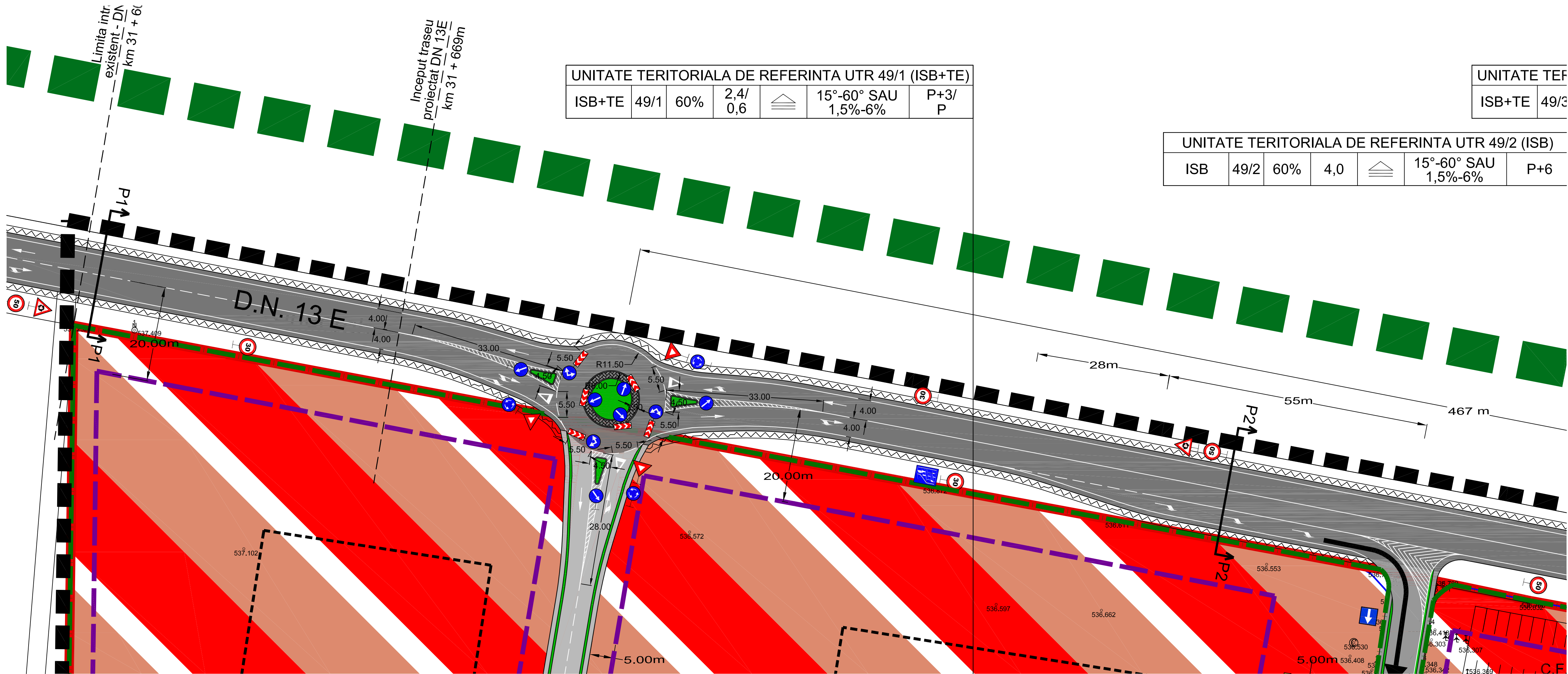


PLAN URBANISTIC ZONAL "ZONA CAMPU FRUMOS"

Reglementari propuse, zonificare, circulatii - Detaliu acces 1

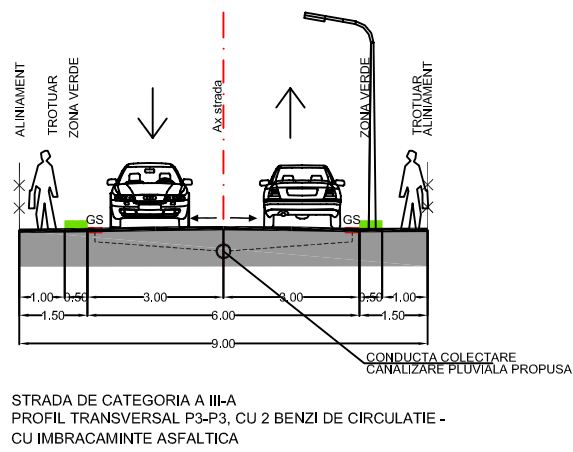
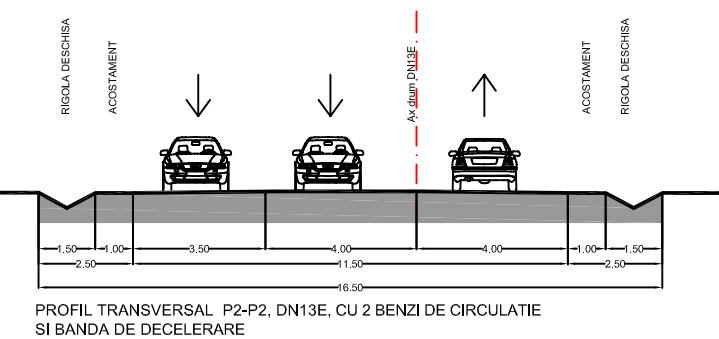
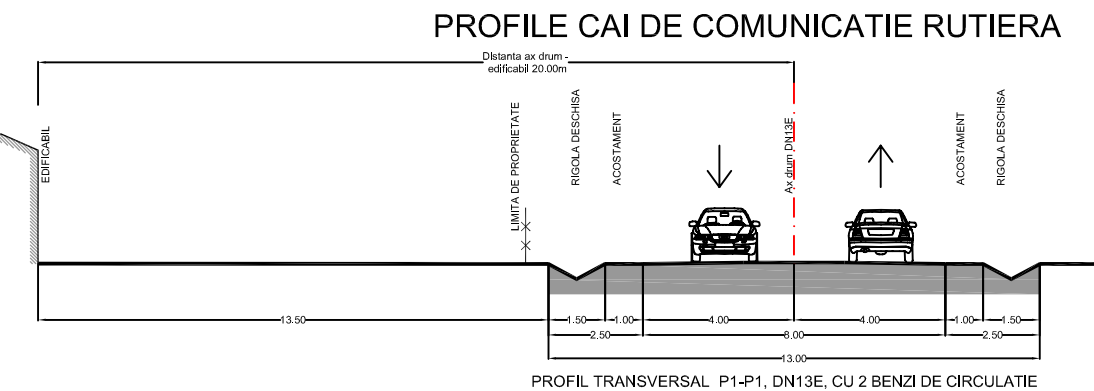
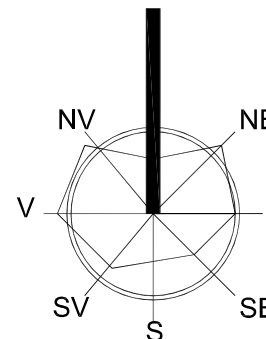


UNITATE TERITORIALA DE REFERINTA UTR 49/1 (ISB+TE)						
ISB+TE	49/1	60%	2,4/ 0,6		15°-60° SAU 1,5%-6%	P+3/ P

UNITATE TERITORIALA DE REFERINTA UTR 49/2 (ISB)						
ISB	49/2	60%	4,0		15°-60° SAU 1,5%-6%	P+6

UNITATE TER	
ISB+TE	49/3

- LEGENDA**
- Limita zona studiata
 - Limita aferenta P.U.Z.
 - Limita intravilanului construiilor existent (conform P.U.G. aprobat + P.U.Z.-uri aprobate)
 - Limita extindere intravilan propusa conform prezentului P.U.Z.
 - Limita edificabil (limita zonei de construire) propusa
 - Limita Unitate Teritoriala de Referinta
 - Limita parcele existente
 - Limita parcele propuse
 - Drum national DN13E
 - Cai de comunicatie rutiera existente - propuse pentru modernizare
 - Cai de comunicatie rutiera propusa
 - Intersectie cu sens giratoriu propusa
 - Constructii existente
 - Contur indicativ constructii propuse
 - Zona industrie, depozitare si servicii existenta conform P.U.Z. PARC INDUSTRIAL MIXT II - proiect nr. 321/2012 intocmit de B.I.A. Florea Stela, aprobat H.C.L. 168/2017
 - Zona locuinte si functiuni complementare existenta conform P.U.Z. ZONA CAMPUL FRUMOS EST, pr.nr.1159/1999, elaborat de S.C. "V&K" S.R.L, aprobat cu H.C.L. 86/2000
 - Zona functionala mixta - locuinte, servicii (unitati sanitare, unitati pentru invatamant, unitati socio-culturale), sport si agrement propusa
 - Zona functionala sport si agrement propusa
 - Zona functionala mixta - industrie, servicii si birouri propusa
 - Zona functionala constructii aferente lucrarilor tehnico-edilitare propusa



	SOCIETATE COMERCIALA MIXTA ROMANO-GERMANA DE PROIECTARE SI PRODUCTIE "V&k" S.R.L. 520009 SFANTU GHEORGHE, ROMANIA, STR KOROSI CSOMA SANDOR NR.24, TEL--FAX: +40267352303, +40367408577, Email: v&k@monor.ro J14/763/1992			BENEFICIAR: PRIMARIA MUNICIPIULUI SFANTU GHEORGHE		PROIECT NR.: 1528/2018
				TITLU PROIECT: PLAN URBANISTIC ZONAL "ZONA CAMPUL FRUMOS"		FAZA: P.U.Z.
	NUME			SEMINATURA	SCARA: 1:500	PLANSĂ NR.: A-02/D1
	SEF DE PROIECT			ARH. VIVIANNE GHEORGHIU	DATA: FEBR. 2020	
PROIECTAT			ING. RADNOTI ATTILA	TITLU PLANSĂ: REGLEMENTARI PROPUSE, ZONIFICARE, CIRCULATII - DETALIU ACCES 1		
DESENAT			ARH. MONICA RACOVITA			
DREPTURILE DE AUTOR APARTIN S.C."V&k" S.R.L.-ROMANIA, DOCUMENTATIA NU POATE FI COPRATA, REPRODUSA FARA ACORDUL "V&k" PROTEJAT PRIN "MARCA INREGISTRATA"						