

CAP. 3. - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ

3.1. Studii de teren

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | VALOARE (fără TVA) | | TVA | VALOARE (inclusiv TVA) | |
|-----------------------------|---|--------------------|-------------|-------------|------------------------|-------------|
| | | RON | EURO | RON | RON | EURO |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Studii geotehnice | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 2 | Studii geologice | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3 | Studii hidrologice | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4 | Studii hidrogeotehnice | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5 | Studii fotogrammetrice | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 6 | Studii topografice | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 7 | Studii de stabilitate a terenului | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL SUBCAPITOL 3.1 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

3.2. Obținerea de avize, acorduri, autorizații

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | VALOARE (fără TVA) | | TVA | VALOARE (inclusiv TVA) | |
|-----------------------------|--|--------------------|---------------|---------------|------------------------|---------------|
| | | RON | EURO | RON | RON | EURO |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 2 | Obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare, obținere autorizații de scoatere din circuitul agricol | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3 | Obținerea acord/aviz alimentare cu apă | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4 | Obținerea acord/aviz alimentare cu energie electrică | 450 | 105.72 | 108.00 | 558.00 | 131.10 |
| 5 | Obținerea acord/aviz alimentare cu gaze naturale | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 6 | Obținerea acord/aviz salubritate | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 7 | Obținerea acord/aviz racordare la canalizare | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 8 | Obținerea acord/aviz alimentare cu energie termică | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 9 | Obținerea acord/aviz telecomunicații | 400 | 93.98 | 96.00 | 496.00 | 116.53 |
| 10 | Obținerea acord/aviz protecția civilă | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 11 | Obținere aviz Oficiul de Cadastru | 938 | 220.37 | 0.00 | 938.00 | 220.37 |
| 12 | Obținerea acord/aviz sanitar, sanitare-veterinar și fitosanitar | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 13 | Obținerea certificatului de nomenclatur stradală și adresă | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 14 | Întocmirea documnetăției, obținerea numărului Cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciară | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 15 | Obținerea avizului P.S.I. | | | 0.00 | | |
| 16 | Obținerea acordului de mediu | 500.00 | 117.47 | 0.00 | 500.00 | 117.47 |
| 17 | Obținere aviz S.G.A. | 450.00 | 105.72 | 108.00 | 558.00 | 131.10 |
| 18 | Obținere aviz poliția rutieră | 200.00 | 46.99 | 0.00 | 200.00 | 46.99 |
| 19 | Obținere aviz I.S.C. | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL SUBCAPITOL 3.2 | | 2,938.00 | 690.26 | 312.00 | 3,250.00 | 763.56 |

PROIECTANT
Ing.SIMON CSABA

3.3. Proiectare și inginerie

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | VALOARE (fără TVA) | | TVA | VALOARE (inclusiv TVA) | |
|-----------------------------|---|--------------------|------------------|------------------|------------------------|------------------|
| | | RON | EURO | RON | RON | EURO |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Cheltuieli pentru elaborarea tuturor fazelor de proiectare - total, din care: | 54,000.00 | 12,686.78 | 12,960.00 | 66,960.00 | 15,731.60 |
| 1.a. | Studiu de fezabilitate | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.b. | Studiu de fezabilitate sau documentație de avizare a lucrărilor de intervenții | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.c. | Proiect tehnic | 30,000.00 | 7,048.21 | 7,200.00 | 37,200.00 | 8,739.78 |
| 1.d. | Detalii de execuție | 20,000.00 | 4,698.81 | 4,800.00 | 24,800.00 | 5,826.52 |
| 1.e. | Verificarea tehnică a proiectului | 4,000.00 | 939.76 | 960.00 | 4,960.00 | 1,165.30 |
| 1.f. | Elaborare certificat de performanță energetică a clădirii | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 2 | Documentații necesare pentru obținerea acordurilor, avizelor și autorizațiilor aferente obiectivului de investiții | 4,000.00 | 939.76 | 480.00 | 4,960.00 | 1,165.30 |
| 2.a. | Documentații ce stau la baza emiterii avizelor și acordurilor impuse prin certificatul de urbanism | 2,000.00 | 469.88 | 480.00 | 2,480.00 | 582.65 |
| 2.b. | Studii urbanistice | | | | | |
| 2.c. | Studii de impact | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 2.d. | Studii/expertize de amplasament | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 2.e. | Studii de trafic | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 2.f. | Proiect de autorizare a construcției | 2,000.00 | 469.88 | 480.00 | 2,480.00 | 582.65 |
| 3 | Cheltuieli pentru expertiza tehnică efectuată pentru construcții începute și neterminate sau care urmează a fi modificate prin proiect (modernizări, consolidări, etc.) | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4 | Cheltuieli pentru efectuarea expertizei, cercetării și auditului energetic | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL SUBCAPITOL 3.3 | | 58,000.00 | 13,626.54 | 13,440.00 | 71,920.00 | 16,896.91 |

3.4. Organizarea procedurilor de atribuire

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | VALOARE (fără TVA) | | TVA | VALOARE (inclusiv TVA) | |
|-----------------------------|---|--------------------|-----------------|-----------------|------------------------|-----------------|
| | | RON | EURO | RON | RON | EURO |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Cheltuieli aferente întocmirii documentației de atribuire | 1,000.00 | 234.94 | 240.00 | 1,240.00 | 291.33 |
| 2 | Multiplicare documentație de atribuire | 500.00 | 117.47 | 120.00 | 620.00 | 145.66 |
| 3 | Cheltuieli cu onorariile, transportul, cazarea, diurna membrilor desemnați în comisiile de evaluare | 10,000.00 | 2,349.40 | 2,400.00 | 12,400.00 | 2,913.26 |
| 4 | Cheltuieli cu anunțuri de intenție, de participare și de atribuire a contractelor | 200.00 | 46.99 | 48.00 | 248.00 | 58.27 |
| 5 | Correspondență prin poștă, fax, poștă electronică etc. | 300.00 | 70.48 | 72.00 | 372.00 | 87.40 |
| TOTAL SUBCAPITOL 3.4 | | 12,000.00 | 2,819.28 | 2,880.00 | 14,880.00 | 3,495.91 |

PROIECTANT
Ing.SIMON CSABA

3.5. Consultanță

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | VALOARE (fără TVA) | | TVA | VALOARE (inclusiv TVA) | |
|-----------------------------|--|--------------------|-----------------|-----------------|------------------------|-----------------|
| | | RON | EURO | RON | RON | EURO |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Plata serviciilor de consultață la elaborarea memoriului justificativ, studiilor de piață, de evaluare, la întocmirea cererii de finanțare | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 2 | Plata serviciilor de consultață în domeniul managementului investiției sau administrarea contractului de execuție | 9,600.00 | 2,255.43 | 2,304.00 | 11,904.00 | 2,796.73 |
| TOTAL SUBCAPITOL 3.5 | | 9,600.00 | 2,255.43 | 2,304.00 | 11,904.00 | 2,796.73 |

3.6. Asistență tehnică

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | VALOARE (fără TVA) | | TVA | VALOARE (inclusiv TVA) | |
|-----------------------------|--|--------------------|-----------------|-----------------|------------------------|-----------------|
| | | RON | EURO | RON | RON | EURO |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Asistența tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor | 4,800.00 | 1,127.71 | 1,152.00 | 5,952.00 | 1,398.37 |
| 2 | Plata diriginților de șantier desemnați de autoritatea contractantă, autorizați conform prevederilor legale pentru verificarea execuției lucrărilor de construcții și instalații | 9,600.00 | 2,255.43 | 2,304.00 | 11,904.00 | 2,796.73 |
| TOTAL SUBCAPITOL 3.6 | | 14,400.00 | 3,383.14 | 3,456.00 | 17,856.00 | 4,195.09 |

PROIECTANT
Ing.SIMON CSABA

EVALUĂRI PE BAZA CĂRORA SE ÎNTOCMESC DEVIZELE PE OBIECT

3.5. Consultanță

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Perioada | Tarif | | VALOARE | |
|---|--|----------|----------|---------|------------------|-----------------|
| | | luni | RON | EURO | RON | EURO |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Plata serviciilor de consultață la elaborarea memoriului justificativ, studiilor de piață, de evaluare, la întocmirea cererii de finanțare | | | 0.000 | 0.00 | 0.00 |
| 2 | Plata serviciilor de consultață în domeniul managementului investiției sau administrarea contractului de execuție | 8 | 1,200.00 | 281.928 | 9,600.00 | 2,255.43 |
| TOTAL subcapitol 3.5. (fără TVA) | | | | | 9,600.00 | 2,255.43 |
| TVA | | | | | 2,304.00 | 541.30 |
| TOTAL subcapitol 3.5. (inclusiv TVA) | | | | | 11,904.00 | 2,796.73 |

3.6. Asistență tehnică

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Perioada | Tarif | | VALOARE | |
|---|--|----------|----------|---------|------------------|-----------------|
| | | luni | RON | EURO | RON | EURO |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor | 6 | 800.00 | 187.952 | 4,800.00 | 1,127.71 |
| 2 | Plata diriginților de șantier desemnați de autoritatea contractantă, autorizați conform prevederilor legale pentru verificarea execuției lucrărilor de construcții și instalații | 6 | 1,600.00 | 375.905 | 9,600.00 | 2,255.43 |
| TOTAL subcapitol 3.6. (fără TVA) | | | | | 14,400.00 | 3,383.14 |
| TVA | | | | | 3,456.00 | 811.95 |
| TOTAL subcapitol 3.6. (inclusiv TVA) | | | | | 17,856.00 | 4,195.09 |

PROIECTANT
Ing.SIMON CSABA