

Judetul: Covasna
Localitatea: Mun. Sf. Gheorghe
SIRUTA: 63401
Identificator imobil: 107

Nr. cadastral imobil:
Nr. carte funciara:
Suprafata imobil: 5890 mp

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu verde bl. 3, 10-13, Str. Crangului

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		88		88	
2	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		574		574	
3	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		111		111	
4	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		191		191	
5	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		125		125	
6	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		133		133	
7	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		129		129	
8	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		147		147	
9	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		1473		1473	
10	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		329		329	
11	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		188		188	
12	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		3		3	
13	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		174		174	
14	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		18		18	
15	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		41		41	
16	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		409		409	
17	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		240		240	
18	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		19		19	
19	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		8		8	

20	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CPC		200		200	
21	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CPC		360		360	
22	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CPC		901		901	
23	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	GN		28		28	
Total teren								5890	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	CPC	Parcare amenajata	1461	24.81
2	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	736	12.49
3	GN	Platforme depozitare gunoi menajer	28	0.47
4	SV	Spatiu verde	3665	62.23
Total teren			5890	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			3665	62.23

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					0	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Toate (A,C,t,E,G,T)

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
12965	Artar american - (Acer negundo)	17	7	2	Matur	Buna	Nu
13068	Artar american - (Acer negundo)	28	12	3	Batran	Buna	Nu
13070	Artar american - (Acer negundo)	27	11	2	Batran	Buna	Nu
13115	Artar american - (Acer negundo)	58	13	5	Batran	Buna	Nu
13203	Artar american - (Acer negundo)	14	6	2	Matur	Buna	Nu
13283	Artar american - (Acer negundo)	14	9	1	Matur	Buna	Nu
13047	Biota - (Thuja orientalis)	26	4	1	Batran	Buna	Nu
13053	Biota - (Thuja orientalis)	32	8	1	Batran	Buna	Nu
13105	Biota - (Thuja orientalis)	8	3	1	Tanar	Buna	Nu
13117	Biota - (Thuja orientalis)	41	8	3	Batran	Buna	Nu
13120	Biota - (Thuja orientalis)	38	6	3	Batran	Buna	Nu
13121	Biota - (Thuja orientalis)	24	6	2	Batran	Buna	Nu
13122	Biota - (Thuja orientalis)	32	7	2	Batran	Buna	Nu
13231	Biota - (Thuja orientalis)	17	4	1	Matur	Buna	Nu
13247	Biota - (Thuja orientalis)	21	4	1	Batran	Buna	Nu
13265	Biota - (Thuja orientalis)	25	5	1	Batran	Buna	Nu
13303	Biota - (Thuja orientalis)	27	4	2	Batran	Buna	Nu
13307	Biota - (Thuja orientalis)	36	7	2	Batran	Buna	Nu
13339	Biota - (Thuja orientalis)	23	7	1	Batran	Buna	Nu
13340	Biota - (Thuja orientalis)	27	7	1	Batran	Buna	Nu
13028	Buxus - (Buxus sempervirens)		2	1	---	Buna	Nu
13030	Buxus - (Buxus sempervirens)		2	1	---	Buna	Nu
13100	Buxus - (Buxus sempervirens)	10	3	1	---	Buna	Nu
13102	Buxus - (Buxus sempervirens)	8	3	1	---	Buna	Nu
13124	Buxus - (Buxus sempervirens)		1	1	---	Buna	Nu
13228	Buxus - (Buxus sempervirens)		2	1	---	Buna	Nu
13229	Buxus - (Buxus sempervirens)		2	1	---	Buna	Nu
13222	Carpen - (Carpinus Betulus)	42	12	5	Batran	Buna	Nu
13226	Carpen - (Carpinus Betulus)	31	8	4	Matur	Buna	Nu
13041	Castan porcesc - (Aesculus hippocastanum)	31	11	3	Matur	Buna	Nu
12963	Corcodus - (Prunus cerasifera)	16	5	2	Matur	Buna	Nu
13008	Corcodus - (Prunus cerasifera)	36	6	3	Batran	Acceptabila	Nu

13032	Corcodus - (Prunus cerasifera)	27	7	2	Batran	Buna	Nu
13086	Corcodus - (Prunus cerasifera)	24	4	2	Batran	Buna	Nu
13130	Corcodus - (Prunus cerasifera)	29	5	2	Batran	Acceptabila	Nu
13243	Corcodus - (Prunus cerasifera)	33	4	1	Batran	Acceptabila	Nu
13285	Corcodus - (Prunus cerasifera)	38	10	3	Batran	Buna	Nu
13292	Corcodus - (Prunus cerasifera)	16	5	1	Matur	Buna	Nu
13342	Corcodus - (Prunus cerasifera)	21	7	2	Batran	Buna	Nu
13309	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	43	7	2	Batran	Necoresp.	Nu
13054	Forsitia - (Forsythia europaea)		2	1	---	Buna	Nu
12992	Jugastru - (Acer campestre)	42	12	4	Batran	Buna	Nu
12995	Jugastru - (Acer campestre)	36	8	3	Batran	Buna	Nu
13045	Larice - (Larix decidua)	29	15	1	Matur	Buna	Nu
13072	Liliac - (Syringa vulgaris)		4	2	---	Buna	Nu
7100	Mar decorativ - (Malus floribunda)	6	2	1	Tanar	Buna	Nu
7101	Mar decorativ - (Malus floribunda)	5	2	1	Tanar	Buna	Nu
13052	Mar decorativ - (Malus floribunda)	14	5	2	Matur	Buna	Nu
13090	Mar decorativ - (Malus floribunda)	6	3	1	Tanar	Buna	Nu
13234	Mar decorativ - (Malus floribunda)	14	3	1	Matur	Buna	Nu
13241	Mar decorativ - (Malus floribunda)	14	4	1	Matur	Buna	Nu
12999	Mesteacan - (Betula pendula)	28	8	2	Matur	Buna	Nu
13067	Mesteacan - (Betula pendula)	44	16	2	Batran	Buna	Nu
12981	Molid comun - (Picea Abies)	27	12	2	Matur	Buna	Nu
13021	Molid comun - (Picea Abies)	24	12	1	Matur	Buna	Nu
13023	Molid comun - (Picea Abies)	34	13	2	Matur	Buna	Nu
13025	Molid comun - (Picea Abies)	34	13	2	Matur	Buna	Nu
13027	Molid comun - (Picea Abies)	31	13	2	Matur	Buna	Nu
13034	Molid comun - (Picea Abies)	32	12	1	Matur	Buna	Nu
13036	Molid comun - (Picea Abies)	36	15	2	Matur	Buna	Nu
13037	Molid comun - (Picea Abies)	9	5	1	Tanar	Buna	Nu
13039	Molid comun - (Picea Abies)	10	7	1	Tanar	Buna	Nu
13044	Molid comun - (Picea Abies)	9	4	1	Tanar	Buna	Nu
13048	Molid comun - (Picea Abies)	8	4	4	Tanar plantat	Buna	Nu
13082	Molid comun - (Picea Abies)	44	17	2	Batran	Buna	Nu
13084	Molid comun - (Picea Abies)	14	11	1	Tanar	Buna	Nu
13095	Molid comun - (Picea Abies)	28	13	1	Matur	Buna	Nu
13097	Molid comun - (Picea Abies)	19	7	1	Matur	Buna	Nu
13098	Molid comun - (Picea Abies)	36	14	1	Matur	Buna	Nu
13103	Molid comun - (Picea Abies)	8	4	1	Tanar plantat	Buna	Nu
13111	Molid comun - (Picea Abies)	32	13	2	Matur	Buna	Nu
13113	Molid comun - (Picea Abies)	31	14	2	Matur	Buna	Nu
13220	Molid comun - (Picea Abies)	19	11	1	Matur	Buna	Nu
13221	Molid comun - (Picea Abies)	13	6	1	Tanar	Buna	Nu
13232	Molid comun - (Picea Abies)	24	6	2	Matur	Buna	Nu
13237	Molid comun - (Picea Abies)	18	9	1	Tanar	Buna	Nu
13239	Molid comun - (Picea Abies)	15	6	1	Tanar	Buna	Nu
13245	Molid comun - (Picea Abies)	11	4	1	Tanar	Buna	Nu
13255	Molid comun - (Picea Abies)	32	16	2	Matur	Buna	Nu
13260	Molid comun - (Picea Abies)	45	16	3	Batran	Buna	Nu
13264	Molid comun - (Picea Abies)	43	16	3	Batran	Buna	Nu
13305	Molid comun - (Picea Abies)	16	7	1	Tanar	Buna	Nu
13308	Molid comun - (Picea Abies)	7	2	1	Tanar plantat	Buna	Nu
13317	Molid comun - (Picea Abies)	11	7	1	Tanar	Buna	Nu
13321	Molid comun - (Picea Abies)	31	12	1	Matur	Buna	Nu
13323	Molid comun - (Picea Abies)	21	12	1	Matur	Buna	Nu
13324	Molid comun - (Picea Abies)	15	8	1	Tanar	Buna	Nu
13330	Molid comun - (Picea Abies)	11	4	1	Tanar	Buna	Nu
13332	Molid comun - (Picea Abies)	32	13	1	Matur	Buna	Nu
13006	Nuc comun - (Juglans regia)	27	8	3	Matur	Buna	Nu
13060	Otetar rosu - (Rhus typhina)	44	8	4	Batran	Buna	Nu
13065	Otetar rosu - (Rhus typhina)	31	7	3	Batran	Acceptabila	Nu
13225	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	33	8	3	Matur	Buna	Nu
13259	Plop alb - (Populus alba)	44	14	5	Batran	Buna	Nu
13274	Plop alb - (Populus alba)	64	18	5	Batran	Buna	Nu
13279	Plop alb - (Populus alba)	58	18	4	Batran	Buna	Nu
13235	Prun - (Prunus communis)	26	6	2	Batran	Buna	Nu

12997	Salcam - (Robinia pseudacacia)	41	12	3	Batran	Buna	Nu
13004	Salcam - (Robinia pseudacacia)	28	5	3	Matur	Necoresp.	Nu
13015	Salcam - (Robinia pseudacacia)	26	7	2	Matur	Buna	Nu
13042	Salcam - (Robinia pseudacacia)	38	14	2	Matur	Acceptabila	Nu
13051	Salcam - (Robinia pseudacacia)	13	5	1	Tanar	Buna	Nu
13063	Salcam - (Robinia pseudacacia)	31	4	1	Matur	Acceptabila	Nu
13074	Salcam - (Robinia pseudacacia)	22	4	1	Matur	Acceptabila	Nu
13076	Salcam - (Robinia pseudacacia)	14	3	1	Tanar	Acceptabila	Nu
13205	Salcam - (Robinia pseudacacia)	21	7	2	Matur	Buna	Nu
13218	Salcam - (Robinia pseudacacia)	42	8	3	Batran	Buna	Nu
13249	Salcam - (Robinia pseudacacia)	21	6	2	Matur	Buna	Nu
13253	Salcam - (Robinia pseudacacia)	33	4	2	Matur	Acceptabila	Nu
13270	Salcam - (Robinia pseudacacia)	36	7	3	Matur	Buna	Nu
13281	Salcam - (Robinia pseudacacia)	33	14	3	Matur	Buna	Nu
13287	Salcam - (Robinia pseudacacia)	24	4	1	Matur	Buna	Nu
13288	Salcam - (Robinia pseudacacia)	14	5	1	Tanar	Buna	Nu
13290	Salcam - (Robinia pseudacacia)	8	3	1	Tanar plantat	Buna	Nu
13294	Salcam - (Robinia pseudacacia)	12	3	1	Tanar	Acceptabila	Nu
13296	Salcam - (Robinia pseudacacia)	13	4	1	Tanar	Buna	Nu
13298	Salcam - (Robinia pseudacacia)	10	3	1	Tanar	Acceptabila	Nu
13312	Salcie japoneza, creata - (Salix Matsudana "Tortuosa")	69	7	2	Batran	Acceptabila	Nu
12983	Salcioara - (Elaeagnus angustifolia)	10	4	1	Tanar	Buna	Nu
13272	Scorus pasaresc - (Sorbus aucuparia)	25	8	2	Matur	Buna	Nu
13277	Scorus pasaresc - (Sorbus aucuparia)	15	8	1	Matur	Buna	Nu
13019	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	27	12	3	Matur	Buna	Nu
13055	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	15	4	1	Tanar	Buna	Nu
13057	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	16	4	1	Tanar	Buna	Nu
13107	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	54	17	5	Batran	Buna	Nu
13109	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	68	17	6	Batran	Buna	Nu
13251	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	11	4	2	Tanar	Buna	Nu
13314	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	43	13	4	Batran	Buna	Nu
13328	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	51	16	5	Batran	Buna	Nu
13215	Tei pucios - (Tilia cordata)	23	11	3	Matur	Buna	Nu
13233	Tei pucios - (Tilia cordata)	12	4	1	Tanar	Buna	Nu
13017	Tuie - (Thuja occidentalis)	10	3	1	Matur	Acceptabila	Nu
13316	Tuie - (Thuja occidentalis)	25	8	2	Batran	Buna	Nu
13319	Tuie - (Thuja occidentalis)	31	6	1	Batran	Buna	Nu
13326	Tuie - (Thuja occidentalis)	22	8	1	Batran	Buna	Nu
13336	Tuie - (Thuja occidentalis)	24	7	1	Batran	Buna	Nu
13085	Ulm de camp - (Ulmus carpinifolia)	53	14	5	Batran	Buna	Nu
13088	Ulm de camp - (Ulmus carpinifolia)	31	7	3	Matur	Buna	Nu
13300	Ulm de camp - (Ulmus carpinifolia)	39	12	4	Matur	Buna	Nu
13127	USCAT -	23	5	1	---	Total necoresp.	Nu
13345	USCAT -	28	7	1	---	Total necoresp.	Nu

- Arbori: 130 / Arbusti: 9

- Lungime gard viu: 134 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

