

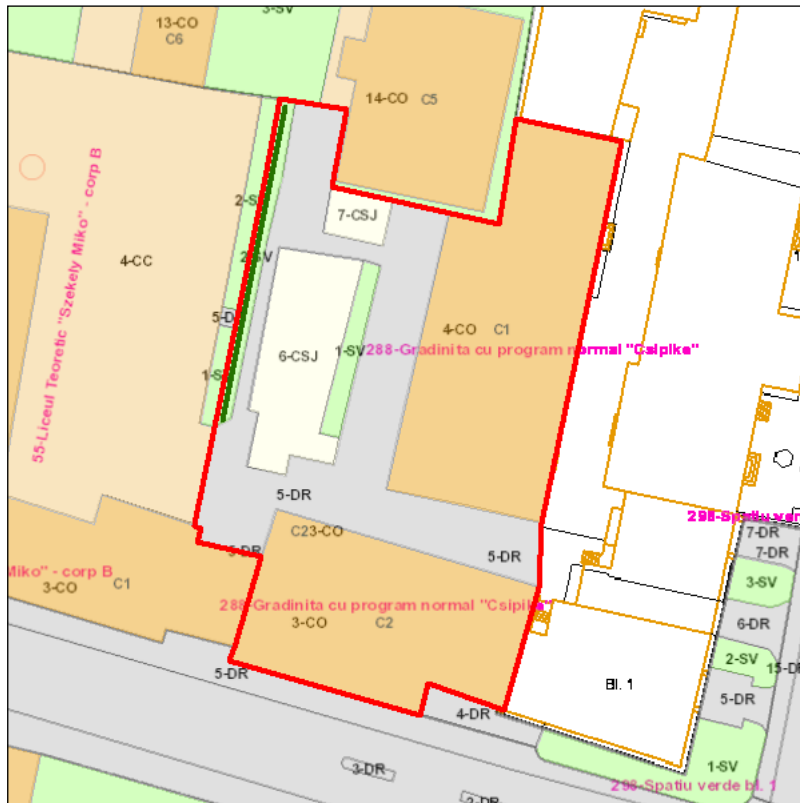
Judetul: Covasna
Localitatea: Mun. Sf. Gheorghe
SIRUTA: 63401
Identificator imobil: 288

Nr. cadastral imobil:
Nr. carte funciara:
Suprafata imobil: 1693 mp

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Gradinita cu program normal "Csipike", Str. Kriza Janos, Nr. 1

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

| Nr. crt. | Proprietar/ Detinator spatiu verde | Tip proprietate | Mod administrare | Categorie de folosinta | Reglementare urbanistica | Suprafata masurata [mp] | | Total teren [mp] | Observatii |
|-------------|---------------------------------------|-----------------|------------------|------------------------|--------------------------|-------------------------|----------------|------------------|------------|
| | | | | | | Teren exclusiv | Teren indiviz. | | |
| 1 | Mun. Sf. Gheorghe | L | A | SV | | 32 | | 32 | |
| 2 | Mun. Sf. Gheorghe | L | A | SV | | 50 | | 50 | |
| 3 | Mun. Sf. Gheorghe | L | A | CO | | 395 | | 395 | |
| 4 | Mun. Sf. Gheorghe | L | A | CO | | 538 | | 538 | |
| 5 | Mun. Sf. Gheorghe | L | A | DR | | 484 | | 484 | |
| 6 | Mun. Sf. Gheorghe | L | A | CSJ | | 166 | | 166 | |
| 7 | Mun. Sf. Gheorghe | L | A | CSJ | | 29 | | 29 | |
| Total teren | | | | | | | | 1693 | |

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

| Nr. crt. | Categorie de folosinta | Descriere | Suprafata [mp] | Procent [%] |
|-------------|------------------------|-------------------------------|----------------|-------------|
| 1 | CO | Constructii | 933 | 55.08 |
| 2 | CSJ | Loc de joaca amenajat | 194 | 11.48 |
| 3 | DR | Drumuri, trotuare, alei acces | 484 | 28.58 |
| 4 | SV | Spatiu verde | 82 | 4.87 |
| Total teren | | | 1693 | 100 |

| | | |
|---|----|------|
| din care zona verde (SV + AF + ZC + PD) | 82 | 4.87 |
|---|----|------|

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

| Proprietar/ Detinator constructii | Tip proprietate | Mod de administrare | Nr. corp constructie | Cod grupa destinatie | Suprafata construita la sol [mp] | Observatii |
|--|-----------------|---------------------|----------------------|----------------------|----------------------------------|------------|
| Mun. Sf. Gheorghe | L | A | C1 | CAS | 538 | |
| Mun. Sf. Gheorghe | L | A | C2 | CAS | 395 | |
| Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde | | | | | 933 | |

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Toate (A,C,t,E,G,T)

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

| Nr. identif. | Specia | Diametru [cm] | Inaltime [m] | Coronament [m] | Varsta | Viabilitate | Ocrotit |
|--------------|--|---------------|--------------|----------------|--------|-------------|---------|
| 18688 | Mar decorativ - (Malus floribunda) | 24 | 5 | 3 | Batran | Foarte buna | Nu |
| 19657 | Molid argintiu - (Picea Pungens) | 14 | 4 | 1 | Matur | Buna | Nu |
| 18684 | Salcam - (Robinia pseudacacia) | 42 | 9 | 5 | Batran | Foarte buna | Nu |
| 18685 | Salcie japoneza, creata - (Salix Matsudana "Tortuosa") | 12 | 5 | 3 | Tanar | Foarte buna | Nu |
| 19655 | Tei pucios - (Tilia cordata) | 31 | 7 | 2 | Matur | Buna | Nu |
| 19656 | Tei pucios - (Tilia cordata) | 19 | 5 | 2 | Matur | Buna | Nu |
| 19658 | Tei pucios - (Tilia cordata) | 41 | 8 | 4 | Batran | Buna | Nu |
| 18686 | Tuie - (Thuja occidentalis) | 8 | 4 | 1 | Tanar | Foarte buna | Nu |
| 18687 | Tuie - (Thuja occidentalis) | 8 | 4 | 1 | Tanar | Foarte buna | Nu |
| 19145 | Tuie - (Thuja occidentalis) | 6 | 1 | 1 | Tanar | Foarte buna | Nu |

- Arbori: 10 / Arbusti: 0

- Lungime gard viu: 31 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

