

Program de control a calității lucrărilor de arhitectură finisaje

I. DATE GENERALE

1) Obiectul proiectului

- Titlul: Modernizare, reamenajare cladire pentru cabinete medicale, farmacie si amenajare curte
- Beneficiar: Mun.Sf.Gheorghe , prin Cons.Local al mun.Sf.Gheorghe
- Amplasament: Sf.Gheorghe, str.Kos Karoly nr.78 jud. Covasna
- Proiectant de specialitate: Domahidi Ildikó- Birou Individual de arhitectură nr. 37- Sfântu Gheorghe
- Număr proiect: 85/2010
- Faza de proiectare: Documentatie tehnica

| Nr ctr | FAZA DE EXECUȚIE SUPUSĂ CONTROLULUI | Doc. De control | PARTICIPĂ | | | | Documentația care stă la baza atestării calității |
|-----------|--|--------------------|-----------|---|---|---|---|
| | | | I | B | P | C | |
| 1 | Izolații hidrofuge | P.V. | | x | x | x | pl.nr. R1.02;R1.03;R1.04 |
| 2 | Tencuieli | P.V. | | x | x | x | Caiete de sarcini |
| 3 | Placaje | P.V. | | x | x | x | Caiete de sarcini |
| 4 | Tâmplărie exterioară | P.V. | | x | x | x | Caiete de sarcini, Tablou de tamplarie |
| 5 | Tâmplărie interioară | P.V. | | x | x | x | Caiete de sarcini, Tablou de tamplarie |

I- Inspecția în Construcții (teritorială)- IC

B- Beneficiar

P- Proiectant

C- Constructor

P.V.- Proces verbal

P.V.F.D.- Proces verbal faza determinantă

- ❖ La verificarea trasării constructorul va fi reprezentat și de topograful care a executat trasarea.

- Beneficiarul, reprezentat de dirigintele de șantier autorizat, are obligația să anunțe data începerii execuției lucrărilor de construire la Inspecția în Construcții –IC și să prezinte prezentul program de urmărire a calității lucrărilor executate spre luare la cunoștință și aprobare.
- După caz Inspecția în Construcții –IC va preciza la începerea lucrărilor fazele determinate la care va fi reprezentată de către un inspector.
- Constructorul are obligația să anunțe factorii nominalizați mai sus cu cel puțin 48 ore înaintea datei de începere a fazei de execuție precizate în programul de control.
- În afara momentelor obligatorii pentru verificare, precizate în tabelul de mai sus, proiectantul va fi solicitat, prin grija constructorului, cel puțin în următoarele situații:
 - derogări privind calitatea materialelor de execuție;
 - când certificatele de calitate a lucrărilor nu corespund prevederilor din proiect;
 - când există diferențe între situația proiectată și cea din șantier;
 - la prerecepția lucrărilor executate.
- Neconvocarea proiectantului reprezintă preluarea exclusivă de către constructor a răspunderilor privind conformitatea lucrărilor executate cu proiectul.

| Beneficiar | Proiectant | Constructor | Aprobat |
|------------------------|-------------|-------------------|--------------|
| (diriginte de șantier) | arhitectură | (responsabilul cu | Inspecția în |
| | | calitatea) | |
| | | | |
| | | | |