

Bifati numai dacă este cazul:  Mari Contribuabili care depun bilanțul la București  
 Sucursala

Dacă entitatea a optat pentru un exercitiu financiar diferit de anul calendaristic, potrivit art.27 alin.(3) din Legea contabilității nr.82/ 1991

Entitatea: SC URBAN-LOCATO SRL

**Adresa**

Județ: COVASNA Sector: Localitate: SFANTU GHIORGHE

Strada: FABRICII Nr.: 41 Bloc: Scara: Ap: Telefon: 0267311017

Numar din registrul comerțului: J14/151/2009 Cod unic de înregistrare: 25624425

Forma de proprietate: 35--Societati comerciale cu raspundere limitata

Activitatea preponderanta (cod si denumire clasa CAEN):

6820--Inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare proprii sau inchir.

**BILANȚ** prescurtat

F10- pag. 1

Formular 10

la data de 31.12.2010

- lei -

Denumirea elementului	Nr. rd.	Sold la:	
		01.01.2010	31.12.2010
A	B	1	2
<b>A ACTIVE IMOBILIZATE</b>			
I. IMOBILIZARI NECORPORALE (ct.201+203+205+207+208+233+234+280+290+2933)	01	0	0
II. IMOBILIZARI CORPORALE (ct.211+212+213+214+223+224+231+232+281+291+2931)	02	1 080 055	565 150
III. IMOBILIZARI FINANCIARE (ct.261+263+265+267+296*)	03	0	0
<b>ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01+02+03)</b>	04	1 080 055	565 150
<b>B ACTIVE CIRCULANTE</b>			
I. STOCURI 301+302+303+308+321+322+323+326+327+328+331+332+341+345+346+348+351+354+356+357+358+361+368+371+378+381+388+391+392+393+394+395+396+397+398+4091-4428)	05	66 893	41 006
II. CREANȚE (Sumele care urmează să fie încasate după o perioadă mai mare de un an trebuie prezentate separat.) (ct.267-296+4092+411+413+418+425+4282+431+437+4382+441+4424+4428+444+445+446+447+4482+451+453+456+4582+461+473-491-495-496+5187)	06	1 851 651	1 574 980
III. INVESTITII PE TERMEN SCURT (ct.501+505+506+508+5113+5114-591-595-596-598)	07	0	0
IV. CASA SI CONTURI LA BANCĂ (ct. 5112+512+531+532+541+542)	08	789 371	24 606
<b>ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd 05+06+07+08)</b>	09	2 707 915	1 640 592
C. CHELTUIELI IN AVANS (ct.471)	10	18 566	540
D. DATORII SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA DE PANA LA UN AN (ct.181+182+186+187+188-189+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424+426+427+4281+431+437+4381+441+4423+4428+444+446+447+4481+451+453+455+456+457+4581+462+473+509+5186+519)	11	127 256	155 854
<b>E ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd.09 + 10.- 11 - 19)</b>	12	2 588 044	1 227 335
<b>F TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd 04 + 12)</b>	13	3 668 099	1 792 485
<b>G. DATORII SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN (ct.161+162+186+187+188-189+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424</b>	14	0	0

+426+427+4281+431+437+4381+441+4423+4428+444+446+447+4481+451+453 +455+456+4581+462+473+509+5186+519)			
H. PROVIZIOANE (ct. 151)	15	0	0
I. VENITURI IN AVANS (rd 17 + 18 + 21), din care	16	11 181	257 943
Subventii pentru investitii (ct. 475)	17	0	0
Venituri inregistrate in avans (ct. 472) - total (rd 19+20), din care	18	11 181	257 943
Sume de reluat intr-o perioada de pana la un an (ct. 472*)	19	11 181	257 943
Sume de reluat intr-o perioada mai mare de un an (ct. 472*)	20	0	0
Fondul comercial negativ (ct.2075)	21	0	0
J. CAPITAL SI REZERVE			
I. CAPITAL (rd 23 + 24 + 25), din care:	22	2 788 000	1 335 374
- Capital subscris varsat (ct. 1012)	23	2 788 000	1 335 374
- Capital subscris nevarsat (ct. 1011)	24	0	0
- Patrimoniul regiei (ct. 1015)	25	0	0
II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)	26	0	0
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)	27	1 031 723	1 031 723
** REZERVE (ct. 106)	28	138 523	138 523
Actiuni proprii (ct. 109)	29	0	0
Castiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	30	0	0
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)	31	0	0
V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT (A) SOLD C (ct. 117)	32	0	0
SOLD D (ct. 117)	33	0	341 649
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCITIULUI FINANCIAR SOLD C (ct. 121)	34	0	0
SOLD D (ct. 121)	35	290 147	371 486
Repartizarea profitului (ct. 129)	36	0	0
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd 22+26+27+28-29+30-31+32-33+34-35-36)	37	3 668 099	1 792 485
Patrimoniul public (ct. 1016)	38	0	0
CAPITALURI - TOTAL (rd 37+38)	39	3 668 099	1 792 485

Suma de control F10 44884665 / 83630943

\*) Conturi de repartizat dupa natura elementelor respective

\*\*) Solduri debitoare ale conturilor respective

Solduri creditoare ale conturilor respective

**Rd.06** - Sumele inscrise la acest rand si preluate din contul 257 reprezinta creanțele aferente contractelor de leasing financiar si altor contracte asimilate precum si altele creanțe imobilizate scapante într-o perioada mai mica de 12 luni

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele si prenumele

SZABO MARIA MAGDOLNA

Numele si prenumele

POLGARI ERZSEBET

Semnatura

Calitatea

12--CONTABILSEF

Stampila unitatii

Semnatura



Formular  
VALIDAT

Nr. de inregistrare in organismul profesional

438204

## CONTUL DE PROFIT SI PIERDERE

la data de 31.12.2010

Formular 20

- lei -

Denumirea indicatorilor	Nr. rd.	Exercitiul financiar	
		2009	2010
A	B	1	2
1 Cifra de afaceri netă (rd. 02 + 03 - 04 + 05 + 06)	01	200 716	638 251
Productia vanduta (ct. 701+702+703+704+705+706+708)	02	200 716	638 251
Venituri din vanzarea marfurilor (ct. 707)	03	0	0
Reduceri comerciale acordate (ct. 709)	04	0	0
Venituri din dobânzi înregistrate de entitățile radiate din Registrul general și care au în derulare contracte de leasing (ct.766*)	05	0	0
Venituri din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct. 7411)	06	0	0
2 Venituri aferente costului producției în curs de execuție (ct.711+712)			
Sold C	07	0	0
Sold D	08	0	0
3 Productia realizata de entitate pentru scopurile sale proprii si capitalizata (ct. 721+722)	09	0	0
4 Alte venituri din exploatare (ct. 756+7417+7815)	10	52 225	11 284
din care, venituri din fondul comercial negativ	11	0	0
<b>VENITURI DIN EXPLOATARE: TOTAL (rd. 01 + 07 - 08 + 09 + 10)</b>	<b>12</b>	<b>252 941</b>	<b>649 535</b>
5 a) Cheltuieli cu materiile prime si materialele consumabile (ct. 601+602-7412)	13	56 714	58 393
Alte cheltuieli materiale (ct. 603+604+606+608)	14	14 733	35 182
*)Alte cheltuieli externe (cu energia si apa) (ct. 605-7413)	15	14 017	30 931
c)Cheltuieli privind marfurile (ct. 607)	16	0	0
Reduceri comerciale primite (ct. 609)	17	0	0
6 Cheltuieli cu personalul (rd. 19 + 20), din care:	18	309 211	369 229
a) Salarii si indemnizatii (ct. 641+642+643+644-7414)	19	239 459	268 182
b) Cheltuieli cu asigurarile si protectia sociala (ct.645-7415)	20	69 753	81 047
7 a) Ajustari de valoare privind imobilizarile corporale si necorporale (rd. 22 - 23)	21	39 090	64 361
a 1) Cheltuieli (ct. 6811 - 6813)	22	39 090	64 361
a 2) Venituri (ct. 7813)	23	0	0
b) Ajustari de valoare privind activele circulante (rd. 25-26)	24	0	0
b.1) Cheltuieli (ct. 654 - 6814)	25	0	0
b.2) Venituri (ct. 754 + 7814)	26	0	0
8 Alte cheltuieli de exploatare (rd. 28 la 31)	27	116 141	495 069
8.1 Cheltuieli privind prestatii externe (ct. 611+612+613+614+621+622+623+624+625+626+627-628-7416)	28	108 450	481 307

8.2 Cheltuieli cu impozite, taxe si varsaminte asimilate (ct. 635)	29	7.691	13.199
8.3 Cheltuieli cu despagubiri, donatii si activele cedate (ct. 658+652)	30	0	563
Cheltuieli cu dobânzile de refinanțare înregistrate de entitățile radiate din Registrul general si care mai au in derulare contracte de leasing (ct.666*)	31	0	0
Ajustări privind provizioanele (rd. 33 - 34)	32	0	0
- Cheltuieli (ct. 6812)	33	0	0
- Venituri (ct. 7812)	34	0	0
<b>CHELTUIELI DE EXPLOATARE – TOTAL (rd. 13 la 16 - 17 +18 +21 + 24 + 27 + 32)</b>	<b>35</b>	<b>549.906</b>	<b>1.053.165</b>
<b>PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:</b>			
- Profit (rd. 12 - 39)	36	0	0
- Pierdere (rd. 35 - 12)	37	296.965	403.630
9 Venituri din interese de participare (ct.7611 + 7613)	38	0	0
- din care, veniturile obtinute de la entitățile afiliate	39	0	0
10 Venituri din alte investiții si imprumuturi care fac parte din activele imobilizate (ct. 763)	40	0	0
- din care, veniturile obtinute de la entitățile afiliate	41	0	0
11 Venituri din dobânzi (ct. 766*)	42	13.235	37.019
- din care, veniturile obtinute de la entitățile afiliate	43	0	0
Alte venituri financiare (ct. 762 + 764 + 765 + 767 + 768)	44	0	0
<b>VENITURI FINANCIARE – TOTAL (rd. 38 + 40 + 42 + 44)</b>	<b>45</b>	<b>13.235</b>	<b>37.019</b>
12. Ajustări de valoare privind imobilizările financiare si investitiile financiare detinute ca active circulante (rd. 47 - 48)	46	0	0
- Cheltuieli (ct. 686)	47	0	0
- Venituri (ct. 786)	48	0	0
13 Cheltuieli privind dobânzile (ct. 666-7418)	49	0	0
- din care, cheltuieli în relatiile cu entitățile afiliate	50	0	0
Alte cheltuieli financiare (ct. 663 + 664 + 665 + 667+668)	51	0	0
<b>CHELTUIELI FINANCIARE – TOTAL (rd. 46 + 49 + 51)</b>	<b>52</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(A)</b>			
- Profit (rd. 45-52)	53	13.235	37.019
- Pierdere (rd. 52-45)	54	0	0
14 <b>PROFITUL SAU PIERDEREA CURENT(A)</b>			
- Profit (rd. 12 + 45 - 35 - 52)	55	0	0
- Pierdere (rd. 35 + 52 - 12 - 45)	56	283.730	366.611
15 Venituri extraordinare (ct. 771)	57	0	0
16 Cheltuieli extraordinare (ct. 671)	58	0	0
17 <b>PROFITUL SAU PIERDEREA DIN ACTIVITATEA EXTRAORDINARA</b>			

- Profit (rd. 57 - 58)	59	0	0
- Pierdere (rd. 58 - 57)	60	0	0
VENITURI TOTALE (rd. 12 + 45 + 57)	61	266 176	686 554
CHELTUIELI TOTALE (rd. 35 + 52 + 58)	62	548 906	1 053 165
PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(A)			
- Profit (rd. 61 - 62)	63	0	0
- Pierdere (rd. 62 - 61)	64	283 730	366 611
18 Impozitul pe profit (ct. 691)	65	6 417	4 875
19 Alte impozite nereprezentate la elementele de mai sus (ct. 698)	66	0	0
20 PROFITUL SAU PIERDEREA NET(A) A EXERCITIULUI FINANCIAR			
Profit (rd. 63 - 64 - 65 - 66)	67	0	0
- Pierdere (rd. 64 + 65 + 66 - 63)	68	290 147	371 486

Suma de control F20: 12623927 / 83630943

\*) Conturi de reparizat după natura elementelor respective

Rd.19 - la acest rând se cuprind și drepturile colaboratorilor, stabilite potrivit legislației muncii, care se preiau din rulajul debitor al contului 621 'Cheltuieli cu colaboratorii' analitic 'Colaboratori persoane fizice'

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele și prenumele

SZABO MARIA MAGDOLNA

Semnatura

Stampila unitati



Formular  
VALIDAT

Numele și prenumele

POLGARI ERZSEBET

Calitatea

12.-CONTABIL S-L-F

Semnatura

Nr. de inregistrare in organismul profesional

438204

## DATE INFORMATIVE

la data de 31.12.2010

Formularul 30

- lei -

I. Date privind rezultatul înregistrat		Nr. rd.	Nr. unitati		Sume
A		B	1		2
Unități care au înregistrat profit		01	0		0
Unități care au înregistrat pierdere		02	1		371.486
II. Date privind platile restante		Nr. rd.	Total, din care:	Pentru activitatea curenta	Pentru activitatea de investitii
A		B	1=2+3	2	3
Plăți restante - total (rd.04+08+14 la 16 +22), din care		03	0	0	0
Furnizori restanți - total (rd.05 la 07), din care:		04	0	0	0
- peste 30 de zile		05	0	0	0
- între 30 și 90 de zile		06	0	0	0
- peste 1 an		07	0	0	0
Obligații restante față de bugetul asigurărilor sociale - total (rd.09 la 13), din care		08	0	0	0
- Contribuții pentru asigurări sociale de stat datorate de angajatori, salariați și alte persoane asimilate		09	0	0	0
- Contribuții pentru fondul asigurărilor sociale de sănătate		10	0	0	0
- Contribuția pentru pensia suplimentară		11	0	0	0
- Contribuții pentru bugetul asigurărilor pentru somaj		12	0	0	0
- Alte datorii sociale		13	0	0	0
Obligații restante față de bugetele fondurilor speciale și alte fonduri:		14	0	0	0
- plăți restante față de alți creditori		15	0	0	0
Impozite și taxe neplătite la termenul stabilit la bugetul de stat		16	0	0	0
Impozite și taxe neplătite la termenul stabilit la bugetele locale		17	0	0	0
Credite bancare nerambursate la scadență - total (rd.19 la 21), din care		18	0	0	0
- restante după 30 zile		19	0	0	0
- restante după 90 zile		20	0	0	0
- restante după 1 an		21	0	0	0
Dobânzi restante		22	0	0	0
III. Numarul mediu de salariați		Nr. rd.	31.12.2009		31.12.2010
A		B	1		2
Numarul mediu de salariați		23	29		15

IV. Plăți de dobânzi și redevențe		Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	1	
Venituri brute din dobânzi plătite de persoanele juridice române către persoanele fizice nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:		24		0
- impozitul datorat la bugetul de stat		25		0
Venituri brute din dobânzi plătite de persoanele juridice române către persoane juridice afiliate*) nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:		26		0
- impozitul datorat la bugetul de stat		27		0
Venituri din redevențe plătite de persoanele juridice române către persoane juridice afiliate*) nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:		28		0
- impozitul datorat la bugetul de stat		29		0
V. Tichete de masă		Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	1	
C - valoarea tichetelor de masă acordate salariaților		30		0
VI. Cheltuieli efectuate pentru activitatea de cercetare - dezvoltare **)		Nr. rd.	31.12.2009	31.12.2010
A		B	1	2
VI Cheltuieli de cercetare - dezvoltare, din care:		31	0	0
- din fonduri publice		32	0	0
- din fonduri private		33	0	0
VII. Cheltuieli de inovare ***)		Nr. rd.	31.12.2009	31.12.2010
A		B	1	2
VII Cheltuieli de inovare **), total (rd. 35 la 37), din care:		34	0	0
- cheltuieli de inovare finalizate în cursul perioadei		35	0	0
- cheltuieli de inovare în curs de finalizare în cursul perioadei		36	0	0
- cheltuieli de inovare abandonate în cursul perioadei		37	0	0
VIII. Alte informații		Nr. rd.	31.12.2009	31.12.2010
A		B	1	2
Imobilizări financiare, în sume brute (rd. 38 + 47), din care:		38	0	0
Acțiuni deținute la entitățile afiliate, interese de participare, alte titluri mobilizate și obligațiuni pe termen lung, în sume brute (rd. 40 la 46), din care:		39	0	0
- acțiuni cotate		40	0	0
- acțiuni necotate:		41	0	0
- părți sociale		42	0	0
- obligațiuni		43	0	0
- acțiuni emise de organizații de plasament colectiv (inclusiv de SIF-uri) emise de rezidenți		44	0	0
- acțiuni și părți sociale emise de nerezidenți		45	0	0
- obligațiuni emise de nerezidenți		46	0	0
Creanțe mobilizate, în sume brute (rd. 48 + 49), din care:		47	0	0
- creanțe mobilizate în lei și exprimate în lei, a căror decontare se face în funcție de cursul unei valuri (din ct. 287)		48	0	0

- creante immobilizate în valută (din ct. 267)	49	0	0
Creante comerciale - avansuri acordate (furnizorilor și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 4092 + 411 + 413 + 418)	50	1.797.597	1.314.187
Creante în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 425 + 4262)	51	0	0
Creante în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (ct. 431 + 437 + 4382 + 441 + 4424 + 4428 + 444 + 445 + 448 + 447 + 4482)	52	51.502	0
Creanțele entităților în relațiile cu entitățile afiliate (ct.451)	53	0	0
Alte creanțe (ct. 453 + 456 + 4582 + 461 + 471 + 473)	54	29.747	289.961
Dobânzi de încasat (ct. 5187)	55	0	0
Investiții pe termen scurt, în sume brute (ct. 501 + 505 + 506 din ct.508) (rd. 57 la 63) din care	56	0	0
- acțiuni cotate	57	0	0
- acțiuni necotate	58	0	0
- părți sociale	59	0	0
- obligațiuni	60	0	0
-țiuni emise de organisme de plasament colectiv (inclusiv de SIF-uri)	61	0	0
- acțiuni emise de nerezidenți	62	0	0
- obligațiuni emise de nerezidenți	63	0	0
Alte valori de încasat (ct. 5113 + 5114)	64	0	0
Casa în lei și în valută (rd. 65 + 67), din care:	65	4.406	2.707
- în lei (ct. 5311)	66	4.406	2.707
- în valută (ct. 5314)	67	0	0
Conturi curente la bănci în lei și în valută (rd. 69 + 70), din care	68	784.965	61.899
- în lei (ct. 5121)	69	784.965	61.899
- în valută (ct. 5124)	70	0	0
Alte conturi curente la bănci și acreditive (rd. 72 + 73), din care	71	0	-40.000
- sume în curs de decontare - acreditive și alte valori de încasat, în lei (ct. 5112 + 5125 + 5411)	72	0	-40.000
- sume în curs de decontare și acreditive în valută (ct. 5125 + 5412)	73	0	0
Datele (rd. 75 + 78 + 81 + 84 + 87 + 90 + 91 + 94 la 100), din care	74	138.437	413.797
- împrumuturi din emisiuni de obligațiuni și dobânzile aferente în sume brute (ct. 161 + 1681) (rd. 76 + 77), din care	75	0	0
- în lei	76	0	0
- în valută	77	0	0
- Credite bancare interne pe termen scurt și dobânzile aferente (ct. 5191 + 5192 + 5197 + din ct. 5198) (rd. 79 + 80) din care	78	0	0
- în lei	79	0	0
- în valută	80	0	0
- Credite bancare externe pe termen scurt și dobânzile aferente (ct. 5193 + 5194 + 5195 + din ct. 5198) (rd. 82 + 83), din care	81	0	0
- în lei	82	0	0
- în valută	83	0	0
- Credite bancare pe termen lung și dobânzile aferente (ct. 1621 + 1622 + 1627 + din ct. 1682) (rd. 85 + 86), din care	84	0	0
- în lei	85	0	0
- în valută	86	0	0



- Credite externe pe termen lung (ct. 1623 + 1624 + 1625 + din ct. 1682) (rd. 88 + 89) din care	87	0	0
- in lei	88	0	0
- in valuta	89	0	0
- Credite de la trezoreria statului (ct. 1626 + din ct. 1682)	90	0	0
- Alte împrumuturi și debanzile aferente (ct. 166 + 167 + 1685 + 1690 + 1687) (rd. 92 + 93) din care	91	0	0
- în lei și exprimate în lei, a căror decontare se face în funcție de cursul unei valute	92	0	0
- in valuta	93	0	0
- Datori comerciale (avansuri primite de la clienți și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 401 + 403 + 404 + 405 + 408 + 419)	94	69 247	112 297
- Datori în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 426.1)	95	21 724	10 909
- Datori în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (ct. 431 + 437 + 438.1 + 441 + 442.3 + 442.8 + 444 + 446 + 447 + 448.1)	96	36 285	32 646
- Titluri emise în relații cu entitatea afiliată (ct. 451)	97	0	0
- Sume datorate acționarilor/asociaților (ct. 455)	98	0	0
- Alte datori (ct. 453 + 456 + 457 + 458.1 + 462 + 472 + 473 + 269 + 509)	99	11 181	267 943
- Dobânzi de plată (ct. 5186)	100	0	0
Capital subscris versat (ct. 1012) (rd. 102 la 105), din care	101	2 788 000	1 335 374
- acțiuni cofate	102	0	0
- acțiuni negociate	103	0	0
- părți sociale	104	2 788 000	1 335 374
- capital subscris versat de nerezidenți (din ct. 1012)	105	0	0
Brevete și licențe (din ct. 205)	106	0	0

IX. Informatii privind cheltuielile cu colaboratorii	Nr. rd.	31.12.2009	31.12.2010
A	B	1	2
Cheltuieli cu colaboratori (cf. 021)	107	0	0

Suma de control F30 14813695 / 83630943

\*) Pentru statutul de „persoane juridice afiliate” se vor avea în vedere prevederile art. 7 pct. 21 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

\*\*) Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de cercetare-dezvoltare, respectiv cercetarea fundamentală, cercetarea aplicativă, dezvoltarea tehnologică și inovarea stabilite potrivit prevederilor OG nr. 57/2002 privind cercetarea științifică și dezvoltarea tehnologică, cu modificările ulterioare

\*\*\*) Cheltuielile de inovare se determină potrivit Regulamentului (CE) nr. 1450/2004 al Comisiei din 13.08.2004 de punere în aplicare a Deciziei nr. 1808/2003/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind producția și dezvoltarea statisticilor comunitare privind inovarea, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene seria L nr. 267/14.08.2004

Rd.102 - Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților negociabile și tranzactionate pe piețe reglementate sau alte piețe secundare.

Rd.103 - Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care nu sunt negociabile sau tranzactionate pe piețe organizate

### ADMINISTRATOR,

Numele și prenumele

SZABO MARIA-MAGDOLNA

Semnatura

Stampila unitatii



Formular  
VALIDAT

### INTOCMIT,

Numele și prenumele

POLGARI ERZSEBET

Calitatea

12--CONTABIL SEF

Semnatura



Nr. de înregistrare în organismul profesional

438204



## SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE

la data de 31.12.2010

- lei -

Formular 40

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Cresteri	Reduceri		Sold final (col.5=1+2-3)
				Total	Din care: dezmembrari si casari	
A	B	1	2	3	4	5
<b>Imobilizari necorporale</b>						
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	01	419	0	0	X	419
Alte imobilizari	02	0	0	0	X	0
Avansuri si imobilizari necorporale in curs	03	0	0	0	X	0
<b>TOTAL (rd. 01 la 03)</b>	<b>04</b>	<b>419</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>X</b>	<b>419</b>
<b>Imobilizari corporale</b>						
Terenuri	05	633 771	0	348 360	X	285 411
Constructii	06	411 881	0	242 672	0	169 209
Instalatii tehnice si masini	07	324 593	4 720	28 301	0	301 012
Alte instalatii, utilitaje si mobilier	08	45 641	0	0	0	45 641
Avansuri si imobilizari corporale in curs	09	31 570	0	0	X	31 570
<b>TOTAL (rd. 05 la 09)</b>	<b>10</b>	<b>1 447 456</b>	<b>4 720</b>	<b>619 333</b>	<b>0</b>	<b>832 843</b>
Imobilizari financiare	11	0	0	0	X	0
<b>ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 4+10+11)</b>	<b>12</b>	<b>1 447 875</b>	<b>4 720</b>	<b>619 333</b>	<b>0</b>	<b>833 262</b>

## SITUATIA AMORTIZARII ACTIVELOR IMOBILIZATE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Amortizare in cursul anului	Amortizare aferenta imobilizarilor scoase din evidenta	Amortizare la sfarsitul anului (col.9=6+7-8)
A	B	6	7	8	9
<b>Imobilizari necorporale</b>					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	13	419	0	0	419
Alte imobilizari	14	0	0	0	0
<b>TOTAL (rd. 13+14)</b>	<b>15</b>	<b>419</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>419</b>
<b>Imobilizari corporale</b>					
Terenuri	16	0	0	0	0
Constructii	17	220 171	9 306	138 711	90 766
Instalatii tehnice si masini	18	144 469	45 926	25 358	165 027
Alte instalatii, utilitaje si mobilier	19	2 771	9 129	0	11 900
<b>TOTAL (rd. 16 la 19)</b>	<b>20</b>	<b>367 401</b>	<b>64 361</b>	<b>164 069</b>	<b>267 693</b>
<b>AMORTIZARI - TOTAL (rd. 15+20)</b>	<b>21</b>	<b>367 820</b>	<b>64 361</b>	<b>164 069</b>	<b>268 112</b>

## SITUATIA AJUSTARILOR PENTRU DEPRECIERE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Ajustari constituite in cursul anului	Ajustari reluate la venituri	Sold final (col.13=10+11-12)
A	B	10	11	12	13
Imobilizari necorporale		0	0	0	0
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	22	0	0	0	0
Alte imobilizari:	23	0	0	0	0
Avansuri si imobilizari necorporale in curs	24	0	0	0	0
TOTAL (rd. 22 la 24)	25	0	0	0	0
Imobilizari corporale		0	0	0	0
Terenuri	26	0	0	0	0
Constructii	27	0	0	0	0
Instalati tehnice si masuri	28	0	0	0	0
Alte instalatii, utroaje si mobilier	29	0	0	0	0
Avansuri si imobilizari corporale in curs	30	0	0	0	0
TOTAL (rd. 26 la 30)	31	0	0	0	0
Imobilizari financiare	32	0	0	0	0
AJUSTARI PENTRU DEPRECIERE - TOTAL (rd. 25+31+32)	33	0	0	0	0

Suma de control F40 : 11308656 / 83630943

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele si prenumele

SZABO MARIA MAGDOLNA

Semnatura

Stampila unitatii



Numele si prenumele

POLSARI ERZSEBET

Semnatura

Calitatea

12--CONTABILSEF

Nr. de inregistrare in organismul profesional

438204

Formular  
VALIDAT

Vers 1.00