cerasifera)	26	6	1	Batran	Buna	Nu
11290	Corcodus - (Prunus cerasifera)	27	7	2	Batran	Buna	Nu
11298	Corcodus - (Prunus cerasifera)	22	7	2	Batran	Buna	Nu
11328	Corcodus - (Prunus cerasifera)	9	4	1	Matur	Buna	Nu
11336	Corcodus - (Prunus cerasifera)	21	4	1	Batran	Buna	Nu
11449	Corcodus - (Prunus cerasifera)	42	6	2	Batran	Buna	Nu
11450	Corcodus - (Prunus cerasifera)	37	7	3	Batran	Buna	Nu
11494	Corcodus - (Prunus cerasifera)	42	8	3	Batran	Buna	Nu
11559	Corcodus - (Prunus cerasifera)	11	5	1	Matur	Buna	Nu
11325	Frasin comun - (Fraxinus excelsior)	38	12	3	Matur	Buna	Nu
11275	Gutui japonez - (Chaenomeles japonica)		2	1	---	Foarte buna	Nu
11227	Ienupar comun - (Juniperus communis)	10	2	1	---	Buna	Nu
11134	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	3	1	---	Buna	Nu
11266	Liliac - (Syringa vulgaris)		4	1	---	Foarte buna	Nu
11278	Liliac - (Syringa vulgaris)		3	1	---	Foarte buna	Nu
11324	Liliac - (Syringa vulgaris)	9	4	1	---	Buna	Nu
11481	Liliac - (Syringa vulgaris)	11	3	1	---	Buna	Nu
11503	Liliac - (Syringa vulgaris)	9	3	1	---	Buna	Nu
11546	Liliac - (Syringa vulgaris)		2	1	---	Foarte buna	Nu
11558	Liliac - (Syringa vulgaris)		3	1	---	Buna	Nu
11560	Liliac - (Syringa vulgaris)		3	2	---	Buna	Nu
11137	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	14	5	1	Matur	Buna	Nu
11257	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	38	5	3	Batran	Buna	Nu
11326	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	18	3	1	Matur	Acceptabila	Nu
11285	Mar decorativ - (Malus floribunda)	18	3	1	Matur	Buna	Nu
11529	Mesteacan - (Betula pendula)	53	15	4	Batran	Buna	Nu
11184	Molid comun - (Picea Abies)	36	15	1	Matur	Buna	Nu
11185	Molid comun - (Picea Abies)	14	8	1	Tanar	Buna	Nu
11186	Molid comun - (Picea Abies)	9	5	1	Tanar	Buna	Nu
11187	Molid comun - (Picea Abies)	27	7	1	Matur	Buna	Nu
11194	Molid comun - (Picea Abies)	10	4	1	Tanar	Buna	Nu
11200	Molid comun - (Picea Abies)	19	8	1	Matur	Buna	Nu
11201	Molid comun - (Picea Abies)	24	10	1	Matur	Buna	Nu
11204	Molid comun - (Picea Abies)	38	15	2	Matur	Buna	Nu
11205	Molid comun - (Picea Abies)	8	4	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
11206	Molid comun - (Picea Abies)	10	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
11219	Molid comun - (Picea Abies)	38	17	2	Matur	Buna	Nu
11229	Molid comun - (Picea Abies)	13	8	1	Tanar	Buna	Nu
11230	Molid comun - (Picea Abies)	14	8	1	Tanar	Buna	Nu
11232	Molid comun - (Picea Abies)	18	11	1	Tanar	Buna	Nu
11270	Molid comun - (Picea Abies)	41	16	2	Batran	Buna	Nu
11273	Molid comun - (Picea Abies)	28	15	1	Matur	Buna	Nu
11286	Molid comun - (Picea Abies)	12	4	1	Tanar	Buna	Nu
11307	Molid comun - (Picea Abies)	27	14	1	Matur	Buna	Nu
11327	Molid comun - (Picea Abies)	13	5	1	Tanar	Buna	Nu
11471	Molid comun - (Picea Abies)	38	13	2	Matur	Buna	Nu
11484	Molid comun - (Picea Abies)	11	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
11486	Molid comun - (Picea Abies)	44	18	2	Batran	Buna	Nu
11487	Molid comun - (Picea Abies)	41	17	2	Batran	Buna	Nu
11490	Molid comun - (Picea Abies)	33	17	2	Matur	Buna	Nu
11492	Molid comun - (Picea Abies)	45	18	2	Batran	Buna	Nu
11497	Molid comun - (Picea Abies)	43	16	2	Batran	Buna	Nu
11533	Molid comun - (Picea Abies)	44	17	2	Batran	Buna	Nu
11553	Molid comun - (Picea Abies)	23	11	1	Matur	Buna	Nu
11561	Molid comun - (Picea Abies)	18	13	1	Tanar	Total necoresp.	Nu
11130	Nuc comun - (Juglans regia)	23	4	3	Matur	Buna	Nu
11242	Nuc comun - (Juglans regia)	36	10	4	Matur	Buna	Nu
11255	Nuc comun - (Juglans regia)	58	14	5	Batran	Buna	Nu
11199	Otetar rosu - (Rhus typhina)	15	3	2	Matur	Buna	Nu

11478	Otetar rosu - (Rhus typhina)	8	2	1	Tanar	Buna	Nu
11480	Otetar rosu - (Rhus typhina)	8	2	1	Tanar	Buna	Nu
11140	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	47	14	4	Batran	Buna	Nu
11190	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	11	6	1	Tanar	Buna	Nu
11191	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	12	6	1	Tanar	Buna	Nu
11193	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	14	7	1	Tanar	Buna	Nu
11202	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	22	2	1	Matur	Acceptabila	Nu
11203	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	31	2	1	Matur	Acceptabila	Nu
11302	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	43	7	2	Batran	Acceptabila	Nu
11310	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	41	8	3	Batran	Buna	Nu
11457	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	23	6	1	Matur	Buna	Nu
11555	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	38	7	1	Matur	Acceptabila	Nu
11207	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	16	2	1	Tanar	Acceptabila	Nu
11208	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	14	2	1	Tanar	Acceptabila	Nu
11209	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	15	2	1	Tanar	Acceptabila	Nu
11222	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	11	2	1	Tanar	Buna	Nu
11472	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	17	9	1	Tanar	Buna	Nu
11501	Pin negru [2L] - (Pinus Nigra)	14	2	1	Tanar	Buna	Nu
11210	Plop negru - (Populus nigra)	26	13	1	Matur	Buna	Nu
11335	Prun - (Prunus communis)	19	4	2	Matur	Buna	Nu
11544	Prun - (Prunus communis)	10	3	1	Matur	Buna	Nu
11211	Salcam - (Robinia pseudacacia)	14	8	2	Tanar	Buna	Nu
11214	Salcam - (Robinia pseudacacia)	32	7	3	Matur	Acceptabila	Nu
11220	Salcam - (Robinia pseudacacia)	42	12	3	Batran	Buna	Nu
11228	Salcam - (Robinia pseudacacia)	26	9	2	Matur	Buna	Nu
11240	Salcam - (Robinia pseudacacia)	28	11	3	Matur	Buna	Nu
11244	Salcam - (Robinia pseudacacia)	32	11	3	Matur	Buna	Nu
11246	Salcam - (Robinia pseudacacia)	12	5	1	Tanar	Buna	Nu
11248	Salcam - (Robinia pseudacacia)	15	4	1	Tanar	Buna	Nu
11250	Salcam - (Robinia pseudacacia)	9	4	1	Tanar	Buna	Nu
11252	Salcam - (Robinia pseudacacia)	28	5	1	Matur	Acceptabila	Nu
11259	Salcam - (Robinia pseudacacia)	7	3	1	Tanar plantat	Buna	Nu
11264	Salcam - (Robinia pseudacacia)	36	7	3	Matur	Acceptabila	Nu
11284	Salcam - (Robinia pseudacacia)	48	10	3	Batran	Buna	Nu
11289	Salcam - (Robinia pseudacacia)	52	7	2	Batran	Acceptabila	Nu
11291	Salcam - (Robinia pseudacacia)	37	8	3	Matur	Buna	Nu
11294	Salcam - (Robinia pseudacacia)	37	9	2	Matur	Acceptabila	Nu
11295	Salcam - (Robinia pseudacacia)	41	10	2	Batran	Acceptabila	Nu
11476	Salcam - (Robinia pseudacacia)	9	4	1	Tanar	Buna	Nu
11509	Salcam - (Robinia pseudacacia)	27	8	2	Matur	Buna	Nu
11515	Salcam - (Robinia pseudacacia)	36	12	3	Matur	Buna	Nu
11518	Salcam - (Robinia pseudacacia)	18	9	2	Tanar	Buna	Nu
11522	Salcam - (Robinia pseudacacia)	22	10	2	Matur	Buna	Nu
11523	Salcam - (Robinia pseudacacia)	19	10	2	Matur	Buna	Nu
11524	Salcam - (Robinia pseudacacia)	32	9	3	Matur	Buna	Nu
11536	Salcam - (Robinia pseudacacia)	24	5	1	Matur	Acceptabila	Nu
11482	Salcie alba - (Salix alba)	18	7	2	Tanar	Buna	Nu
11548	Salcie alba - (Salix alba)	72	4	2	Batran	Acceptabila	Nu
11538	Salcie japoneza, creata - (Salix Matsudana "Tortuosa")	8	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
11313	Salcie plangatoare - (Salix babilonica)	62	14	5	Batran	Acceptabila	Nu
11315	Salcie plangatoare - (Salix babilonica)	58	14	4	Batran	Buna	Nu
11317	Salcie plangatoare - (Salix babilonica)	53	12	4	Batran	Buna	Nu
11318	Salcie plangatoare - (Salix babilonica)	52	12	4	Batran	Buna	Nu
11320	Salcie plangatoare - (Salix babilonica)	49	12	4	Batran	Buna	Nu
11181	Scorus pasaresc - (Sorbus aucuparia)	12	5	1	Tanar	Foarte buna	Nu
11182	Scorus pasaresc - (Sorbus aucuparia)	12	5	1	Tanar	Foarte buna	Nu
11465	Scorus pasaresc - (Sorbus aucuparia)	13	5	1	Matur	Foarte buna	Nu
11466	Scorus pasaresc - (Sorbus aucuparia)	14	5	1	Matur	Foarte buna	Nu
11467	Scorus pasaresc - (Sorbus aucuparia)	12	5	1	Tanar	Foarte buna	Nu
11468	Scorus pasaresc - (Sorbus aucuparia)	14	5	1	Matur	Foarte buna	Nu
11469	Scorus pasaresc - (Sorbus aucuparia)	13	5	1	Matur	Foarte buna	Nu
11282	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	33	10	3	Matur	Buna	Nu
11235	Tuie - (Thuja occidentalis)	14	9	1	Matur	Buna	Nu
11237	Tuie - (Thuja occidentalis)	17	9	1	Matur	Buna	Nu
11281	Tuie - (Thuja occidentalis)	28	9	1	Batran	Buna	Nu

11456	Tuie - (Thuja occidentalis)	11	2	1	Matur	Foarte buna	Nu
11458	Tuie - (Thuja occidentalis)	9	3	1	Matur	Foarte buna	Nu
11459	Tuie - (Thuja occidentalis)	9	2	1	Matur	Foarte buna	Nu
11454	Visin - (Prunus cerasus)	10	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
11455	Visin - (Prunus cerasus)	8	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
11541	Visin - (Prunus cerasus)	18	4	2	Matur	Buna	Nu
11225	Zamosita de Siria - (Hibiscus syriacus)		1	1	---	Foarte buna	Nu

- Arbori: 141 / Arbusti: 12

- Lungime gard viu: 664 m

#### 8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

