

ACTUL ADIȚIONAL NR. ____/2015

privind modificarea și completarea Contractului de delegare nr. 4/2009 a gestiunii serviciilor publice de salubritate a localităților membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECO SEPSI, încheiat cu S.C. TEGA S.A. Sfântu Gheorghe

PĂRȚILE CONTRACTANTE:

- 1. Asociația de dezvoltare intercomunitară de utilități publice de salubritate a localităților "ECO SEPSI"**, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe str. Energiei nr. 2, județul Covasna, având Cod de înregistrare Fiscală 25295381, numărul contului IBAN RO24RNCB0124108453980001, deschis la B.C.R. Sfântu Gheorghe, reprezentată prin Antal Árpád András având funcția de președinte, pe de o parte, în calitate de delegatar, în numele unităților administrativ teritoriale membre ale asociației de utilitate publică "ECO SEPSI". și
- 2. Operatorul S.C. TEGA S.A. Sfântu Gheorghe**, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Crângului nr. 1, județul Covasna, înmatriculată la O.R.C. de pe lângă Tribunalul Covasna sub nr. J/14/295/1996, având CIF. RO8670570, numărul contului IBAN RORNCB0124038030390001 deschis la B.C.R. sucursala Sfântu Gheorghe, reprezentat prin director general ing. Tóth-Birtan Csaba pe de altă parte, în calitate de delegat.

În baza prevederilor H.C.L. nr. ____/2015, de comun acord, au convenit asupra modificării și completării Regulamentelor și Caietelor de sarcini, anexe la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate a localităților membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru serviciile de salubritate a localităților "ECO SEPSI" nr. 4/2009, potrivit clauzelor cuprinse în prezentul Act adițional:

ART. 1. – Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate a localităților membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru serviciile de salubritate a localităților "ECO SEPSI" nr. 4/2009 se modifică și se completează, după cum urmează:

I. Articolul 1 din Contract va avea următorul cuprins:

„Art. 1. Obiectul contractului de delegare a gestiunii constă în dreptul și obligația de a presta serviciile de colectare, transport și depozitare a deșeurilor menajere pre colectate din raza teritorială a Unităților Administrativ Teritoriale membre ale Asociației de dezvoltare intercomunitară de utilități publice pentru serviciile de salubritate a localităților ECO SEPSI, care au și calitatea de acționari ai operatorului regional de salubritate S.C. TEGA S.A., inclusiv dreptul și obligația de a administra și de a exploata infrastructura tehnico-edilitară aferentă serviciului și activităților în aria administrativ-teritorială a municipiului Sf. Gheorghe. În acest sens operatorul regional va presta următoarele activități:

1. colectarea separată și transportul separat al deșeurilor municipale și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, fără a aduce atingere fluxului de deșeuri de echipamente electrice și electronice, baterii și acumulatori;
2. colectarea și transportul deșeurilor provenite din locuințe, generate de activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a acestora;
3. organizarea prelucrării, neutralizării și valorificării materiale și energetice a deșeurilor;
4. operarea/administrarea stațiilor de transfer pentru deșeurile municipale și deșeurile similare;
5. sortarea deșeurilor municipale și a deșeurilor similare în stațiile de sortare;

II. Articolul 1¹ din Contract va avea următorul cuprins:

“Art. 1¹- Începând cu data de 01 august 2009, obiectul prezentului contract de delegare se completează în raza teritorială a municipiului Sfântu Gheorghe cu dreptul și obligația delegatului de a presta serviciul de salubritate stradală, deszăpezire și împrăștierea de material antiderapant și cuprinde următoarele activități:

1. măturatul, spălatul, stropirea și întreținerea căilor publice;

2. curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau îngheț;
3. colectarea cadavrelor animalelor de pe domeniul public și predarea acestora unităților de ecarisaj sau către instalațiile de neutralizare”

III. Articolul 1² alineatul 1 din Contract va avea următorul cuprins:

“(1) Lucrările prevăzute la art. 1¹, se efectuează în conformitate cu regulamentul serviciului de salubritate și a caietului de sarcini. Contravaloarea acestor lucrări se facturează lunar de către operator în favoarea beneficiarului, conform tarifelor aprobate, după întocmirea procesului verbal de recepție a lucrărilor de către persoanele împuternicite din cadrul operatorului și a beneficiarilor, până la data de 15 ale lunii următoare celei în care s-au efectuat serviciile”.

IV. După anexa nr. 3 la contract, se introduce o nouă anexă, anexa nr. 4¹ “Bunuri de retur realizate din fondul de investiții salubritate, care la terminarea contractului revin delegatarului”, anexa nr. 2 la Acul adițional.

V. Litera a) a articolului 3 va avea următorul cuprins:

“a) bunuri de retur, în conformitate cu anexele nr. 3, 4 și 4¹ sunt bunurile publice transmise cu titlu gratuit în administrarea delegatului, inclusiv cele realizate pe durata contractului de delegare în scopul îndeplinirii obiectivelor delegării și care, la încetarea contractului, revin deplin drept gratuit, în bună stare, exploatabile și libere de orice sarcini sau obligații delegatarului. În cazul încetării contractului înainte de termen, delegatarul este îndreptățit să primească valoarea neamortizată a bunurilor realizate din fondurile sale”.

VI. Articolul 12. literele j-l) se modifică și va avea următorul conținut:

- j) să acorde operatorului dreptul exclusiv de a presta activitatea prin hotărârea de dare în administrare/hotărârea de atribuire a contractului de delegare a gestiunii, fără a aduce atingere fluxului de deșeuri de echipamente electrice și electronice, baterii și acumulatori;
- k) să aprobe anual tarifele serviciului de salubritate ajustate conform dispozițiilor legale;
- l) să implementeze sistemul de colectare separată a deșeurilor.

ART. 2. Caietul de sarcini al serviciului de salubritate delegat anexa nr. 1A la contract, se modifică și se completează, după cum urmează:

I. Din capitolul III. Secțiunea I. va avea următorul cuprins:

“Colectarea separată și transportul separat al deșeurilor municipale și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, fără a aduce atingere fluxului de deșeuri de echipamente electrice și electronice, baterii și acumulatori”.

II. Articolul 9. va avea următorul cuprins:

“Art. 9. Operatorul are permisiunea de a desfășura activitățile de colectare separată și transportul separat al deșeurilor municipale și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, fără a aduce atingere fluxului de deșeuri de echipamente electrice și electronice, baterii și acumulatori în condițiile legii, în aria administrativ-teritorială a unităților administrativ teritoriale membre ale asociației”.

III. Articolul 10 va avea următorul cuprins:

“Art. 10 Numărul de locuitori din aria de operare în municipiul Sfântu Gheorghe este de 54.312 locuitori, inclusiv flotanții, din care 563 în satul Chilieni, 375 în satul Coșeni. În cazul comunelor aderente la Asociația Eco Seps și orașul Baraolt numărul de locuitori în baza rezultatului recensământului din anul 2011. și anume 157.938 persoane în 36 de comune și orașul Baraolt, conform anexei nr. 31. la caietul de sarcini”.

IV. Articolul 20 va avea următorul cuprins:

“Art. 20. Prestarea activităților de colectare separată și transportul separat al deșeurilor municipale și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, fără a aduce atingere fluxului de deșeuri de echipamente electrice și electronice, baterii și acumulatori, se va executa astfel încât să se realizeze:

- a) continuitatea activității, indiferent de anotimp și condițiile meteo, cu respectarea prevederilor contractuale;
- b) corectarea și adaptarea regimului de prestare a activității la cerințele utilizatorului;
- c) controlul calității serviciului prestat;
- d) respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne de prestare a activității;
- e) ținerea la zi a documentelor cu privire la prestarea serviciului;
- f) respectarea regulamentului serviciului de salubritate aprobat de autoritatea administrației publice locale în condițiile legii;
- g) prestarea activității pe baza principiilor de eficiență economică, având ca obiectiv reducerea costurilor de prestare a serviciului;
- h) asigurarea capacității de transport al deșeurilor, pentru prestarea serviciului la toți utilizatorii din aria administrativ-teritorială încredințată;
- i) reînnoirea parcului auto, în vederea creșterii eficienței în exploatarea acestuia, încadrării în normele naționale privind emisiile poluante și asigurării unui serviciu de calitate;
- j) îndeplinirea indicatorilor de calitate a prestării activității, specificați în regulamentul serviciului de salubritate;
- k) asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient.

V. La Secțiunea II al capitolului III va avea următorul titlu:

Sortarea deșeurilor municipale și a deșeurilor similare în stațiile de sortare.

VI. Articolul 21. va avea următorul conținut:

“Art. 21. Operatorul are permisiunea de a desfășura activitatea de sortare a deșeurilor municipale și a deșeurilor similare în stațiile de sortare, în condițiile legii, în aria administrativ-teritorială a membrilor Asociației.”

VII. Articolul 22 va avea următorul conținut:

“Art. 22. Operatorul care desfășoară activitatea de colectarea separată și transportul separat al deșeurilor municipale și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, fără a aduce atingere fluxului de deșeuri de echipamente electrice și electronice, baterii și acumulatori, va desfășura și activitatea de sortare a deșeurilor municipale și va fi sprijinit de Asociație pentru a introduce precollectarea selectivă a deșeurilor, prin dezvoltarea metodelor și sistemelor pentru sortarea la sursă și/sau înainte de depozitare.

VIII. Articolul 25 va avea următorul cuprins:

“Art. 25. Prestarea activității de sortare a deșeurilor municipale și a deșeurilor similare în stațiile de sortare se va executa astfel încât să se realizeze:

- a) continuitatea activității, indiferent de anotimp și condițiile meteo, cu respectarea prevederilor contractuale;
- b) controlul calității serviciului prestat;
- c) respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne de prestare a activității;
- d) ținerea la zi a documentelor cu privire la cantitățile de deșeuri de ambalaje colectate și predate agenților economici valorificatori;
- e) respectarea regulamentului serviciului de salubritate aprobat de autoritatea administrației publice locale, în condițiile legii;
- f) prestarea activității pe baza principiilor de eficiență economică, având ca obiectiv reducerea costurilor de prestare a serviciului;
- g) asigurarea mijloacelor auto adecvate pentru încărcarea și transportul deșeurilor de ambalaje de la toate punctele amenajate pentru colectarea selectivă a deșeurilor;
- h) îndeplinirea obiectivelor anuale asumate privind reciclarea și valorificarea deșeurilor de ambalaje prin preluarea responsabilității de la operatorii economici autorizați în acest scop de Ministerul Mediului și Gospodăririi Apelor;
- i) asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient.

IX. Secțiunea a 3-a al capitolului III va avea următorul titlu:

“Administrarea depozitelor de deșeurilor și/sau a instalațiilor de eliminare a deșeurilor municipale și a deșeurilor similare”.

X. Articolele 27 – 30 se abrogă.

XI. Secțiunea a 4-a al capitolului III va avea următorul titlu:

“Colectarea separată și transportul separat al deșeurilor municipale și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, fără a aduce atingere fluxului de deșeuri de echipamente electrice și electronice, baterii și acumulatori”.

XII. Articolul 31 va avea următorul cuprins:

“Art. 31. Operatorul are permisiunea de a desfășura activitățile de colectare separată și transportul separat al deșeurilor municipale și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, fără a aduce atingere fluxului de deșeuri de echipamente electrice și electronice, baterii și acumulatori provenite de la populație, instituții publice și agenți economici, în condițiile legii, în aria administrativ-teritorială a membrilor asociației. Această activitate se va desfășura în raza fiecărei unități administrativ teritoriale de minimum două ori pe an”.

XIII. Articolul 32 va avea următorul conținut:

“Art. 32. Acțiunile întreprinse în vederea colectării și transportul deșeurilor provenite din locuințe, generate de activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară vor fi aduse la cunoștința utilizatorilor prin intermediul mass- mediei locale, prin grija operatorului serviciilor de salubritate, cu indicarea punctelor de colectare, a zilei/zilelor, de colectare și intervalul orar”.

XIV. Articolul 33 va avea următorul conținut:

“Art. 33. Prestarea activităților de colectare separată și transportul separat al deșeurilor municipale și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, fără a aduce atingere fluxului de deșeuri de echipamente electrice și electronice, baterii și acumulatori se va executa astfel încât să se realizeze:

- a) continuitatea activității, indiferent de anotimp și condițiile meteo, cu respectarea prevederilor contractuale;
- b) ridicarea deșeurilor voluminoase, neasimilate celor menajere, din punctele special amenajate la data și intervalul orar stabilit;
- c) corectarea și adaptarea regimului de prestare a activității la cerințele beneficiarului;
- d) controlul calității serviciului prestat;
- e) ținerea la zi a documentelor cu privire la prestarea serviciului;
- f) respectarea regulamentului serviciului de salubritate aprobat de autoritatea administrației publice locale, în condițiile legii;
- g) prestarea activității pe baza principiilor de eficiență economică, având ca obiectiv reducerea costurilor de prestare a serviciului;
- h) asigurarea cu mijloace auto necesare pentru transportul întregii cantități de deșeuri din aria administrativ-teritorială încredințată;
- i) îndeplinirea indicatorilor de calitate a prestării activității, specificați în regulamentul serviciului de salubritate;
- j) asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient.

XV. Secțiunea a 5-a al capitolului III va avea următorul titlu:

“Colectarea și transportul deșeurilor provenite din locuințe, generate de activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a acestora”.

XVI. Articolul 34. se modifică și va avea următorul conținut:

“Art. 34. Operatorul are permisiunea de a desfășura activitățile de colectarea și transportul deșeurilor provenite din locuințe, generate de activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a acestora în condițiile legii, în aria administrativ-teritorială a membrilor Asociației”.

XVII. Alineatul (1) al articolului 35 va avea următorul conținut:

“Art. 35. (1) Deșeurile rezultate din activități de colectarea și transportul deșeurilor provenite din locuințe, generate de activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a acestora vor fi transportate la depozitul de deșeuri a municipiului Sfântu Gheorghe”.

XVIII. Articolul 36 va avea următorul conținut:

“Art. 36. Prestarea activităților colectarea și transportul deșeurilor provenite din locuințe, generate de activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a acestora se va executa astfel încât să se realizeze:

- a) continuitatea activității, indiferent de anotimp și condițiile meteo, cu respectarea prevederilor contractuale;
- b) corectarea și adaptarea regimului de prestare a activității la cerințele beneficiarului;
- c) controlul calității serviciului prestat;
- d) ținerea la zi a documentelor cu privire la prestarea serviciului;
- e) respectarea regulamentului serviciului de salubritate, aprobat de autoritatea administrației publice locale în condițiile legii;
- f) prestarea activității pe baza principiilor de eficiență economică, având ca obiectiv reducerea costurilor de prestare a serviciului;
- g) asigurarea mijloacelor de încărcare și transport pentru efectuarea unor astfel de transporturi, în întreaga arie administrativ-teritorială încredințată;
- h) îndeplinirea indicatorilor de calitate a prestării activității, specificați în regulamentul serviciului de salubritate;
- i) asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient”.

XIX. La articolul 37 alineatul (1) punctul 1 va avea următorul cuprins:

“1. deșeuri menajere 0,5 tone/mc”.

ART. 3. Caietul de sarcini al serviciului de salubritate stradală anexa 1B la contract, se modifică după cum urmează:

I. Articolul 1. va avea următorul cuprins:

“Art. 1. Prezentul caiet de sarcini stabilește condițiile de desfășurare a activităților specifice serviciului de salubritate stradală, în municipiul Sfântu Gheorghe, orașul Baraolt și comuna Ilieni, stabilind nivelurile de calitate și condițiile tehnice necesare funcționării acestui serviciu în condiții de eficiență și siguranță.”.

II. Articolul 2 va avea următorul cuprins:

“Art. 2. Prezentul caiet de sarcini a fost elaborat spre a servi drept documentație tehnică și de referință în vederea stabilirii condițiilor specifice de desfășurare a serviciului de salubritate stradală în municipiul Sfântu Gheorghe, orașul Baraolt și comuna Ilieni”.

III. Articolul 6. va avea următorul cuprins:

“Art. 6. Operatorul are permisiunea de a desfășura activitățile de măturat, spălat, stropit și întreținere a căilor publice, în condițiile legii, în raza localității Sfântu Gheorghe, orașul Baraolt și comuna Ilieni, județul Covasna”.

IV. Articolul 10, va avea următorul cuprins:

“Art. 10. Operatorul are permisiunea de a desfășura activitățile de curățare și de transport al zăpezii de pe căile publice și de menținere în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț, în condițiile legii, în localitatea Sfântu Gheorghe, orașul Baraolt și comuna Ilieni, județul Covasna”.

V. Titlul Capitolului V-a. va avea următorul cuprins:

“Colectarea cadavrelor animalelor de pe domeniul public și predarea acestora unităților de ecarisaj sau către instalațiile de neutralizare”.

VI. Articolul 19 va avea următorul cuprins:

“Art. 19. Operatorul are permisiunea de a desfășura activitățile de colectare a cadavrelor animalelor de pe domeniul public și de predare a acestora unităților de ecarisaj sau către instalațiile de neutralizare, în condițiile legii, în localitatea Sfântu Gheorghe, orașul Baraolt și comuna Ilieni, județul Covasna”.

VII. Litera b) a articolului 21 va avea următorul cuprins:
"b) ridicarea cadavrelor de animale de pe domeniul public și predarea acestora unităților de ecarisaj sau către instalațiile de neutralizare în termen de două ore de la anunțare".

VIII. Articolul 22 va avea următorul cuprins:
"Art. 22. Operatorul are permisiunea de a desfășura activitățile de colectare, transport și neutralizare a deșeurilor animale provenite din gospodăriile populației, în condițiile legii, în localitatea Sfântu Gheorghe, orașul Baraolt și comuna Ilieni, județul Covasna".

IX. Art. 26-27 se abrogă.

X. După articolul 25 se introduce articolul 26, cu următorul cuprins:
"Art. 26. Anexele Caietului de sarcini pot fi modificate anual în funcție de alocațiile bugetare aprobate, respectiv pot fi completate prin comenzi suplimentare de către Municipiul Sfântu Gheorghe și Comuna Ilieni, cu încadrarea în bugetul aprobat pentru anul în cauză."

XI. Articolul 28 devine art. 27.

ART. 4. Regulamentul serviciului de salubritate stradală a municipiului Sfântu Gheorghe și Regulamentul serviciului de salubritate delegat se va înlocui cu Regulamentul serviciului de salubritate aprobat prin H.C.L. nr. ____/2015, care constituie anexa nr. 2 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate a localităților membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitare pentru serviciile de salubritate a localităților "ECO SEPSI" nr. 4/2009 și anexa nr. 1 la prezentul Act adițional.

ART. 5. Caietul de sarcini al serviciului de salubritate delegat, anexa nr. 1A la contract se înlocuiește cu caietul de sarcini, anexa nr. 2 la actul adițional.

ART. 6. Caietul de sarcini al serviciului de salubritate stradală, anexa nr. 1B la contract se înlocuiește cu caietul de sarcini, anexa nr. 3 la actul adițional.

ART. 7. "Tarifele serviciilor publice de salubritate a localităților", anexa nr. 6 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate a localităților, se înlocuiește cu anexa nr. 4 la actul adițional.

ART. 8. Tabelul cu "Mijloace fixe aparținând domeniului public Sfântu Gheorghe, aferente serviciilor de salubritate delegate. Bunuri de Retur", Anexa nr. 3 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate a localităților se înlocuiește cu tabelul anexa nr. 5 la actul adițional.

ART. 9. Tabelul cuprinzând "Bunuri de retur realizate din fondul de investiții salubritate, care la terminarea contractului revin delegatarului", anexa nr. 5 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de salubritate a localităților, se înlocuiește cu anexa nr. 6 la actul adițional.

Celelalte clauze rămân neschimbate și își produc efectele juridice.
Prezentul act adițional s-a încheiat astăzi _____, în ____ exemplare.

Delegatar,
Asociația de Dezvoltare Intercomunitară
pentru Serviciile de Salubritate a Localităților
"ECO SEPSI"
Antal Árpád-András -președinte

Delegat,
S.C. TEGA S.A.
Tóth-Birtan Csaba – director general