

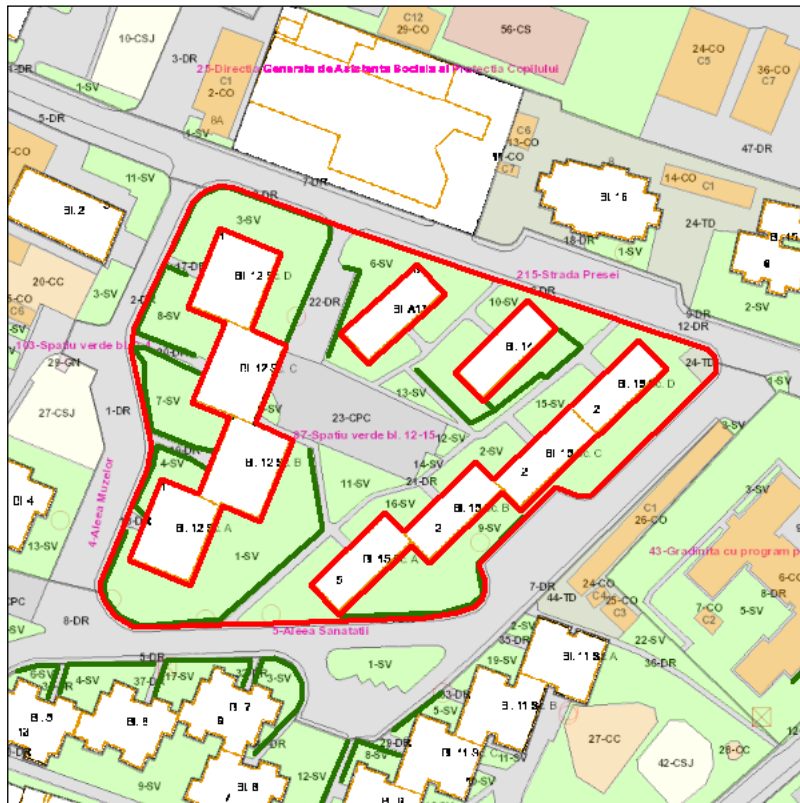
Judetul: Covasna
Localitatea: Mun. Sf. Gheorghe
SIRUTA: 63401
Identificator imobil: 87

Nr. cadastral imobil:
Nr. carte funciara:
Suprafata imobil: 8591 mp

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu verde bl. 12-15, Str. Presei

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		1167		1167	
2	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		191		191	
3	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		754		754	
4	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		175		175	
5	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		29		29	
6	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		680		680	
7	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		417		417	
8	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		338		338	
9	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		1563		1563	
10	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		725		725	
11	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		229		229	
12	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		37		37	
13	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		75		75	
14	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		19		19	
15	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		168		168	
16	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		158		158	
17	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		25		25	
18	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		17		17	
19	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		38		38	

20	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		41		41	
21	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		577		577	
22	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		294		294	
23	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CPC		816		816	
24	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	TD		58		58	
Total teren								8591	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	CPC	Parcare amenajata	816	9.49
2	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	993	11.56
3	SV	Spatiu verde	6724	78.27
4	TD	Terenuri degradate	58	0.68
Total teren			8591	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			6724	78.27

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					0	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Toate (A,C,t,E,G,T)

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
9031	Alun - (Corylus avellana)	17	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
2702	Artar american - (Acer negundo)	11	5	2	Matur	Acceptabila	Nu
2704	Artar american - (Acer negundo)	28	8	4	Batran	Buna	Nu
2705	Artar american - (Acer negundo)	29	8	4	Batran	Buna	Nu
2706	Artar american - (Acer negundo)	29	8	4	Batran	Buna	Nu
2713	Artar american - (Acer negundo)	27	10	4	Batran	Buna	Nu
2714	Artar american - (Acer negundo)	31	10	5	Batran	Foarte buna	Nu
2735	Artar american - (Acer negundo)	35	10	6	Batran	Foarte buna	Nu
2737	Artar american - (Acer negundo)	32	7	5	Batran	Acceptabila	Nu
2745	Artar american - (Acer negundo)	44	10	5	Batran	Buna	Nu
2778	Artar american - (Acer negundo)	30	6	2	Batran	Acceptabila	Nu
2780	Artar american - (Acer negundo)	33	8	4	Batran	Buna	Nu
2782	Artar american - (Acer negundo)	22	7	3	Batran	Buna	Nu
7602	Artar american - (Acer negundo)	33	8	4	Batran	Foarte buna	Nu
7614	Artar american - (Acer negundo)	30	6	3	Batran	Buna	Nu
7617	Artar american - (Acer negundo)	12	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
7619	Artar american - (Acer negundo)	20	5	2	Matur	Buna	Nu
7622	Artar american - (Acer negundo)	25	4	2	Batran	Buna	Nu
7635	Artar american - (Acer negundo)	30	9	4	Batran	Buna	Nu
7893	Artar american - (Acer negundo)	22	5	2	Batran	Buna	Nu
7902	Artar american - (Acer negundo)	20	4	2	Matur	Buna	Nu
7906	Artar american - (Acer negundo)	14	5	2	Matur	Buna	Nu
7915	Artar american - (Acer negundo)	30	8	5	Batran	Foarte buna	Nu
8756	Artar american - (Acer negundo)	24	7	3	Batran	Foarte buna	Nu
8759	Artar american - (Acer negundo)	26	6	3	Batran	Foarte buna	Nu
8762	Artar american - (Acer negundo)	29	7	4	Batran	Foarte buna	Nu
8763	Artar american - (Acer negundo)	29	8	4	Batran	Foarte buna	Nu
9183	Artar american - (Acer negundo)	12	5	2	Matur	Foarte buna	Nu
7650	Biota - (Thuja orientalis)	7	3	1	Tanar	Buna	Nu
7672	Biota - (Thuja orientalis)	14	5	2	Matur	Buna	Nu
7912	Biota - (Thuja orientalis)	8	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu

9013	Biota - (Thuja orientalis)	15	7	2	Matur	Buna	Nu
7674	Buxus - (Buxus sempervirens)	7	2	1	---	Foarte buna	Nu
7925	Buxus - (Buxus sempervirens)	7	2	1	---	Foarte buna	Nu
9180	Buxus - (Buxus sempervirens)	8	2	1	---	Foarte buna	Nu
9600	Buxus - (Buxus sempervirens)	7	2	1	---	Foarte buna	Nu
9594	Cais - (Prunus armeniaca)	7	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
9125	Calin de Praga - (Viburnum rhytidophyllum)	7	2	2	---	Foarte buna	Nu
2689	Carpen - (Carpinus Betulus)	27	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
2733	Castan porcesc - (Aesculus hippocastanum)	29	8	4	Matur	Foarte buna	Nu
7640	Castan porcesc - (Aesculus hippocastanum)	9	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
2715	Chiparos de balta - (Taxodium distichum)	26	8	3	Matur	Buna	Nu
2734	Chiparos de California - (Chamaecyparis Lawsoniana)	22	8	2	Matur	Foarte buna	Nu
2784	Chiparos de California - (Chamaecyparis Lawsoniana)	24	8	3	Matur	Buna	Nu
2788	Chiparos de California - (Chamaecyparis Lawsoniana)	44	9	3	Batran	Foarte buna	Nu
2790	Chiparos de California - (Chamaecyparis Lawsoniana)	29	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
2805	Chiparos de California - (Chamaecyparis Lawsoniana)	28	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
7616	Chiparos de California - (Chamaecyparis Lawsoniana)	17	6	1	Tanar	Foarte buna	Nu
7618	Chiparos de California - (Chamaecyparis Lawsoniana)	12	6	1	Tanar	Foarte buna	Nu
7620	Chiparos de California - (Chamaecyparis Lawsoniana)	10	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
9002	Chiparos de California - (Chamaecyparis Lawsoniana)	10	7	2	Tanar	Foarte buna	Nu
9032	Chiparos de California - (Chamaecyparis Lawsoniana)	8	3	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
9590	Chiparos de California - (Chamaecyparis Lawsoniana)	24	8	3	Matur	Foarte buna	Nu
7603	Cires - (Prunus avium)	22	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
2703	Corcodus - (Prunus cerasifera)	17	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
2707	Corcodus - (Prunus cerasifera)	27	6	4	Batran	Foarte buna	Nu
7654	Corcodus - (Prunus cerasifera)	23	6	3	Batran	Foarte buna	Nu
7669	Corcodus - (Prunus cerasifera)	21	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
7670	Corcodus - (Prunus cerasifera)	21	6	3	Batran	Foarte buna	Nu
7681	Corcodus - (Prunus cerasifera)	18	4	3	Matur	Foarte buna	Nu
7892	Corcodus - (Prunus cerasifera)	12	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
9020	Corcodus - (Prunus cerasifera)	16	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
9603	Corcodus - (Prunus cerasifera)	9	3	2	Matur	Foarte buna	Nu
2708	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	27	7	4	Batran	Buna	Nu
2725	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	26	5	2	Batran	Acceptabila	Nu
7660	Dracila - (Berberis julianae)	7	1	1	---	Foarte buna	Nu
9182	Fag - (Fagus silvatica)	19	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
7615	Forsitia - (Forsythia europaea)	7	3	2	---	Foarte buna	Nu
7903	Forsitia - (Forsythia europaea)	7	2	1	---	Foarte buna	Nu
9123	Forsitia - (Forsythia europaea)	7	2	1	---	Foarte buna	Nu
9145	Forsitia - (Forsythia europaea)	7	2	1	---	Foarte buna	Nu
9161	Forsitia - (Forsythia europaea)	8	2	1	---	Foarte buna	Nu
9162	Forsitia - (Forsythia europaea)	7	2	1	---	Foarte buna	Nu
9169	Forsitia - (Forsythia europaea)	8	2	1	---	Foarte buna	Nu
9174	Forsitia - (Forsythia europaea)	7	2	1	---	Foarte buna	Nu
9591	Forsitia - (Forsythia europaea)	7	1	2	---	Foarte buna	Nu
9171	Gutui japonez - (Chaenomeles japonica)	7	2	1	---	Foarte buna	Nu
9592	Gutui japonez - (Chaenomeles japonica)	8	3	2	---	Foarte buna	Nu
2717	Iasomie - (Philadelphus coronarius)	8	2	1	---	Foarte buna	Nu
9170	Iasomie - (Philadelphus coronarius)	7	2	1	---	Foarte buna	Nu
9605	Larice - (Larix decidua)	40	13	5	Matur	Foarte buna	Nu
7655	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	3	2	---	Buna	Nu
9160	Liliac - (Syringa vulgaris)	5	3	2	---	Foarte buna	Nu
2811	Malin - (Prunus padus)	27	6	4	---	Buna	Nu
9026	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	8	3	2	Tanar	Foarte buna	Nu
9159	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	23	6	3	Batran	Foarte buna	Nu
9163	Mar decorativ - (Malus floribunda)	16	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
9184	Mar decorativ - (Malus floribunda)	10	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
2746	Mesteacan - (Betula pendula)	40	12	4	Matur	Foarte buna	Nu
7613	Mesteacan - (Betula pendula)	20	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
8771	Mesteacan - (Betula pendula)	18	8	3	Tanar	Foarte buna	Nu
9187	Mesteacan - (Betula pendula)	11	6	3	Tanar	Foarte buna	Nu
2688	Molid comun - (Picea Abies)	24	11	3	Matur	Foarte buna	Nu
2690	Molid comun - (Picea Abies)	29	14	5	Matur	Foarte buna	Nu
2710	Molid comun - (Picea Abies)	11	7	2	Tanar	Foarte buna	Nu
2711	Molid comun - (Picea Abies)	20	9	3	Matur	Foarte buna	Nu

2716	Molid comun - (Picea Abies)	24	11	4	Matur	Foarte buna	Nu
2718	Molid comun - (Picea Abies)	21	8	3	Matur	Foarte buna	Nu
2719	Molid comun - (Picea Abies)	14	6	2	Tanar	Foarte buna	Nu
2720	Molid comun - (Picea Abies)	12	7	3	Tanar	Foarte buna	Nu
2721	Molid comun - (Picea Abies)	14	8	3	Tanar	Foarte buna	Nu
2722	Molid comun - (Picea Abies)	14	7	3	Tanar	Buna	Nu
2724	Molid comun - (Picea Abies)	27	11	4	Matur	Foarte buna	Nu
2726	Molid comun - (Picea Abies)	10	7	2	Tanar	Foarte buna	Nu
2732	Molid comun - (Picea Abies)	25	9	3	Matur	Foarte buna	Nu
2736	Molid comun - (Picea Abies)	30	12	4	Matur	Foarte buna	Nu
2781	Molid comun - (Picea Abies)	26	11	4	Matur	Foarte buna	Nu
2783	Molid comun - (Picea Abies)	20	9	4	Matur	Buna	Nu
2786	Molid comun - (Picea Abies)	23	8	3	Matur	Foarte buna	Nu
2787	Molid comun - (Picea Abies)	24	9	3	Matur	Foarte buna	Nu
2789	Molid comun - (Picea Abies)	11	7	3	Tanar	Foarte buna	Nu
2791	Molid comun - (Picea Abies)	27	10	3	Matur	Foarte buna	Nu
2807	Molid comun - (Picea Abies)	26	11	4	Matur	Foarte buna	Nu
2808	Molid comun - (Picea Abies)	29	13	5	Matur	Buna	Nu
2809	Molid comun - (Picea Abies)	24	12	5	Matur	Foarte buna	Nu
2810	Molid comun - (Picea Abies)	15	7	3	Tanar	Buna	Nu
7604	Molid comun - (Picea Abies)	10	6	2	Tanar	Buna	Nu
7611	Molid comun - (Picea Abies)	28	13	3	Matur	Foarte buna	Nu
7646	Molid comun - (Picea Abies)	8	5	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
7651	Molid comun - (Picea Abies)	9	6	1	Tanar	Foarte buna	Nu
7653	Molid comun - (Picea Abies)	8	5	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
7671	Molid comun - (Picea Abies)	10	6	2	Tanar	Foarte buna	Nu
7673	Molid comun - (Picea Abies)	8	5	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
7679	Molid comun - (Picea Abies)	14	8	3	Tanar	Foarte buna	Nu
7901	Molid comun - (Picea Abies)	24	9	3	Matur	Foarte buna	Nu
7904	Molid comun - (Picea Abies)	29	13	4	Matur	Foarte buna	Nu
7914	Molid comun - (Picea Abies)	9	5	1	Tanar	Foarte buna	Nu
7923	Molid comun - (Picea Abies)	8	5	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
7924	Molid comun - (Picea Abies)	20	9	2	Matur	Foarte buna	Nu
8746	Molid comun - (Picea Abies)	8	5	1	Tanar plantat	Buna	Nu
8748	Molid comun - (Picea Abies)	27	11	4	Matur	Foarte buna	Nu
8750	Molid comun - (Picea Abies)	27	11	4	Matur	Foarte buna	Nu
8754	Molid comun - (Picea Abies)	26	11	4	Matur	Foarte buna	Nu
8761	Molid comun - (Picea Abies)	11	6	2	Tanar	Foarte buna	Nu
8765	Molid comun - (Picea Abies)	16	8	3	Tanar	Foarte buna	Nu
8770	Molid comun - (Picea Abies)	21	8	4	Matur	Foarte buna	Nu
8999	Molid comun - (Picea Abies)	23	10	3	Matur	Foarte buna	Nu
9000	Molid comun - (Picea Abies)	9	5	1	Tanar	Buna	Nu
9001	Molid comun - (Picea Abies)	8	5	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
9006	Molid comun - (Picea Abies)	26	11	4	Matur	Foarte buna	Nu
9015	Molid comun - (Picea Abies)	24	10	4	Matur	Foarte buna	Nu
9027	Molid comun - (Picea Abies)	28	6	4	Matur	Foarte buna	Nu
9028	Molid comun - (Picea Abies)	21	10	4	Matur	Foarte buna	Nu
9126	Molid comun - (Picea Abies)	7	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
9132	Molid comun - (Picea Abies)	10	6	2	Tanar	Foarte buna	Nu
9134	Molid comun - (Picea Abies)	8	5	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
9135	Molid comun - (Picea Abies)	8	5	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
9137	Molid comun - (Picea Abies)	8	5	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
9140	Molid comun - (Picea Abies)	11	7	2	Tanar	Foarte buna	Nu
9165	Molid comun - (Picea Abies)	29	14	4	Matur	Foarte buna	Nu
9172	Molid comun - (Picea Abies)	7	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
9175	Molid comun - (Picea Abies)	7	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
9176	Molid comun - (Picea Abies)	7	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
9177	Molid comun - (Picea Abies)	26	12	4	Matur	Foarte buna	Nu
9178	Molid comun - (Picea Abies)	23	9	3	Matur	Foarte buna	Nu
9578	Molid comun - (Picea Abies)	21	11	4	Matur	Foarte buna	Nu
9580	Molid comun - (Picea Abies)	27	11	4	Matur	Foarte buna	Nu
9607	Molid comun - (Picea Abies)	21	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
9608	Molid comun - (Picea Abies)	20	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
2709	Nuc comun - (Juglans regia)	22	6	4	Matur	Foarte buna	Nu
7645	Otetar rosu - (Rhus typhina)	8	3	2	Tanar	Foarte buna	Nu

7652	Otetar rosu - (Rhus typhina)	8	6	1	Tanar	Foarte buna	Nu
7637	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	10	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
7908	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	9	5	1	Tanar	Foarte buna	Nu
9185	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	20	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
9186	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	21	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
9613	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	23	6	4	Matur	Foarte buna	Nu
2712	Par - (Pyrus communis, pyraster)	18	5	2	Matur	Buna	Nu
2785	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	27	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
2792	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	24	7	3	Matur	Buna	Nu
9143	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	20	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
2813	Pin strob [5] - (Pinus strobus)	26	10	4	Matur	Foarte buna	Nu
2779	Salcam - (Robinia pseudacacia)	45	10	4	Batran	Buna	Nu
7600	Salcam - (Robinia pseudacacia)	32	10	4	Matur	Buna	Nu
2743	Salcie alba - (Salix alba)	44	5	3	Batran	Buna	Nu
2806	Salcie alba - (Salix alba)	42	6	4	Batran	Buna	Nu
7610	Salcie alba - (Salix alba)	47	4	3	Batran	Buna	Nu
7894	Salcie alba - (Salix alba)	29	5	3	Matur	Buna	Nu
7913	Salcie alba - (Salix alba)	50	7	4	Batran	Buna	Nu
9010	Salcie alba - (Salix alba)	47	5	4	Batran	Foarte buna	Nu
7608	Salcie plangatoare - (Salix babilonica)	47	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
9008	Scorus pasaresc - (Sorbus aucuparia)	20	7	3	Matur	Acceptabila	Nu
9181	Scorus pasaresc - (Sorbus aucuparia)	11	6	2	Tanar	Foarte buna	Nu
9173	Spiraea - (Spiraea trilobata)	7	2	1	---	Foarte buna	Nu
2814	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	27	8	4	Matur	Foarte buna	Nu
9127	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	30	8	5	Matur	Foarte buna	Nu
9129	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	28	18	4	Matur	Foarte buna	Nu
9582	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	30	9	5	Matur	Foarte buna	Nu
9606	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	40	8	4	Matur	Buna	Nu
2727	Tei pucios - (Tilia cordata)	33	9	5	Matur	Buna	Nu
2744	Tei pucios - (Tilia cordata)	29	11	5	Matur	Foarte buna	Nu
2812	Tei pucios - (Tilia cordata)	24	7	3	Matur	Buna	Nu
7678	Tei pucios - (Tilia cordata)	24	8	3	Matur	Buna	Nu
8752	Tei pucios - (Tilia cordata)	20	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
9007	Tei pucios - (Tilia cordata)	24	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
9021	Tei pucios - (Tilia cordata)	15	6	3	Tanar	Foarte buna	Nu
9022	Tei pucios - (Tilia cordata)	20	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
2723	Tuie - (Thuja occidentalis)	16	7	3	Matur	Buna	Nu
7649	Tuie - (Thuja occidentalis)	8	2	1	Tanar	Buna	Nu
7658	Tuie - (Thuja occidentalis)	19	7	1	Matur	Foarte buna	Nu
7659	Tuie - (Thuja occidentalis)	7	2	1	Tanar	Buna	Nu
7675	Tuie - (Thuja occidentalis)	8	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
9128	Tuie - (Thuja occidentalis)	12	7	1	Matur	Foarte buna	Nu
9593	Tuie - (Thuja occidentalis)	28	8	3	Batran	Foarte buna	Nu
9018	Visin - (Prunus cerasus)	23	6	4	Matur	Foarte buna	Nu
9024	Visin - (Prunus cerasus)	9	4	2	Tanar	Foarte buna	Nu

- Arbori: 183 / Arbusti: 23

- Lungime gard viu: 489 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

