



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 39735 Sfântu Gheorghe

### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39735	249	Teren neîmprejmuit; Imobilul este delimitat între punctele 2-3-4 de construcție. În rest nu este împrejmuit.

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13067 / 18/05/2018</b>		
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 145, din 26/04/2018 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SF. GHEORGHE;		
B1	Se înființează cartea funciara 39735 a imobilului cu numărul cadastral 39735/Sfântu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 27850 înscris în cartea funciara 27850;	A1
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 311, din 28/09/2017 emis de Consiliul Local Sf. Gheorghe-Anexa -datele de identificare privind reglementarea situației juridice a unui teren situat în str. Libertatii din mun. Sf. Gheorghe;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIUL PRIVAT, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>MUNICIPIUL SF. GHEORGHE</b> , CIF:4404605 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27850/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 24656 din 18/10/2017;</i>	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SF. GHEORGHE</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27850/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 24656 din 18/10/2017;</i>	A1

### C. Partea III. SARCINI .

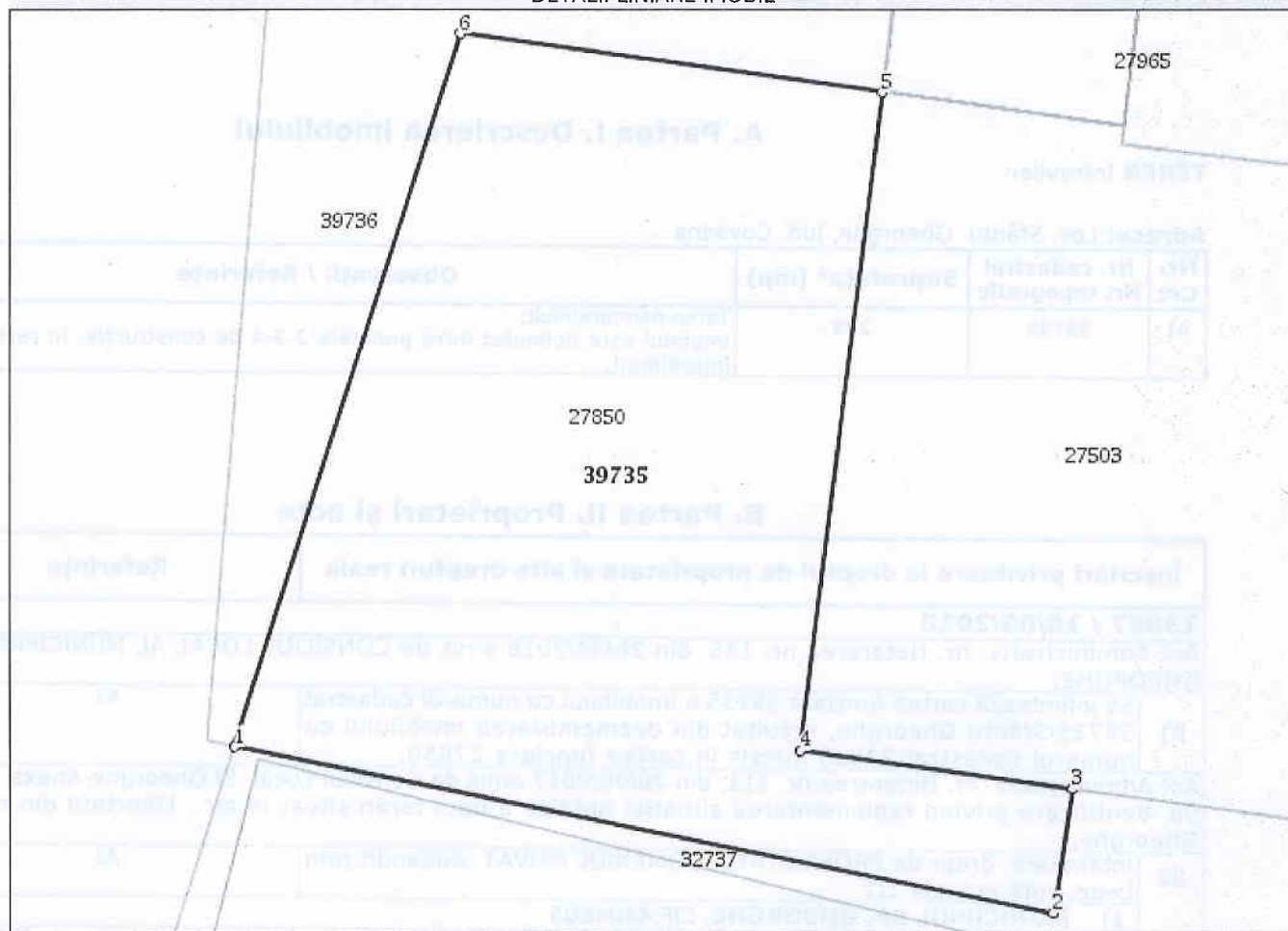
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39735	249	Imobilul este delimitat între punctele 2-3-4 de construcție. În rest nu este împrejmuit.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	249	-	-	-	Imobilul este delimitat între punctele 2-3-4 de construcție. În rest nu este împrejmuit.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	20.657
2	3	3.117
3	4	6.787
4	5	16.47
5	6	10.539

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
6	1	18.567

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

02/04/2019, 09:37

