

ACT ADIȚIONAL nr. 1/2015

la Contractului de concesiune nr. 2436/03.03.2007 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe și S.C. "C & C Company" S.R.L.

Având în vedere Procesul verbal de adjudecare nr. 663 din 15 aprilie 2015 încheiat, în baza prevederilor Legii nr. 85/2014 privind procedura insolvenței, la sediul societății profesionale ECG TAMAS LASZLO IPURL din municipiul Sfântu Gheorghe, str. Vasile Goldiș nr. 2, prin care s-au transmis toate bunurile identificate din patrimoniul debitoarei S.C. „C & C COMPANY” SRL, societate aflată în lichidare judiciară, către BĂLAJ TÜNDE ÉVA I.I.

În conformitate cu prevederile art. 41 din Legea 50/1991, republicată, cu modificările ulterioare;

Se încheie prezentul Act adițional, prin care se modifică următoarele prevederi:

Art. 1. Capitolul I. "Părțile contractante" va avea următorul cuprins:

1. MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE prin CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE, cu sediul în Municipiul Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918, nr. 2, reprezentat prin Primar **ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS** și Secretar **KULCSÁR TÜNDE**, în calitate de **concedent**,

2. Intreprinderea Individuală BĂLAJ TÜNDE-ÉVA, cu sediul în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Fabricii nr. 8, Jud. Covasna, având CUI nr. 32542557/2013, nr. ordine în registrul comerțului F14/606/03.12.2013, CIF _____, în calitate de **concesionar**,

Art. 2. Capitolul V "Plata redevenței" va avea următorul cuprins:

Plata redevenței se face la Direcția Finanțe Publice Municipale a Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe, str. Oltului nr. 2.

Plata redevenței se va face trimestrial, după cum urmează: 15 martie, 15 iunie, 15 septembrie și 15 noiembrie la Direcția de Finanțe Publice Municipale sau în contul concedentului nr. RO29TREZ25621300205XXXXX deschis la Trezoreria Sfântu Gheorghe.

Nivelul majorării de întârziere este de 2% din cuantumul obligațiilor principale neachitate în termen, calculată pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv.

După 90 de zile consecutive de neplată contractul se consideră reziliat de drept, potrivit cap. VII, fără alte formalități intervenția instanțelor judecătorești, din partea concedentului care va trece la recuperarea debitelor restante prin în condițiile legii.

Art. 3. Articolul 7 "Obligațiile concesionarului" al Capitolul VII. "Obligațiile părților", se completează cu un nou alineat cu următorul cuprins:

"-să respecte prevederile Legii 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor cu modificările și completările ulterioare, precum și O.M.A.I. nr. 163/2007 privind aprobarea normelor generale de apărare împotriva incendiilor, fiind răspunzător pentru pagubele rezultate din cauza nerespectării acestora."

Art. 4. Începând cu data semnării prezentului contract cesionarului îi revin toate drepturile și îi incumbă toate obligațiile stabilite în sarcina concesionarului prin contractul de concesiune nr. 2436/2007.

Art. 5. Toate celelalte clauze ale contractului de concesiune rămân nemodificate.

Prezentul contract s-a redactat în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte și a fost semnat de către părți, la sediul Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe.

Concedent

MUICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE

Concesionar

BĂLAJ TÜNDE-ÉVA I.I.

**Prin
PRIMAR**

ANTAL ÁRPÁD-ANDRÁS

**SECRETAR
KULCSÁR TÜNDE**

Vizat din punct de vedere juridic