

Judetul: Covasna
Localitatea: Mun. Sf. Gheorghe
SIRUTA: 63401
Identificator imobil: 255

Nr. cadastral imobil:
Nr. carte funciara:
Suprafata imobil: 10430 mp

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Universitatea Babes-Bolyai, Str. Stadionului, Nr. 14

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		72		72	
2	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		147		147	
3	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		403		403	
4	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		25		25	
5	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		138		138	
6	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		356		356	
7	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		22		22	
8	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		26		26	
9	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		85		85	
10	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		75		75	
11	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		116		116	
12	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		161		161	
13	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		377		377	
14	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		13		13	
15	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	AF		8		8	
16	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	AF		8		8	
17	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		13		13	
18	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		2751		2751	
19	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		1721		1721	

20	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		228		228	
21	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		1967		1967	
22	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CPC		377		377	
23	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CPC		379		379	
24	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CS		963		963	
Total teren								10430	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	AF	Amenajare floricola	16	0.15
2	CO	Constructii	2764	26.50
3	CPC	Parcare amenajata	756	7.25
4	CS	Teren sport	963	9.23
5	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	3915	37.53
6	SV	Spatiu verde	2017	19.33
Total teren			10430	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			2032	19.49

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C1	CAS	2751	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C2	CA	13	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					2764	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Toate (A,C,t,E,G,T)

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
999	Arbustul fluturilor-Liliac de vara - (Buddleja alternifolia)		1	1	---	Foarte buna	Nu
1000	Arbustul fluturilor-Liliac de vara - (Buddleja alternifolia)		1	1	---	Foarte buna	Nu
1001	Arbustul fluturilor-Liliac de vara - (Buddleja alternifolia)		1	1	---	Foarte buna	Nu
1002	Arbustul fluturilor-Liliac de vara - (Buddleja alternifolia)		1	1	---	Foarte buna	Nu
1003	Arbustul fluturilor-Liliac de vara - (Buddleja alternifolia)		1	1	---	Foarte buna	Nu
1004	Arbustul fluturilor-Liliac de vara - (Buddleja alternifolia)		1	1	---	Foarte buna	Nu
1005	Arbustul fluturilor-Liliac de vara - (Buddleja alternifolia)		1	1	---	Foarte buna	Nu
1006	Arbustul fluturilor-Liliac de vara - (Buddleja alternifolia)		1	1	---	Foarte buna	Nu
1007	Arbustul fluturilor-Liliac de vara - (Buddleja alternifolia)		1	1	---	Foarte buna	Nu
1008	Arbustul fluturilor-Liliac de vara - (Buddleja alternifolia)		1	1	---	Foarte buna	Nu
1009	Arbustul fluturilor-Liliac de vara - (Buddleja alternifolia)		1	1	---	Foarte buna	Nu
1010	Arbustul fluturilor-Liliac de vara - (Buddleja alternifolia)		1	1	---	Foarte buna	Nu
1011	Arbustul fluturilor-Liliac de vara - (Buddleja alternifolia)		1	1	---	Foarte buna	Nu
4251	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	8	3	1	Tanar plantat	Buna	Nu
4252	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	8	3	1	Tanar plantat	Buna	Nu
1012	Barcoace (Cotoneaster horizontalis)		1	1	---	Foarte buna	Nu
1013	Barcoace (Cotoneaster horizontalis)		1	1	---	Foarte buna	Nu
1014	Barcoace (Cotoneaster horizontalis)		1	1	---	Foarte buna	Nu
1015	Barcoace (Cotoneaster horizontalis)		1	1	---	Foarte buna	Nu
1016	Barcoace (Cotoneaster horizontalis)		1	1	---	Foarte buna	Nu
1017	Barcoace (Cotoneaster horizontalis)		1	1	---	Foarte buna	Nu
1018	Barcoace (Cotoneaster horizontalis)		1	1	---	Foarte buna	Nu
1019	Barcoace (Cotoneaster horizontalis)		1	1	---	Foarte buna	Nu
1020	Barcoace (Cotoneaster horizontalis)		1	1	---	Foarte buna	Nu
1021	Barcoace (Cotoneaster horizontalis)		1	1	---	Foarte buna	Nu
1022	Barcoace (Cotoneaster horizontalis)		1	1	---	Foarte buna	Nu
1065	Barcoace (Cotoneaster horizontalis)		1	1	---	Foarte buna	Nu

[illegible]

1063	Forsitia - (Forsythia europaea)		1	1	---	Foarte buna	Nu
1064	Forsitia - (Forsythia europaea)		1	1	---	Foarte buna	Nu
1023	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	7	2	1	Tanar	Buna	Nu
977	Spiraea - (Spiraea trilobata)		1	1	---	Foarte buna	Nu
978	Spiraea - (Spiraea trilobata)		1	1	---	Foarte buna	Nu
979	Spiraea - (Spiraea trilobata)		1	1	---	Foarte buna	Nu
980	Spiraea - (Spiraea trilobata)		1	1	---	Foarte buna	Nu
981	Spiraea - (Spiraea trilobata)		1	1	---	Foarte buna	Nu
982	Spiraea - (Spiraea trilobata)		1	1	---	Foarte buna	Nu
1024	Tuie - (Thuja occidentalis)	7	1	1	Tanar	Buna	Nu
1025	Tuie - (Thuja occidentalis)	7	1	1	Tanar	Acceptabila	Nu
1026	Tuie - (Thuja occidentalis)	7	1	1	Tanar	Acceptabila	Nu
1079	Tuie - (Thuja occidentalis)	7	1	1	Tanar	Buna	Nu
1080	Tuie - (Thuja occidentalis)	7	1	1	Tanar	Buna	Nu
1081	Tuie - (Thuja occidentalis)	7	1	1	Tanar	Buna	Nu
1082	Tuie - (Thuja occidentalis)	7	1	1	Tanar	Buna	Nu

- Arbori: 10 / Arbusti: 98

- Lungime gard viu: 0 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

