

Plan Urbanistic Zonal "ZONA REZIDENTIALA" Chileni, mun. Sf. Gheorghe, jud. Covasna

reglementari - zonificare si circulatii

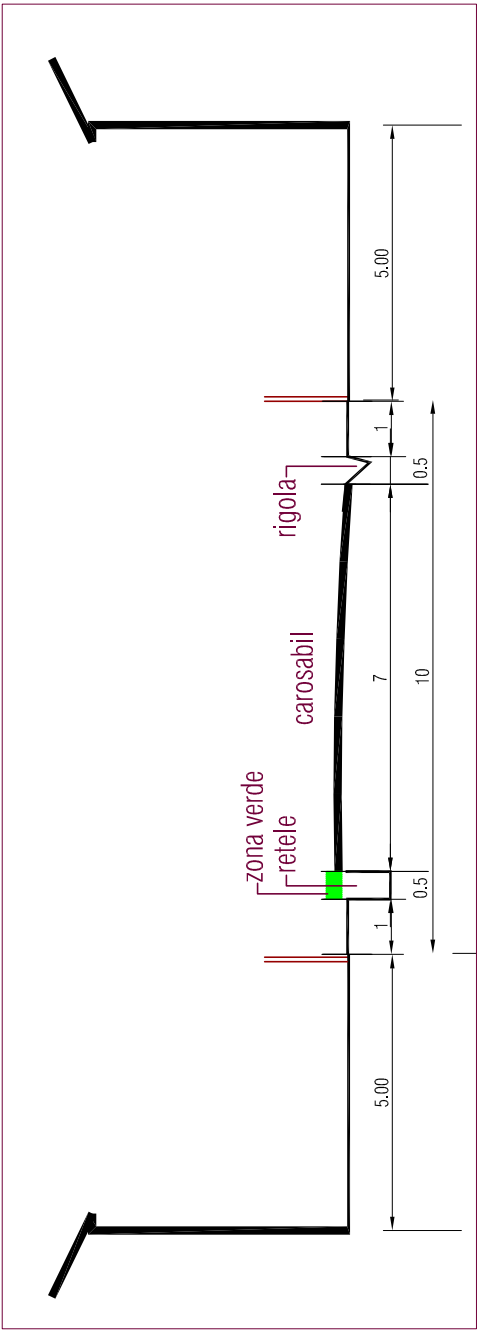
LEGENDA

- zona reglementari circulatii
- zona reglementari loturi
- case existente mentinute
- simbol constructii propuse - case de locuit
- strada existenta
- strada propusa et. I
- strada propusa et. II
- limite loturi
- aliniera constructiilor:
- (retragere min.5m fata de aliniament)
- P+1

regim de inaltime max. P+1
- 1

profil stradal

ZONIFICARE

zona locuintezona circulatii carosabile si pietonale

indici urbanistici

POT max. = 35%

cut max. = 0.7

regim de inaltime max. = P+1

bilant teritorial - zona reglementata prin PUZ		
	ha	%
zona aferenta locuinte	1.66	90.71
zona aferenta circulatii auto si pietonale	0.17	9.29
TOTAL	1.83	100.00

Serban Monica		Beneficiar:	Municipiul Sfantu Gheorghe	Proiect nr.:	
SM		Finantator:	Grigoras Cornel Ion, Grigoras Iulia	1205/2012	
birou individual de arhitectura		Titlu proiect:	PLAN URBANISTIC ZONAL ZONA REZIDENTIALA	Faza:	
		Amplasament:	CHILIENTI	PUZ	
		Scara:	municipiul Sf. Gheorghe, jud. Covasna	Plansa nr.:	
		1:1000	REGLEMENTARI		
		Data:	07/2013		
		Desenat	arh. Monica Serban	ZONIFICARE SI SI CIRCULATII	3.1

