

Act adițional nr. 4/2017
la Contractul de delegare a gestiunii serviciului
comunitar de administrare a domeniului public și privat nr.6280/2016– activitatea de
administrare a bazelor sportive și a activităților recreative și distractive
în Municipiul Sfântu Gheorghe

Părțile contractante:

1. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE, cu sediul în str. 1 Decembrie 1918, nr. 2, jud. Covasna, CIF 4404605, reprezentat prin Antal Árpád András – Primar, pe de o parte, în calitate de **delegatar**,

și

2. SEPSI REKREATÍV S.A., înmatriculată la Registrul Comerțului sub numărul J14/251/2015, având codul unic de înregistrare nr. 35244130, cu sediul principal în Sfântu Gheorghe, str. Lunca Oltului nr.7, județul Covasna, reprezentată prin Bodor Lóránd, având funcția de Director general, pe de altă parte, în calitate de **delegat**,

În baza prevederilor HCL nr. ____/2017, au convenit de comun acord la modificarea prevederilor Contractului de delegare cu respectarea următoarelor clauze:

Art. 1. Se elimină anexa 4F din Contractul de delegare a gestiunii serviciului comunitar de administrare a domeniului public și privat nr.6280/2016 – activitatea de administrare a bazelor sportive și a activităților recreative și distractive în Municipiul Sfântu Gheorghe, și preluarea bunurilor mobile cu nr. inventar 73586 și 73571 în administrarea directă a municipiului Sfântu Gheorghe, conform proiectului Procesului verbal de predare-primire, anexa nr.1 la prezentul act adițional din care face parte integrantă.

Art. 2. “Lista bunurilor mobile și imobile aferente serviciului public de administrare a bazelor sportive și al activităților recreative și distractive care se transmit operatorului” - Anexa 4G la contractul de delegare, se completează cu bunurile mobile identificate în anexa nr. 2 la prezentul act adițional din care face parte integrantă.

Art. 3. Procesul verbal de predare-primire a bunurilor transmise operatorului constituie anexa nr.3 la prezentul act adițional din care face parte integrantă.

Art. 4. Anexa 7.1. se înlocuiește cu anexa nr. 4 la prezentul act adițional din care face parte integrantă.

Celelalte clauze rămân neschimbate și își produc efectele juridice.

Prezentul Act adițional s-a încheiat astăzi _____, în ____ exemplare, și intră în vigoare de la data de _____.

Delegatar,
MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE
Antal Árpád András – Primar

Delegat,
S.C. SEPSI REKREATÍV S.A.
Bodor Lóránd – Director general

Proces verbal de predare-primire

bunuri mobile aferente serviciului public de administrare a bazelor sportive și al activităților recreative și distractive preluate din concesiunea SEPSI REKREATV S.A.

în administrarea directă a municipiului Sfântu Gheorghe

Nr.crt.	Denumire bun	Adresa	Pozitia in HGR	Nr. inventar	Cod de clasificare din Catalog	Valoarea de inventar (lei)
1	PATINOAR MOBIL ARTIFICIAL			73586	2.1.17.7.	607.898,50
2	PATINOAR MOBIL ARTIFICIAL			73571	2.1.17.7.	478.068,47
Valoare totala:						1.085.966,97

Predat,

S.C. SEPSI REKREATIV S.A.

Bodor Lóránd – Director general

Primit,

MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE

Antal Árpád András – Primar

Lista bunurilor mobile aferente serviciului public de administrare a bazelor sportive și al activităților recreative și distractive care se transmit operatorului SEPSI REKREATÍV S.A.

- completare la Anexa nr. 4G la Contractului de delegare -

Nr. crt.	Denumirea bunurilor inventariate/Mijloace fixe	Adresa	BUC.	Nr. inventar	Cod clasificare	Pret unitar (lei)	Valoare de inventar (lei)
1	MASINA INTRETINUT GHEATA	Str. Lunca Oltului f.n.	1	738214	2.1.17.7.	473.334,40	473.334,40

Anexa nr. 3 la Act adițional nr. 4/2017 la Contractul de delegare

Proces verbal de predare-primire

bunuri mobile aferente serviciului public de administrare a bazelor sportive și al activităților recreative și distractive care se transmit operatorului SEPSI REKREATÍV S.A.

- completare la Anexa nr. 4G la Contractului de delegare -

Nr. crt.	Denumirea bunurilor inventariate/Mijloace fixe	Adresa	BUC.	Nr. inventar	Cod clasificare	Pret unitar (lei)	Valoare de inventar (lei)
1	MASINA INTRETINUT GHEATA	Str. Lunca Oltului f.n.	1	738214	2.1.17.7.	473.334,40	473.334,40

Delegatar,

MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE

Antal Árpád András – Primar

Delegat,

S.C. SEPSI REKREATÍV S.A.

Bodor Lóránd – Director general

Tarife serviciilor prestate de delegat pentru obiectivul "Sală de sport multifuncțională cu 3000 locuri - municipiul Sfântu Gheorghe"

Spații de închiriat:	Lei/mp/lună	Lei/oră	Lei/6 ore	Lei/12 ore	Lei/24 ore	Lei/48 ore	Lei/ persoană	Lei/ lună/ an	Observații
Sala mare pentru evenimente sportive, spectacole Inclus: închiriere sala mare și sala mică, coridoare, vestiare, tribune(3000 de locuri), 2 loje VIP (36 persoane) sală de conferințe, sală de presă, camera comentatorilor,grupuri sanitare			3.213,00	6.545,00	10.710,00	16.065,00			
pentru competiții sportive de performanță Inklus:sala mare, tribune cu 3000 locuri, lojă VIP, 2 vestiare cu grupuri sanitare		350,00							
pentru antrenamente sportivi de performanță Inklus:sala mare, un vestiar cu grup sanitar		100,00							
pentru competiții sportive pentru amatori Inklus:sala mare, tribune cu 3000 locuri, lojă VIP, 2 vestiare cu grupuri sanitare		210,00							
pentru antrenamente sportivi amatori Inklus:sala mare, un vestiar cu grup sanitar		140,00							
Sala mică pentru competiții sportive de performanță sau pentru amatori Inklus: sala mică, 2 vestiare cu grup sanitar		100,00							
pentru antrenamente sportivi de performanță sau amatori Inklus: sala mică, un vestiar cu grup sanitar		80,00							
Costuri de montare/demontare parchet		2.300,00							
Holuri (pe nivel)	460,00								
Până la 2 mp	230,00								
Între 3 și 10 mp	138,00								
Peste 10 mp									
închiriere suprafețe în afara clădirii, până la 10 m²					250,00				
Zonă VIP**								23000/an	
Birouri - cluburi sportive	46,00								
Săli conferințe		100,00							
Vizitare sală polivalentă							5,00		
închiriere casa de bilete și sistem ticketing									
închiriere parking***		3000,00 + comision 1%/bilet							
Servicii de curățenie pt. evenimente și după final		2.300,00							
Servicii de asistență tehnică/scorer		2.000,00		2.000,00	4.000,00	6.000,00			
Folosire scorer									
Terenuri de sport/tenis de câmp									
fără acoperire (balon)								225/lună	10 ocazii
fără acoperire (balon)								180/lună	10 ocazii
fără acoperire (balon) noaptea								270/lună	10 ocazii
cu acoperire (balon)								500/lună	10 ocazii
cu acoperire (balon)								405/lună	10 ocazii
Închiriere scaune									
Sală forță		4,00							
Sală aerobic și dansuri								15,00	120/lună
Sală medic									
Camera antidopping									
Sală presă									
Vestiar suplimentar									
Bandă led interior etaj I (12 difuzări pe oră, 15 secunde/difuzare)									
Spațiu publicitar - banner - sticker									
	100,00								

Prețurile includ TVA.

**dacă se depășește 48 h, prețul va fi 4600 pt. Fiecare 24 ore

**o cameră VIP pe an pt. Evenimente sportive

***dacă se depășește 24 h, prețul va fi 4000 pt. Fiecare 24 ore